



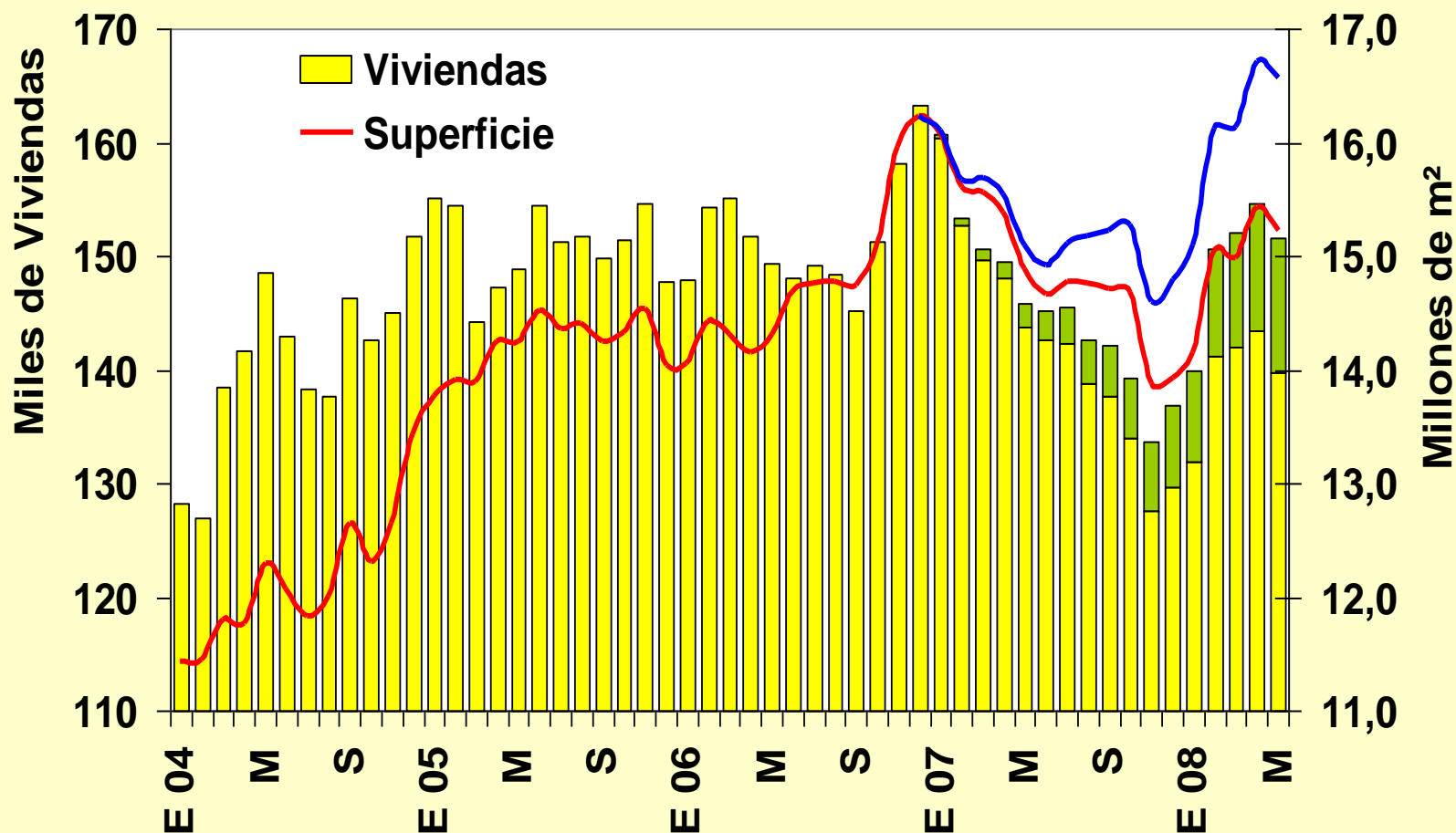
Indicadores Sectoriales Comité de Industriales

Lunes 21 de Julio de 2008



Permisos de Edificación

Acumulados en 12 meses





Permisos de Edificación

A Mayo de 2008

Destino	Permisos aprobados en			
	Mayo	% Var.anual	Ene-May	% Var.anual
Nº Viviendas	9.067	-26,9	60.901	20,8
Superficie (m²)				
Viviendas	584.658	-28,4	4.135.818	19,2
I.,C,y E.F.	241.256	41,8	1.505.172	55,3
Servicios	98.260	5,4	842.361	19,7
No Habitacional	339.516	28,9	2.347.533	40,3
Total Edificación	924.174	-14,4	6.483.351	26,1

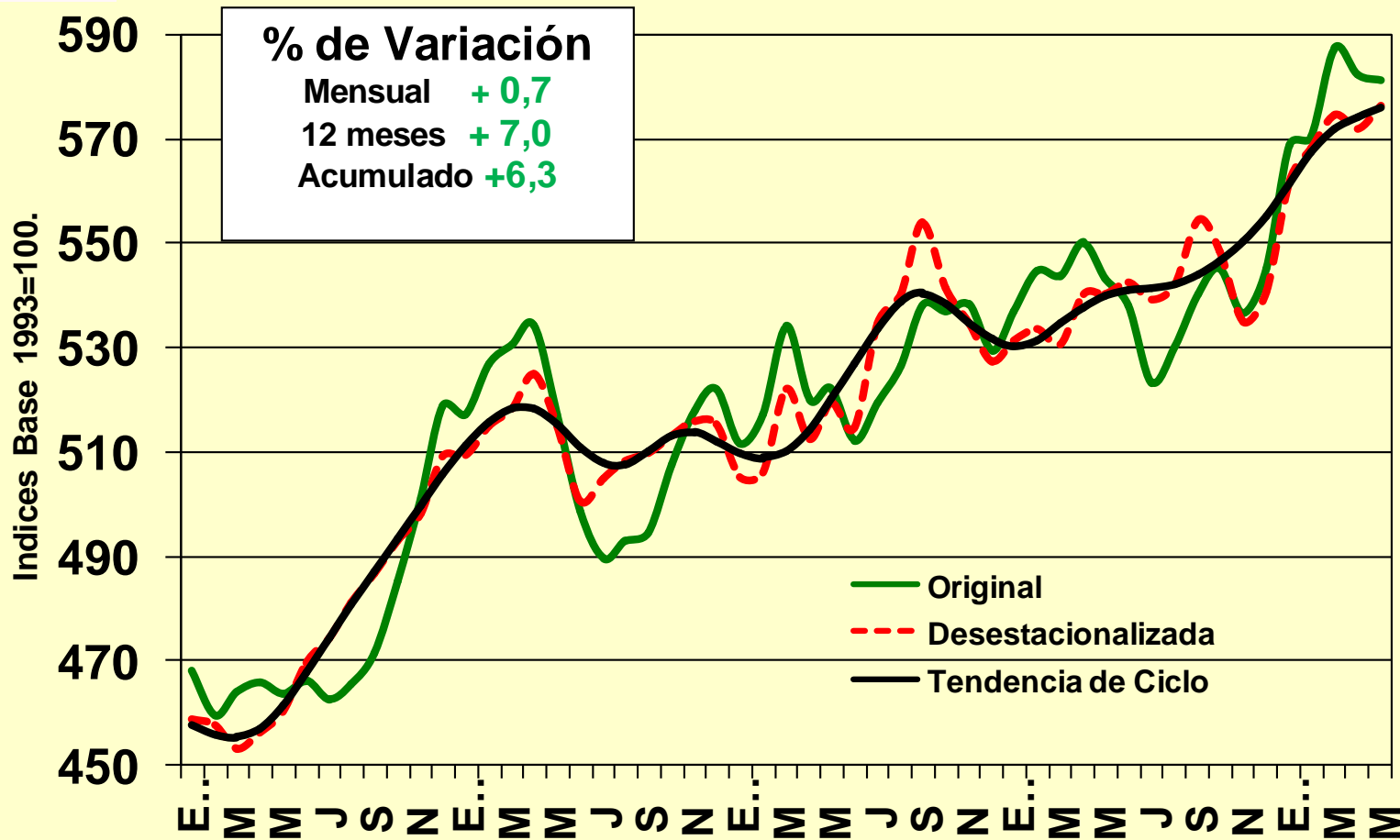
Cifras Provisionales

Fuente : Instituto Nacional de Estadísticas



Total Ocupados en Construcción

Trimestre May – May 2008



Fuente : Instituto Nacional de Estadísticas



Ejecución presupuestaria del programa habitacional MINVU (al 31/05/2008)

Programa	Presupuesto 2008		Gastado al 30/04/08		
	Inicial	Identificado	Total	Avance (1)	Var. (2)
	Millones de \$			%	
Viviendas Asistenciales	289.179	270.407	131.943	45,6%	83,7%
Viviendas VSDsD	2.750	2.750	591	21,5%	513,5%
Subsidios Fondo Solidario de Vivienda 1	265.658	245.859	112.279	45,9%	59,5%
Subsidios Fondo Solidario de Vivienda 2			9.665		8738,7%
Subsidios Localización FSV	20.771	21.799	9.408	45,3%	674,5%
Subsidios para Viviendas con Crédito	39.889	40.841	38.669	96,9%	98,8%
Subsidios Unificados	47	47	0	0,0%	-100,0%
Subsidios Básicos de Gestión Privada	14	14	0	0,0%	-100,0%
Subsidios Especiales	1.251	1.251	821	65,6%	-15,6%
Sistema Subsidio Habitacional	38.578	39.530	37.848	98,1%	105,8%
Otros Programas de Vivienda	38.014	37.743	7.211	19,0%	-51,9%
Subsidios Rurales	34.552	34.784	6.472	18,7%	-47,8%
Subsidios Soluciones Progresivas	861	861	315	36,6%	-86,5%
Subsidios Leasing	2.602	2.099	424	16,3%	61,7%
Otros Programas de Subsidio	70.044	71.007	29.515	42,1%	334,6%
Plan Integral de Reparaciones SERVIU	2.580	2.580	768	29,8%	-39,1%
Subsidios Plan Integral de Reparaciones	49	49	30	62,8%	-43,8%
Subs. Mej. de Vivienda y Entorno		8	44	546,4%	-92,9%
Subs. Rep. y Mantenición Viv. SERVIU		8	10.935	136687,1%	133,4%
Subs. Protección del Patrimonio Familiar	67.416	68.363	17.738	26,3%	10144,6%
PROGRAMAS DE VIVIENDA 2007	437.126	419.999	207.337	47,4%	83,4%



Ejecución Física Programa Habitacional MINVU 2007 (al 31/05/2008)

Programa	Ejecución Programa de Subsidios 2008 (al 31 de Mayo de 2008)					Programa de Arrastre (al 31 de Mayo de 2008)	
	Inicial	Actual	Otorgados	% Avance	Var. A 2007	Term. o Pag.	Var. a 2007
Viviendas Asistenciales	48.250	50.277	17.753	36,8%	146,7%	17.644	38,2%
Viviendas VSDsD							
Subs. Fondo Solidario de Vivienda 1	36.397	38.776	15.664	43,0%	117,7%	16.018	25,6%
Subs. Fondo Solidario de Vivienda 2	11.853	11.501	2.089	17,6%		1.626	10740,0%
Subsidios para Viviendas con Crédito	40.382	39.210	10.417	25,8%	61176,5%	11.962	26,2%
Subsidios Unificados						0	-100,0%
Subsidios Básicos de Gestión Privada						0	-100,0%
Subsidios Especiales						496	-30,0%
Sistema Subsidio Habitacional	40.382	39.210	10.417	25,8%	61176,5%	11.466	31,4%
Otros Programas de Vivienda	11.015	10.479	1.026	9,3%	-79,6%	2.659	-58,1%
Subsidios Rurales	7.015	6.479	123	1,8%	-96,4%	1.597	-59,6%
Subsidios Soluciones Progresivas						159	-78,9%
Subsidios Leasing	4.000	4.000	903	22,6%	-45,2%	903	-45,2%
Otros Programas de Subsidio	34.379	35.379	23.416	68,1%	103,9%	23.719	275,9%
Plan Integral de Reparaciones SERVIU			36		-72,7%	144	-61,3%
Subsidios Plan Integral de Reparaciones						5	-54,5%
Subs. Mej. de Vivienda y Entorno						90	-93,5%
Subs. Rep. y Mantenición Viv.SERVIU						9.010	101,1%
Subs. Protección del Patrimonio Familiar	34.379	35.379	23.380	68,0%	105,9%	14.470	23238,7%
PROGRAMAS DE VIVIENDA 2008	134.026	135.345	52.612	39,3%	121,7%	55.984	60,4%

Fuente : Elaboración propia en base a antecedentes de la DPH del MINVU



Ejecución presupuestaria

Iniciativas de Inversión MOP

Junio 2008

Dirección, Servicio o Programa	Presupuesto 2008		Acumulado al 30 de Junio		
	Inicial	Vigente	Gasto	Avance	Variación
	Millones de Pesos		MM \$	%	% r / 2007
A.P. Rural	23.726	23.726	9.453	39,8	77,0
Aeropuertos	12.921	12.921	3.614	28,0	-0,4
Arquitectura	12.493	12.493	2.813	22,5	516,0
O.Hidráulicas	61.640	66.640	22.790	34,2	70,1
O.Portuarias	15.805	15.805	2.895	18,3	-51,9
Vialidad	638.860	646.310	267.741	41,4	50,8
Otras Direcciones	4.599	4.429	429	9,7	12,3
Total general	770.043	782.323	309.735	39,6	49,7
Adm.Concesiones	206.063	293.174	212.841	72,6	57,4
Total general	976.106	1.075.497	522.576	48,6	52,7

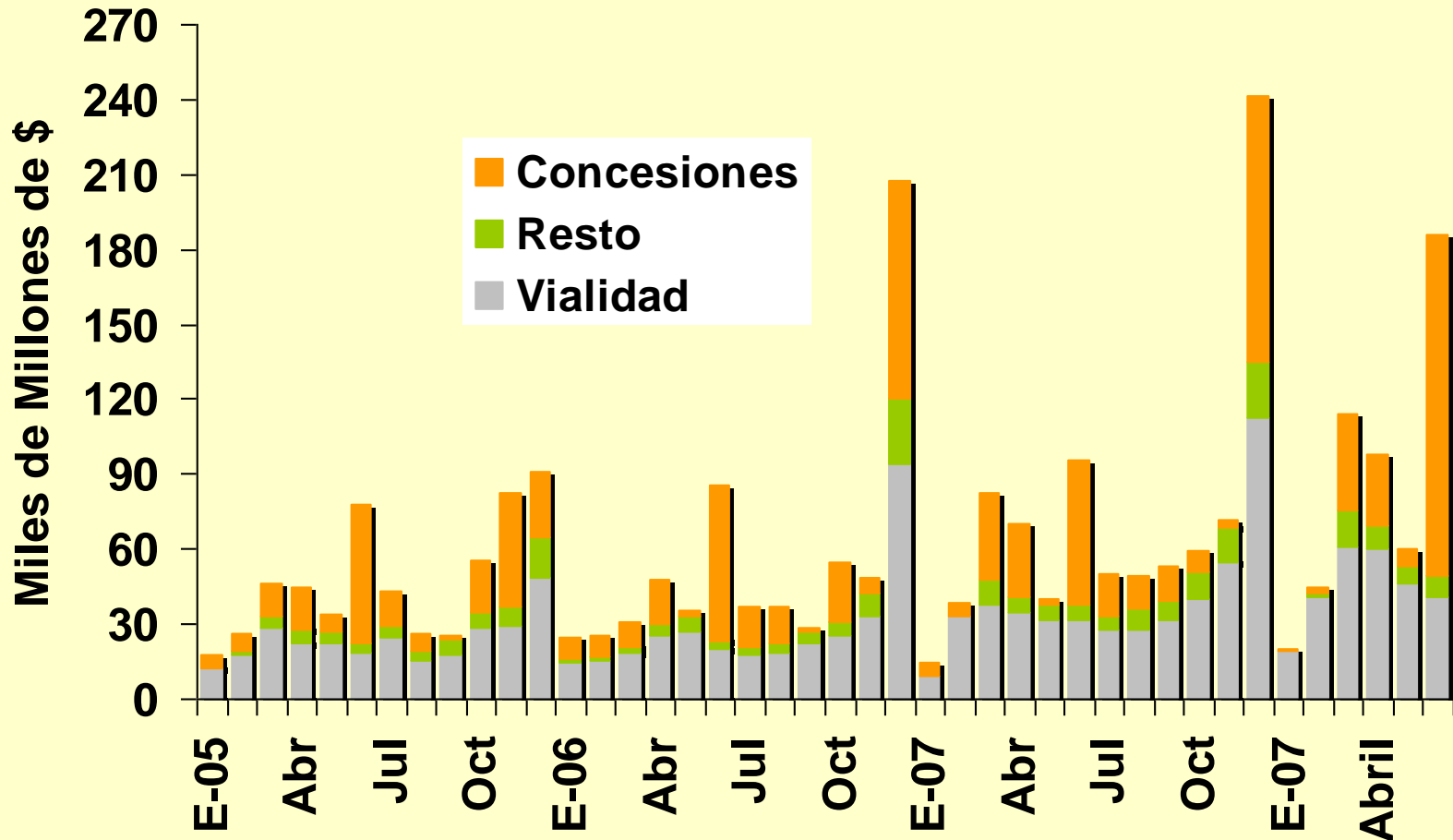
Elaboración propia en base a información de la Dir. de Planeamiento del MOP



INDICADOR

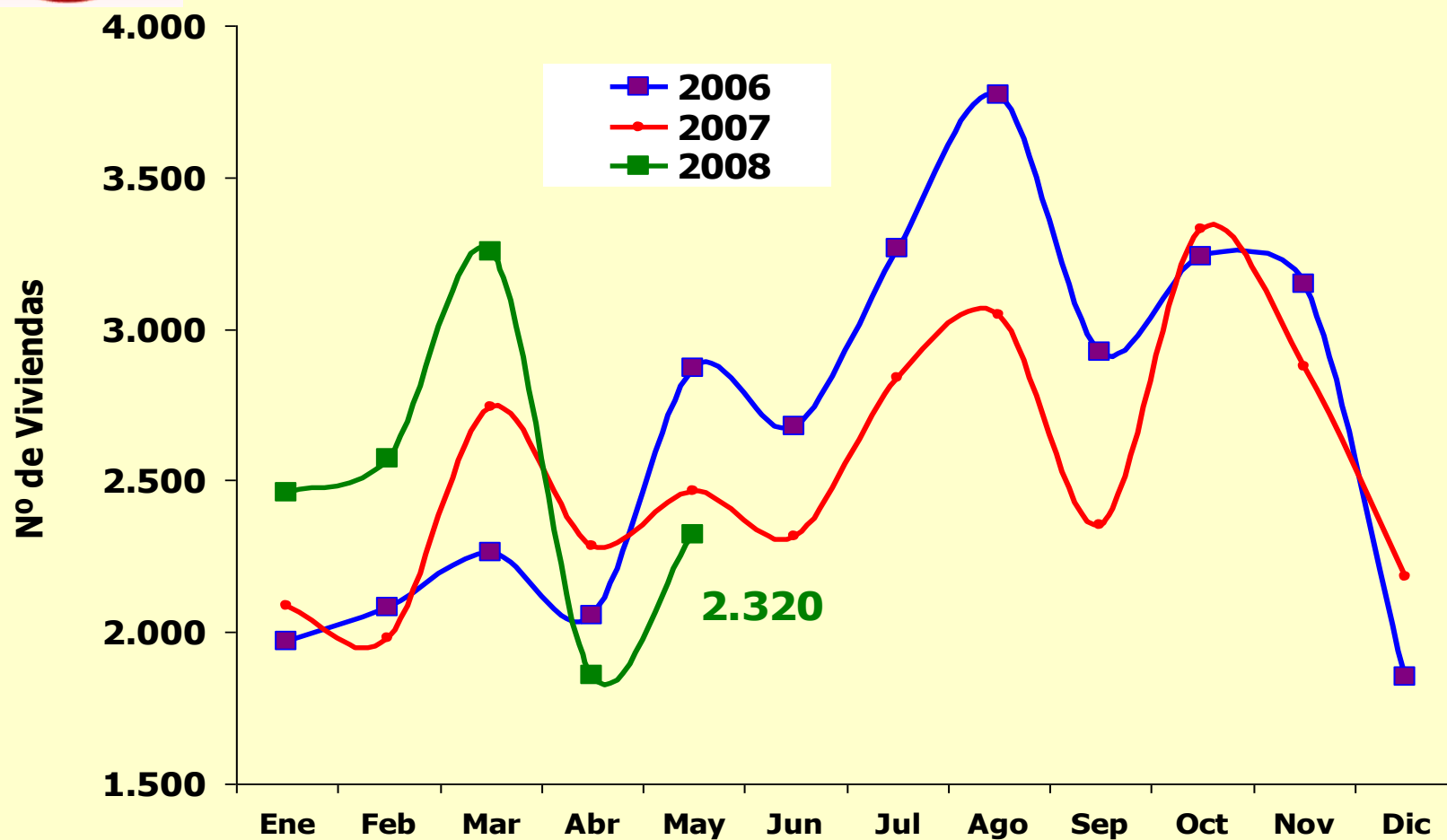
Comité de Obras de Infraestructura Pública

(Gasto Mensual de Inversión MOP)





Ventas de Viviendas Gran Santiago





Variación de las ventas en 12 meses

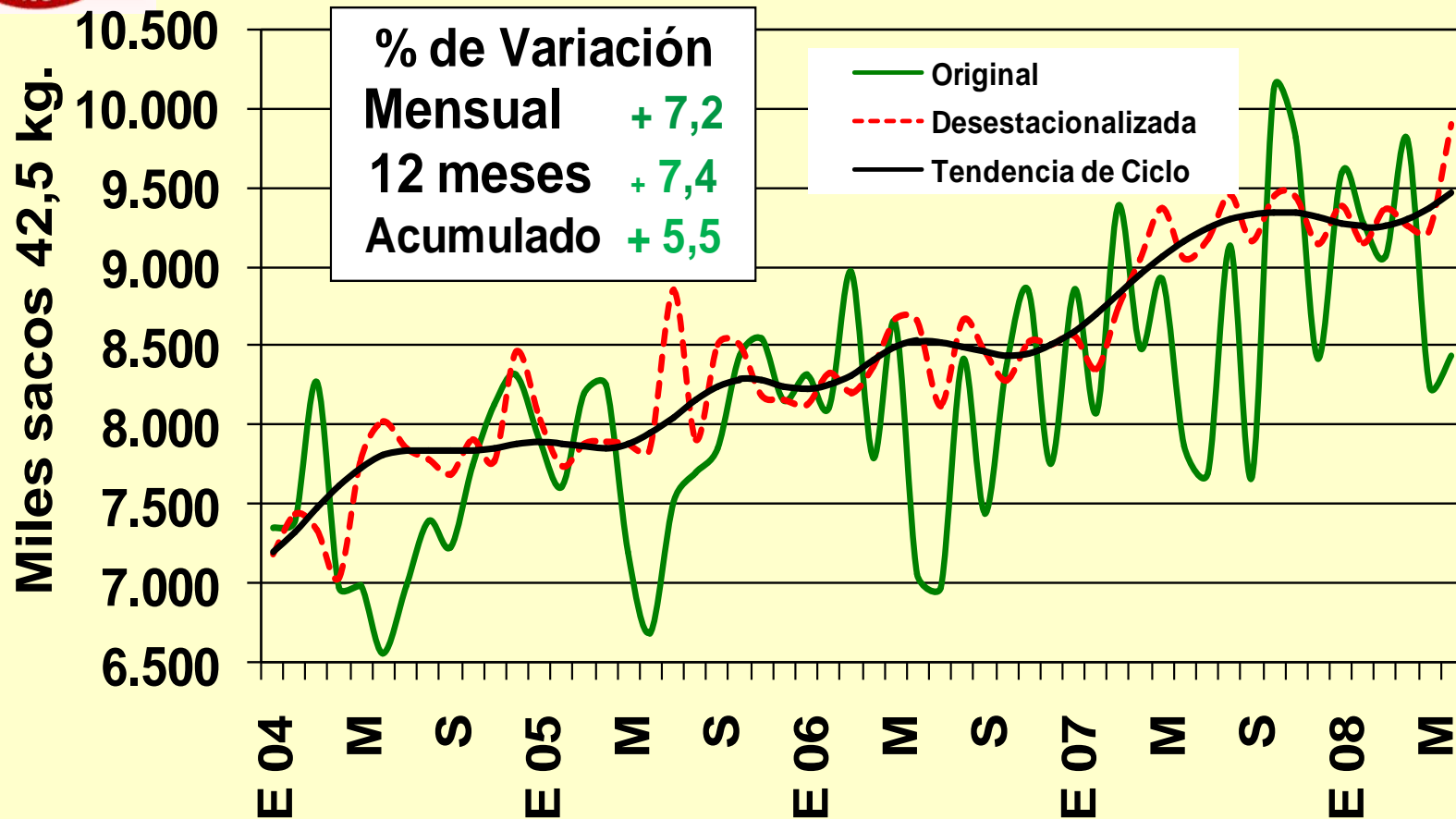
	Mayo	Ene-May
Casas	-11,3	15,2
Deptos	-2,5	3,7
Total	-5,9	7,8

Fuente : Cámara Chilena de la Construcción



Despachos de Cemento

Junio 2008

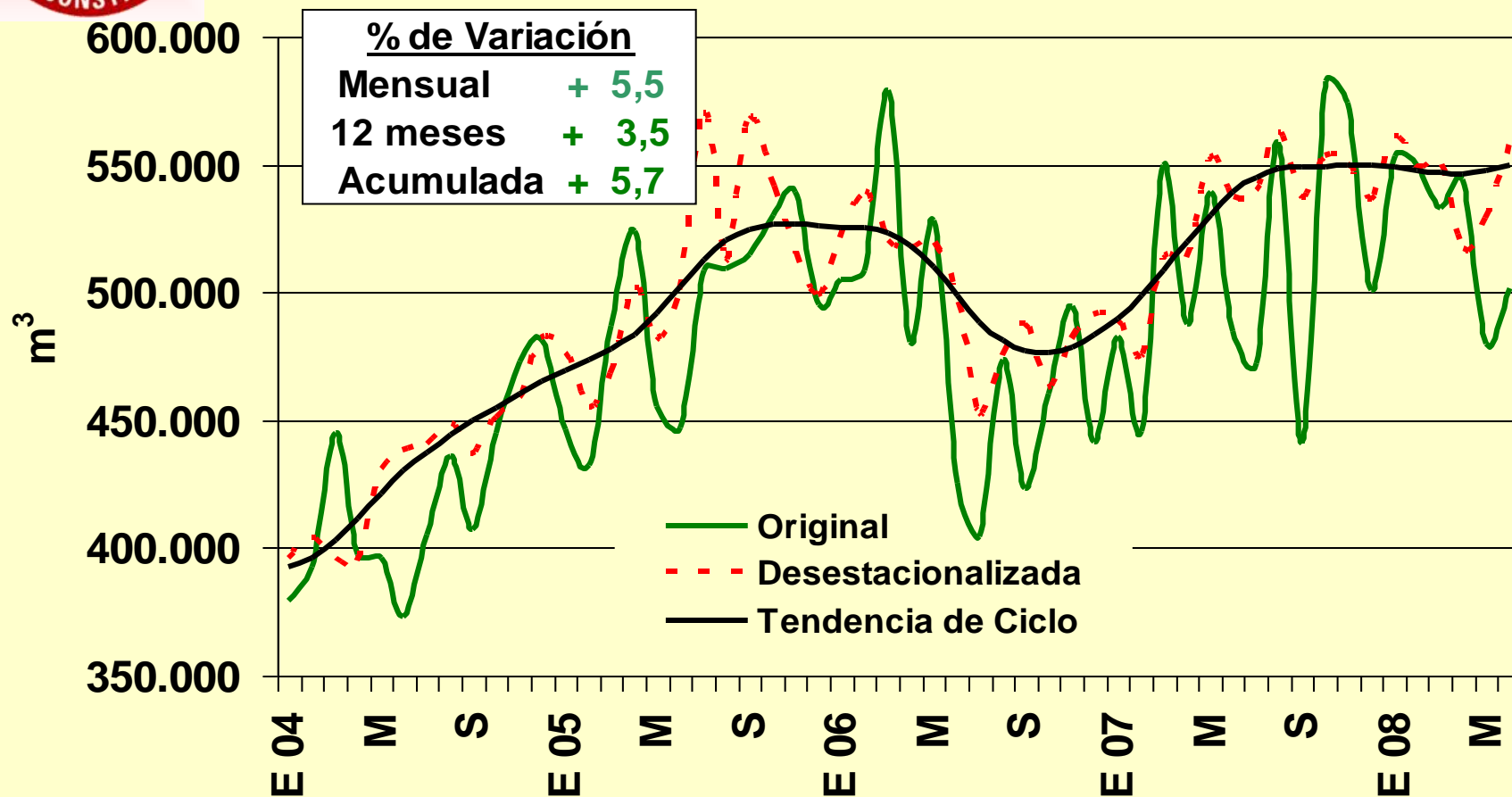


Fuente : Elaboración propia.



Despachos de Hormigón Premezclado

Junio 2008

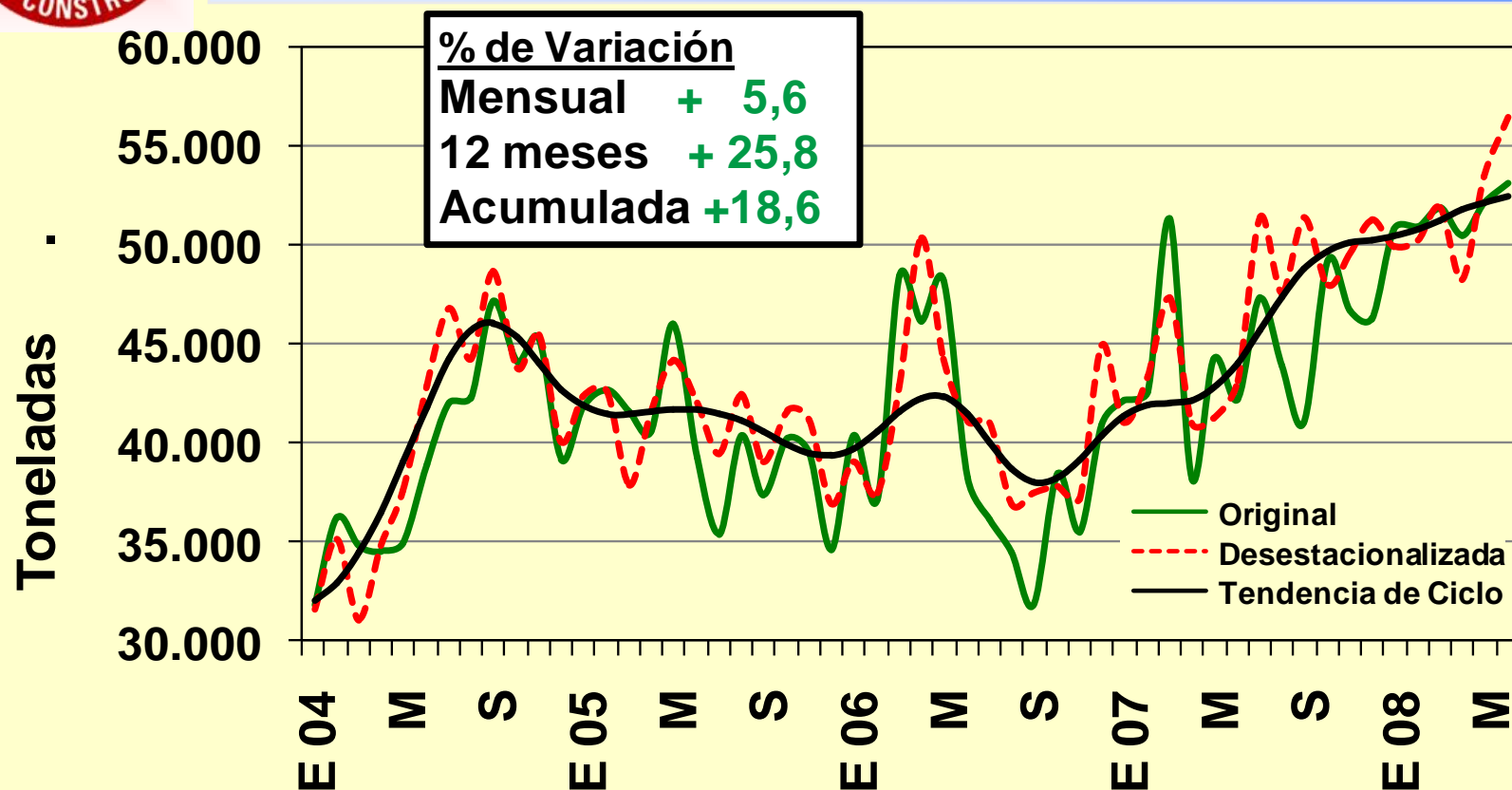


Fuente : Elaboración propia



Despachos de Barras para Hormigón

Junio 2008

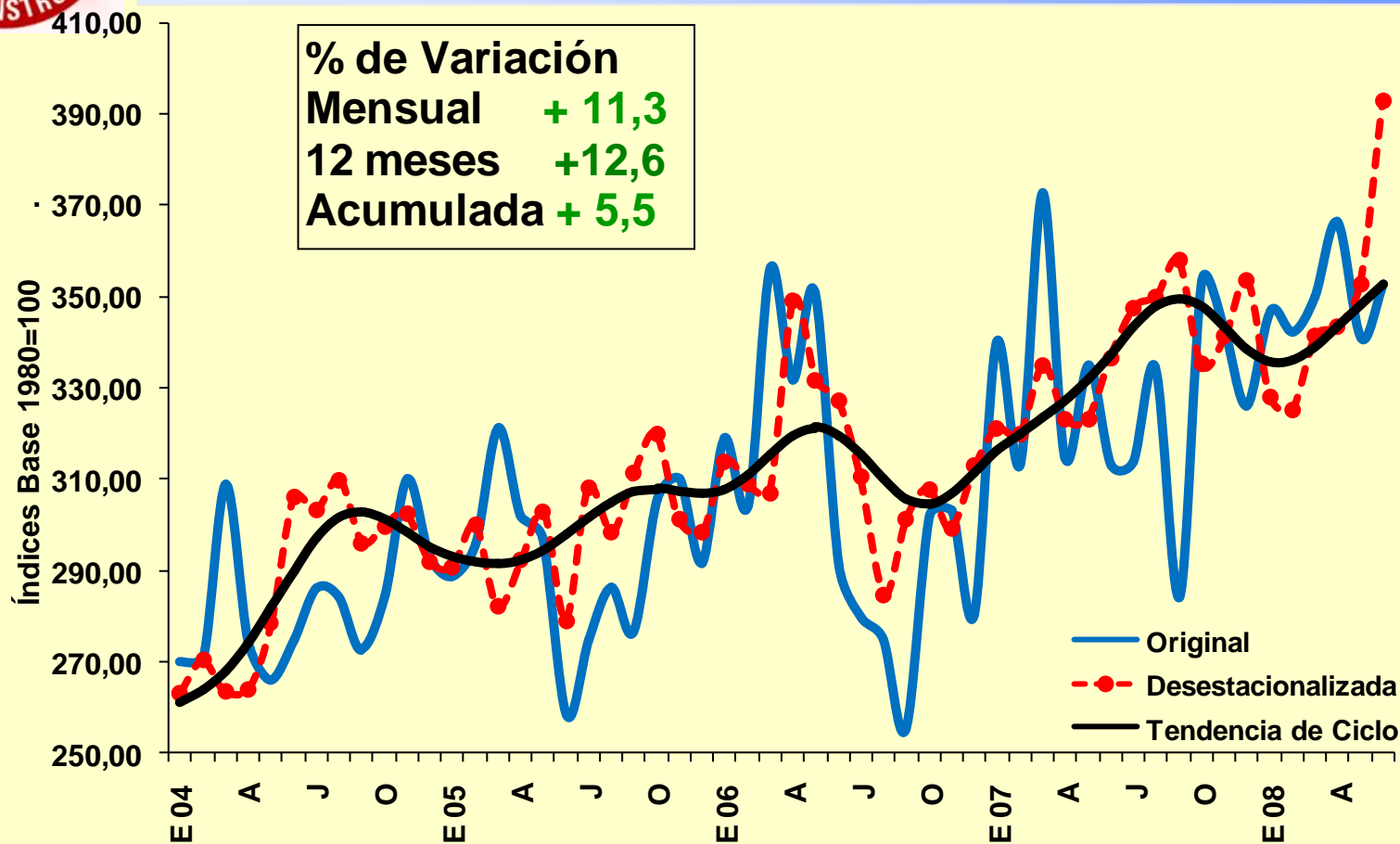


Fuente : Elaboración propia.



Índice de Despachos Físicos Industriales

Junio 2008

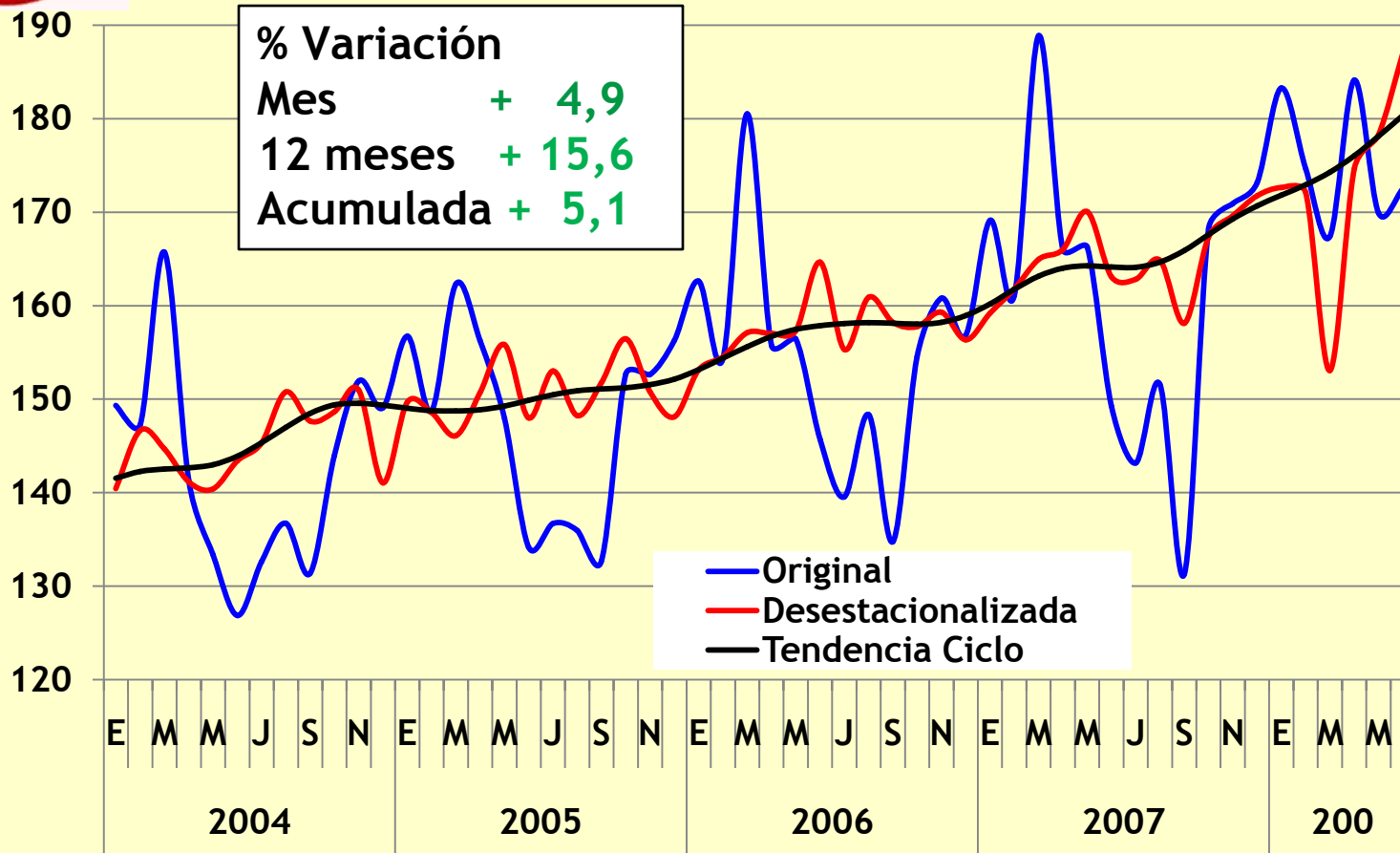


Fuente : Elaboración propia.



Ventas Reales de Proveedores

Junio 2008





Indicadores de Consumo de Materiales de Construcción

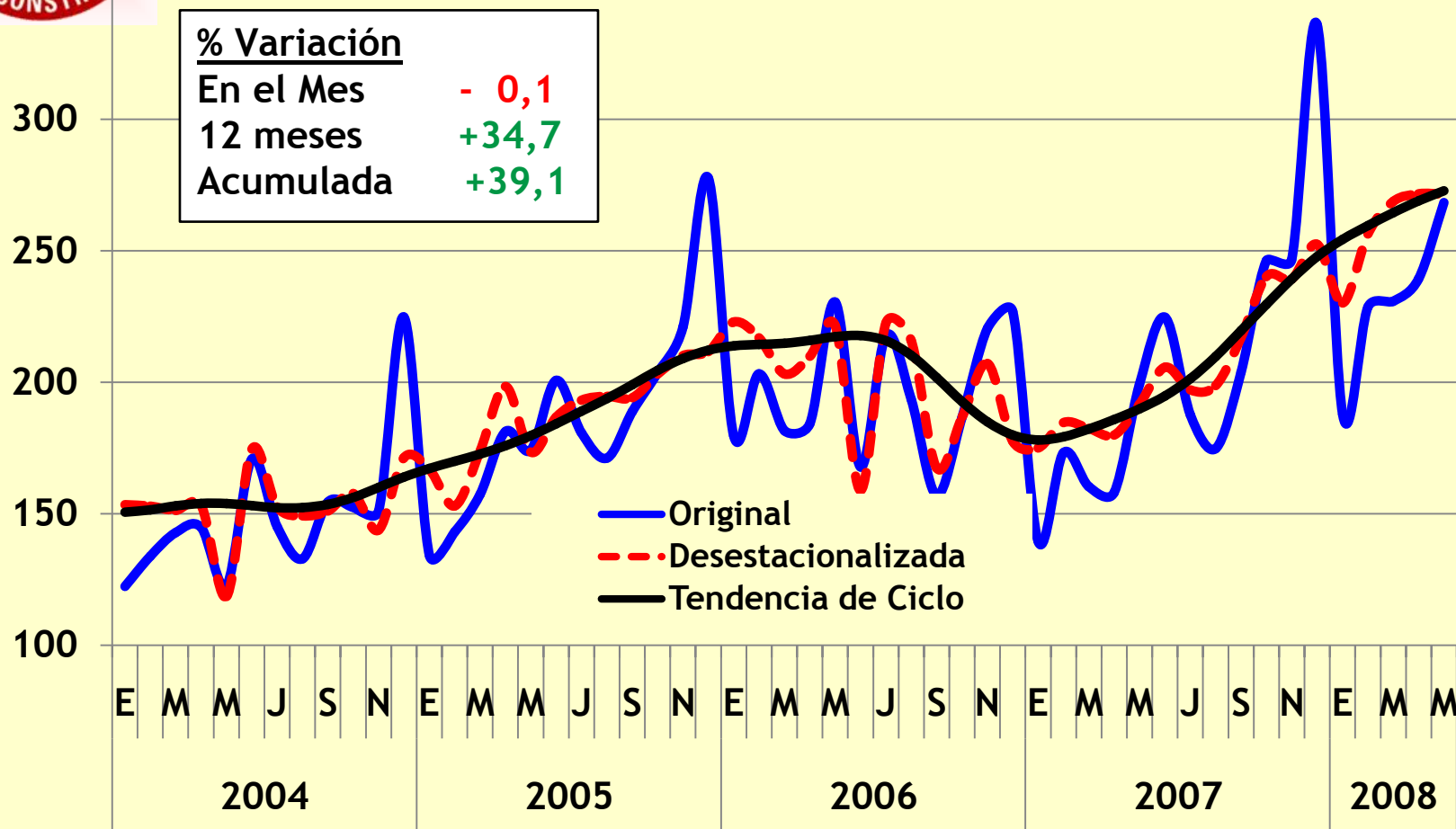
Indicador	% de Variación		
	Mensual (*)	12 meses	Acum
Despachos y Ventas a Junio 2008			
Cemento	7,2	7,4	5,5
Hormigón Premezclado	5,5	3,5	5,7
Barras de Fe para Hormigón	5,6	25,8	18,6
Despachos Industriales	11,3	12,6	5,5
Ventas Reales	4,9	15,6	5,1
Importaciones a Mayo 2008			
Cemento	5,3	158,7	42,3
Barras de Fe para Hormigón	-41,1	702,8	-10,4

(*) De las Series Desestacionalizadas



Índice Contratistas Generales

Mayo 2008





Facturación de Contratistas Generales

Mayo 2008

Rubro	Variación		Importancia Relativa
	En 12 meses	Acumulada	
Obras Civiles y Montaj	37,6%	31,8%	46,1%
M ovimiento de Tierras	8,2%	12,8%	7,8%
Centros Comerciales	131,6%	215,3%	13,7%
Oficinas	-7,4%	-21,0%	5,7%
Otras Edif. No Habit.	355,7%	178,9%	5,8%
Obras Públicas	-20,5%	44,2%	8,5%
Viviendas	0,0%	19,2%	12,4%
Total General	35,3%	39,3%	100,0%

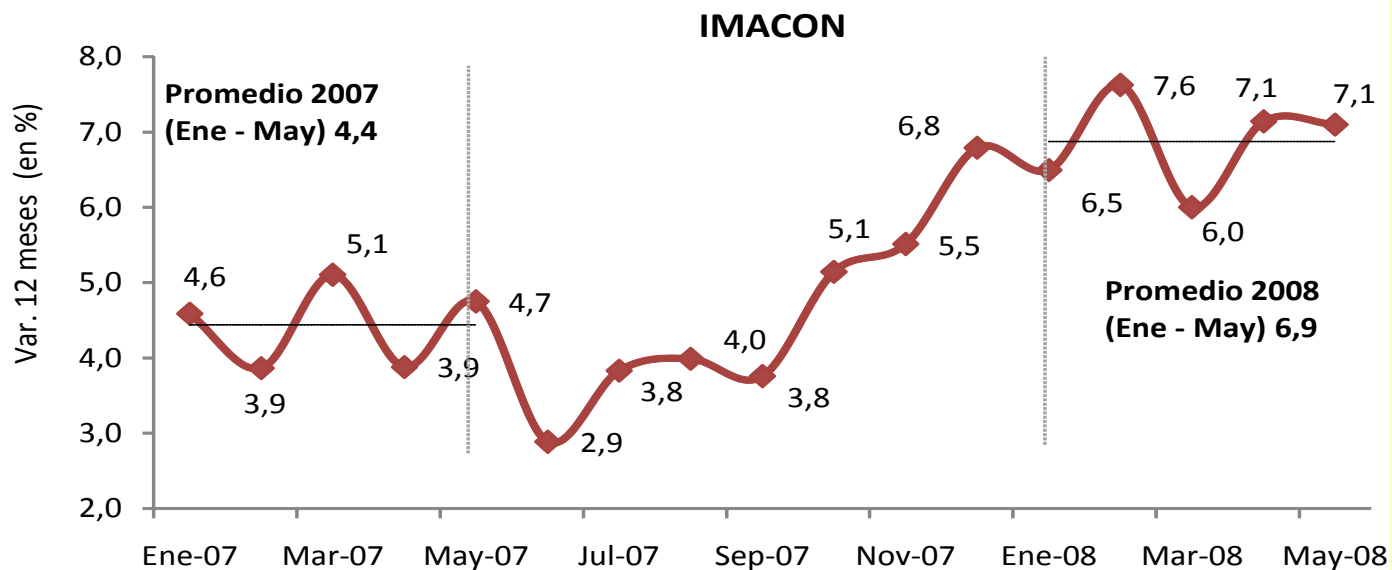
Fuente : Elaboración propia.



IMACON

Resultados de mayo 2008

Indicador	Crecimiento en 12 meses, %		Crecimiento r/ de abril 2008, %
	May-07	May-08	
IMACON (CChC)	4,7	7,1	1,4
Empleo Sectorial (INE)	3,8	7,1	0,6
Despacho de Materiales (CChC)	-1,0	3,9	-0,5
Ventas de Proveedores (CChC)	6,0	1,2	1,7
Actividad de CC.GG. (CChC)	-12,5	44,9	1,8
Permisos para Edificación (CChC)	-8,3	19,0	-16,1



Fuente: Cámara Chilena de la Construcción.



Coordinación de Estudios Estadísticos Gerencia de Estudios

Lunes 21 de Julio de 2008