

RVC Corp

# ENFOCADA EN LAS PERSONAS

PARA LA EMPRESA INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA RVC CORP, OFRECER VIVIENDAS DE BUENA CALIDAD PARA LAS FAMILIAS DEL CENTRO Y NORTE DEL PAÍS ES ESENCIAL. EL TRABAJO BIEN HECHO, REALIZADO EN FORMA RESPONSABLE Y CON PREOCUPACIÓN POR SUS TRABAJADORES, SON ASPECTOS QUE SE HAN DESTACADO EN SUS CASI 40 AÑOS DE HISTORIA.

Por Jorge Velasco\_Fotos Vivi Peláez

**“A lo largo de nuestra historia nos hemos destacado por tener un crecimiento controlado y tratamos de no realizar proyectos muy riesgosos. Nos preocupamos mucho de nuestra gente y buscamos siempre hacer las cosas bien a la primera vez, cumpliendo con todas las normativas y basándonos en valores como la honestidad”,** resume Juan Armando Vicuña, director de RVC Corp.

Los inicios de la empresa se remontan a 1979, cuando su padre, Ricardo Vicuña Cerda y Milio Canessa fundaron Vicuña y Canessa, abocada principalmente a la construcción de obras vinculadas al Estado, tales como hospitales, escuelas y consultorios. En tres años colaboró en la edificación del Hospital de Chañaral, el Hospital de Vicuña y más de 45 postas rurales.

Tras la muerte de Milio Canessa en 1982, la compañía quedó en manos de Ricardo Vicuña y se reformuló como RVC S.A. Comenzó a incursionar en obras de diversa índole y en proyectos inmobiliarios propios y de terceros, orientados al segmento socioeconómico medio, en Santiago, Viña del Mar, Valparaíso e Iquique.

Con el tiempo se incorporaron a la gestión los hijos de Ricardo Vicuña: el ingeniero civil Ricardo Vicuña Marín, el ingeniero comercial Juan Armando Vicuña Marín, la arquitecta Irma Vicuña Marín y la paisajista Elisa Vicuña Marín. Desde 2008, la empresa se transformó en RVC Corp, con dos

unidades de negocios bien establecidas: inmobiliaria y constructora. De esta manera, además de proyectos de viviendas, hizo obras como el Hospital Traumatológico de Concepción, el Centro Minero Andrónico Luksic y el Liceo Industrial Eulogio Gordon Moneo en Antofagasta

Hoy la empresa está 100% profesionalizada, con un directorio compuesto por Ricardo Vicuña Cerda y sus hijos Ricardo, Juan Armando e Irma, además de otros tres directores externos e independientes. “Si sabes del negocio, has estado en la administración y subes al directorio, tienes una mejor visión para entregar lineamientos y controlarlos. La clave de nuestro negocio es tener una visión de largo plazo, que nos permite tomar decisiones racionales respecto de las inversiones que se están realizando”, apunta Juan Armando Vicuña.

## VIVIENDAS PARA LA FAMILIA

Si bien la constructora sigue funcionando, desde hace cinco años se dedica exclusivamente a edificar los proyectos de RVC Corp. La compañía tiene operaciones en las regiones de Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso y Metropolitana. Actualmente, está trabajando en 25 proyectos, tanto en construcción como en venta. En Santiago, su principal mercado, está desarrollando iniciativas en comunas como Estación Central, Santiago Centro, San Mi-

guel, Ñuñoa, La Cisterna y Macul.

Los proyectos de RVC Corp se destacan por ser edificaciones en altura con departamentos de uno a tres dormitorios, que se ubican en centros urbanos con buena conectividad. “Nuestro enfoque es entregar viviendas de calidad y con buenos espacios. Entregamos más metros cuadrados por un valor adecuado. En este sentido, nos enfocamos preferentemente en la familia. Tratamos de no extremar las densificaciones en nuestros proyectos y de hacer edificios muy masivos”, comenta Juan Armando Vicuña.

De manera permanente, RVC Corp busca incorporar innovaciones que le ayuden a mejorar los productos que ofrece. “Una buena construcción mejora la calidad de los proyectos y, finalmente, disminuye la postventa”, afirma Vicuña. Por ejemplo, ya no emplea yeso en las faenas, lo que ha ayudado a mejorar las terminaciones e incrementar la rapidez de la ejecución de las obras un uno o dos meses. También está trabajando con moldajes más fáciles de colocar.

Pese a que la empresa cuenta con unos 2.000 colaboradores, el aspecto familiar sigue siendo primordial, con trabajadores que forman parte de la compañía hace más de 20 años. “Hemos tratado de dedicarnos a las personas y de privilegiar el buen trato. Queremos que estén bien, compartir con ellas, apoyarlas y alinear sus visiones con el foco de la empresa”, finaliza Juan Armando Vicuña.



## “LA CLAVE DE NUESTRO NEGOCIO

es tener una visión de largo plazo, que nos permite tomar decisiones racionales respecto de las inversiones que se están realizando”, dice Juan Armando Vicuña.