

Nueva Costanera de Valdivia

UN PASEO DE FINA ESTAMPA

LA COSTANERA DE VALDIVIA SE ESTÁ RENOVANDO PARA GENERAR UN ESPACIO MULTIPROPÓSITO DE PRIMER NIVEL. SU PRIMERA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN CONTEMPLA UNA REMODELADA EXPLANADA DE MÁS DE 7.000 M², UNA RAMPA PARA EMBARCACIONES MENORES Y UN MUELLE QUE SE INTERNA 38 METROS EN EL RÍO.

Por Andrés Ortiz_ Fotos gentileza CChC Valdivia, Seremi MOP Los Ríos.



Cuenta con una rampa para el uso de embarcaciones menores como botes y kayaks, y un muelle que se interna 38 metros en el río.



Valdivia es una de las ciudades con mayor identidad fluvial del país y uno de los principales destinos turísticos del sur de Chile. Así también, el río Valdivia y el entorno urbano junto a él conforman un patrimonio clave para el desarrollo de esta comuna y la Región de Los Ríos. Sin embargo, desde que se reconstruyó el borde costero de Valdivia tras el terremoto de 1960, no se habían hecho mayores mejoras.

“Desde esa época que no se hacía una inversión de gran envergadura para otorgar una cara más amable al lugar, con espacios y requerimientos acordes con las necesidades actuales de sus habitantes y visitantes que año a año visitan este centro turístico”, comenta el presidente de la CChC Valdivia, Carlos Salgado.

Por ello, el Ministerio de Obras Públicas (MOP), a través de la Dirección de Obras Portuarias (DOP), privilegió el mejoramiento del borde costero entre su cartera de proyectos regionales y le asignó una importante inversión de \$ 3.700 millones para licitar y concretar la ejecución de la primera de cinco etapas del proyecto denominado Modernización Avenida Costanera de Valdivia.

El primer tramo de esta iniciativa la eje-

cutó la empresa Sicomaq Limitada y fue inaugurado el 30 de junio, en una ceremonia encabezada por el ministro de Obras Públicas, Alfredo Moreno, quien recorrió el nuevo paseo público junto a autoridades regionales y comunales de la Región de Los Ríos. “Esta es la intervención integral más importante que se ha realizado en esta costanera y estamos seguros de que será un lugar de encuentro para la familia y para los turistas que visitan esta magnífica ciudad”, señaló tras el tradicional corte de cinta.

“Es una obra emblemática que aporta a toda la imagen urbana de la ciudad. Hay que destacar que Valdivia fue nombrada este año como una de las mejores ciudades de Chile para vivir y este proyecto aporta mucho en ese sentido”, agrega la seremi de Obras Públicas de Los Ríos, Sandra Ili.

UN NUEVO PASEO

Las obras de mejoramiento de la costanera de Valdivia tienen por objetivo recuperar un espacio del borde fluvial, a través de un nuevo circuito de paseos turísticos. “Esto permitirá contar con una mejor plataforma para las diversas actividades que se realicen en este espacio público. El objetivo es me-

jorar la calidad de vida de los habitantes y los turistas que visitan la ciudad de Valdivia, el apalancamiento de actividades productivas y el mejoramiento del turismo regional”, afirma Ricardo Trigo, director de la DOP de la Región de Los Ríos.

La primera etapa del proyecto se extiende a lo largo de 236 metros lineales, a orillas del río Valdivia, en una superficie total de 7.825 m², con la intervención del sector que va desde el Restaurante Flotante Camino de Luna hasta la calle Carlos Andwanger.

Entre las principales obras ejecutadas destaca el recambio del suelo, el mejoramiento de los accesos, la protección del borde costero, la ejecución de áreas verdes, la incorporación de mobiliario urbano e iluminación LED con software de telecontrol, además de la gran explanada.

“Una de las necesidades a concretar era aumentar el espacio que se utilizaba para realizar diversos espectáculos al aire libre. Para ello, se generó una explanada con deck y baldosas de hormigón microvibrado contenido al borde río, con una tablestaca metálica de 186 metros lineales en complemento a micropilotes y barras de anclaje, coronada con una viga de hormigón arma-

El lugar busca apalancar el turismo de la zona.



“ENTRE LOS PUENTES PEDRO DE VALDIVIA Y Calle Calle, la inversión había sido muy poca, por lo que era necesario modernizar y tener un proyecto que muestre que la ciudad está progresando”, comenta el alcalde de Valdivia, Omar Sabat.



El ministro de Obras Públicas, Alfredo Moreno, durante una visita a las obras el 30 de junio.



Carlos Salgado, presidente CChC Valdivia.



Sandra Ili, seremi MOP Región de los Ríos.



PUERTA DE ENTRADA AL TURISMO REGIONAL

Para el alcalde de Valdivia, Omar Sabat, la inversión realizada es clave para potenciar la industria turística de su comuna y de la Región de Los Ríos. “Entre los puentes Pedro de Valdivia y Calle Calle, la inversión había sido muy poca, por lo que era necesario modernizar y tener un proyecto que muestre que la ciudad está progresando”, comenta.

“La primera etapa es un anhelo de la ciudadanía. Pone en valor nuestro río, que es fundamental para el desarrollo de nuestra actividad y de la ciudad. Sus posteriores etapas consolidarán a Valdivia como una ciudad turística con una importante obra que apunta a ese fin”, destaca Pedro Perinetti, presidente de la Cámara de Turismo de Valdivia.

“Nuestra costanera es única en el país, donde contamos con un río navegable, una feria fluvial que es zona patrimonial, el museo submarino y una costanera de la ciencia, que se consolidan junto a los nuevos arreglos ya entregados para así recibir a valdivianos y turistas durante todo el año”, agrega el alcalde Sabat.

do”, precisa el presidente de la Cámara regional sobre la materialidad empleada.

Además, para seguridad de turistas y transeúntes, el paseo está circundado por rejas metálicas, con el fin de que los lobos marinos puedan subir a esta superficie. Adicionalmente, el nuevo paseo cuenta con una rampa para el uso de embarcaciones menores como botes y kayaks, y un muelle que se interna 38 metros en el río con un ancho de 12 metros, que alberga un edificio con servicios higiénicos y un área de paseo de 256 m², que incluye miradores con catalejos.

CAMBIOS EN DISEÑO

Según explica el director regional de la DOP, el diseño de las obras se inició a través de un concurso público que generó la

Municipalidad de Valdivia, en donde se solicitaba una imagen objetivo para la renovación de este espacio. Sobre la base de este insumo, la DOP de Los Ríos realizó evaluaciones para rentabilizar el proyecto y así programar sus distintas etapas. Una vez que se obtuvieron las recomendaciones necesarias, se licitó la consultoría de diseño.

“Sin embargo, estas no llegaron a buen puerto y se tuvo que dar término anticipado en dos oportunidades a estos contratos, por incumplimiento de los consultores. Teniendo en consideración lo anterior, tomando la decisión de realizar los diseños de forma interna; esto es, tomar los estudios básicos que se habían realizado a la fecha y generar el diseño a nivel de ingeniería de detalle del proyecto. De esta manera, se pudo contar con un proyecto definitivo

Vista general de la explanada multipropósito de 7.000 metros cuadrados.



LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA costanera de Valdivia tienen por objetivo recuperar un espacio del borde fluvial, a través de un nuevo circuito de paseos turísticos.

para avanzar a la etapa de ejecución”, indica Ricardo Trigo.

Respecto de los siguientes tramos, la etapa 2 ya tiene importantes avances para su ejecución. Así lo confirmó el ministro Moreno en la ceremonia de inauguración, donde informó que esta sección se encuentra en proceso de licitación. Se estima que en los próximos meses se podría iniciar su construcción.

En tanto, la tercera etapa será licitada en diciembre de este año y, posteriormente, se desarrollarán la cuarta y la quinta. Una vez ejecutado todo el proyecto, su extensión totalizará 3,5 kilómetros de nuevas obras a lo largo del río Valdivia. “Se estima que para el año 2025 debiesen estar finalizados todos los tramos del mejoramiento de la costanera”, proyecta Ricardo Trigo.

El director de la DOP de Los Ríos subraya que cada tramo incorpora un área concesionable y un muelle fluvial, lo cual tiene por objetivo implementar polos de desarrollo en cada tramo y fortalecer el uso del río como una alternativa al desplazamiento de los habitantes de la ciudad.

Carlos Salgado, presidente de la CChC Valdivia, valora las obras inauguradas como un adelanto que trasciende a la comunidad local. “Esta nueva cara de Valdivia, con espacios más amplios, con la posibilidad de acercarse más al río del mismo nombre de la ciudad y contemplar más de cerca su fauna, las embarcaciones y los diversos deportes náuticos que se realizan, cumplirá de mejor manera en ser un atractivo para las familias valdivianas y para que más turistas visiten el lugar”, concluye.

FICHA TÉCNICA

NOMBRE PROYECTO: Modernización Avenida Costanera de Valdivia, etapa 1.

MANDANTE: Ministerio de Obras Públicas.

INVERSIÓN: \$ 3.700 millones.

INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN:

Sicomaq Limitada.

INAUGURACIÓN: 30 junio 2019.

SUPERFICIE INTERVENIDA: 7.825 m².

EXTENSIÓN: 236 metros lineales.

PRÓXIMO TRAMO Y ESTADO:

Etapa 2, en licitación.