



***Informe de Gestión  
Programa Habitacional del MINVU  
Año 2007***

***Cámara Chilena de la Construcción  
29 de Noviembre de 2007***

# Ejecución Física 2007

## Programa Habitacional MINVU

Programa	Ejecución Programa 2007				
	Programa Original	Programa Actual	Pagados o Terminados al 30/09/07		Avance
			Sept.	Total	
	Unidades de Subsidios				
<b>Total Subsidios</b>	<b>131.404</b>	<b>163.547</b>	<b>7.749</b>	<b>67.291</b>	<b>41,1</b>
<b>Total Viviendas SERVIU</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>60</b>	<b>672</b>	<b>134,4</b>
<b>Total</b>	<b>131.904</b>	<b>163.547</b>	<b>7.809</b>	<b>67.963</b>	<b>41,6</b>

Nota: Sólo **7.607** subsidios corresponden a concursos 2007, en lo que va del año, de los cuales **1.934** subsidios fueron terminados en el mes de Septiembre.

# Ejecución Física 2007

## Programa Habitacional MINVU

Programas	Prog. Orig.	Prog. Actual	Subs. Pagados - Viv. Pagadas			Total
	Nº		Julio	Agosto	Septiembre	
			Unidades de Subsidios			
S.G.U.	0	0	2	1	0	8
Rural	10.886	10.992	855	1.056	662	7.385
Subs. Básicas	0	0	4	2	0	46
Subs. Progresiv	0	0	105	159	54	1.137
P.ET.	0	0	146	188	135	1.398
FSV 1	32.045	33.250	3.361	2.891	2.849	25.459
FSV 2	10.000	7.101	88	164	92	423
Localización	0	0	0	0	0	0
P. I. Reparación	0	0	1	1	1	15
Sist. Subs. Habit	40.000	40.000	1.901	2.030	1.546	16.337
Mejoram. Viv.	0	0	176	305	65	2.248
Protec. Patrimor	21.806	50.315	60	199	578	920
Leasing	0	0	0	0	0	0
Mant. Viv. SERVI	16.667	21.889	1.788	2.010	1.767	11.915
Viv. SERVIU	500	0	92	136	60	672
<b>TOTAL</b>	<b>131.904</b>	<b>163.547</b>	<b>8.579</b>	<b>9.142</b>	<b>7.809</b>	<b>67.963</b>

# Ejecución Financiera 2007

## Programa Habitacional MINVU

	Presupuesto anual				Gasto		
	Original	Vigente	Dif.	Var	al 30/09/07	Avance	Var. Anual
	Millones de \$			%	Millones \$	%	
<b>Total Subsidios</b>	<b>364.598</b>	<b>386.275</b>	<b>21.677</b>	<b>5,9%</b>	<b>231.938</b>	<b>60,0%</b>	<b>6,6%</b>
<b>Total Viviendas SERVIU</b>	<b>9.308</b>	<b>8.921</b>	<b>-387</b>	<b>-4,2%</b>	<b>4.724</b>	<b>53,0%</b>	<b>-70,6%</b>
<b>Total</b>	<b>373.906</b>	<b>395.196</b>	<b>21.290</b>	<b>5,7%</b>	<b>236.662</b>	<b>59,9%</b>	<b>13,7%</b>
<b>Subsidio Unificado</b>	<b>198</b>	<b>77</b>	<b>-121</b>	<b>-61,2%</b>	<b>16</b>	<b>21,0%</b>	<b>-87,2%</b>
<b>Rural</b>	<b>39.624</b>	<b>34.751</b>	<b>-4.873</b>	<b>-12,3%</b>	<b>23.390</b>	<b>67,3%</b>	<b>-66,3%</b>
<b>Básicas Privadas</b>	<b>564</b>	<b>138</b>	<b>-426</b>	<b>-75,4%</b>	<b>103</b>	<b>74,3%</b>	<b>-5,9%</b>
<b>Progresivas</b>	<b>5.279</b>	<b>5.599</b>	<b>320</b>	<b>6,1%</b>	<b>3.564</b>	<b>63,7%</b>	<b>-84,5%</b>
<b>P.ET.</b>	<b>4.131</b>	<b>3.367</b>	<b>-764</b>	<b>-18,5%</b>	<b>1.998</b>	<b>59,4%</b>	<b>-44,6%</b>
<b>Localización</b>	<b>13</b>	<b>7.456</b>	<b>7.443</b>	<b>57252,6%</b>	<b>2.196</b>	<b>29,5%</b>	<b>-23,6%</b>
<b>Fondo Concursable</b>	<b>214.237</b>	<b>246.608</b>	<b>32.371</b>	<b>15,1%</b>	<b>147.271</b>	<b>59,7%</b>	<b>34,1%</b>
<b>Sist.Subsidio Habitacional</b>	<b>69.030</b>	<b>58.431</b>	<b>-10.599</b>	<b>-15,4%</b>	<b>36.668</b>	<b>62,8%</b>	<b>88,9%</b>

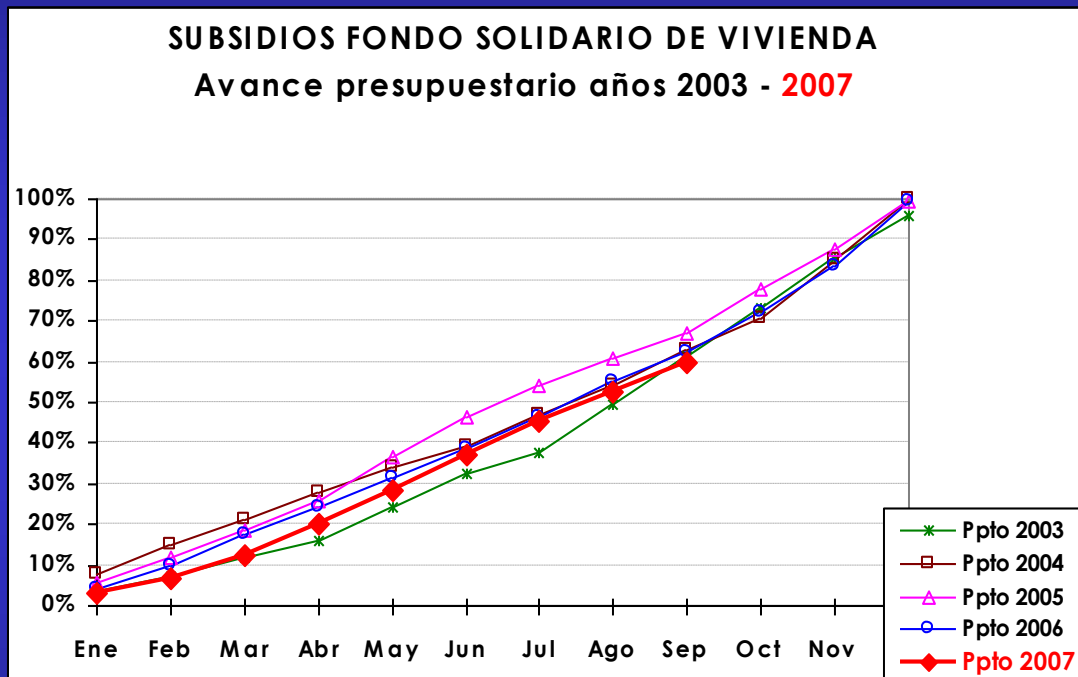
# Egresos 2007

## Programa Habitacional MINVU

Programas	Pres.	Pres.	Egresos				Porcentaje
	Anual	Actual	Julio	Agosto	Sept.	Total	%
	Nº		Millones \$				
S.G.U.	198	77	4	2	0	16	21.0
Rural	39.624	34.751	3	3	2	23.390	67.3
Básicas	564	138	8	5	0	103	74.3
Progresivas	5.279	5.599	353	489	167	3.564	60.7
P.E.T.	4.131	3.367	223	282	206	1.998	59.4
FSV 1	214.237	246.608	19.788	16.879	17.570	144.965	58.7
FSV 2	214.237	246.608	495	869	498	2.306	0.9
Localización	13	7.456	0	240	675	2.196	29.5
Reparación	458	331	5	7	7	80	24.0
Sist. Sub. Habit.	69.030	58.431	4.380	5.029	4.272	36.668	62.8
Mejoram. Viv.	3.430	1.220	76	128	39	994	81.5
Patrimonio	21.929	9.950	175	280	843	1.529	15.4
Leasing	1.729	2.035	0	0	500	1.256	60.2
Mant. Viv.	3.976	16.310	1.939	2.220	2.027	12.902	79.1
Viv. SERVIU	1.130	931	39	10	107	353	37.9
<b>TOTAL</b>	<b>365.728</b>	<b>387.291</b>	<b>27.489</b>	<b>26.443</b>	<b>26.913</b>	<b>232.320</b>	<b>59.9</b>

# 2007

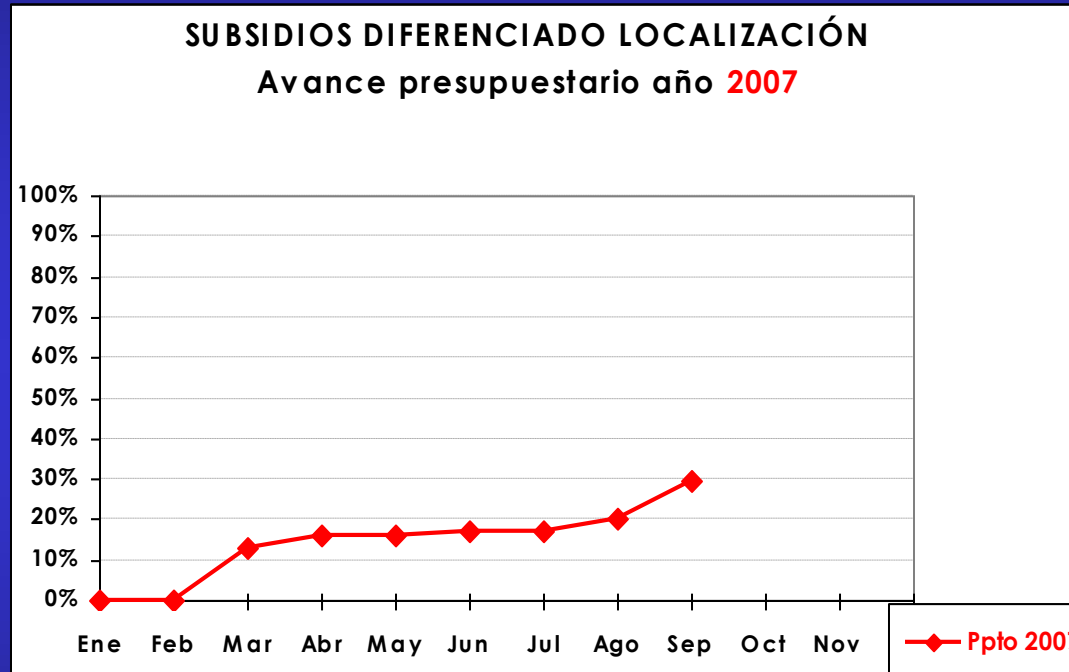
## Programa Habitacional MINVU



**59,7 % avance**

# 2007

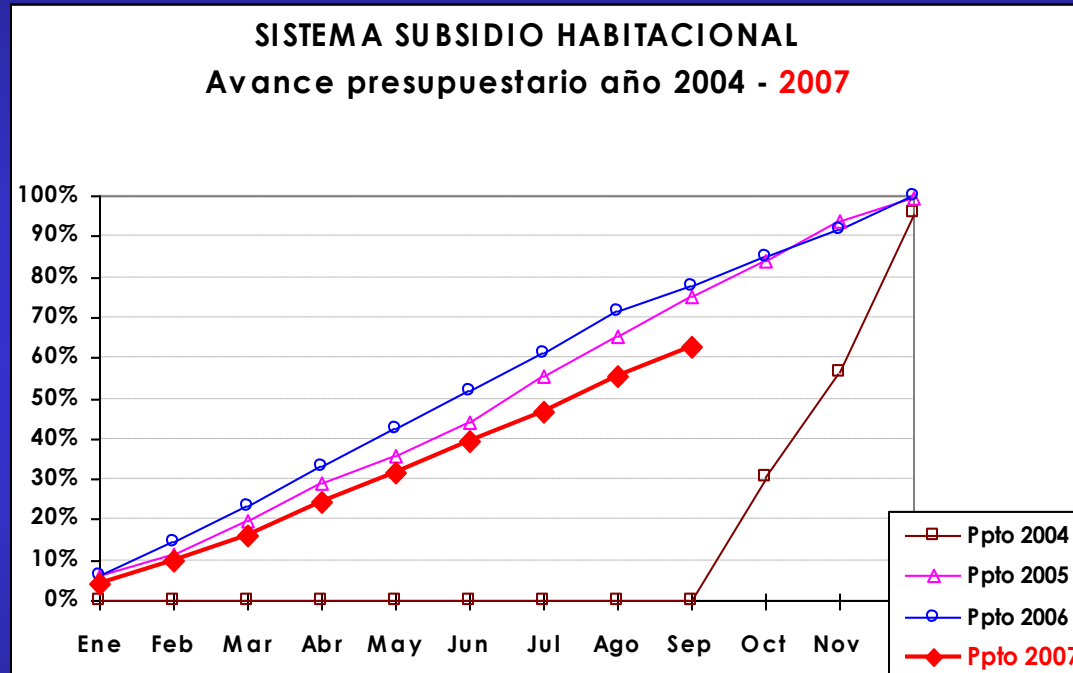
## Programa Habitacional MINVU



**29,5 % avance**

# 2007

## Programa Habitacional MINVU



**62,8 % avance**



# Programa 2007

## Programa Habitacional MINVU

Programas de Vivienda	Programa 2007				
	Programa Original	Programa Actual	Contratadas u Otorgados		Avance
			Sept.	Total	
	Nº de Viviendas				%
VSDs D	500	0	0	0	0,0
<b>TOTAL</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>

Programas de Subsidio	Programa 2007				
	Programa Original	Programa Actual	Contratadas u Otorgados		Avance
			Sept.	Total	
	Nº Subsidios				%
Rural	10.886	10.992	7.745	7.745	70,5
Mantenición Viv. SERVIU	16.667	21.889	4.194	20.239	92,5
Protección Patrimonio Fam.	21.806	50.315	18.775	18.775	37,3
FSV 1	32.045	33.250	3.747	16.172	48,6
FSV 2	10.000	7.101	299	835	11,8
Sistema Subsidio Hab. (DS 40)	40.000	40.000	6.234	27.663	69,2
<b>TOTAL</b>	<b>131.404</b>	<b>163.547</b>	<b>40.994</b>	<b>91.429</b>	<b>55,9</b>

# Ejecución de Arrastre País

## Programa Habitacional MINVU

Programa	Programa Arrastre País 2007				
	Programa Original	Programa Actual	Terminadas o Pagadas al 30/09/07		Avance
			Sept.	Total	
	Nº de Viv, o Subsidios				
<b>Total Subsidios</b>	131.404	163.547	5.815	59.684	36,5
<b>Total Viviendas SERVIU</b>	500	0	60	672	0,0
<b>Total</b>	131.904	163.547	5.875	60.356	36,9

# Ejecución de Arrastre R. Metropolitana

## Programa Habitacional MINVU

Programa	Programa Arrastre R. Metropolitana 2007				
	Programa Original	Programa Actual	Terminadas o Pagadas al 30/09/07		Avance
			Sept.	Total	
	Nº de Viv, o Subsidios				
<b>Total Subsidios</b>	<b>49.288</b>	<b>47.533</b>	<b>803</b>	<b>10.768</b>	<b>22,7</b>
<b>Total Viviendas SERVIU</b>	<b>4.556</b>	<b>4.592</b>	<b>60</b>	<b>528</b>	<b>0,0</b>
<b>Total</b>	<b>53.844</b>	<b>52.125</b>	<b>863</b>	<b>11.296</b>	<b>21,7</b>

# Resolución N° 5.656, 05 de Nov. 2007

## Fondo Solidario de Vivienda

Región	Proyectos Seleccionados	Fam. Benef.	Subsidio Fondo Solidario de Vivienda				Subs. Localiz.
	N°		FSV I	Equipam.	Fondo	Total	
			UF				
Tarapacá	1	91	31.935	0	0	31.935	9.100
Antofagasta	0	0	0	0	0	0	0
Atacama	1	80	31.500	0	0	31.500	6.328
Coquimbo	2	250	88.970	0	0	88.970	4.750
Valparaíso	5	626	286.634	0	0	286.634	123.117
Libertador	0	0	0	0	0	0	0
Maule	0	0	0	0	0	0	0
Bio Bío	1	140	61.180	0	0	61.180	0
Araucanía	4	277	101.317	0	0	101.317	11.710
Los Lagos	7	859	304.986	0	0	304.986	25.307
Aysén	1	38	19.268	0	0	19.268	7.600
Magallanes	2	120	60.640	0	0	60.640	15.583
Metropolitana	9	947	377.463	0	0	377.463	137.598
<b>TOTAL</b>	<b>33</b>	<b>3.428</b>	<b>#####</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.363.893</b>	<b>341.093</b>

# Resolución N° 6.025, 16 de Nov. 2007

## Fondo Solidario de Vivienda

Región	Proyectos Seleccionados	Fam. Benef.	Subsidio Fondo Solidario de Vivienda				Subs. Localiz.
	N°		FSV I	Equipam.	Fondo	Total	
			UF				
Tarapacá	0	0	0	0	0	0	0
Antofagasta	0	0	0	0	0	0	0
Atacama	4	172	60.820	0	0	60.820	12.651
Coquimbo	0	0	0	0	0	0	0
Valparaíso	3	83	31.139	0	0	31.139	2.312
Libertador	0	0	0	0	0	0	0
Maule	1	138	49.002	0	0	49.002	0
Bio Bío	12	244	95.098	0	0	95.098	0
Araucanía	3	246	87.682	0	0	87.682	0
Los Lagos	0	0	0	0	0	0	0
Aysén	0	0	0	0	0	0	0
Magallanes	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	11	302	112.458	0	0	112.458	0
<b>TOTAL</b>	<b>34</b>	<b>1.185</b>	<b>436.199</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>436.199</b>	<b>14.963</b>

# Resolución N° 6.299, 24 de Nov. 2007

## Fondo Solidario de Vivienda

Región	Proyectos Seleccionados	Fam. Benef.	Subsidio Fondo Solidario de Vivienda				Subs. Localiz.
	N°		FSV I	Equipam.	Fondo	Total	
			UF				
Tarapacá	0	0	0	0	0	0	0
Antofagasta	24	400	0	0	0	0	0
Atacama	0	0	162.560	0	0	162.560	80.000
Coquimbo	0	0	0	0	0	0	0
Valparaíso	1	25	8.915	0	0	8.915	0
Libertador	1	51	18.492	0	0	18.492	0
Maule	1	21	7.642	0	0	7.642	0
Bio Bío	4	629	233.318	0	0	233.318	74.284
Araucanía	1	300	105.540	0	0	105.540	0
Los Lagos	7	723	257.938	0	0	257.938	10.474
Aysén	0	0	0	0	0	0	0
Magallanes	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	1	41	16.317	0	0	16.317	0
<b>TOTAL</b>	<b>40</b>	<b>2.190</b>	<b>810.722</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>810.722</b>	<b>164.758</b>



***Informe de Avances  
Programa Habitacional del MINVU  
Año 2007***

***Cámara Chilena de la Construcción  
29 de Noviembre de 2007***