

Problema ambiental en el sur de Chile

NUESTRO CIELO AHUMADO

ESTE AÑO SE DETECTARON NIVELES TAN ELEVADOS DE CONTAMINACIÓN EN LA CAPITAL DE LA ARAUCANÍA, QUE EL DIRECTOR DE LA UNIDAD DE CALIDAD DEL AIRE DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE TEMUCO LA COMPARÓ CON BEIJING, UNA DE LAS CIUDADES MÁS CONTAMINADAS DEL PLANETA. ANTE SEMEJANTE ESCENARIO, EL PRESIDENTE DE LA DELEGACIÓN DE LA CChC SE PROPUSO BUSCAR SOLUCIONES Y AQUÍ ENTREGA SU DIAGNÓSTICO.

Por Teresa Toyos



Iván Cerda,
Presidente de la
Cámara Chilena de la
Construcción Temuco.

En Temuco se queman 650 mil metros cúbicos de leña al año, las que depositan en el aire 12 mil toneladas de material particulado, el mismo que la Agencia Internacional para Investigación del Cáncer (IARC) declaró como uno de los principales responsables del cáncer de pulmón y un factor relevante en el cáncer de vejiga.

Debido a la crisis de salud pública, las autoridades de la Araucanía llamaron a distintas organizaciones a entregar su opinión acerca de la contaminación. La CChC Temuco, a través de su presidente regional, Iván Cerda, participó en estos paneles, encargándose del tema habitacional. Después de contratar a un experto en eficiencia energética, resolvieron que el problema no tiene que ver con la estufa que se usa o el tipo de leña, sino que nace porque las casas del sur del país no cuentan con los estándares adecuados en materia de eficiencia energética. “Estamos entregando viviendas prácticamente con las ventanas abiertas. Entonces, la gente echa y echa leña, y las casas pierden y pierden calor”, ejemplifica Cerda, agregando que el mercado sí ofrece las condiciones para construir con altos niveles de exigencia.

Eso les hizo tomar la bandera del tema de la eficiencia para llevarla a los foros zonales y a otras instancias del rubro. Ahora es la columna vertebral de un equipo de trabajo que, a contar de enero de 2014, se va a dedicar por entero a enfrentar esta problemática.

LA MEJOR ENERGÍA ES LA QUE NO NECESITAS

Iván Cerda tiene claro que la forma más sustentable de poder abordar el tema de la contaminación es a través de la eficiencia energética. “La mejor energía es la energía que ahorras, la que no necesitas”, señala. Este ahorro se traduce en un círculo virtuoso que impacta en dos frentes: la curva energética y el costo en salud. Cuando hablamos de la curva energética, explica Cerda, nos referimos a que en Chile, a medida que el PIB crece, aumenta la demanda por consumir energía. Sin embargo, aunque parezca inevitable, no tiene por qué ser así. Es más: los países del OCDE, las economías más desarrolladas del mundo, no tienen este problema.

“Ellos crecen, pero la demanda de energía sigue siendo muy pareja, muy recta. En

La CChC está trabajando para promover viviendas energéticamente eficientes, que disminuyan el consumo de leña.



cambio acá se forma una curva ascendente. Cuando crece el PIB, crece la demanda. Y, por añadidura, contaminamos más”, argumenta el presidente de la CChC Temuco. Si seguimos así –continúa-, en 2020 no vamos a tener la suficiente energía para mover al país. Por eso, la mejor manera de contribuir a la matriz energética, más allá de la discusión sobre las hidro o termo eléctricas, es aportar con energía no consumida”.

Por otro lado, si somos más eficientes energéticamente, se reducen los costos médicos posteriores. “Por 1 unidad monetaria que el Estado no gaste en eficiencia energética, va a tener que desembolsar 3 unidades en salud. O al revés: por 1 unidad que inviertas en eficiencia energética, reduces en 3 unidades el gasto en salud”, acota Iván Cerda. Para hacerlo, es imperativo abordar el espectro completo, utilizando la institucionalidad de la CChC con medidas que abarquen el parque de viviendas existente, los proyectos que vienen a futuro y los que están en vías de construcción.

La estrategia tiene tres elementos básicos. El primero es utilizar los recursos que hoy ofrece el país. “Invirtiendo cuatro mi-

llones de pesos en tu casa, la conviertes en una vivienda eficiente”, explica Cerda. Una alternativa es financiarlo a través de la banca. “Pagando el hipotecario al banco, lo que pagas es el equivalente al combustible que gastas mensualmente. Y después del octavo año no sigues pagando más y no gastas más en combustible. Es decir, ese gasto lo conviertes en inversión”, argumenta el presidente de la delegación. Gracias a las gestiones de la Seremi de Vivienda, actualmente existen Fondos de Desarrollo Regional destinados a la clase media para estos fines. Se trata de un aporte de dos millones de pesos que pone el Estado. El resto lo aportan los dueños de casa.

“El segundo elemento es difundir el conocimiento, lograr que los inmobiliarios y constructores puedan acceder a estas tecnologías”, explica Cerda. A ello se suma el tercer y más relevante aspecto, que tiene que ver con la voluntad. “Tenemos que producir un cambio de mentalidad en el mundo privado, en el público, en las autoridades y en la gente”, agrega. Es el desafío para los próximos años. Si no se logra, cambiar el estándar de las viviendas será difícil.



¿QUÉ OCURRE EN VALDIVIA?

Rodrigo Oyarzo, presidente de la CChC de Valdivia, señala que el tema de la contaminación aún se está abordando desde la perspectiva de la prevención, ya que la ciudad todavía no presenta indicadores críticos de contaminación ambiental. A su juicio, hay que aplicar todas las recomendaciones para generar calefacción eficiente en las viviendas. “Es responsabilidad de los constructores trabajar con altos estándares de aislación térmica, para que las envolventes de las casas cumplan con las exigencias y los potenciales compradores estén informados de la necesidad de contar con estos atributos técnicos. Creo que la forma en que la Seremi de medioambiente ha abordado esta materia está bien encausada, generando medidas de prevención concretas, como el recambio de calefactores a través de un subsidio”, agrega el presidente de la delegación.

Explica, además, que la CChC Valdivia está muy pendiente de que las constructoras asociadas construyan viviendas sustentables, que apunten a la eficiencia energética. Asimismo, la entidad procurará trabajar en capacitación de mano de obra, para mejorar las competencias de quienes deban aplicar los productos definidos como “envolventes térmicos”.