

INFORME CAMBIOS URBANOS (CURBA) N° 92

Modificación a los Instrumentos de Planificación Territorial de Nivel Regional, Intercomunal y Comunal.

01 de Febrero al 29 de Febrero, 2012

DESTACADO DEL MES

MINVU reingresa Plan Regulador Metropolitano de Valparaíso al CORE

Ingresó el Plan Regulador Metropolitano de Valparaíso al Consejo Regional luego de que a fines del 2011, el instrumento de planificación fuera devuelto sin tramitar a la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo. Se espera que dicho instrumento de planificación sea aprobado o votado antes de los 90 días que fija la ley.

Fuente: El Mercurio de Valparaíso. 2 de Febrero, 2012



REGIÓN METROPOLITANA

Comuna	Materia	Fuente	Fecha
Lo Barnechea	Municipalidad de Lo Barnechea establece una nueva vía local Se clasifica la vía pública denominada "La Pasarela", entre Av. Raúl Labbé y Lote C-2 Río Mapocho (Rol 3319-20), Comuna de Lo Barnechea, como vía local; lo cual modifica su plano de vialidad.	Diario Oficial	21-02-12
Todas	La Batalla por la expansión Urbana de Santiago Gobierno se prepara para conseguir la aprobación del Plano Regulador Metropolitano de Santiago.	La Hora	20-02-12

OTRAS REGIONES

Región	Comuna	Materia	Fuente	Fecha
V	PREMVAL	Minvu reingresa Plan Regulador Metropolitano de Valparaíso al CORE Este Viernes se reingresa el PREMVAL al Consejo Regional (CORE) luego de que a fines del año 2011, el instrumento de planificación fuera devuelto sin tramitar a la Secretaria Ministerial de Vivienda y Urbanismo.	El Mercurio de Valparaíso	02-02-12
VI	Rengo	Municipalidad de Rengo aprueba nuevo plan regulador comunal De forma unánime el Concejo Municipal aprobó el plano seccional N° 3, fijando también con exactitud el trazado de una nueva calle según lo expresado en dicho plano seccional.	Diario Oficial	20-02-12
IX	Pucón	Municipalidad de Pucón posterga por tres meses los permisos de subdivisión, loteo o urbanización predial, y de construcciones en las zonas que se indican. La I. Municipalidad de Pucón posterga por tres meses a contar del 27 de Febrero, los permisos de subdivisión, loteo o urbanización predial, y de construcciones en los sectores que se indican de las zonas Z-6E y Z-9E.	Diario Oficial	27-02-12

CIRCULARES DDU

Número	Tipo	Materia	Fecha
248	General	Permisos, Aprobaciones y recepciones; normas especiales y procedimientos simplificados para construcciones en zonas decretadas afectadas por catástrofe Esta circular complementa las circulares 242 y 245, en relación a la aplicación del artículo 5.1.4 numerales 6 y 7 de la OGUC y Artículo Transitorio del D.S. N°2 (D.O. del 24.03.11) sobre normas especiales aplicables a zonas declaradas afectadas por catástrofe.	20-02-12

Nota: Las Circulares de la División de Desarrollo Urbano se pueden descargar en www.minvu.cl, en la sección "Normas Legales", y luego "Circulares de División de Desarrollo Urbano"

MODIFICACIONES O.G.U.C.

No se registran Modificaciones a la O.G.U.C. que informar durante este período.