

INDICE

| Fecha Actualización | Página | Materia | |
|----------------------------|---------------|----------------------|--|
| Octubre 2006 | 1.- | TITULO 1º | : DISPOSICIONES GENERALES |
| Octubre 2006 | 3.- | TITULO 2º | : AMBITO TERRITORIAL DEL PLAN |
| Octubre 2006 | 4.- | TITULO 3º | : AREA URBANA METROPOLITANA |
| Octubre 2006 | 4.- | CAPITULO 3.1. | ZONIFICACIÓN |
| Marzo 2003 | 6.- | CAPITULO 3.2. | RELACIONES ENTRE ZONAS HABITACIONALES Y OTROS USOS DE SUELO |
| Junio 2003 | 7.- | CAPITULO 3.3. | NORMAS GENERALES |
| Junio 2003 | 7.- | Art. 3.3.1. | - Intensidad de Ocupación de suelo |
| Junio 2003 | 7.- | Art. 3.3.2. | - Terreno en pendiente |
| Junio 2003 | 9.- | Art. 3.3.3. | - Modificación de Cauces |
| Junio 2003 | 9.- | Art. 3.3.4. | - Zonas de Interés Metropolitano |
| Junio 2003 | 9.- | Art. 3.3.5. | - Áreas Verdes |
| Junio 2003 | 9.- | Art. 3.3.6. | - Zonas Urbanizables con Desarrollo Condicionado (ZUDC) |
| Junio 2003 | 10.- | Art. 3.3.7. | - Zonas Industriales Exclusivas con Desarrollo Condicionado (ZIEDC) |
| Junio 2003 | 10.- | Art. 3.3.9. | - Áreas de recuperación Urbana. |
| Marzo 2003 | 11.- | TITULO 4º | : INTENSIDAD DE UTILIZACION DEL SUELO METROPOLITANO |
| Marzo 2003 | 11.- | Art. 4.1. | - Definición |
| Marzo 2003 | 11.- | Art. 4.2. | - Adecuación en PRC |
| Octubre 2006 | 11.- | Art. 4.3. | - Exigencias de densidad según sectores y comunas |
| Octubre 2006 | 15.- | Art. 4.4. | - Distribución de densidades |
| Agosto 2006 | 15.- | Art. 4.5. | - Densidad y condiciones de ocupación en Zonas Habitacionales Mixtas |
| Marzo 2003 | 15.- | Art. 4.6. | - Cálculo de densidades |
| Marzo 2003 | 15.- | Art. 4.7. | - Densidad mayor y exigencias en Zonas Urbanizables con Desarrollo Condicionado |
| Marzo 2003 | 17.- | Art. 4.8. | - Densidad menor y exigencias en Zonas Urbanizables con Desarrollo Condicionado |
| Octubre 2006 | 18.- | TITULO 5º | ; EQUIPAMIENTO METROPOLITANO |
| Octubre 2006 | 18.- | CAPITULO 5.1. | EQUIPAMIENTO METROPOLITANO E INTERCOMUNAL |
| Octubre 2006 | 18.- | Art.5.1. | - Subcentros de Equipamiento de Nivel Intercomunal y/o Metropolitano |
| Octubre 2006 | 20.- | CAPITULO 5.2. | SISTEMA METROPOLITANO DE AREAS VERDES Y RECREACIÓN |
| Abril 2005 | 20.- | Art. 5.2.1. | - Definición |
| Abril 2005 | 20.- | Art. 5.2.1.1. | - Recuperación de Áreas Verdes del Sistema Metropolitano de Áreas Verdes y Recreación: |
| Octubre 2006 | 22.- | Art. 5.2.2. | - Parques Metropolitanos. |
| Agosto 2006 | 23.- | Art. 5.2.3. | - Parques Intercomunales: |
| Octubre 2006 | 23.- | Art. 5.2.3.1 | - Parques |
| Octubre 2006 | 24.- | Art. 5.2.3.2. | - Cerros Islas |
| Abril 2005 | 26.- | Art. 5.2.3.3. | - Parques Quebradas |
| Octubre 2006 | 28.- | Art. 5.2.3.4. | - Avenidas Parques: |
| Octubre 2006 | 28.- | | - 1. Parques adyacentes a cauces |
| Octubre 2006 | 30.- | | - 2. Parques adyacentes a sistemas viales |
| Abril 2005 | 31.- | Art. 5.2.3.5. | - Áreas Verdes Asociadas a Pozos Extractivos |
| Abril 2005 | 31.- | Art. 5.2.4. | - Áreas Verdes Complementarias. |
| Febrero 2006 | 31.- | Art. 5.2.4.1. | - Equipamiento Recreacional y Deportivo |
| Octubre 2006 | 33.- | Art. 5.2.4.2. | - Cementerio Parque. |
| Octubre 2006 | 33.- | Art. 5.2.4.3. | - Áreas de Interés Histórico y/o Cultural. |
| Abril 2005 | 34.- | Art. 5.2.4.4. | - Áreas Recreativas de Interés Ecológico y Cultural. |
| Marzo 2003 | 35.- | CAPITULO 5.3. | ESTANDARES DE EQUIPAMIENTO |
| Marzo 2003 | 35.- | Art. 5.3.1. | - En Área Urbanizable de Colina, Lampa y Tiltil. |
| Marzo 2003 | 35.- | Art. 5.3.2. | - En Área Urbanizable de Maipú. |

| Fecha Actualización | Página | Materia |
|---------------------|--------|---|
| Marzo 2003 | 37.- | TITULO 6° : ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y DE SERVICIO |
| Marzo 2003 | 37.- | CAPITULO 6.1. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y DE SERVICIO DE CARÁCTER INDUSTRIAL |
| Marzo 2003 | 37.- | Art. 6.1.1. - Clasificación y Tipología. |
| Marzo 2003 | 37.- | Art. 6.1.1.1. - Actividades Productivas de Carácter Industrial. |
| Marzo 2003 | 37.- | Art. 6.1.1.2. - Actividades de Servicio de Carácter Similar al Industrial. |
| Marzo 2003 | 37.- | Art. 6.1.2. - Calificación y Competencia. |
| Marzo 2003 | 37.- | Art. 6.1.2.1. - Categorías de Calificación. |
| Marzo 2003 | 37.- | Art. 6.1.2.2. - Competencia de Actividades |
| Marzo 2003 | 37.- | Art. 6.1.3. - Zonificación y Normas |
| Octubre 2006 | 38.- | Art. 6.1.3.1. - Zonas Exclusivas de Actividades Productivas y de Servicio de Carácter Industrial |
| Marzo 2003 | 40.- | Art. 6.1.3.2. - Zona Mixta con Actividades Productivas y/o de Servicio Inofensivas |
| Marzo 2003 | 40.- | Art. 6.1.3.3. - Zonas Industriales Exclusivas con Actividades Molestas Reincorporadas |
| Marzo 2003 | 40.- | Art. 6.1.3.4. - Zonas Industriales Exclusivas Existentes con Actividades Molestas |
| Octubre 2006 | 42.- | |
| Marzo 2003 | 45.- | Art. 6.1.4. - Emisiones. |
| Marzo 2003 | 46.- | CAPITULO 6.2. ACTIVIDADES EXTRACTIVAS |
| Octubre 2006 | 46.- | Art. 6.2.2. - Explotaciones Mineras. |
| Marzo 2003 | 46.- | Art. 6.2.3. - Explotación de Minerales no Metálicos para la Construcción. |
| Octubre 2006 | 46.- | Art. 6.2.3.1. - Extracción de Áridos. |
| Marzo 2003 | 47.- | Art. 6.2.3.3. - Plazos de Explotación de Pozos. |
| Marzo 2003 | 47.- | Art. 6.2.3.4. - Instalaciones en zonas permitidas. |
| Marzo 2003 | 48.- | Art. 6.2.3.5. - Actividades abandonadas. |
| Mayo 2003 | 49.- | TITULO 7° : INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA |
| Mayo 2003 | 49.- | CAPITULO 7.1. INFRAESTRUCTURA DE TRANPORTE |
| Octubre 2006 | 49.- | Art. 7.1.1. - Vialidad Metropolitana. |
| Mayo 2003 | 49.- | Art. 7.1.1.1. - Sistema Vial Metropolitano. |
| Mayo 2003 | 49.- | - Cuadro 1 Carreteras de Acceso al Gran Santiago. |
| Mayo 2003 | 52.- | - Cuadro 2 Anillo Circunvalación Comunas Periféricas – Av. Américo Vespuccio. |
| Febrero 2006 | 53.- | - Cuadro 3 Anillo de circunvalación de las Comunas Intermedias – Av. Dorsal. |
| Mayo 2003 | 54.- | - Cuadro 4 Anillo de Circunvalación Central. Sistema de Distribución Central. |
| Mayo 2003 | 56.- | Art. 7.1.1.2. - Sistema Vial Intercomunal. |
| Mayo 2003 | 56.- | - Cuadro 5 Vialidad Intercomunal Sector Norte. |
| Marzo 2005 | 63.- | - Cuadro 6 Vialidad Intercomunal Sector Sur. |
| Marzo 2003 | 68.- | - Cuadro 7 Vialidad Intercomunal Sector Oriente. |
| Febrero 2006 | 75.- | - Cuadro 8 Vialidad Intercomunal Sector Poniente. |
| Marzo 2003 | 79.- | - Cuadro 9 Sistema de Distribución Central. |
| Junio 2003 | 83.- | Art. 7.1.1.3. - Intersecciones y Enlaces Viales. |
| Octubre 2006 | 83.- | Art. 7.1.1.4. - Relaciones Viales Intercomunales |
| Octubre 2006 | 83 | - Cuadro N° 1 Relaciones Viales Intercomunales, Categoría Vías Expresas |
| Octubre 2006 | 85 | - Cuadro N° 2 Relaciones Viales Intercomunales, Categoría Vías Troncales |
| Octubre 2006 | 87.- | Art. 7.1.2. - Estacionamientos. |
| Octubre 2006 | 88 | Art. 7.1.2.9. - Cuadro 10 Normas y Estándares Mínimos de Estacionamientos. |
| Junio 2003 | 91.- | Art. 7.1.3. - Normas para la localización de Establecimientos de Venta Minorista de Combustibles Líquidos y Centros de Servicio Automotriz |
| Marzo 2003 | 92.- | Art. 7.1.4. - Localización de Terminales de Locomoción Colectiva Urbana |
| Marzo 2003 | 93.- | Art. 7.1.5. - Factibilidad de los Sistemas de Transporte para acoger nuevas demandas |
| Marzo 2003 | 95.- | CAPITULO 7.2. INFRAESTRUCTURA SANITARIA METROPOLITANA |
| Marzo 2003 | 95.- | Art. 7.2.1. - Agua Potable. |
| Marzo 2003 | 95.- | Art. 7.2.2. - Alcantarillado de Aguas Servidas. |
| Marzo 2003 | 95.- | Art. 7.2.2.1. - Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas. |
| Marzo 2003 | 96.- | Art. 7.2.3. - Disposición Transitoria y Final de Residuos Sólidos |
| Marzo 2003 | 96.- | Art. 7.2.3.1. - Disposición Transitoria de Residuos Sólidos Domiciliarios. |
| Marzo 2003 | 102.- | Art. 7.2.3.2. - Disposición Final de Residuos Sólidos Domiciliarios. |
| Marzo 2003 | 104.- | Art. 7.2.3.3. - Planta de Tratamiento Térmico. |
| Marzo 2003 | 105.- | Art. 7.2.3.4. - Disposición Final de Residuos de la Construcción y/o Demoliciones. |
| Marzo 2003 | 105.- | Art. 7.2.3.5. - Disposición Final de Residuos Sólidos Hospitalarios. |
| Marzo 2003 | 106.- | Art. 7.2.3.6. - Disposición Final de Residuos Sólidos Industriales. |
| Marzo 2003 | 106.- | Art. 7.2.3.7. - Compatibilidad de Disposición Transitoria o Final de Residuos Sólidos con Actividades Productivas Alimentarias, Farmacéuticas y similares |

| Fecha Actualización | Página | Materia |
|---------------------|--------|--|
| Marzo 2003 | 107.- | CAPITULO 7.3. INFRAESTRUCTURA DE AGUAS LLUVIAS |
| Marzo 2003 | 107.- | Art. 7.3.1. - Zonificación. |
| Marzo 2003 | 108.- | TITULO 8° : AREA RESTRINGIDA O EXCLUIDA AL DESARROLLO URBANO |
| Marzo 2003 | 108.- | CAPITULO 8.1. NORMAS GENERALES |
| Marzo 2003 | 108.- | Art. 8.1.2. - Aprobación de proyectos en Área Restringida. |
| Marzo 2003 | 108.- | Art. 8-1.3 - Construcciones en lotes inscritos en C.B.R. en Área Restringida. |
| Agosto 2005 | 109.- | CAPITULO 8.2. ÁREAS DE ALTO RIESGO PARA LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS |
| Agosto 2005 | 109.- | Art. 8.2.1. - De Riesgo de Origen Natural |
| Agosto 2005 | 109.- | Art. 8.2.1.1. - De Inundación: |
| Agosto 2005 | 109 | a. Áreas de Alto Riesgo Natural por Inundación |
| Agosto 2005 | 109.- | - a.1.1. Recurrentemente Inundables. |
| Agosto 2005 | 110.- | - a.1.2. Amagadas por Inundación. |
| Agosto 2005 | 110.- | - a.1.3. Quebradas |
| Octubre 2006 | 110.- | - a.1.4. Áreas de Riesgo de Inundación y Protección de Cauces Naturales |
| Octubre 2006 | 115.- | y Cuerpos de Agua |
| Octubre 2006 | 117.- | - a.2. Napas Freáticas |
| Marzo 2003 | 119.- | b. Lugares Críticos de Concentración de Aguas |
| Octubre 2006 | 119.- | c. Cauces Artificiales |
| Octubre 2006 | 120.- | d. Suelos de mal Drenaje |
| Agosto 2005 | 120.- | Art. 8.2.1.2. - De Derrumbe y Asentamiento de Suelo. |
| Agosto 2005 | 121.- | Art. 8.2.1.3. - De Excavaciones y Laboreos Mineros. |
| Octubre 2006 | 121.- | Art. 8.2.1.4. - De Riesgo Geofísico Asociado a Eventos Naturales. |
| Agosto 2005 | 124.- | Art. 8.2.2. - Áreas de Riesgo por Actividades Peligrosas. |
| Octubre 2006 | 124.- | Art. 8.2.2.1. - De Protección de Centros Nucleares. |
| Agosto 2005 | 126.- | Art. 8.2.2.2. - De Terminales y Plantas de Combustibles de Maipú. |
| Agosto 2005 | 127.- | Art. 8.2.2.3. - De Almacenamiento de Combustible de la Compañía de Gas de Santiago |
| Agosto 2005 | 127.- | Art. 8.2.2.4. - De Actividades Peligrosas en las comunas de Lampa y Til-Til. |
| Octubre 2006 | 128.- | CAPITULO 8.3. AREAS DE VALOR NATURAL Y/O DE INTERES SILVOAGROPECUARIO |
| Octubre 2006 | 128.- | Art. 8.3.1. - Áreas de Valor Natural. |
| Julio 2005 | 128.- | Art. 8.3.1.1. - Áreas de Preservación Ecológica. |
| Octubre 2006 | 129.- | Art. 8.3.1.2. - Áreas de Protección Ecológica con Desarrollo Controlado. |
| Julio 2005 | 135.- | Art. 8.3.1.3. - Áreas de Rehabilitación Ecológica. |
| Octubre 2006 | 136.- | Art. 8.3.1.4. - Áreas de protección Prioritaria |
| Octubre 2006 | 138.- | Art. 8.3.1.5. - Áreas de Humedales |
| Octubre 2006 | 138.- | Art. 8.3.2. - Áreas de Interés Silvoagropecuario. |
| Julio 2005 | 138.- | Art. 8.3.2.1. - De Interés Agropecuario Exclusivo. |
| Octubre 2006 | 139.- | Art. 8.3.2.2. - De Interés Silvoagropecuario Mixto (I.S.A.M.) |
| Julio 2005 | 143.- | Art. 8.3.2.3. - De Recuperación de Suelo Agrícola. |
| Julio 2005 | 143.- | Art. 8.3.2.4. - Proyectos con Desarrollo Urbano Condicionado |
| Octubre 2006 | 150.- | Art. 8.3.3. - Área Restringida por Cordones Montañosos |
| Marzo 2003 | 153.- | CAPITULO 8.4. AREAS DE RESGUARDO DE INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA |
| Marzo 2003 | 153.- | Art. 8.4.1. - De Resguardo de Infraestructura de Transporte y Comunicaciones |
| Octubre 2006 | 153.- | Art. 8.4.1.1. - Fajas de Resguardo de Vías Ferroviarias. |
| Octubre 2006 | 153.- | Art. 8.4.1.2. - De Husos de Telecomunicaciones. |
| Octubre 2006 | 153.- | Art. 8.4.1.3. - De Aeropuertos, Aeródromos y Radio Ayudas. |
| Marzo 2003 | 156.- | Art. 8.4.1.4. - Áreas de Peligro Aviario. |
| Marzo 2003 | 156.- | Art. 8.4.1.5. - De Resguardo de Infraestructura Vial Metropolitana. |
| Octubre 2006 | 156.- | Art. 8.4.2. - De Resguardo de Infraestructura Sanitaria. |
| Marzo 2003 | 157.- | Art. 8.4.3. - De Resguardo de Infraestructura Energética. |
| Octubre 2006 | 159.- | Art. 8.4.4. - De Resguardo de Infraestructura de la Gran Minería. |

| Fecha Actualización | Página | Materia |
|----------------------------|---------------|--|
| | | ARTICULOS TRANSITORIOS |
| Marzo 2003 | 160.- | Art. 1º Transitorio - Equipamiento Comunitario. |
| Marzo 2003 | 160.- | Art. 2º Transitorio - Área de Restricción del Aeródromo Eulogio Sánchez Errázuriz. Comuna: La Reina / Peñalolén. |
| Agosto 2006 | 161.- | Art. 3º Transitorio - Normas Técnicas por Subsectores Geográficos. |
| Noviembre 2004 | 166.- | Art. 3º Transitorio - Zonas de Actividades Productivas de Carácter Industrial en Área Urbana |
| Noviembre 2004 | 166.- | Art. 4º Transitorio - Vialidad Estructurante Intercomunal. |
| Marzo 2003 | 169.- | Art. 5º Transitorio - Terminales y Plantas de Combustibles de Maipú. |
| | | ZONAS INDUSTRIALES EXCLUSIVAS CON ACTIVIDADES MOLESTAS REINCORPORADAS: |
| Marzo 2003 | 169.- | Art. 6º Transitorio - De la comuna de La Granja. |
| Marzo 2003 | 170.- | Art. 6º.1. Transitorio - De la comuna de Cerrillos. |
| Marzo 2003 | 173.- | Art. 6º.4. Transitorio - De la comuna de Conchalí |
| Marzo 2003 | 175.- | Art. 7º Transitorio - Condiciones en zonas B.C y D La Pintana (Res. 06 / 02) |
| Junio 2003 | 176.- | Art. 8º Transitorio AREAS DE RECUPERACION URBANA - CENTRO |
| | | ANEXO |
| | 177.- | CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA |
| | 178.- | - Cursa con alcance Resolución N° 56/99, N° 06/00, N° 46/00. N° 107/03 |