

City Science Lab Biobío

NUEVO ECOSISTEMA DE INNOVACIÓN URBANA

ESTE NUEVO LABORATORIO DE CIUDAD, ÚNICO EN CHILE E IMPULSADO POR LA CChC, ESTARÁ UBICADO EN CONCEPCIÓN E IMPLEMENTARÁ UNA METODOLOGÍA DE TRABAJO DEL MASSACHUSETTS INSTITUTE OF TECHNOLOGY (MIT) DE ESTADOS UNIDOS. ESTA CONTEMPLA EL USO DE UNA PLATAFORMA TECNOLÓGICA QUE PERMITIRÁ PROYECTAR EN TIEMPO REAL EL IMPACTO DE TRANSFORMACIONES QUE SE PUEDAN HACER EN ESTA CAPITAL REGIONAL, FACILITANDO LA DISCUSIÓN Y PROMOCIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE ALTO IMPACTO.

Por Jorge Velasco C._Fotos gentileza CChC Concepción y Corporación Ciudades.

Un hito hacia la ciudad del futuro. Eso es en lo que podría transformarse el laboratorio de ciudad City Science Lab Biobío, el primer centro de investigación aplicada del país para el desarrollo urbano, que será desarrollado en Chile por el Massachusetts Institute of Technology (MIT) junto con la Corporación Ciudades y otras organizaciones públicas y privadas.

Se trata de una iniciativa que surge como respuesta frente a la falta de una herramienta en Chile que permita integrar todas las dimensiones que afectan al déficit habitacional, la planificación urbana y al manejo de forma integrada de una gran cantidad de datos de las ciudades. El proyecto podría ayudar a subsanar las brechas de acceso a servicios, equipamientos y viviendas del Gran Concepción, la segunda área metropolitana más extensa del país, con más de 971.000 habitantes y una población urbana del 98,1%,

pero con solo un 23,7% de ella viviendo en zonas consideradas de alto bienestar.

“Nuestro país tiene un creciente déficit en cuanto a acceso a vivienda y calidad de vida urbana, producto de su obsoleto sistema de planificación. De ahí la importancia de una iniciativa como el City Science Lab, que busca ayudar a resolver estas debilidades mediante un trabajo colaborativo, favoreciendo el desarrollo integral de las ciudades y sus habitantes”, comenta Antonio Errázuriz, presidente de la CChC.

El laboratorio, presentado durante el mes de agosto, es impulsado por la CChC Concepción, la Corporación Ciudades y la Gobernación Regional del Biobío. Fortalecerá la planificación urbana sostenible y buscará transformar a Concepción en una ciudad inteligente (smart city), gracias a una mirada consensuada, multidimensional y de largo plazo. Contará con la colaboración

permanente y activa de las universidades de Concepción, del Bío-Bío y del Desarrollo, representantes de la sociedad civil, del mundo empresarial y de los municipios que forman parte del Gran Concepción.

METODOLOGÍA MIT

El proyecto se gestó en 2019 cuando se empezaron a hacer evidentes los problemas vinculados a vivienda e infraestructura en la capital de la Región del Biobío. Fue entonces que la Municipalidad de Concepción comenzó a realizar algunos estudios con miras a cambiar el Plan Regulador Comunal. A raíz de ello, la ahora past presidenta de la CChC Concepción, Helen Martín, viajó a Boston, Estados Unidos, junto al entonces past presidente regional, Felipe Schlack y otras autoridades gremiales, para conocer de primera fuente la Unidad de Planificación de Ciudades del MIT. Este viaje fue organizado por

ChileMass, una organización sin fines de lucro ubicada en Boston que se dedica a la transferencia tecnológica, la cual presentó a ambas partes y ayudó a darle forma al proyecto desde sus inicios. “Vimos que el MIT había desarrollado una metodología científica que podía dar ciertas luces un poco más objetivas sobre el desarrollo de la ciudad”, apunta Bernardo Suazo, nuevo presidente de la CChC Concepción.

La Corporación Ciudades será el nexo entre el proyecto desarrollado en la región del Biobío y los expertos del MIT Media Lab (laboratorio interdisciplinario del Massachusetts Institute of Technology), encabezado por el arquitecto Kent Larson y que promueve el estudio, la innovación y el uso de tecnologías digitales para solucionar problemas complejos de la sociedad.

El acuerdo con el MIT tiene una duración de cuatro años, que podrían extenderse en caso de resultar exitoso, además de replicarse a otras ciudades del país. En ese periodo, expertos de la Unidad de Planificación de Ciudades del MIT visitarán,

EL PROYECTO PODRÍA AYUDAR A subsanar las brechas de acceso a servicios, equipamientos y viviendas del Gran Concepción, la segunda área metropolitana más extensa del país.

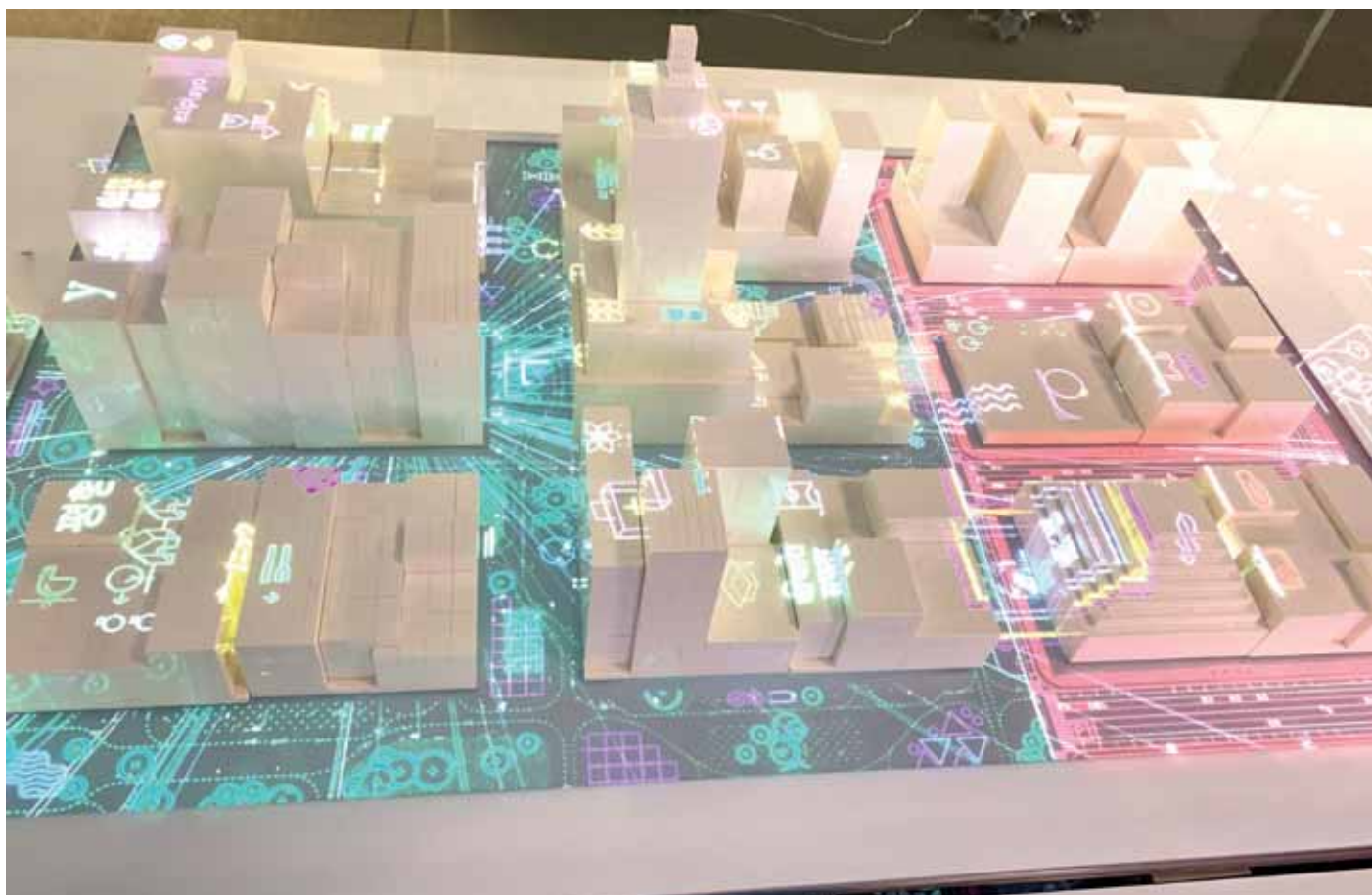
por lo menos una vez al año, la plataforma en Concepción para realizar la transferencia de conocimientos que permita replicar la experiencia que han desarrollado en las otras ciudades del mundo.

“Lo que busca esta iniciativa es incorporar a la Región del Biobío una metodología de trabajo que va a permitir generar mejores ciudades para las personas. Con ella vamos a poder equilibrar los intereses que vienen de las organizaciones sociales y los vecinos, cautelar el cuidado del medioambiente y, a su vez, modelar distintas alternativas y escoger en conjunto lo que debemos realizar. Es una gran innovación que va a contribuir a resolver problemas del área metropolita-

na de Concepción”, explica el gobernador de la Región del Biobío, Rodrigo Díaz.

“Por primera vez en Chile contaremos con los conocimientos y la metodología del MIT para poder desarrollar una planificación urbana que mire a largo plazo, más allá de los ciclos políticos más acotados. Esperamos que esto signifique poder avanzar en mayor equidad territorial y en elevar la calidad de vida de las familias que viven en zonas con menor bienestar urbano”, agrega el director ejecutivo de la Corporación Ciudades, Martín Andrade.

El centro de investigación aplicada es el primero a nivel sudamericano y del hemisferio sur y se unirá a los que ya existen en



siete ciudades como Toronto (Canadá), Guadalajara (México), Hamburgo (Alemania), Andorra (Andorra), Taipéi y Shangái (China) y en Ho Chi Minh (Vietnam). Será financiado por la CChC y, en mayor parte, por el Fondo Nacional de Desarrollo Regional del Biobío.

PRÓXIMOS AVANCES

Entre los objetivos del City Science Lab Biobío está el fortalecer la planificación habitacional y el desarrollo urbano sostenible de la Región del Biobío, favorecer el trabajo multidisciplinario, la optimización de datos y recursos, disminuir brechas, posicionar a la Región del Biobío como líder en materia de planificación urbana y en el desarrollo de tecnología ligadas a ella, generar conocimiento y capacidad instalada en esta materia, y aportar a la discusión y a la reflexión con la ciudadanía sobre las problemáticas de las urbes.

El proyecto contempla la instalación de un laboratorio de investigación y utilizará como base la plataforma City Scope que, a

través de inteligencia artificial, simula y modela dinámicas urbanas a escala de distintos escenarios de la ciudad. Esto permite, al cambiar variables concretas, generar escenarios y anticipar el impacto de la ejecución o no de proyectos o transformaciones urbanas.

“Esta modelación incluye todos los datos asociados a la ciudad como redes de servicios, normativas como planes reguladores comunales e instrumentos de planificación, usos de suelo y el sistema de transporte urbano, entre otros. Esto permite que, al intervenir la ciudad, el sistema pueda predecir qué va a suceder en ella”, explica Bernardo Suazo. De esta forma, si –por ejemplo– se proyecta la construcción de una torre de 50 pisos en un sitio específico de la ciudad, la plataforma podrá estimar su impacto en variables como el sistema de transporte.

Durante el primer año de implementación se crearán las instancias de coordinación y una gobernanza urbana para fortalecer la vinculación entre los diversos actores

involucrados. Esta contempla un Directorio en el cual participarán la CChC, la Corporación Ciudades y el Gobierno Regional.

Habrà también un Comité Ejecutivo que trabajará con los equipos técnicos del MIT, del Gobierno Regional y de las universidades involucradas, las cuales participarán con estudios, proyectos de investigación y de título asociados a las dinámicas que se van a estudiar. Asimismo, se conformará una Mesa de Ciudad que funcionará como una comisión asesora.

“Queremos aprovechar todo el conocimiento y la metodología del MIT para multiplicar la cantidad de análisis y trabajos en torno a los temas de la ciudad. Las universidades ofrecen tiempo de sus investigadores, de personas que lideran ciertas carreras y de infraestructura que está puesta a disposición para el trabajo que vamos a estar haciendo”, cuenta Martín Andrade.

El MIT capacitará a personal en Concepción para realizar un traspaso de su meto-

“POR PRIMERA VEZ EN CHILE CONTAREMOS CON los conocimientos y la metodología del MIT para poder desarrollar una planificación urbana que mire a largo plazo, más allá de los ciclos políticos más acotados”, dice Martín Andrade de la Corporación Ciudades.



Martín Andrade, director ejecutivo de la Corporación Ciudades.



Luis Alonso de MIT Media Lab City Science Group; Helen Martin, past presidenta de la CChC Concepción; y Paula Urenda, gerenta general de la CChC, frente a una plataforma City Scope en una visita al MIT.



Imagen de la Plataforma City Scope, que representa a escala parte de la comuna de Cambridge, Boston, integrado a software con data de la ciudad actualizada a tiempo real.

EL ACUERDO CON
el MIT tiene una duración
de cuatro años, que
podrían extenderse en
caso de resultar exitoso,
además de replicarse a
otras ciudades del país.

dología de trabajo y el posicionamiento de este tipo de laboratorios dentro de las ciudades. A ello se sumará la transferencia tecnológica sobre el City Scope y sus softwares asociados y una asesoría general permanente que permita incorporar la experiencia adquirida en otras ciudades. “La idea –apunta Andrade– es que el MIT nos ayude a interactuar con los otros laboratorios para

que, de esta forma, también tengamos algunas alternativas para poder trabajar frente a las problemáticas que se planteen”.

Además, se evaluarán desafíos de planificación urbana y se definirán los diagnósticos para determinar las iniciativas y modelos de programación a futuro. “Los primeros trabajos que tenemos que hacer es un importante levantamiento de información en el Gran Concepción y concordar la priorización de ciertas temáticas. Las ciudades tienen muchos problemas y desafíos y lo importante es ser estratégicos. En Concepción hay tres temas muy relevantes: déficit habitacional, problemas de movilidad y desafíos medioambientales”, dice Martín Andrade.

A partir del segundo año, se trabajará en el desarrollo de la tecnología para generar los modelos predictivos y se llevará a cabo un plan de difusión para educar, concientizar y aportar al debate urbano.

Posteriormente, se espera tener un modelo de gobernanza del City Science Lab que sea replicable para otras ciudades del país, realizar propuestas de política pública que permitan solucionar problemas en territorios determinados y desarrollar instancias de transferencia de conocimientos a actores relevantes de la región.

Actualmente, se está en proceso de recepción de los recursos para el proyecto y se está realizando la coordinación con el MIT para armar el proyecto. Al mismo tiempo, se están elaborando las bases para llamar a un concurso público que permita elegir al director ejecutivo del City Science Lab.

Con todo, uno de los objetivos es que, tras los cuatro años de implementación, este laboratorio permanezca vigente en el tiempo. Para ello habrá que analizar de qué manera se insertaría en la gobernanza territorial y cuál sería el marco legal necesario para ello.