

DORON
a 1192 07/21/
-11

DISCURSO EN LA CEREMONIA DE
COLOCACIÓN PRIMERA PIEDRA PROGRAMA SU CASA

~~24 agosto 1968~~

Señor Ministro de Vivienda y Urbanismo, don Edmundo Herмосilla, señor Presidente de la Cámara Chilena de la Construcción don Hernán Doren, señoras y señores :

Constituye un honor particularmente grato que me haya correspondido representar a la Cámara Chilena de la Construcción en esta ceremonia de colocación de la primera piedra con la cual se inicia la ejecución del Programa Su Casa, materializado con la valiosa acción de la Corporación Habitacional de la Construcción, la participación activa de la Fundación de Asistencia Social y el indispensable y permanente apoyo del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, expresado en la elaboración de normas reglamentarias y el otorgamiento de los subsidios habitacionales para viviendas básicas privadas.

Este proyecto constituye una sentida aspiración institucional que ha debido superar dificultades de variado orden. Como su nombre lo indica, pretende entregar viviendas a un importante grupo de colaboradores de varias empresas constructoras, que hasta ahora, por diversas razones, no han podido acceder a este bien tan apreciado, cuya importancia está demás destacar. Confío en que llegue a ser un ejemplo para solucionar gradualmente el problema habitacional de los trabajadores de nuestro sector.

Todos hemos conocido y conocemos las dificultades que se presentan a los trabajadores de la construcción para acceder a la casa propia, quienes, muchas veces por su carácter de transitoriedad o por su nivel de renta, no se benefician de los programas de vivienda básica. Ello ha sido una preocupación constante de quienes han dirigido a nuestro gremio en el pasado y lo continuará siendo en el futuro.

En 1991 surgió esta iniciativa conjunta de la Cámara y la Corporación Habitacional, tras efectuar un proceso de búsqueda y selección, para el cual se contó con la colaboración de la Fundación de Asistencia Social. Se escogieron 850 beneficiarios, quienes comprometieron un ahorro previo, al cual se sumarían el subsidio habitacional estatal, una ayuda en dinero de los respectivos empleadores, el apoyo económico, profesional y técnico de la Corporación Habitacional y un subsidio equivalente al 4% del costo del proyecto otorgado por las restantes entidades de la Red Social de la Cámara.

Ahora bien, es de todos conocido que, desde 1991 a la fecha, dicho proyecto sufrió algunos inconvenientes, a los cuales ya se refirió el Presidente de la Corporación Habitacional, Teófilo de la Cerda, los que motivaron diversas postergaciones, pero que finalmente fueron superadas con éxito, lo que nos permite que hoy podamos celebrar el inicio de las obras.

No quisiera concluir estas palabras sin hacer mención del mérito inestimable que significa el apoyo financiero que tanto la Cámara de la Construcción como el conjunto de Entidades de la Red Social entregaron para que esta loable iniciativa pudiera transformarse en realidad, por lo que

aprovecho esta ocasión para reiterar nuestros agradecimientos por su generosa contribución que se inscribe una vez más dentro de lo que es el espíritu de nuestro sector empresarial.