

363.502 1  
CCHC  
CA72  
C.1

INFORME ESTADISTICO  
DELEGACION REGIONAL LA SERENA



- 09235 -  
CAMARA CHILENA DE  
LA CONSTRUCCION  
Centro Documentación

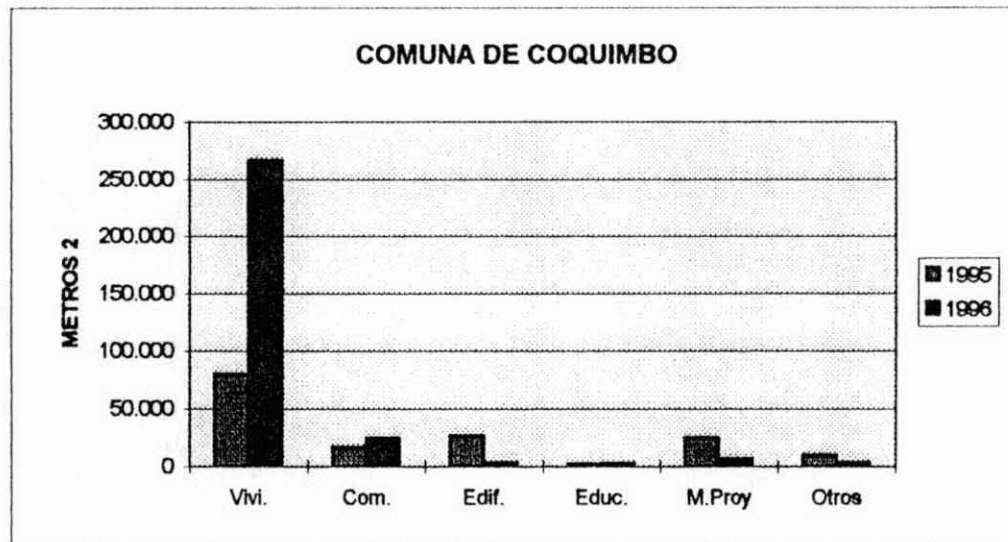
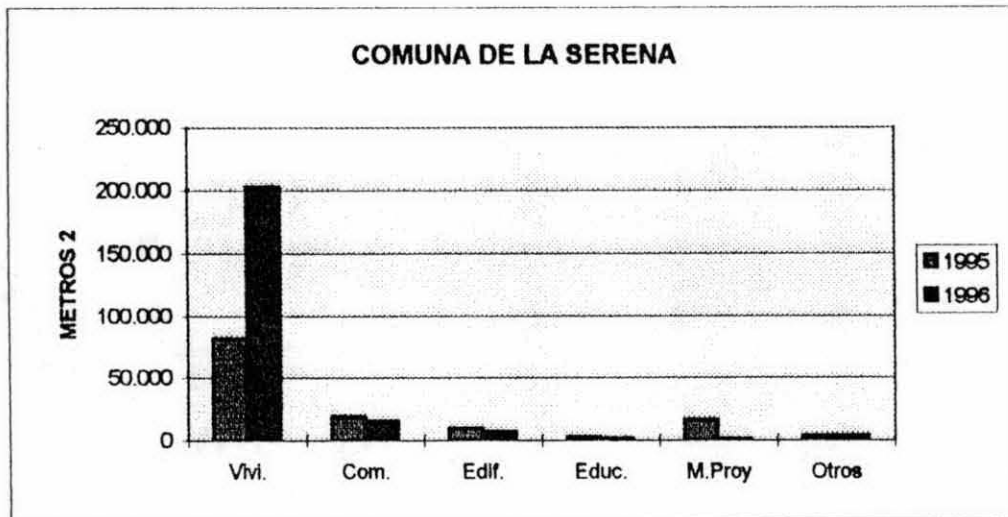
I N D I C E    C O N T E N I D O    I N F O R M E  
E S T A D I S T I C O

CONTENIDO	Nº PAGINA
1. CUADROS Y GRAFICOS COMPARATIVOS DE PERMISOS DE EDIFICACION PERIODO 1995 ' 1996 LA SERENA - COQUIMBO.	1 - 6
2. RESUMEN DE PERMISOS DE EDIFICACION PERIODO 1986 - 1996 (EN CIFRAS).	7 - 10
3. GRAFICOS PERIODO 1986 - 1996	ANEXO Nº 1
4. GRAFICOS AÑO 1996	ANEXO Nº 2
5. DESGLOSE DE PERMISOS DE EDIFICACION, COMUNA DE LA SERENA.	ANEXO Nº 3
6. DESGLOSE DE PERMISOS DE EDIFICACION, COMUNA COQUIMBO.	ANEXO Nº 4
7. PROGRAMA VIVIENDA PUBLICA IV REGION AL 31.12.96.	11 - 12
8. PROGRAMA DE PAVIMENTOS IV REGION AL 31.12.96.	13
9. MINUTA CON INFORMACIONES SOBRELA IV REGION.	14 - 23

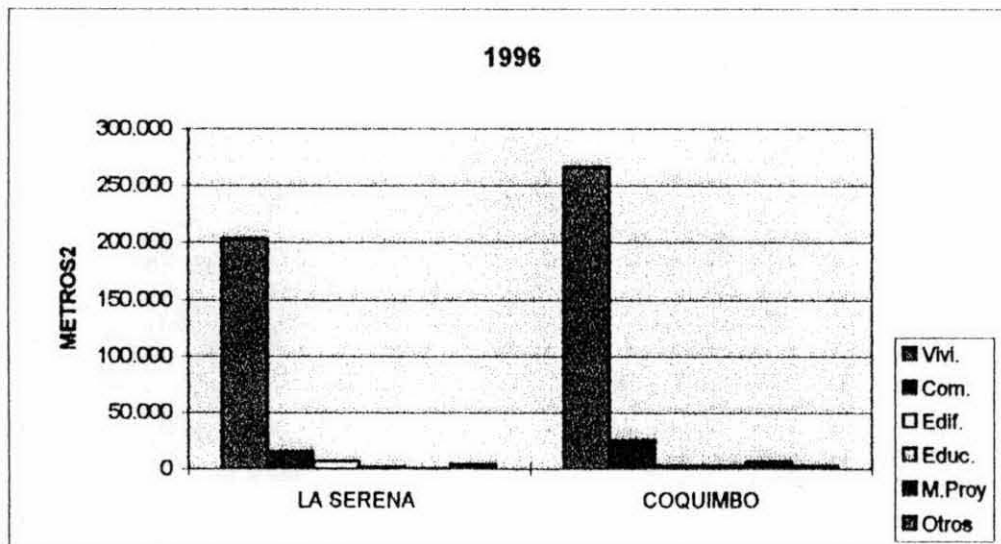
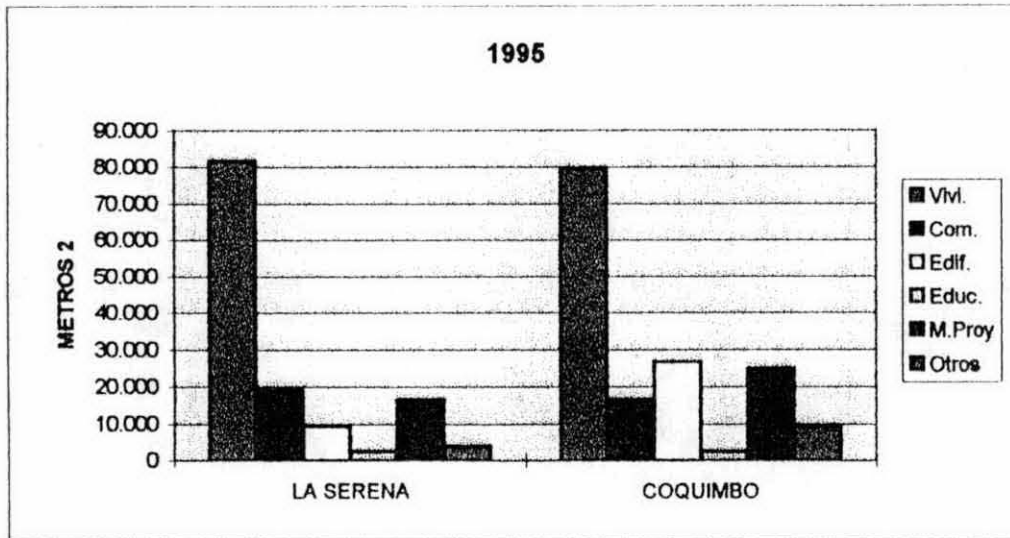
CUADRO COMPARATIVO 1995-1996  
COMUNAS DE LA SERENA Y COQUIMBO  
SUPERFICIES(M2)

	LA SERENA		COQUIMBO	
	1995	1996	1995	1996
VIVIENDA	81.629	202.824	79.670	266.320
COMERCIO	18.983	15.068	16.434	24.649
EDIFICIO DEPTO.	9.279	6.858	26.543	3.145
EDUCACION	2.564	1.720	2.508	2.785
MOD.PROYECTO	16.440	836	24.884	6.234
OTROS	3.931	3.927	9.386	3.134
<b>TOTAL AÑO</b>	<b>132.826</b>	<b>231.233</b>	<b>159.425</b>	<b>306.267</b>

### GRAFICOS COMPARATIVOS 1995-1996 COMUNAS DE LA SERENA Y COQUIMBO SUPERFICIES(M2)



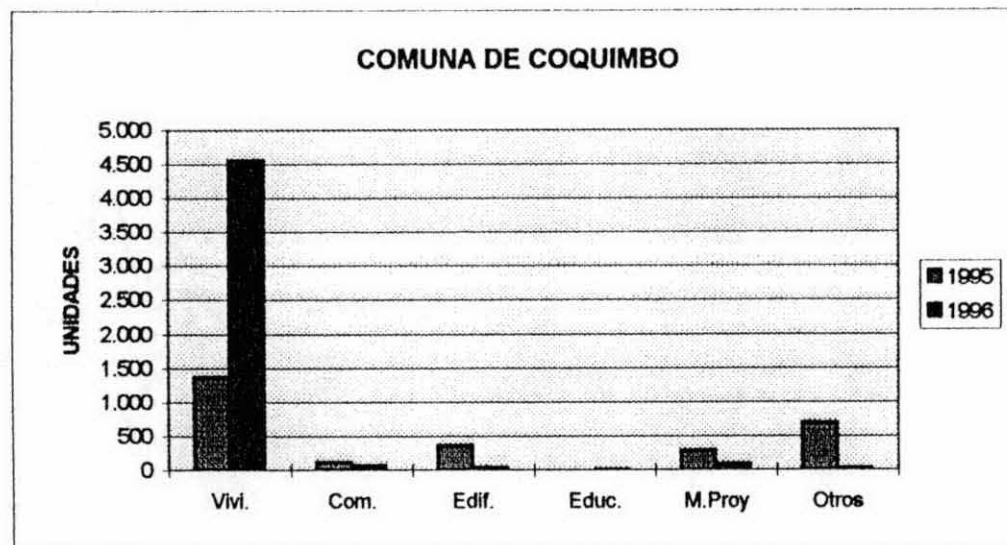
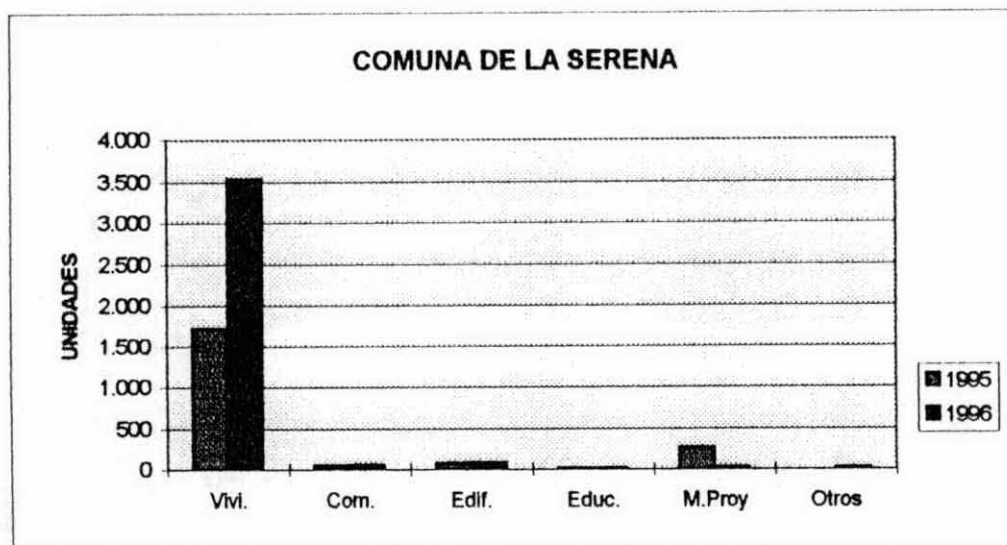
## GRAFICOS COMPARATIVOS COMUNAS DE LA SERENA Y COQUIMBO SUPERFICIE(M2)



CUADRO COMPARATIVO 1995-1996  
COMUNA DE LA SERENA Y COQUIMBO  
UNIDADES

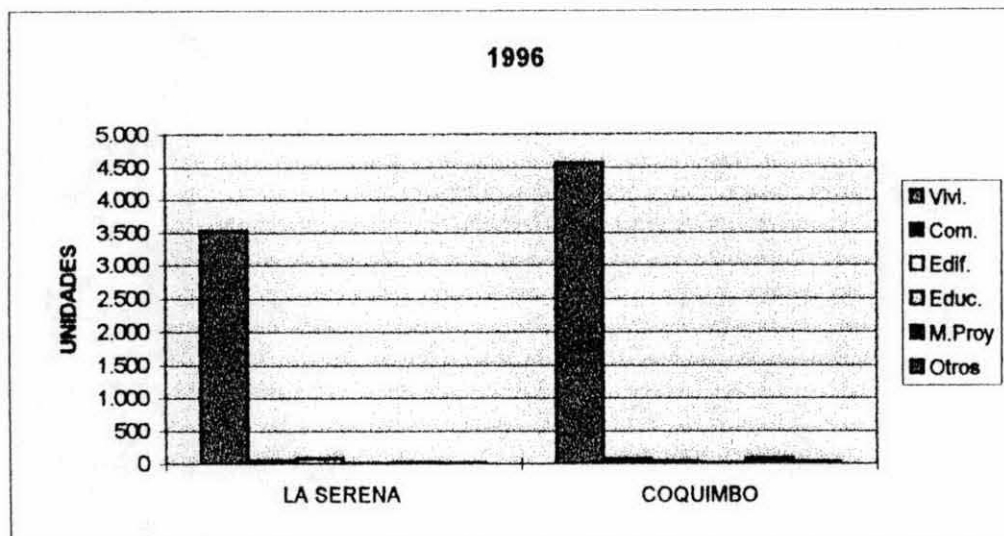
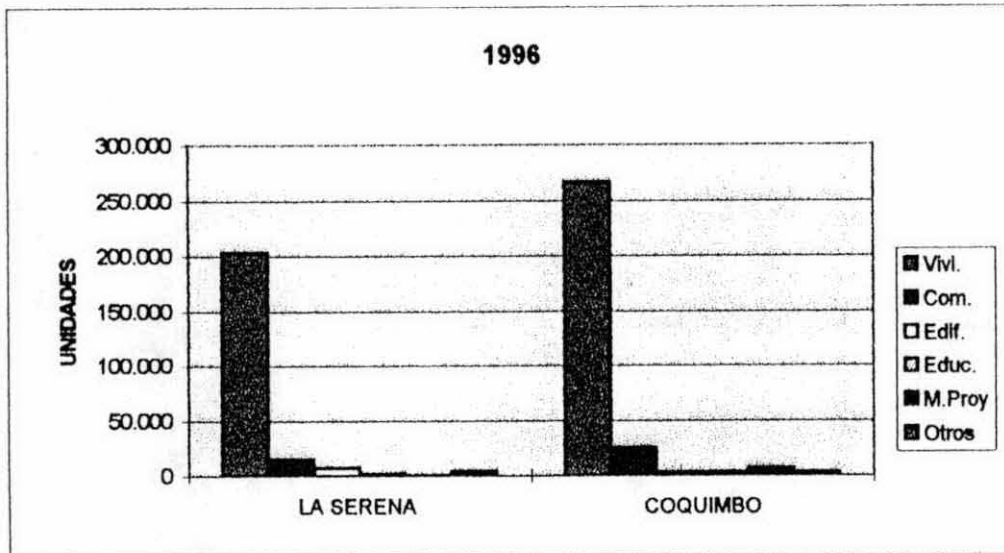
	LA SERENA		COQUIMBO	
	1995	1996	1995	1996
VIVIENDA	1.713	3.525	1.360	4.552
COMERCIO	49	52	117	68
EDIFICIO DEPTO.	72	76	354	36
EDUCACION	8	7	4	10
MOD.PROYECTO	252	24	280	84
OTROS	1	13	688	32
<b>TOTAL AÑO</b>	<b>2.095</b>	<b>3.697</b>	<b>2.803</b>	<b>4.785</b>

### GRAFICOS COMPARATIVOS 1995-1996 COMUNAS DE LA SERENA Y COQUIMBO UNIDADES





## GRAFICOS COMPARATIVOS COMUNA DE LA SERENA Y COQUIMBO UNIDADES





RESUMEN COMPARATIVO  
PERIODO 1986-1996  
SUPERFICIES(M2)

1. COMUNA DE LA SERENA

	VIVIENDA	COMERCIO	EDIF.DEPTO	EDUCACION	MOD.PROY.	OTROS	TOTAL AÑO
1986	44.932	7.432	0	3.327	1.146	638	57.475
1987	57.810	15.845	7.325	3.062	2.717	2.968	89.727
1988	56.535	14.485	6.982	3.616	2.146	2.653	86.417
1989	63.614	21.008	20.936	2.317	784	1.591	110.250
1990	36.067	12.369	11.395	0	9.804	1.094	70.729
1991	41.880	11.975	7.491	1.766	39.764	1.163	104.039
1992	74.505	18.937	46.044	575	74.030	1.034	215.125
1993	72.359	26.923	57.860	1.603	50.125	1.116	209.986
1994	118.070	16.251	27.879	1.593	26.175	1.057	191.025
1995	81.629	18.983	9.279	2.564	16.440	3.931	132.826
1996	202.824	15.068	6.858	1.720	836	3.927	231.233

RESUMEN COMPARATIVO  
PERIODO 1986-1996  
SUPERFICIES(M2)

2.COMUNA DE COQUIMBO

	VIVIENDA	COMERCIO	EDIF.DEPTO	EDUCACION	MOD.PROY.	OTROS	TOTAL AÑO
1986	41.215	15.159	529	1.919	888	2.426	62.136
1987	45.614	13.420	816	1.702	3.503	1.016	66.071
1988	52.129	7.278	0	1.262	1.983	2.592	65.244
1989	54.311	9.384	2.880	1.129	1.294	446	70.444
1990	46.895	8.678	323	680	14.598	47	71.221
1991	30.388	12.269	7.820	233	18.964	422	70.096
1992	105.284	24.076	52.083	1.447	21.191	9.630	213.711
1993	62.539	17.996	56.333	741	40.465	7.659	185.733
1994	86.324	14.850	40.133	466	32.007	1.341	174.921
1995	79.670	16.434	26.543	2.508	24.884	9.386	159.425
1996	266.320	24.649	3.145	2.785	6.234	3.134	306.267

RESUMEN COMPARATIVO  
PERIODO 1986-1996  
UNIDADES

1.COMUNA DE LA SERENA

	VIVIENDA	COMERCIO	EDIF.DEPTO	EDUCACION	MOD.PROY	OTROS	TOTAL AÑO
1986	939	42	0	6	54	8	1.049
1987	863	76	80	6	131	23	1.179
1988	991	55	101	20	92	16	1.275
1989	1.035	58	184	8	35	16	1.336
1990	716	49	88	0	132	3	988
1991	1.030	47	218	1	592	6	1.894
1992	1.570	41	422	2	240	6	2.281
1993	1.303	38	513	3	164	10	2.031
1994	2.132	33	273	3	234	7	2.682
1995	1.713	49	72	8	252	1	2.095
1996	3.525	52	76	7	24	13	3.697

RESUMEN COMPARATIVO  
PERIODO 1986-1996  
UNIDADES

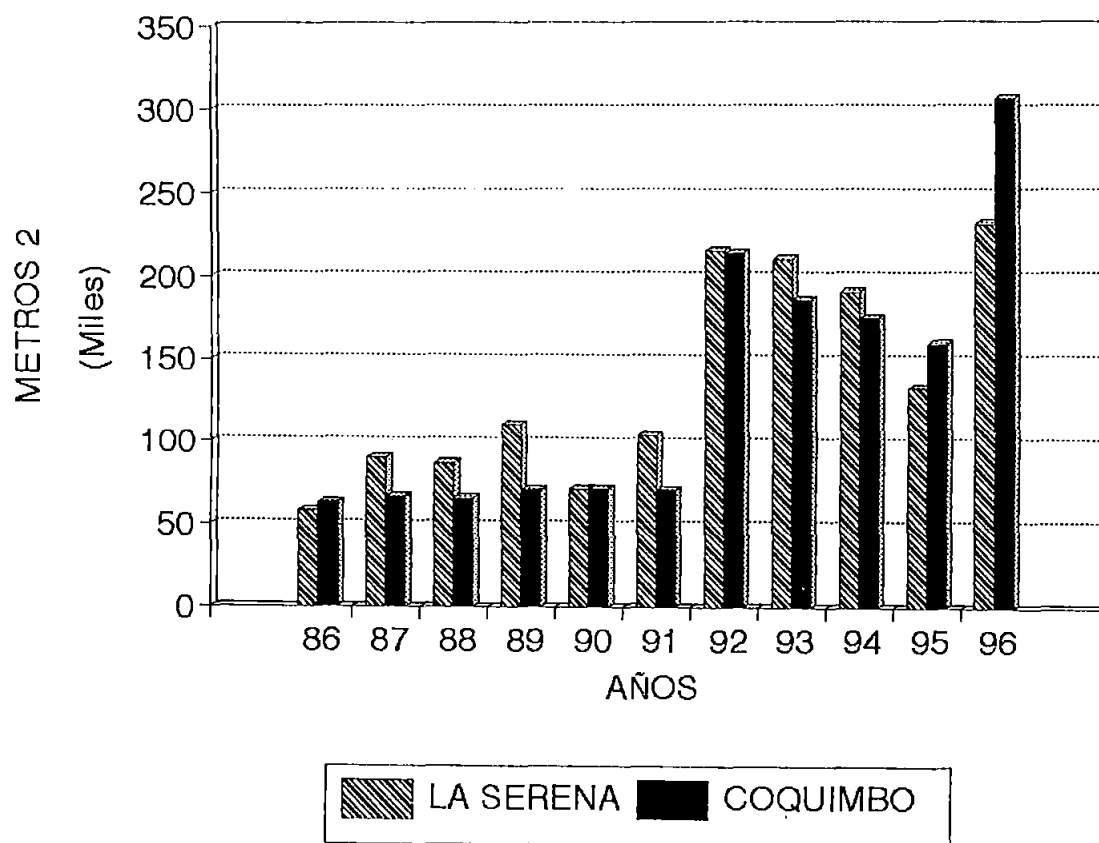
2.COMUNA DE COQUIMBO

	VIVIENDA	COMERCIO	EDIF.DEPTO	EDUCACION	MOD.PROY	OTROS	TOTAL AÑO
1986	840	106	12	6	29	34	1.027
1987	805	75	12	7	106	15	1.020
1988	1.503	46	0	7	55	27	1.637
1989	1.112	51	44	3	50	10	1.270
1990	892	73	7	1	137	8	1.118
1991	703	69	86	2	301	6	1.167
1992	2.361	52	499	3	150	17	3.082
1993	1.118	47	569	2	354	18	2.108
1994	2.338	59	465	2	286	14	3.164
1995	1.360	117	354	4	280	688	2.803
1996	4.552	68	36	10	84	32	4.782

# GRAFICOS

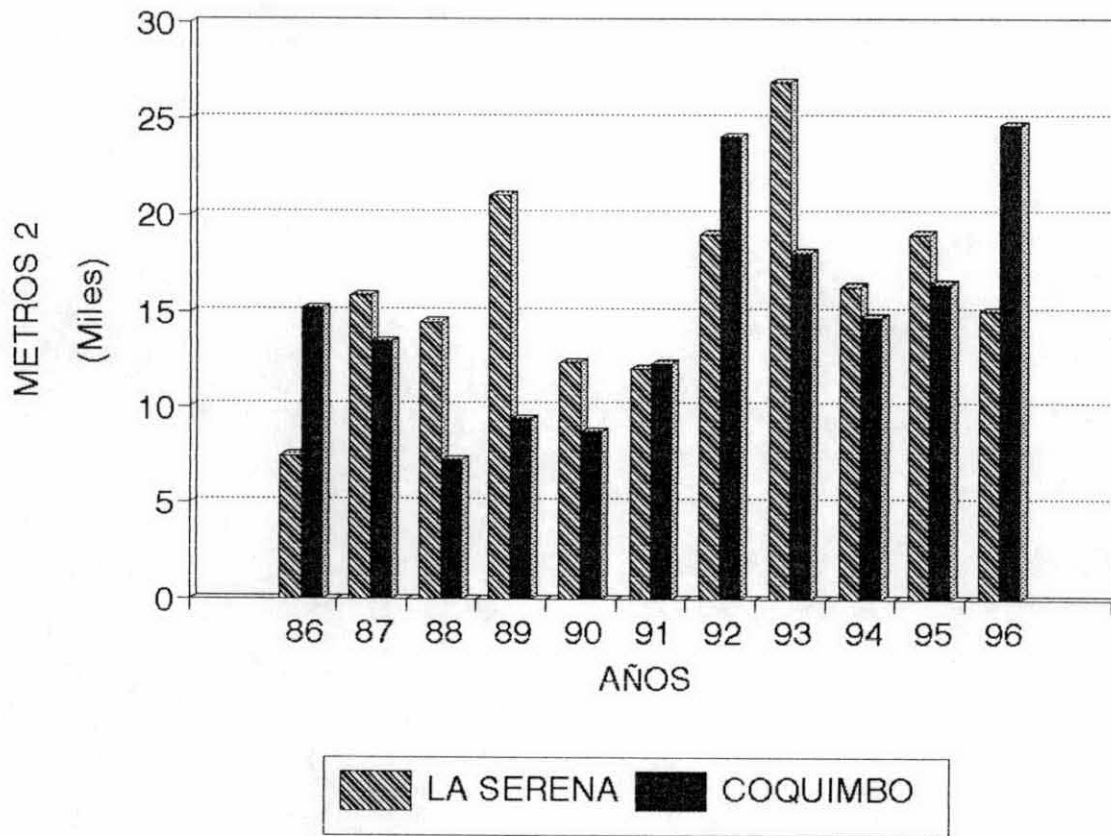
## 1986-1996

## SUPERFICIES TOTALES



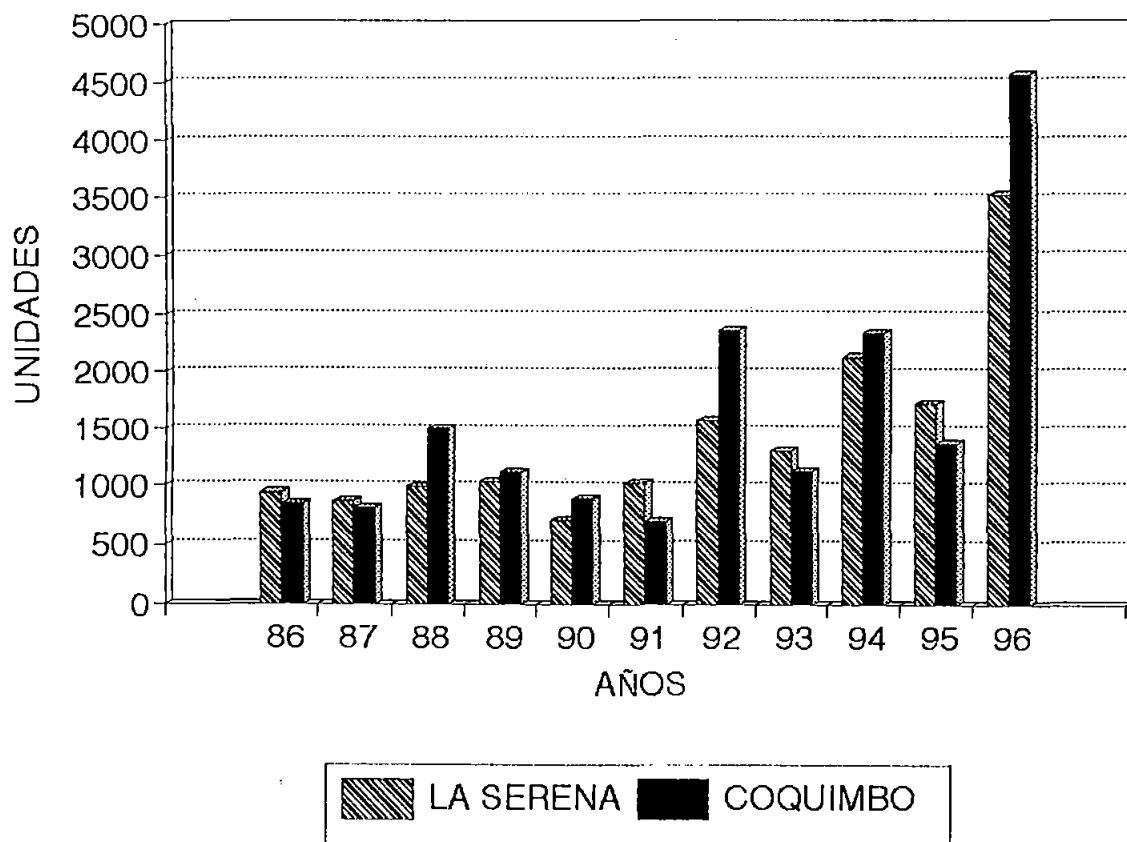
\* SE INCLUYEN SUP.DE;VIVIENDAS, OBRAS DE COMERCIO, EDIF.DEPTO, EDUCACION, MOD.DE PROYECTO Y OTROS.

## SUPERFICIE COMERCIO



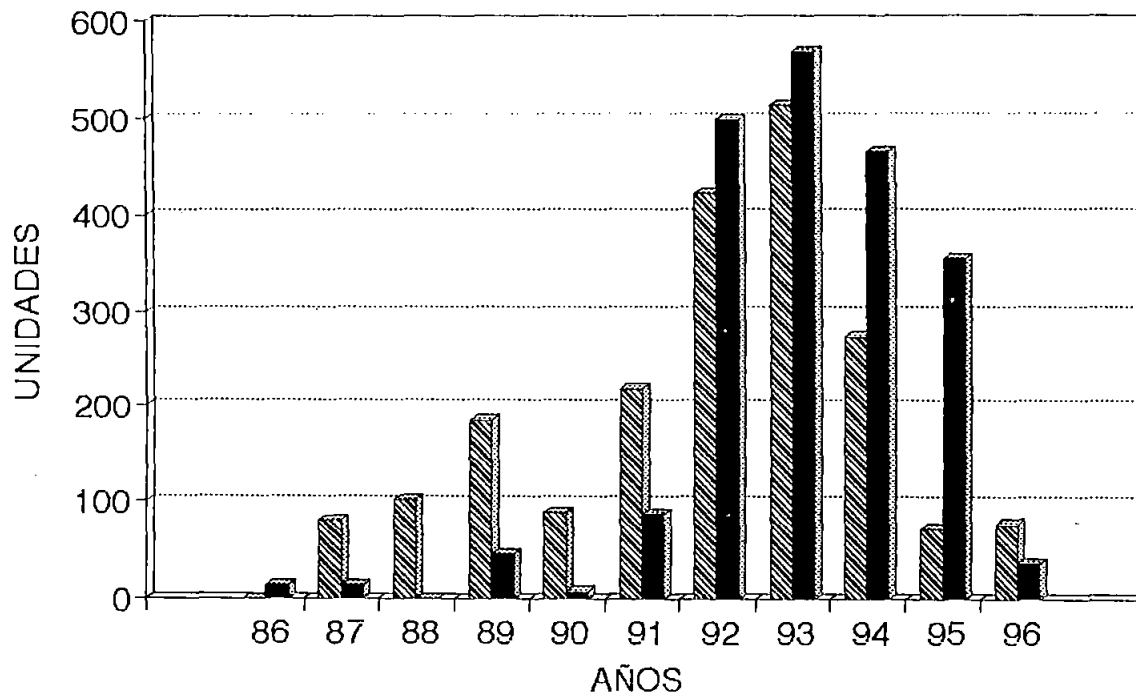


## UNIDADES VIVIENDA



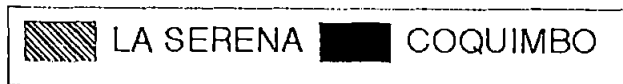
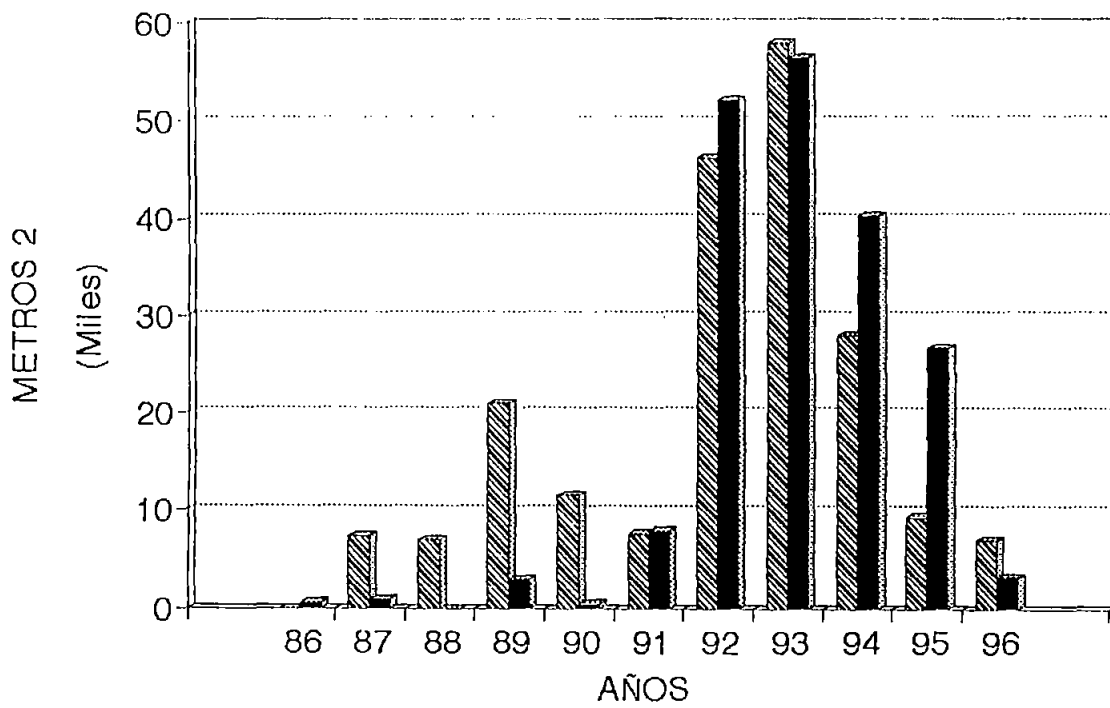
\* NO SE INCLUYEN VIVIENDAS DE EDIF. DEPARTAMENTO.

## UNIDADES DEPARTAMENTO

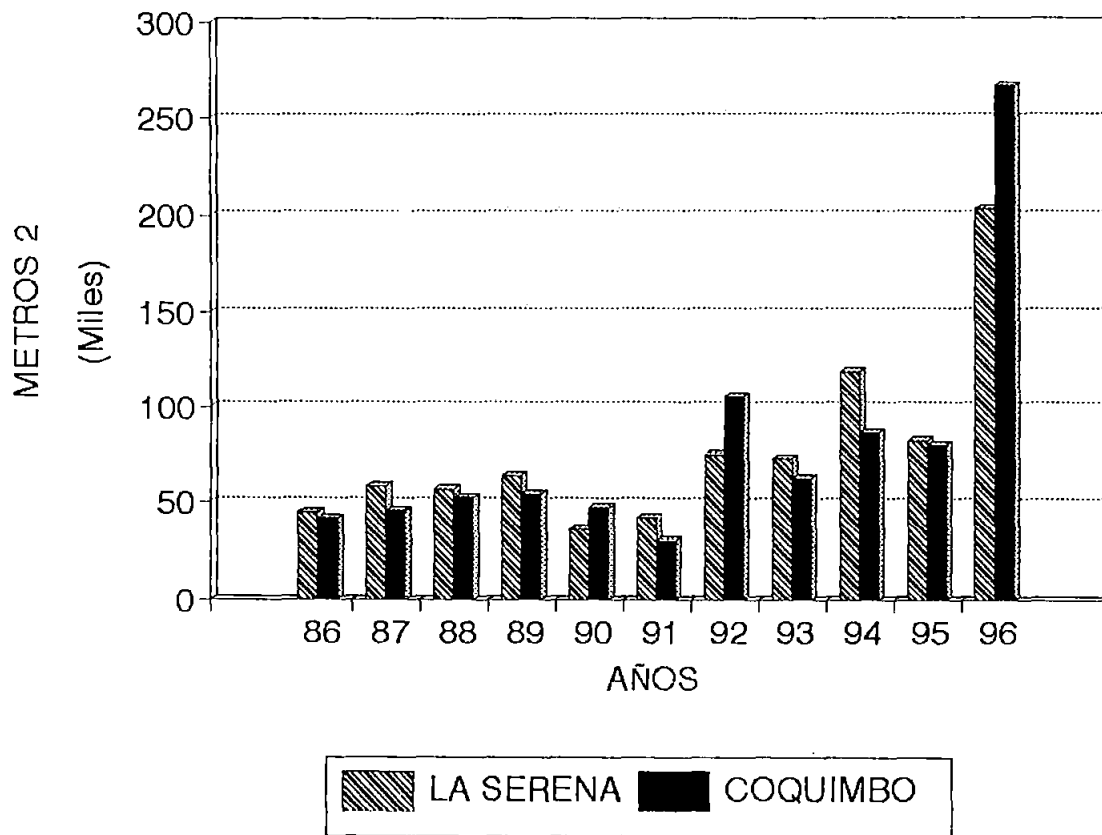


LA SERENA COQUIMBO

## SUPERFICIE DEPARTAMENTO



## SUPERFICIE VIVIENDA

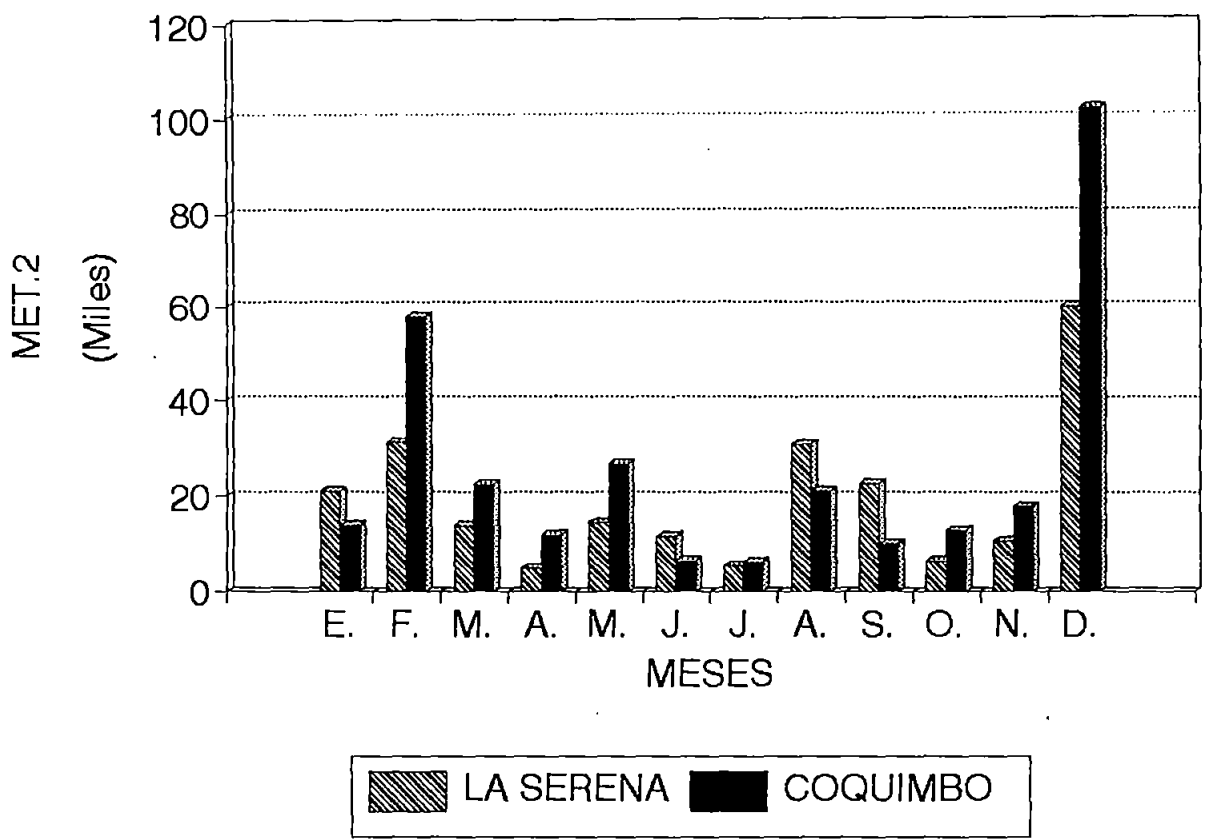


\* NO SE INCLUYEN VIVIENDAS DE EDIF. DEPARTAMENTO.

**GRAFICOS  
ENERO-DICIEMBRE  
1996**

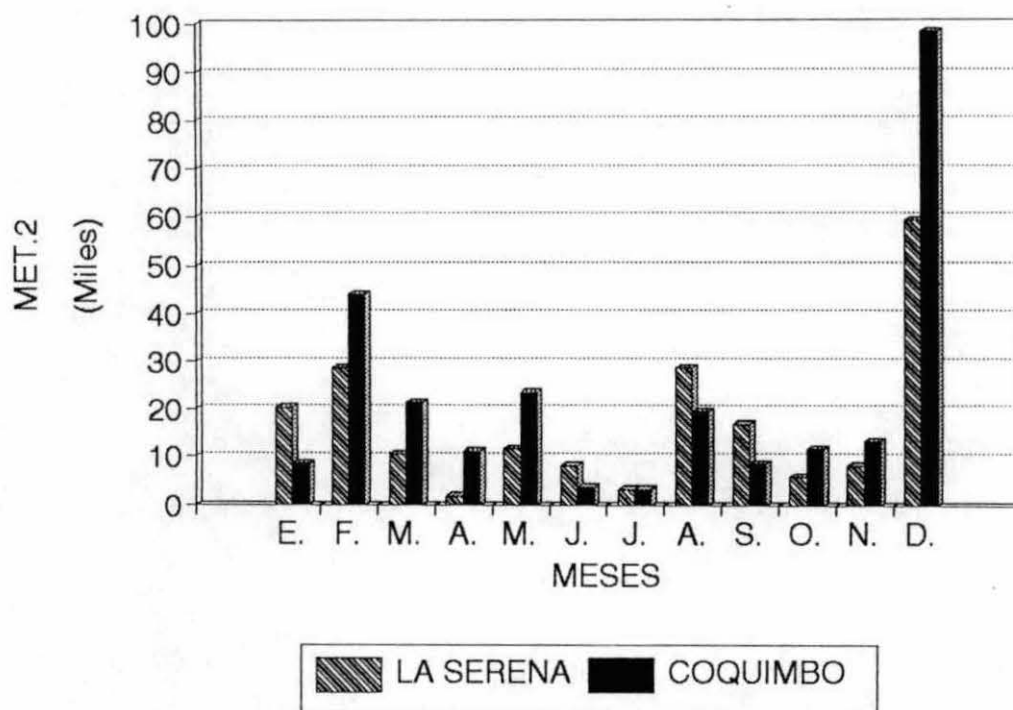
# SUPERFICIES TOTALES

AÑO 1996



\* SE INCLUYEN SUP. DE; VIVIENDAS, OBRAS DE COMERCIO, EDIF. DEPTO. EDUCACION, MOD. DE PROYECTO Y OTROS

## SUPERFICIE VIVIENDA AÑO 1996

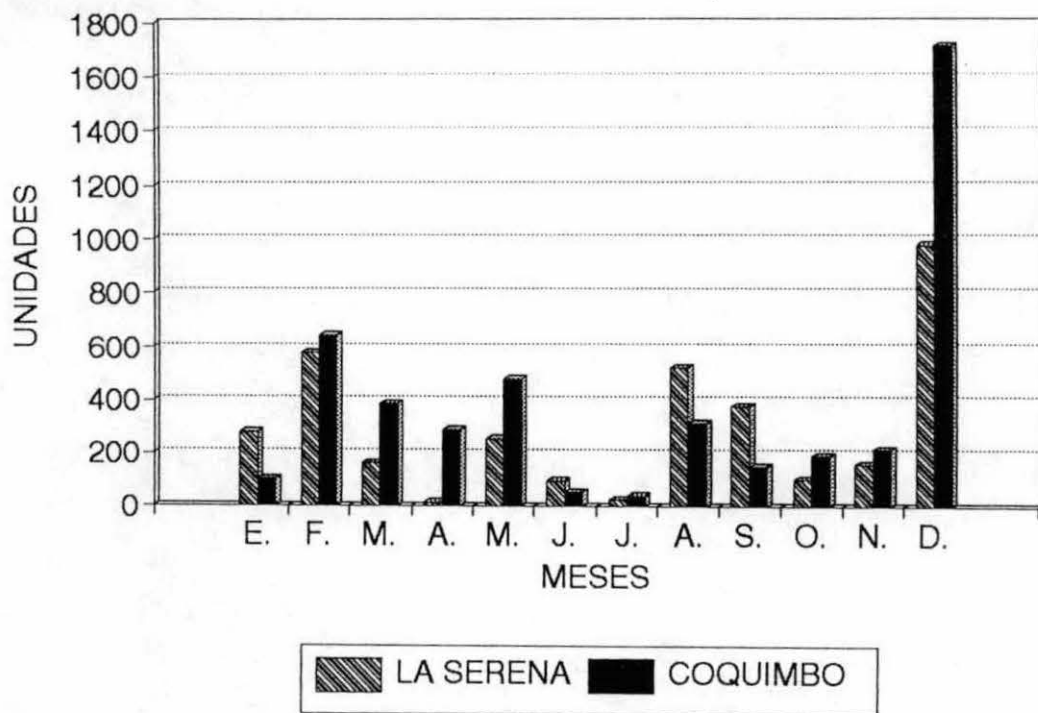


\* NO SE INCLUYE SUPERFICIE DE EDIF. DEPTO.



# UNIDADES VIVIENDA

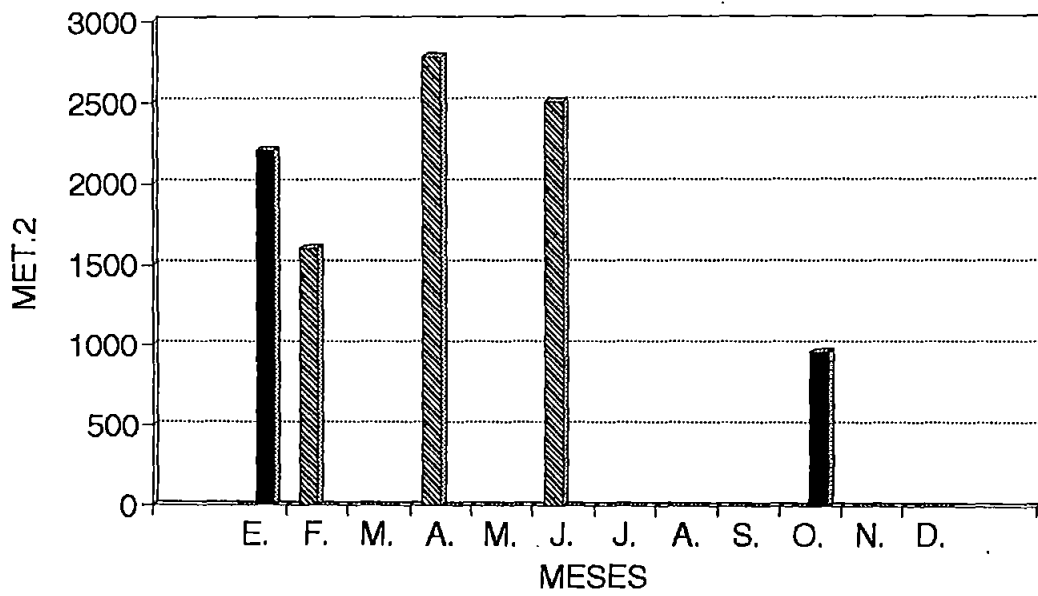
## AÑO 1996



\* NO SE INCLUYE SUPERFICIE DE EDIF. DEPTO.

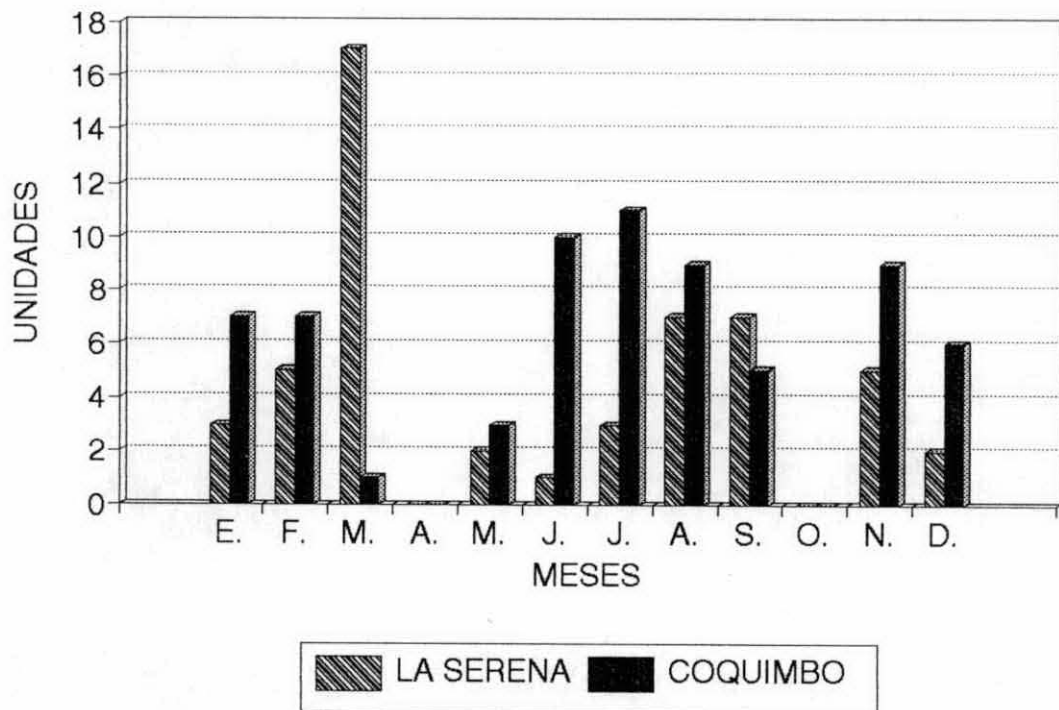
# SUPERFICIE DEPARTAMENTO

AÑO 1996

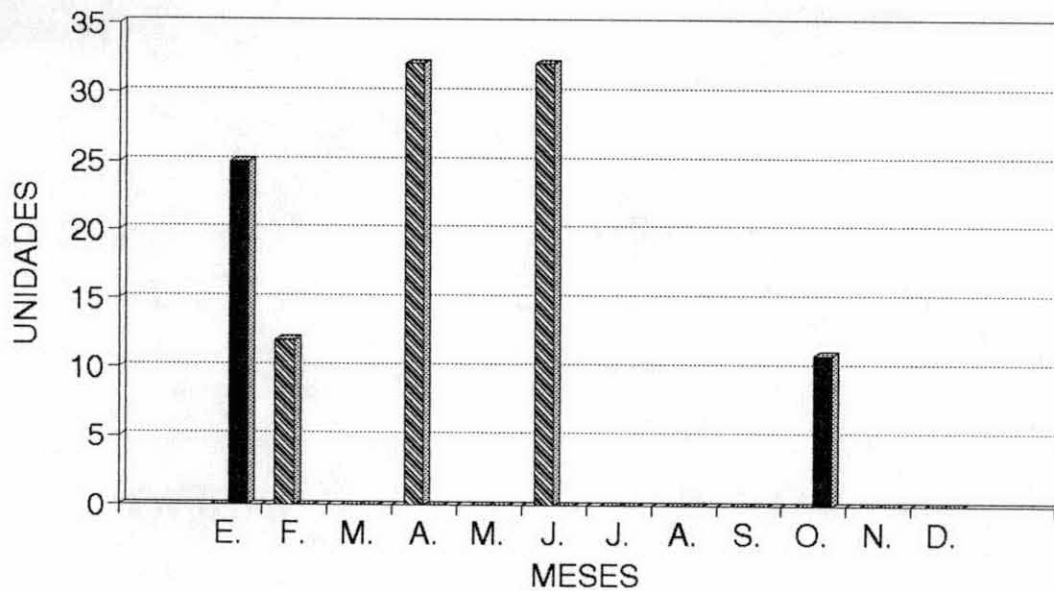


LA SERENA COQUIMBO

## UNIDADES COMERCIO AÑO 1996



## UNIDADES DEPARTAMENTO AÑO 1996



LA SERENA COQUIMBO

## 1. COMUNA DE LA SERENA

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION  
ESTADISTICA Y REGISTRO

1986

1. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	98	6185
Comercio	5	1437
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	1	15
Otros	3	146

TOTAL ENERO                      107                      7783

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	7	577
Comercio	1	25
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	71
Otros	0	0

TOTAL MARZO                      12                      673

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	167	8160
Comercio	1	1844
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	0	0
Otros	1	308

TOTAL MAYO                      169                      10312

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	4	571
Comercio	4	504
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	1	15
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO                      9                      1090

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	16	991
Comercio	5	925
Edificio Depto.	0	0
Educacion	3	1278
Mod. Proyecto	2	48
Otros	1	20

TOTAL ABRIL                      27                      3262

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	8	860
Comercio	4	256
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	39
Mod. Proyecto	9	154
Otros	0	0

TOTAL JUNIO                      22                      1309

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	17	1076
Comercio	2	192
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	1164
Mod. Proyecto	6	125
Otros	0	0

TOTAL JULIO                      26              2557

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	127	4935
Comercio	1	104
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	78
Otros	0	0

TOTAL AGOSTO                      132              5117

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	362	14324
Comercio	10	1251
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	62
Otros	0	0

TOTAL SEPTIEMBRE                      375              15837

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	11	1147
Comercio	3	240
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	63
Otros	1	28

TOTAL OCTUBRE                      18              1476

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	44	2593
Comercio	3	602
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	133
Otros	1	66

TOTAL NOVIEMBRE                      54              3394

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	78	3313
Comercio	3	52
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	846
Mod. Proyecto	15	382
Otros	1	72

TOTAL DICIEMBRE                      98              4665

AÑO 1986	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	939	44932
Comercio	42	7432
Edificio Depto.	0	0
Educacion	6	3327
Mod. Proyecto	54	1148
Otros	8	638

TOTAL AÑO 1986                      1049              57475



1987

I. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	13	1099
Comercio	3	2100
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	14	341
Otros	0	0

TOTAL ENERO 30 3540

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	61	2683
Comercio	3	1944
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	83
Otros	4	94

TOTAL MARZO 72 4804

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	8	957
Comercio	7	411
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	72
Otros	5	814

TOTAL MAYO 26 2254

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	151	7653
Comercio	3	193
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	207
Mod. Proyecto	5	91
Otros	1	48

TOTAL FEBRERO 161 8192

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	94	6592
Comercio	3	677
Edificio Depto.	24	2246
Educacion	1	324
Mod. Proyecto	1	20
Otros	1	198

TOTAL ABRIL 124 10057

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	21	1849
Comercio	9	1645
Edificio Depto.	0	0
Educacion	2	1993
Mod. Proyecto	5	107
Otros	2	22

TOTAL JUNIO 39 5816

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	23	1961
Comercio	6	897
Edificio Depto.	15	1206
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	5	115
Otros	1	26

TOTAL JULIO                      50                      4205

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	168	7214
Comercio	7	602
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	14	258
Otros	2	1131

TOTAL AGOSTO                      191                      9205

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	22	3002
Comercio	4	589
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	20	384
Otros	1	35

TOTAL SEPTIEMBRE                      47                      4010

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	123	9968
Comercio	6	2811
Edificio Depto.	30	2412
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	181
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE                      165                      15370

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	69	4624
Comercio	6	1764
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	394
Mod. Proyecto	17	393
Otros	3	286

TOTAL NOVIEMBRE                      96                      7461

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	110	10210
Comercio	19	2212
Edificio Depto.	11	1461
Educacion	1	144
Mod. Proyecto	34	672
Otros	3	314

TOTAL DICIEMBRE                      178                      15013

AÑO 1987	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	863	57810
Comercio	76	15845
Edificio Depto.	80	7325
Educacion	6	3062
Mod. Proyecto	131	2717
Otros	23	2968

TOTAL AÑO 1987                      1179                      89727

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION  
ESTADISTICA Y REGISTRO

1988

1. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	190	16952
Comercio	5	1660
Edificio Depto.	0	0
Educacion	3	344
Mod. Proyecto	38	784
Otros	5	52

TOTAL ENERO                      241                      19792

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	60	5912
Comercio	6	942
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	174
Mod. Proyecto	5	124
Otros	4	656

TOTAL MARZO                      76                      7808

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	79	4475
Comercio	3	519
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	98
Otros	0	0

TOTAL MAYO                      85                      5092

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	28	2122
Comercio	8	1259
Edificio Depto.	0	0
Educacion	10	149
Mod. Proyecto	2	124
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO                      46                      3654

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	12	713
Comercio	2	349
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	51
Otros	1	8

TOTAL ABRIL                      18                      1121

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	183	6874
Comercio	5	934
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	73
Otros	1	158

TOTAL JUNIO                      193                      8039

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	8	834
Comercio	3	108
Edificio Depto.	64	3620
Educacion	2	462
Mod. Proyecto	8	116
Otros	1	786

TOTAL JULIO 84 5926

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	46	3237
Comercio	7	483
Edificio Depto.	37	3362
Educacion	1	226
Mod. Proyecto	6	115
Otros	1	384

TOTAL AGOSTO 98 7787

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	37	2010
Comercio	3	3018
Edificio Depto.	0	0
Educacion	2	358
Mod. Proyecto	6	129
Otros	0	0

TOTAL SEPTIEMBRE 48 5515

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	7	820
Comercio	4	3622
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	1903
Mod. Proyecto	7	199
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE 19 6544

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	29	1311
Comercio	5	982
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	8	194
Otros	2	372

TOTAL NOVIEMBRE 44 2859

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	314	11275
Comercio	4	609
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	139
Otros	1	257

TOTAL DICIEMBRE 323 12280

AÑO 1988	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	991	56535
Comercio	55	14485
Edificio Depto.	101	6982
Educacion	20	3816
Mod. Proyecto	82	2146
Otros	16	2653

TOTAL AÑO 1988 1275 88417

1989

1. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	15	1719
Comercio	3	270
Edificio Depto.	24	2234
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	1	16
Otros	2	239

TOTAL ENERO 45 4478

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	13	1123
Comercio	2	1077
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	2	30
Otros	0	0

TOTAL MARZO 17 2230

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	13	1434
Comercio	7	1351
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	91
Otros	4	328

TOTAL MAYO 28 3204

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	84	5812
Comercio	10	579
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	0	0
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO 94 6391

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	13	1128
Comercio	3	300
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	2	39
Otros	0	0

TOTAL ABRIL 18 1467

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	380	24362
Comercio	5	5899
Edificio Depto.	48	4208
Educacion	2	906
Mod. Proyecto	7	149
Otros	3	175

TOTAL JUNIO 445 35697



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION  
ESTADISTICA Y REGISTRO

1990

I. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	97	3852
Comercio	1	3032
Edificio Depto.	36	5563
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	111
Otros	0	0

TOTAL ENERO 137 12558

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	24	2120
Comercio	0	0
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	19	1091
Otros	1	196

TOTAL MARZO 44 3407

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	166	6467
Comercio	1	148
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	8	320
Otros	1	617

TOTAL MAYO 176 7552

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	7	459
Comercio	0	0
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	5	150
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO 12 609

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	85	5917
Comercio	2	346
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	1426
Otros	0	0

TOTAL ABRIL 98 7689

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	101	4359
Comercio	16	1730
Edificio Depto.	24	2674
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	12	1234
Otros	0	0

TOTAL JUNIO 153 9997



JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	152	6900
Comercio	3	519
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	13	939
Otros	0	0

TOTAL JULIO                      168              8358

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	15	1016
Comercio	1	67
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	13	445
Otros	0	0

TOTAL SEPTIEMBRE              29              1528

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	3	411
Comercio	6	3045
Edificio Depto.	24	2686
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	12	687
Otros	0	0

TOTAL NOVIEMBRE              45              6829

AÑO 1990	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	716	36067
Comercio	49	12369
Edificio Depto.	88	11395
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	132	9804
Otros	3	1094

TOTAL AÑO 1990              988              70729

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	19	1271
Comercio	12	2088
Edificio Depto.	4	472
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	8	2268
Otros	0	0

TOTAL AGOSTO                      43              6099

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	28	1973
Comercio	4	1190
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	13	576
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE                      45              3739

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	19	1322
Comercio	3	204
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	15	557
Otros	1	281

TOTAL DICIEMBRE              38              2364

1991

1. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	11	686
Comercio	1	3032
Edificio Depto.	170	3659
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	218
Otros	1	192

TOTAL ENERO                      189                      7787

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	220	8490
Comercio	0	0
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	8	378
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO                      228                      8668

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	3	290
Comercio	0	0
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	34	4943
Otros	0	0

TOTAL MARZO                      37                      5233

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	150	6055
Comercio	2	346
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	13	1780
Otros	0	0

TOTAL ABRIL                      165                      8181

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	19	1792
Comercio	1	148
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	7	442
Otros	1	85

TOTAL MAYO                      28                      2467

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	311	4557
Comercio	16	1730
Edificio Depto.	14	1702
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	16	1335
Otros	0	0

TOTAL JUNIO                      357                      9324

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	110	5428
Comercio	1	125
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	235
Otros	0	0

TOTAL JULIO 117 5788

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	17	1898
Comercio	12	2088
Edificio Depto.	18	840
Educacion	1	1766
Mod. Proyecto	15	1182
Otros	0	0

TOTAL AGOSTO 63 7774

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	4	334
Comercio	1	67
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	422	21076
Otros	0	0

TOTAL SEPTIEMBRE 427 21477

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	18	1311
Comercio	4	1190
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	29	2474
Otros	1	90

TOTAL OCTUBRE 52 5065

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	77	5513
Comercio	6	3045
Edificio Depto.	16	1290
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	19	3907
Otros	1	283

TOTAL NOVIEMBRE 119 14038

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	90	5326
Comercio	3	204
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	17	1794
Otros	2	513

TOTAL DICIEMBRE 112 8037

AÑO 1991	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	1030	41880
Comercio	47	11975
Edificio Depto.	218	7491
Educacion	1	1766
Mod. Proyecto	592	39764
Otros	6	1163

TOTAL AÑO 1991 1894 104039

1992

1. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	40	3138
Comercio	3	302
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	356
Mod. Proyecto	15	15051
Otros	0	0

TOTAL ENERO 59 18847

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	233	10918
Comercio	3	2859
Edificio Depto.	64	5126
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	18	2077
Otros	0	0

TOTAL MARZO 318 20980

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	391	7669
Comercio	4	688
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	19	3869
Otros	0	0

TOTAL MAYO 414 12226

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	16	1494
Comercio	5	409
Edificio Depto.	53	5088
Educacion	1	219
Mod. Proyecto	12	7018
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO 87 14228

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	41	2035
Comercio	1	163
Edificio Depto.	45	5036
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	17	5549
Otros	0	0

TOTAL ABRIL 104 12783

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	221	8809
Comercio	1	363
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	26	810
Otros	2	169

TOTAL JUNIO 250 10151

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	71	3575
Comercio	4	526
Edificio Depto.	72	6014
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	16	234
Otros	0	0

TOTAL JULIO                      163              10349

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	123	7447
Comercio	3	6393
Edificio Depto.	108	12830
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	20	2164
Otros	1	35

TOTAL SEPTIEMBRE              255              28869

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	274	17665
Comercio	3	338
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	32	9196
Otros	1	711

TOTAL NOVIEMBRE              310              27910

AÑO 1992	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	1570	74505
Comercio	41	18937
Edificio Depto.	422	46044
Educacion	2	575
Mod. Proyecto	240	74030
Otros	6	1034

TOTAL AÑO 1992              2281              215125

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	97	6451
Comercio	4	1194
Edificio Depto.	72	11118
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	12	1436
Otros	0	0

TOTAL AGOSTO                      185              20199

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	48	3561
Comercio	4	4971
Edificio Depto.	8	832
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	27	20552
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE                      87              29916

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	15	1743
Comercio	6	731
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	26	6074
Otros	2	119

TOTAL DICIEMBRE              49              8667

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION  
ESTADISTICA Y REGISTRO

1993

I. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	22	2280
Comercio	5	4135
Edificio Depto.	60	5509
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	19	961
Otros	1	72

TOTAL ENERO                      107                      12957

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	37	5645
Comercio	3	619
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	398
Mod. Proyecto	10	13104
Otros	0	0

TOTAL MARZO                      51                      19766

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	8	433
Comercio	5	4304
Edificio Depto.	32	5484
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	17	1833
Otros	1	69

TOTAL MAYO                      63                      12123

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	8	419
Comercio	1	4836
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	12	8155
Otros	2	93

TOTAL FEBRERO                      23                      13503

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	234	10308
Comercio	4	1550
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	17	4860
Otros	1	209

TOTAL ABRIL                      256                      16927

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	30	1734
Comercio	1	54
Edificio Depto.	148	23773
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	13	2246
Otros	0	0

TOTAL JUNIO                      192                      27807

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	6	847
Comercio	1	624
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	149
Mod. Proyecto	16	1346
Otros	0	0

TOTAL JULIO 24 2966

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	407	18375
Comercio	2	212
Edificio Depto.	57	4789
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	14	10305
Otros	1	165

TOTAL AGOSTO 481 34046

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	320	17716
Comercio	5	7696
Edificio Depto.	24	3673
Educacion	1	1056
Mod. Proyecto	10	1821
Otros	2	294

TOTAL SEPTIEMBRE 362 32256

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	34	2648
Comercio	2	1239
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	7	304
Otros	1	116

TOTAL OCTUBRE 44 4307

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	137	8327
Comercio	4	804
Edificio Depto.	99	9044
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	16	575
Otros	0	0

TOTAL NOVIEMBRE 256 18750

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	60	3627
Comercio	5	850
Edificio Depto.	93	5588
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	13	4415
Otros	1	98

TOTAL DICIEMBRE 172 14578

AÑO 1993	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	1303	72359
Comercio	38	26923
Edificio Depto.	513	57860
Educacion	3	1603
Mod. Proyecto	164	50125
Otros	10	1116

TOTAL AÑO 1993 2031 209986

1994

1. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	14	1687
Comercio	3	434
Edificio Depto.	8	1335
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	15	1499
Otros	0	0

TOTAL ENERO 40 4955

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	198	22034
Comercio	1	2341
Edificio Depto.	50	4197
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	855
Otros	2	722

TOTAL MARZO 262 30149

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	21	1145
Comercio	2	2168
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	16	817
Otros	0	0

TOTAL MAYO 39 4130

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	152	6073
Comercio	2	183
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	140
Mod. Proyecto	14	2866
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO 169 9262

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	48	3011
Comercio	1	114
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	5	291
Otros	2	113

TOTAL ABRIL 56 3529

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	385	15056
Comercio	4	176
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	10	1801
Otros	0	0

TOTAL JUNIO 399 17033



JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	510	28479
Comercio	3	1172
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	58	7248
Otros	0	0

TOTAL JULIO                      571              36899

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	419	20679
Comercio	2	98
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	1690
Otros	0	0

TOTAL SEPTIEMBRE              427              22467

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	351	16293
Comercio	2	1507
Edificio Depto.	57	4789
Educacion	1	414
Mod. Proyecto	16	1404
Otros	1	73

TOTAL NOVIEMBRE              428              24480

AÑO 1994	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	2132	118070
Comercio	33	16251
Edificio Depto.	273	27879
Educacion	3	1593
Mod. Proyecto	234	26175
Otros	7	1057

TOTAL AÑO 1994              2682              191025

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	16	1309
Comercio	5	2279
Edificio Depto.	6	1731
Educacion	1	1039
Mod. Proyecto	33	5045
Otros	2	149

TOTAL AGOSTO                      63              11572

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	12	1148
Comercio	3	4169
Edificio Depto.	152	15807
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	21	1325
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE                      188              22449

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	6	1156
Comercio	5	1610
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	29	1334
Otros	0	0

TOTAL DICIEMBRE              40              4100

**CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION**  
**ESTADISTICA Y REGISTRO**

1995

1. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	9	1115
Comercio	4	541
Edificio Depto.	12	1590
Educacion	1	201
Mod. Proyecto	12	1622
Otros	0	0

TOTAL ENERO                      38                      5069

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	288	8886
Comercio	9	837
Edificio Depto.	40	3533
Educacion	2	1189
Mod. Proyecto	27	1382
Otros	0	0

TOTAL MARZO                      366                      15827

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	551	30114
Comercio	4	4441
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	12
Mod. Proyecto	18	892
Otros	0	0

TOTAL MAYO                      574                      35459

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	13	1551
Comercio	2	797
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	18	1076
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO                      33                      3424

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	14	1176
Comercio	2	303
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	21	922
Otros	0	0

TOTAL ABRIL                      37                      2401

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	203	12161
Comercio	2	157
Edificio Depto.	20	4156
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	17	765
Otros	0	0

TOTAL JUNIO                      242                      17239

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	58	5089
Comercio	3	582
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	27
Mod. Proyecto	16	675
Otros	1	3931

TOTAL JULIO 79 10304

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	10	788
Comercio	3	8201
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	22	1756
Otros	0	0

TOTAL SEPTIEMBRE 35 10745

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	255	1648
Comercio	14	2320
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	439
Mod. Proyecto	16	901
Otros	0	0

TOTAL NOVIEMBRE 286 5308

AÑO 1995	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	1713	81629
Comercio	49	18983
Edificio Depto.	72	9279
Educacion	8	2564
Mod. Proyecto	252	16440
Otros	1	3931

TOTAL AÑO 1995 2095 132826

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	248	12713
Comercio	1	76
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	337
Mod. Proyecto	43	2373
Otros	0	0

TOTAL AGOSTO 293 15499

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	50	4993
Comercio	2	313
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	22	1179
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE 74 6485

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	14	1395
Comercio	3	415
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	359
Mod. Proyecto	20	2897
Otros	0	0

TOTAL DICIEMBRE 38 5066

1996

1. COMUNA DE LA SERENA

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	280	20283
Comercio	3	537
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	1	40
Otros	0	0

TOTAL ENERO 284 20860

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	577	28523
Comercio	5	518
Edificio Depto.	12	1590
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	2	48
Otros	1	382

TOTAL FEBRERO 597 31061

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	160	10562
Comercio	17	2175
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	156
Mod. Proyecto	0	0
Otros	4	807

TOTAL MARZO 182 13700

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	12	1673
Comercio	0	0
Edificio Depto.	32	2769
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	120
Otros	0	0

TOTAL ABRIL 47 4562

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	252	11823
Comercio	2	1056
Edificio Depto.	0	0
Educacion	4	1277
Mod. Proyecto	2	45
Otros	1	232

TOTAL MAYO 261 14433

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	93	8290
Comercio	1	132
Edificio Depto.	32	2499
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	1	2
Otros	2	689

TOTAL JUNIO 129 11592

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	23	3150
Comercio	3	781
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	69
Mod. Proyecto	4	103
Otros	2	1358

TOTAL JULIO                      33                      5461

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	521	28731
Comercio	7	2044
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	147
Otros	0	0

TOTAL AGOSTO                      532                      30922

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	377	16722
Comercio	7	5649
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	0	0
Otros	0	0

TOTAL SEPTIEMBRE                      384                      22371

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	98	5771
Comercio	0	0
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	218
Mod. Proyecto	1	148
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE                      100                      6137

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	155	8129
Comercio	5	1827
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	84
Otros	2	348

TOTAL NOVIEMBRE                      165                      10388

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	977	59167
Comercio	2	349
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	99
Otros	1	131

TOTAL DICIEMBRE                      983                      59746

AÑO 1996	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	3525	202824
Comercio	52	15068
Edificio Depto.	76	6858
Educacion	7	1720
Mod. Proyecto	24	836
Otros	13	3927

TOTAL AÑO 1996                      3697                      231233

## 2. COMUNA DE COQUIMBO

1986

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	14	1396
Comercio	10	1755
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	118
Otros	2	84

TOTAL ENERO                      29                      3353

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	122	5912
Comercio	5	4086
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	1	28
Otros	6	234

TOTAL FEBRERO                      134                      10260

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	16	1266
Comercio	9	1193
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	1	40
Otros	3	250

TOTAL MARZO                      29                      2749

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	9	821
Comercio	7	1538
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	120
Mod. Proyecto	3	115
Otros	4	82

TOTAL ABRIL                      24                      2676

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	10	644
Comercio	4	241
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	265
Mod. Proyecto	1	140
Otros	3	297

TOTAL MAYO                      19                      1587

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	16	1381
Comercio	10	671
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	72
Mod. Proyecto	5	113
Otros	4	212

TOTAL JUNIO                      36                      2449

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	212	8750
Comercio	7	376
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	2	43
Otros	2	97

TOTAL JULIO                    223            9266

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	9	736
Comercio	21	1435
Edificio Depto.	12	529
Educacion	1	400
Mod. Proyecto	0	0
Otros	2	299

TOTAL AGOSTO                    45            3399

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	69	1695
Comercio	6	546
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	2	29
Otros	3	197

TOTAL SEPTIEMBRE                80            2467

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	95	5977
Comercio	4	425
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	810
Mod. Proyecto	1	22
Otros	3	164

TOTAL OCTUBRE                    104           7398

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	12	945
Comercio	3	392
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	105
Otros	0	0

TOTAL NOVIEMBRE                19            1442

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	256	11692
Comercio	20	2501
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	252
Mod. Proyecto	6	135
Otros	2	510

TOTAL DICIEMBRE                285           15090

AÑO 1986	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	840	41215
Comercio	106	15159
Edificio Depto.	12	529
Educacion	6	1919
Mod. Proyecto	29	888
Otros	34	2426

TOTAL AÑO 1986                1027           62136



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION  
ESTADISTICA Y REGISTRO

1987

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	16	1257
Comercio	4	537
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	170
Mod. Proyecto	8	257
Otros	1	120

TOTAL ENERO 30 2341

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	50	1799
Comercio	2	37
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	2	34
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO 54 1870

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	20	1304
Comercio	3	284
Edificio Depto.	12	816
Educacion	2	117
Mod. Proyecto	6	229
Otros	1	10

TOTAL MARZO 44 2760

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	18	2180
Comercio	2	76
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	270
Otros	1	218

TOTAL ABRIL 27 2744

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	4	612
Comercio	3	520
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	174
Otros	1	42

TOTAL MAYO 12 1348

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	33	1887
Comercio	6	716
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	127
Otros	0	0

TOTAL JUNIO 45 2730

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	195	7210
Comercio	6	1949
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	290
Mod. Proyecto	9	388
Otros	2	24

TOTAL JULIO 213 9861

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	28	2471
Comercio	6	1322
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	284
Otros	1	70

TOTAL AGOSTO 46 4147

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	40	3070
Comercio	6	793
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	573
Mod. Proyecto	10	382
Otros	3	189

TOTAL SEPTIEMBRE 60 5007

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	51	3372
Comercio	8	1086
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	332
Mod. Proyecto	12	413
Otros	1	113

TOTAL OCTUBRE 73 5316

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	170	9085
Comercio	10	3641
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	8	231
Otros	1	15

TOTAL NOVIEMBRE 189 12972

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	180	11367
Comercio	19	2459
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	220
Mod. Proyecto	24	714
Otros	3	215

TOTAL DICIEMBRE 227 14975

AÑO 1987	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	805	45614
Comercio	75	13420
Edificio Depto.	12	816
Educacion	7	1702
Mod. Proyecto	106	3503
Otros	15	1016

TOTAL AÑO 1987 1020 66071

1988

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	72	3592
Comercio	2	210
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	0	0
Otros	2	951

TOTAL ENERO 76 4753

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	7	501
Comercio	2	213
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	99
Mod. Proyecto	5	56
Otros	3	147

TOTAL FEBRERO 18 1016

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	512	3157
Comercio	6	1122
Edificio Depto.	0	0
Educacion	2	182
Mod. Proyecto	10	350
Otros	5	509

TOTAL MARZO 535 5320

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	193	7527
Comercio	0	0
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	51
Mod. Proyecto	2	189
Otros	2	39

TOTAL ABRIL 198 7806

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	43	3933
Comercio	6	441
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	40
Otros	2	51

TOTAL MAYO 55 4465

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	12	943
Comercio	4	218
Edificio Depto.	0	0
Educacion	2	410
Mod. Proyecto	7	203
Otros	4	110

TOTAL JUNIO 29 1884

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	14	978
Comercio	2	74
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	279
Otros	3	105

TOTAL JULIO                      23                      1436

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	182	8940
Comercio	7	1903
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	5	194
Otros	1	140

TOTAL SEPTIEMBRE              195                      11177

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	11	816
Comercio	8	1580
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	86
Otros	1	130

TOTAL NOVIEMBRE                23                      2612

AÑO 1988	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	1502	52129
Comercio	46	7278
Edificio Depto.	0	0
Educacion	7	1262
Mod. Proyecto	55	1983
Otros	27	2592

TOTAL AÑO 1988                 1637                      65244

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	22	1669
Comercio	2	60
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	520
Mod. Proyecto	8	215
Otros	2	210

TOTAL AGOSTO                    35                      2674

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	243	8347
Comercio	3	1027
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	2	46
Otros	2	200

TOTAL OCTUBRE                    250                      9620

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	191	11726
Comercio	4	430
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	5	325
Otros	0	0

TOTAL DICIEMBRE                200                      12481

1989

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	190	6618
Comercio	7	1198
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	800
Mod. Proyecto	5	138
Otros	1	144

TOTAL ENERO                      204                      8898

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	6	476
Comercio	4	263
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	95
Mod. Proyecto	1	25
Otros	0	0

TOTAL MARZO                      12                      859

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	17	858
Comercio	4	747
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	53
Otros	0	0

TOTAL MAYO                      25                      1658

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	29	2998
Comercio	4	577
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	9	188
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO                      42                      3763

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	315	13922
Comercio	5	1654
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	234
Mod. Proyecto	3	96
Otros	1	113

TOTAL ABRIL                      325                      16019

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	34	2513
Comercio	1	160
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	101
Otros	1	6

TOTAL JUNIO                      40                      2780

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	197	8395
Comercio	7	1136
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	207
Otros	3	820

TOTAL JULIO                    213            10558

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	60	4032
Comercio	2	243
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	67
Otros	1	294

TOTAL AGOSTO                    66            4636

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	76	6549
Comercio	1	110
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	1	42
Otros	0	0

TOTAL SEPTIEMBRE                78            6701

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	117	5030
Comercio	5	655
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	3	103
Otros	2	14

TOTAL OCTUBRE                    127           5802

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	63	2502
Comercio	6	1512
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	156
Otros	0	0

TOTAL NOVIEMBRE                73            4170

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	8	418
Comercio	5	1129
Edificio Depto.	44	2880
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	7	118
Otros	1	55

TOTAL DICIEMBRE                65            4600

AÑO 1989	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	1112	54311
Comercio	51	9384
Edificio Depto.	44	2880
Educacion	3	1129
Mod. Proyecto	50	1294
Otros	10	1446

TOTAL AÑO 1989                1270           70444

1990

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	13	823
Comercio	1	21
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	14	1186
Otros	0	0

TOTAL ENERO 28 2030

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	82	5407
Comercio	4	857
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	548
Otros	0	0

TOTAL MARZO 97 6812

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	50	2895
Comercio	11	1386
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	1	47
Otros	1	5

TOTAL MAYO 63 4333

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	57	3625
Comercio	3	316
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	14	983
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO 74 4924

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	13	663
Comercio	1	795
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	556
Otros	0	0

TOTAL ABRIL 25 2014

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	135	6912
Comercio	1	84
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	18	1606
Otros	0	0

TOTAL JUNIO 154 8602

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	80	4514
Comercio	18	1032
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	1747
Otros	1	9

TOTAL JULIO                      110              7302

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	15	810
Comercio	6	585
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	8	1339
Otros	2	8

TOTAL AGOSTO                      31              2742

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	2	72
Comercio	1	170
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	9	652
Otros	1	3

TOTAL SEPTIEMBRE                      13              897

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	91	5047
Comercio	9	1015
Edificio Depto.	7	323
Educacion	1	680
Mod. Proyecto	12	696
Otros	1	5

TOTAL OCTUBRE                      121              7766

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	240	9028
Comercio	3	956
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	18	4158
Otros	1	9

TOTAL NOVIEMBRE                      262              14151

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	114	7099
Comercio	15	1461
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	10	1080
Otros	1	8

TOTAL DICIEMBRE                      140              9648

AÑO 1990	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	892	46895
Comercio	73	8678
Edificio Depto.	7	323
Educacion	1	680
Mod. Proyecto	137	14598
Otros	8	47

TOTAL AÑO 1990                      1118              71221



1991

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	0	0
Comercio	5	2434
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	102
Mod. Proyecto	10	1010
Otros	1	3

TOTAL ENERO 17 3549

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	16	1180
Comercio	1	87
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	29	4054
Otros	1	63

TOTAL FEBRERO 47 5384

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	61	1675
Comercio	5	670
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	131
Mod. Proyecto	27	1890
Otros	0	0

TOTAL MARZO 94 4366

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	3	266
Comercio	4	1927
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	26	2114
Otros	1	96

TOTAL ABRIL 34 4403

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	29	2183
Comercio	1	140
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	13	683
Otros	0	0

TOTAL MAYO 43 3006

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	8	1258
Comercio	4	3041
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	18	1060
Otros	1	79

TOTAL JUNIO 31 5438

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	112	850
Comercio	3	425
Edificio Depto.	36	2740
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	113	1367
Otros	0	0

TOTAL JULIO                      264                      5382

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	12	859
Comercio	0	0
Edificio Depto.	24	1827
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	720
Otros	1	172

TOTAL AGOSTO                      48                      3578

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	180	9852
Comercio	1	123
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	1380
Otros	0	0

TOTAL SEPTIEMBRE                      192                      11355

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	16	1374
Comercio	18	723
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	641
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE                      45                      2738

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	259	10102
Comercio	10	475
Edificio Depto.	26	3253
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	14	850
Otros	1	9

TOTAL NOVIEMBRE                      310                      14689

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	7	789
Comercio	17	2224
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	18	3195
Otros	0	0

TOTAL DICIEMBRE                      42                      6208

AÑO 1991	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	703	30388
Comercio	69	12269
Edificio Depto.	86	7820
Educacion	2	233
Mod. Proyecto	301	18964
Otros	6	422

TOTAL AÑO 1991                      1167                      70096

1992

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	125	8561
Comercio	5	5382
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	343
Mod. Proyecto	20	4304
Otros	1	446

TOTAL ENERO                      152              19036

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	255	10122
Comercio	7	1559
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	750
Mod. Proyecto	22	4157
Otros	1	54

TOTAL MARZO                      286              16642

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	281	5487
Comercio	4	628
Edificio Depto.	56	5717
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	2732
Otros	3	2745

TOTAL MAYO                      355              17309

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	18	1647
Comercio	2	280
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	9	652
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO                      29              2579

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	28	2883
Comercio	6	3410
Edificio Depto.	48	5601
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	17	1491
Otros	2	125

TOTAL ABRIL                      101              13510

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	670	18612
Comercio	0	0
Edificio Depto.	34	3883
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	7	2037
Otros	1	5

TOTAL JUNIO                      712              24537

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	176	9022
Comercio	3	573
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	235
Otros	0	0

TOTAL JULIO                    183                    9830

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	37	2229
Comercio	4	1748
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	10	1251
Otros	3	58

TOTAL AGOSTO                    54                    5286

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	197	17444
Comercio	3	541
Edificio Depto.	121	11064
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	5	711
Otros	1	2380

TOTAL SEPTIEMBRE                    327                    32140

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	31	1696
Comercio	7	7922
Edificio Depto.	64	7088
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	12	1234
Otros	1	147

TOTAL OCTUBRE                    115                    18087

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	333	17063
Comercio	2	169
Edificio Depto.	176	18730
Educacion	1	354
Mod. Proyecto	16	801
Otros	2	371

TOTAL NOVIEMBRE                    530                    37488

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	210	10518
Comercio	9	1864
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	17	1586
Otros	2	3299

TOTAL DICIEMBRE                    238                    17267

AÑO 1992	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	2361	105284
Comercio	52	24076
Edificio Depto.	499	52083
Educacion	3	1447
Mod. Proyecto	150	21191
Otros	17	9630

TOTAL AÑO 1992                    3082                    213711

1993

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	18	1379
Comercio	11	2004
Edificio Depto.	52	4692
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	37	5600
Otros	0	0

TOTAL ENERO 118 13675

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	17	820
Comercio	1	431
Edificio Depto.	40	4749
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	19	4230
Otros	2	460

TOTAL MARZO 79 10690

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	365	14103
Comercio	3	230
Edificio Depto.	77	8169
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	10	730
Otros	0	0

TOTAL MAYO 455 23232

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	3	235
Comercio	1	97
Edificio Depto.	64	8523
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	8	919
Otros	1	33

TOTAL FEBRERO 77 9807

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	104	5777
Comercio	3	795
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	669
Mod. Proyecto	7	649
Otros	1	72

TOTAL ABRIL 116 7962

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	76	3928
Comercio	3	461
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	134	15278
Otros	2	47

TOTAL JUNIO 215 19714

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	48	4961
Comercio	3	4908
Edificio Depto.	64	4439
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	15	1053
Otros	2	18

TOTAL JULIO 132 15379

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	364	24161
Comercio	3	591
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	165
Otros	2	76

TOTAL AGOSTO 373 24993

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	78	3924
Comercio	5	6022
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	72
Mod. Proyecto	19	2206
Otros	3	938

TOTAL SEPTIEMBRE 106 13162

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	7	760
Comercio	5	667
Edificio Depto.	13	951
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	18	938
Otros	1	63

TOTAL OCTUBRE 44 3379

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	19	989
Comercio	4	873
Edificio Depto.	176	14282
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	17	1875
Otros	2	5639

TOTAL NOVIEMBRE 218 23658

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	19	1502
Comercio	5	917
Edificio Depto.	83	10528
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	66	6822
Otros	2	313

TOTAL DICIEMBRE 175 20082

AÑO 1993	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	1118	62539
Comercio	47	17996
Edificio Depto.	569	56333
Educacion	2	741
Mod. Proyecto	354	40465
Otros	18	7659

TOTAL AÑO 1993 2108 185733

1994

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	18	1662
Comercio	4	1169
Edificio Depto.	127	13250
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	15	1626
Otros	1	9

TOTAL ENERO                      165              17716

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	16	982
Comercio	1	170
Edificio Depto.	90	5656
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	11	917
Otros	0	0

TOTAL FEBRERO                      118              7725

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	270	11116
Comercio	3	1959
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	25	5804
Otros	2	284

TOTAL MARZO                      300              19163

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	274	11095
Comercio	4	814
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	19	2127
Otros	1	9

TOTAL ABRIL                      298              14045

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	146	5623
Comercio	0	0
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	48	3994
Otros	2	250

TOTAL MAYO                      196              9867

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	756	7714
Comercio	5	899
Edificio Depto.	7	367
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	16	1344
Otros	1	71

TOTAL JUNIO                      785              10395

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	230	12923
Comercio	3	1843
Edificio Depto.	222	13768
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	30	1995
Otros	1	100

TOTAL JULIO                      486              30629

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	122	6806
Comercio	4	1649
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	23	4008
Otros	1	253

TOTAL AGOSTO                      150              12716

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	6	459
Comercio	3	501
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	29	2916
Otros	2	275

TOTAL SEPTIEMBRE                      40              4151

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	41	2923
Comercio	2	368
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	210
Mod. Proyecto	18	1716
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE                      62              5217

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	291	12947
Comercio	5	2411
Edificio Depto.	10	6275
Educacion	1	256
Mod. Proyecto	25	3015
Otros	3	90

TOTAL NOVIEMBRE                      335              24994

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	168	12074
Comercio	25	2867
Edificio Depto.	9	817
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	27	2545
Otros	0	0

TOTAL DICIEMBRE                      229              18303

AÑO 1994	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	2338	86324
Comercio	59	14650
Edificio Depto.	465	40133
Educacion	2	466
Mod. Proyecto	286	32007
Otros	14	1341

TOTAL AÑO 1994                      3164              174921



1995

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	22	1185
Comercio	11	1730
Edificio Depto.	35	2940
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	21	3425
Otros	11	1525

TOTAL ENERO                      100              10805

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	163	10978
Comercio	4	624
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	6	381
Otros	650	4591

TOTAL MARZO                      823              16574

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	11	1219
Comercio	8	1267
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	12
Mod. Proyecto	19	1027
Otros	9	630

TOTAL MAYO                      48              4155

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	84	4857
Comercio	7	422
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	16	973
Otros	2	219

TOTAL FEBRERO                      109              6471

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	133	7183
Comercio	6	866
Edificio Depto.	150	7093
Educacion	1	650
Mod. Proyecto	20	858
Otros	2	593

TOTAL ABRIL                      312              17243

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	59	3849
Comercio	29	3127
Edificio Depto.	61	6824
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	32	2086
Otros	0	0

TOTAL JUNIO                      181              15886

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	211	11782
Comercio	2	142
Edificio Depto.	36	1703
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	27	1778
Otros	1	434

TOTAL JULIO 277 15839

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	290	16425
Comercio	15	3269
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	18	928
Otros	2	69

TOTAL AGOSTO 325 20691

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	273	14172
Comercio	10	892
Edificio Depto.	72	7983
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	12	625
Otros	8	1210

TOTAL SEPTIEMBRE 375 24882

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	8	532
Comercio	10	1823
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	1505
Mod. Proyecto	14	1390
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE 33 5250

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	20	1029
Comercio	13	1840
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	341
Mod. Proyecto	3	67
Otros	2	106

TOTAL NOVIEMBRE 39 3383

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	86	6459
Comercio	2	432
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	92	11346
Otros	1	9

TOTAL DICIEMBRE 181 18246

AÑO 1995	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	1360	79670
Comercio	117	16434
Edificio Depto.	354	26543
Educacion	4	2508
Mod. Proyecto	280	24884
Otros	688	9386

TOTAL AÑO 1995 2803 159425

1996

2. COMUNA DE COQUIMBO

ENERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	97	8542
Comercio	7	2524
Edificio Depto.	25	2200
Educacion	1	63
Mod. Proyecto	8	210
Otros	2	63

TOTAL ENERO 140 13602

MARZO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	383	21355
Comercio	1	430
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	4	284
Otros	3	126

TOTAL MARZO 391 22195

MAYO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	478	23435
Comercio	3	503
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	18	2011
Otros	2	564

TOTAL MAYO 501 26513

FEBRERO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	641	44052
Comercio	7	12513
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	568
Mod. Proyecto	13	134
Otros	4	450

TOTAL FEBRERO 666 57717

ABRIL	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	286	11051
Comercio	0	0
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	94
Mod. Proyecto	9	345
Otros	2	186

TOTAL ABRIL 298 11676

JUNIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	53	3585
Comercio	10	2018
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	156
Mod. Proyecto	9	216
Otros	1	167

TOTAL JUNIO 74 6142

JULIO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	36	3146
Comercio	11	2182
Edificio Depto.	0	0
Educacion	2	409
Mod. Proyecto	3	48
Otros	2	222

TOTAL JULIO                    54                    6007

SEPTIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	146	8399
Comercio	5	697
Edificio Depto.	0	0
Educacion	1	68
Mod. Proyecto	0	0
Otros	3	521

TOTAL SEPTIEMBRE            155                   9685

NOVIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	217	13403
Comercio	9	2359
Edificio Depto.	0	0
Educacion	2	1362
Mod. Proyecto	7	290
Otros	2	28

TOTAL NOVIEMBRE            237                   17442

AÑO 1996	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	4552	266320
Comercio	68	24649
Edificio Depto.	36	3145
Educacion	10	2785
Mod. Proyecto	84	6234
Otros	32	3134

TOTAL AÑO 1996              4782                306267

AGOSTO	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	313	19421
Comercio	9	1052
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	0
Mod. Proyecto	9	168
Otros	1	62

TOTAL AGOSTO                332                   20703

OCTUBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	190	11655
Comercio	0	0
Edificio Depto.	11	945
Educacion	1	65
Mod. Proyecto	0	0
Otros	0	0

TOTAL OCTUBRE                202                   12665

DICIEMBRE	UNIDADES	SUPERFICIE (M2)
Viviendas	1712	98276
Comercio	6	371
Edificio Depto.	0	0
Educacion	0	
Mod. Proyecto	4	2528
Otros	10	745

TOTAL DICIEMBRE            1732                101920

PROGRAMA DE VIVIENDA PUBLICA  
IV REGION AL 31/12/96

A) VIVIENDA BASICA (TOTAL PROGRAMADO 1185)

CIUDAD	NUMERO	EMPRESA C.	%	EJECUCION	UF	M2
LA SERENA	260	GMO.CASTRO Y CIA. LTDA.	100	260	225	38
OVALLE	468	COPEVA LTDA.	100	468	209	38
OVALLE-SOTAQUI	66	COPEVA LTDA.	100	66	228	38
ILLAPEL	121	CONST.CADEL	0			
COQUIMBO	270	CONST. G PEREZ R.	0			

<b>TOTAL ASIGNADO</b>	<b>1185</b>	<b>TOTAL REALIZADO</b>	<b>794</b>
-----------------------	-------------	------------------------	------------

B) VIVIENDA PROGRESIVA (TOTAL PROGRAMADO 250)

CIUDAD	NUMERO	EMPRESA C.	%	EJECUCION	UF	M2
COQUIMBO	250	CONST.RIO LIMARI	95	237,5	160	13

<b>TOTAL ASIGNADO</b>	<b>250</b>	<b>TOTAL REALIZADO</b>	<b>237,5</b>
-----------------------	------------	------------------------	--------------

C) VIVIENDAS PET (TOTAL PROGRAMADO 900)

CIUDAD	NUMERO	EMPRESA C.	%	EJECUCION	UF	M2
LA SERENA	294	CONST. CADEL	100	294	90	46
COQUIMBO	200	CONST. P. GALLARDO	100	200	90	46
OVALLE	200	CONST. CADEL	100	200	90	46
ILLAPEL	146	CONST. P. GALLARDO	100	146	90	46
SALAMANCA	60	CONST. P. GALLARDO	100	60	90	46

<b>TOTAL ASIGNADO</b>	<b>900</b>	<b>TOTAL REALIZADO</b>	<b>900</b>
-----------------------	------------	------------------------	------------

AMPLIACION PROGRAMA 1996 (524)

CIUDAD	NUMERO	EMPRESA C.	%	EJECUCION	UF	M2
VICUÑA	104	CONST. CADEL	100	104	90	46
OVALLE	146	CONST. CADEL	100	146	90	46
COQUIMBO	274	CONST.G. PEREZ R.	100	274	90	46

<b>TOTAL ASIGNADO</b>	<b>524</b>	<b>TOTAL REALIZADO</b>	<b>524</b>
-----------------------	------------	------------------------	------------

<b>TOTAL V.PET</b>	<b>1424</b>	<b>TOTAL REALIZADO</b>	<b>1424</b>
--------------------	-------------	------------------------	-------------

PROGRAMA DE PAVIMENTOS  
IV REGION AL 31/12/96

ITEM	M\$ PROGRAMADO	M\$ EJECUCION	%
PAVIMENTACION ISAR	308096	165913	53,85
PAVIMENTACION SECTORIAL	221042	221042	100
PAVIMENTACION PARTICIPATIVA	1212859	833850	68,75
CONSERVACION	354877	354877	100
REPARACION DE EMERGENCIA	73207	73207	100
PARQUES URBANOS	62050	43822	70,62
VIALIDAD URBANA	37960	26939	70,97
<b>TOTAL ASIGNADO</b>	<b>2270091</b>	<b>TOTAL REALIZADO</b>	<b>1719650</b>

DEFINICIONES

ISAR  
SECTORIAL

INVERSION SECTORIAL DE ASIGNACION REGIONAL  
INVERSION A REALIZAR EN CALLES ESTRUCTURANTES  
AVENIDAS DE ACCESO PRINCIPALES

PARTICIPATIVO  
CONSERVACION

INVERSION EN CALLES CON FINANCIAMIENTO MIXTO  
CAMBIO DE PAVIMENTOS SIN CAMBIAR EL PERFIL  
GEOMETRICO

**CAMARA CHILENA  
DE LA CONSTRUCCION**  
DELEGACION REGIONAL LA SERENA

*Los Carreras 330 - Piso 2 - La Serena*  
*fono-fax: (051) 225 202*

MINUTA CON INFORMACIONES SOBRE LA IV REGION

(PARA VISITA DEL PRESIDENTE HERNAN DOREN L. DIA 17.01.97)



1. SECTOR INMOBILIARIO

El sector inmobiliario regional ha tenido un dinamismo importante a partir del año 1986 como se demuestra en el cuadro resumen siguiente y que corresponde al indicador de los permisos de edificación aprobados en las Municipalidades de Coquimbo y La Serena :

AÑOS	COMUNA DE COQUIMBO Unidades	COMUNA DE COQUIMBO M <sup>2</sup>	COMUNA LA SERENA Unidades	COMUNA LA SERENA M <sup>2</sup>	T O T A L E S Unidades	T O T A L E S M <sup>2</sup>
1986	1.027	62.136	1.049	57.475	2.076	119.611
1987	1.020	66.071	1.179	89.727	2.199	155.798
1988	1.637	65.244	1.275	86.417	2.912	151.661
1989	1.270	70.444	1.336	110.250	2.606	180.694
1990	1.118	71.221	988	70.729	2.106	141.950
1991	1.167	70.096	1.894	104.039	3.061	174.135
1992	3.082	213.711	2.281	215.125	5.363	428.836
1993	2.108	185.133	2.031	209.986	4.139	395.719
1994	3.164	174.921	2.682	191.025	5.846	365.946
1995	2.803	159.425	2.095	132.826	4.898	292.251
1996	4.782	306.267	3.697	231.233	8.479	537.101
<b>TOTALES</b>	<b>23.178</b>	<b>1.445.269</b>	<b>20.507</b>	<b>1.498.832</b>	<b>43.685</b>	<b>2.944.101</b>



**CAMARA CHILENA  
DE LA CONSTRUCCION  
DELEGACION REGIONAL LA SERENA**

*Los Carreras 330 - Piso 2 - La Serena  
fono-fax: (051) 225 202*



La ampliación y consolidación de proyectos inmobiliarios turísticos de importancia nacional, como Puerto Velero, Las Tacas, la iniciación de las obras del proyecto Serena Norte, augura una actividad importante para el sector inmobiliario.

Respecto de los programas de vivienda social, la región ha demostrado un cumplimiento eficiente y efectivo, lo que ha permitido que estos programas anuales ordinarios hayan sido complementados.

En cuadros anexos se indican los cumplimientos de cada uno de los programas del Ministerio de la Vivienda ( anexo # 1-2-3 ).

Para el año 1997 el programa de viviendas consulta lo siguiente:

a) VIVIENDA BASICA (TOTAL PROGRAMADO 1441)

CIUDAD	NUMERO	EMPRESA C.
LA SERENA	214	EN PROPUESTA
VICUÑA	250	EN PROPUESTA
MONTEPATRIA	100	EN PROPUESTA
COMBARBALA	120	EN PROPUESTA
ILLAPEL	120	EN PROPUESTA
OVALLE	337	OCTUBRE 97'
LOS VILOS	100	OCTUBRE 97'
SALAMANCA	200	OCTUBRE 97'

b) VIVIENDA PROGRESIVA (TOTAL PROGRAMADO 350)

CIUDAD	NUMERO	EMPRESA C.
ILLAPEL	150	EN PROPUESTA
LA SERENA	100	OCTUBRE 97'
LA HIGUERA	100	OCTUBRE 97'

c) VIVIENDA PET (TOTAL PROGRAMADO 400)

**CAMARA CHILENA  
DE LA CONSTRUCCION  
DELEGACION REGIONAL LA SERENA**

*Los Carreras 330 - Piso 2 - La Serena  
fono-fax: (051) 225 202*



PLANOS REGULADORES

El gran desarrollo inmobiliario de la región obliga a contar con instrumentos de planificación modernos y ágiles, situación que ha sido preocupación permanente de la Delegación Regional, planteando en todos los niveles las necesarias modificaciones al plano regulador vigente en el caso de la ciudad de La Serena, y la confección de un nuevo Plan Regulador para el caso de Coquimbo.

Respecto del Plan Regulador de La Serena, la Cámara ha participado de varias reuniones técnicas con funcionarios municipales del Ministerio de la Vivienda y con los encargados del estudio de modificación al Plan Regulador vigente, la Facultad de Arquitectura de la Universidad de La Serena, haciendo presente las inquietudes de nuestro sector. Esperamos que nuestros planteamientos sean considerados y así eliminar algunas normas restrictivas a la construcción, que en cierta manera frenan la inversión inmobiliaria especialmente en los sectores centrales de la ciudad.

En lo que se refiere al Plan Regulador de Coquimbo, la información que tenemos es que se encuentra adjudicada su estudio a la empresa A.C. Consultores y su resolución está en trámite en Contraloría. La empresa consultora tiene un plazo de 12 meses para su ejecución.

**CAMARA CHILENA  
DE LA CONSTRUCCION**  
DELEGACION REGIONAL LA SERENA

Los Carreras 330 - Piso 2 - La Serena  
fono-fax: (051) 225 202

3. INFRAESTRUCTURA PUBLICA



Gran aspiración regional ha sido la construcción de obras de infraestructura que sirvan al desarrollo de la región. La ejecución de caminos interiores, la doble vía entre Coquimbo y el Sector Panul y la doble vía en la Ruta 43 (camino a Ovalle desde el Matadero a La Cantera), son obras viales que solucionan los atochamientos y mejoran ostensiblemente el desplazamiento vehicular entre las ciudades y centros turísticos.

La adjudicación por el sistema de concesión de la obra Doble Vía entre Coquimbo-Los Vilos y Los Vilos-Santiago, cuyo inicio se espera para mediados del presente año, acercará nuestra región a Santiago y será una importante palanca para el desarrollo regional. Igualmente, la construcción del Tranque Puclaro como asimismo la próxima construcción del nuevo terminal aéreo La Florida en La Serena, serán obras de relevancia para el progreso y desarrollo de la región.

La inversión en este sector de la infraestructura pública, ha estado año tras año, en constante aumento, como se demuestra en el siguiente cuadro resumen :

INVERSION POR FINANCIAMIENTO  
(Miles de \$ Año Inversión)

FINANCIAMIENTO	1990	1994	1995	1996
SECTORIAL	2.519.837	9.059.474	10.055.603	21.872.594
F N D R	541.511	3.411.807	2.449.985	7.800.000
APORTES	33.855	221.131	120.309	3.297
SOCIAL	0	40.590	22.491	446.199
TOTALES	3.095.203	12.733.002	12.648.388	30.122.090

**CAMARA CHILENA  
DE LA CONSTRUCCION**  
DELEGACION REGIONAL LA SERENA

*Los Carreras 330 - Piso 2 - La Serena  
fono-fax: (051) 225 202*



El presupuesto estimado para el año 1997 considera los siguientes recursos sectoriales :

	<u>Miles de pesos</u>
Planeamiento	1.094.000.
Vialidad	17.803.500.
Riego	8.516.000.
Obras Portuarias	357.000.
Aeropuertos	16.000.
Arquitectura	7.000.000.
	<hr/>
TOTAL PRESUPUESTO 1997	34.786.500.

En cifras globales este presupuesto original estima un marco de expansión a 46.122.500.000.

Por otro lado el F N D R consulta un gasto en infraestructura pública ascendente a 7 mil docientos millones de pesos.

4. PROBLEMAS SOBRE LOS CUALES ESTIMAMOS ES NECESARIO PROFUNDIZAR Y/O ACLARAR
- a) Normas sobre la Ley sobre la Calidad en la construcción.
  - b) Funcionamiento del Leasing Habitacional y Movilidad Habitacional.
  - c) Privatización de empresas sanitarias.
  - d) Perspectivas del sector para 1997.

**CAMARA CHILENA  
DE LA CONSTRUCCION  
DELEGACION REGIONAL LA SERENA**

*Los Carreras 330 - Piso 2 - La Serena*

*fono-fax: (051) 225 202*



5. TEMAS QUE LA DELEGACION REGIONAL DESEA TRATAR CON EL PRESIDENTE

- a) Programa de desarrollo y apoyo a las Delegaciones Regionales - adquisición de oficinas para el funcionamiento de la Cámara (adquisición al Servicio Médico).
- b) Proyecto "Parque recreacional y deportivo El Paraíso-Cordep".
- c) Administración del Liceo Industrial "Jorge Alessandri R." por la Corporación Educacional.
- d) Beneficios de salud y seguros para los socios de parte de entidades de la Red Social C.Ch.C.
- e) Leasing Habitacional y Securitización.

IVAN HUMBERTO ARAOS  
PRESIDENTE

09235

363.502 A  
CCHC  
C172  
CA



Cámara Chilena de...

AUTOR

Informe estadístico...

TITULO

FECHA	NOMBRE	FIRMA

363.502 A  
CCHC  
C172  
CA



AUTOR Cámara Chilena...

TITULO Informe estadístico...

N° TOP 09235