



REPORTE TÉCNICO

COYUNTURA NORMATIVA EN EDIFICACIÓN

ÍNDICE DE CONTENIDOS

- 01** ▶ **ALERTAS**
/PÁG. 2
- Entrada en vigencia del Reglamento de Instalaciones Eléctricas de Consumo
 - Consulta Pública en torno a ciclovías
- 02** ▶ **NORMATIVA PUBLICADA**
/PÁG. 3
- Nuevas normas INN
- 03** ▶ **NORMATIVA EN DESARROLLO**
/PÁG. 5
- En Proceso de Anteproyecto de Norma
 - Consultas públicas
 - En Comité Técnico
 - Seguimiento Normativo

▶ ALERTAS

ENTRADA EN VIGENCIA DEL REGLAMENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE CONSUMO



VER WEB



VER DOCUMENTO

CONSULTA PÚBLICA EN TORNO A CICLOVÍAS



VER WEB

► **NORMATIVA PUBLICADA**

NUEVAS NORMAS INN

Durante el mes recién pasado, se aprobaron las siguientes normas, las que actualmente están vigentes:

NCh3077 ISO 10456:2007

Materiales y productos de construcción - Determinación de los valores térmicos declarados y de diseño
Esta norma deja No Vigente técnicamente a la Norma Chilena NCh3077:2007 Materiales y productos de construcción - Determinación de los valores térmicos declarados y de diseño. Esta norma especifica métodos para determinar los valores térmicos declarados y de diseño, de materiales y productos de edificación térmicamente homogéneos, conjuntamente con procedimientos para convertir los valores obtenidos bajo un conjunto de condiciones a valores válidos para otro conjunto de condiciones. Estos procedimientos son válidos para temperaturas de diseño entre $-30\text{ }^{\circ}\text{C}$ y $+60\text{ }^{\circ}\text{C}$. Esta norma proporciona coeficientes de conversión para la temperatura y la humedad. Estos coeficientes son válidos para temperaturas medias entre $0\text{ }^{\circ}\text{C}$ y $30\text{ }^{\circ}\text{C}$. Esta norma proporciona asimismo datos de diseño en forma de tabla para aplicación en cálculos de transmisión de calor y humedad, para materiales y productos térmicamente homogéneos utilizados habitualmente en la construcción de edificios.

NCh3619

Reglas comunes para prefabricados de hormigón.

Esta norma establece los requisitos de diseño, materiales, fabricación y producto terminado, además de los criterios de evaluación de la conformidad, de los productos prefabricados de hormigón armados y pretensados, y también los reforzados con fibras de acero, poliméricas u otras que les confieran determinadas propiedades mecánicas. Si existe una norma chilena específica para un determinado producto prefabricado, tiene preferencia frente a esta norma. No obstante, esta norma contiene información general que puede ser aplicable a cualquier tipo de producto prefabricado de hormigón, siempre que no contradiga lo establecido en alguna norma específica.

NCh3672 ISO 16814:2008

Diseño del ambiente de los edificios comerciales e institucionales - Calidad del aire interior - Métodos de expresión de la calidad del aire interior para la ocupación humana

Esta norma tiene por objeto especificar métodos que expresen la calidad del aire interior apto para la ocupación humana, permitir varios niveles objetivos aceptables de CAI, dependiendo de los requisitos, limitaciones, ocupación y expectativas locales. Esta norma se aplica a el diseño de nuevos edificios y sus sistemas, y a la modernización de edificios y sistemas existentes, ambientes interiores donde la mayor preocupación es la de los ocupantes humanos, edificios que tengan cualquier tipo de combinación de ventilación mecánica y natural, edificios comerciales e institucionales. Esta norma no se aplica a edificaciones de viviendas, ni a edificios industriales ni a hospitales, aunque sí a las partes de esos edificios que son similares a los edificios comerciales. Es posible que los requisitos de esta norma no alcancen una CAI aceptable para todas las personas en todos los edificios, debido a una o más de las siguientes fuentes de incertidumbre. El aire exterior que se introduce en el edificio puede ser inaceptable o puede no estar adecuadamente limpio. El aire interior tiene una gran diversidad de fuentes y contaminantes.— Hay muchos factores que afectan la percepción y aceptación de la CAI por parte de los ocupantes, como la temperatura del aire, la humedad, el ruido, los olores, la iluminación y el estrés psicológico.— Existe una gama de susceptibilidad y preferencia en la población.

► **NORMATIVA PUBLICADA**

NUEVAS NORMAS INN

Durante el mes recién pasado, se aprobaron las siguientes normas, las que actualmente están vigentes:

Diseño del ambiente de los edificios - Ambiente interior - Principios generales

Esta norma establece los principios generales del diseño del ambiente de los edificios teniendo en cuenta un ambiente interior saludable para los ocupantes, y la protección del ambiente para futuras generaciones. Esta norma promueve un abordaje en que las diferentes partes involucradas en el diseño del ambiente de los edificios colaboran unas con otras para proporcionar un ambiente de los edificios sostenible. Las características singulares del proceso de diseño son articuladas con los siguientes propósitos:— proporcionar las restricciones concernientes a aspectos de sostenibilidad desde la etapa inicial del proceso de diseño, incluyendo el ciclo de vida del edificio y de las instalaciones junto con los costos de propiedad y de operación a ser considerados en todas las etapas del proceso de diseño;— evaluar el diseño propuesto con criterio racional para la calidad del aire interior, el confort térmico, acústico y visual, la eficiencia energética y los controles de sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC) en cada etapa del proceso de diseño;— hacer iteraciones entre las decisiones y las evaluaciones del diseño durante todo el proceso de diseño. El diseño del ambiente de los edificios involucra no solo el diseño arquitectónico asociado con la calidad ambiental sino también el diseño de sistemas ambientales asociados con los controles efectivos. Esta norma es aplicable al diseño del ambiente de los edificios para nueva construcción y para modificar edificios existentes.

NCh3673

ISO 16813:2006

► NORMATIVA EN DESARROLLO

EN PROCESO DE ANTEPROYECTO DE NORMA

NCh146/1	Planchas o placas de yeso-cartón - Parte 1: Requisitos
NCh146/2	Planchas o placas de yeso-cartón - Parte 2: Métodos de ensayo
NCh171	Hormigón - Extracción de muestras del hormigón fresco
NCh2346	Asfaltos - Ensayo de película delgada rotatoria (Visualización gratuita disponible en www.minvu.cl)
prNCh1498	Hormigón y mortero - Agua de amasado - Clasificación y requisitos (Visualización gratuita disponible en www.minvu.cl)
prNCh1886	Clasificación de suelos para obras de ingeniería
prNCh2440	Asfaltos para pavimentos - Clasificación y requisitos
prNCh3371	Instalaciones domiciliarias de alcantarillado de aguas servidas - Diseño, cálculo y requisitos
prNCh3525	Árboles en relación al diseño, demolición y construcción - Recomendaciones
prNCh3526	Accesibilidad universal en faenas mineras
prNCh3617	Madera Contrachapada Estructural
prNCh3618	Desempeño para tableros de uso estructural a base de madera
prNCh3639	Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación y saneamiento - Plásticos termoendurecidos reforzados con vidrio (PRFV) a base de resina de poliéster insaturado (UP) - Pozos de registro y cámaras de inspección
prNCh3683	Requisitos para productos intumescentes para la protección contra incendio del acero estructural
prNCh3684/1	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 1: Método de asimilación en base a ensayos nacionales
prNCh3684/2	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 2: Método de asimilación en base a ensayos extranjeros
prNCh3687	Mecánica de suelos - Determinación de la densidad en terreno de material grueso mayor a 38 mm
prNCh3691	Cámaras de pared corrugada de polipropileno (PP) para recolección de aguas pluviales
prNCh3701	Arbolado urbano - Desde el vivero a la independencia en el paisaje - Recomendaciones
prNCh3702	Pisos de caucho proyectado insitu - Requisitos
prNCh3727	Gestión de residuos - Consideraciones para el manejo racional de residuos de demolición y auditorías de pre-demolición
prNCh3731	Adoquines - Requisitos y ensayos
prNCh3732	Estructuras de madera contralaminada - Requisitos
prNCh3733	Metodología para la clasificación mecánica de la madera
prNCh3734	Método de ensayo estándar para la resistencia a la compresión no-consolidada no-drenada de suelos cohesivos en compresión triaxial
prNCh3738	Fibras de acero para hormigón - Definiciones y Especificaciones

► NORMATIVA EN DESARROLLO

EN PROCESO DE ANTEPROYECTO DE NORMA

Investigación y ensayos geotécnicos - Ensayos de campo - Parte 4: Ensayo presiométrico de Ménard

Fecha de cierre: 09/07/2021

Alcance y campo de aplicación

Esta norma especifica los requisitos del equipo, de ejecución del ensayo y de informe de resultados del ensayo presiométrico Ménard, completando los requisitos del ensayo presiométrico Ménard, como parte de la investigación y ensayos geotécnicos de acuerdo a las Normas EN 1997-1 y EN 1997-2.

prNCh3739/4

Esta norma describe el procedimiento de ejecución del ensayo presiométrico Ménard en suelos naturales rellenos tratados o no tratados y en roca blanda, tanto en tierra firme como en medio marino.

Los resultados del ensayo presiométrico de esta norma están indicados para una determinación cuantitativa de la resistencia y de los parámetros de deformacionales del terreno. Estos pueden aportar información litológica. Adicionalmente, se pueden combinar con la investigación directa (por ejemplo toma de muestras de acuerdo con la Norma ISO 22475-1) o comparar con otros ensayos in situ (ver norma EN 1997-2:2007; 2.4.1.4 (2) P, 4.1 (1) P y 4.2.3 (2) P).

El ensayo presiométrico Ménard se realiza mediante la expansión radial de una sonda tricelular emplazada dentro del terreno. Mediante la inyección de un volumen de líquido en la sonda, el hinchado de las tres células supone, en primer lugar, la puesta en contacto de la camisa exterior de la sonda con la pared de la cavidad y a continuación, la presión en ellas da como resultado el desplazamiento del suelo. La presión aplicada y el volumen de la expansión asociada se miden y se registran, de forma que se obtiene la relación tensión-deformación del suelo ensayado.

prNCh3742

Sistema EIFS - Requisitos

prNCh3743

Madera impregnada - Métodos de control de calidad

prNCh3744

Industrialización - Principios generales

prNCh433

Diseño sísmico de edificios

prNCh789/1

Maderas - Parte 1: Clasificación de maderas comerciales por su durabilidad natural

prNCh806

Arquitectura y construcción - Paneles prefabricados - Clasificación y requisitos

▶ **NORMATIVA EN DESARROLLO**

CONSULTAS PÚBLICAS

Actualmente no hay normas del área en consulta pública.

► NORMATIVA EN DESARROLLO

EN COMITÉ TÉCNICO

prNCh-ISO19650/3	Organización y digitalización de la información en obras de edificación e ingeniería civil, incluyendo modelamiento de la información de la construcción (BIM) -- Gestión de la información utilizando modelamiento de la información de la construcción Parte 3: Fase operacional de los activos
prNCh1079 (E)	Arquitectura y construcción - Zonificación climática y térmica para el diseño de edificaciones
prNCh1198	Madera - Construcciones en madera - Cálculo
prNCh148	Cemento - Terminología, clasificación y especificaciones generales
prNCh149	Cemento - Determinación de la superficie específica por el turbidímetro de Wagner
prNCh153	Cemento - Ensayo de indeformabilidad al vapor de agua
prNCh160	Cemento - Agregado tipo A para uso en cementos - Especificaciones
prNCh161	Cemento - Puzolana para uso en cementos - Especificaciones
prNCh2150	Madera laminada encolada - Clasificación mecánica y visual de madera aserrada de pino radiata
prNCh2165	Tensiones admisibles para la madera laminada encolada estructural de pino radiata
prNCh2745 (E)	Análisis y diseño de edificios con aislación sísmica
prNCh2884/1	Membranas asfálticas - Parte 1: Requisitos para las membranas asfálticas elastoméricas
prNCh2884/2	Membranas asfálticas - Parte 2: Requisitos para las membranas asfálticas plastoméricas
prNCh3077	Materiales y productos de construcción - Determinación de los valores térmicos declarados y de diseño
prNCh3164	Guía para abordar la accesibilidad en las normas
prNCh3308	Ventilación - Calidad aceptable de aire interior - Requisitos
prNCh3517	Construcción - Ladrillos macizos de ceniza volante - Clasificación y requisitos
prNCh352/1	Acústica y Vibraciones - Aislación acústica - Parte 1: Clasificación acústica de la edificación residencial
prNCh3524	Guía del manejo del arbolado urbano
prNCh3537	Ensayo de carga cíclica (reversible) para la resistencia al corte de elementos verticales de sistemas de resistencia a la fuerza lateral de edificaciones - Método de ensayo
prNCh3544/2	Perfiles de Poli (Cloruro de Vinilo) no plastificado (PVC-U) para la fabricación de puertas y ventanas Parte 2: Perfiles de PVC-U con folio laminado o lacado - Clasificación, requisitos y métodos de ensayo
prNCh3560	Protección contra incendios - Redes de agua - Requisitos de diseño, instalación, inspección y mantenimiento
prNCh3611	Geosintéticos para uso en obras de urbanización - Requisitos
prNCh3615	Protección contra incendios - Recubrimientos intumescente para la protección del acero estructural
prNCh3619	Reglas comunes para productos prefabricados de hormigón
prNCh3624	Hormigón con fibras metálicas. Determinación de la resistencia a la tracción por flexión (límite de proporcionalidad (LOP), resistencia residual) Método de ensayo
prNCh3625	Productos prefabricados de hormigón - Marcos

► **NORMATIVA EN DESARROLLO**

SEGUIMIENTO NORMATIVO

Actualmente estamos a la espera de las respuestas ministeriales a las siguientes consultas públicas que ya han concluido su período de recepción de observaciones y comentarios:

MINSAL | consulta pública propuesta de «Proyecto de reglamento sanitario sobre manejo de residuos de actividades de la construcción y demolición»



VER WEB

MINSAL | Consulta pública del reglamento sanitario de proyectos de aguas grises.

Este reglamento constituye la pieza faltante para la implementación y exigencia de lo dispuesto en la Ley de Aguas Grises, así como en la OGUC.

MINVU | Consulta pública sobre Reglamento del Registro Nacional de Evaluadores Energéticos



VER WEB

MINVU | Modificación General de Urbanismo y Construcciones en materia de Calidad de las Construcciones



VER WEB

MINVU | Modificación Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones en materia de seguridad contra incendios



VER WEB

Además, hemos generado una recapitulación de las normas que han entrado en vigencia durante este año:



VER WEB

