

EL TRASPASO DE UN GRAN DESAFÍO

CON UNA GRAN CONVOCATORIA, EL PASADO 23 DE AGOSTO SE LLEVÓ A CABO UNA NUEVA REUNIÓN DEL CONSEJO NACIONAL. ÉSTA ESTUVO MARCADA POR LA EMOTIVIDAD DEL CAMBIO DE MANDO, LOS APLAUSOS A LA LABOR REALIZADA POR EL AHORA PAST PRESIDENTE, GASTÓN ESCALA, Y POR LOS AGRADECIMIENTOS DEL NUEVO LÍDER, DANIEL HURTADO, QUIEN SE HACE CARGO DE UNA IMPORTANTE TAREA.

Por Daniela Pérez_ Fotos Úrsula Ortiz



Nueva Mesa Directiva: Gastón Escala, past presidente; Jorge Mas, primer vicepresidente; Daniel Hurtado, presidente y Sergio Torretti, segundo vicepresidente.



lqz: el presidente electo y el grupo de homenajeados; Der: Entre los asistentes se encontraban los ministros Laurence Golborne, Rodrigo Pérez y el Contralor General, Ramiro Mendoza.

Cerca de las tres de la tarde los consejeros nacionales de la Cámara Chilena de la Construcción comenzaron con el tradicional proceso de votación para elegir a la nueva Mesa Directiva. A diferencia de lo que se acostumbra hacer, esta vez se optó por desarrollar el proceso de sufragio antes de empezar con el Consejo. Así, a las cuatro de la tarde, el presidente, Gastón Escala, dio inicio a la 163ª Reunión del Consejo Nacional.

Una vez abierta la sesión, el presidente se dirigió a los socios para dar su última cuenta, en la que se refirió al trabajo que llevó a cabo junto a Daniel Hurtado e Ítalo Ozzano y con el apoyo de Lorenzo Constans.

Una especial emotividad tuvo el comienzo de su presentación, cuando recordó la gestión del recientemente fallecido Modesto Collados, dos veces líder de la CChC, ex ministro de Obras Públicas y el primer ministro de Vivienda y Urbanismo en el país. En memoria a su gran legado, los 342 consejeros presentes guardaron un minuto de silencio en su honor.

Luego, Escala abordó en detalle la gestión de su periodo. Comenzó agradeciendo a la mesa que lo acompañó y explicó que el materializar la planificación estratégica que les entregó la mesa anterior fue uno de los ejes primordiales en estos dos años.

Por otro lado, afirmó que la entidad hoy se encuentra viviendo un momento crucial, ya que está en mejores condiciones económicas y de organización para asumir nuevos desafíos. “Tenemos el compromiso y la

invaluable labor de los socios, un equipo de apoyo de primer nivel y los recursos necesarios para llevar a buen puerto cualquier emprendimiento”.

Finalmente, el ahora past presidente agradeció el apoyo recibido y entre lagrimas afirmó que haber dirigido la CChC fue un tremendo orgullo.

Luego, se dio paso a los homenajes. En esta oportunidad se saludó a los presidentes de las Delegaciones Regionales que dejaron su cargo; a Alejandra Echeverría, por sus 25 años de colaboración con la entidad y se le hizo un reconocimiento a las esposas de la Mesa Directiva.

Mientras continuaba desarrollándose el conteo de votos, el Contralor General de la República, Ramiro Mendoza, se dirigió al Consejo e hizo una presentación titulada “Estado y la Sociedad: Nuevas Relaciones”.

Pasadas las seis de la tarde se dieron a conocer los resultados de las elecciones para el periodo 2012-2013. Daniel Hurtado Parot, constructor civil de la Universidad Católica, y hasta entonces primer vicepresidente, fue electo como nuevo presidente. Trabajarán junto a él como primer vicepresidente, Jorge Mas Figueroa, ingeniero civil en minas de la Universidad de Chile, consejero por el Comité de Contratistas Generales y socio y director de la empresa Ingeniería y Construcción Más Errázuriz S.A.; y como segundo vicepresidente estará Sergio Torretti Costa, contador general del Instituto Comercial Superior, consejero por el Comité Inmobiliario, past presidente de la Corporación Educacional de la Construcción (Coreduc) y socio de Invasco S.A.

En el caso del Directorio de la entidad, también se eligieron los representantes de los Comités Gremiales y de las Delegaciones Regionales. Para directores en representación de los Comités Gremiales resultaron electos: Sergio Gritti Bravo, por Concesiones; Antonio Errázuriz Ruiz-Tagle, por el Comité de Contratistas Generales; Amaya Irrázaval Zegers, en Especialidades; Juan

Francisco Jiménez Parada, por el Comité de Industriales; Cristóbal Prado Lavín por el Comité Inmobiliario; Francisco Cerda Taverne en Obras de Infraestructura Pública; José Manuel Sanhueza Guzmán, por el Comité de Proveedores, y Fernando Lazcano Lecaros, por el Comité de Vivienda.

En tanto, fueron elegidos como directores en representación de Delegaciones Regionales: Carlos González Cortés, por la zona Norte Grande; Hugo Santuber Mas, por la zona Norte Central; Andrés Arriagada Laissle, por la zona Sur Central y Carlos Seguel Hintz, por la zona Sur Austral.

En un aplaudido cambio de mando, Daniel Hurtado recibió de manos de Gastón Escala el casco blanco y ocupó la silla de presidente. Entonces fue el momento de que diera su primer discurso, en el que presentó –frente a los consejeros y a los ministros de Obras Públicas y de Vivienda y Urbanismo, Laurence Golborne y Rodrigo Pérez, respectivamente– los principales lineamientos de su gestión.



Por primera vez se incorporó a la Reunión del Consejo Nacional la ceremonia de descubrimiento del retrato de Lorenzo Constans, que desde entonces forma parte de la galería de ex presidentes de la CChC. El actual presidente de la Confederación de la Producción y del Comercio (CPC), aprovechó de saludar a los socios y de dar las gracias por la confianza que han depositado en él en cada una de las tareas que ha asumido desde sus inicios en la Cámara, en 1984, en la Delegación de Valparaíso.



Última Cuenta de Gastón Escala

“LA CChC ESTÁ EN LAS MEJORES CONDICIONES PARA ASUMIR NUEVOS DESAFÍOS”

Han pasado dos años desde que fuera electa esta Mesa Directiva Nacional, lo cual nos dio el privilegio de dirigir una de las principales organizaciones gremiales del país... En este período, una de nuestras labores prioritarias ha sido materializar la planificación estratégica que nos dejó la Mesa Directiva anterior y que nos muestra el camino por el que debe transitar nuestro gremio.

TAREAS REALIZADAS

En infraestructura hemos reiterado nuestra convicción en cuanto a que ésta debe ser gestionada a partir de una mirada de largo plazo. También insistimos en que se debe invertir anualmente en infraestructura de uso público en torno al 6% del PIB y que se requiere una nueva institucionalidad, más moderna y eficiente... De esto da cuenta nuestro informe “Infraestructura Crítica para el Desarrollo”.

(...) La capacidad del gremio para hacer planteamientos bien fundados es una de sus grandes fortalezas y una de las mejores garantías de que nuestra opinión es y seguirá siendo escuchada.

En lo que respecta a la industria de las concesiones, fue el propio ministro de Obras Públicas el que en julio pasado instruyó que se constituyera una mesa permanente de trabajo entre la Coordinación de Concesiones y nuestro Comité de Concesiones.

(...) Otro aspecto destacable en este período es que se ha consolidado una fluida

relación con los mandantes de la Gran Minería, agrupados en el Consejo Minero, con los cuales se realizó un ciclo de reuniones y se implementaron tres mesas de trabajo.

También considero de máxima relevancia la labor que ha comenzado a desarrollar el gremio para debatir internamente y definir lo que debiera ser su propuesta de Nueva Política Habitacional.

(...) Fuimos gestionando los temas que preocupan a nuestros socios, como es también la escasez de terrenos urbanizables, tal como quedó reflejado en el estudio “Disponibilidad de Suelo Urbano”. La evidencia respecto de la escasez de suelo urbano y sus graves consecuencias... nos sirvió además para promover la aprobación del Plan Regulador Metropolitano de Santiago y nos aportó argumentos para mitigar la percepción de que en el país existiría una burbuja inmobiliaria.

Otro de estos hitos lo constituye nuestra Política Nacional de Desarrollo Urbano. Hoy vemos con gran satisfacción cómo este tema ha sido recogido por el gobierno... Junto con lo anterior, hemos sido actores relevantes a la hora de priorizar la calidad de vida de los ciudadanos como un tema de política pública. Para ello se trabajó con la Universidad Católica en la generación del primer Índice de Calidad de Vida Urbana.

DÉCADAS DE TRABAJO GREMIAL

Estimados consejeros, nuestro primer año como Mesa Directiva estuvo marcado por un hecho muy significativo: la CChC cumplía 60 años de vida, razón por la cual se desarrollaron actividades en todo el país.

(...) Siempre en la lógica de la autorregulación, se reimpulsó el Programa Buen Constructor, el que se está ampliando a delegaciones regionales. Otro aporte significativo es el

Código de Buenas Prácticas en la Industria de la Construcción.

Debo reconocer que el cargo que desempeño hasta hoy ofrece grandes satisfacciones, pero también depara una importante carga de trabajo, la que sólo es posible de sobrellevar con el apoyo de una organización motivada y eficiente.

Creo que hemos dado pasos significativos en este sentido producto de diversas optimizaciones de la estructura organizacional... Han sido décadas de trabajo y un sinnúmero de visionarios los que le han dado a la CChC el respaldo necesario para aspirar a una cada vez mejor representación gremial y para mirar el futuro con tranquilidad.

Así fue como se integraron las operaciones del Servicio Médico y la Compañía de Seguros de Vida... Y así fue también como Inversiones La Construcción se inscribió en la Superintendencia de Valores y Seguros... El paso siguiente fue el más complejo: abrir a la Bolsa un porcentaje de la propiedad de ILC... Transcurrido poco más de un mes desde que se materializara dicha apertura, todas las evaluaciones indican que fue un proceso exitoso... constituyó la mayor apertura bursátil ocurrida en el país.

(...) Una iniciativa pionera es el programa “Construye Tranquilo”, que ofrece a los trabajadores de menores ingresos de las empresas socias y a sus familias la posibilidad de recibir atención hospitalaria oportunamente y de primer nivel.

(...) Hoy, creo que nuestra asociación gremial está en las mejores condiciones para asumir nuevos desafíos. Tiene todo lo que se requiere: el compromiso y la invaluable labor de los socios, un equipo de apoyo de primer nivel y los recursos necesarios para llevar a buen puerto cualquier emprendimiento.



Daniel Hurtado, nuevo presidente CChC

“EL PRINCIPAL SERVICIO SEGUIRÁ SIENDO LA REPRESENTATIVIDAD”

En primer lugar, quisiera agradecer el respaldo que nos han brindado al elegirnos como la nueva Mesa Directiva Nacional, manifestación de confianza que recibimos con mucho orgullo, pero también conscientes del compromiso que ese apoyo significa.

Nos han encomendado una gran tarea, la que asumimos con la seriedad y la responsabilidad que amerita ser los representantes de los empresarios de la construcción.

Más desafiante aún es esta tarea teniendo en cuenta la destacada gestión que encabezara nuestro ahora past presidente, Gastón Escala, a quien aprovecho de hacer un sincero y afectuoso reconocimiento por la dedicación y la entrega en estos dos años.

(..) Nuestra actividad da trabajo directo a más de 680.000 personas y representa cerca del 7% del Producto Interno Bruto, cifra que esperamos se incremente en el futuro próximo... Es además una aliada estratégica para la materialización de los proyectos de prácticamente todos los demás sectores productivos, a la vez que las obras que ejecutamos juegan un papel fundamental en el desarrollo del país y el mejoramiento de la calidad de vida de la población.

(...) Otro de nuestros sellos característicos, y que ustedes bien conocen, ha sido la vocación social de nuestros asociados, que se traduce en que históricamente el gremio ha impulsado múltiples iniciativas para mejorar las condiciones de vida de los trabajadores de la industria de la construcción.

A partir de este contexto, nuestra misión ha sido y seguirá siendo contribuir al desarrollo del sector, de sus trabajadores y del país en su conjunto.

Para ello, la principal tarea de esta nueva Mesa Directiva será consolidar definitivamente los tres ejes de nuestra planificación estratégica. Ello implica fortalecer la voz de esta asociación gremial, mejorar los servicios para los socios y focalizar preferentemente en los trabajadores de la industria los proyectos sociales y la labor de nuestras entidades.

En lo que respecta a la voz del gremio, y producto de su amplia representatividad, nuestra organización ha tenido siempre el mandato de aportar tanto en la discusión de políticas públicas vinculadas al sector como en el debate de los temas-país que inciden en el desarrollo y la competitividad nacional.

Aspiramos a seguir siendo un referente de opinión ante las autoridades con las que nos relacionamos y ante la comunidad. Debemos continuar mejorando en este aspecto y nos aseguraremos de que así sea.

Para ello, mantendremos un contacto permanente con nuestros comités gremiales y con las delegaciones regionales... Cabe mencionar que para cumplir con este propósito es imprescindible que todos los socios cumplan a cabalidad nuestro Código de Buenas Prácticas en la Industria de la Construcción.

(...) Debemos, entre otras tareas, cuidar y mantener una relación y un trato óptimo con nuestros trabajadores, jugar siempre limpio... proteger el medio ambiente y buscar los mecanismos para ser un aporte para el conjunto de las personas.

El segundo eje de nuestra planificación estratégica apunta a mejorar los servicios que, como gremio, ponemos a disposición

de nuestros socios... Al respecto, creemos fundamental incentivar una comunicación fluida entre los asociados y sus dirigentes.

(...) Con todo, permítanme reiterar que el principal servicio que seguiremos dando a nuestros socios es el de representar sus intereses y ofrecerles herramientas que contribuyan a sus posibilidades de desarrollo, en particular cuando enfrentan momentos difíciles... Es en estos momentos.. que pondremos nuestro mejor esfuerzo para proteger especialmente a las empresas medianas y pequeñas que forman el sector.

Por su parte, el tercer eje apunta a ofrecer más y mejores oportunidades a los trabajadores de la industria y a sus familias... Hoy estamos llamados a apoyar con fuerza la labor que ya desarrolla CChC Social, en cuanto a garantizar que tanto los servicios de nuestras entidades como los proyectos sociales que se implementan año a año tengan en su foco a nuestro trabajadores.

La CChC es un actor de primer orden en el área previsional y en la entrega de servicios de salud. También hemos desarrollado interesantes líneas de acción en el ámbito educacional, pero todavía podemos hacer mucho más en esta materia.

(...) No puedo terminar estas palabras sin antes agradecer a quienes me acompañarán en esta Mesa Directiva Nacional: Jorge Más y Sergio Torretti, como primer y segundo vicepresidente, respectivamente; a Ítalo Ozzano, quien liderará nuestra CChC Social, y a Gastón Escala, el cual nos apoyará como past presidente.

Estimados consejeros, espero que con su permanente e imprescindible apoyo esta Mesa Directiva pueda cumplir con las expectativas de los socios y con el ineludible deber de aportar al desarrollo del país.