

9ª Conferencia Internacional de Ciudad

¿CÓMO CONSTRUIR CIUDAD PARA TODOS EN ESTOS TIEMPOS?

DEBATIR, CONVERSAR, EXPONER IDEAS Y BUSCAR SOLUCIONES ACERCA DE CÓMO SE CONSTRUYEN CIUDADES PARA TODOS EN ESTOS TIEMPOS, FUE EL TEMA CENTRAL DE LA NOVENA VERSIÓN DE LA CONFERENCIA INTERNACIONAL DE CIUDAD. DEBIDO A LA PANDEMIA DEL COVID-19, EL EVENTO SE LLEVÓ A CABO VÍA STREAMING ENTRE EL 7 Y 9 DE JULIO, ALCANZANDO UNA AUDIENCIA TOTAL DE MÁS DE 10.000 ESPECTADORES.

Por Ximena Greene

Con una invitación a conectarse a la distancia y desde sus hogares, la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) convocó a la 9ª versión de la Conferencia Internacional de Ciudad a panelistas nacionales e internacionales para reflexionar e intercambiar opiniones sobre el desarrollo de las ciudades y sobre los desafíos que enfrentan para ofrecer una mejor calidad de vida a las personas. Este año el evento se dividió en tres mañanas, con el fin de profundizar en tres temáticas diferentes, aunque fuertemente relacionadas entre sí.

Para iniciar la conversación, el presidente de la CChC, Patricio Donoso, enfatizó en cómo la crisis sanitaria que hoy afecta a gran parte del mundo, ha puesto de manifiesto problemas que se arrastran desde hace años en las ciudades de Chile. Uno de ellos se vincula con el retraso en la implementación de políticas urbanas, porque no se consideró la necesidad de que las personas tuvieran acceso a una buena localización, estuvieran cercanas a servicios y a sistemas de transportes, dando lugar a barrios segregados en muchas de nuestras ciudades.

“Contribuir al desarrollo de ciudades accesibles y equitativas es un trabajo prioritario y un compromiso ineludible de todos quienes participamos en su diseño y construcción. Abordar este desafío demanda de la participación y diálogo de todos los actores como autoridades, academia y sociedad civil. Si bien se han logrado espacios de conversación, se requiere que estos estamentos trabajen de manera conjunta y coordinada para que los cambios perduren en el tiempo y respondan a las necesidades y expectativas de los actores y sus futuros habitantes, en cuanto a movilidad, integración y accesibilidad”, señaló en su saludo inaugural.

LA CIUDAD A LOS CIUDADANOS

La primera jornada tuvo como principal expositor al gerente de Estudios de la CChC, Javier Hurtado, quien presentó el estudio “La Ciudad a los Ciudadanos”, que reveló una evidente inequidad urbana entre las distintas comunas del Gran Santiago. Para su elaboración se utilizó como base una encuesta de percepción ciudadana aplicada en las 20 comunas que concentran el mayor

porcentaje de superficie y población con entornos urbanos en estado crítico. Este universo representa al 60% de la población total del Gran Santiago, es decir, 3,7 millones de habitantes, aproximadamente.

El estudio consideró la evaluación de 15 atributos urbanos físicos agrupados en las categorías de vía pública, esparcimiento y servicios, con el objetivo de determinar cuáles son las mejoras que los propios ciudadanos consideran urgentes de resolver para implementar en las políticas urbanas. De acuerdo a los datos levantados, el 53% de las personas determinó que los ámbitos prioritarios son: plazas y parques, centros de salud y centros de comercio.

Ante los resultados arrojados por el sondeo, Patricio Donoso, presidente de la CChC, destacó que “tan importante como aplicar políticas de vivienda es implementar políticas urbanas integrales, que nos permitan avanzar hacia un desarrollo de ciudades justas y equitativas. Es decir, que todos los habitantes, independiente de su nivel de ingreso, puedan vivir en lugares cercanos a sus actividades diarias y de ca-

lidad, con buenas condiciones del entorno”.

En referencia a las prioridades específicas que señalaron los encuestados, Javier Hurtado explicó que “el actual contexto ha dejado en evidencia lo importante que resulta pensar la política urbana como una herramienta para acercar la ciudad a los ciudadanos, donde vive la mayor parte de los habitantes. Parte de los ámbitos priorizados recogen una demanda por mejorar la calidad en el caso de las áreas verdes y los servicios de salud, además de mejorar la distribución de los servicios de comercio. Es justamente en este último caso donde las comunas evaluadas presentan mayores carencias, evidenciándose que, al considerar todos los grandes centros de comercio -supermercados, strip centers y malls- que existen a escala metropolitana, solo el 44% de ellos se localiza en estas 20 comunas, los que abastecen a casi dos tercios de la población metropolitana”.

Por otra parte, existen otras condiciones del entorno que siguen afectando negativamente a sus habitantes. El 41% de los consultados señaló que su barrio no es deseable para vivir, debido a que todos afirmaron tener problemas de inseguridad por drogas, asaltos o balaceras. “Nada ocurre con más frecuencia y afecta tanto a los barrios como las situaciones de inseguridad pública, lo que además genera un doble efecto. Por un lado, se disminuye la deseabilidad de habitar en esas zonas, lo que las deja marginadas. Y, por otro, aumenta la devaluación de los sectores, dificultando así el desafío de acercar la ciudad a los ciudadanos”, comentó Javier Hurtado.

De acuerdo a lo expresado por la CChC, resulta indispensable desarrollar políticas urbanas que mejoren las condiciones físicas del entorno de los sectores donde viven gran parte de los hogares de la ciudad, tanto en su calidad como en su distribución, re-

velando también la importancia de abordar la inseguridad pública como un problema multidimensional. Sin embargo, dado el actual contexto sanitario, es fundamental enfrentar la falta de acceso a la ciudad para entregar una mejora en la calidad de vida de los habitantes y, a su vez, reactivar la economía con un importante impulso al empleo.

Cabe destacar que estos temas fueron abordados posteriormente en un panel de conversación al que se sumaron, junto a Javier Hurtado, la alcaldesa de La Pintana, Claudia Pizarro, y el arquitecto y encargado de la transformación de la ciudad de Medellín, Gustavo Restrepo.

MOVILIDAD Y ACCESO A LA VIVIENDA

El ministro de Vivienda y Urbanismo, Felipe Ward, abrió la segunda jornada, explicando cómo el gobierno trabaja para reimpulsar la economía y busca alternativas

Ciudades más densas no implican necesariamente un mayor número de contagios por Covid-19. A pesar de los rebrotes, Seúl en Corea del Sur, con más de 10 millones de habitantes, llevaba poco más de 1.400 casos y 9 muertes por Coronavirus a finales de julio.



Conferencia Internacional de Ciudad.

[Inicio](#) [Noticias](#) [Programa](#) [Registro](#) [Día 1](#) [Día 2](#)

07, 08 y 09 Julio
09:00 – 10:30 AM
Via stream en esta página.

Traducción simultánea en Inglés y Español.
Haz click en el icono de audífono en el player de video abajo.

¿Cómo crear una ciudad más justa?
¿Cómo multiplicar los espacios donde las personas quieren realmente vivir? ¿Cómo llevar las oportunidades hasta donde no han llegado aún?

De eso se trata la 9na Conferencia Internacional de Ciudad 2020.

[Ver programa](#)

JUEVES 9
CIUDAD Y PLANIFICACIÓN URBANA

09:00	09:10
Bienvenida Juan Armando Vicuña Vicepresidente CCHC	La Ciudad Habitable después de la Pandemia: Covid-19 y las Nuevas Direcciones para Barrios, Calles y Tránsito de la Ciudad Jennifer Keesmaat Planificadora Urbana Canadiense

Cámara Chilena de la Co... @camerccc
[CONÉCTATE] Comienza la última jornada de #ConferenciaCiudad junto a @jen_keesmaat (Planificadora Urbana Canadiense), @mearntz (Directora Ejecutiva @casadelapaz), @LEBresciani (Director @ARC_LUC) y Juan Manuel Sánchez (Director Ejecutivo @CCiudades)

El periodista Rodrigo Guendelman fue el conductor de la Conferencia Internacional de Ciudad.

DE CIUDAD

Trip patterns and types of jobs spatial distribution

A. The classical monocentric model B. The dispersed model C. The composite Model D. The "Urban village" model (doesn't exist in real world)

population densities
low high

DE CIUDAD

El urbanista francés Alain Bertaud realizó la presentación "Ciudades como Mercados Laborales".

DE CIUDAD

More Density, but Better Density

- the ecological restoration of the city: the health of the body
- the challenging the paradigm of the oil era: 'a whole earth approach'
- the transformation of the pace of city life: the health of mind

DE CIUDAD

La planificadora y diseñadora urbana Jennifer Keesmaat habló sobre la densidad en las ciudades.

para retomar proyectos urbanos y habitacionales. "El actual contexto nos invita a hacer una revisión de lo que hemos hecho y también a asumir los desafíos y las responsabilidades del Chile que se viene. Como gobierno tenemos el compromiso y la obligación de levantar al país de una de las peores emergencias sanitarias del último siglo, que puede provocar hacinamiento, allegamiento o el aumento del número de campamentos", señaló.

Posteriormente, el urbanista francés Alain Bertaud realizó la presentación "Ciudades como Mercados Laborales", donde expuso acerca de la importancia del mercado laboral como principal atributo que mantiene a las ciudades como entes vibrantes, cambiantes y productivas. "El mercado laboral, sin serlo todo, es la condición esencial para que la ciudad y el resto de sus servicios existan. Por lo tanto, la planificación urbana y su desarrollo deben entender el funcionamiento del mercado para crear ciudades que puedan crecer y, a la vez, seguir siendo eficientes", explicó.

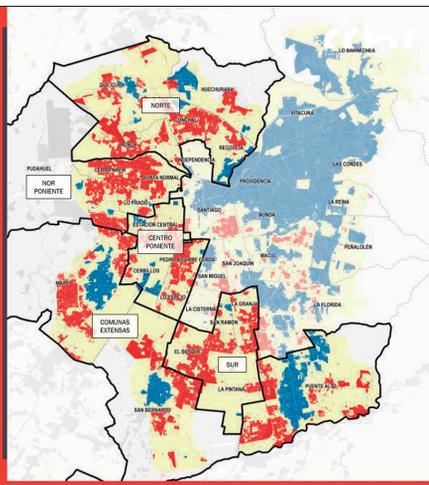
Para Bertaud hay dos problemáticas que deben solucionarse para no afectar la productividad y el desarrollo de una ciudad: la movilidad (entendida como la capacidad de trasladarse desde el hogar al trabajo en no más de una hora), y el acceso y disponibilidad de vivienda en los sectores céntricos de la capital.

En cuanto a la movilidad, el urbanista explicó la importancia de estar bien conectados para no perder el potencial productivo de una ciudad. "Más allá de una hora de viaje se comienza a perder potencial en términos de productividad. La eficiencia del mercado del trabajo se da solo en ciudades integradas, no fragmentadas", señaló. Dio como ejemplo lo que ocurre en Ciudad de México. Con sus más de 20 millones de habitantes tiene un gran potencial productivo,

¿Cómo acercar la ciudad a las personas?

MEJORANDO LOS ENTORNOS URBANOS de miles de barrios carentes de la ciudad, que se concentran en 20 comunas del Gran Santiago.

- Recoleta
- Conchalí
- Huechuraba
- Quilicura
- Renca
- Cerro Navia
- Quinta Normal
- Lo Prado
- Pudahuel
- Maipú
- Estación Central
- Pedro Aguirre Cerda
- Cerrillos
- Lo Espejo
- La Granja
- San Ramón
- El Bosque
- La Pintana
- San Bernardo
- Puente Alto



Estado del Entorno Urbano (BE): ○ Crítico ○ Intermedio ○ Destacable □ Macrozonas
Fuente: CCHC - CIP UAN 2018

El estudio “La Ciudad a los Ciudadanos” de la CChC reveló la inequidad urbana entre las distintas comunas del Gran Santiago.

“NADA OCURRE CON MÁS frecuencia y afecta tanto a los barrios como las situaciones de inseguridad pública”, afirmó Javier Hurtado, gerente de Estudios de la CChC.

tivo, pero desplazarse por la capital en horario punta puede tomar desde dos hasta tres horas, con lo cual la productividad se termina perdiendo.

El segundo punto se enfocó en la importancia de vivir en lugares asequibles y bien ubicados. “Si los precios de las viviendas en los sectores céntricos de la ciudad se disparan, sin duda aumentarán los casos de hacinamiento en otras partes. Por lo tanto, una de las formas más efectivas de evitar que esto ocurra es que los planificadores aumenten la oferta en lugares que ya están desarrollados con estándares de vivienda asequibles para que los habitantes de los sectores más vulnerables puedan acceder a ellas”, advirtió.

Al término de su exposición, Bertaud se sumó a un panel de conversación junto a Gabriela Elgueta, experta en planificación territorial, y Kenzo Asahi, investigador en temas de economía urbana y laboral. Durante esta instancia, los expertos debatieron sobre cómo la concentración del mercado del trabajo en Santiago genera un alto impacto sobre el desplazamiento. Además, hablaron de la importancia de contar con iniciativas activas y una planificación adecuada para acercar las oportunidades laborales a los lugares donde viven las personas.

LA CIUDAD POST-PANDEMIA

La jornada del 9 de julio estuvo a cargo de Jennifer Keesmaat, urbanista canadiense que se desempeñó durante siete años como la jefa planificadora de la ciudad de Toronto, quien comentó acerca de los miedos, las reticencias y las oportunidades que experimentarán las ciudades una vez que se terminen los confinamientos y la pandemia del Covid-19.

Para la experta, si bien al principio de la pandemia existía la percepción de que las ciudades densas eran peligrosas para la propagación del virus, con el tiempo esta idea ha cambiado, debido a que no se ha podido establecer una relación directa entre mayores tasas de contagio y densidad poblacional. A pesar de la “mala publicidad” que se les hizo a las ciudades compactas, Keesmaat aseguró que, una vez finalizada la pandemia, la mayoría de las personas seguirá anhelando vivir en lugares vibrantes, seguros, equitativos, asequibles, interesantes y prósperos. “Aprenderemos que la densidad en sí misma no condena a las ciudades a altas tasas de infección. Por el contrario, las grandes ciudades, aquellas que logren una planificación y se transformen en lugares más equitativos, enfrentarán mejor la amenaza de futuras pandemias”, dijo.

El enfoque, entonces, debiera estar en lograr lo que llamó una “buena densidad”. Esta se caracteriza por tener espacios compartidos, la mayor cantidad de servicios disponibles en un radio de no más de 15 minutos caminando, una importante cantidad de metros cuadrados de áreas verdes y un sistema de transporte eficiente que reduzca la ansiedad de tener que poseer un automóvil.

Tras un panel de conversación sobre las oportunidades que deja la pandemia para repensar las ciudades, realizado entre la experta canadiense, Luis Eduardo Bresciani, director de la Escuela de Arquitectura de la Universidad Católica, y María Eliana Arntz, directora ejecutiva de Casa de La Paz, se llegó al cierre de la 9ª Conferencia Internacional de Ciudad.

En el tercer día, Cristóbal Prado, presidente de la comisión organizadora del encuentro, cerró la jornada, agradeciendo a los asistentes, panelistas y coorganizadores del evento. “Para terminar quisiera destacar tres puntos. Estuvo la presentación y el estudio que hizo la CChC a través de Javier Hurtado, donde cumplimos con la misión de poder escuchar lo que la gente quiere de sus barrios. El segundo día, Alain Bertaud mencionó la importancia de las ciudades como mercados laborales, que engarzó perfectamente con la visión que genera el mercado laboral como insumo para lograr la visión que nos planteó Jennifer Keesmaat acerca de los barrios en quince minutos. Obviamente, necesitamos trabajo en los sectores más vulnerables y en todos los lugares de la ciudad para que la gente pueda acceder fácil a su mercado laboral”, comentó.

Cabe destacar que la 9ª Conferencia Internacional de Ciudad contó con la colaboración de La Tercera, la Federación Interamericana de la Industria de la Construcción (FIIC), Radio Pauta y la Corporación Ciudades.