



## CONCURSO CONSTRUYE SOLAR

# VIVIENDAS SUSTENTABLES

- Entre el 29 de abril y el 7 de mayo, se realizó en Parque O'Higgins, la exhibición de los prototipos finalistas del desafío Construye Solar. Se trata de diversos modelos de vivienda social cuyo principal atributo dice relación con las estrategias de eficiencia energética y sustentabilidad. En la próxima edición de Revista BIT publicaremos en detalle a los ganadores.





# A

**L CIERRE** de esta edición, se realizó una de las muestras de viviendas sociales más importantes del continente. Se trata de

la etapa final del concurso Construye Solar que se desarrolló en la elipse del Parque O'Higgins y que convocó a diversas universidades del país a diseñar y construir un prototipo de vivienda social de 40 m<sup>2</sup> hasta 60 m<sup>2</sup>, que debe incorporar estrategias eficientes con el uso del agua, energía, entre otros aspectos. El propósito, es cambiarle la cara a este tipo de vivienda en Chile.

Construye Solar, que este 2017 realizó su segunda versión, es organizado por La Ruta Solar, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y la Municipalidad de Santiago, además contó con el apoyo técnico de la U. Federico Santa María y el patrocinio, entre otros, de la Corporación de Desarrollo Tecnológico, CDT, de la Cámara Chilena de la Construcción.

La Villa Solar, que buscó ser una recreación de cómo debería funcionar una ciudad sustentable, se compuso de 9 prototipos, de los cuales 6 se presentan como competidores: La Universidad Católica del Norte, la Universidad Arturo Prat, la Universidad Central de Chile, Universidad de Chile, la Universidad del Desarrollo, sede Concepción y la Universidad Mayor, sede Temuco.

En tanto, la Universidad de Las Américas junto al Trascendent Efficient Architecture y la Universidad Tecnológica Metropolitana, se presentaron como invitados especiales, con iniciativas que, si bien no

clasificaron para competir en Parque O'Higgins, ofrecieron una propuesta interesante de vivienda sustentable.

Por su parte, la Universidad de Valparaíso junto al Serviu de esa ciudad, que vienen trabajando un modelo de viviendas autosustentable, aprovecharon esta plataforma para participar como expositores.

Finalmente, la Universidad Federico Santa María fue la encargada de la evaluación del desempeño de las viviendas.

Leandro Valencia, director de La Ruta Solar, señaló que "Construye Solar potencia la formación de profesionales mejor preparados en técnicas de construcción sustentable y muestra a la ciudadanía la sustentabilidad en la vivienda desde lo social, económico y ambiental". Valencia agregó que la idea es consolidar esta iniciativa, para así mejorar la cara de la vivienda social, no solo en Santiago, sino que en todas las regiones de Chile.

Por su parte, la ministra de Vivienda y Urbanismo, Paulina Saball, indicó que "como Ministerio estamos empeñados en vincular sustentabilidad, calidad y diseño, con equidad y por eso este concurso se centra en la vivienda social, es decir, aquellas viviendas que pueden ser construidas con el valor de un subsidio habitacional, para asegurar también que las personas que requieren del apoyo del Estado puedan acceder a una vivienda de calidad, bien diseñada y emplazada, con equipamiento de calidad y sustentable".

En la próxima edición de Revista BIT, presentaremos a los ganadores y el detalle de cada uno de los prototipos que fueron montados en el Parque O'Higgins. Mientras tanto, una muestra de los modelos propuestos.

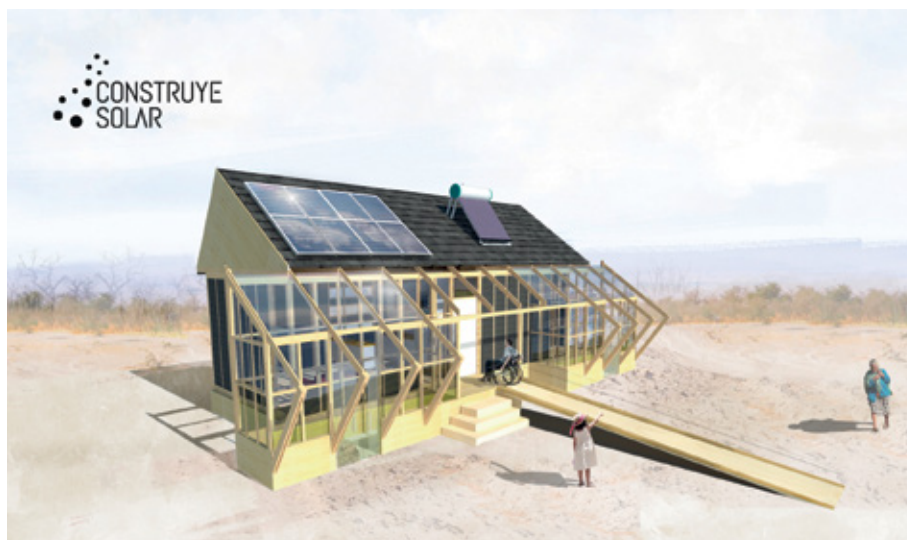


**UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**

**Nombre equipo: FIA\_UNAP**

**Nombre proyecto: Willkallpa**

La vivienda sustentable Willkalpa, de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura, de la Universidad Arturo Prat de Tarapacá, pretende ser una reinterpretación de las viviendas con las que se habitó la pampa salitrera en la época de oro de Tarapacá, basada en la construcción de una estructura de madera rellena de adobe pobre, el cual ha sido reemplazado por ladrillos de PET, producido con desechos de la minería del cobre y el que ha servido para experimentar como aislante y captador de calor.



**UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL NORTE  
ESCUELA DE ARQUITECTURA**

**Nombre equipo: Grupo 33**

**Nombre proyecto: Vivienda Galería**

La Vivienda Galería corresponde a una combinación entre diseño eficiente –modo de habitar colectivo– flexibilidad de espacios. Mediante su forma compacta y de doble altura pretende responder tanto a las demandas ambientales, como a las necesidades sociales y económicas actuales, entregando el soporte físico y la posibilidad de generar una futura ampliación.

La casa está pensada como un volumen simple y compacto, de manera que, con la menor cantidad de elementos, se puedan generar múltiples espacios.

**UNIVERSIDAD CENTRAL DE CHILE**

**Nombre equipo: RUBIK**

**Nombre proyecto: Módulo Tendal**

Rubik propone una vivienda basada en el diseño de conciencia ambiental, pensada en la inclusión del proceso migratorio en la Región Metropolitana. Busca rescatar, revitalizar y restaurar aquellos espacios denominados “Entre Barrios” que se generan dentro del mismo, creando así una articulación urbana entre Franklin-Viel-Huemul, sectores en donde se ha establecido la mayor cantidad de inmigrantes. El sector, al poseer un alto potencial comercial, ofrece variadas posibilidades de trabajo.



**UNIVERSIDAD DE CHILE**  
**Nombre equipo: Uchile Fau**  
**Nombre proyecto: Casa Cebolla**

Casa Cebolla recibe su nombre debido a las múltiples capas incluidas en su diseño, generadas para que la vivienda se adapte a distintas condiciones ambientales, climas y contextos sociales en donde se emplace su construcción, siendo su foco particular atender con esta solución a familias de zonas rurales. El uso de estas capas, definen distintos módulos los que se pueden modificar según el usuario y sus necesidades. Es así como los módulos sirven como estanterías, otros cumplen el rol de mantener el confort de la vivienda y otros, almacenan agua.



**UNIVERSIDAD DEL DESARROLLO CONCEPCIÓN**  
**Nombre equipo: Taller 1/1**  
**Nombre proyecto: S³**

Cas³a es una vivienda social solar sustentable de 56 m² pareada, construida con sistema modular de panel SIP, que tiene como objetivo romper con el paradigma de casa social, concentrando a un lado de la planta los servicios y circulación vertical, liberando la mayor cantidad de metros cuadrados para el esparcimiento y utilizando las escaleras como chimenea de ventilación y estrategia pasiva. El prototipo se distribuye en dos niveles y una terraza huerta. El primer nivel es totalmente accesible y el segundo, tiene oportunidad de evolución a un cuarto dormitorio y segundo baño. En la terraza se disponen las estrategias activas y una huerta que fomenta el comportamiento ecológico y el sentido de pertenencia a la villa, siendo un aporte a la economía de las familias.

**UNIVERSIDAD MAYOR DE TEMUCO**  
**Nombre equipo: Wallmapu**  
**Nombre proyecto: CASA LAFKEN-CHE**

Es una vivienda con accesibilidad universal que se origina de la observación del habitar costero del Pueblo Originario Mapuche "Lafkenche", cuyos conceptos principales son la protección del viento, lluvia y sol, a través de una envolvente absolutamente continua que se da por la uniformidad entre la cubierta y el muro, generando un ambiente cálido y confortable en sus espacios interiores.



## PROYECTOS EN EXHIBICIÓN

### UNIVERSIDAD DE VALPARAÍSO

Nombre equipo: HARE PAENGA

Nombre proyecto: HARE PAENGA

Instituciones asociadas: SERVIU de Valparaíso

El proyecto consiste en una vivienda económica y sustentable para Rapa Nui, capaz de constituir un modelo replicable ante la creciente demanda de habitación, producto del natural crecimiento demográfico de la población local.

La sensibilización con aquellos rasgos propios del habitar isleño, son los que trazan el camino para definir una construcción adaptada y respetuosa con su entorno, velando en su proceso de diseño y posterior construcción por el cuidado de los recursos: agua, tierra y paisaje, acercándolos a aspectos sociales y culturales propios de sus habitantes.



### UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS EN ALIANZA CON TRANSCENDENT EFFICIENT ARCHITECTURE

Nombre equipo: ALIANZA UDLA – T.E.A.

Nombre proyecto: Casa Fractal

Casa Fractal es una vivienda unifamiliar social de 58 m<sup>2</sup>, concebida con criterios de sustentabilidad y eficiencia energética. La vivienda propone altos estándares de habitabilidad, generados por medio de la propuesta espacial, funcional, constructiva y sistemas complementarios, principalmente pasivos.

La vivienda contempla la energía solar como principal fuente energética, también por medio de estrategias pasivas incorpora un sistema de tratamiento de residuos, integra sistema de reciclaje, ornamentación natural, cultivo de alimentos, reutilización de aguas jabonosas, captación de aguas lluvia y un porcentaje de potabilización, sistema biodigestor y sistema de compost.



### UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA

Nombre equipo: Epifanía Solar

Nombre proyecto: CASA VIVE 60

Vivienda económica bioclimática, progresiva, arquiendosomática, con accesibilidad universal, eficiente en el uso de estrategias pasivas de bajo impacto ambiental. Rescata elementos de la arquitectura tradicional chilena tal como el patio central, el corredor, muro captador y una terraza que contribuye a la progresividad de la vivienda. Una vivienda para la sustentabilidad, con responsabilidad social y uso de tecnologías apropiadas de bajo costo y menor impacto ambiental.

Vive 60 propone un patio central con orientación norte, dibujando un volumen de ventilación con características de regulador de temperatura y humedad conformando un biombo climático para los diferentes recintos. Posee una función de volumen de distribución bioclimática. Incluye un segundo elemento, un corredor, perpendicular al patio, de orientación norte, que complementa y afianza la función de biombo climático del patio central.



# Revista BiT

Es más Contenido, más Multimedia, más Información

Con su nueva Edición Multimedia acceda a un mayor universo de lectores y a una gran vitrina para sus productos y servicios:



GALERÍA DE IMÁGENES



EDICIONES ANTERIORES



DESGARGA PDF



VIDEOS



PRESENTACIONES POWER POINT



Por su alto contenido técnico, Revista BiT no pierde vigencia y constituye un material de consulta permanente en la industria. Es el Referente Tecnológico de la Construcción. Conozca nuestros beneficios en: [bit@cdt.cl](mailto:bit@cdt.cl)

## DISTRIBUCIÓN

**7.000 FORMATO IMPRESO**

**30.000 FORMATO MAILING MASIVO**

## LECTORES REVISTA BiT

Socios, directores y gerentes de empresas constructoras, inmobiliarias, ITO, ingeniería y concesionarias.

Directores instituciones gubernamentales.

Profesionales de obra y Arquitectos.

Académicos de ingeniería, arquitectura y construcción civil.

Proveedores de materiales, productos y servicios de construcción.

Socios CChC en todo el país.



## Ediciones en 2017

ENERO / MARZO / MAYO / JULIO / SEPTIEMBRE / NOVIEMBRE

Contáctenos en [bit@cdt.cl](mailto:bit@cdt.cl)

