

Ciudad y movilidad

¿CÓMO ACERCAR LA CIUDAD A MÁS PERSONAS?

LA DESIGUALDAD TERRITORIAL PUEDE TOMAR MUCHAS FORMAS, PERO UNA DE LAS MÁS IMPORTANTES CORRESPONDE A LOS TIEMPOS DE VIAJE. ¿CUÁNTO DEMORA UNA PERSONA EN LLEGAR A SU TRABAJO, A SU LUGAR DE ESTUDIO O EN ACCEDER A SERVICIOS COMO SUPERMERCADOS, FARMACIAS O BANCOS? LA RESPUESTA A ESTA PREGUNTA LA ENTREGA EL ESTUDIO ACCESO A LA CIUDAD: IMPACTOS Y OPORTUNIDADES DE LOS SERVICIOS EN LA CALIDAD DE VIDA, PRESENTADO EN LA ÚLTIMA VERSIÓN DE LA CONFERENCIA INTERNACIONAL DE CIUDAD, ORGANIZADA POR LA CChC.

Por Ximena Greene_Foto Vivi Peláez.

El 80% de los santiaguinos se demora cerca de una hora en promedio en llegar a su trabajo. El 20% restante, una hora o más. El 45% de los capitalinos vive en barrios que tienen un deficiente acceso a servicios públicos y privados, los que generalmente se concentran en el 30% de aquellos sectores con hogares que tienen un mayor ingreso a escala metropolitana.

Estas son solo algunas de las cifras que dejó el estudio "Acceso a la ciudad: impactos y oportunidades de los servicios en la calidad de vida", que presentó la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) en la última versión de la Conferencia Internacional de Ciudad.

Para llegar a estos números, la gerencia de Estudios de la CChC analizó cerca de 40 millones de viajes al trabajo, a los centros de estudios y a los servicios públicos y privados en la capital, a partir de la Encuesta de Origen-Destino realizada en Santiago en 2012, y los contrarrestó con los resultados de la Encuesta CASEN de 2017.

GASTO DESIGUAL

Para Javier Hurtado, gerente de Estudios de la CChC, cuando se quiere dimensionar el impacto que tienen los viajes en las condiciones de vida de las personas, se considera el tiempo que toma trasladarse desde un punto a otro. Pero la idea de este trabajo era ir más allá.

"Quisimos aportar una dimensión adicional a la conversación, como es el costo monetario de estos desplazamientos, que no solo puede llegar a ser muy elevado, sino que es crecientemente significativo para los hogares en la medida en que tienen menos ingresos mensuales. La pregunta que nos hicimos fue: ¿cuánto gastan los chilenos de su ingreso mensual en movilizarse", señaló durante su presentación en la conferencia.

De esta manera, el análisis realizado por la CChC estableció que una familia desembolsa en promedio \$ 155.000 mensuales en traslados al trabajo, a los centros de estudio y a los servicios básicos, lo que corresponde a un 14% de su ingreso.

De los 15 millones de recorridos mensuales hacia el lugar de trabajo efectuados en Santiago, el 86% se realiza en días laborales. En promedio demoran alrededor de 49 minutos diarios y el gasto mensual por hogar por viajes de ida y vuelta es de \$ 118.000 (10% del ingreso del hogar). Los viajes por estudio, en cambio, solo alcanzan los ocho millones al mes y se concentran principalmente de lunes a viernes, con un tiempo promedio de traslado de 30 minutos y un gasto mensual de \$ 46.000 (4%).

Por último, en el caso de los 19 millones de viajes para acceder a servicios, casi un tercio se concentran durante el fin de semana, con una media de 23 minutos de traslado y un gasto mensual por hogar por recorrido ida y vuelta de \$ 85.000, lo que significa un consumo de un 7% en relación a un ingreso promedio mensual por hogar. Para Javier Hurtado, este tipo de actividades, si bien presentan menores costos en términos de tiempos de transporte, representan un alto gasto monetario respecto de

Javier Hurtado, gerente de Estudios de la CChC.



“EL DESAFÍO ES lograr que las personas puedan hacer menos viajes y más breves a propósito de sus actividades diarias, lo que reduciría sus gastos y mejoraría su calidad de vida”, afirma Javier Hurtado, gerente de Estudios de la CChC.

los ingresos de los hogares, teniendo un impacto económico casi tan relevante como los viajes por trabajo.

Se trata de una realidad preocupante, ya que los habitantes de las comunas con menos recursos son los que más pagan en traslados en proporción a su salario. Por ejemplo, una familia de La Pintana gasta en promedio un 25% de su sueldo en viajar al trabajo y un 21% para acceder a servicios. Es decir, de los \$ 583.000 estimados para su ingreso promedio mensual, \$ 120.000 van únicamente a moverse de un lugar a otro. En cambio, en comunas del sector oriente de la capital, como Providencia o Las Condes, una familia solo gasta alrededor de un 4% de su ingreso promedio mensual (\$ 3 millones) para acceder a servicios (\$ 109.000).

Según el análisis gremial, esta situación se debe a que la mayoría de los servicios se ubican en torno a ejes del Metro y se reparten en forma desigual entre las diferentes comunas. Así, los privados –si bien se en-

cuentran en la gran mayoría de las comunas– tienden a concentrarse en aquellas zonas con más áreas verdes y mejor infraestructura como calles, veredas, iluminación y accesos. A pesar de ello, ofrecen mejores oportunidades que los servicios públicos, dado que –de todas formas– abarcan más sectores de la ciudad.

Bajo esta premisa, el gerente de Estudios de la CChC, señala que uno de los caminos a seguir es el de reorganizar las distintas pres-

taciones. Para ello, recomienda una mejor planificación de los barrios y un impulso a la asociación público-privada para generar espacios urbanos seguros, limpios y atractivos con estándares mínimos en todas las comunas, para que a los privados les interese instalarse ahí. “El desafío es lograr que las personas puedan hacer menos viajes y más breves a propósito de sus actividades diarias, lo que reduciría sus gastos y mejoraría su calidad de vida”, sostuvo Javier Hurtado.