

---

*Parque Kaukari*

# REVITALIZAR *UN OASIS*

CON LA NECESIDAD DE DARLE UN ESPACIO VERDE, HASTA AHORA INEXISTENTE EN LA CAPITAL DE LA REGIÓN DE ATACAMA, NACE ESTE PROYECTO QUE LE DA UNA NUEVA VIDA AL ABANDONADO RÍO COPIAPÓ. EL PARQUE URBANO KAUKARI BUSCA CONVERTIRSE EN EL PULMÓN DEL NORTE Y DARLE UN IMPULSO ECONÓMICO A LA ZONA.

---

*Por Paulina Fuentes\_ Imágenes gentileza Teodoro Fernández Arquitectos*





Kaukari integra 160 hectáreas de suelo urbano a la ciudad (54 hectáreas de parque).

**Una de las principales características de** la ciudad de Copiapó, cuando fue poblada, era que contaba con un cauce fluvial único en esta zona desértica. Y que, en cierta medida, impedía el avance del seco desierto. Por esto, el río Copiapó fue una razón crucial para el asentamiento en el sector. Sin embargo, hoy sólo quedan recuerdos de ese río. La ciudad se encuentra dividida en dos partes por una árida franja de tierra, que apenas traslada un hilo de agua. Y es esto lo que motiva una idea que está ad portas de entrar en etapa de ejecución durante 2013: un parque fluvial kilométrico, que integre la ciudad y sea el pulmón verde del norte. Se trata del Parque Urbano Kaukari, una recuperación de espacio única en el país.

Según Alberto Guerrero, presidente de la Delegación Copiapó de la CChC, existen muchas interrogantes sobre la desaparición

del río y la falta de éste se ha transformado en un problema social importante. “Al transitar por el sector entre puentes, se percibe la nostalgia de ver activo ese lugar que en su momento integraba familias, amigos y a toda la comunidad”, comenta. Por lo mismo, la creación de nuevas áreas verdes y los beneficios que traen con ellas, revitalizarán la ciudad. Pero además, Kaukari ayudará a combatir la degradación ambiental y social que sufre la zona en el antiguo cauce del río. Basurales clandestinos, faenas de areneros y una sensación de inseguridad por la creciente delincuencia, son razones importantes por las que el proyecto se empezó a gestionar hace unos diez años atrás.

#### EL ORIGEN DE LA VIDA EN EL RÍO —

“A principios del año 2000 nace la idea de recuperar el río Copiapó e integrar su espacio a la trama urbana”, cuenta Alberto Guerrero. Es así como en 2007, después del estudio “Diagnóstico Recuperación Río Copiapó”, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de Atacama y el municipio local, el actual Seremi de Atacama, Pablo Carrasco, en conjunto con la mesa directiva CChC, presentaron el proyecto Kaukari —que en la lengua del pueblo atacameño significa

“Vida en el Río”—. En él, apelan a la necesidad de recuperar espacios vitales de suelo —el proyecto contempla 160 hectáreas hasta entonces perdidas— y modificar el plan regulador para permitir nuevas construcciones.

Posteriormente, la consultora de Teodoro Fernández Arquitectos (creadores del Parque Bicentenario de Vitacura y el rediseño del Estadio Nacional), se adjudicaron el diseño de este gran parque urbano, que se definió después de más de un año de estudios de suelo y técnicos, consultas ciudadanas y temas administrativos. Con un concepto vanguardista, los profesionales integraron el río a la vida diaria de los habitantes de Copiapó. Por medio de mejoras viales, restaurantes, obras paisajísticas, zonas deportivas y la construcción de puentes (tanto para vehículos, como para peatones y bicicletas) que unirán ambos extremos de la ciudad, el Parque Kaukari busca ser atractivo para todos.

#### PUESTA EN PRÁCTICA —

Desde el año 2011, el proyecto está en etapa de pre factibilidad y en 2013 se iniciará la ejecución de las obras, con una inversión aprobada de \$252.400.000 destinados a su construcción. Serán cuatro las etapas



Integración de áreas verdes.

de construcción. Primero, se hará el Tramo Cero, entre el Sector Entrepuentes y hasta la Ruta 5, de 4 hectáreas en total. Esta fue la última parte en agregarse al proyecto, pero es de gran importancia. Hoy ya se encuentra en construcción el espacio que recibirá a la monumental Bandera del Bicentenario que se instalará en todas las capitales regionales.

Luego, el parque continúa con el Tramo Uno, que limita con la calle Henríquez, abarcando 14,4 hectáreas. Después es el turno del Dos, que incluye una pista atlética y más áreas verdes, con un poco más de 20 hectáreas en el cuadrante entre Henríquez y Luis Flores. Y, por último, el Tramo Tres, que en su mayor parte buscará incentivar el deporte, sumando 19,8 hectáreas y que termina (por ahora) con el parque, llegando hasta el sector de Almagro. En un futuro, no se desestima llegar hasta la Universidad de Atacama.

La misión es darle una cara renovada a Copiapó. “Con una gran innovación y proyección urbana, Kaukari pretende revitalizar este sector histórico de la Región de Atacama donde, de las 160 hectáreas que integran el

suelo urbano, aproximadamente 58 estarán destinadas a la construcción del parque”, comenta Guerrero. “Dentro de los beneficios que traerá, está mejorar la precariedad de la estructura física y urbana de la infraestructura de barrios y espacios públicos y, principalmente, la articulación de la ciudad, generando espacios peatonales, ciclovías y actividades que inviten la ciudadanía a recuperar este centro histórico”, agrega. Un ejemplo de esto será un gran anfiteatro al aire libre, disponible para espectáculos y sectores de picnic bajo sombraderos.

Sin embargo, los beneficios no serán solo kilómetros de áreas verdes. También, por medio de la habilitación del suelo que antes se consideraba perdido, se busca incentivar un crecimiento económico en la zona y fomentar el desarrollo inmobiliario tanto público como privado. Al borde del río se espera que se instalen restaurantes, comercios y por lo menos cinco proyectos inmobiliarios, junto con proyectos de Vivienda Serviu y edificios administrativos. Por esto, la idea es pensar el Parque Kaukari como un proyecto ciudad, que además contempla

## FICHA TÉCNICA

**PROYECTO:** Parque Urbano Kaukari, Río Copiapó.  
**MANDANTE:** Serviu Atacama.  
**CONSULTOR:** Teodoro Fernández Arquitectos Ltda.  
**MONTO:** \$254.400.000.  
**SUPERFICIE A INTERVENIR:** 58 hectáreas.