



**Informe de Gestión Habitacional
Año 2008
Periodo Enero - Marzo**

**Comité de Vivienda
08 de Mayo de 2008**



GLOSARIO

Subsidio Rural	: Subsidio Habitacional Rural
FSV 1	: Fondo Solidario de Vivienda 1
FSV 2	: Fondo Solidario de Vivienda 2
DS N° 40	: Sistema Subsidio Habitacional
PPF	: Protección del Patrimonio Familiar



EJECUCIÓN FÍSICA

- De los 20.108 subsidios otorgados a la fecha, 452 subsidios han sido pagados (2,2 %).

Resumen Periodo Enero - Marzo							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			al 31/03/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
130.026	130.026	20.198	452	2,2	28.268	132.102	559

EJECUCIÓN FINANZAS

- De los mm\$102.182 en gasto acumulado, sólo mm\$3.079 (3 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Resumen Periodo Enero - Marzo					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 31/03/2008		Gasto al 31/03/2008		al 31/03/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
415.461	415.461	43.626	102.182	355.021	53.253

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



SUBSIDIO RURAL

- Durante el periodo Enero – Marzo no se han otorgado subsidios.

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			al 31/03/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
7.015	7.015	0	0	0	905	10.886	0

- Los mm\$ 3.267 en gasto acumulado corresponden al pago de arrastre.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 31/03/2008		Gasto al 31/03/2008		al 31/03/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
34.552	34.552	1.124	3.267	39.471	7.098

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



SUBSIDIO RURAL

Distribución Regional



Ejecución Física								
Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			al 31/03/2007	
	Inicial	Actual	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	71	71	0	0	0	0	-	-
Tarapaca	6	6	0	0	0	0	138	0
Antofagasta	42	42	0	0	0	0	40	0
Atacama	212	212	0	0	0	48	273	0
Coquimbo	593	593	0	0	0	84	1.381	0
Valparaiso	430	430	0	0	0	122	900	0
L.B. O'Higgins	829	829	0	0	0	154	1.233	0
Maule	876	876	0	0	0	53	1.255	0
Bio Bío	1.654	1.654	0	0	0	111	1.682	0
Araucanía	1.100	1.100	0	0	0	143	1.400	0
De los Ríos	707	707	0	0	0	57	-	-
De los Lagos	280	280	0	0	0	97	1.300	0
Aysén	48	48	0	0	0	24	50	0
Magallanes	25	25	0	0	0	0	34	0
Metropolitana	142	142	0	0	0	12	1.200	0
TOTAL	7.015	7.015	0	0	0	905	10.886	0

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

FSV 1

- De los 7.990 subsidios otorgados a la fecha, 341 subsidios han sido pagados (4,3 %).

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			al 31/03/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
36.397	36.397	7.990	341	4,3	7.231	32.448	180

- De los mm\$52.029 en gasto acumulado, sólo mm\$2.181 (4,1 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 31/03/2008		Gasto al 31/03/2008		al 31/03/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
240.664	240.664	22.498	52.029	194.154	30.385

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



FSV 1

Distribución Regional

Ejecución Física

Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			Al 31/03/2007	
	Inicial	Actual	Otorg.	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	1.208	1.208	309	0	0	89	-	-
Tarapaca	870	870	263	1	0,4	223	955	0
Antofagasta	1.510	1.510	180	15	8,3	136	1.376	0
Atacama	770	770	169	6	3,6	48	418	0
Coquimbo	1.510	1.510	386	16	4,1	308	918	0
Valparaiso	3.333	3.333	166	60	36,1	441	2.192	0
L.B. O'Higgins	1.015	1.015	198	0	0	411	950	0
Maule	2.141	2.141	1.287	9	0,7	1.282	438	0
Bio Bío	3.661	3.661	883	183	20,7	685	3.302	61
Araucanía	1.862	1.862	1.031	30	2,9	838	504	0
De los Ríos	1.853	1.853	305	1	0,3	98	-	-
De los Lagos	918	918	219	0	0	239	1.350	0
Aysén	342	342	384	5	1,3	140	289	119
Magallanes	344	344	128	11	8,6	140	285	0
Metropolitana	15.060	15.060	2.082	4	0,2	2.153	14.001	0
TOTAL	36.397	36.397	7.990	341	4,3	7.231	30.448	180



Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

- De los 1.154 subsidios otorgados a la fecha, 74 subsidios han sido pagados (6,4 %).

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			al 31/03/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
11.853	11.853	1.154	74	6,4	724	10.000	0

- De los mm\$4.660 en gasto acumulado, sólo mm\$ 460 (9,8 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 31/03/2008		Gasto al 31/03/2008		al 31/03/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
240.664	240.664	364	4.660	194.154	0

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



FSV 2

Distribución Regional

Ejecución Física

Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			Al 31/03/2007	
	Inicial	Actual	Otorg.	Pagados	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	6	6	3	1	33,3	0	-	-
Tarapaca	4	4	5	0	0	0	1.056	0
Antofagasta	42	42	11	4	36,4	7	216	0
Atacama	69	69	1	0	0	0	183	0
Coquimbo	242	242	28	2	7,1	24	214	0
Valparaiso	1.210	1.210	95	2	2,1	52	1.670	0
L.B. O'Higgins	680	680	61	0	0	54	329	0
Maule	428	428	102	11	10,8	125	381	0
Bio Bío	936	936	141	41	29,1	53	652	0
Araucanía	500	500	96	1	1,0	235	1.203	0
De los Ríos	117	117	2	0	0	5	-	-
De los Lagos	90	90	133	4	3,0	18	346	0
Aysén	22	22	0	1	0	0	39	0
Magallanes	81	81	19	7	36,8	27	78	0
Metropolitana	7.426	7.426	457	0	0	124	3.633	0
TOTAL	11.853	11.853	1.154	74	6,4	724	10.000	0



Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

DS N° 40

- De los 4.852 subsidios otorgados a la fecha, no hay subsidios pagados.

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			al 31/03/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
40.382	40.382	4.852	0	0	6.951	40.000	6

- Los mm\$ 22.762 en gasto acumulado corresponden a pago de arrastre.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 31/03/2008		Gasto al 31/03/2008		al 31/03/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
38.578	38.578	9.267	22.762	69.030	9.445

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



DS N° 40

Distribución Regional

Ejecución Física

Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			Al 31/03/2007	
	Inicial	Actual	Otorg.	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	311	311	50	0	0	47	-	-
Tarapaca	923	923	38	0	0	16	1.097	0
Antofagasta	1.812	1.812	143	0	0	122	1.229	1
Atacama	672	672	53	0	0	208	713	0
Coquimbo	1.559	1.559	207	0	0	173	993	0
Valparaiso	4.170	4.170	520	0	0	592	3.324	0
L.B. O'Higgins	2.562	2.562	203	0	0	326	2.448	0
Maule	1.498	1.498	173	0	0	808	2.576	0
Bio Bío	5.051	5.051	456	0	0	1.100	4.069	0
Araucanía	1.447	1.447	152	0	0	250	1.661	1
De los Ríos	1.620	1.620	66	0	0	174	-	-
De los Lagos	698	698	339	0	0	554	2.895	3
Aysén	119	119	45	0	0	69	83	0
Magallanes	507	507	116	0	0	77	416	1
Metropolitana	17.433	17.433	2.291	0	0	2.435	14.496	0
TOTAL	40.382	40.382	4.852	0	0	6.951	40.000	6



Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

- De los 6.166 subsidios otorgados a la fecha, 37 subsidios han sido pagados (0,6 %).

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			al 31/03/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
34.379	34.379	6.166	37	0,6	6.730	21.432	374

- De los mm\$ 8.017 en gasto acumulado, sólo mm\$ 66 (0,8 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 31/03/2008		Gasto al 31/03/2008		al 31/03/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
67.399	67.399	3.037	8.017	21.153	0

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



PPF

Distribución Regional

Ejecución Física

Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 31/03/2008			Pagados al 31/03/2008			Al 31/03/2007	
	Inicial	Actual	Otorg.	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	343	343	0	0	0	43	-	-
Tarapaca	374	374	169	0	0	0	1.419	0
Antofagasta	966	966	11	0	0	49	682	0
Atacama	725	725	0	0	0	19	443	0
Coquimbo	1.781	1.781	319	0	0	583	1.061	0
Valparaiso	3.002	3.002	1.064	0	0	523	1.305	0
L.B. O'Higgins	2.366	2.366	384	0	0	239	1.283	161
Maule	2.893	2.893	0	0	0	1.694	1.755	138
Bio Bío	3.785	3.785	0	0	0	868	1.815	0
Araucanía	1.862	1.862	1.382	37	2,7	1.821	1.751	75
De los Ríos	1.486	1.486	359	0	0	18	-	-
De los Lagos	625	625	157	0	0	129	784	0
Aysén	212	212	100	0	0	165	131	0
Magallanes	392	392	0	0	0	251	266	0
Metropolitana	13.567	13.567	2.221	0	0	328	6.930	0
TOTAL	34.379	34.379	6.166	37	0,6	6.730	21.432	374



Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

RESUMEN EJECUTIVO

2001-2007

Fondo Solidario de Vivienda 1

Estado	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Total
	96,4%	96,2 %	96,2 %	92,9 %	86,8 %	79,6 %	26,1 %	70,0 %
Viviendas al 31/03/2008								
Eliminados	95	165	242	749	12	1	0	1.264
Por Ejecutar	60	451	492	1.266	4.427	7.249	38.241	52.186
Pagados	2.070	7.030	18.384	26.357	29.172	28.337	13.485	124.835
Total	2.225	7.646	19.118	28.372	33.611	35.587	51.726	178.285

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



AÑO 2008

Resoluciones

Res. Nº	Concurso del mes	D.O. Fecha	Fondo Solidario de Vivienda 1				Localización		
			Proy	Fam	Subsidios	Prom	Proy	Monto	Prom.
			Número		UF		Nº	UF	
1.105	Ene	22.02.08	11	287	114.854	400,19	0	0	0
1.771	Feb	29.03.08	19	1.031	381.157	369,70	2	13.611	109,76
2.501	Mar	22.04.08	20	1.047	391.294	373,73	5	64.219	110,72
Total (Promedio)			50	2.365	887.305	375,18	7	77.830	110,24

Fuente: Elaboración propia



Informe de Gestión Habitacional Año 2008 Periodo Enero - Marzo



**Comité de Vivienda
08 de Mayo de 2008**