



REPORTE TÉCNICO

COYUNTURA NORMATIVA EN EDIFICACIÓN

Índice

Introducción.....	3
Alertas	4
Está Pasando.....	5
Normativa Publicada.....	6
Normativa en Desarrollo.....	7
• Consultas Públicas	7
• En Proceso de Revisión	9
• Seguimiento Normativo.....	10

▶ INTRODUCCIÓN

Comenzamos este 2017 haciéndoles llegar el cuarto Reporte Técnico CChC.

A comienzos de enero tuvimos la oportunidad de presentar la actividad de la Coordinación Técnica de Edificación durante el Encuentro de la Red Nacional, en donde se destacaron las potencialidades de este reporte, para poner al corriente a socios de todas las regiones respecto de los aspectos técnicos coyunturales normativos en la edificación.

Este documento destaca el inicio de una Mesa de Trabajo CChC-DITEC en torno a la actualización del Itemizado Técnico y el respectivo Cuadro Normativo. Esta instancia permite a la CChC generar propuestas, permitiendo que tanto el itemizado como el cuadro normativo estén libres de interpretaciones y contengan una implementabilidad acorde a la industria nacional.

Al igual que en números anteriores, esperamos aportar de forma valiosa a nuestros socios.

Coordinación Técnica de Edificación
Cámara Chilena de la Construcción

▶ ALERTAS

- Significativos avances ha logrado la mesa de trabajo en torno a futura reglamentación de instalaciones eléctricas de SEC.
- Nuevos Itemizado Técnico y Cuadro Normativo del DS49 entrarán en vigencia en junio de 2017.
- Siete nuevas normas chilenas en el ámbito de la construcción fueron publicadas por INN durante el mes de diciembre.

▶ ESTÁ PASANDO

Reglamento de Instalaciones Eléctricas de Consumo (NCh4) > SEC

Durante el primer semestre del 2016, la SEC sometió a consulta pública un reglamento que reemplazará el que se encuentra actualmente vigente. Luego de su participación, la CChC fue invitada a formar una mesa de trabajo en torno a este nuevo reglamento, la cual ha sesionado desde septiembre.

La Mesa de Trabajo CChC-SEC ha abordado hasta ahora temáticas de relevancia gremial como: atribuciones de las Empresas Distribuidoras Eléctricas (EDE), Tableros, Eficiencia Energética, Iluminación y Normativa Referenciada. Para conocer los impactos en detalle, y los resultados de este trabajo, utilice el enlace a continuación:



PRESENTACIÓN



CONSULTA PÚBLICA

Itemizado Técnico y Cuadro Normativo DS 49

Los proyectos enmarcados dentro del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (regulado por el DS 49) tendrán una actualización de exigencias y de estándares, las que se explicitan en nuevos Itemizado Técnico y Cuadro Normativo. Dicha actualización se publicó en octubre de 2016 en el Diario Oficial.

La CChC presentó sus inquietudes al MINVU respecto de las nuevas exigencias, así como del poco plazo para lograr la entrada en vigencia de las nuevas disposiciones. Se postergó la entrada en vigencia, y actualmente se trabaja en torno a las nuevas exigencias, en Mesa de Trabajo MINVU-CChC.



PRESENTACIÓN



ITEMIZADO TÉCNICO



CUADRO NORMATIVO

► **NORMATIVA PUBLICADA**

Pinturas y barnices - Protección contra la corrosión de estructuras metálicas de los sistemas de pintura de protección
- Parte 1: Introducción general **(NCh-ISO 12944/1: 2016)**

Pinturas y barnices - Protección contra la corrosión de estructuras metálicas de los sistemas de pintura de protección
- Parte 2: Clasificación de entornos **(NCh-ISO 12944/2: 2016)**

Pinturas y barnices - Protección contra la corrosión de estructuras metálicas de los sistemas de pintura de protección
- Parte 3: Consideraciones de diseño **(NCh-ISO 12944/3: 2016)**

Pinturas y barnices - Protección contra la corrosión de estructuras metálicas de los sistemas de pintura de protección
- Parte 4: Tipos de preparación de la superficie y la superficie **(NCh-ISO 12944/4: 2016)**

Elementos de construcción - Paneles - Ensayo de compresión **(NCh801: 2016)**

Elementos de construcción - Paneles - Ensayo de flexión **(NCh803: 2016)**

Acero - Barras laminadas en caliente con cromo para uso en hormigón armado **(NCh3329: 2016)**

► **NORMATIVA EN DESARROLLO** **CONSULTAS PÚBLICAS**

Luminarias - Parte 2-3: Requisitos particulares - Luminarias para alumbrado público / prNCh-IEC 60598-2-3

Área temática: Electricidad y electrotecnia

Cierre: 11/01/2017



CONSULTA PÚBLICA

Diseño estructural - Disposiciones generales y combinaciones de cargas / prNCh3171

Área temática: Ingeniería estructural

Cierre: 27/02/2017



CONSULTA PÚBLICA

Cemento - Extracción de muestras / prNCh162
Área temática: Cemento, limos, hormigón y agregados
Cierre: 27/02/2017



CONSULTA PÚBLICA

Áridos para hormigones - Determinación de la resistencia intrínseca y módulo de elasticidad - Método de fases compuestas / prNCh3521
Área temática: Cemento, limos, hormigón y agregados
Cierre: 20/02/2017



CONSULTA PÚBLICA

► **NORMATIVA EN DESARROLLO EN PROCESO DE REVISIÓN**

- Estructuras de acero - Ejecución de construcciones de acero - Parte 1: Perfiles laminados, soldados y tubos (prNCh428/1)
- Elementos de construcción - Segmentos de muro - Ensayo de impacto (prNCh804)
- Doble vidrio hermético - Parte 1: Características de diseño y construcción (prNCh2434/1)
- Doble vidrio hermético - Parte 2: Ensayo de condensación (prNCh2434/1)
- Diseño sísmico de edificaciones con sistemas pasivos de disipación de energía (prNCh3411)
- Sostenibilidad en edificios y obras de ingeniería civil - Vocabulario (prNCh3419)
- Ventilación de edificios - Diseño y dimensionamiento de los sistemas de ventilación en viviendas (prNCh3500)
- Eficiencia energética de los edificios - Cálculo del consumo de energía para calefacción y enfriamiento de espacios (prNCh3502)
- Coordinación modular en las edificaciones (prNCh3509)
- Acero - Tubular estructural de acero al carbono conformado en frío soldado con una costura - Requisitos (prNCh3518)
- Procedimiento para la inspección reglamentaria de ascensores - Parte 1: Aparatos de elevación recogidos en legislación de ascensores (Comité de Anteproyecto, actualización de normas NCh2840/1 y NCh2840/2)

► **NORMATIVA EN DESARROLLO** **SEGUIMIENTO NORMATIVO**

Reglamento al Registro de ITOs > MINVU

En mayo de 2016 cerró la consulta pública al reglamento del registro de ITOs. La CChC presentó observaciones; socios presentaron observaciones complementarias e independientes; se espera publicación de las respuestas de MINVU a cada una de las observaciones, para la posterior publicación del reglamento y su implementación. De lo anterior depende la implementación de la Ley 20.703, de ITOs y Revisores Independientes, del año 2010.

Modificación OGUC Accesibilidad Universal > DDU (MINVU)

A la espera de la circular aclaratoria de la DDU respecto de las exigencias de Accesibilidad Universal a los nuevos Permisos de Edificación solicitados a partir del 4 de marzo de 2016.

