

Meetup Laboratorio de Construcción Digital

MODERNIZACIÓN CON EL ACELERADOR A FONDO

QUE LA CONSTRUCCIÓN SE ACTUALICE Y DÉ UN SALTO HACIA EL FUTURO A TRAVÉS DE LA INCORPORACIÓN DE NUEVAS TECNOLOGÍAS DIGITALES ES EL PROPÓSITO DE LOS MEETUP ORGANIZADOS POR EL GRUPO DE TRABAJO LABORATORIO DE CONSTRUCCIÓN DIGITAL DE LA CChC. “BUSCAMOS DIFUNDIR LO QUE ESTÁ PASANDO EN EL USO DE APLICACIONES DE TECNOLOGÍAS DISRUPTIVAS” AFIRMA SU ORGANIZADOR Y SOCIODEL GREMIO CRISTIÁN ROJO.

Por Beatriz Espinoza. Fotos Vivi Peláez.

Con el objetivo de promover la digitalización del sector construcción, a través del uso de nuevas tecnologías que contribuyan al desarrollo, crecimiento y mayor productividad de la industria, en mayo de este año se formó esta comunidad que funciona a través de la plataforma Meetup, de los mismos creadores de los espacios WeWork, y que ya cuenta con 700 integrantes de Chile y otros lugares del mundo.

Esta iniciativa fue impulsada por el grupo de trabajo Laboratorio de Construcción Digital, que nació al alero del Comité de Especialidades de la CChC, y es un punto de encuentro y conversación en el que participan, en forma gratuita, actores del gremio como constructoras, inmobiliarias, proveedores y académicos como también instituciones públicas y emprendedores. Las reuniones se realizan una vez al mes, en forma presencial, en el edificio corporativo de la Cámara Chilena de la Construcción en Santiago y se transmiten vía streaming por las redes sociales del gremio, donde además se

puede acceder a los videos de las sesiones.

“Esta comunidad tiene por objetivo fortalecer el aprendizaje colectivo y la entrega de información a todo nivel para fomentar la digitalización en el sector. A esta tendencia se le llama a nivel mundial ConstrucTech”, explica Cristián Rojo, organizador de este Meetup, presidente del grupo de trabajo Laboratorio de Construcción Digital y fundador & COO en Odd Industries. Rojo también trabaja en esta iniciativa con el área de Suministros del gremio y los socios Roberto Puga, Jorge Ignacio Prieto y Juan Ignacio Troncoso.

CONSTRUCTECH

Bajo el término ConstrucTech se agrupan las empresas de tecnología para la construcción. Según Rojo, “es un concepto nuevo, que no tiene más de dos años y que cada vez toma una mayor importancia a nivel mundial, pues busca generar un impacto real en la productividad, mediante el uso efectivo de tecnologías como

Inteligencia Artificial, IoT (Internet of Things), Impresión 3D, Blockchain y Machine Learning, entre otras”.

Si bien estas se encuentran funcionando en otros sectores, no sucede lo mismo con la construcción. Por eso, dice Cristián Rojo, llegó la hora de renovarse para mejorar la eficiencia, la optimización del tiempo y la calidad de los productos. “Aspiramos a que todo sea como un Lego, que las infraestructuras sean prefabricadas y solo se ensamblen”, afirma.

Estas nuevas tendencias están siendo dadas a conocer en la CChC a través de los encuentros Meetup y de empresas y emprendedores que están buscando nuevas soluciones y comparten la idea de que se está viviendo una revolución tecnológica en la construcción de características nunca antes vistas.

“En Chile, la gran disrupción está dada por el paso de lo artesanal a lo digital. La industria de la construcción debe dar un salto, hacer una actualización de cómo se debe



Las reuniones del Meetup se realizan una vez al mes en el edificio corporativo de la CChC en Santiago y se transmiten vía streaming por las redes sociales del gremio.

construir, de cómo se digitalizan los procedimientos y cómo se aplican las tecnologías. Eso se refleja en nuestro grupo, albergado por la CChC y que está bajo el paraguas de ConstrucTech, conformado por las empresas digitales que apoyan a la construcción”, señala Cristián Rojo.

En los Meetup se han generado diálogos sobre diversos temas, como por ejemplo, la forma de capacitar a los trabajadores para que puedan incorporarse a la economía digital, a través del uso de softwares. “La idea es que, en vez de eliminar trabajos, se creen mucho más puestos. A los robots hay que configurarlos, manejarlos y arreglarlos, hacerles mantención y para eso se necesita a los trabajadores”, dice el presidente del grupo de trabajo Laboratorio de Construcción Digital. Al haber mayor productividad, agrega, se va a construir a un ritmo más rápido. “Si hoy hacemos 500 edificios al año, con robótica vamos a poder construir 2.000. Eso requerirá mayor mano de obra”, afirma Rojo.



Cristián Rojo, organizador del Meetup del Laboratorio de Construcción Digital de la CChC.



Modelo BIM.

“EN CHILE, LA GRAN disrupción está dada por el paso de lo artesanal a lo digital. La industria de la construcción debe dar un salto, hacer una actualización de cómo se debe construir, de cómo se digitalizan los procedimientos y cómo se aplican las tecnologías”, afirma Cristián Rojo, organizador del Meetup del Laboratorio de Construcción Digital.

JORGE GATICA

GERENTE DE DESARROLLO DE NEGOCIOS DE NEURONET

“Para Neuronet es muy valioso conocer experiencias teóricas y prácticas de tecnologías y metodologías que hacen más efectiva y eficiente a la industria de la construcción. Además, me siento muy motivado para utilizar mi vasta experiencia en educación en la mesa de Educación Digital que se derivó del Laboratorio de Construcción Digital, que organiza los Meetup. Encontrarse personalmente es clave para construir confianza, la que facilita los proyectos colaborativos. Al final, esto aumenta la productividad total de factores y compensa la caída en la productividad nacional de las últimas décadas. Valoro que cada vez asisten más directivos y gerentes de las constructoras e inmobiliarias, las que pueden generar mayor productividad en su gestión y operación al adoptar una cultura digital en sus procesos”.

JORGE GELDRES

DIRECTOR MARGEN INVERSIONES

“Integro este Meetup porque soy un convencido de que hay que estar actualizado. Soy un fanático de la innovación y acá veo bastante de eso. Otro de los aportes que he recibido es que he aprendido del sistema BIM (Building Information Modeling), de aplicaciones y de cómo hay muchísima juventud dedicada a estos temas innovadores y desconocidos para muchos. Valoro que, aparte de lo que se escucha de los relatores, haya una muy buena interacción posterior entre los asistentes. Creo que estas instancias son una contribución positiva a la industria de la construcción, porque permite a la CChC y a sus socios mostrar sus necesidades y a los participantes enterarse de ellas y ofrecer soluciones en un ambiente informal, grato y distendido”.

HERMAN VEGA

GERENTE DE TECNOLOGÍA DE PLANOK Y GERENTE GENERAL DE VELOCITI

“Esta instancia nos ha permitido armar un buen grupo de networking y compartir experiencias. Como proveedores de software para la construcción, no tenemos competencia directa en el Meetup, sin embargo, hay otras empresas haciendo cosas complementarias a las nuestras. Por eso, hemos estado en conversaciones con un par de ellas para ver la posibilidad de conectarnos e integrar ambos servicios y así mejorarlos por medio de una alianza tecnológica. Tenemos una gran motivación al ver que hay más personas interesadas en este tema”.