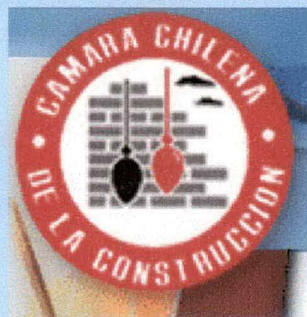


**CAMARA CHILENA DE
LA CONSTRUCCION
Centro Documentación**

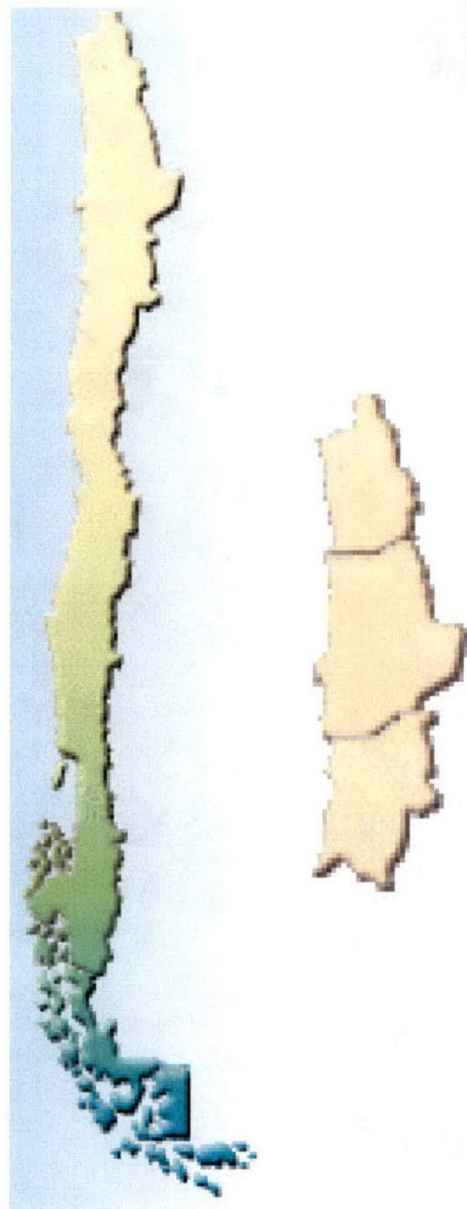


El Desierto Chileno y su Potencial Económico

Presentación Realizada por Carlos García Brun

Enero de 2002

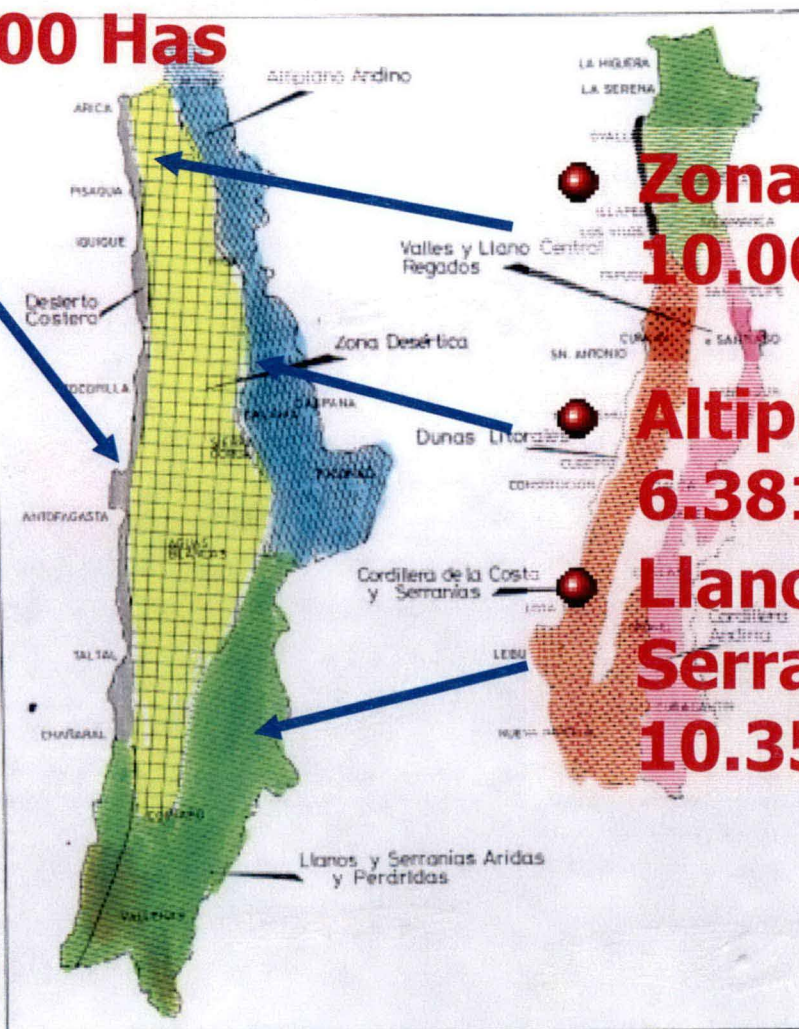
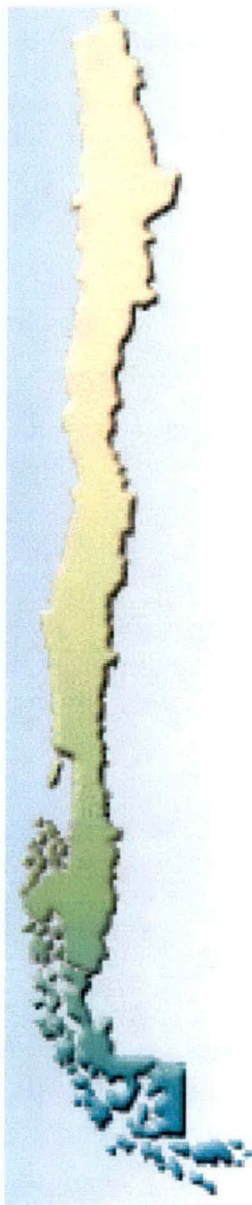
DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **AGENDA PROCRECIMIENTO**
- **Transformar el desierto en fuente de riqueza**
- **Estrategia para el desarrollo del Turismo**
- **Fortalecer los mecanismos para la recuperación de las PYMEs**

CONDICIONES CLIMÁTICAS EN LAS DISTINTAS ZONAS GEOGRÁFICAS DEL NORTE CHILENO

- **Desierto Costero**
2.165.000 Has



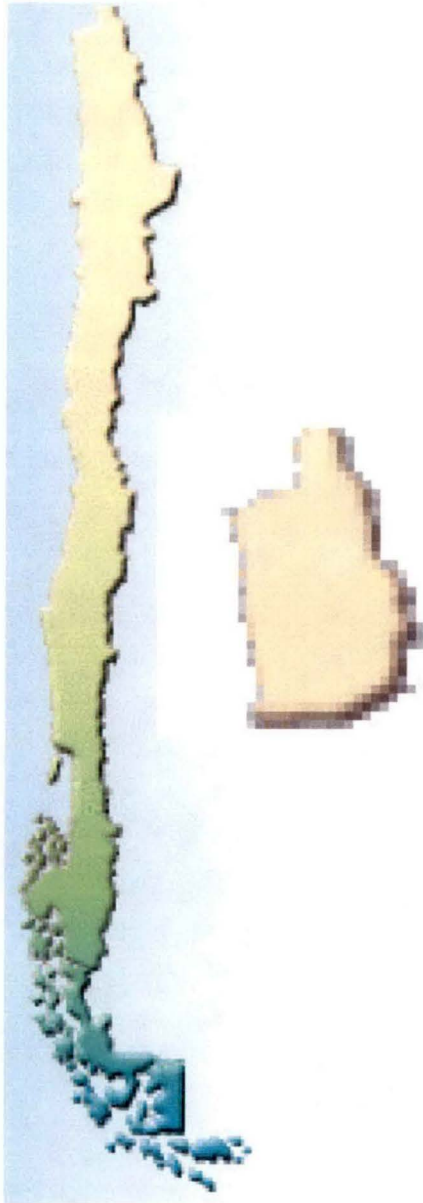
● **Zona Desértica**
10.000.000 Has

● **Altiplano Andino**
6.381.000 Has

● **Llanos y Serranías**
10.359.000 Has

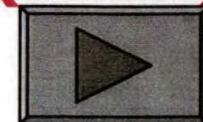
REGION DE TARAPACA

algunas cifras



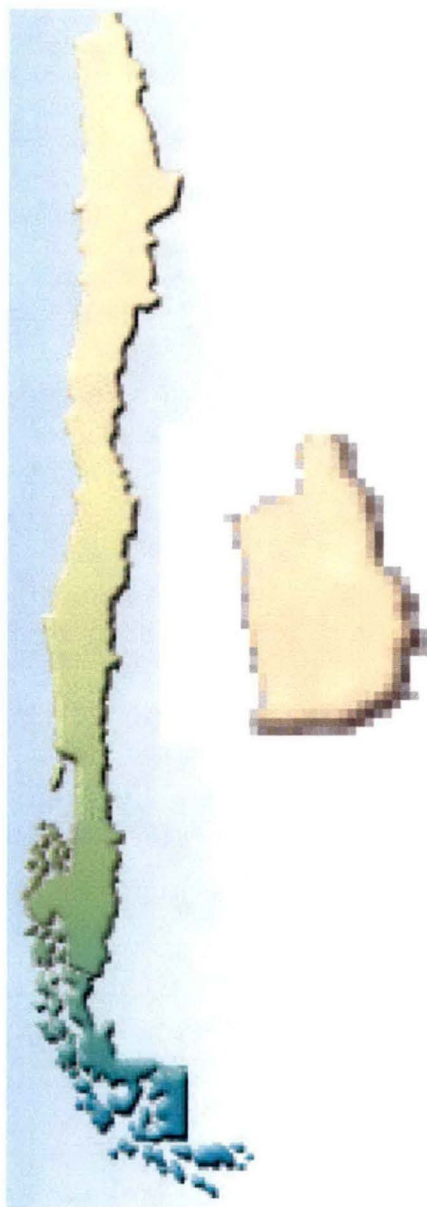
- **Superficie Región: 58.698 Km²**
- **Provincias:**
 - Arica 8.749 Km²**
 - Parinacota 8.150 Km²**
 - Iquique 41.796 Km²**
- **Población: 411.307 (est. 2002)**
- **Viviendas: 85.809 (1992)**

Inf Prov.



PROVINCIA DE ARICA

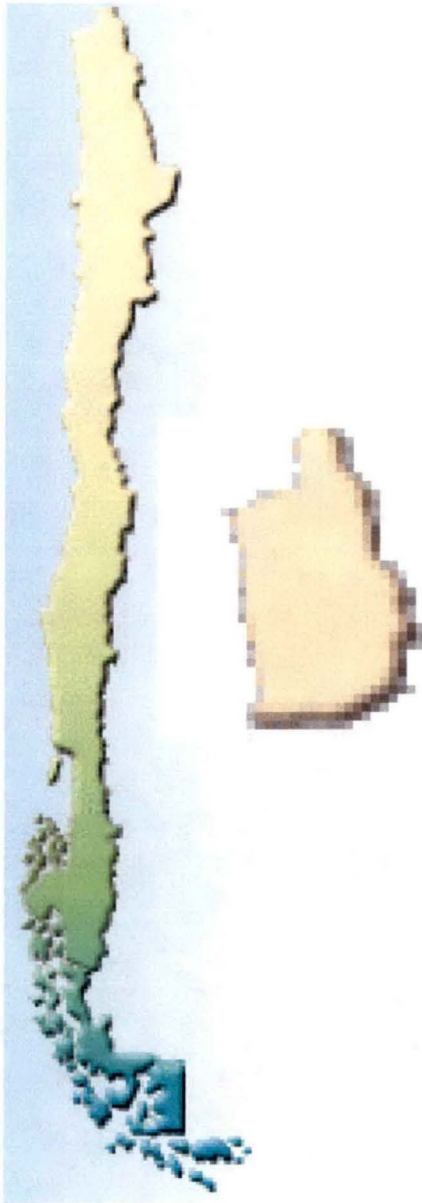
algunas cifras



- **Superficie :** 8.749 Km²
- **Población:** 198.861 (Est. 2002)
- **Viviendas:** 40.663 (1992)
- **Comunas:** Arica
Camarones

PROVINCIA DE PARINACOTA

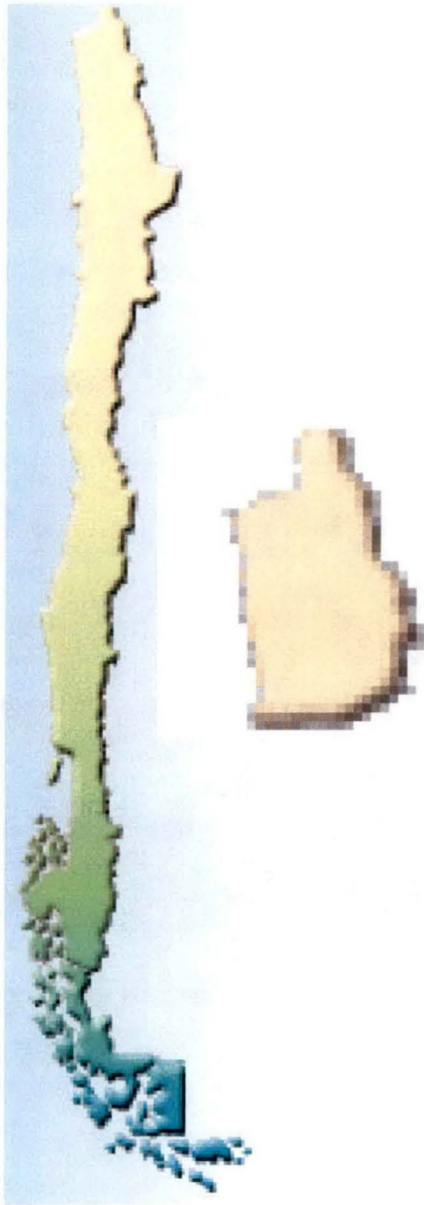
algunas cifras



- **Superficie :** 8150 Km2
- **Población:** 3.509 (Est. 2002)
- **Viviendas:** 1.960 (1992)
- **Comunas:** Putre
General Lagos

PROVINCIA DE IQUIQUE

algunas cifras



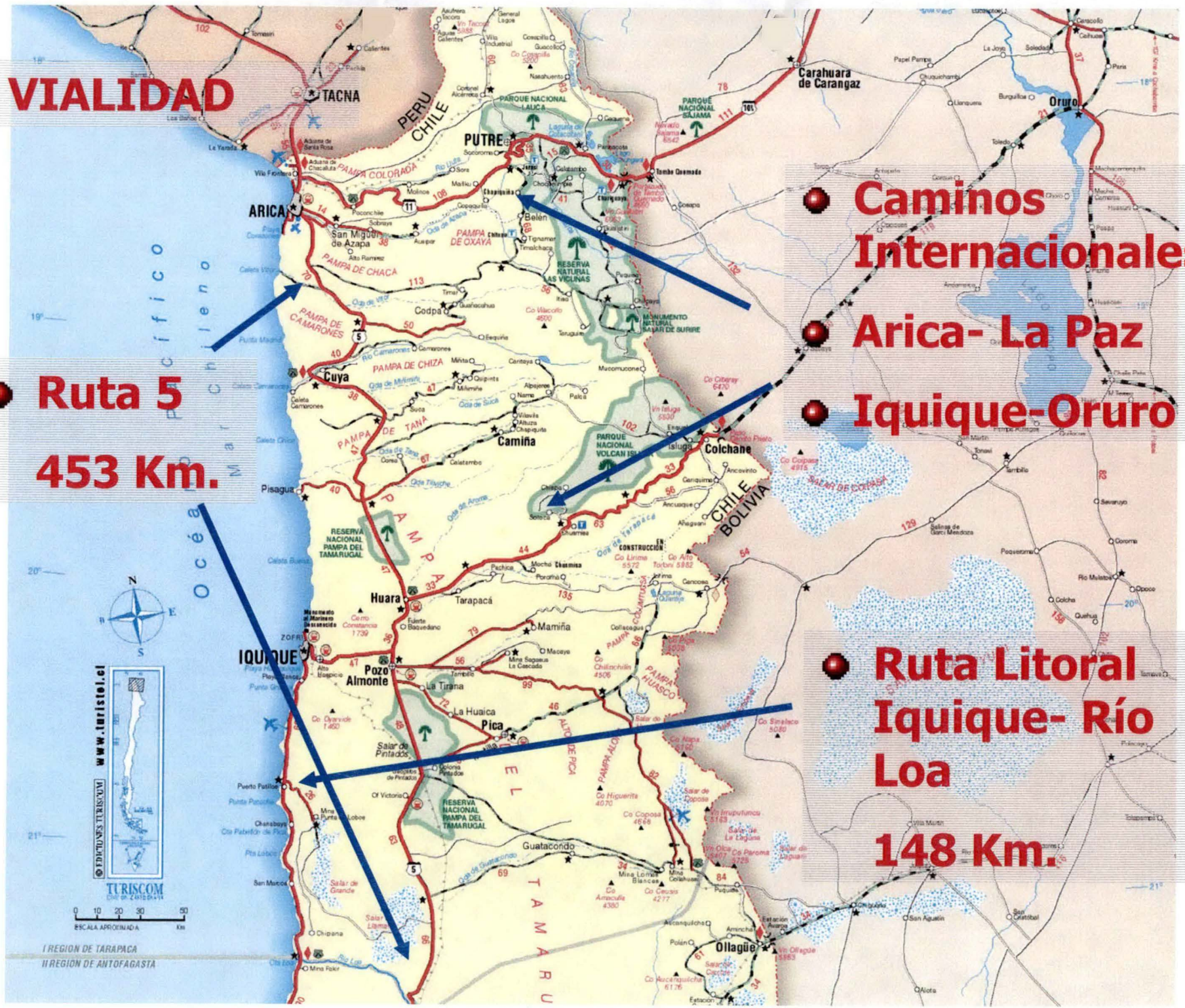
- **Superficie :** 41.780 Km²
- **Población:** 208.937 (Est. 2002)
- **Viviendas:** 43.186 (1992)
- **Comunas:**
 - Iquique
 - Huara
 - Camiña
 - Colchane
 - Pica
 - Pozo Almonte

VIALIDAD

Ruta 5
453 Km.

Caminos Internacionales:
Arica - La Paz
Iquique - Oruro

Ruta Litoral
Iquique - Río Loa
148 Km.



I REGION DE TARAPACÁ
II REGION DE ANTOFAGASTA

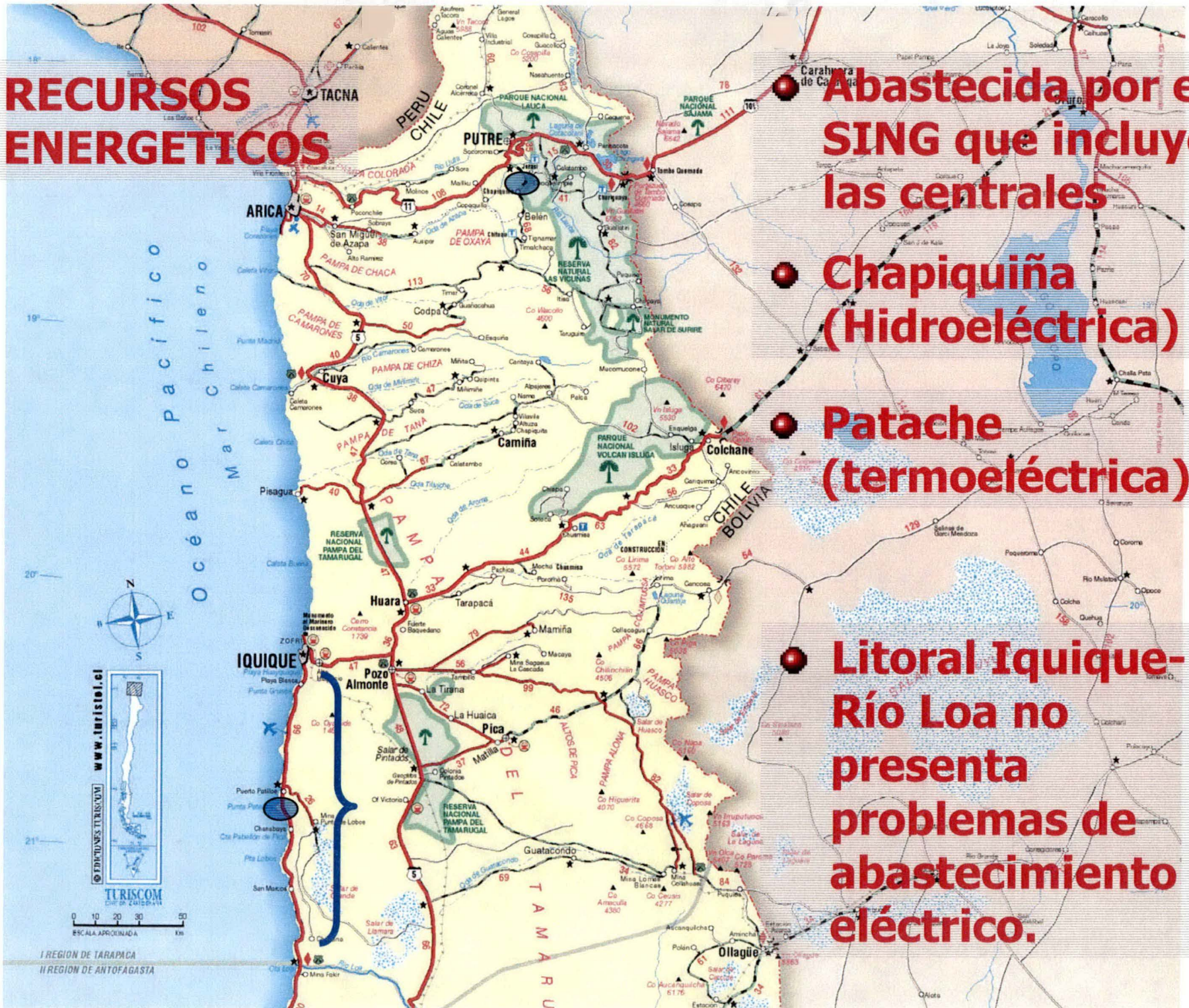
RECURSOS ENERGETICOS

Abastecida por el
SING que incluye
las centrales

Chapiquiña
(Hidroeléctrica)

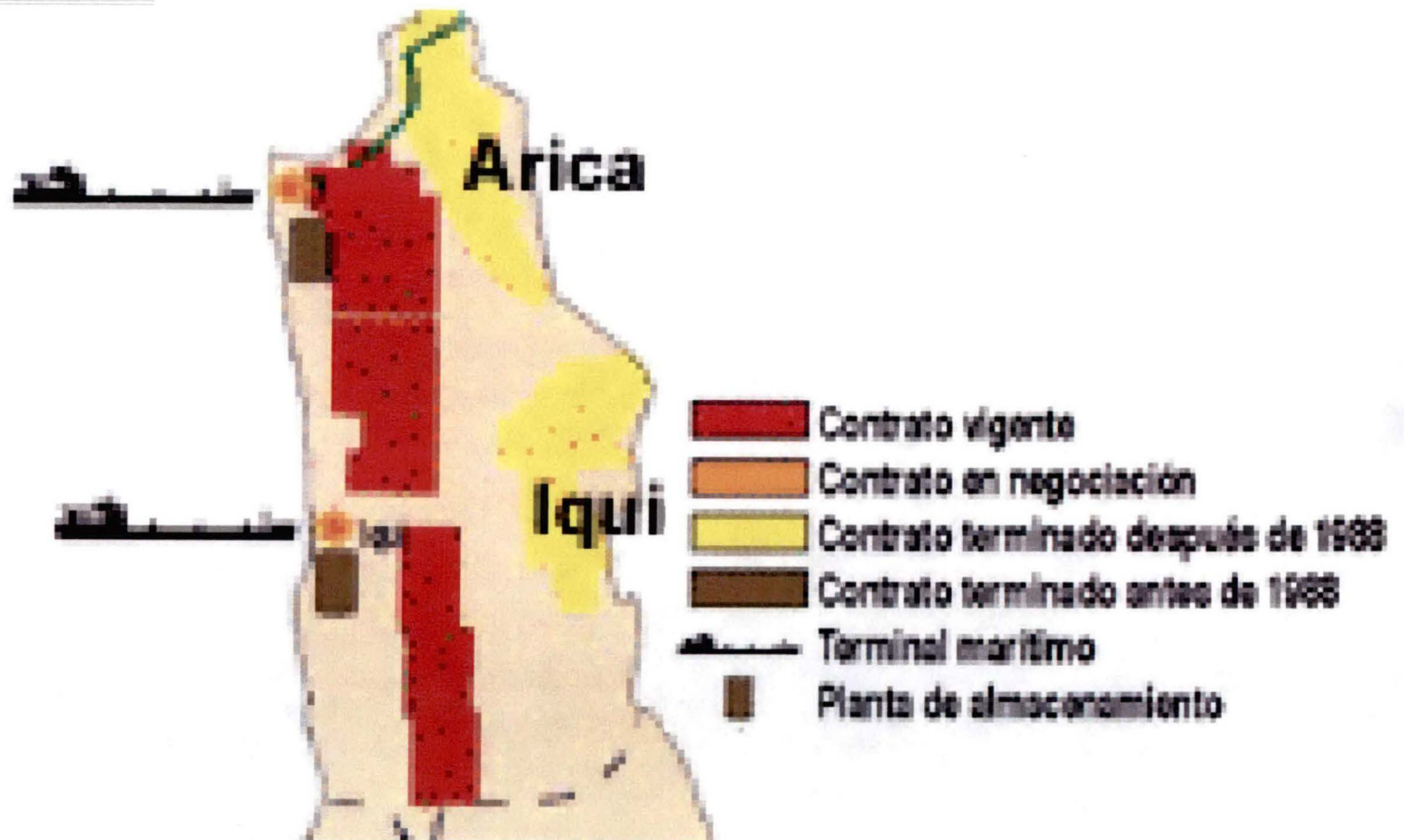
Patache
(termoeléctrica)

Litoral Iquique-
Río Loa no
presenta
problemas de
abastecimiento
eléctrico.



● **RECURSOS
ENERGETICOS**

● **Mapa
Hidrocarburos**



RECURSOS HIDRICOS



Los dos centros urbanos principales (Arica e Iquique) están suficientemente abastecidos.

Se generan aguas servidas utilizables para regadío

En litoral Iquique-Río Loa posible desalinización, por menor costo energético

I REGION DE TARAPACA
II REGION DE ANTOFAGASTA

RECURSOS TURISTICOS EN EL ALTIPLANO



Termas de Mamiña

Oasis de Pica y Matilla

Parque Nacional del Lauca

Laguna del Huasco

Pueblos Indígenas

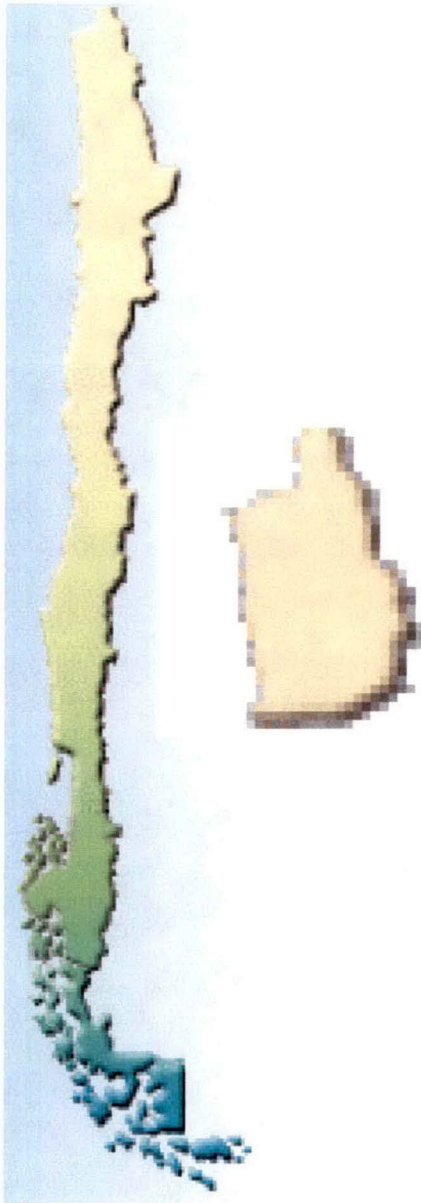
Pasado del Salitre

Quebrada de Tarapacá



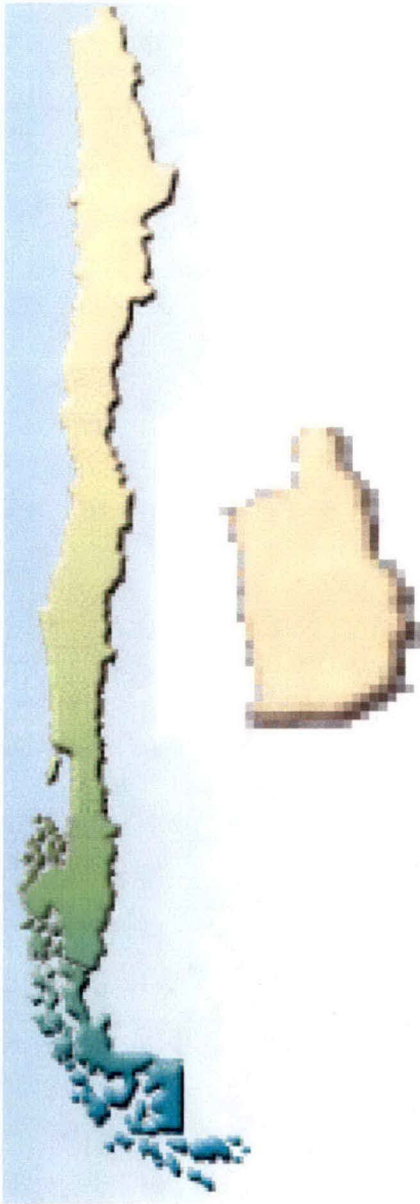
REGION DE TARAPACA

algunas cifras



- **Número de Establecimientos Turísticos: 156**
- **Llegada de Turistas (2000)**
 - Chilenos: 221.337**
 - Extranjeros 81.619**
 - Total 302.956**

REGION DE TARAPACA *algunas cifras*

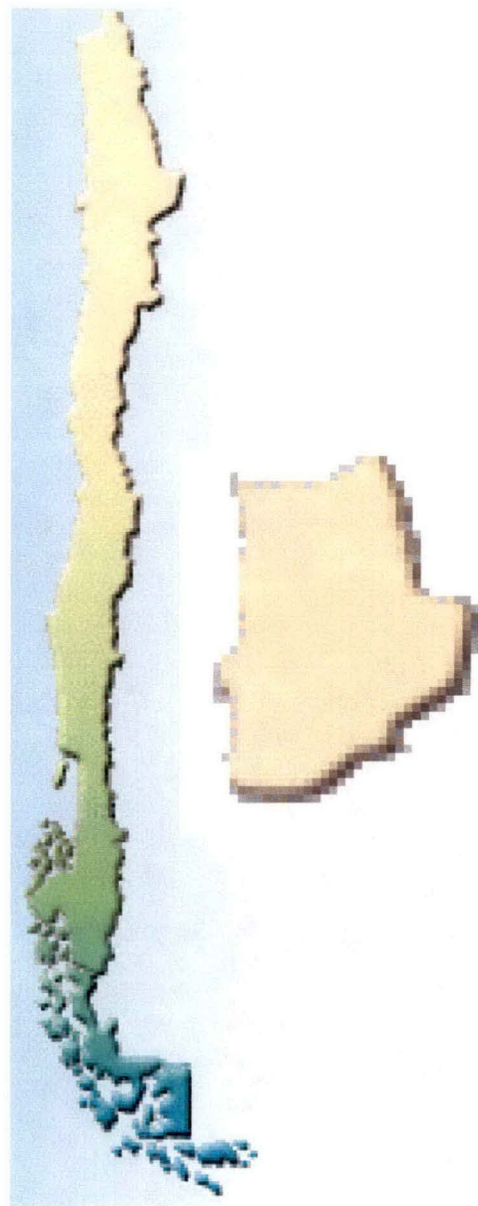


- **Hectáreas bajo SNASPE 633.706**
- **10,7% total regional**
- **Llegada de Turistas (2000)**

| | |
|-----------------------------|---------------|
| Parques Nacionales | 17.324 |
| Reservas Nacionales | 6.995 |
| Monumentos Naturales | 450 |

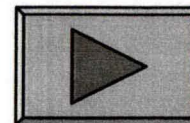
REGION DE ANTOFAGASTA

algunas cifras



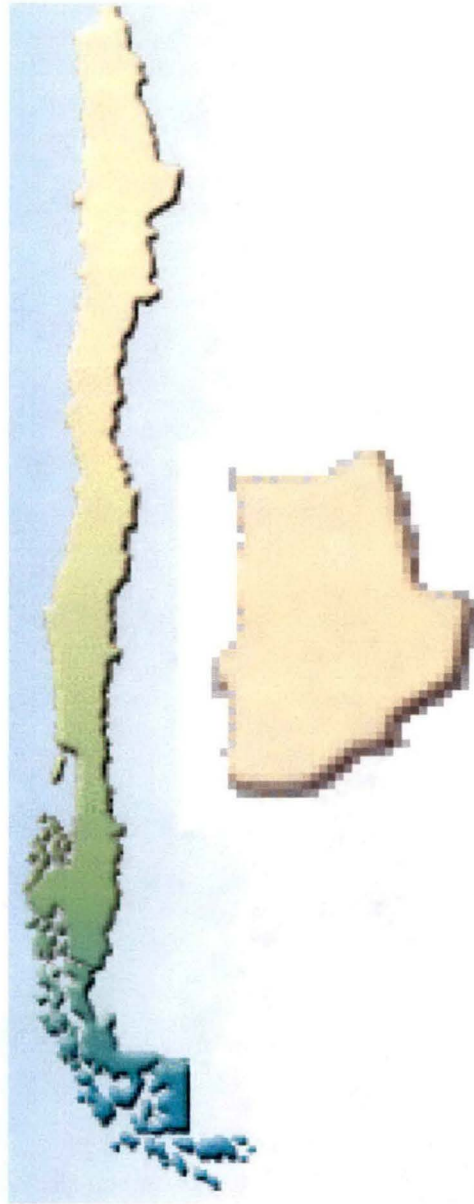
- **Superficie Región: 126.444 Km²**
- **Provincias:**
 - Tocopilla 16.354 Km²**
 - El Loa 41.938 Km²**
 - Antofagasta 68.153 Km²**
- **Población: 480.457 (Est. 2002)**
- **Viviendas: 101.474 (1992)**

Inf Prov.



PROVINCIA DE TOCOPILLA

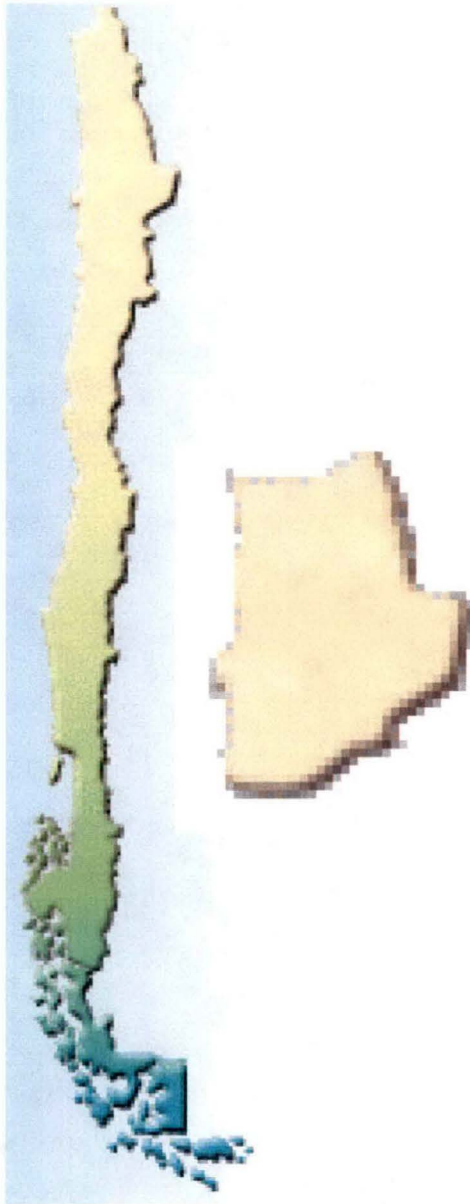
algunas cifras



- **Superficie :** **16.354 Km2**
- **Población:** **44.252 (Est. 2002)**
- **Viviendas:** **10.832 (1992)**
- **Comunas:** **Tocopilla**
María Elena

PROVINCIA DE EL LOA

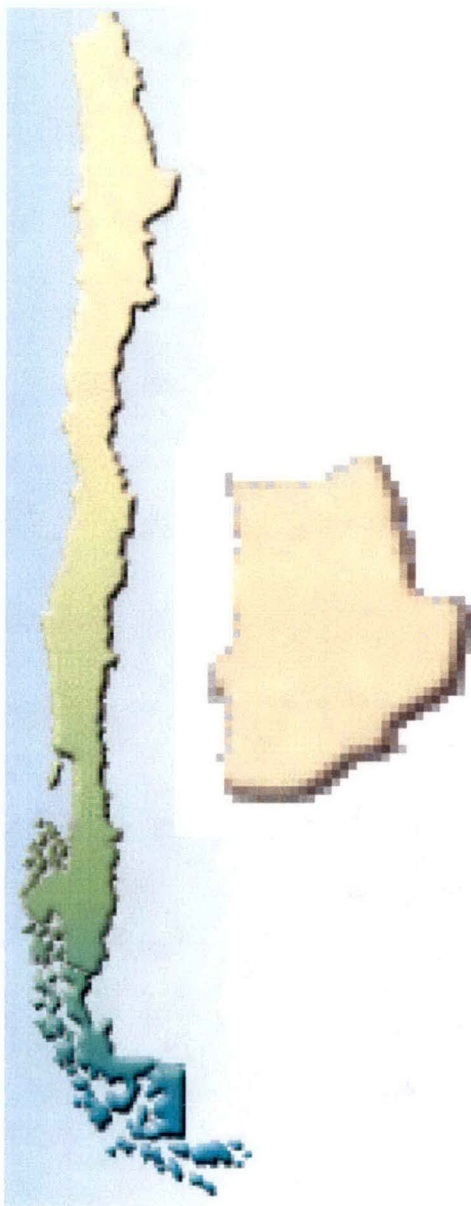
algunas cifras



- **Superficie :** **41.938 Km2**
- **Población:** **149164 (Est. 2002)**
- **Viviendas:** **31.906 (1992)**
- **Comunas:** **Calama**
Ollagüe
San Pedro de Atacama

PROVINCIA DE ANTOFAGASTA

algunas cifras



- **Superficie :** **68.153 Km²**
- **Población:** **287.041 (Est. 2002)**
- **Viviendas:** **58.736 (1992)**
- **Comunas:**
Antofagasta
Mejillones
Sierra Gorda
Taltal

VIALIDAD

**Ruta 5
624 Km.**

**Caminos
Internacionales:**

Paso Jama

Paso Sico

**Ruta Litoral
Presenta
Discontinuidad
de 44 Km**



RECURSOS ENERGETICOS

Central Tocopilla

Central Mejillones

Central Atacama 1 y 2

Interconexión Salta

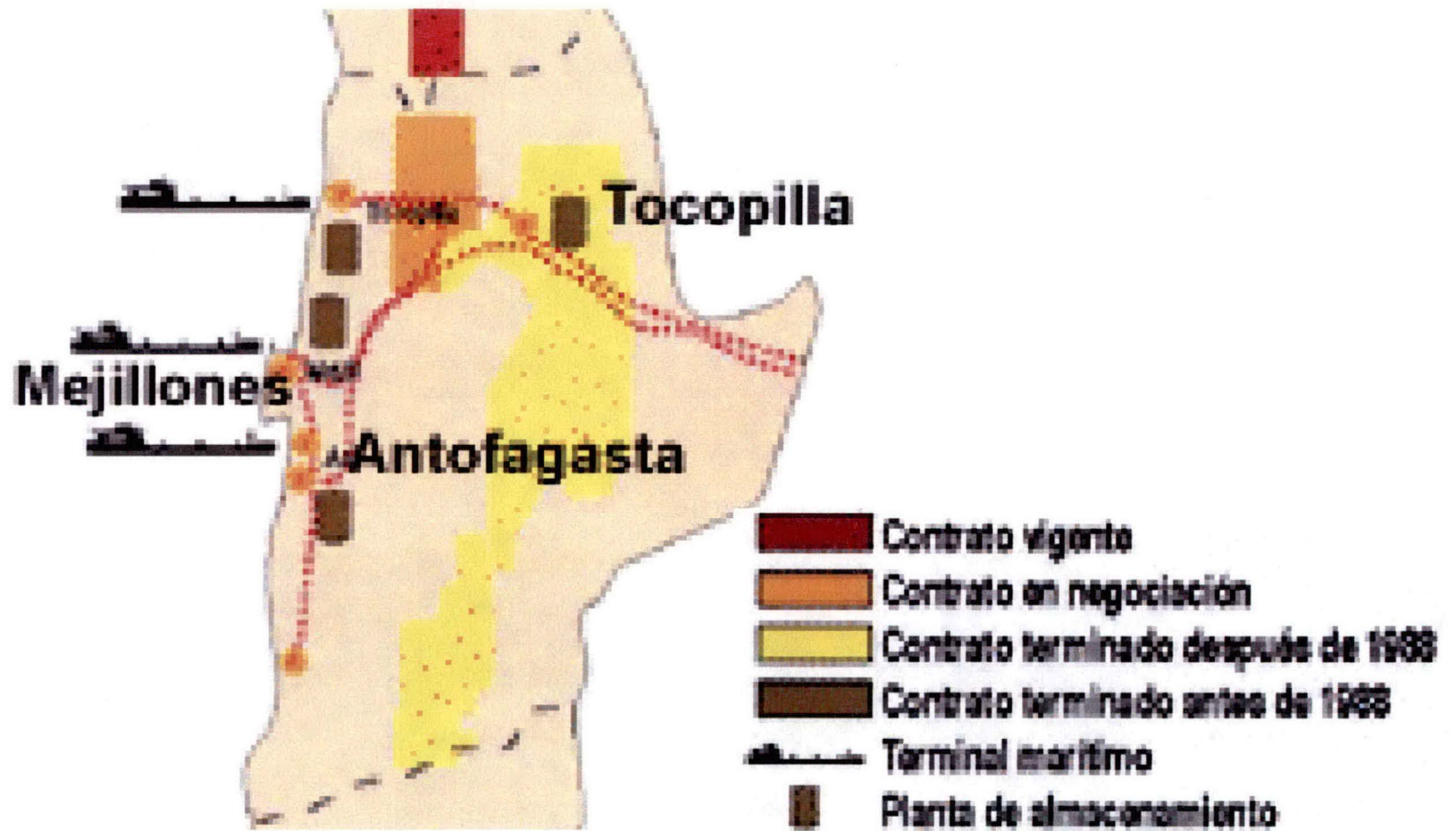
Central Taltal

GRAN CAPACIDAD INSTALADA (pilar del SING)



● **RECURSOS
ENERGETICOS**

● **Mapa
Hidrocarburos**



RECURSOS HIDRICOS

Antofagasta no presenta problemas de abastecimiento. Se generan aguas servidas utilizables para riego.



RECURSOS TURISTICOS II REGION

● La Portada

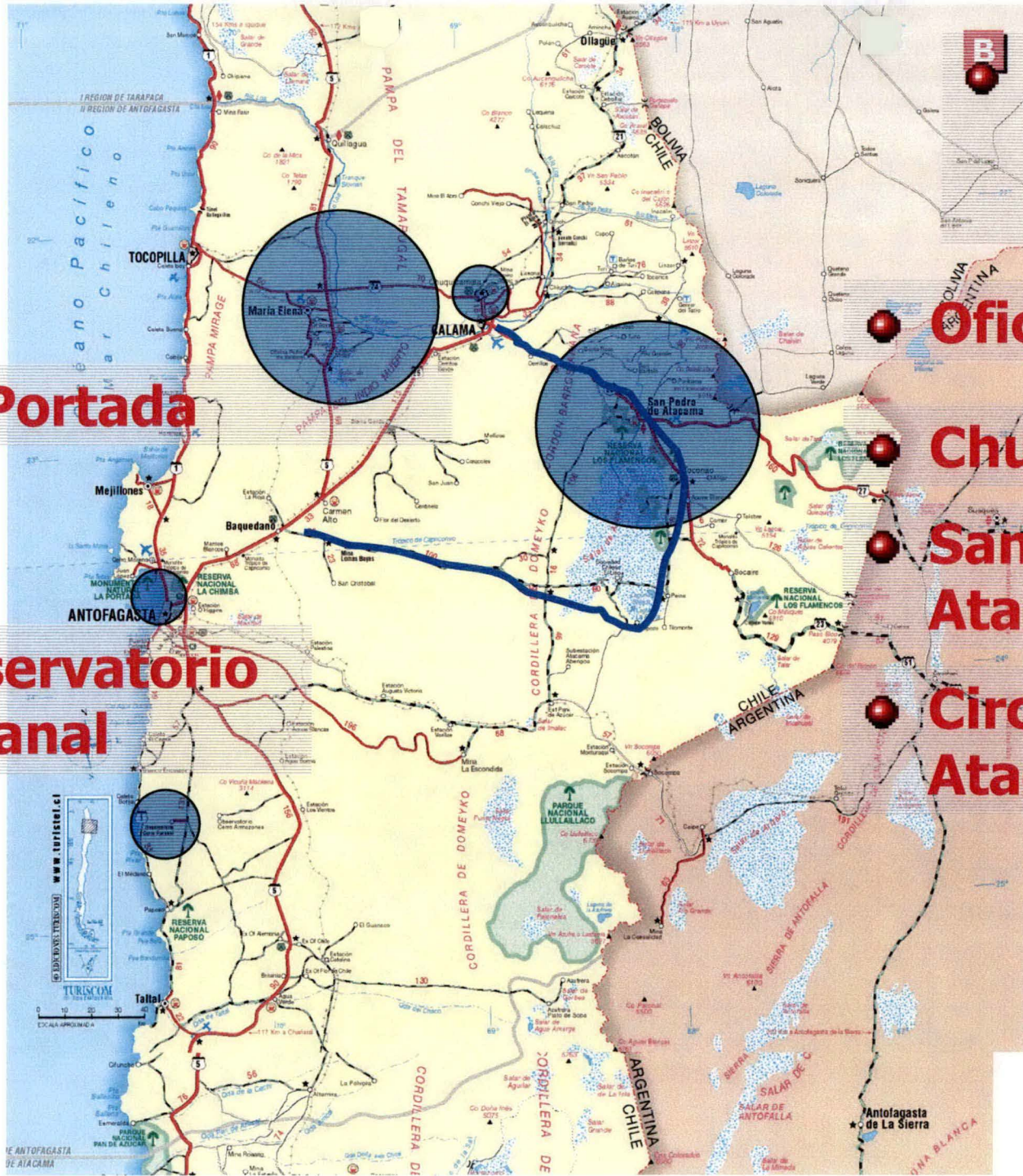
● Observatorio Paranal

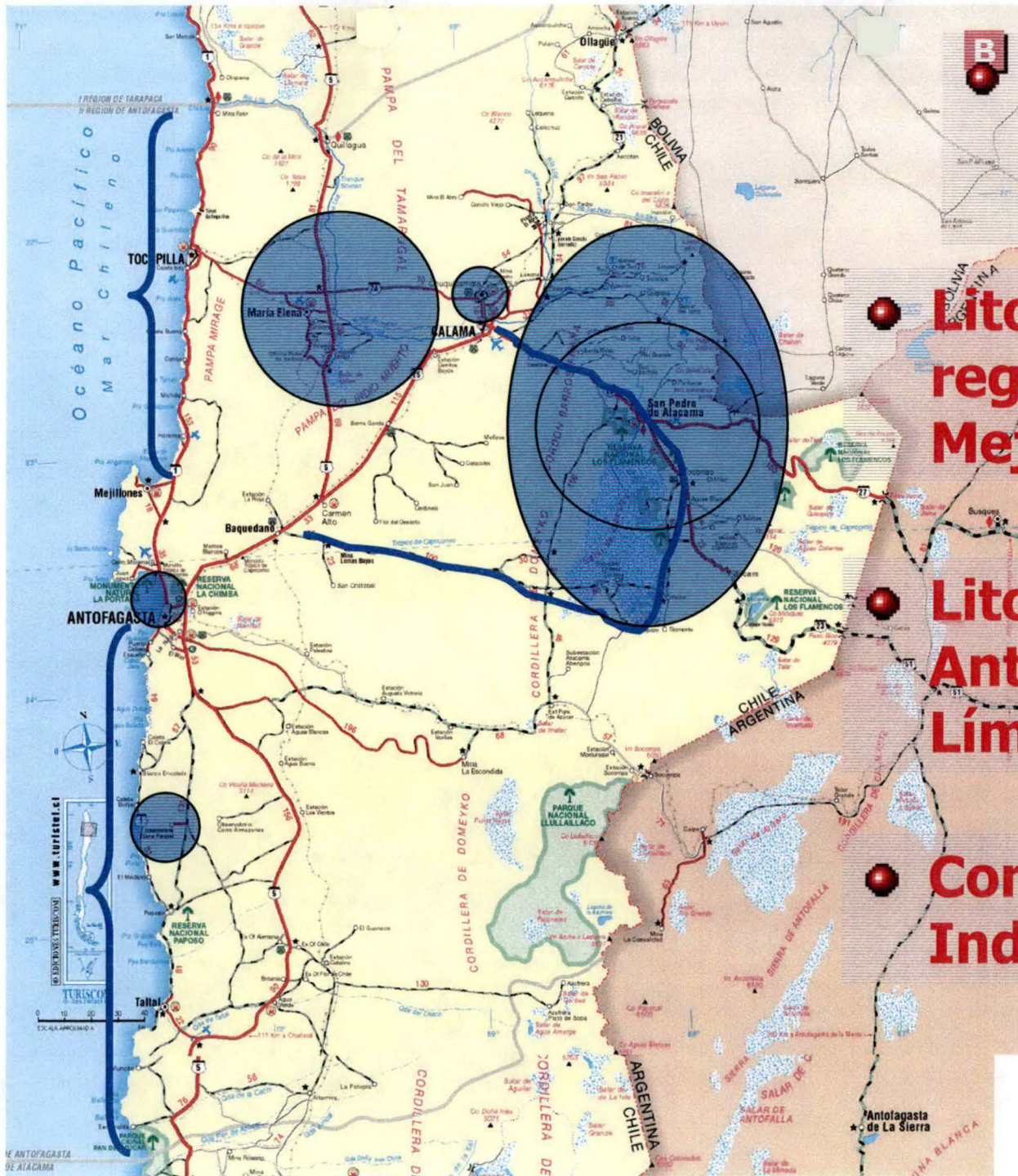
● Oficinas Salitreras

● Chuquicamata

● San Pedro de Atacama

● Circuito Salar de Atacama





RECURSOS TURISTICOS II REGION

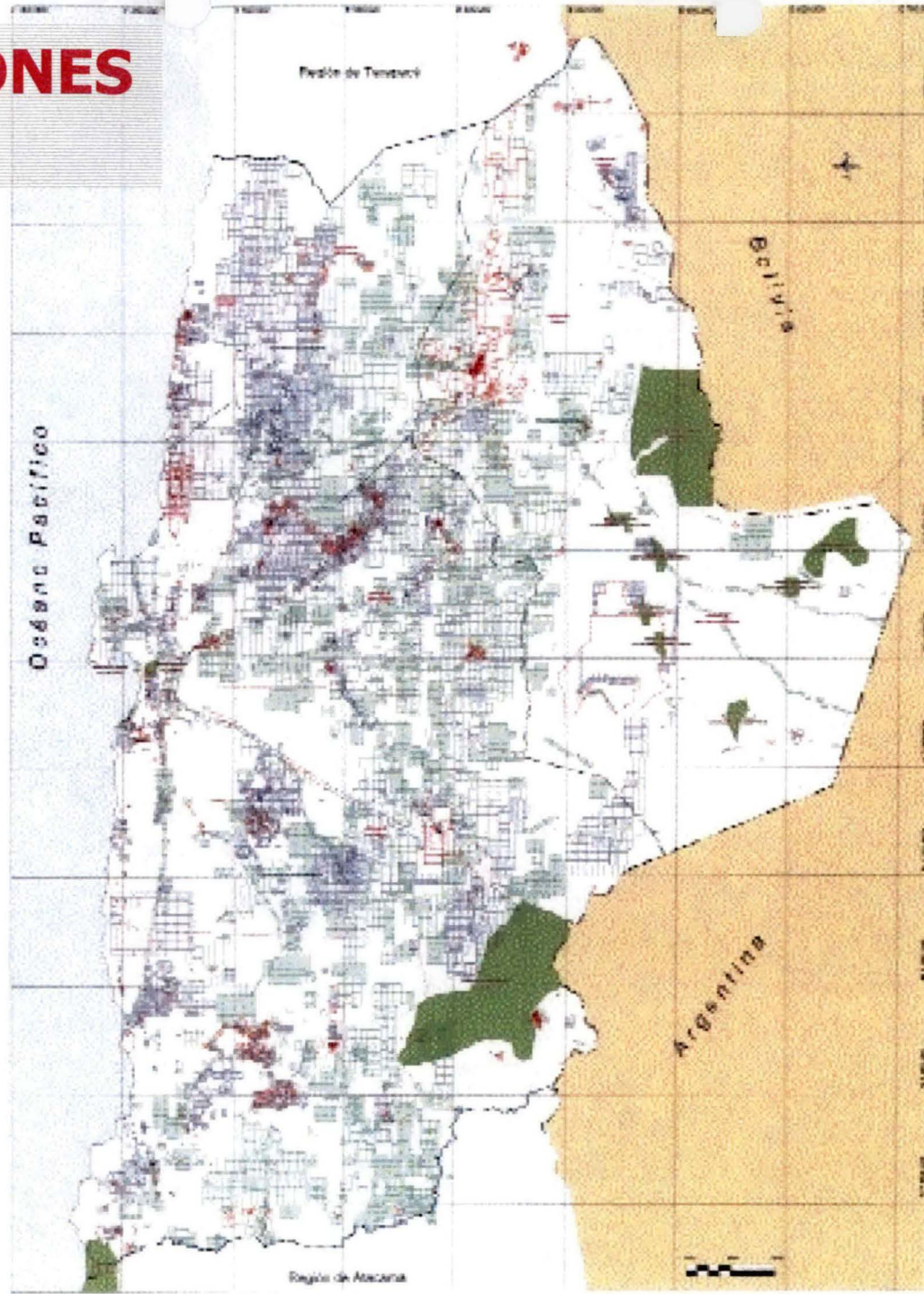
Litoral (A): Límite regional norte - Mejillones

Litoral (B): Antofagasta - Límite regional sur

Comunidades Indígenas

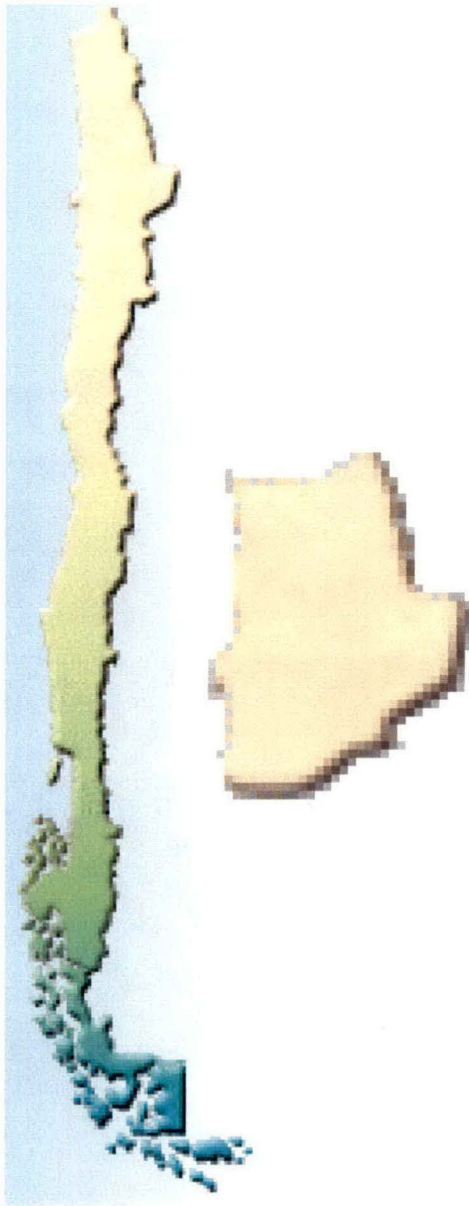


CONCESIONES MINERAS



REGION DE ANTOFAGASTA

algunas cifras

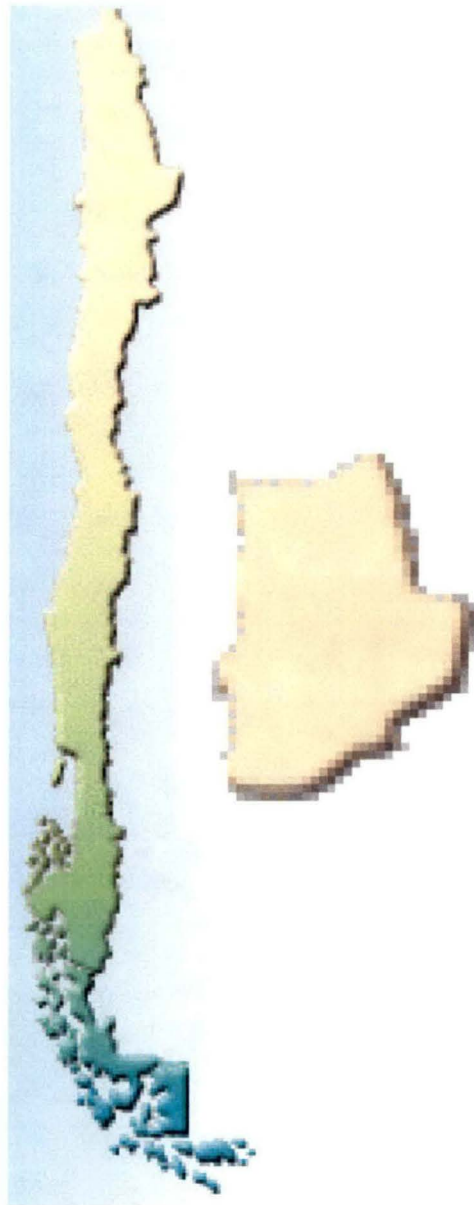


- **Número de Establecimientos Turísticos: 79**
- **Llegada de Turistas (2000)**

| | |
|--------------------|----------------|
| Chilenos: | 163.561 |
| Extranjeros | 48.680 |
| Total | 212.241 |

REGION DE ANTOFAGASTA

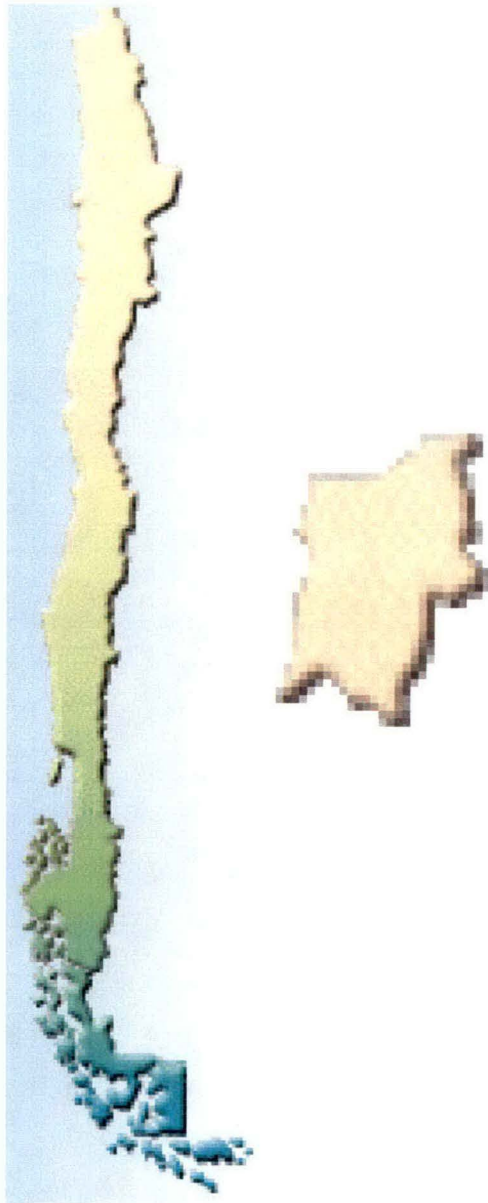
algunas cifras



- **Hectáreas bajo SNASPE** **357.086**
- **2,83% total regional**
- **Llegada de Turistas (2000)**
 - Reservas Nacionales** **23.070**

REGION DE ATACAMA

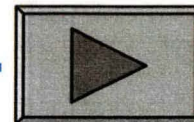
algunas cifras



- **Superficie Región: 75.573 Km²**
- **Provincias:**

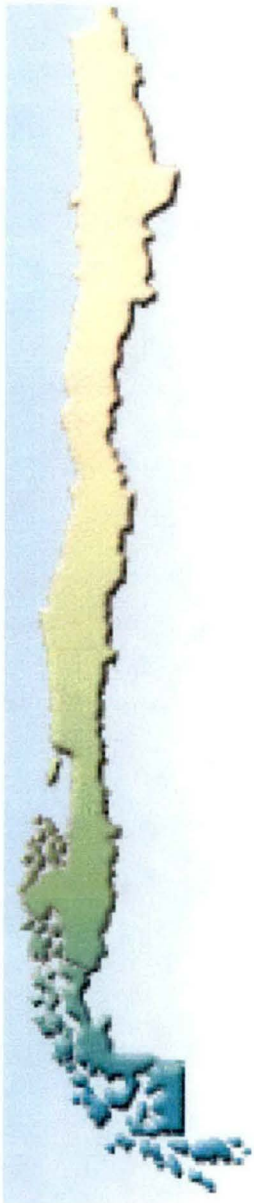
| | |
|-----------------|------------------------------|
| Chañaral | 24.495 Km² |
| Copiapó | 32.830 Km² |
| Huasco | 18.248 Km² |
- **Población: 282.461 (Est. 2002)**
- **Viviendas: 101.474 (1992)**

Inf Prov.



PROVINCIA DE CHAÑARAL

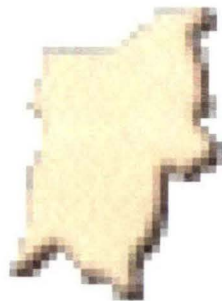
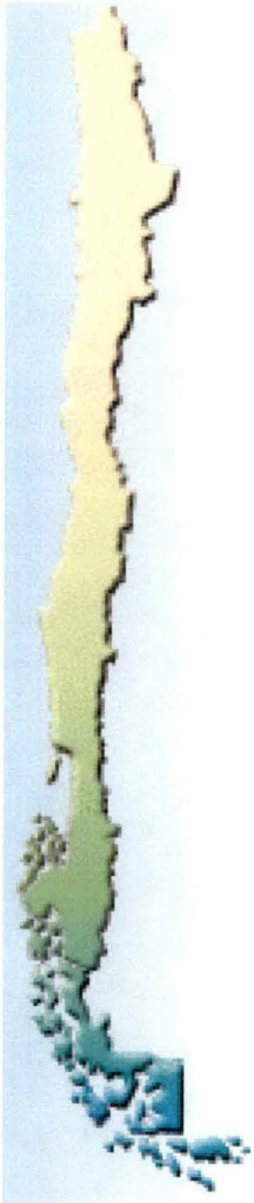
algunas cifras



- **Superficie :** 24.495 Km2
- **Población:** 43.780 (Est. 2002)
- **Viviendas:** 12.395 (1992)
- **Comunas:** Chañaral
Diego de Almagro

PROVINCIA DE COPIAPO

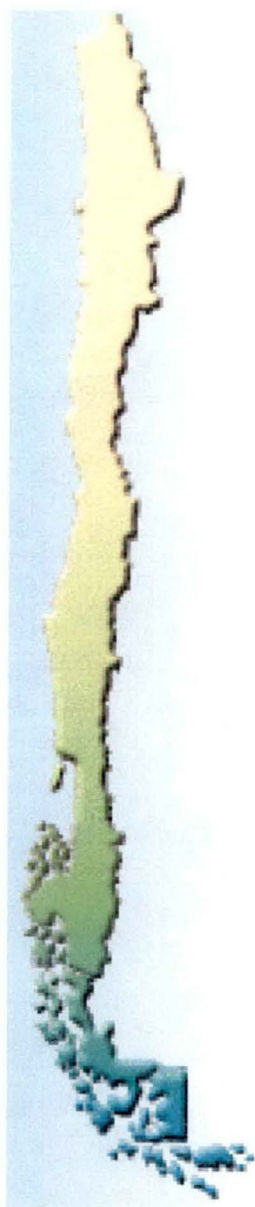
algunas cifras



- **Superficie :** **32.830 Km²**
- **Población:** **167.267 (Est. 2002)**
- **Viviendas:** **32.778 (1992)**
- **Comunas:**
 - Copiapó**
 - Caldera**
 - Tierra Amarilla**

PROVINCIA DE HUASCO

algunas cifras



- **Superficie :** **18.248 Km2**
- **Población:** **71.414 (Est. 2002)**
- **Viviendas:** **17.761 (1992)**
- **Comunas:**
 - Vallenar**
 - Freirina**
 - Huasco**
 - Alto del Carmen**

VIALIDAD

Ruta 5

462 Km.

**Camino Internacional:
Paso San Francisco**

**Maricunga-
Pedernales-
Montandón- El Salvador**

**Ruta Litoral:
Continua pero
bajo estándar**

**Ruta de Acceso
al Litoral
habilitable via
concesión**



VIALIDAD



Copiapó-Laguna del Negro Francisco-P. Nac. Nevado de Tres Cruces

Copiapó-Nantoco-Chañarcillo



RECURSOS ENERGETICOS

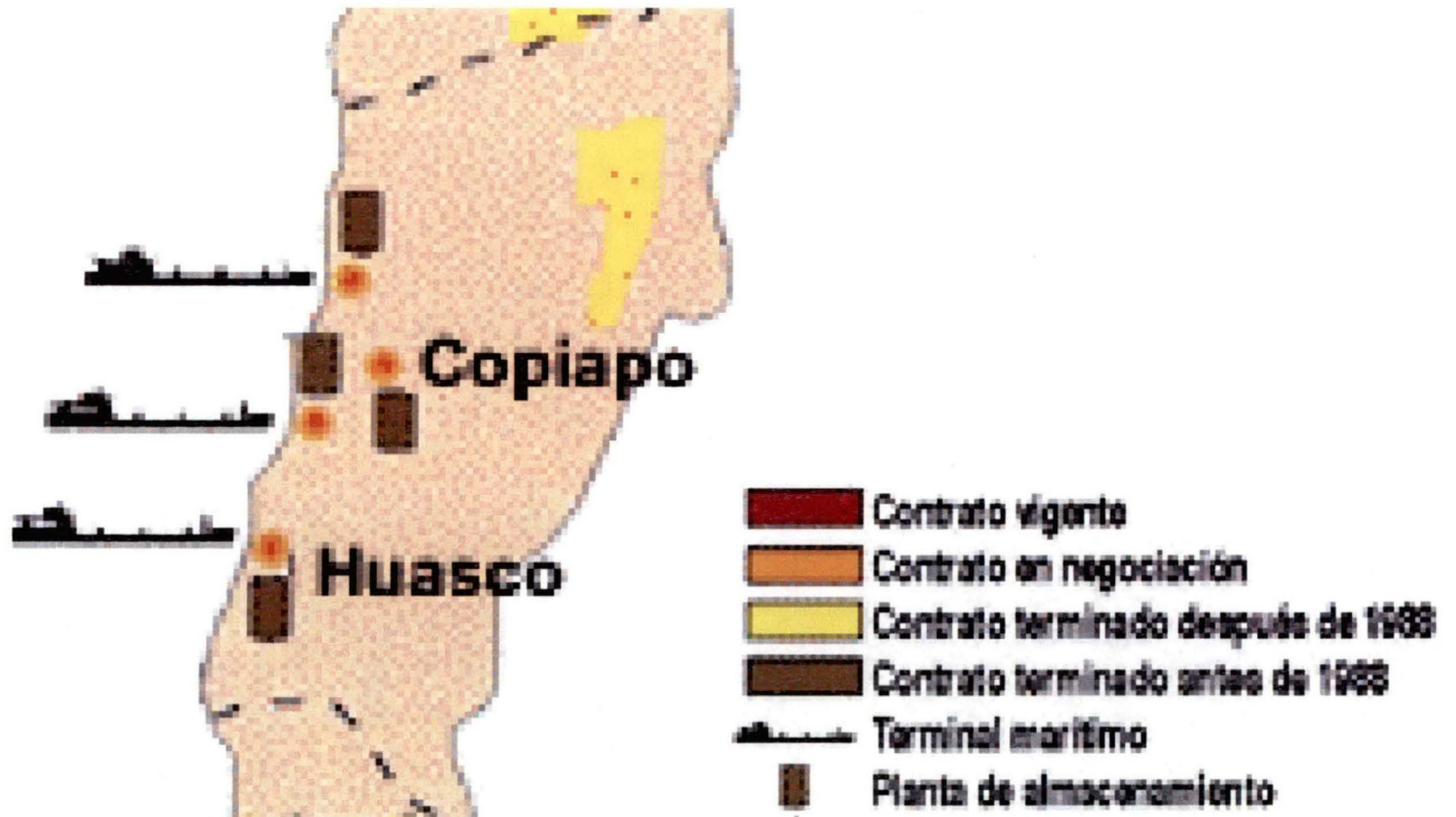
Central Huasco

Central Guacolda



● **RECURSOS
ENERGETICOS**

● **Mapa
Hidrocarburos**



RECURSOS HIDRICOS

REGION DE ANTOFAGASTA
REGION DE ATACAMA



● **Circuito Salares
Maricunga-
Pedernales**

**Area
Ojos del
Salado –
Laguna
Verde**

**RECURSOS
TURISTICOS
III REGION**

**Camino
Internacional**

**Valle superior
Río Copiapó**



**Litoral Pan de Azúcar-
Bahía Inglesa**

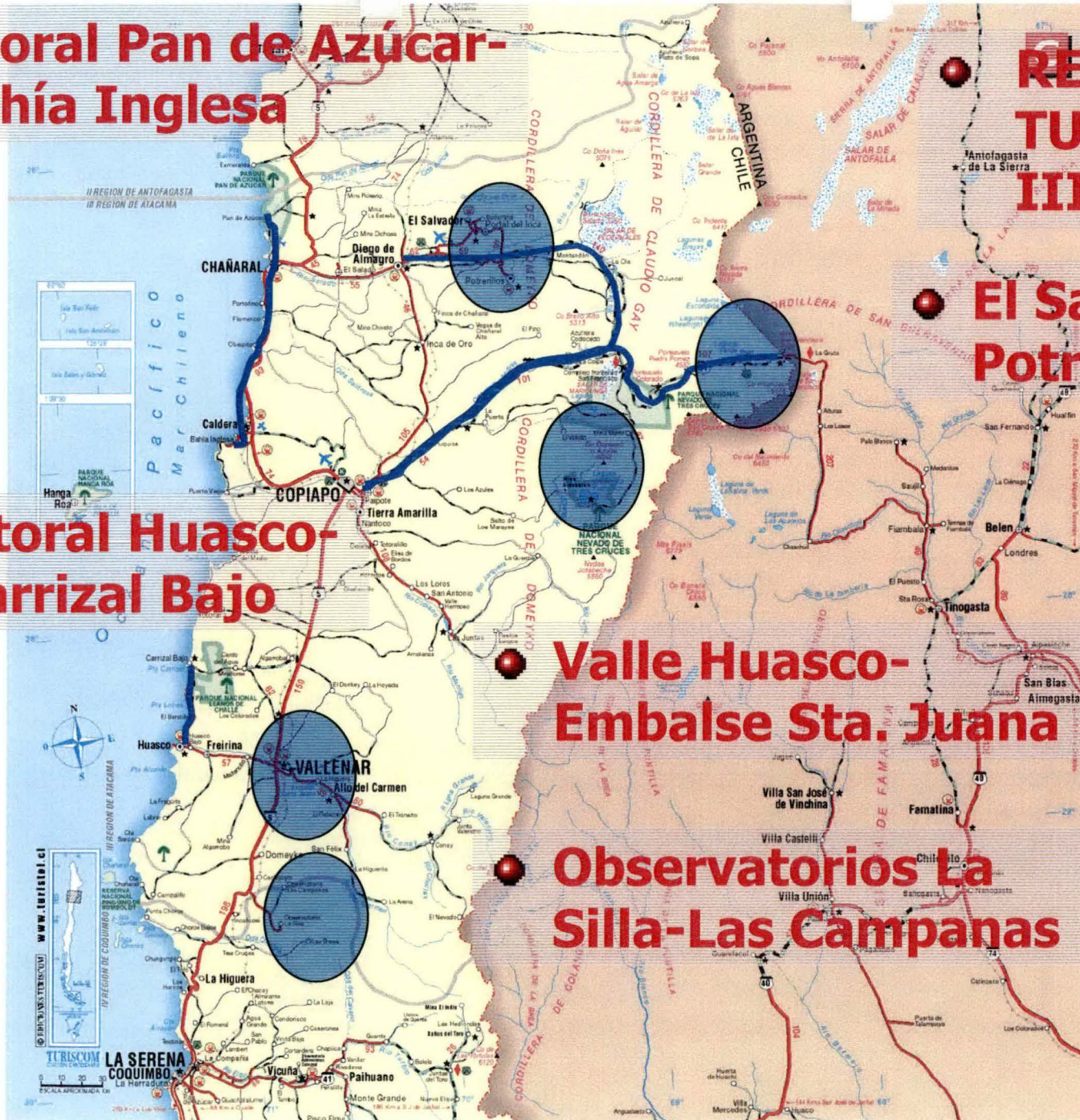
**RECURSOS
TURISTICOS
III REGION**

**El Salvador-
Potrerillos**

**Litoral Huasco-
Carrizal Bajo**

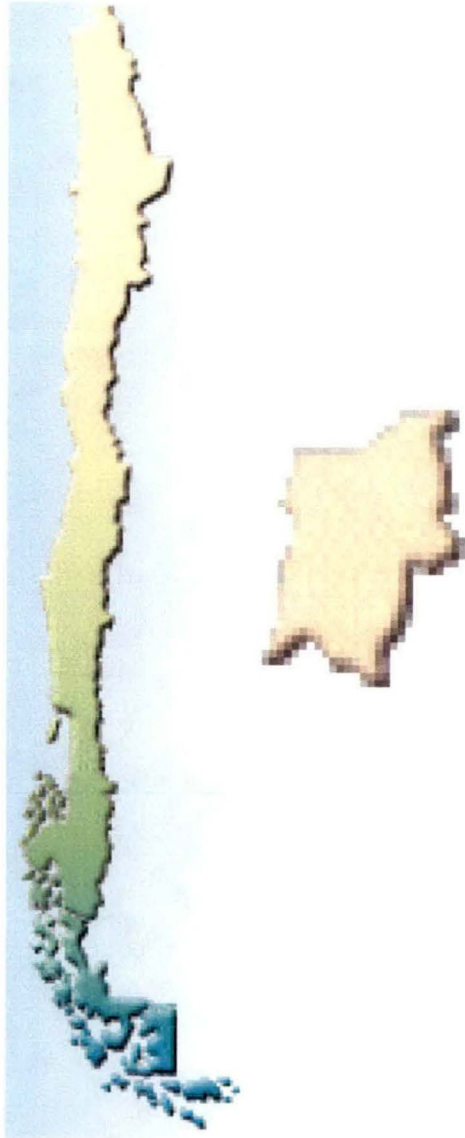
**Valle Huasco-
Embalse Sta. Juana**

**Observatorios
La Silla-Las Campanas**



REGION DE ATACAMA

algunas cifras

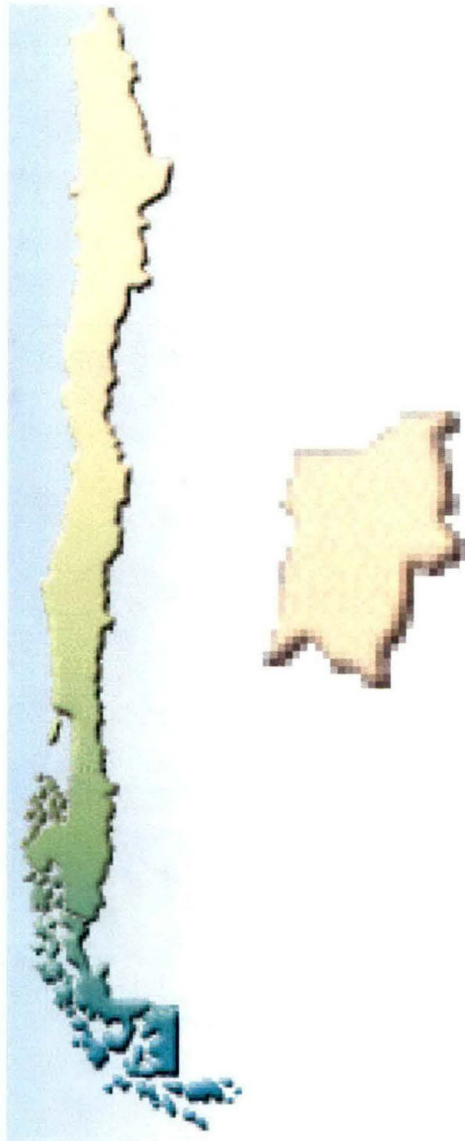


- **Número de Establecimientos Turísticos: 56**
- **Llegada de Turistas (2000)**

| | |
|--------------------|---------------|
| Chilenos: | 88.648 |
| Extranjeros | 10.318 |
| Total | 98.966 |

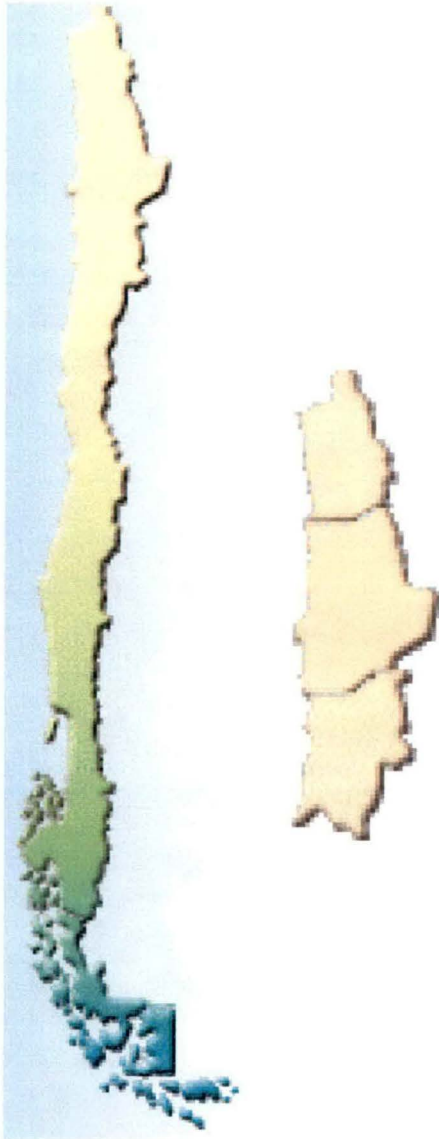
REGION DE ATACAMA

algunas cifras



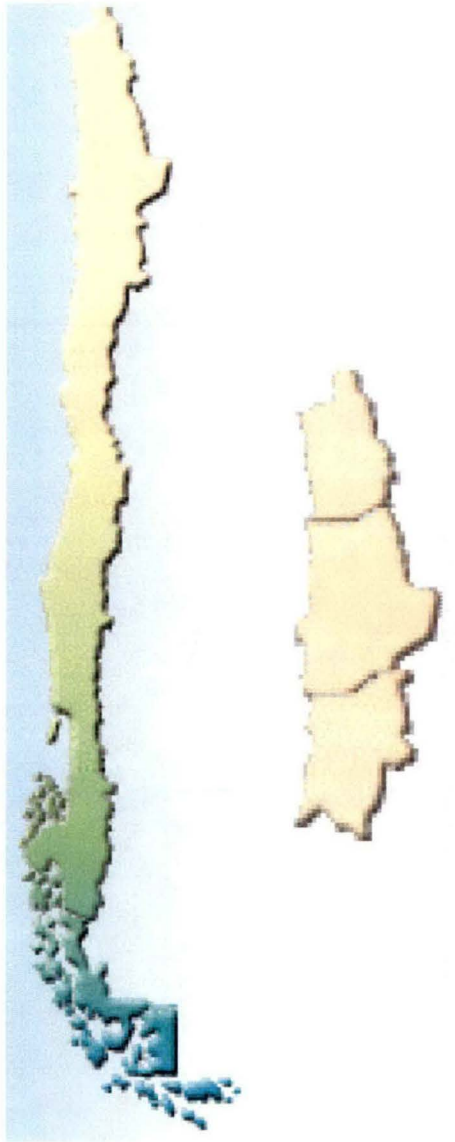
- **Hectáreas bajo SNASPE** **137.237**
- **1,83% total regional**
- **Llegada de Turistas (2000)**
Parques Nacionales **15.795**

DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



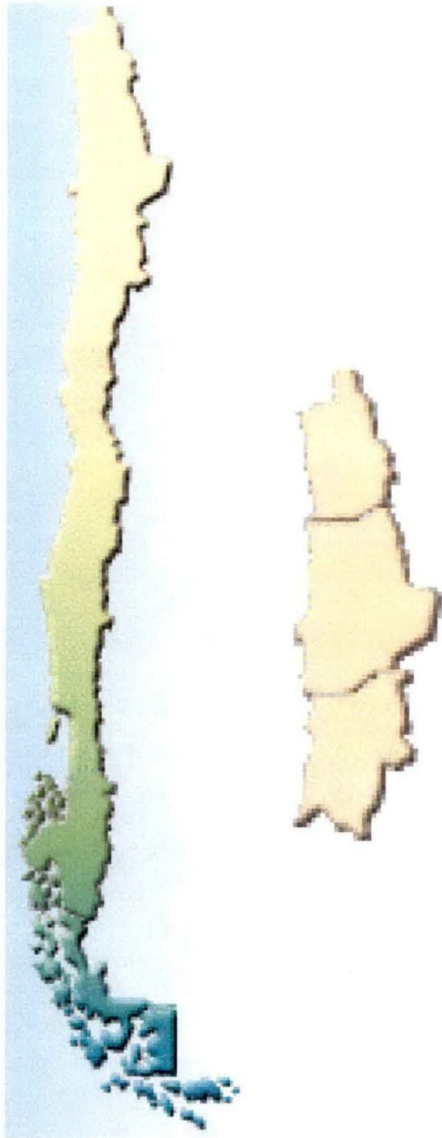
- **RESUMEN**
- **Desarrollo en sector costero de Zona Norte determinado por la disponibilidad de agua, energía y vialidad.**
- **En el caso del agua y energía, existiría oferta suficiente.**
- **Las carencias de Vialidad representarían un freno al desarrollo; que podría ser abordado mediante concesiones de iniciativa privada**

DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



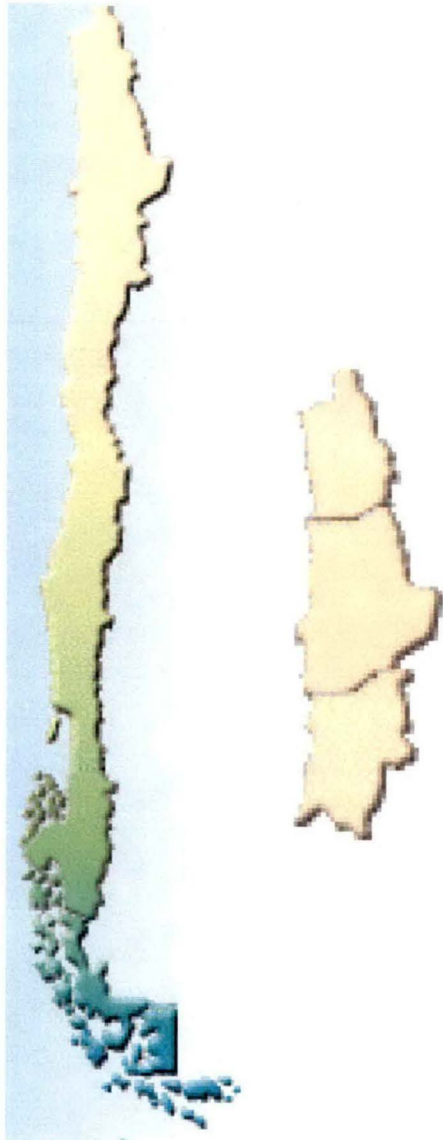
- **RESUMEN (Cont.)**
- **ASPECTOS QUE INCIDEN NEGATIVAMENTE EN EL PROCESO DE INVERSIÓN**
- **Proyectos inmobiliarios y de desarrollo frutícola viables han sido detenidos por burocracia pública, así como por política de Bienes Nacionales respecto de enajenación de territorios.**
- **Política asociada a presentación de proyectos específicos.**

DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



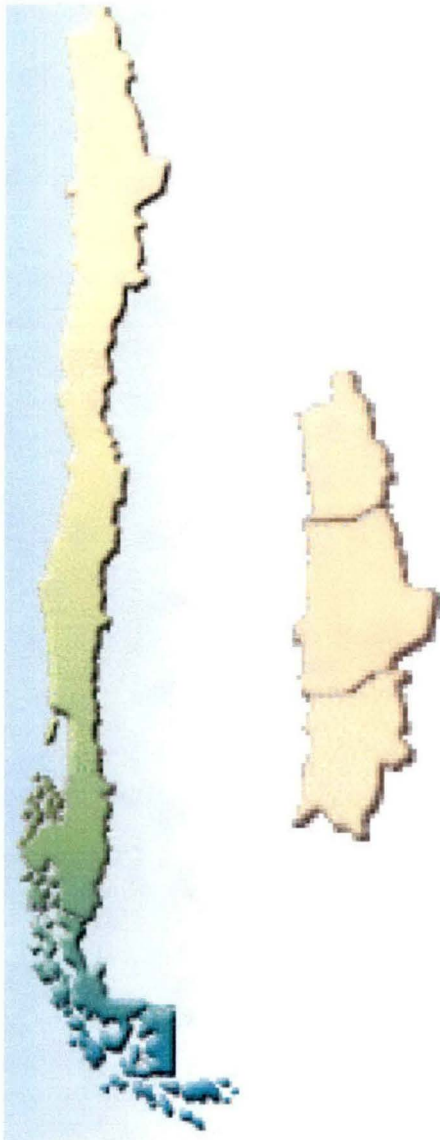
- **RESUMEN (Cont.)**
- **Inexistencia de mercado implica discrecionalidad en la determinación de precio mínimo de transferencia.**
- **No existe información exhaustiva de la propiedad fiscal en las tres Regiones.**

DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **RESUMEN (Cont.)**
- **Inexistencia de información sobre el territorio desértico apto para enajenación en cuanto a:**
 - Terrenos libres de concesiones mineras.**
 - Terrenos afectados por Concesiones mineras para exploración que se encuentren "inactivas".**

DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO

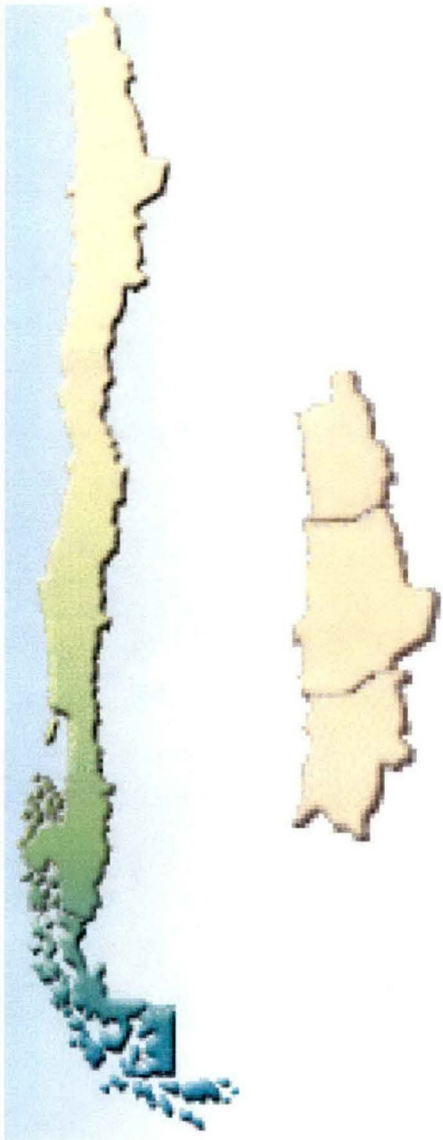


- **PLANTEAMIENTO ANTE AUTORIDADES**

- **MOP**

Posibles Concesiones Viales para facilitar licitación y adjudicación de concesiones, para construir tramos que unan rutas existentes

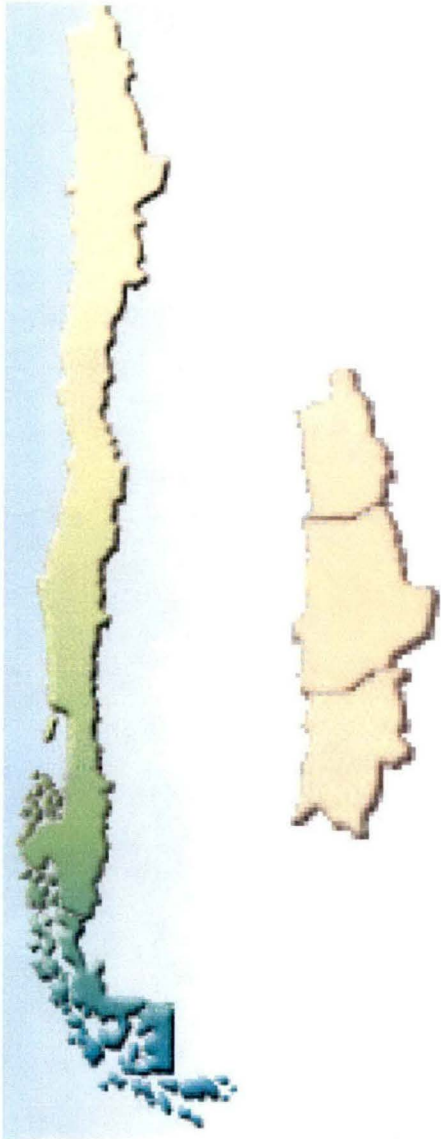
DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **Ministerio de Minería**

Compatibilidad de actividades turísticas y de infraestructura energética en zonas que hayan sido objeto de concesiones de exploración y/o explotación.

DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



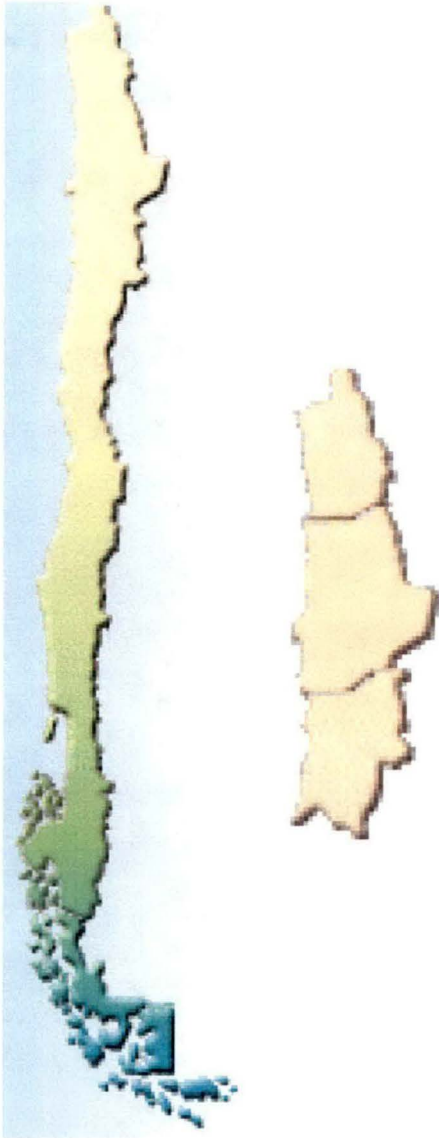
- **Ministerio de Agricultura**

CONAF

**Actividades en Áreas Naturales
Protegidas**

**Autorizaciones para construir
infraestructura turística**

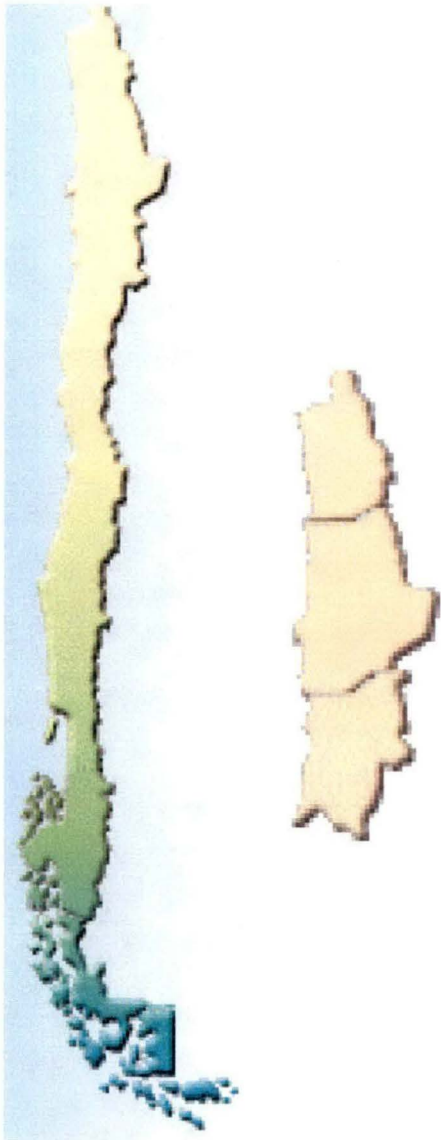
DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **Bienes Nacionales**

**Formación de Grupo de Trabajo
para estudiar procedimientos
de licitación más ágiles y menos
condicionados.**

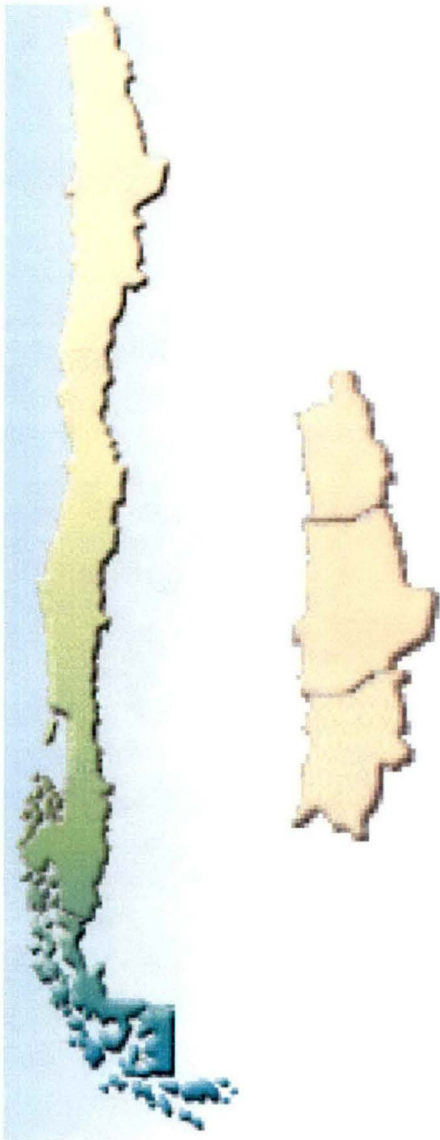
DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **Energía**

Definición de Planes y Programas de extensión de Líneas y Redes de Alta Tensión y Gasoductos para abastecer nuevos centros turísticos.

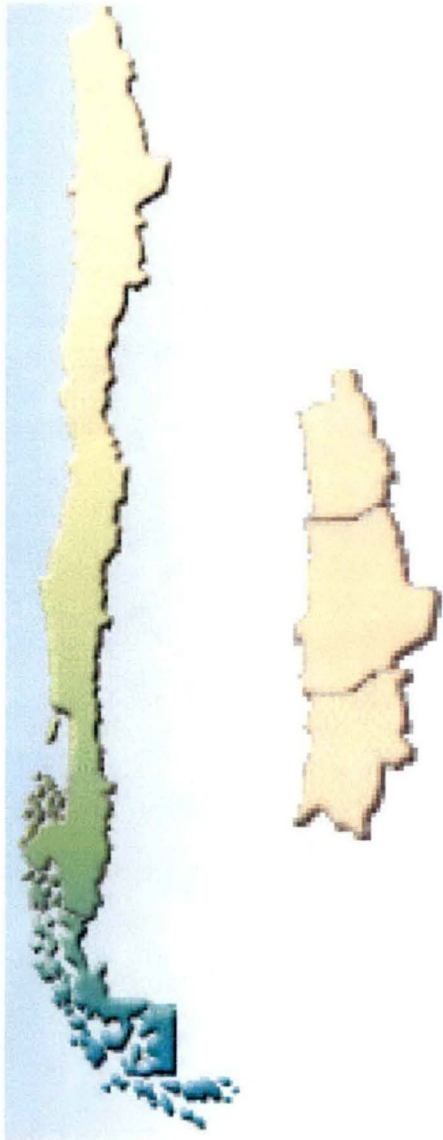
DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **Superintendencia Servicios Sanitarios**

Eliminación de trabas en los procedimientos para autorizar plantas de desalinización y de tratamiento de aguas servidas

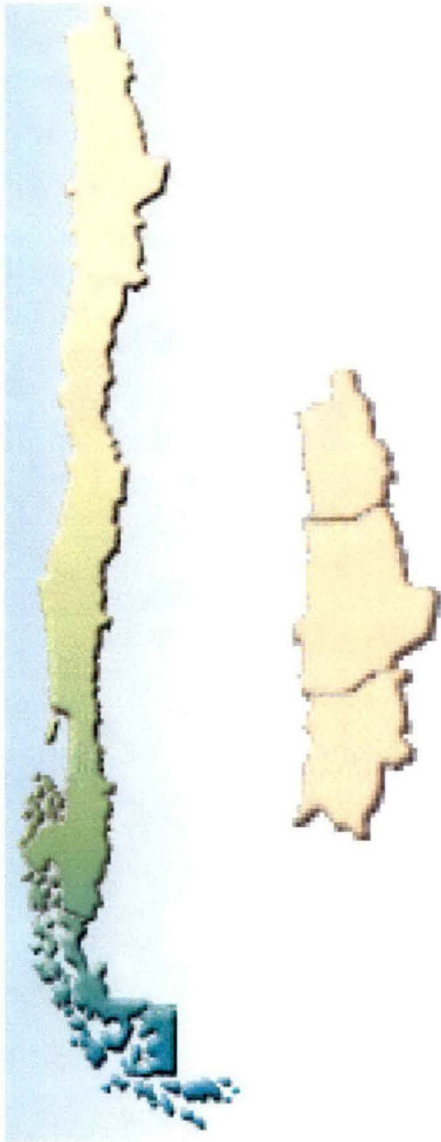
DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **Dirección de Territorio Marítimo (Armada)**

Otorgar mayores facilidades al otorgamiento de concesiones marítimas

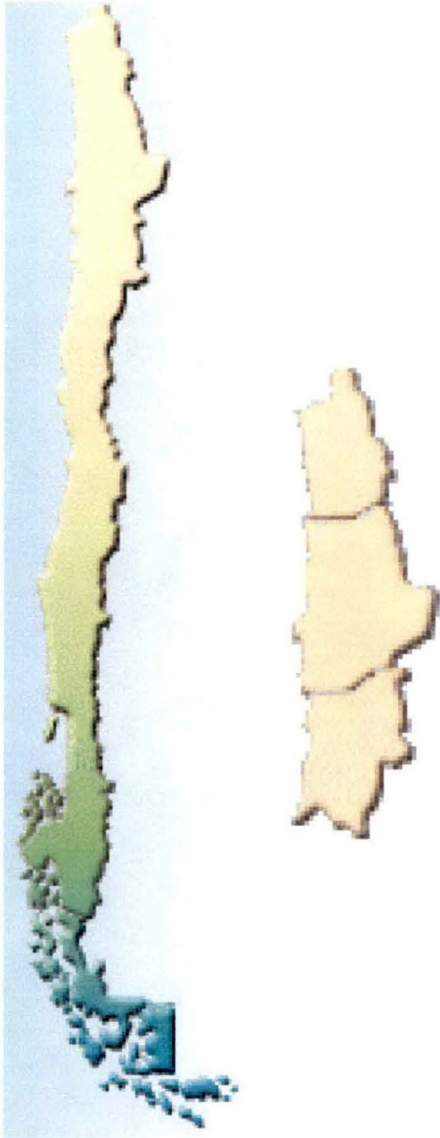
DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **CORFO**

Apoyo al financiamiento de estudios de proyectos de inversión en las 3 regiones del norte.

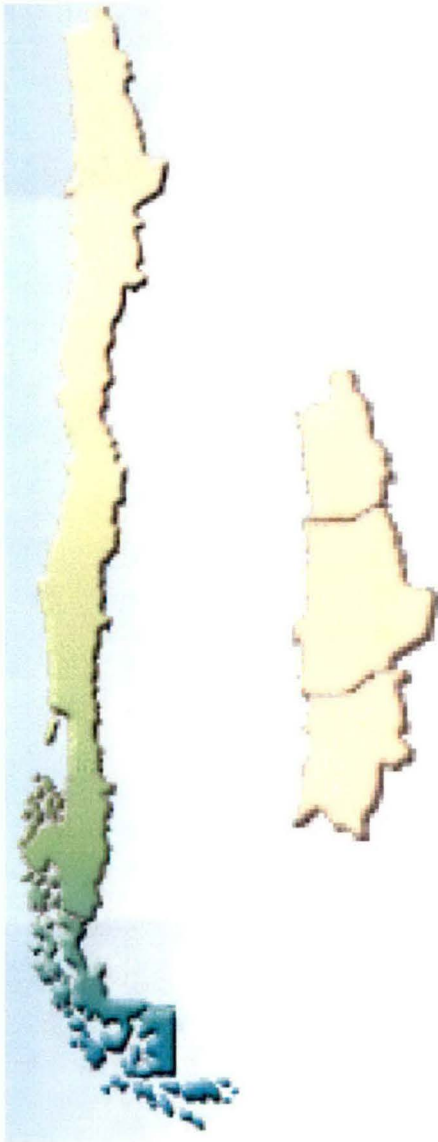
DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **Ministerio de Vivienda**

**Subsidios para rehabilitación de
inmuebles de interés histórico.**

DESIERTO CHILENO Y SU POTENCIAL ECONÓMICO



- **Cámara Chilena de la Construcción**

Financiamiento de Estudio sobre catastro de propiedades privadas de la II Región ubicadas en la Zona Desértica.



AUTOR García Brun, Carlos

TITULO El desierto chileno...

N° TOP _____