

# COYUNTURA NORMATIVA EN EDIFICACIÓN

En conjunto con la Coordinación Técnica de Edificación de la CDT, presentamos un extracto con aquellos puntos más destacados de la actualidad normativa para el conocimiento de la industria. De este modo, se publicarán aquellos avances relacionados con publicación de leyes, normas técnicas y normativas que se encuentran en revisión, junto con sus principales temáticas a tratar.

## Avance normativo

### 1. FISCALIZACIÓN SEC DE ASCENSORES Y TRAMITACIÓN DE TEI

La SEC está trabajando con otros actores involucrados, para generar un protocolo que permita destrabar la tramitación de los TEI y las Recepciones Municipales de las edificaciones que contemplan ascensores.

### 2. COMITÉ TÉCNICO NORMA CHILENA CLASIFICACIÓN ACÚSTICA DE LA VIVIENDA

La CChC participa en este comité técnico, entregando y planteando alternativas a lo que se propuso en el proyecto de la Norma.

### 3. NORMA CHILENA GESTIÓN DE RESIDUOS EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

Se oficializó esta norma que establece los requisitos mínimos para un plan de gestión de residuos, para obras de construcción.

## Normativa publicada

### ARQUITECTURA - CONSTRUCCIÓN

#### Barandas de cristal: clasificación y requisitos (NCh3612)

Establece una clasificación y los criterios mínimos de diseño en materia de condiciones de seguridad y resistencia, para barandas de cristal instaladas en edificaciones habitacionales, edificaciones de uso público y espacios públicos. Aplica a barandas de cristal, destinadas a la protección de personas y objetos de riesgo de caída en terrazas, azoteas, balcones, escalas, galerías y ventanas situadas en fachadas exteriores y patios interiores en las edificaciones. Esta norma no incluye las barandas para locales públicos en los que se prevean aglomeraciones de personas, ni las situadas en los pasos o emplazamientos destinados a uso exclusivo de personal autorizado.

### CONSTRUCCIÓN

#### Cemento - Ensayo de Expansión en autoclave (NCh157/1)

Esta norma establece los procedimientos para efectuar los ensayos de expansión de los cementos en autoclave. Se aplica a los cementos que hayan de emplearse en la confección de morteros y hormigones. Esta norma deja no vigente técnicamente a la Norma Chilena NCh157:1967 Cemento - Ensayo de expansión en autoclave.

#### Cemento - Determinación de la superficie específica por el permeabilímetro de Blaine (NCh159/2)

Esta norma establece el método de ensayo para la determinación de la superficie específica, de los cementos, expresada en  $\text{cm}^2/\text{g}$ , por medio del permeabilímetro Blaine. El método puede ser manual o automático, siendo el primero el de referencia. Esta norma se aplica a los cementos que se emplean en la confección de morteros y hormigones. Esta norma deja no vigente técnicamente a la Norma Chilena NCh159:1970 Cemento - Determinación de la superficie específica por el permeabilímetro según Blaine.

## **MADERA**

Madera - Construcciones en madera - Cálculo (prNCh1198).

---

Madera aserrada de pino radiata - Clasificación por aspecto (prNCh178).

---

Madera laminada encolada - Clasificación mecánica y visual de madera aserrada de pino radiata (prNCh2150).

---

Tensiones admisibles para la madera laminada encolada estructural de pino radiata (prNCh2165).

## **MEMBRANAS ASFÁLTICAS**

Membranas asfálticas - Parte 1: Requisitos para las membranas asfálticas elastoméricas (prNCh2884/1).

---

Membranas asfálticas - Parte 2: Requisitos para las membranas asfálticas plastoméricas (prNCh2884/2).

## **RENDIMIENTO ENERGÉTICO**

Rendimiento energético de los edificios - Evaluación general de EPB-- Parte 2: Explicación y justificación de ISO 52000-1 (prNCh3496/2).

---

Rendimiento energético de los edificios. Condiciones climáticas externas. Parte 1: Conversión de datos climáticos para cálculos de energía (prNCh3511/1).

---

Rendimiento energético de los edificios. Necesidades de energía para calefacción y refrigeración, temperaturas internas y cargas de calor sensibles y latentes. Parte 1: Procedimientos de cálculo (prNCh3512/1).

---

Rendimiento energético de los edificios: indicadores, requisitos, clasificaciones y certificados - Parte 1: Aspectos generales y aplicación al rendimiento energético general (prNCh3510/1).

---

Rendimiento energético de los edificios. Condiciones climáticas externas. Parte 1: Conversión de datos climáticos para cálculos de energía (prNCh3511/1).

---

Rendimiento energético de los edificios. Necesidades de energía para calefacción y refrigeración, temperaturas internas y cargas de calor sensibles y latentes. Parte 1: Procedimientos de cálculo (prNCh3512/1).

---

Rendimiento energético de los edificios: indicadores de los requisitos EPB parciales relacionados con el balance de energía térmica y las características de la tela. Parte 1: Descripción general de las opciones (prNCh3514/1).