

¿ cómo
obtener
mas

+ por
menos?

x 

iconstruye: una empresa CChC



iconstruye ofrece servicios innovadores que hacen más eficiente la gestión de abastecimiento de la construcción

Propiedad: **60% CChC**
30% Socios de la **CChC**
10% Administración

Directorio representativo **CChC**:

- (P) Luis Larrain
- (VP) Patricio Mena
- (D) Álvaro Izquierdo
- (D) Gastón Escala
- (D) Cristián Montes
- (D) Jaime Silva
- (D) Juan Eduardo Correa



Desarrollar un canal de difusión inmobiliaria



Un anhelo largamente atesorado por el **Comité Inmobiliario**:

Los medios disponibles son desordenados y caros

Las iniciativas individuales requieren de alta inversión

Tiene la masa crítica para desarrollar un medio propio: 70% de la oferta

Beneficios para las **inmobiliarias**:

Romper la concentración de medios

Construir marca y diferenciación

Nuevo producto para el **consumidor**:

Un medio ordenado y fácil

Acceder a toda la oferta inmobiliaria

Iniciativa de la CChC para sus Socios

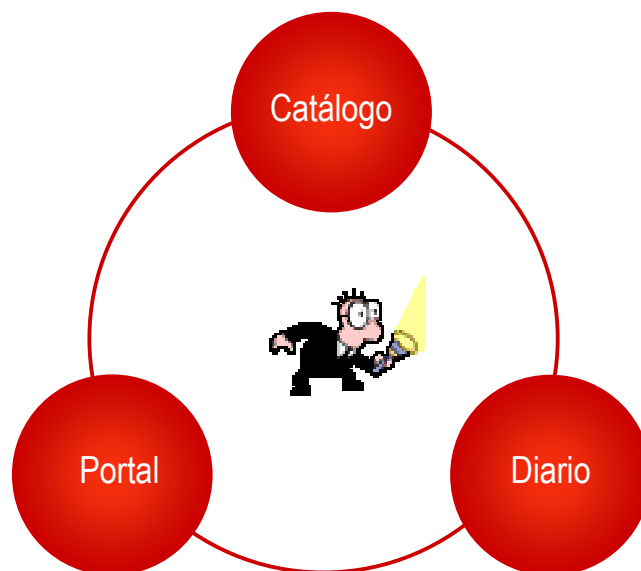


i^{el}*mobiliario*



un proyecto del **Comité Inmobiliario**
e **iconstruye**, una empresa de la **CChC**

Guía con toda la oferta inmobiliaria
20.000 copias bi-mensuales



Acceso universal
Masivo y gratuito, contenido ilimitado
750.000 visitas mensuales

Distribución masiva
Segmentación comunal
200.000 copias mensuales

Diario: el inmobiliario



Instrumental

Difusión de proyectos, calidad de impresión superior

Distingue proyectos de socios **CChC**

Mapa desprendible en hojas centrales

Promueve la compra del catálogo y visitas al portal

Segmentación comunal

Contenido + oferta inmobiliaria local

Cuatro zonas en la RM

Distribución

Mensual y gratuita en espacios públicos



Catálogo: Toda la oferta inmobiliaria



Todos los proyectos

Ordenados por ubicación y precio

Portada interior por comuna

Distingue proyectos de socios **CChC**

Práctico y valioso para el usuario

Fácil de transportar y usar

Planos locales: guía para recorrer proyectos

Distribución

Venta en Kioscos

Distribución directa



Portal: acceso universal



búsqueda ordenada

búsqueda por código

directorio inmobiliario

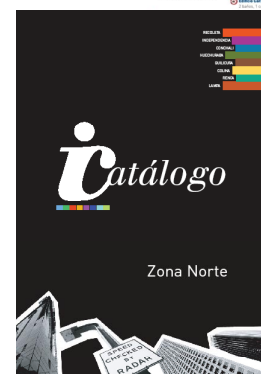
proyecto destacado

visitas virtuales, proyectos en verde

Tarifas: más por menos



Menor costo por contacto:
Canal multi-producto
Permanencia: edición bi-mensual
Segmentación geográfica
4 veces más barato que medios tradicionales



Pronta acciones de pre-venta



Pre-Venta

Formulario: contacto comercial

Mínimo para partir: 200 proyectos

Descuentos especiales durante la pre-venta inicial

Lanzamiento oficial: marzo 2007





i^{el}*mobiliario*



un proyecto del **Comité Inmobiliario**
e **iconstruye**, una empresa de la **CChC**

Tarifas: más por menos



Prepago 3 ediciones: 10% descuento por 1 año
Prepago 6 ediciones: 15% descuento por 2 años

Paquete 2: M\$2.800

2 páginas en el catálogo

2 páginas en el diario

Máxima profundidad en el portal

Paquete 1: M\$1.600

1 página en el catálogo

1 página del diario

Presencia destacada en el portal

Paquete Básico: M\$900

1/2 página en el catálogo

1/2 página en el diario

Presencia básica en el portal

20% descuento base Socios CCHC