



1.ÍNDICE

1. 2. 3. 4.	Índice		3
	Carta del presidente		
	Directorio de CChC Los Ángeles Ejes estratégicos		10
			12
5.	Visión de futuro CChC Los Ángeles		14
	Objetivo 1: Incrementar la participación y el ingreso de nuevos socios		
	a)	Participación gremial activa	16
	b)	Nuevos socios	17
	c)	Nuevas comisiones y grupos de trabajo	18
	d)	Cámara piloto	19
	Objetivo 2: Promover la unidad, el espíritu Cámara y los nuevos liderazgos		20
	a)	Café del Socio	21
	ь)	Cata de cervezas	22
	c)	Liderazgos participativos	23
	Objetivo 3: Apoyar a los socios durante la pandemia		24
	a)	Protocolo Sanitario	
	b)	Reactivación económica y del sector	
	c)	Información contingente	27
	ď)	Apoyo a socios	28
6.	Construir la ciudad que queremos		
	Objetivo 1: Implementar iniciativas que responden a los sueños y la realidad de la provincia de BioBío		
	a)	Los Ángeles, una metrópoli para el futuro	31 32
	b)	Presentación ARI	





ÍNDICE

	Objetivo 2: Destacar la identidad urbana de Los Ángeles a través de los lineamientos de Visión Ciudad		34	
	a)	Consejo Urbano	35	
	b)	Estudio de Conectividad	36	
	c)	Donación a escuela Clara Rebolledo de Godoy	37	
7.		da Social		
	Objet	tivo 1: Transformar la industria para ofrecer mejores alternativas a los trabajadores	40	
	a)	Compromiso PRO	41	
	ь)	Semáforo Social	42	
	Objet	tivo 2: Generar y coordinar actividades para el bienestar de los trabajadores	43	
	a)	Operativos de salud	44	
	ь)	Programas Sociales	45	
	c)	Consejo Social	46	
	Objetivo 3: Apoyar a los trabajadores durante la pandemia del COVID		47	
	a)	Programa apoyo a cesantes	48	
	b)	Trabajosenobra.cl	49	
	c)	Vacunación trabajadores	50	
8.	Acció	on gremial	52	
	8.1 C	omité de Vivienda, Inmobiliario y Arquitectura	53	
	1	Disminución del cobro CIP	54	
	Ш	Mesa de trabajo Serviu	55	
	Ш	Café Inmobiliario	56	
	IV	Relacionamiento	57	
	8.2 C	8.2 Comité de Proveedores, Especialistas e Industriales		
	- 1	Catálogo de Constructores	59	
	Ш	Informe de buenas prácticas para la continuidad productiva		
	Ш	Relacionamiento con mandantes de obras público-privadas		
	IV	Monitoreo del costo de los materiales	62	
	V	Informe y propuesta para trabajo en áridos		





ÍNDICE

3.3 Com	nité de Contratistas Generales el Infraestructura	64
	Presentación al Anteproyecto Regional de Inversiones	65
I	Registro de Experiencia	66
П	Cartera de Proyectos 2021-2025	67
V	Seguimiento reactivación Paso a Paso	68
V	Taller de Contratistas Menores MOP	69
3.4 Com	nisión de Seguridad	70
I	Visitas a obras	
II	Mesa de Expertos	
V	Reporte COVID	74
R 5 Com	nisión de Ciudad y Territorio	75
3.5 COII	Seminario de Planificación Urbana y Desarrollo de las Ciudades intermedias	76
	Los Ángeles, una metrópoli	77
3.6 Con	nisión FINLA	78
	Suspensión FINLA 2019	79
I	Una nueva realidad	80
27 Com	nisión de Constitución y Democracia	01
5.7 COII	Reuniones con constituyentes	
ı	Debate en medios locales	
1	Debate en medios tocates	83
3.8 Gru _l	po de Trabajo de Empleo y Reactivación	84
	Seguimiento de proyectos	85
2 0 Cru	no de Trabajo Mujeres	0.0
o.9 Giu	po de Trabajo Mujeres Estudio de caracterización	
	ESTUDIO DE CALACTELIZACION	87
3.10 Me	sa de Educación	88
	Integración de los actores	89





ÍNDICE

	8.11 Grupo de trabajo Registro Único de Experiencia		90	
	1	Formulario único	91	
9.	Actividades CChC			
	1	Charla Ley de Aporte al Espacio Público	94	
	Ш	Foro-debate de candidatos a alcalde de Los Ángeles	95	
	Ш	Conversatorio Perspectiva Nacional y Escasez de Materiales	96	
	IV	Conversatorio ¿Y después del COVID qué?	97	
	٧	Curso de historia	98	
10.	Mundo Socios			
	1	Divina Comida	101	
	1	Trekking y MTB	102	
	Ш	Vacunación	103	
11.	Multimedia			
12.	Gale	ría	109	
13	Equi	oo CChC Los Ángeles	110	





2.CARTA DEL PRESIDENTE

El "Espíritu Cámara", provoca la urgencia de construir, en el más amplio sentido de la palabra, en forma correcta y limpia. El Espíritu Cámara se siente como una fuerza contagiosa que se extiende y se contagia a todos los que están realmente comprometidos con el accionar de la Cámara Chilena de la Construcción.

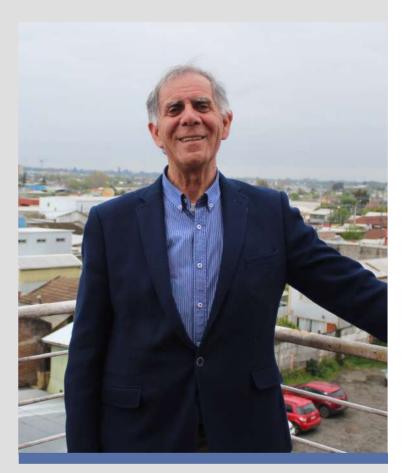
Por lo tanto, quienes adhieren a la Institución deben compartir su Espíritu, y no podrá permanecer en ella quienquiera que no respete sus valores de ética y principios fundamentales de vida.

Este ha sido y será el motor que nos mueve y nos seguirá moviendo, en busca de la mejor calidad de vida para los habitantes de esta hermosa tierra y comprometidos siempre con el desarrollo sostenible del sector construcción".

En este contexto, asumimos el compromiso de liderar la Cámara Regional Los Ángeles, junto a Marcela Melo y José Basauri en agosto de 2019 fijando nuestros ejes y estrategias para activar la participación de los socios para canalizar nuestras energías hacia nuestros colaboradores y sus familias, sin dejar de asistir las necesidades de nuestras sacrificadas Pymes.

Nuestras metas y objetivos apuntaron, en lo principal a:

a) Incrementar el ingreso y participación de los socios en tareas específicas de desarrollo regional, promoviendo unidad, camaradería, espíritu Cámara



y liderazgos participativos entre los socios que integran.

- b) Integrar a los socios en el desarrollo de temas de interés gremial motivando la participación en Comités y/o Comisiones de trabajo gremial coordinando en seguimiento transversalidad de los temas desarrollados.
- c) Promover el mejor clima organizacional de la Cámara generando ambiente con los socios y la



revisión continua de los recursos físicos y económicos en orden a la sustentabilidad local. d) Promover el uso adecuado de los recursos y programas disponibles entre los trabajadores de las empresas asociadas incluyendo la participación de las Entidades Cámara

Así todo, a poco andar vino la crisis social de octubre la que, por consecuencia, generó crisis en la actividad económica nacional, una notable pérdida de la confianza y la imperiosa necesidad de sentarnos a conversar para escuchar a los trabajadores, conocer sus anhelos, sus dolores, lo que esperaban de nosotros y del país en que vivimos.

Mas tarde, la pandemia del COVID-19 nos obligó a enfocarnos en brindar apoyo en el contexto sanitario a las empresas socias, sus colaboradores y familias. Con este inusual e inédito desafío, nuestros objetivos cobraban mayor validez y fuerza para enfrentar esta nueva crisis de orden sanitario; es decir, la pandemia no hizo mas que profundizar la necesidad de tender la mano a quienes trabajaban con nosotros o debieron dejar de hacerlo por fuerza mayor. Allí estuvimos con apoyo social, psicológico e incluso económico para no dejar a nadie atrás.

El impulso lo pusimos también para los socios y socias que estaban enfrentando momentos difíciles

a causa de la emergencia sanitaria y económica derivada por la pandemia. Les entregamos apoyo en gestión legal y sanitaria entregándoles herramientas para navegar juntos y unidos hacia el puerto de la solución.

Una de las herramientas de mayor potencia fue la aplicación de un protocolo sanitario, una iniciativa que surgió desde la Cámara orientado a proteger la salud de nuestros colaboradores y sus familias. Hacer coincidir la seguridad laboral con la protección de la salud y continuar con las actividades productivas, fue el mayor reto, pero con la colaboración de todos los socios, trabajadores y autoridades logramos mantener una muy baja tasa de contagios en obra y que, finalmente nuestro rubro fuera declarado actividad esencial y segura en Chile.

Al final de este viaje solo me queda agradecer a todos y todas quienes entregaron su esfuerzo en hacer realidad los sueños de las personas mas vulnerables, sin esperar nada personal a cambio. Cuando la perseverancia, el amor al prójimo y el espíritu unitario nos mueve hacia una causa común, sin duda ayudaremos a concretar los sueños de muchas personas que habitan en este suelo chileno.

Que el Espíritu Cámara perdure en cada uno de ustedes por siempre.

Gerardo Godoy LabrínPresidente CChC Los Ángeles
Periodo 2019-2021







3.DIRECTORIO CChC LOS ÁNGELES

Mesa Directiva Regional

Presidente Gerardo Godoy Labrín
Vicepresidenta Gremial Marcela Melo Reyes
Vicepresidente de Gestión José Basauri Córdova
Past President Gerardo Escobar Lamig
Gerente Regional María Consuelo Fernández

Consejeros Nacionales

Gerardo Godoy Labrín Claudio Moraga Godoy César Palacios Larenas

Consejeros Regionales

Pablo Godoy Lagos Pablo Morgado Puga Mario Zerega Arellano

Comité de Contratistas Generales e Infraestructura

Presidente Pablo Torregrosa Pablo

Comité de Vivienda, Inmobiliario y Arquitectura

Presidente Fernando Moraga Bravo

Comité de Proveedores, Especialistas e Industriales

Presidenta Claudia Figueroa López

Consejo Social

Presidente Gerardo Escobar Lamig

Comisión de Ciudad y Territorio

Presidente Mario Zerega Arellano

Comisión de Seguridad Laboral

Presidente Claudio Weiss Pray

Comisión de Constitución y Democracia

Presidente José Basauri Córdova

Comisión de Socios

Presidente Julio Riquelme Rodríguez

Comisión FINLA

Presidente Ricardo Figueroa Fuentes

Grupo de Trabajo Mujeres

Presidenta Marcela Melo Reves

Grupo de Trabajo Empleo y Reactivación

Presidente Pablo Morgado Puga

Grupo de Trabajo Registro Único de Experiencia

Presidente José Proboste Arriagada

Mesa de Educación

Presidente Maximiliano Rojas González







4.EJES ESTRATÉGICOS

Durante 2019-2021 se definieron tres proyectos estratégicos que fueron la hoja de ruta que guió el trabajo gremial. Esto es fruto de un trabajo en conjunto, donde fue fundamental **mirar nuestro pasado, diseñar y ver el actuar de nuestro presente**; y de esta forma, **soñar con nuestro futuro**.

1.

Visión de Futuro CChC Los Ángeles

Fortalecer la participación de los socios de la Cámara regional en el desarrollo de temas de interés gremial y de desarrollo regional. HOJA DE RUTA LOS ÁNGELES 2019-2021

Construir la ciudad que queremos en la perspectiva de las personas que la habitan y contribuir a su mejora en calidad de vida.

2.

Construir la Ciudad que Queremos 3.

Agenda Social

Impulsar la búsqueda del camino hacia la sostenibilidad de las empresas socias de la CChC.



5.VISIÓN DE FUTURO CChC LOS ÁNGELES

Objetivos

- Incrementar la participación y el ingreso de nuevos socios
- Promover la unidad, el Espíritu Cámara y los nuevos liderazgos
 - Apoyar a los socios durante la pandemia



INCREMENTAR LA PARTICIPACIÓN Y EL INGRESO DE NUEVOS SOCIOS

Durante el periodo se buscó integrar a los socios a una participación activa en el desarrollo de temas de interés gremial, resolver dudas, problemáticas locales y lograr consolidar al gremio con su total participación.

De esta forma, logramos incrementar el ingreso de nuevos socios y aumentar la asistencia a las diversas actividades.



a · Participación gremial activa

Si bien la mayoría de las reuniones y actividades gremiales se realizaron a través de videoconferencias, la participación creció notablemente.



Participación de Socios

II Semestre 2019

32,5%

l y II semestre 2020

51,5%

l semestre 2021

53,9%



b · Nuevos Socios

En el periodo se sumaron 8 nuevos socios. Los nuevos integrantes del gremio en Los Ángeles aportan experiencia desde diversas áreas y profesiones. En total, cerramos el periodo con **65 socios**.

Constructora Manque

Sociedad Constructora San Agustín

Luis Ignacio Rojas

Constructora Huequecura

Inmobiliaria e Inversiones IMY

Inmobiliaria Ecomac

CFT Santo Tomás

Gisela Muñoz Vásquez

Conoce a los nuevos socios de CChC Los Ángeles en el periodo 2019-2021.

VER VIDEO D





Nuevas comisiones y grupos de trabajo

Para consolidar al gremio con su total participación se crearon comisiones y grupos de trabajo que respondieron a las inquietudes gremiales y los desafíos del país y la ciudad.

Comisión de Constitución y Democracia

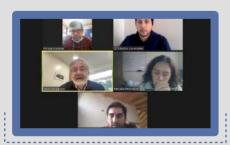
Grupo de Trabajo Mujeres

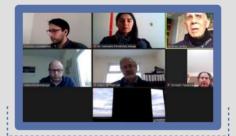
Grupo de Trabajo Registro Único de Experiencia

Grupo de Trabajo de Empleo y Reactivación

Mesa de Educación











• Cámara piloto

Durante el periodo, la Cámara Chilena de la Construcción Los Ángeles, en su objetivo institucional de potenciar la innovación, fue parte de dos programas pilotos que buscan fortalecer la gestión: actas digitales y programa de inducción de socios. En ambos el proceso se ha desarrollado con éxito.

No te olvides ingresar al Portal Gremial. Revisa el video con las instrucciones para acceder.

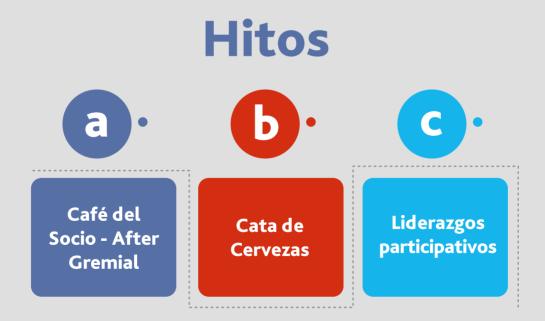






PROMOVER LA UNIDAD, EL ESPÍRITU CÁMARA Y LOS NUEVOS LIDERAZGOS

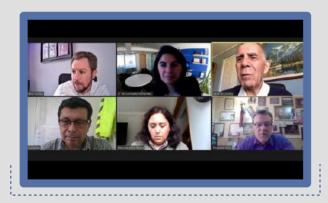
En este periodo se realizan diversas acciones para fortalecer los liderazgos, promover el trabajo gremial centrado el espíritu Cámara,la defensa de los principios y el desarrollo sostenible. Asimismo, realizamos actividades de camaradería para fortalecer los vínculos y permanecer unidos en la pandemia.





Café del Socio - After Gremial

Para mantener el espíritu de camaradería y la integración de los socios, se realizaron eventos virtuales como el "Café del Socio y After Gremial", espacios de conversación, conocimiento y diversión.









b • Cata de Cervezas

Para cerrar el año 2020 se realizó una asamblea en la que se dio cuenta de lo realizado y se adelantó el trabajo de 2021. Como es costumbre en esa ocasión, la actividad se cerró con una jornada de camaradería de manera virtual. El chef español Pascual Ibáñez dirigió una cata de cervezas, donde cataron productos de nuestra zona. Esta actividad se realizó en alianza con MundoSocios.

Revive la Cata de Cervezas. No te pierdas ningún detalle de esta actividad de camaradería.





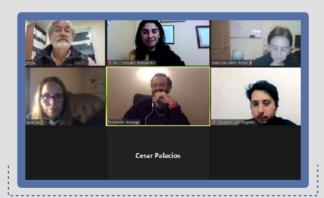


C · Liderazgos participativos

Durante el periodo, se fortalecieron los liderazgos de los presidentes y presidentas de Comités y Comisiones, con el fin de dar mayor representatividad al trabajo que realizan.

Para ello, se instauró la **reunión de coordinación gremial** entre la vicepresidenta y los líderes de los Comités y Comisiones. Se realizó un **taller de vocería** para fortalecer entregar herramientas y habilidades comunicativas, además, de abrir los espacios en los medios de comunicación.

Así también, durante el periodo se generó el espacio para encontrar nuevos líderes con representación de socios jóvenes y mujeres.





3 APOYAR A LOS SOCIOS DURANTE LA PANDEMIA

La Mesa Directiva se propuso informar a los socios sobre los acontecimientos nacionales e internacionales que impactan en el desarrollo de la provincia, región, país y la industria, para ello, organizó diversas actividades y acciones.

La pandemia, además, exigió adaptarnos y crear nuevos protocolos, fortalecer el apoyo a socios a través de asesorías, gestión gremial e información relevante para la toma de decisiones.



a • Protocolo Sanitario

Como gremio, creamos una herramienta que permitió a las empresas convertirse en una industria segura, reactivar la economía y salvaguardar la salud de miles de trabajadores. Así surgió el Protocolo Sanitario, **que en Los Ángeles fue adoptado por el 100% de los socios.**

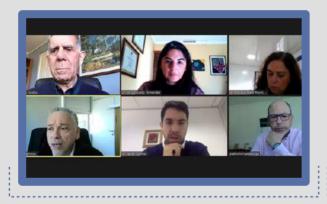






B. Reactivación económica y del sector

Las acciones se enfocaron durante 2020 principalmente en lograr la reactivación del sector, a través de reuniones con las autoridades para plantear la urgencia de activar proyectos para el desarrollo de la provincia.





Reuniones junto al seremi del MOP, Víctor Reinoso (izquierda), y al intendente Sergio Giacaman (derecha) tuvieron las finalidad de darle seguimiento a los proyectos de reactivación económica.



C • Información contingente

Se realizaron charlas y capacitaciones con el fin de entregar las herramientas necesarias para mejorar la toma de decisiones en un momento complejo tales como charla de herramientas de liquidez financiera, ley de suspensión de los contratos laborales, análisis constituyente, análisis económico, seguro obligatorio COVID y los beneficios para los trabajadores despedidos, entre otras alternativas.





Antes de la pandemia, se registraron las charlas de Análisis Constitucional (izquierda) y una charla de Análisis Económico (derecha) para mantener informados a los socios sobre la actualidad.



• Apoyo a socios

Aquí se realizaron diversas acciones para ofrecer a los socios apoyo en los momentos de pandemia, para ello se brindó asesoría tributaria con la empresa Trust&Consulting además de gestiones con organismos públicos como el Servicio de Impuestos Internos para agilizar el proceso de devolución de impuestos.









6.CONSTRUIR LA CIUDAD QUE QUEREMOS

Pensar en la ciudad del presente y en la del futuro desde la perspectiva de las personas que la habitan fue el objetivo del trabajo que se realizó en la CChC en este periodo.

El fruto de este trabajo se materializa en la labor del Consejo Urbano y construir una mirada de desarrollo territorial que responde a los sueños de la provincia.

Objetivos

Implementar iniciativas que responden a los sueños y la realidad de la provincia de BíoBio

Destacar la identidad urbana de Los Ángeles a través de los lineamientos de Visión Ciudad y en conjunto con el Consejo Urbano



IMPLEMENTAR INICIATIVAS QUE RESPONDEN A LOS SUEÑOS Y LA REALIDAD DE LA PROVINCIA DE BIOBÍO

Los Ángeles, una metrópoli para el futuro Hitos Presentación proyectos ARI



Los Ángeles, una metrópoli para el futuro

La Comisión de Ciudad y Territorio se propuso estudiar las posibilidades que tiene Los Ángeles para convertirse en una zona metropolitana junto a las comunas de la provincia. Ello sería un gran avance en cuanto a gestión, recursos y un gobierno centralizado que permita ejecutar políticas integrales para la zona, la cual ya está en gran parte conectada.



• Presentación proyectos ARI

Durante el periodo, el Comité de Contratistas Generales e Infraestructura presentó proyectos de desarrollo de la provincia al Anteproyecto Regional de Inversiones, ARI, que dirige y coordina el Gobierno Regional de Biobío.



Proyectos presentados para el ARI 2020

Mejoramiento vial de la circunvalación de Los Ángeles **Estudio de conectividad** de
internet en la
provincia

Proyecto de rescate patrimonial del Complejo Ferroviario de San Rosendo



DESTACAR LA IDENTIDAD URBANA DE LOS ÁNGELES A TRAVÉS DE LOS LINEAMIENTOS DE VISIÓN CIUDAD Y EN CONJUNTO CON EL CONSEJO URBANO

El proyecto Visión Ciudad arrojó información valiosa sobre lo que sienten los angelinos y angelinas que es, y lo que debería ser, su ciudad. Para aplicar esas medidas, se conformó el Consejo Urbano, el que ha congregado a actores públicos y privados para impulsarlos.







a · Consejo Urbano

En 2021 la Cámara Chilena de la Construcción Los Ángeles ocupa el cargo de la presidencia del Consejo Urbano. La arquitecta Sonia Llévenes tomó la responsabilidad de asumir el liderazgo en momentos con foco en la participación de la ciudadanía.

Visita la web del Consejo Urbano de Los Ángeles:

https://www.consejourbanola.cl/





b • Estudio de conectividad

El Consejo Urbano llevó adelante un estudio de conectividad para detectar las brechas que pudiesen existir en cuanto a la oferta del servicio de internet en Los Ángeles. De esa forma encontró que los sectores rurales poseen pocas o nulas alternativas, como también que la pandemia transformó la manera de conectarse en los hogares.

Descarga aquí el Estudio de Conectividad del Consejo Urbano de Los Ángeles





Donación a escuela Clara Rebolledo de Godoy

A través del Consejo Urbano, la CChC, donó a la Escuela Clara Rebolledo de Godoy el trabajo y los equipos necesarios para mejorar la calidad de su conectividad. La obra fue ejecutada por el socio Wladimir Parischewsky.









7.AGENDA SOCIAL

Impulsar la búsqueda del camino hacia la sostenibilidad de las empresas socias de la CChC fue el gran objetivo para el periodo, en este tiempo, se fortaleció el acceso a los programas sociales y se fortaleció el rol del empresario con sus trabajadores.

Objetivos

- Transformar la industria para ofrecer mejores alternativas a los trabajadores
- Generar y coordinar actividades para el bienestar de los trabajadores
 - Apoyar a los trabajadores durante la pandemia del COVID

TRANSFORMAR LA INDUSTRIA PARA OFRECER MEJORES ALTERNATIVAS A LOS TRABAJADORES

Desde sus orígenes la Cámara nace por un propósito social, poniendo al centro sus trabajadores y su bienestar, pero los cambios que vive el país y los requerimientos de los ciudadanos, impulsaron que la Cámara pusiera la sostenibilidad como un valor prioritario.





a · Compromiso PRO

"Compromiso PRO" es una invitación a transformar la manera de hacer las cosas en la industria chilena de la construcción, impulsando e incorporando nuevas prácticas que permitan el desarrollo hacia un mejor país. Es un camino que toma la empresa para elevar sus estándares, en forma sistemática y comprobable, incorporando la sostenibilidad en la estrategia de negocio.

¿Qué es el Compromiso PRO? Entérate de los detalles en el video:





EVALÚA TU OBRA

EVALÚA TU EMPRESA





b • Semáforo Social

CChC Los Ángeles implementó el plan piloto para aplicar el Semáforo Social, que es un sistema de bienestar que mide, analiza y entrega información para mejorar la calidad de vida de los colaboradores. En la fase inicial, cerca de mil trabajadores fueron incluidos en el programa. Con esos resultados las empresas, a través de sus áreas de bienestar, pueden diseñar soluciones adecuadas a sus distintas realidades.





GENERAR Y COORDINAR ACTIVIDADES PARA EL BIENESTAR DE LOS TRABAJADORES

Durante el periodo 2019-2021 se trabajó intensamente en la gestión y el mejoramiento de la oferta de programas sociales de bienestar para los trabajadores y sus familias. Con ese fin, Los Ángeles implementó un proyecto de coordinación, realizado con la colaboración de una asistente social especializada, que permitió ampliar la cobertura de los programas sociales.





a · Operativos de Salud

En 2020 se realizaron 19 operativos de salud en las empresas socias, beneficiando a más de mil trabajadores y sus familias. Estas atenciones se realizaron en terreno y ofrecieron cobertura en preventivo de salud, oftalmológico y dental.









b • Programas Sociales

Para contribuir al bienestar de los trabajadores y sus familias durante el periodo se entregaron beneficios en las áreas de salud, formación, empleo, vivienda y bienestar que forman parte de los programas sociales. Los diversos programas, permitieron beneficiar a más de 2 mil trabajadores durante el periodo.





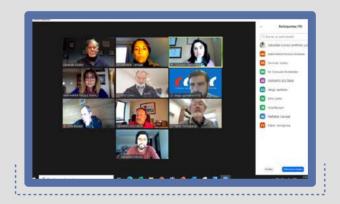
Tabla resumen beneficios sociales 2020	
Descripción	N° Beneficiarios
Operativos y programas	1.257
Becas y entrega de libro	830
Apoyo Cesantes	238
Total de benefic	iarios: 2.325
	Descripción Operativos y programas Becas y entrega de libro Apoyo Cesantes







Con el objetivo de mejorar la calidad de vida de los trabajadores, en conjunto con profundizar el rol de las empresas en la sociedad, se conformó en Los Ángeles el Consejo Social para atender las necesidades y gestionar de mejor forma los beneficios existentes, como también proponer otros nuevos. El trabajo se desarrolla en cuatro áreas: **bienestar, formación, salud y vivienda.**





3 APOYAR A LOS TRABAJADORES DURANTE LA PANDEMIA DEL COVID

La pandemia del COVID-19 hizo necesario mirar nuevas alternativas de apoyo para los problemas que se presentaron tanto en el ámbito sanitario como en el económico.

Hitos b C Programa apoyo cesantes Trabajosenobra.cl trabajadores



a • Programa apoyo cesantes

Durante la pandemia del COVID-19 se creó el programa de apoyo a cesantes para colaborar con las empresas y con los trabajadores que se encontraban en dificultades.





b • Trabajosenobra.cl

Para mejorar los índices de empleo en la construcción, CChC lanzó junto a Sence el portal Trabajosenobra.cl, lugar al que acceden las empresas para buscar oficios específicos y los trabajadores para ingresar su CV y recibir ofertas de empleo.

En Los Ángeles se dio el primer caso exitoso a nivel nacional: dos soldadores fueron contratados por la empresa Edimaq para trabajar.

Conoce su historia aquí:







C · Vacunación trabajadores

Con el objetivo de hacer más seguro el sector de la construcción y de avanzar en el proceso de vacunación de los trabajadores, CChC Los Ángeles coordinó con la Dirección Comunal de Salud un operativo para colaborar con el traslado de 72 personas desde sus lugares de obra hasta el Polideportivo para recibir sus dosis.











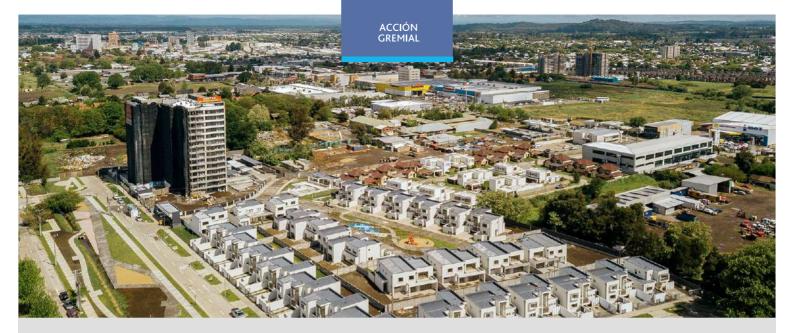


El trabajo gremial durante el periodo permitió desarrollar diversas iniciativas que dieron valor a la gestión gremial, logrando aumentar la participación, generar nuevos grupos de trabajo y actividades para aportar a los objetivos estratégicos del gremio.

Los socios compartieron sus problemáticas, se crearon mesas de trabajo con las autoridades, además, de impulsar desafíos regionales.







8.1 COMITÉ DE VIVIENDA, INMOBILIARIO Y ARQUITECTURA

Presidente:

Fernando Moraga

Vicepresidente:

Gonzalo Figueroa

Integrantes:

- . Jaime Duhalde
- German Pons
- Claudio Moraga
- Patricio González
- Esteban Varos
- Fernando Daettwyler
- Guillermo Hermosilla
- Gabriel González

- Miguel Pezoa
- Jaime Mozó
- María Luisa Rebolledo
- Iosé Esteban Martabid
- Sonia Llévenes
- Ana María Rosas
- Christian Paredes
- Nicolás Pérez
- Gerardo Godoy
- Mario Zerega
- Gonzalo Moreno
- Christian Piffaut

- Marcela Melo
- César Palacios
- losé Proboste
- Rodrigo Parant
- Carlos Salgado
- María Soledad Rojas
- Carlos Escalona
- Waldo Terán
- Alicia Ferreira
- Esteban Cifuentes
- Gisela Muñoz
- · Luis Quezada



2019 | MEMORIA
GESTION GREMIAL Y SOCIAL
CCHC LOS ÁNGELES





Disminución del cobro CIP

Gracias al trabajo del Comité de Vivienda, se realizaron gestiones para reducir el valor del cobro CIP, uno de los más altos a nivel nacional. Luego del análisis expuesto y la presentación del presidente nacional Patricio Donoso y regional, Gerardo Godoy, el Municipio aceptó la propuesta y se logró reducir su valor.

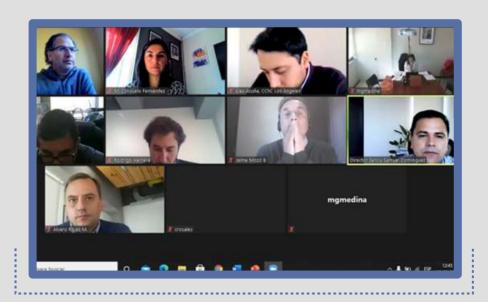


En una reunión en la que participó el presidente nacional de CChC, Patricio Donoso, junto al alcalde de Los Ángeles, Esteban Krause, se informó de los avances en la disminución del cobro CIP.



• Mesa de Trabajo Serviu

Con el fin de contribuir al déficit habitacional, realizar seguimiento a los proyectos y establecer un trabajo conjunto, la CChC, junto a la delegación del Serviu provincial establecieron una mesa de trabajo que fortalece la alianza público-privada.



Café Inmobiliario

Durante el periodo se instauró el Café Inmobiliario, instancia de trabajo donde se analiza el desarrollo habitacional y el mercado de la vivienda de la ciudad. Esto permitió contar con un instrumento de calidad para la toma de decisiones y el desarrollo de la ciudad.





V. Relacionamiento

Durante el periodo, el comité respondió a las inquietudes de los socios con trabajo y reuniones con actores clave, como por ejemplo Essbio y Serviu. Estas instancias fueron clave para destrabar problemas de socios.







La Mesa de trabajo con Serviu (arriba, izquierda), la reunión con el Director de Obras Municipales de Los Ángeles (arriba, derecha) y la reunión con Essbio fueron algunas de las acciones de relacionamiento y trabajo del periodo.





8.2 COMITÉ DE PROVEEDORES, ESPECIALISTAS E INDUSTRIALES

Presidenta:

Claudia Figueroa

Vicepresidente:

Patricio Ríos

Integrantes:

- Bruno Faúndez
- Leonardo Flores
- Javier Cordero
- Jacqueline Gatica
- ^o José Araneda
- Flor Freire
- Manuel Flores
- ^o Rubén Beroiza
- Fernando Cifuentes

- Ricardo Figueroa
- Patricio Escobar
- Raúl Olave
- José Ríos
- Pedro Pérez
- Pablo Morgado Puga
- Maximiliano Rojas
- Luis Venegas
- María Ignacia Moraga

- Luis Ignacio Rojas
- Antonio Álvarez
- Pablo Godoy
- José Basauri
- Fernando Salazar
- Gian Franco Beratto
- Alcides Vidal
- Gerardo Escobar



MEMORIA
GESTIÓN GREMIAL Y SOCIA
CCHOLOS ÁNGELES



• Catálogo de Constructores

Para colaborar en la reactivación económica del sector, el comité generó un catálogo que recoge la experiencia y variedad de los socios de CChC Los Ángeles. Contiene datos de 42 empresas y profesionales con sus servicios e información de contacto, y fue compartido con actores relevantes y la comunidad para mejorar las oportunidades de las empresas socias.

VISITAR CATÁLOGO





Informe de buenas prácticas para la continuidad productiva

Se generó un estudio para conocer cómo estaban enfrentando los socios las restricciones de desplazamiento derivadas de la pandemia y, con ello, a la continuidad productiva.

El informe arrojó que existía un compromiso transversal con el cuidado de la salud de los trabajadores y flexibilidad para las labores, entre otras medidas destacadas.

Descarga aquí el Estudio





Relacionamiento con mandantes de obras público-privadas

El comité generó reuniones con mandantes de grandes obras públicas y privadas en la provincia con el fin de generar lazos que eventualmente aportaran a las empresas socias. Así, se registraron citas con empresas como la concesionaria de la Ruta Nahuelbuta, la constructora de la central Rucalhue, CMPC y Minvu, entre otras.



La reunión con directivos de DuocUC y CMPC fue una de las actividades del comité durante el periodo.





Monitoreo del costo de los materiales

El comité siguió con atención el fenómeno del alza del precio de los materiales para informar a los socios. Entre otras medidas, se reunió con el presidente nacional del Comité de Proveedores y organizó una reunión ampliada con el Comité de Vivienda, Inmobiliario y Arquitectura de CChC Los Ángeles, área que también se vio afectada por las alzas de precios.





V. Informe y propuesta para trabajo en áridos

Para abordar temas como la regularización y fiscalización de empresas de extracción de áridos, el área de Estudios de CChC Los Ángeles realizó un informe sobre la legislación vigente y propuso alternativas para avanzar en ese punto que inquietaba a los socios del sector. Una de las propuestas, conformar una mesa público-privada con la municipalidad, ya está en marcha.







8.3 COMITÉ DE CONTRATISTAS GENERALES E INFRAESTRUCTURA

Presidente:

Pablo Torregrosa

Vicepresidente:

César Palacios

Integrantes:

- Julio Riquelme
- Pablo Godoy
- Gerardo Godoy
- Luis Quezada
- Rodrigo Ottone
- Gonzalo Painemilla

- Marcela Melo
- José Proboste
- Alfredo Etcheverry
- Riccardo Gillio
- Gustavo Riquelme
- Wladimir Parischewsky



Presentación al Anteproyecto Regional de Inversiones

El comité participó activamente en 2020 y 2021 con la presentación de iniciativas al Anteproyecto Regional de Inversiones del Gobierno Regional de Biobío. Esas iniciativas se catalogan según la relevancia social que tienen y así se les otorga financiamiento.

Proyectos presentados a ARI

2020

- Mejoramiento vial de Los Ángeles
- Pavimentación ruta El Abanico-Complejo Fronterizo Pichachén
- Puente Santa Juana-San Rosendo

2021

- Circunvalación Los Ángeles
- Estudio de Conectividad Provincia de Biobío
- Complejo Ferroviario San Rosendo





Registro de Experiencia

Con la idea de homologar los registros de experiencia de las empresas socias que mantienen contratos con entidades públicas, el comité creó un grupo de trabajo que está creando un formulario único, el cual ha sido conversado con actores relevantes para mejorarlo y validarlo.





Cartera de proyectos 2021-2025

El comité realiza un levantamiento de los proyectos de la provincia que no han podido avanzar por distintos motivos. Para ello cuenta con el apoyo del profesional Manuel Velásquez, quien elabora el informe con detalle. El objetivo es encontrar iniciativas relevantes para impulsarlas.





Neguimiento reactivación Paso a Paso

El comité realiza un seguimiento en detalle del estado de avance de los proyectos del Ministerio de Obras Públicas y el de Vivienda y Urbanismo que fueron impulsados para reactivar la economía durante la pandemia.





V. Taller de Contratistas Menores MOP

Con el objetivo de mostrar a los socios de CChC Los Ángeles y CChC Concepción los detalles del proceso de inscripción para contratistas menores, integrantes del equipo de MOP Biobío dieron esta charla que tuvo buena acogida entre los invitados.

Descarga aquí el material del taller







8.4 COMISIÓN DE SEGURIDAD

Presidente:

Claudio Weiss

Integrantes:

- Pablo Godoy
- Rodrigo Rivera
- Danilo Villagrán
- Miguel Ángel Miranda
- Marcelo Castillo
- Lesly Landaeta



Concurso de Buenas Prácticas

En 2020 la comisión premió a los expertos en prevención y a los comités paritarios de las empresas socias que se destacaron por la innovación de medidas para enfrentar el COVID-19.

Ganadores Concurso de Buenas Prácticas 2020

Categoría Expertos:

Constructora Huequecura y Empresas Serviterra





Categoría Comité Paritario:

Agrícola y Forestal Bagaro y Hormibal







Visitas a obras

Durante el periodo se organizaron visitas a obras con la idea de conocer en profundidad y en terreno las iniciativas de seguridad laboral de las empresas socias, tanto en la prevención de los accidentes ligados al trabajo como las que buscaban prevenir los contagios de COVID-19.

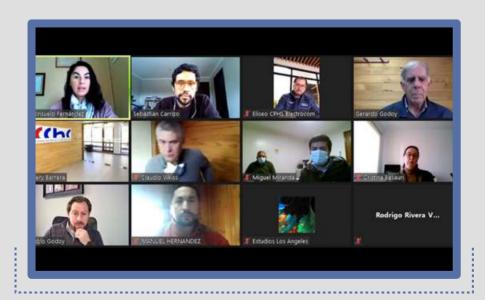






III. Mesa de Expertos

La comisión convocó a la Mesa de Expertos con la idea de que los especialistas en prevención de cada empresa participaran compartiendo sus buenas prácticas en prevención.





IV. Reporte COVID

Diariamente, la comisión genera un reporte del avance de los contagios de COVID en la ciudad de Los Ángeles para informar a la mesa directiva y los socios sobre la evolución de la pandemia.



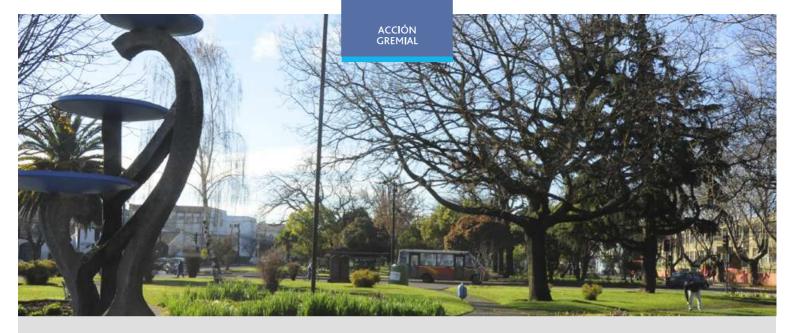




Provincia	Nio de cases	Recuperados	Casos Activos					
Provincia Concepción	92,439	92.157	282					
Provincia Biobio	38.387	58-304	83					
Provincia Arauco	16.794	16.727	67					
Otras regiones	1,237	1,233	(4)					
En investigación domiciliaria	396	392	. 4					
Región Biobio	149.253	148.813	440					
Comuna	Habitantes Proyectados a 2020 INF, Censo 2017	Contagios Acumulados	Casos Recuperados	4-8-21	11-8-21	Nuevos Contagios	Var J dias	Tasa de Contagi
Alto Bioble	6.775	957	955	0	2	. 0	200%	1412,5
Antuco	4,306	320	320	0	0	0	0%	743,1
Cabrero	30.725	2,474	2.473	4	1	0	-75%	805,2
Laja	23.873	2.063	2.061	13	2	0	-85%	864,2
Los Ángeles	218.515	20.292	20.256	49	36	2	-27%	928,6
Mulchén	31,041	3.260	3,255	3	5	1	67%	1050,2
Nacimiento	27,944	2,501	2,492	9	9	2	0%	895,0
Negrete	10,429	1.169	1.164	4	5	Ð	25%	1120,9
Quilaco	4.179	298	297	1	- 1	-0	0%	713,1
Quilleto	10.032	855	806	0	. 0	. 0	0%	863,2
San Rosendo	3.611	299	290	0	0	0	0%	828,0
Santa Bárbara	14.592	1,216	1.214	3	2	1	-33%	833,3
Tucapel	15,205	935	919	12	16	0	33%	614,9
Yumbel	22.132	1.737	1.733	10	4	0	-60%	784,8







8.5 COMISIÓN DE CIUDAD Y TERRITORIO

Presidente:

Mario Zerega

Integrantes:

- Gonzalo Figueroa
- Sonia Llévenes
- Jaime Mozó
- Gisela Muñoz
- Gerardo Godoy
- Pablo Godoy
- Emilio Thodes





Seminario Planificación Urbana y Desarrollo de las Ciudades Intermedias

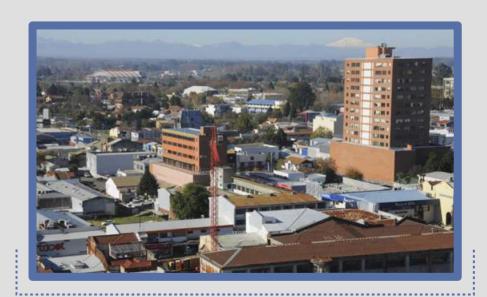
La comisión organizó un seminario para abrir el debate a construir una mejor ciudad, avanzar en una mejor planificación territorial, más acorde a una sociedad integrada, accesible a bienes y servicios. Contó con la exposición de Sergio Baeriswyl, presidente del Consejo Nacional de Desarrollo Urbano, y Claudia Toledo, arquitecta de la División de Planificación y Desarrollo del Gobierno Regional de Biobío.





Los Ángeles, una metrópoli

La comisión se propuso como objetivo en 2021 lograr sentar las bases y sensibilizar a la comunidad y autoridades con la idea de que Los Ángeles tiene todas las condiciones para transformarse en una zona metropolitana junto a las comunas aledañas de la provincia. El trabajo hoy está por la línea de reunir los antecedentes legales vigentes que den viabilidad al proyecto y realizar las actividades correspondientes de relacionamiento con las autoridades.







8.6 COMISIÓN FINLA

Presidente:

Ricardo Figueroa

Integrantes:

- Fernando Moraga
- Christian Paredes
- Wladimir Parichewsky
- Germán Pons
- Gabriel González



Suspensión FINLA 2019

Por motivos de seguridad tanto de los expositores como de los asistentes, la Feria Inmobiliaria de Los Ángeles 2019 debió suspenderse tras los incidentes que se generaron en todo el país en octubre de ese año. En esa instancia se logró el compromiso de gran parte de las inmobiliarias para participar en la próxima versión.





Una nueva realidad

La comisión se reunió nuevamente en 2020 para analizar las opciones pero la pandemia del COVID-19 y las restricciones de movilidad vigentes, como la seguridad sanitaria de los participantes, hicieron inviable una versión presencial. Desde inicios de 2021 la comisión trabaja para llevar a cabo la feria en un forma online, que permita a las empresas mostrar su catálogo y a los asistentes revisar todo lo disponible, sin poner en peligro su salud.







8.7 COMISIÓN DE CONSTITUCIÓN Y DEMOCRACIA

Presidente:

José Basauri

Integrantes:

- Marcela Melo
- ° Gerardo Godoy
- Gian Franco Berato
- José Proboste
- [°] Jaime Mozó



• Reuniones constituyentes

La Comisión de Constitución y Democracia se reunió en el periodo con los candidatos a la Convención Constituyente del distrito 21 para conocer sus puntos de vista sobre temas que interesan al gremio. Finalmente dos de los candidatos que participaron en las citas resultaron electos: Paulina Veloso y Luis Barceló.

8 reuniones con candidatos realizó la comisión





Debate en medios locales

En asociación con el medio El Contraste, CChC Los Ángeles realizó una serie de debates con los candidatos a la Convención Constituyente. El objetivo de esas actividades fue dar a conocer a la comunidad los proyectos e ideas que tenían los posibles representantes del distrito.

VER DEBATE







8.8 GRUPO DE TRABAJO DE EMPLEO Y REACTIVACIÓN

Presidente:

Pablo Morgado

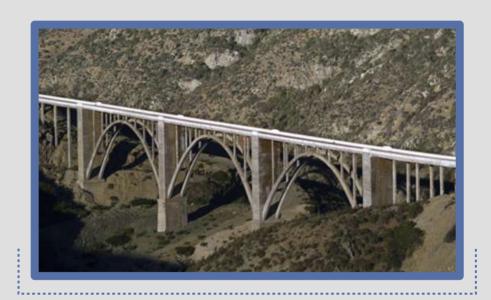
Integrantes:

- Fernando Moraga
- Gonzalo Figueroa
- Claudia Figueroa
- Patricio Ríos
- Pablo Torregrosa
- Cesar Palacios
- Gerardo Godoy
- Marcela Melo



• Seguimiento de proyectos

El trabajo esencial de la comisión está centrado en el seguimiento de los proyectos del plan de reactivación de la economía del gobierno. Durante el periodo participó activamente de la mesa de fomento que convocó la Seremi de Economía de Biobío.







8.9 GRUPO DE TRABAJO MUJERES

Presidenta:

Marcela Melo

Integrantes:

- Gerardo Godoy
- Ana María Rosas
- Claudia Figueroa
- Sonia Llévenes





• Estudio de caracterización

Tras su conformación, el Grupo Mujeres se abocó a realizar un completo estudio que entregue un perfil detallado de la participación de las mujeres en los ámbitos gerenciales, administrativos y de mano de obra en la construcción en las empresas socias. El objetivo es realizar un informe que permita establecer cursos de acción para lograr mayor participación femenina en la industria.







8.10 MESA DE EDUCACIÓN

88

Presidente:

Maximiliano Rojas

Integrantes:

- Flor Freire
- Gerardo Escobar
- Luis Venegas
- Pablo Morgado
- · Claudia Figueroa
- Enrique Figueroa
- Gerardo Godoy
- · Luis Quezada

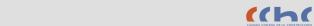
- Pablo Torregrosa
- Ricardo Figueroa
- Patricio Escobar
- José Basauri
- Claudio Weiss
- Julio Riquelme
- Marcela Melo
- Claudio Aguilera

Invitados

ONG Educando en Red Universidad Católica de la Santísima Concepción Gestión de Proyectos Sociales Zona Sur CChC



MEMORIA
GESTIÓN GREMIAL Y SOCIAL
CCACLOS ÁNGELES



• Integración de los actores

La Mesa de Educación se conformó para integrar a los actores relevantes en la provincia con el fin común de mejorar el currículum de las carreras ligadas a la construcción tanto en la Educación Superior con en la Educación Media Técnico-Profesional. Por esa vía se está generando una iniciativa junto a la ONG Educando en Red para vincular a los estudiantes secundarios que quieren seguir una carrera en construcción.







8.11 GRUPO DE TRABAJO REGISTRO ÚNICO DE EXPERIENCIA

Presidente:

José Proboste

Integrantes:

- Cesar Palacios
- ° Pablo Torregrosa
- Marcela Melo



• Formulario único

El Grupo de Trabajo de Registro Único de Experiencia se encuentra trabajando en un formulario homologable entre las distintas entidades contratistas, que pueda agilizar los trámites administrativos de los contratos. Hasta el momento han realizado diversas reuniones con entidades públicas para mejorar el instrumento y lograr que sea validado.







9.ACTIVIDADES CChC LOS ÁNGELES





Charla de Ley de Aporte al Espacio Público

La Cámara Chilena de la Construcción Los Ángeles organizó una charla sobre la Ley de Aporte al Espacio Público a cargo del gerente de Vivienda y Urbanismo de CChC, Tomás Riedel. En la oportunidad se dieron cita socios de Los Ángeles interesados en el tema y representantes de los municipios de la provincia, como Nacimiento, Santa Bárbara y Los Ángeles.





Foro-debate de candidatos a alcalde de Los Ángeles

Los candidatos a la alcaldía de Los Ángeles Esteban Krause y Bruno Vyhmeister participaron en el foro-debate "Perspectivas para el Desarrollo" invitados por CChC para dar a conocer sus propuestas sobre temas de importancia e interés de la comunidad, como la vivienda, el desarrollo urbano, la conectividad y la reactivación económica.



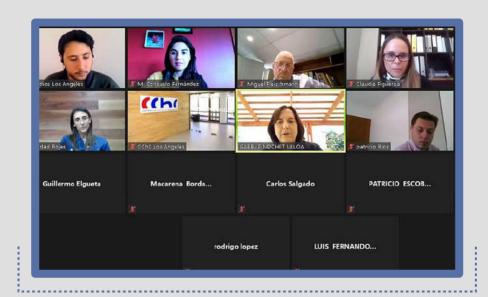






Conversatorio Perspectiva Nacional y Escasez de Materiales

El Comité de Proveedores, Especialistas e Industriales de CChC Los Ángeles organizó un conversatorio para comentar sobre las perspectivas de la escasez de materiales que afecta al gremio. Para la ocasión contaron con la presencia de la gerenta de Iconstruye, Isabel Pinochet; el presidente del Comité de Proveedores a nivel nacional, Miguel Fleischmann, y el presidente del Grupo de Trabajo de Regionalización, Guillermo Elgueta.







V."¿Y después del COVID qué?"

El presidente Gerardo Godoy Labrín expuso sus puntos de vista y planes para reactivación económica del gremio en el conversatorio "¿Y después del COVID qué?" organizado por la Corporación Industrial para el Desarrollo Regional del Bío Bío, CIDERE. Participó el Intendente Sergio Giacaman junto a organizaciones de la región.

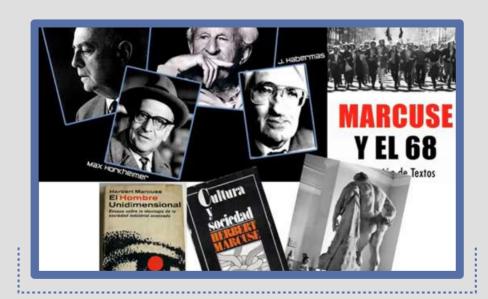






V. Curso de historia para socios

En tres sesiones se realizó el curso Pandemias, Ideologías y Revoluciones... la Libertad en Juego junto a la historiadora y periodista Magdalena Merbilháa Romo, actividad que se realizó en conjunto con la sede de Temuco y contó con gran participación de socios.









10.MUNDO SOCIOS

En el periodo, CChC Los Ángeles y Mundo Socios realizaron actividades para crear instancias de encuentro y reconocer la trayectoria de nuestros socios. Una de sus labores más relevantes es escuchar y conocer a los socios, para que ellos y sus familias vivan y disfruten experiencias, crezcan y abran nuevas oportunidades.

Es la forma en que agradecen la entrega gremial y el aporte crucial que han hecho y que continúan realizando en nuestro país.





La Divina Comida

Mundo Socios organizó a nivel nacional un concurso de cocina denominado La Divina Comida, en el que participaron socios de la Cámara Chilena de la Construcción. Los ganadores fueron los representantes de Los Ángeles, José Basauri y su esposa, Vania Gardilcic.





En la final del concurso, José Basauri fue representado por Dusan Gardilcic.





II. Trekking y MTB

En noviembre de 2019, Mundo Socios organizó junto a los socios de Los Ángeles una excursión a la cordillera de Antuco. Allí el grupo se dividió entre los que caminaron por el sendero Las Chilcas en el Parque Nacional Laguna del Laja y los que hicieron un recorrido en bicicleta. La actividad terminó con un gran asado de camaradería.





III. Vacunación

Durante el periodo, Mundo Socios organizó los operativos de vacunación contra la Influenza para los socios de Los Ángeles y sus familias.







11.MULTIMEDIA CChC LOS ÁNGELES





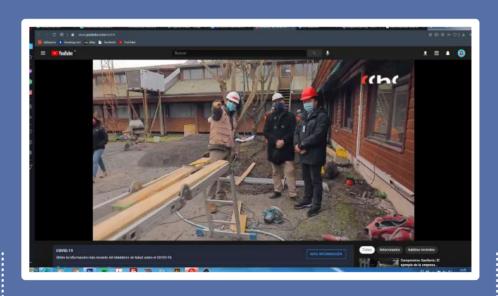
Autoridades de Biobío elogiaron las medidas de prevención de CChC Los Ángeles contra el COVID-19





Donación de obras de mejoramiento a hospital de campaña para enfermos de Covid-19 | CChC Los Ángeles







Un año del Compromiso Sanitario en Los Ángeles CChC Los Ángeles











12. GALERÍA

LANZAMIENTO DE LA CAMPAÑA SIGAMOS CUIDÁNDONOS

En enero de 2021 se lanzó la campaña Sigamos Cuidándonos, que buscó concientizar a los trabajadores de la construcción y el público general sobre la importancia de mantener la precaución ante los contagios de COVID-19.











13.EQUIPO

- Gerenta Regional
 María Consuelo Fernández Aliaga
- Encargado de Estudios y Gremial Alex Acuña Medina
- Encargado de Comunicaciones y Eventos Sebastián Carrizo Acevedo
- Secretaria Administrativa
 Mery Barrera Vinet
- Diseño y Diagramación Imagentas Limitada

Los Ángeles, julio de 2021



