

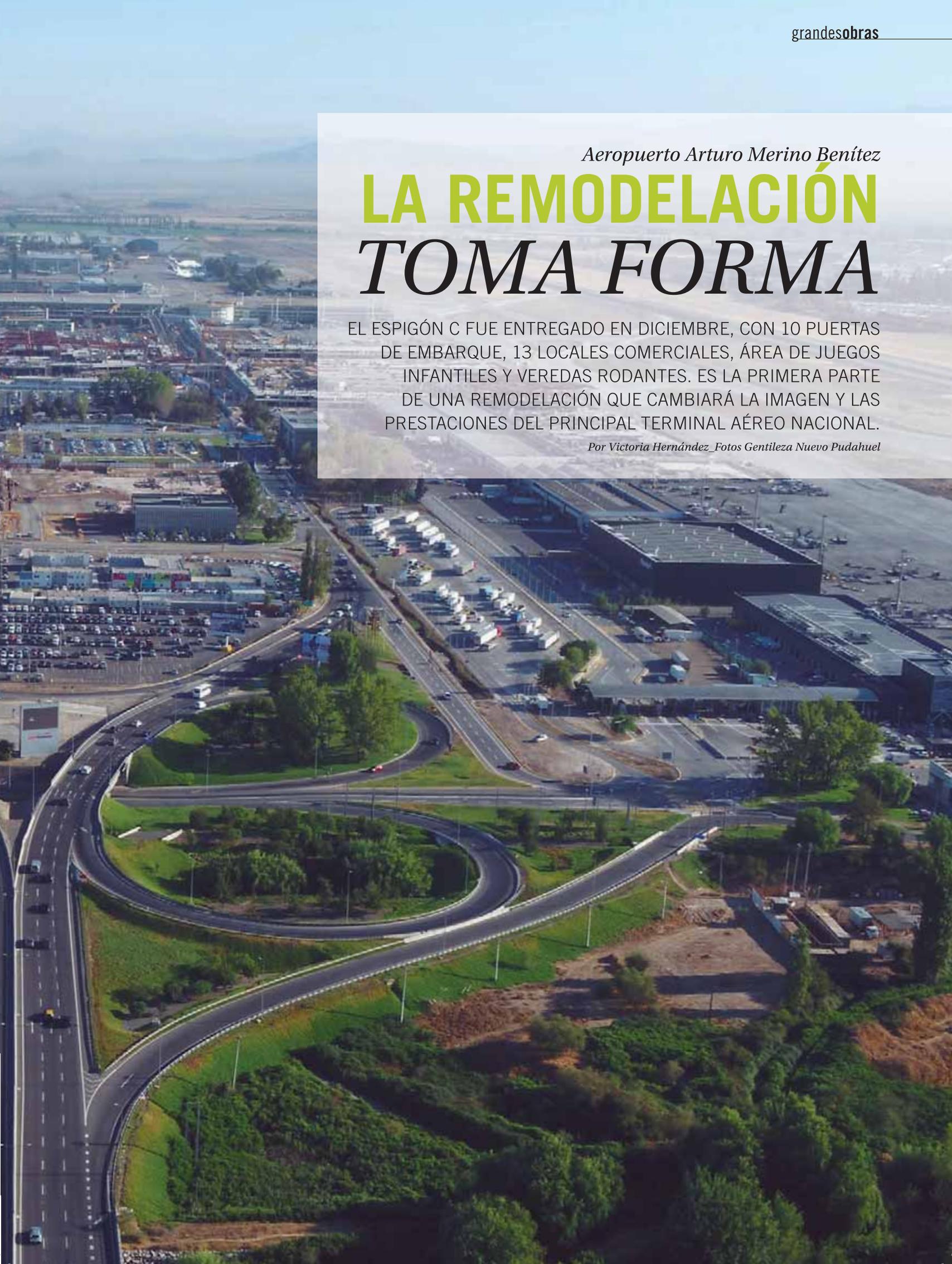


Aeropuerto Arturo Merino Benítez

LA REMODELACIÓN TOMA FORMA

EL ESPIGÓN C FUE ENTREGADO EN DICIEMBRE, CON 10 PUERTAS DE EMBARQUE, 13 LOCALES COMERCIALES, ÁREA DE JUEGOS INFANTILES Y VEREDAS RODANTES. ES LA PRIMERA PARTE DE UNA REMODELACIÓN QUE CAMBIARÁ LA IMAGEN Y LAS PRESTACIONES DEL PRINCIPAL TERMINAL AÉREO NACIONAL.

Por Victoria Hernández_Fotos Gentileza Nuevo Pudahuel





Cuatro nuevos espigones albergarán las salas de embarque internacional. El C es el primero en ser inaugurado.

Una profunda transformación está experimentando el Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez. Su infraestructura dará un salto importante, pasando de 100 mil metros cuadrados construidos a 320 mil. La enorme obra, que se encuentra en construcción, estará lista en 2020 y contempla la edificación de un nuevo terminal internacional de 175 mil metros cuadrados, mientras que el actual será remodelado y quedará solo destinado a vuelos nacionales.

De esta manera, el Aeropuerto de Santiago, inaugurado en 1967, aumentará su capacidad

para pasar de recibir 2.400 pasajeros cada hora a más de 5.000. Esto implica que cerca de 30 millones de viajeros por año, en lugar de los actuales 15 millones para el que fue construido el terminal, apreciarán y experimentarán su nueva y moderna infraestructura.

El nuevo terminal completo requerirá una inversión de US\$ 1.000 millones y considera la construcción de diversos edificios. El más grande es el procesador central o terminal internacional, con 120.000 m² en cinco niveles. Es el núcleo del nuevo recinto aeroportuario, donde los pasajeros realiza-

rán el check in y los procesos migratorios en vuelos internacionales.

Cuatro espigones (C, D, E y F), que albergarán las salas de embarque internacionales, se conectarán a este gran volumen. También se construirá un espigón para vuelos nacionales y dos edificios de estacionamientos con capacidad para 1.500 vehículos cada uno. Junto con los tres sitios de aparcamiento que ya se han hecho y que están en funcionamiento (Patahua, Maitén y Pehuén), totalizarán 5.809 estacionamientos.



En diciembre, la Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel, que controlará el recinto hasta el año 2035, dio el primer gran paso en el camino de llevar el aeropuerto a nuevos estándares, con la entrega del Espigón C, una estructura que representa el 10% de la totalidad de la obra.

CON INSPIRACIÓN RAPA NUI

El Espigón C consiste, básicamente, en un edificio de 27.600 m², de tres niveles, que alberga salas de embarque para el terminal internacional. Mientras en el primer

nivel se ubican las salas técnicas (equipos de especialidades), el segundo es un corredor para la llegada de pasajeros y el tercero corresponde a las salidas con las áreas de embarque. Este tiene 270 metros de largo, 45 de ancho y alcanza 20 metros de altura en el punto más alto.

El establecimiento, a su vez, cuenta con diez puertas de embarque, lo que implica tener más puntos de contacto entre los usuarios y las aerolíneas, reduciendo drásticamente el uso de buses de acercamiento. Estas puertas emplean puentes de embar-

CRECIMIENTO DE PASAJEROS

A través de una licitación del Ministerio de Obras Públicas en 2015, Nuevo Pudahuel se adjudicó la concesión para la operación del Aeropuerto de Santiago y la construcción del nuevo terminal internacional. Nuevo Pudahuel está conformada por Groupe ADP (45%), VINCI Airports (40%) y Astaldi Concessioni (15%), tres gigantes de la operación y construcción aeroportuaria mundial. De esta manera, el terminal capitalino se sumó a la lista de 60 aeropuertos que controlan, en conjunto, estas empresas a nivel mundial.

Nicolas Claude, CEO de Nuevo Pudahuel, destaca que los cambios en infraestructura permitirán otorgar mayor calidad de servicio, tanto para los pasajeros como para las aerolíneas. “Se implementará un cambio en cómo se vive el aeropuerto: con zonas de descanso, espacios para arte, WiFi gratuito y servicios como bibliotecas digitales sin costo”, dice. Entre los nuevos servicios implementados, figuran clases gratuitas de yoga, la biblioteca digital con 3.500 libros gratis, asistencia gratuita a personas con movilidad reducida y un sistema de intercambios de libros físicos.

Los nuevos espigones y el terminal internacional entregarán la posibilidad de atraer más aerolíneas y nuevas rutas, lo que se traducirá en precios más bajos. “En solo cuatro años hemos aumentado el flujo en 7 millones de pasajeros. Un número importante de esas personas utilizaban el transporte terrestre. La nueva construcción nos permitirá continuar con nuestro objetivo principal: democratizar los cielos y el transporte aéreo”, comenta el ejecutivo de Nuevo Pudahuel. En efecto, las cifras revelan cuánto ha aumentado el tráfico de personas en el principal aeropuerto del país. En 2015 alcanzó a 15,2 millones y el año pasado llegó a 23 millones.

EL ESPIGÓN C CONSISTE EN UN EDIFICIO

de 27.600 m², de tres niveles, que alberga salas de embarque para el terminal internacional.



DESPLAZAMIENTOS

Uno de los aspectos destacados de la obra son las unidades de desplazamiento como escaleras mecánicas, ascensores y veredas rodantes, suministradas por OTIS y que sumarán 142 en toda la ampliación, incluidos los espigones, el terminal principal y los sectores de estacionamiento oriente y poniente.

“El mayor desafío del proyecto ha sido poder adaptarnos a las diferentes condiciones en los sitios de trabajo y realizar complejas maniobras de izaje e instalación de nuestros equipos, además de tener que interactuar con múltiples contratistas en los mismos espacios. Trabajar con seguridad y profesionalismo ha sido primordial para desarrollar exitosamente nuestro trabajo”, señala Sebastián Arce, project manager de OTIS.

que dobles, lo que permite tener dos operaciones simultáneas (embarque y desembarque) o utilizar dos puertas para embarcar y/o desembarcar.

Para los pasajeros, los espacios que ofrece el espigón C son más amplios que los del antiguo terminal, tanto por la mayor altura como por el ancho del recinto. El lugar cuenta con 13 locales comerciales (cinco restaurantes y ocho tiendas), Wi Fi gratuito, juegos infantiles en el lado poniente y un espacio de arte en el oriente. También posee veredas rodantes tanto en el nivel de llegadas (146 metros lineales) como de salida (92 metros lineales).

Como puerta principal al país, el aeropuerto fue desarrollado con un concepto de identidad regional en cada espigón. El diseño fue propuesto por un anteproyecto realizado por el Gobierno de Chile, a través del Ministerio de Obras Públicas. En el caso del Espigón C corresponde a la cultura Rapa Nui. Es así como en el tercer nivel es posible apreciar la utilización del color verde, alusivo a Isla de Pascua, en alfombras y asientos, y elementos vinculados con esta zona que ambientan sutilmente el lugar.

SEGURIDAD SÍSMICA

El edificio fue construido con pilares y muros de hormigón visto en el nivel 1. Asimismo, se contempló estructura metálica para toda la envolvente principal del edificio. Para la fachada y el resto de los niveles, se consideraron vidrios de termopanel y paneles opacos, y en algunas áreas se instalaron cortasoles verticales.

Desde el punto de vista de la protección sísmica, el Espigón C está construido no solo para soportar un movimiento telúrico de alta intensidad, sino también para continuar operativo. Tiene pilotes de fundación de 20 a 40 metros de profundidad. La estructura está dividida en módulos que se comportan de forma independiente en caso de sismo, mediante juntas de dilatación de 15 centímetros de ancho. A ellas se suman refuerzos que soportan la fachada, para proporcionarle flexibilidad y movimiento. Todo esto fue apoyado por el uso tecnología BIM (Building Information Modeling), que permitió crear maquetas y simulaciones para estudiar el desplazamiento y movimiento de la estructura. En este sentido, el Espigón C puede soportar

Al finalizar las obras, el aeropuerto tendrá 320.000 m² construidos.



El edificio fue construido con pilares y muros de hormigón visto en el nivel 1. Asimismo, se contempló estructura metálica para toda la envolvente principal.



eventos similares al de febrero de 2010 y continuar funcionando con altos estándares de seguridad para los pasajeros y el personal del aeropuerto.

A este espigón se sumarán nuevas inauguraciones el 2019: el Espigón E, con 12 nuevos puentes de embarque y una superficie de 26.700 m², y el primer edificio de estacionamiento poniente de tres pisos. Este contará con locales comerciales en la planta superior y un espacio de más de 400

metros cuadrados para exposiciones de arte y jardineras.

Todas estas obras se están llevando a cabo con el aeropuerto en funcionamiento. “Construir una superficie dos veces en tamaño respecto de lo que existe actualmente, sobre un terminal que funciona 24/7, es un trabajo que conlleva múltiples desafíos; sin embargo, nuestra experiencia internacional permitió haberlo realizado a tiempo”, dice Nicolas Claude, CEO de Nuevo Pudahuel.

FICHA TÉCNICA

NOMBRE: Espigón C.

MANDANTE: Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel.

ARQUITECTO: Luis Vidal.

CONSTRUCTORA: CJV (Construction Joint Venture).

CALCULISTA: Arcadis.

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA: 27.600 m².

INICIO CONSTRUCCIÓN: noviembre 2016.

TÉRMINO CONSTRUCCIÓN: diciembre 2018.