

Trabajo conjunto entre CGhC y Pro Chile

# MISIÓN INSTITUCIONAL A COLOMBIA

DURANTE LA SEGUNDA SEMANA DE NOVIEMBRE, LA CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN –EN CONJUNTO CON PRO CHILE– DESARROLLÓ UNA INTERESANTE Y EXITOSA MISIÓN INSTITUCIONAL A COLOMBIA CON EL OBJETO DE EXPLORAR IN SITU EL POTENCIAL DE NEGOCIOS QUE ESE PAÍS PRESENTA PARA EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN.

Por Diego Fernández Undurraga

**Con proyectos en construcción de viviendas,** obras viales concesionadas e iniciativas relacionadas con energía y minería que superarán los 100 mil millones de dólares en los próximos años, la pujante economía Colombiana representa un interesante mercado para los desafíos de expansión e internacionalización a que se están enfrentando muchas empresas asociadas a nuestro gremio.

Si a esto se suman afinidades institucionales, normativas, contractuales, políticas e incluso de carácter y enfoque global entre Chile y Colombia, es razonable pensar que un paso lógico en este proceso es conocer el mercado Colombiano, explorando la atractiva cartera de trabajo futuro que el mismo ofrece.

Pocas horas después de llegar a Bogotá, las reuniones de los 21 socios integrantes de la Misión comenzaron con un desayuno con la ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, Beatriz Uribe Botero, quien abordó detalles

relativos al plan de construcción de un millón de viviendas al año 2014.

Luego, todos los integrantes de la Misión fueron recibidos en el Palacio Nariño por el Presidente Juan Manuel Santos. Durante el encuentro se expuso sobre los grandes desafíos que enfrenta el gobierno en materia de infraestructura, concesiones, energía, minería y vivienda, para avanzar en el camino del desarrollo, invitando a las empresas constructoras chilenas a colaborar en este proceso. Los alcances del plan de infraestructura del gobierno, cercano a las 60 mil millones de dólares, generaron un importante interés entre los empresarios participantes.

Además, los integrantes de la Misión tuvieron la oportunidad de tener un diálogo directo tanto con el Presidente de la República, como con sus Ministros y Subsecretarios, abriendo el espacio necesario para indagar con más detalle los temas en las reuniones de carácter sectorial que tuvieron lugar posteriormente. Una vez finalizada la reunión en la sede de gobierno, el Presidente Juan Manuel Santos fue nombrado Socio Honorario de la Cámara Chilena de la Construcción, honor que por primera vez es otorgado a un Presidente de la República extranjero en ejercicio.

La siguiente reunión se efectuó en la sede de la Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol), agrupación creada en el año de 1957 para velar por los intereses de la cadena de la construcción. La delegación fue recibida por importantes directivos y profesionales, los que en una reunión almuerzo detallaron el funcionamiento de la misma y expusieron un completo análisis del mercado de la vivienda local, que incluyó el detalle de importantes proyectos de vivienda que se están desarrollando en zonas cercanas a la capital Colombiana.

Complementariamente, durante la tarde se realizó una interesante reunión en el Departamento Nacional de Planeación (DNP), organismo técnico asesor del Gobierno Nacional. En esta reunión los integrantes de la Misión pudieron conocer de primera fuente los planes relativos a infraestructura y desarrollo urbano que está analizando y evaluando la DNP en todo el territorio, logrando así entrar en el detalle de los temas de carácter general que fueron tratados con el Presidente de la República.

Tras esta reunión, la Misión tuvo una sesión de trabajo en el Ministerio de Transportes, entidad que vela por el sector del transporte, el tránsito y la infraestructura,



Los miembros de la Misión Institucional se reunieron en Colombia con diversas entidades gubernamentales y del gremio.

en los modos carretero, marítimo, fluvial, férreo y aéreo del país. La visión y detalles entregados por el ministro de Transportes, Germán Cardona, en cada uno de estos ámbitos, ayudó a complementar la información recibida previamente en el Departamento Nacional de Planeación.

Finalmente, el atardecer de este primer día de trabajo terminó en la residencia del Embajador de Chile en Colombia, Gustavo Ayares Ossandón, quien ofreció una recepción a todos los integrantes de la Misión junto a destacados empresarios y representantes de distintas firmas de Colombia.

La agenda de la Misión continuó al día siguiente con una reunión desayuno donde destacados abogados de uno de los bufetes más importantes de Colombia (Brigard y Urrutia) abordaron los principales aspectos de tipo societario, contractual, laboral y tributario que deben tener presentes los empresarios extranjeros que decidan hacer negocios e invertir en el país. Esta reunión fue complementada con la entrega de una completa guía legal para el desarrollo de negocios locales.

Luego, los integrantes de la Misión se dirigieron al Ministerio de Vivienda, donde el subsecretario abordó el plan de vivienda del

país y los desafíos del mismo, entregando un análisis muy detallado de los temas previamente tratados en el Palacio de Gobierno.

A continuación la Misión fue recibida por destacados representantes de la institución Financiera de Desarrollo Territorial (Findeter), banca de segundo piso, creado por el Gobierno Nacional, para financiar las iniciativas de inversión que contribuyan al desarrollo del país, quienes en una reunión almuerzo, expusieron detalladamente los mecanismos y alternativas de financiamiento disponibles para las empresas extranjeras interesadas en ingresar en el mercado Colombiano.

Dos reuniones más completaron la tarde de este último día. La primera de ellas se desarrolló con el Ministro de Minas y Energía, Mauricio Cárdenas Santa María, quien tiene a su cargo la responsabilidad de adoptar la política nacional en materia de exploración, explotación, transporte, refinación, procesamiento, beneficio, transformación y distribución de minerales e hidrocarburos, así como la política sobre generación, transmisión, interconexión, distribución y establecimiento de normas técnicas en materia de energía eléctrica, sobre el uso racional de energía y el desarrollo de fuentes alter-

nas. En esta reunión, los integrantes de la Misión tuvieron la oportunidad de conocer de parte del Ministro el detalle de múltiples iniciativas relacionadas con la cartera bajo su dirección.

La última reunión tuvo lugar en la Cámara Colombiana de la Infraestructura (CCI), entidad gremial creada en el año 2003, que agrupa y representa a las empresas vinculadas a la cadena de valor de la infraestructura. Su presidente ejecutivo, Juan Martín Caicedo, recibió a la Misión, desarrollando una interesante reunión donde se entregó información que permitió redondear desde la óptica gremial y privada gran parte de los datos recibidos previamente por los socios de la misión.

Y como es tradicional en todas las iniciativas que desarrolla la CChC, también hubo espacio para compartir y disfrutar en un sano espíritu de camaradería y amistad. Por lo mismo, la noche antes de volver, los integrantes de la Misión Institucional compartieron una comida de cierre en uno de los restaurantes más tradicionales, "Andrés Carne de Res". Un excelente lugar para finalizar esta exploración del mercado de construcción Colombiano, y donde se hace realidad el lema oficial de este bello país: "El mayor riesgo es que quieras quedarte".

#### EMPRESAS PARTICIPANTES DE LA MISIÓN INSTITUCIONAL CChC-PRO CHILE

Salfa Construcción S.A. / Constructora Inarco S.A. / Echeverría Izquierdo S.A. / Constructora Armas S.A. / Constructora Cuevas y Purcell S.A. / Empresa Constructora Brotec S.A. / Constructora ConPax S.A. / Empresa Constructora Belfi S.A. / Inmobiliaria Brotec Icafal Ltda. / Empresa Constructora Precon S.A. / Ingeniería y Construcción Mas Errázuriz S.A. / Icafal Ingeniería y Construcción S.A. / Constructora Pehuenche Ltda. / LyD Constructora S.A. / Constructora Gardilic Ltda.