

### INDICE COSTO EDIFICACION DE TIPO MEDIO: I.C.E.

Conjunto habitacional de 73 viviendas de 1 piso de 69,80 m<sup>2</sup>

(base: Dic/78 = 100,00)

Año	Mes	Sub Índice Obra Gruesa	Sub Índice Terminaciones	Sub Índice Instalaciones	Sub Índice Cos- tos Indirec. de Obra	INDICE GENERAL
1980	Dic.	208,59	185,28	145,57	211,29	190,83
1981	Dic.	245,23	207,04	151,23	255,88	218,52
1982	Dic.	256,06	230,00	163,88	240,42	229,83
1983	Dic.	277,44	260,94	205,47	237,79	253,53
1984	Dic.	347,39	310,03	239,50	262,55	301,45
1985	Jul.	413,58	355,71	262,10	288,60	345,72
	Ago.	421,41	365,38	265,46	291,19	352,75
	Sep.	427,80	372,25	269,68	293,20	358,24
	Oct.	431,88	376,80	273,03	295,26	362,05
	Nov.	436,87	386,65	275,34	295,42	367,83
	Dic.	444,04	388,09	276,58	298,15	370,97
1986	Ene.	447,65	390,38	278,09	304,40	374,23
	Feb.	459,19	397,90	299,97	309,50	384,26
	Mar.	465,65	406,77	300,48	311,20	390,06
	Abr.	471,26	411,96	303,33	313,05	394,43
	May.	483,04	422,17	303,70	313,30	401,88
	Jun.	486,86	428,38	305,11	313,48	405,71
	Jul.	496,83	434,17	305,48	315,01	411,06
	Ago.	502,77	436,86	306,08	319,02	414,56
	Sep.	504,95	442,23	312,45	321,79	418,76
	Oct.	508,48	446,47	320,72	325,77	423,31
	Nov.	512,23	453,98	321,17	328,03	427,92
	Dic.	516,26	464,72	322,29	329,66	433,95
Importancia						
Relativa Dic/86		(30,80%)	(45,17%)	(9,93%)	(14,10%)	(100,00%)

FUENTE: Cámara Chilena de la Construcción - Depto. Estudios.

### TABLAS DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION PARA APLICAR EN CALCULO DE DERECHOS MUNICIPALES

1er. Trimestre 1987

#### I.- OBRAS DE EDIFICACION

CALIDAD	TIPO DE EDIFICACION									
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	\$ 39.045	\$ 44.537	\$ 39.045	\$ 39.045	\$ 27.755	—	—	—	—	—
2	28.981	32.943	28.981	28.981	20.740	14.643	20.740	18.913	14.643	22.879
3	21.353	24.403	21.353	21.353	15.251	10.676	15.251	13.724	10.676	16.784
4	15.251	17.383	15.251	15.251	10.972	7.621	10.972	9.764	7.621	11.893
5	—	—	8.236	—	8.236	5.791	8.843	7.930	6.101	9.451

#### II.- OTRAS CONSTRUCCIONES

(GALPONES, BODEGAS, HANGARES Y CONSTRUCCIONES SIMILARES)

CALIDAD	TIPO DE ESTRUCTURA									
	1-A	1-B	2-B	3-A	3-B	3-C	3-D	4-D	5-D	
1	\$ 11.458	\$ 9.895	\$ 9.145	\$ 14.483	\$ 12.205	\$ 15.226	\$ 12.205	\$ 9.145	\$ 4.870	
2	6.878	5.938	5.489	8.687	7.324	9.144	7.324	5.489	4.870	
3	2.293	1.976	1.837	2.896	2.438	3.049	2.438	1.837	4.870	

FUENTE: Ministerio de la Vivienda y Urbanismo según Resolución exenta No. 3805 de 17 de diciembre de 1986.

NOTA.— Las definiciones de tipo y calidad de edificación se publican en las siguientes páginas de este Boletín.