

NUEVO LICEO ALEMÁN DEL VERBO DIVINO

Tradición centenaria en el valle de Chicureo

Después de 97 años en el centro de la capital, el Liceo Alemán se traslada, definitivamente, al pujante sector de Chicureo. Un moderno complejo de edificios para albergar su proyecto educativo, amplias áreas verdes y un proceso gradual de construcción y mudanza son las principales características de la nueva etapa de este histórico colegio.

Por Francisco Maldonado • Fotos Vivi Peláez

Desde su origen en abril de 1910, el Liceo Alemán de Santiago se convirtió en uno de los más reconocidos y tradicionales establecimientos educacionales de la capital. Ubicado en un principio en Moneda 1661, y desde 1976 en su actual emplazamiento en el Barrio Bellavista, el tercer proyecto educativo de la Congregación del Verbo Divino en Chile —tras experiencias en Copiapó y La Serena— se consoli-

dó como uno de los de mayor renombre de la ciudad, y muchas generaciones de actores relevantes del país en las últimas décadas se formaron en él. Sin ir más lejos, por sus aulas pasaron cuatro de los seis cardenales que ha tenido Chile en su historia: Raúl Silva Henríquez, Juan Francisco Fresno, Jorge Medina y Francisco Javier Errázuriz.

Hoy, a casi un siglo de su fundación y más de tres décadas después de instalarse en Dardignac 44, el Liceo Alemán nuevamente está preparando las maletas. La imagen en extremo negativa del entorno del estableci-

miento generaba suspicacias en los padres, que temían tanto por la seguridad física como moral de sus hijos. ¿El resultado? Una lenta pero progresiva disminución de los alumnos —hecho que se constata también en otros colegios del sector—. Frente a este escenario, la decisión fue radical: trasladarse. ¿El destino? Chicureo. En este sector, de gran desarrollo inmobiliario en el último tiempo, el rebautizado Liceo Alemán del Verbo Divino pretende seguir recibiendo —por etapas— a nuevas generaciones de jóvenes de toda la capital.

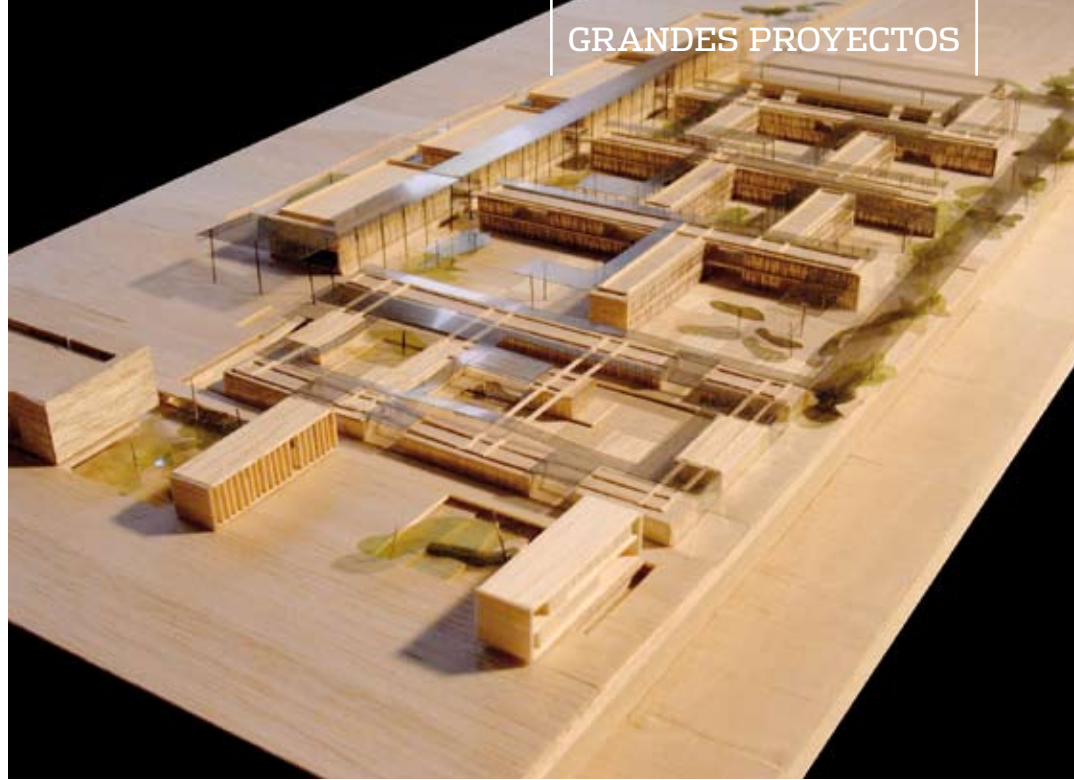
Las nuevas instalaciones del Liceo Alemán abarcan una superficie total de más de 79 mil m².



EL PROYECTO

Con una superficie total de más de 79 mil metros cuadrados, el terreno escogido –que es paralelo a la Avenida Chicureo– presenta un desnivel de 9 metros en sentido oriente-poniente. Esta diferencia será absorbida por cada una de las distintas etapas de la construcción, de las cuales ya están terminadas las correspondientes a la Prebásica y al Primer Ciclo Básico. Tras las revisiones correspondientes, se ha establecido que la superficie total a construir será de alrededor de 20 mil metros cuadrados. ¿Y cuándo estará definitivamente listo? “No antes de 2015”, señala Francisca Pulido, una de las arquitectas responsables del nuevo Liceo Alemán. Este plazo tan largo se explica al analizar lo ambicioso y completo del proyecto, que incluye no sólo los edificios ya terminados, sino también uno para el Segundo Ciclo Básico y uno para la Educación Media, además de todas las instalaciones religiosas propiamente tales, como la Iglesia, el Centro de Misión Pastoral y la Casa de la Comunidad. El complejo contempla también amplios patios para hombres, para mujeres y patios de encuentro; salas especializadas y habilitadas para idiomas, computación, artes visuales y educación musical y tecnológica; laboratorios; biblioteca; casino; y toda una serie de instalaciones deportivas, como un estadio, un gimnasio, multicanchas e, incluso, una piscina. Esto además de una serie de áreas verdes que se insertarán armónicamente en el conjunto de edificios y amplios y numerosos estacionamientos.

Un aspecto a destacar del nuevo estable-



Maqueta del renovado rostro del Liceo Alemán en Chicureo.

cimiento es que es co-educativo (esto es, con salas de clases separadas por sexo, y con socialización en los recreos, en los patios compartidos y en las actividades complementarias). “Esto nos dio la pauta para poder esquematizar la disposición de los pabellones de salas y los programas de uso compartido en relación con los patios respectivos, de hombres, de mujeres y mixtos”, explica Francisca Pulido. “Desplazando los volúmenes de las salas de mujeres independientes de las de los hombres logramos calzar las superficies exteriores requeridas y, a la vez, relacionar los distintos ciclos y plazas”, agrega.

El programa religioso (que incluye una Iglesia no sólo para el colegio, sino también

para la comunidad del sector) estará ubicado en la parte más alta del terreno (extremo oriente), donde se pretende instalar el acceso principal al liceo. El programa deportivo, por su parte, se emplazará en la parte más baja del terreno (extremo poniente).

Dadas su extensión y envergadura, el proyecto siempre estuvo pensado en etapas, tanto en términos de la construcción como del traslado de los alumnos a las nuevas instalaciones. El Padre Heriberto Becker, rector del liceo, explica que los ciclos Inicial y Básico ya están funcionando en Chicureo. El próximo paso es incorporar a los estudiantes de Educación Media. “De esta manera, el 2008 el colegio tendrá alumnos desde Playgroup hasta Cuarto Medio”.



Los arquitectos del proyecto Felipe Assadi y Francisca Pulido.

DESAFÍOS TÉCNICOS... Y DE LOS OTROS

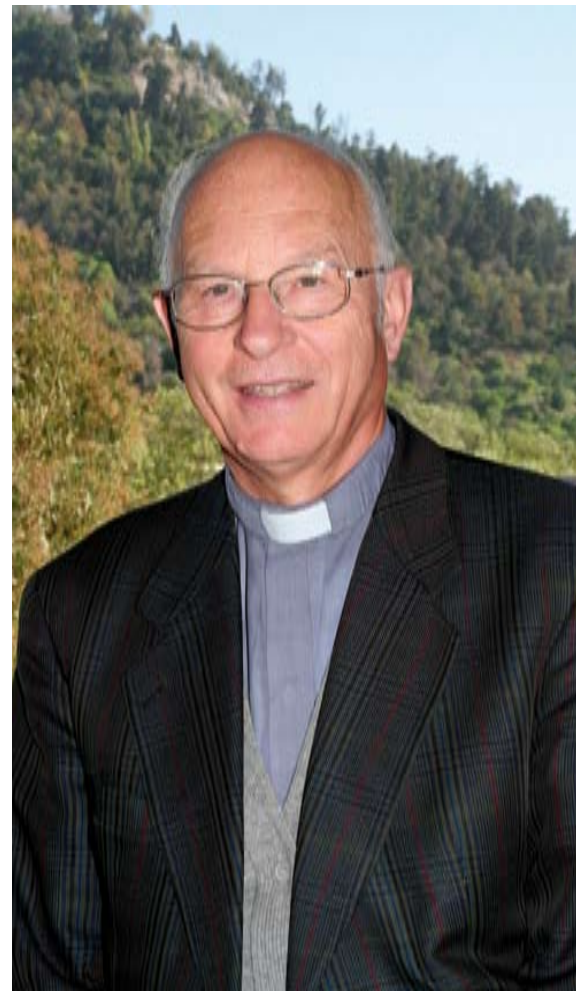
El terreno donde se emplazaría el Liceo Alemán del Verbo Divino, si bien tenía importantes dimensiones y estaba bien ubicado, no estaba ajeno a dificultades desde el punto de vista técnico. La arquitecta Francisca Pulido recuerda que, paralelo a la calle, había un canal encausado y terminado hasta el inicio del terreno del futuro colegio por su costado oriente. Desde ese punto, y en toda la extensión hacia el poniente, el canal se desviaba, atravesando prácticamente todo el fondo. Por si esto fuera poco, el estudio de mecánica de suelos no dio un resultado muy favorable. “Había una capa vegetal de 10 centímetros. Bajo ésta, había arcilla de plasticidad alta, humedad media y sin porosidad, que iba aumentando a media en los estratos inferiores, con un 42% de arena y un 4% de grava, siempre con características expansivas”, explica Pulido. Estas condiciones propias del terreno obligaron a hacer importantes trabajos y mejoras, tanto bajo las fundaciones y radieres como en las áreas de estacionamientos y patios.

En cuanto a los principales desafíos arquitectónicos de un proyecto de estas características, Francisca Pulido destaca que, por una parte, se debe resolver una

configuración funcional de los recintos, que además incorpore el factor de seguridad adecuado (más aún considerando a los usuarios de los edificios). Además, por ser un proyecto que será desarrollado en etapas, exige el “compatibilizar los requerimientos de hoy versus el destino final de los recintos en el futuro”. Esto implica pensar con flexibilidad y, por supuesto, utilizar materiales que no queden obsoletos en el corto plazo, “que sigan siendo nobles y sigan presentes en el mercado”, plantea la arquitecta.

En términos del desarrollo constructivo de la obra, no se han presentado dificultades hasta el momento.

Para el Padre Heriberto Becker, en tanto, los desafíos de este nuevo proyecto educativo pasan, principalmente, por la identidad que irá forjando el establecimiento. “Ha sido un desafío conjugar la identidad de un nuevo colegio con la mejor tradición del histórico Liceo Alemán, que ha aportado a tantos hombres de bien y de raigambre cristiana a la sociedad. Y otro desafío es el de la formación de una identidad propia del Liceo Alemán del Verbo Divino, con familias provenientes de distintos colegios y sectores”, puntualiza el rector.



Padre Heriberto Becker, rector del Liceo Alemán.



Duratec
Vinilit



LA CONSTRUCCIÓN

Como ya está dicho, ya se encuentran ejecutadas y en funcionamiento las etapas correspondientes a los edificios de Prebásica y del Primer Ciclo Básico. En el caso de Prebásica, se trata de una construcción de un solo nivel, con una configuración e imagen bastante hermética. Su estructura es de hormigón, que se trabajó principalmente visto, estucado y pintado en los recintos interiores, dejando las fachadas más livianas, expuestas a los patios, en tabiquería revestida con eterflex de distintos colores. Los pavimentos interiores, en tanto, se trabajaron en baldosa, mientras que los exteriores en pastelón y hormigón lavado.

La segunda etapa, correspondiente al bloque destinado al Primer Ciclo Básico, de dos pisos, fue recientemente terminada. También se proyectó con estructura de hormigón, manteniendo en gran parte los materiales de las terminaciones de Prebásica. Eso sí, se incorporó el uso de estructura metálica, tanto en los pasillos como en las circulaciones exteriores.

Cabe destacar que, una vez finalizada cada etapa, la obra es revisada en su conjunto, tanto para ajustar presupuestos como superficies, siempre tomando en consideración la cantidad de matrículas y el crecimiento de los complejos inmobiliarios del sector, como Piedra Roja (vecino), Valle Norte de Chicureo y La Reserva (cercanos), por lo que ya han aparecido modificaciones respecto del proyecto original. De hecho, la

superficie total proyectada inicialmente era de alrededor de 25 mil metros cuadrados, casi 5 mil más de lo que finalmente se ejecutará. Estos ajustes, en todo caso, no implican mayores diferencias desde el punto de vista del proyecto educativo de la Congregación.

Para su centenario, en 2010, el nuevo Liceo Alemán del Verbo Divino espera tener a todos sus alumnos instalados en el amplio complejo que se está construyendo

en Chicureo. Aunque éste es su tercer emplazamiento desde su fundación, el espíritu y valores originales de su propuesta educativa han permanecido en el tiempo. Su arriesgada apuesta por un sector periférico en desarrollo y por un conjunto de amplios y modernos edificios en un entorno privilegiado demuestran el adecuamiento de este tradicional colegio a las dinámicas necesidades del siglo XXI.

LICEO ALEMÁN DEL VERBO DIVINO

OBRA	Liceo Alemán del Verbo Divino
CLIENTE	Congregación del Verbo Divino
UBICACIÓN	Avenida Chicureo 12.500, Chicureo
ARQUITECTOS	Felipe Assadi, Mathias Klotz, Francisca Pulido
ARQUITECTOS ASOCIADOS	Renzo Alvano, Pablo Riquelme, Trinidad Schönthaler
CONSTRUCTORA	Francisco León
SUPERFICIE TERRENO	79.705,56 m ²
SUPERFICIE A CONSTRUIR	20.000 m ² , aproximadamente
PROGRAMA	-Plaza 01: Iglesia, Centro Misión Pastoral, Casa Comunidad -Plaza 02: Prebásica -Plaza 03: Primer Ciclo Básico (1° a 4°) -Plaza 04: Segundo Ciclo Básico (5° a 8°) -Plaza 05: Ciclo Media