

318.35  
CCMC  
C172e  
CA

# ESTADÍSTICAS REGIONALES DECIMA REGIÓN DE LOS LAGOS



CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN



CAMARA CHILENA DE  
LA CONSTRUCCION  
Centro Documentación

COMITÉ COORDINACIÓN REGIONAL

# INFORME ESTADÍSTICO REGIONAL

El presente informe pretende resumir las estadísticas regionales disponibles al 31 de marzo de 1999, tras cuatro meses y medio de trabajo por parte del Asesor Regional, período durante el cual se dio prioridad a la recopilación de información estadística regional de interés para las tres Delegaciones de la Xª Región.

Para cumplir con lo anterior, se realizaron las gestiones con los diferentes organismos gubernamentales, tales como Ministerio de Obras Públicas ( Dirección de Vialidad, Arquitectura, Aguas, Aeropuertos, Obras Portuarias, Concesiones Viales ), Servicio de Vivienda y Urbanismo, Municipalidades (Direcciones de Obras), Ministerio de Educación, Instituto Nacional de Estadísticas, además de la Empresa de Servicios Sanitarios ESSAL S.A y las diferentes Mutuales ( ACHS, Mutua C.CH.C, IST ), entre otras, en todos los cuales se tienen los contactos para poder ir recopilando mes a mes los antecedentes de interés e ir actualizando y perfeccionando nuestra base de datos regional.

A parte de la información estadística regional recopilada, se trato brindar el máximo de apoyo a cada Socio, para lo cual en forma periódica se les despachó información relevante para cada uno de ellos, conforme la especialidad de su Empresa y se trato de mantenerlos informados de las actividades de la Cámara.

Es de esperar que el presente informe sea de utilidad para cada Delegación y sus Socios, además de constituir el punto de partida para la elaboración de una Base de Datos Regional que refleje la actividad del Mercado Inmobiliario del Sector y se constituya en un real aporte para cada uno de los Socios de las diferentes Delegaciones de la Xª Región y todos quienes participen del Sector Construcción.



Alexis Hardessen Ebel  
Asesor Regional C.Ch.C

Osorno, marzo 31 de 1999.

# INDICE

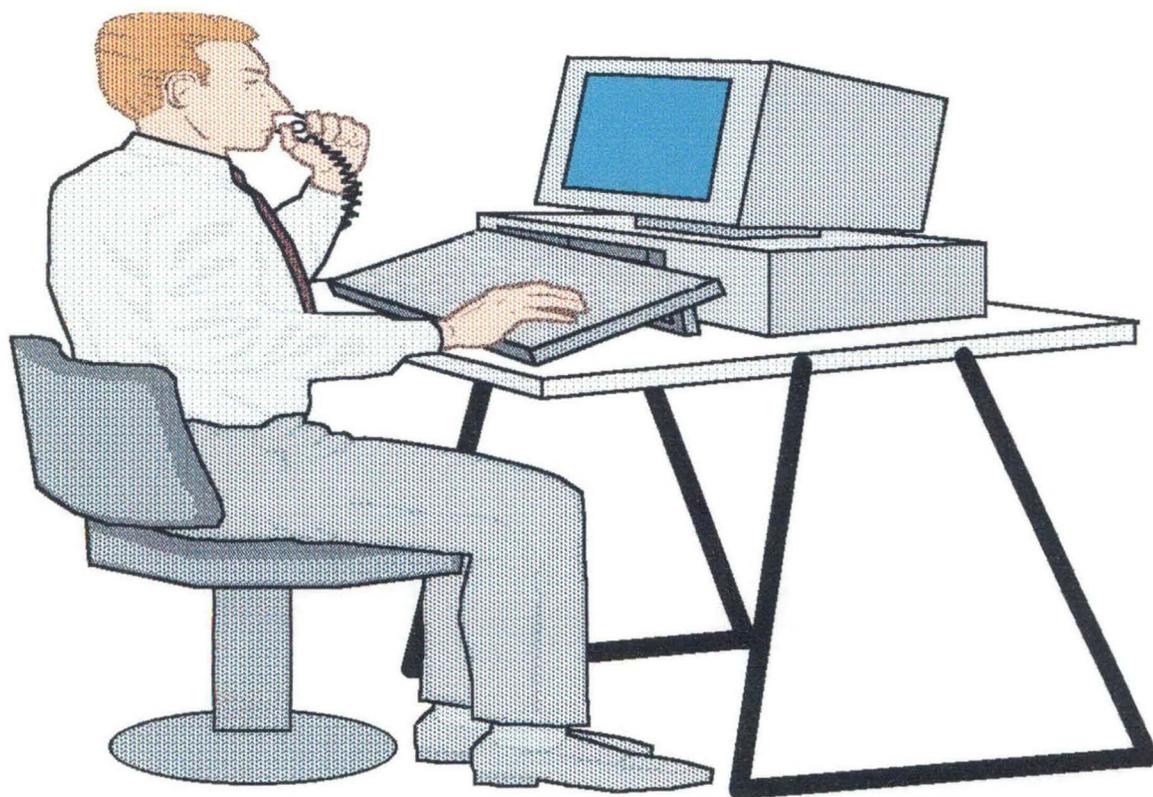
- 1**            **ACTIVIDADES ASESOR REGIONAL**
- 2**            Cuadro resumen Actividades Asesor regional al 15.03.99.
  
- 6**            **PROYECCIONES MACROECONÓMICAS**
- 7**            Evolución Proyecciones Macroeconómicas 1998-1999.
- 8**            Proyectos de Inversión a Diciembre de 1998 por Sector Económico.
- 9**            Proyección de la Inversión en Construcción para 1999.
- 10**           Cuadro Población Regiones VIIIª a Xª.
- 11**           Cuadro Distribución de la Población por Nivel de Instrucción.
- 12**           Gráfico variación del Índice de Actividad Económica en 1998.
- 13**           Gráfico variación del IPC anual desde 1991 a 1998.
  
- 14**           **DESEMPLEO REGIONAL**
- 15**           Composición porcentual de los Desocupados entre 1997 y 1999.
- 16**           Composición porcentual de los trabajadores por sexo en los últimos cuatro trimestres móviles.
- 20**           Gráfico variación desocupación laboral País - Xª Región - Provincias.
- 21**           Gráfico variación desocup. laboral Prov.Valdivia-Osorno-Llanquihue.
- 22**           Gráfico variación desocupación laboral en Valdivia, Osorno y Pto.Montt.
  
- 23**           **DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**
- 24**           Permisos de edificación en Valdivia 1999.
- 25**           Evolución edificación en Valdivia 1994 - 1998.
- 26**           Gráfico evolución permisos edificación Valdivia 1994 - 1998.
- 27**           Detalle permisos edificación Valdivia 1994 - 1998.
- 32**           Evolución Permisos de edificación en Osorno 1996 - 1998.
- 33**           Gráfico evolución permisos edificación Osorno 1996 - 1998.
- 34**           Nómina Revisores Independientes de Osorno.
- 36**           Evolución superficie construida en Puerto Montt 1992 - 1998.
- 38**           Edificación aprobada e iniciada obras nuevas Xª Región.
- 40**           Edificación aprobada e iniciada ampliaciones Xª Región.
  
- 41**           **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.**
- 42**           Obras de pavimentación 1997 - 1999 Xª Región.
- 43**           Detalle obras pavimentación en ejecución al 02.03.99
- 45**           Obras de construcción 1996 - 1999 Xª Región.
- 47**           Detalle obras construcción en ejecución al 15.03.99.
- 51**           Calendario reprogramado de actividades año 1999.
- 52**           Programas habitacionales, resumen inversiones 1999.
- 53**           Flujo de caja 1998, asignación de viviendas públicas.
- 54**           Evolución subsidios vigentes y con prorrogas.
- 55**           Programa PET 1997 - 1998.
  
- 58**           **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.**
- 59**           Resumen Contratos en ejecución al 31.03.99 nivel regional y central.

- 60 Contratos en ejecución al 03.02.99 nivel regional.
- 62 Detalle contratos en ejecución al 03.02.99 nivel regional.
- 69 Contratos en ejecución al 03.02.99 nivel central.
- 71 Detalle contratos en ejecución al 03.02.00 nivel central.
- 75 Obras construcción y mantención Dirección de Aeropuertos, Arquitectura y Obras Portuarias año 1999.
- 76 Resumen adjudicación de propuestas MOP 1998-1999.
- 78 Detalle adjudicación propuestas MOP 1998.
- 81 Programa estimado obras específicas Vialidad 1999.
- 82 Apertura y adjudicación propuestas MOP 1994-1997.
- 86 Plan sexenal 1997-2002, detalle de la obras.
- 93 Corporaciones viales, contratos ejecutados durante 1998.
- 94 Programa ISAR 1997- 1999.
  
- 95 **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**
- 96 Aporte suplementario de capital para jornada escolar única Ley N° 19.532.
- 99 Nómina proyectos seleccionados en Concurso N° 1 1998.
  
- 100 **INDICE DE REMUNERACIONES**
- 101 Carta informativa y antecedentes a solicitar a los encuestados.
  
- 104 **RESUMEN ACUERDOS Y CONSTANCIAS SESIONES DIRECTORIO CÁMARA CENTRAL durante el año 1998.**

# ACTIVIDADES

## ASESOR REGIONAL

- CUADRO RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS AL 31.03.1999



## CUADRO RESUMEN ACTIVIDADES ASESOR REGIONAL

FECHA	MOTIVO	LUGAR	OBSERVACIONES
16.11.98	Inicio de funciones del Asesor Regional	Osorno	Presentación-Aspectos contractuales.
18.11.98	Reunión Directorio Osorno	Osorno	Presentación a la Mesa Directiva
19.11.98	Cartas de presentación y solicitud de antecedentes a diferentes Organismos de interés para C.Ch.C	Osorno	Presidente Nacional, de Valdivia y Pto.Montt.
20.11.98	Recopilación permisos Edificación-D.O.M	Osorno	D.O.M, Serviu, MOP, Vialidad, etc.
23.11.98	Reunión Ministerio Obras Públicas	Pto. Montt	Sr. Gustavo Eisele-solicitud y entrega de datos de interés.
26.11.98	Reunión Socios Osorno	Osorno	Escasa asistencia ( 19:00 Hrs.)
01.12.98	Reunión con Presidente Delegación Valdivia	Valdivia	Presentación, entrega antecedentes, otros.
03.12.98	Reunión Directorio Osorno	Osorno	Asisten Asesor Jurídico y Urbanístico C.Ch.C
	Taller Nueva Ley Copropiedad Inmobiliaria	Osorno	Se invita a los Socios y otros interesados.
04.12.98	Análisis y elaboración presupuesto 1999	Osorno	Para envío a Cámara Central.
09.12.98	Reunión con Preseidente Delegación Pto.Montt	Pto. Montt	Inquietudes y necesidades Delegación.
10.12.98	Reunión Directorio Valdivia	Valdivia	Presentación Mesa Directiva, necesidades Delegación, entrega estadísticas a la fecha.
	Reunión C.A.R Osorno	Osorno	Organización rifa pro-construcción capillas en Osorno.
15.12.98	Reunión Directorio Pto. Montt	Pto. Montt	Entrega estadísticas a la fecha, varios.
	Cena fin de año Osorno	Osorno	No pude asistir por Reunión Directorio Pto.Montt.
	Reunión con Agente Zonal Mutual Seguridad C.Ch.C	Pto. Montt	Solicitud de entrega de antecedentes de interés.
	Reunión Ministerio Educación Xª Región	Pto. Montt	Solicitud y entrega antecedentes "tema escuelas"
17.12.98	Cena fin de año C.A.R Osorno	Osorno	Se me invitó a dicha celebración.
18.12.98	Ceremonia entrega viviendas Corporación Habitac.	Pto. Varas	En representación del Presidente de Pto. Montt y del Preidente del C.A.R de Pto. Montt.
22.12.98	Recopilación antecedentes proyecto colegio Pumahue	Osorno	Por encargo del Presidente del C.A.R Osorno
23.12.98	Recopilación antecedentes M.O.P, Serviu y Reunión con Presidente del C.A.R de Pto. Montt.	Pto. Montt	Antecedentes regionales.
28.12.98	Entrega datos referente a Misión Empresarial Canada '99	Pto. Montt.	Se informa a Presidentes y Socios que integran el rubro.
29.12.98	Reunión Directorio Puerto Montt	Pto. Montt	Se informa de las estadísticas a la fecha, varios.

FECHA	MOTIVO	LUGAR	OBSERVACIONES
05.01.99	Reunión Directorio Pto. Montt	Pto. Montt	Entrega estadísticas de interés Delegación.
06.01.99	Concierto Acordeones Osorno	Osorno	Organizado por C.A.R Osorno.
07.01.99	Recopilación antecedentes Socios Delegaciones frente a atrasos en pagos del Serviu por obras en ejecución.	Osorno	Sólo responden Osorno y Puerto Montt. Valdivia responderá por su cuenta. Se envía detalle a Pablo Letelier, por petición del Sr. Presidente Nacional.
08.01.99	Graduación anual capacitados por Cedepal Ltda.	Pto. Montt	En representación del Presidente del C.A.R Pto. Montt
12.01.99	Reunión con Carlos Lukaschewsky Sh.	Pto. Montt	Programar actividades capacitación Delegación Pto. Montt
13.01.99	Reunión Directorio Osorno	Osorno	Resumen acuerdos año 98, programación 99, varios.
14.01.99	Reunión C.A.R Osorno	Osorno	Resultado presentación Acordeones, Rifa, otros.
	Se solicita a Asexma envío de listado Misión Canadá 99	Osorno	Listado de Empresas que asisten a Misión Empresarial.
15.01.99	Solicitud de antecedentes en MINEDUC	Pto. Montt	Consultad tema "sostenedores independientes".
	Solicitud de antecedentes en SERVIU	Pto. Montt	Entrega antecedentes cierre año 1998, sólo parciales.
	Despedida al Sr. Nelson Fontt, organiz. por el C.A.R	Osorno	Me disculpo por estar en Puerto Montt.
18.01.99	Se envía carta al Sr. Presidente Nacional de la Cámara	Osorno	Informar y solicitar antecedentes del tema inversión escuelas.
19.01.99	Dirección de Obras Municipales de Osorno	Osorno	Antecedentes revisores independientes de la comuna.
	Carta socios Pto. Montt por tema capacitación 1999	Osorno	Tema visto con Carlos Lukaschewsky ( sólo para Pto.Montt)
	Se entrega cuadro resumen de propuestas adj. MOP'98	Osorno	De todas las propuestas adjudicadas durante 1998.
22.01.98	Entrega de Minuta e información estadística regional al Presidente Delegación Osorno para Reunión en Stgo.	Osorno	Lo anterior por Reunión Comité Coord. Nacional en Stgo.
	Se realiza la Rifa del C.A.R de Osorno.	Osorno	Se adjuntan antecedentes de Delegación Puerto Montt.
26.01.99	Se entrega al Director Obrás de Pto. Montt un ejemplar del Libro de Obras de Antofagasta	Osorno	Pro-construcción capillas en Osorno.
29.01.99	Se entregan los premios a los sorteados en Rifa del CAR	Puerto Montt	Don Carlos Lukaschewsky ofreció el presente.
	Elaboración de resumen antecedentes estadísticos.	Osorno	Asisten 5 de los 8 premiados en la rifa.
		Osorno	Para enviar a delegaciones de Valdivia y Puerto Montt.

FECHA	MOTIVO	LUGAR	OBSERVACIONES
01.02.99	Se toma contacto con Cedepal, Empresa Capacitación	Puerto Montt	Para afinar detalles curso "Método Silva" en Futrono-Marzo'99
02.02.99	Elaboración Encuesta Índice Remuneraciones Región	Osorno	Por encargo de don Leopoldo Schumacher de Pto. Montt.
03.02.99	Se visita D.O.M, M.O.P, SERVIU y ESSAL	Puerto Montt	Recopilar antecedentes de interés regional.
04.02.99	Reunión de Coordinación Canadá'99 con Asexma	Puerto Montt	Visitan Pto.Montt personeros de Asexma para informar del viaje
05.02.99	Envío de Corona de Caridad a don Jorge Morales	Osorno	Por sencible fallecimiento de su Padre en nombre de Delegaciones
	Se resumen Acuerdos Sesiones de Directorio año 1998	Osorno	Para realizar seguimiento de los temas tratados de interés Región.
10.02.99	Visita M.O.P (Corporaciones Viales), MINEDUC, SERVIU	Puerto Montt	Recopilar antecedentes de interés regional.
15.02.99	Visita M.O.P (Corporaciones Viales), MINEDUC, SERVIU	Puerto Montt	Recopilar antecedentes de interés regional.
22.02.99	Reunión de Directorio en Puerto Montt	Puerto Montt	Temas tratados : Essal, Corp.Viales,Canadá'99, Visita P.Salinas.
	Visita con Mesa Directiva al Presidente Delegación	Puerto Montt	Dar apoyo y conocer personalmente de la evolución de su salud.
23.02.99	Visita M.O.P, SERVIU.	Puerto Montt	Reunir antecedentes de interés regional.
26.02.99	Entrega antecedentes Socios Misión Empresarial.	Osorno-Pto.Montt	Cuadros estadísticos de intrés para los Socios viajeros.
	Solicitud antecedentes a la D.O.M de Queilen.	Puerto Montt	Reunir antecedentes por reclamo de Socio Sr. Villarroel ( Corp.Viales).
28.02.99	Despedida Socios Misión Empresarial Canadá'99	Puerto Montt	Se toma foto en Aeropuerto El Tepual al grupo antes de la partida.

En términos generales, durante Febrero se elaboró el informe estadístico con toda la información recopilada a la fecha.

FECHA	MOTIVO	LUGAR	OBSERVACIONES
04.03.99	Reunión con Diputado Sr. Claudio Alvarado.	Puerto Montt	Plantear problemática con Corporaciones Viales, Essal S.A y MINEDUC. Asisten Lepopoldo Schumacher, Jaime Martel, Samuel Barrientos, Alexis Hardessen.
05.03.99	Reunión con Presidente y Vice-Presidente Delegación	Valdivia	Se tratan diversos temas de interés. Se entrega Informe Estadístico Reg.
08.03.99	Se envía nómina de Revisores Independientes Osorno al Sr. Humberto Vargas, Vice-Presidente Delegación Valdivia	Osorno	Se le envían por expresa solicitud de el mismo.
09.03.99	Se visita Constructora Edgar Hadida Sch.	Osorno	Se dan a conocer las Actividades de la Delegación y el Espíritu de la Cámara. Se entrega Solicitud de Incorporación como Socio.
10.03.99	Se visitan instalaciones de la Constructora Socovesa.	Puerto Montt	Se toma contacto con el Sr. Rodrigo Marambio para dar a conocer las actividades de las Delegaciones Regionales y gestionar la incorporación como Socios a la Delegación Osorno.
	Se envía carta solicitud antecedentes a la Contraloría General de la Republica por caso Corporación Vial Chiloé	Puerto Montt	Para reunir antecedentes ante reclamo realizado por Socio Sr. Villarroel.
	Se envían antecedentes Corporaciones Viales al Sr. Diputado por Chiloé Claudio Alvarado.	Puerto Montt	Compromiso contraído en reunión del 04.03.99.-
	Se obtienen antecedentes relevantes del SERVIU.	Puerto Montt	Estadísticas regionales de actividad al 02.03.99
11.03.99	Reunión del Comité Asesor Regional de Osorno	Osorno	Se trataron varios temas de interés de la Delegación.
16.03.99	Se inicia organización Charla "Protección pasiva contra incendios en edificios" ofrecida por la empresa Promat S.A	Osorno	La charla se realizará en abril en Osorno y Puerto Montt.
18.03.99	Se inicia la organización del Seminario "Misión empresarial a Canadá 1999".	Puerto Montt	Participarán los empresarios de la Región que asistieron al evento, más Ejecutivos de Asexma Chile Ltda., Fontec e invitados especiales.
22.03.99	Se realizan las gestiones de recopilación de antecedentes del M.O.P, D.O.M, MINEDUC, SERVIU, entre otros.	Puerto Montt	Visitas de rigor a los mencionados organismos.
23.03.99	Elaboración del informe "Visión del presente y futuro de la ciudad de Osorno por parte de la C.Ch.C".	Osorno	Para aparecer en el incerto con motivo de un nuevo aniversario de la fundación de la ciudad de Osorno.
24.03.99	Reunión del Comité de Coordinación Regional	Osorno	Participan Presidentes y Directores de las tres delegaciones regionales. Se entrega Informe Estadístico Regional.
25.03.99	Reunión de Directorio de Puerto Montt	Puerto Montt	
29.03.99	Reunión de Directorio de Osorno	Osorno	
	Se envía vía fax encuesta a socios de Puerto Montt sobre	Osorno	
	Entrevista con el Sr. Roberto Cavada A., Gerente Mutual C.Ch	Puerto Montt	Se solicitan antecedentes respecto a variación masa laboral de Puerto Montt.
	el nivel de empleo.		
30.03.99	Asamblea General de Socios de Puerto Montt	Puerto Montt	
31.03.99	Seminario organizado por MIDEPLAN "Instrumentos de Planificación aplicados a la Gestión del Desarrollo Regional".	Puerto Montt	Se asiste en representación de la Delegación Puerto Montt.

# PROYECCIONES

## MACROECONÓMICAS

- EVOLUCIÓN PROYECCIONES MACROECONÓMICAS 1998 - 1999.
  - PROYECCIÓN DE LA INVERSIÓN A DICIEMBRE DE 1998 POR SECTOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA.
  - PROYECCIÓN DE LA INVERSIÓN EN CONSTRUCCIÓN 1999.
  - VARIACIÓN PORCENTUAL DEL IPC ENTRE 1991 Y 1998.
- POBLACIÓN REGIONES VIIIª A LA Xª Y ESTIMACIONES.
  - VARIACIÓN PORCENTUAL DEL IMACEC DURANTE 1998.



# EVOLUCION PROYECCIONES MACROECONOMICAS

## 1998 - 1999

	PROYECCIONES 1998			PROYECCIONES 1999		
	realizada en julio	realizada en octubre	realizada en diciembre	realizada en jul-98	realizada en oct-98	realizada en mar-99
Crecimiento del PIB (en %)	5,2	4,7	3,8	4,6	2,8	1,8
Inflación (en % dic-dic)	4,7	4,9	4,5	4,1	4,7	4,1
Tipo de Cambio Real (variación % dic-dic)	2,1	4,1	2,8	1,6	2,8	4,7
Tipo de Cambio Nominal (\$ a dic.)	476,4	483,0	474,6	501,9	515,0	512,2
Cuenta Corriente (en MM US\$)	- 5.425,0	- 5.505,0	- 5.125,0	- 4.903,0	- 4.600,0	- 3.628,0
Déficit en Cuenta Corriente (% del PIB)	6,8	7,2	6,8	5,8	6,0	4,8
Balanza Comercial (en MM US\$)	- 2.896,0	- 3.295,0	- 2.988,0	- 2.485,0	- 2.393,0	- 1.642,0
Exportaciones (en MM US\$)	15.917,0	15.439,0	15.029,0	17.470,0	16.806,0	15.432,0
Importaciones (en MM US\$)	18.813,0	18.828,0	18.006,0	19.955,0	19.159,0	17.058,0
Desempleo (%)	6,4	6,6	7,2	6,6	7,9	8,2
Tasa de Instancia (interbancaria)	-	-	-	-	6,7	6,2
PRBC (a dic. de cada año)	8,0	10,4	8,2	6,9	7,2	6,2
PRC a 8 años (a dic. de cada año)	7,4	8,1	7,3	6,6	6,9	6,3
Superávit Fiscal (como % del PIB)	0,7	1,0	0,6	0,8	0,6	0,4
Cobre (precio promedio por Libra)	77,0	76,2	74,4	82,7	77,0	67,0

FUENTE : El Mercurio, Marzo 22 de 1999.

# INVERSIONES DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA RESUMEN AÑO 1998

BALANCE DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA															
EN MMUS\$, A DIC.1998															
SECTOR ECONÓMICO	I REG.	II REG.	III REG.	IV REG.	V REG.	VI REG.	VII REG.	VIII REG.	IX REG.	X REG.	XI REG.	XII REG.	R.M	INTER- REG.	TOTAL
MINERÍA	57	1.564	1.724	1.322	366	510	-	-	-	-	-	-	-	-	5.543
FORESTAL	-	-	-	-	-	-	-	185	-	180	-	-	-	-	365
INDUSTRIAL	-	110	330	-	70	-	225	291	105	-	-	580	408	-	2.119
ENERGÍA	-	2.045	40	-	350	540	-	1.297	-	-	12	110	50	168	4.612
PUERTOS	207	450	-	18	641	-	-	-	-	-	-	7	-	-	1.323
INMOBILIARIO	40	24	-	975	2.822	-	-	405	80	118	-	-	8.594	-	13.058
OO.PP	40	45	-	440	915	-	-	427	355	253	53	14	2.383	2.194	7.119
TELECOM.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.770	4.770
OTROS	-	700	-	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860
<b>TOTAL</b>	<b>344</b>	<b>4.938</b>	<b>2.094</b>	<b>2.915</b>	<b>5.164</b>	<b>1.050</b>	<b>225</b>	<b>2.605</b>	<b>540</b>	<b>551</b>	<b>65</b>	<b>711</b>	<b>11.435</b>	<b>7.132</b>	<b>39.769</b>

FUENTE : División Estudios Económicos C.Ch.C.-

## INVERSION EN CONSTRUCCION

### CUADRO SIN INVERSIÓN EN CONCESIONES

SECTOR	PROYECTADA		EST.	PROYECTADA	
	1998	1999	97 / 96	98 / 97	99 / 98
	MM US\$1997		% DE VARIACION		
<b>VIVIENDA</b>	<b>3.361,2</b>	<b>2.856,4</b>	<b>4,6</b>	<b>- 11,0</b>	<b>-15,0</b>
PUBLICA	476,2	490,7	-9,0	0,5	3,0
PRIVADA	2.885,0	2.365,7	13,6	-11,5	-18,0
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	<b>5.823,0</b>	<b>5.266,3</b>	<b>5,3</b>	<b>7,2</b>	<b>-9,6</b>
PUBLICA	1.993,9	1.603,8	23,9	13,6	-19,6
SERVICIOS	1.809,4	1.452,1	13,3	5,7	-19,7
EMPRESAS	184,5	151,7	31,3	87,5	-17,8
PRIVADA	3.829,1	3.662,5	-3,5	3,2	-4,4
CATASTRO	2.664,0	2.608,0	3,9	4,0	-2,1
EE.PP PRODUCTIVAS	285,1	174,5	8,2	-7,8	-38,8
RESTO	880,0	880,0	-23,5	5,0	0,0
<b>INV. CONSTRUCCION</b>	<b>9.184,2</b>	<b>8.122,7</b>	<b>7,1</b>	<b>0,6</b>	<b>-11,6</b>

### CUADRO CON INVERSIÓN EN CONCESIONES

SECTOR	PROYECTADA		EST.	PROYECTADA	
	1998	1999	97 / 96	98 / 97	99 / 98
	MM US\$1997		% DE VARIACION		
<b>VIVIENDA</b>	<b>3.361,2</b>	<b>2.856,4</b>	<b>4,6</b>	<b>- 11,0</b>	<b>- 15,0</b>
PUBLICA	476,2	490,7	-9,0	0,5	3,0
PRIVADA	2.885,0	2.365,7	13,6	-11,5	-18,0
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	<b>6.412,0</b>	<b>6.103,3</b>	<b>5,3</b>	<b>7,2</b>	<b>- 4,8</b>
PUBLICA	2.582,9	2.440,8	23,9	13,6	-5,5
SERVICIOS	1.809,4	1.452,1	13,3	5,7	-19,7
CONCES. O.P.	589,0	837,0	85,6	26,9	42,1
EMPRESAS	184,5	151,7	31,3	87,5	-17,8
PRIVADA	3.829,1	3.662,5	-3,5	3,2	-4,4
CATASTRO	2.664,0	2.608,0	3,9	4,0	-2,1
EE.PP PRODUCTIVAS	285,1	174,5	8,2	-7,8	-38,8
RESTO	880,0	880,0	-23,5	5,0	0,0
<b>INV. CONSTRUCCION</b>	<b>9.773,2</b>	<b>8.959,7</b>	<b>7,1</b>	<b>0,6</b>	<b>- 8,3</b>

( FUENTE : DIVISION DE ESTUDIOS ECONOMICOS C.CH.C )

# POBLACIÓN EN REGIONES VIII - IX - X CONFORME CENSO Y ESTIMACIONES

**CHILE**

	CENSO	ESTIMACIÓN AL AÑO			% CRECIMIENTO ESTIMADO		
	1992	2000	2003	2005	2000 / 1992	2005 / 1992	2005 / 2000
<b>VIIIª REGIÓN DEL BÍO-BÍO</b>							
REGIÓN	1.734.305	1.936.271	1.995.637	2.033.931	1,12	1,17	1,05
PROVINCIA CONCEPCIÓN	841.445	953.787	988.540	1.010.957	1,13	1,20	1,06
CONCEPCIÓN	331.027	383.545	400.944	412.169	1,16	1,25	1,07
<b>IXª REGIÓN DE LA ARAUCANÍA</b>							
REGIÓN	782.242	874.245	900.797	917.927	1,12	1,17	1,05
PROVINCIA CAUTÍN	578.205	656.167	679.621	994.743	1,13	1,72	1,52
TEMUCO	243.561	302.816	323.448	336.741	1,24	1,38	1,11
<b>Xª REGIÓN DE LOS LAGOS</b>							
REGIÓN	948.809	1.061.496	1.094.291	1.115.447	1,12	1,18	1,05
PROVINCIA DE VALDIVIA	329.925	355.609	363.527	365.451	1,08	1,11	1,03
VALDIVIA	122.168	135.693	139.505	141.967	1,11	1,16	1,05
PROVINCIA DE OSORNO	207.185	225.392	229.953	232.901	1,09	1,12	1,03
OSORNO	127.769	144.613	149.443	152.559	1,13	1,19	1,05
PROVINCIA DE LLANQUIHUE	262.562	308.157	322.932	332.472	1,17	1,27	1,08
PUERTO MONTT	129.970	158.675	168.249	174.614	1,22	1,34	1,10
PROVINCIA DE CHILOÉ	130.389	151.706	158.692	163.186	1,16	1,25	1,08
PROVINCIA DE PALENA	18.748	20.632	21.120	21.437	1,10	1,14	1,04
<b>TOTAL REGIONES VIII - IX - X</b>	<b>3.465.356</b>	<b>3.872.012</b>	<b>3.990.725</b>	<b>4.067.305</b>	<b>1,12</b>	<b>1,03</b>	<b>1,02</b>
<b>REGION METROPOLITANA</b>							
REGIÓN	5.257.937	6.102.211	6.360.989	6.527.903	1,16	1,24	1,07
PROVINCIA DE SANTIAGO	4.311.133	4.801.128	4.946.345	5.040.001	1,11	1,17	1,05

FUENTE :

\* INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICAS

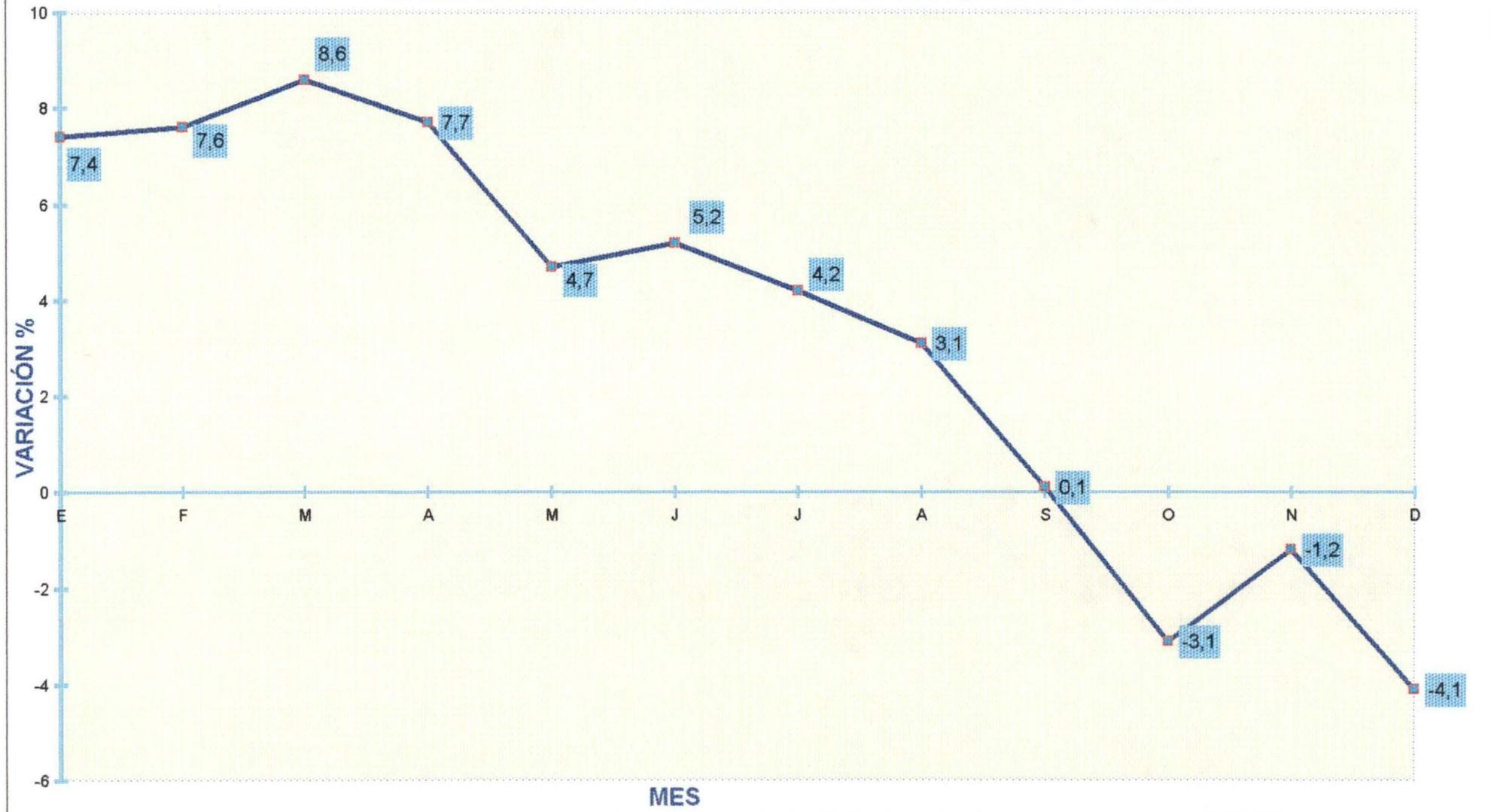
## DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN POR NIVEL DE INSTRUCCIÓN CENSO 1992

CHILE	POBLACIÓN 5 AÑOS Y MÁS				
REGIÓN	NIVEL DE INSTRUCCIÓN				TOTAL
	BASICA	MEDIA	SUPERIOR	NUNCA ASISTIÓ	
OCTAVA	418.170	174.814	41.859	59.929	694.772
NOVENA	866.649	457.920	119.192	101.012	1.544.773
DECIMA	532.335	204.255	48.770	58.373	843.733
<b>TOTAL</b>	<b>1.817.154</b>	<b>836.989</b>	<b>209.821</b>	<b>219.314</b>	<b>3.083.278</b>

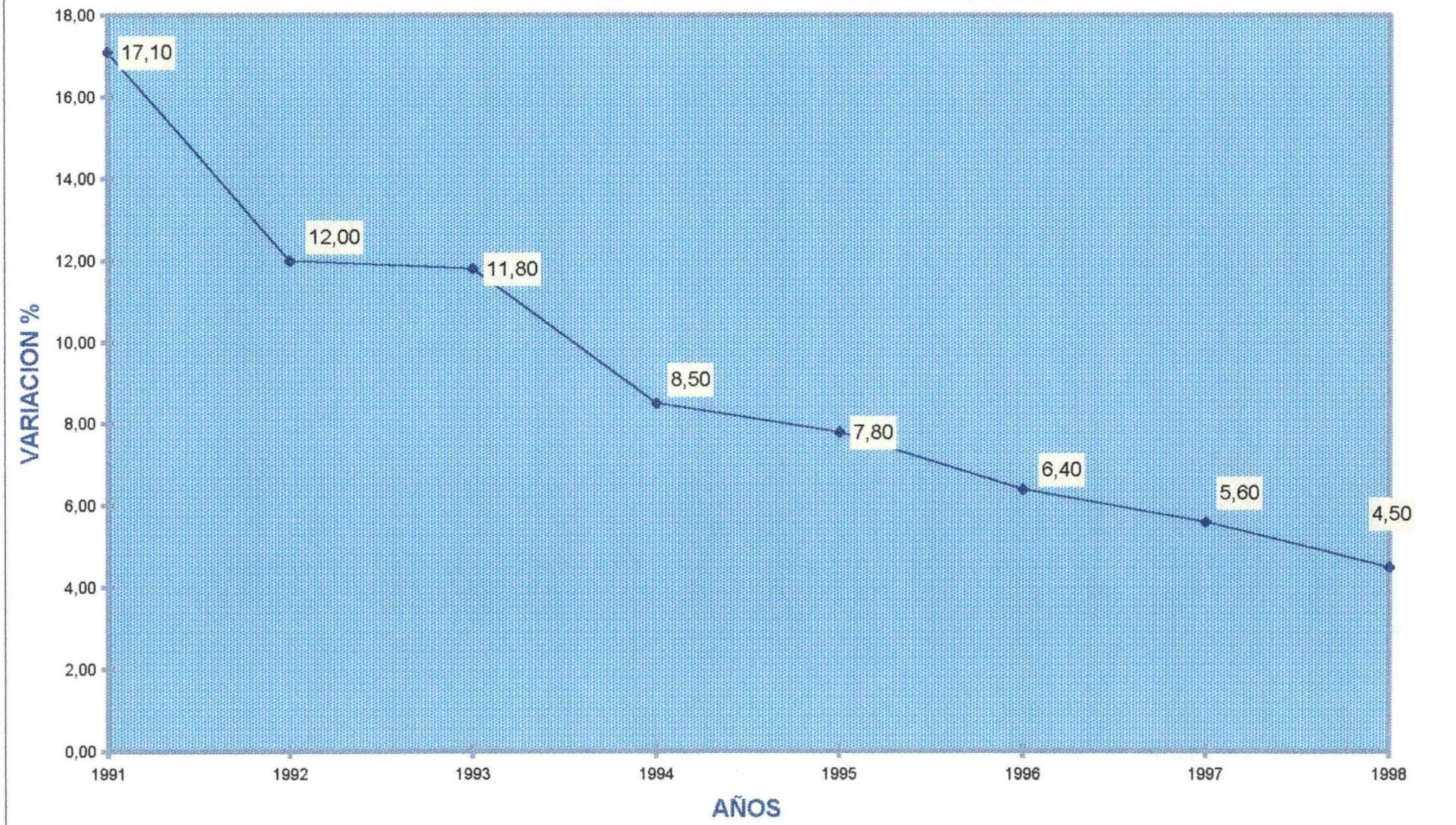
FUENTE :

\* INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICAS

## INDICE DE ACTIVIDAD ECONOMICA 1998



## VARIACION IPC 1991 - 1998



# DESEMPLEO REGIONAL

- COMPOSICIÓN PORCENTUAL FUERZA DE TRABAJO DESOCUPADA ENTRE 1997 Y 1999.
- COMPOSICIÓN PORCENTUAL FUERZA DE TRABAJO POR SEXO DURANTE ÚLTIMOS TRES TRIM. MÓVILES.



# COMPOSICION PORCENTUAL DE LA FUERZA DE TRABAJO-DESOCUPADOS PAIS - DECIMA REGION - PROVINCIAS

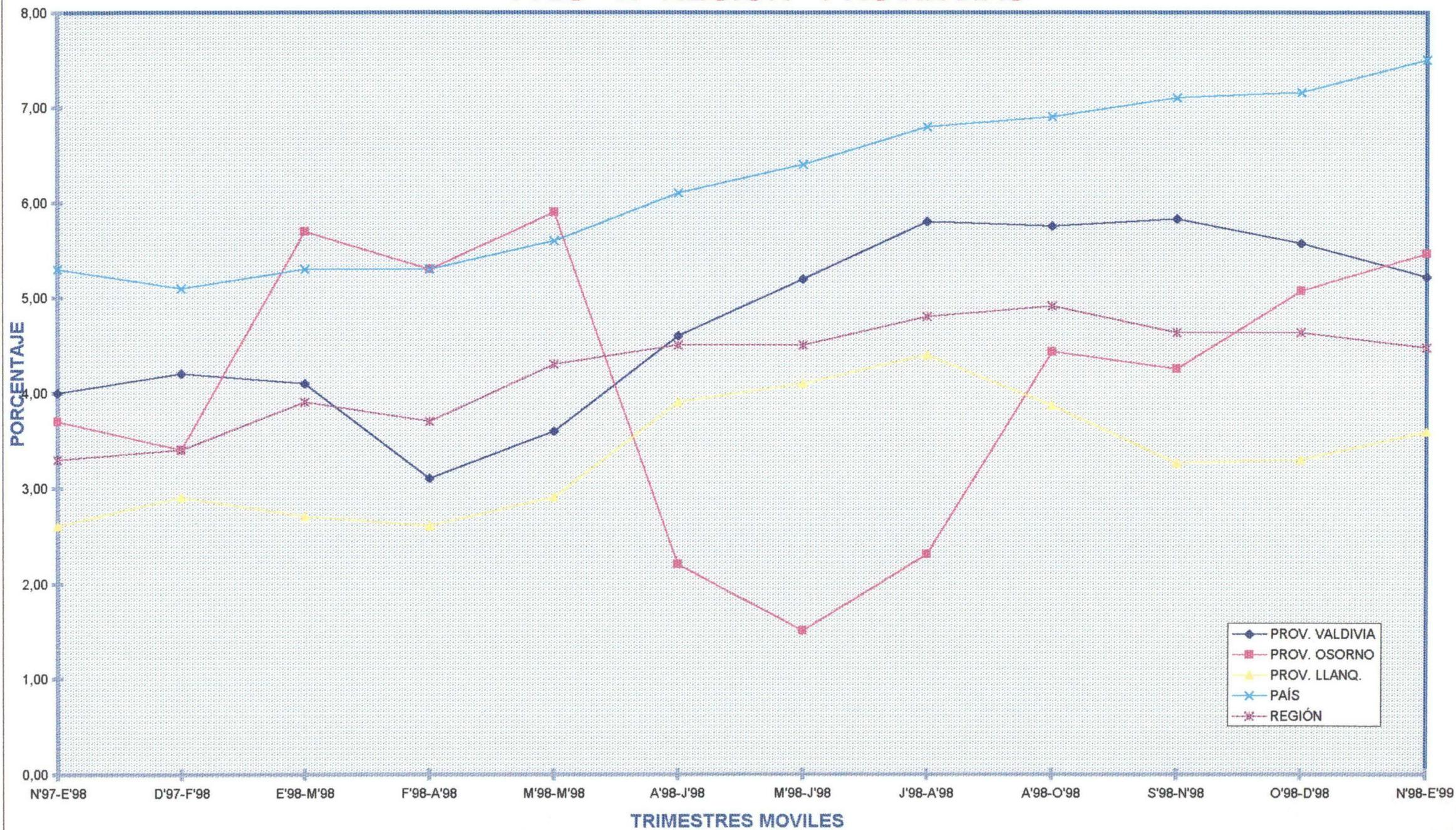
( PORCENTAJE )

PERIODO	PAIS	REGION	PROV/ VALDIVIA	PROV/ OSORNO	LLANQ/ P.MONTT	CHILOE Y PALENA
ENE-MAR 97	5,8	3,0	3,0	3,5	2,3	3,7
FEB-ABR 97	6,0	3,4	3,7	3,8	2,8	3,3
MAR-MAY 97	6,3	3,6	4,1	4,2	2,1	4,3
ABR-JUN 97	6,6	4,0	4,8	4,0	3,1	4,0
MAY-JUL 97	6,7	3,7	4,4	3,4	2,8	4,4
JUN-AGO 97	6,7	3,7	4,7	2,4	3,0	4,4
JUL-SEPT 97	6,7	3,4	4,5	2,8	2,8	3,3
AGO-OCT -97	6,5	3,3	4,0	2,5	2,9	3,6
SEPT-NOV 97	6,0	3,0	3,0	2,6	3,0	3,5
OCT-DIC 97	5,3	3,1	3,1	2,9	2,7	3,8
NOV'97-ENE'98	5,3	3,3	4,0	3,7	2,6	2,9
DIC'97-FEB'98	5,1	3,4	4,2	3,4	2,9	2,6
ENE-MAR 98	5,3	3,9	4,1	5,7	2,7	3,3
FEB-ABR 98	5,3	3,7	3,1	5,3	2,6	4,8
MAR-MAY 98	5,6	4,3	3,6	5,9	2,9	6,2
ABR-JUN 98	6,1	4,5	4,6	2,2	3,9	7,9
MAY-JUL 98	6,4	4,5	5,2	1,5	4,1	7,7
JUN-AGO 98	6,8	4,8	5,8	2,3	4,4	6,7
AGO-OCT 98	6,9	4,91	5,75-8,39	4,43-4,72	3,87-4,72	5,91
SEPT-NOV 98	7,1	4,63	5,83-7,58	4,25-4,63	3,26-4,04	5,47
OCT-DIC 98	7,16	4,63	5,57-7,93	5,07-5,98	3,30-3,58	4,55
NOV'98-ENE 99	7,5	4,47	5,22-6,41	5,46-6,38	3,59-4,09	3,75

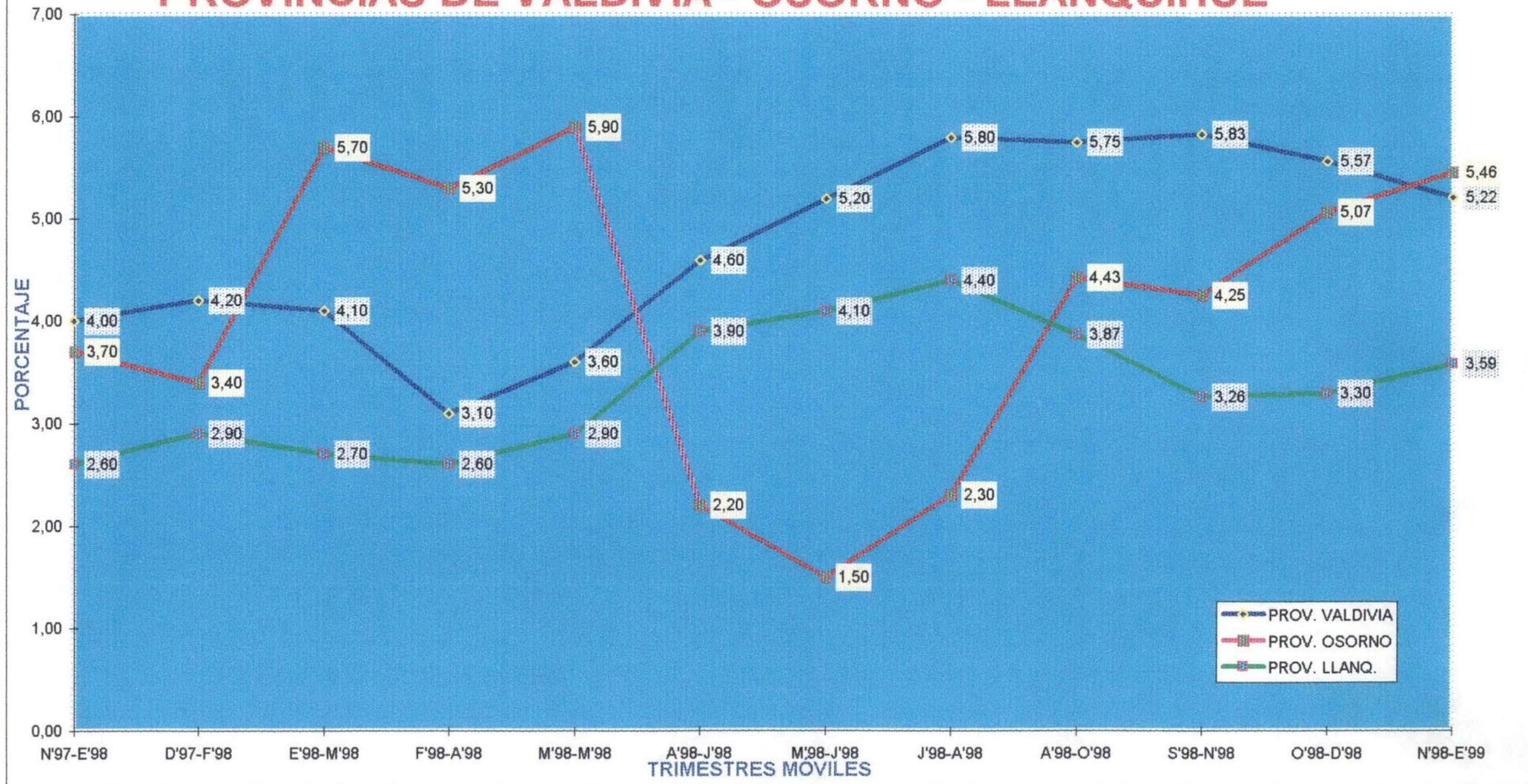
Desocupación Regional 17.350 pers. ( 5,84 % urbano y 1,88 % rural )  
Ocupación Regional 370.900 pers.

FUENTE : INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICAS

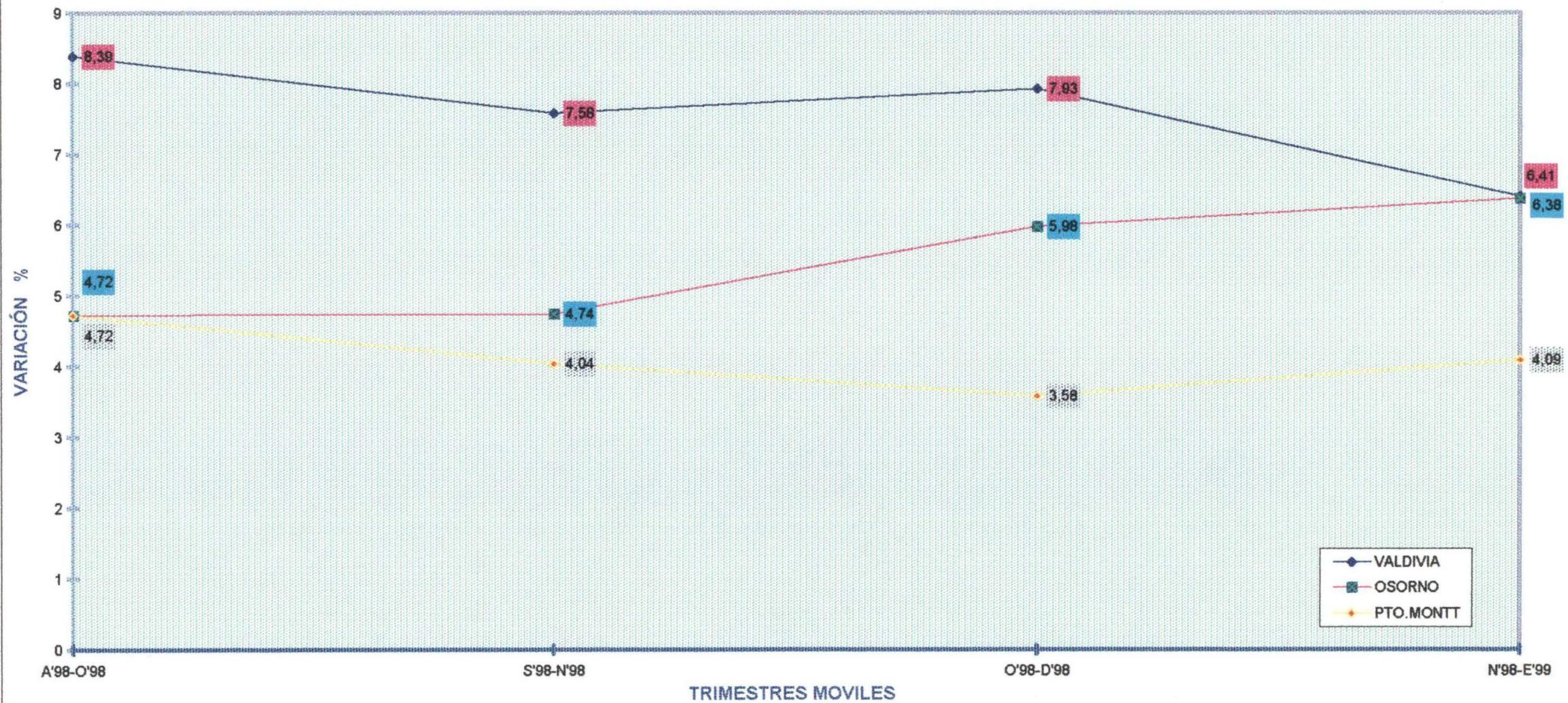
## VARIACIÓN DE LA DESOCUPACIÓN LABORAL PAÍS - Xª REGIÓN - PROVINCIAS



## VARIACIÓN DE LA DESOCUPACIÓN LABORAL PROVINCIAS DE VALDIVIA - OSORNO - LLANQUIHUE



## VARIACIÓN DESOCUPACIÓN LABORAL VALDIVIA - OSORNO - PUERTO MONTT



## COMPOSICION PORCENTUAL DE LA POBLACION DE 15 AÑOS Y MAS POR SITUACION EN LA FUERZA LABORAL POR SEXO

NOVIEMBRE 1998 - ENERO 1999 ( EN % )

AREA ESTIMACION	FUERZA DE TRABAJO								
	OCUPADA			DESOCUPADA					
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES		MUJERES		TOTAL
					CESANTES	1ª VEZ	CESANTES	1ª VEZ	CESANTES
DECIMA REGION	95,53	69,77	25,76	4,46	3,06	0,34	0,72	0,34	3,78
URBANO	94,16	62,35	31,81	5,85	4,03	0,50	0,96	0,36	4,99
RURAL	98,12	83,73	14,39	1,89	1,24	0,06	0,27	0,32	1,51
PROV. VALDIVIA	94,78	71,58	23,20	5,22	3,09	0,65	1,01	0,47	4,10
CIUD. VALDIVIA	93,59	62,32	31,28	6,41	3,09	1,21	1,23	0,88	4,32
PROV. OSORNO	94,84	64,75	30,09	5,15	4,41	0,32	0,36	0,06	4,77
CIUD. OSORNO	93,62	55,26	38,36	6,38	6,11	0,00	0,27	0,00	6,38
PROV. LLANQUIHUE	96,41	70,98	25,43	3,58	2,60	0,16	0,41	0,41	3,01
PUERTO MONTT	95,91	62,24	33,67	4,09	2,96	0,35	0,55	0,23	3,51
CHILOE-PALENA	96,25	70,86	25,39	3,75	2,04	0,14	1,21	0,36	3,25

## DESOCUPADOS Y OCUPADOS POR ACTIVIDAD ECONOMICA DECIMA REGION-LOS LAGOS

NOVIEMBRE 1998 - ENERO 1999 ( EN MILES )

DECIMA REGION	TOTAL	AGRIC-CAZA PESCA	MINAS CANTERAS	INDUST. MANUFACT.	ELEC-GAS AGUA	CONSTR.	COMERCIO	TRANSP. TELECOM.	SERV. FINANC.
OCUPADOS	370,9	120,31	0,37	46,53	0,72	21,42	52,25	26,84	14,13
DESOCUPADOS	17,350	1,54	0,25	3,14	0,00	4,11	1,78	1,52	0,57

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

## COMPOSICION PORCENTUAL DE LA POBLACION DE 15 AÑOS Y MAS POR SITUACION EN LA FUERZA LABORAL POR SEXO

OCTUBRE - DICIEMBRE 1998 ( EN % )

FUERZA DE TRABAJO									
AREA ESTIMACION	O C U P A D A			D E S O C U P A D A					TOTAL CESANTES
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES		MUJERES		TOTAL	
				CESANTES	1ª VEZ	CESANTES	1ª VEZ		
DECIMA REGION	95,40	69,47	25,93	4,60	2,90	0,41	0,96	0,33	3,86
URBANO	93,83	62,04	31,79	6,17	3,89	0,55	1,30	0,43	5,19
RURAL	98,34	83,37	14,97	1,66	1,05	0,15	0,34	0,12	1,39
PROV. VALDIVIA	94,43	71,86	22,57	5,58	2,86	0,87	1,26	0,59	4,12
CIUD. VALDIVIA	92,07	62,18	29,89	7,93	3,27	1,76	1,43	1,47	4,70
PROV. OSORNO	94,93	64,32	30,61	5,07	3,77	0,32	0,83	0,15	4,60
CIUD. OSORNO	94,02	55,42	38,60	5,99	4,79	0,00	1,06	0,14	5,85
PROV. LLANQUIHUE	96,70	70,81	25,89	3,29	2,42	0,16	0,48	0,23	2,90
PUERTO MONTT	96,42	62,41	34,01	3,57	2,53	0,35	0,69	0,00	3,22
CHILOE-PALENA	95,45	69,55	25,90	4,55	2,68	0,15	1,47	0,25	4,15

## OCUPADOS POR ACTIVIDAD ECONOMICA

### DECIMA REGION-LOS LAGOS

OCTUBRE - DICIEMBRE 1998 ( EN MILES )

	TOTAL	AGRIC-CAZA PESCA	MINAS CANTERAS	INDUST. MANUFACT	ELEC-GAS AGUA	CONSTR.	COMERCIO	TRANSP. TELECOM.	SERV. FINANC.
DECIMA REGION	372,22	118,06	0,45	46,40	0,79	21,09	51,93	27,03	15,17

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

## COMPOSICION PORCENTUAL DE LA POBLACION DE 15 AÑOS Y MAS POR SITUACION EN LA FUERZA LABORAL POR SEXO

SEPTIEMBRE-NOVIEMBRE 1998 ( EN % )

FUERZA DE TRABAJO									
AREA ESTIMACION	O C U P A D A			D E S O C U P A D A					TOTAL CESANTES
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES		MUJERES		
					CESANTES	1ª VEZ	CESANTES	1ª VEZ	
DECIMA REGION	95,37	69,59	25,77	4,63	2,64	0,58	1,11	0,29	3,75
URBANO	93,82	61,94	31,88	6,18	3,55	0,76	1,49	0,38	5,04
RURAL	98,27	83,95	14,33	1,73	0,95	0,25	0,4	0,12	1,35
PROV. VALDIVIA	94,17	71,63	22,54	5,83	2,84	1,02	1,5	0,46	4,34
CIUD. VALDIVIA	92,42	61,96	30,45	7,58	3,45	0,97	2,08	1,08	5,53
PROV. OSORNO	95,75	65,77	29,98	4,25	2,97	0,45	0,75	0,08	3,72
CIUD. OSORNO	95,37	57,26	38,11	4,63	3,36	0,11	1,03	0,14	4,39
PROV. LLANQUIHUE	96,74	71,13	25,61	3,26	2,09	0,41	0,53	0,23	2,62
PUERTO MONTT	95,96	62,35	33,61	4,04	2,63	0,59	0,82	-	3,45
CHILOE-PALENA	94,53	68,32	26,21	5,47	2,85	0,29	1,94	0,38	4,79

## OCUPADOS POR ACTIVIDAD ECONOMICA DECIMA REGION-LOS LAGOS

SEPTIEMBRE-NOVIEMBRE 1998 ( EN MILES )

	TOTAL	AGRIC-CAZA PESCA.	MINAS CANTERAS	INDUST. MANUFACT	ELEC-GAS AGUA	CONSTR.	COMERCIO	TRANSP. TELECOM.	SERV. FINANC.
DECIMA REGION	372,52	116,71	0,53	49,98	0,87	21,14	54,36	25,75	14,9

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

# COMPOSICION PORCENTUAL DE LA POBLACION DE 15 AÑOS Y MAS POR SITUACION EN LA FUERZA LABORAL POR SEXO

AGOSTO - OCTUBRE 1998 ( EN % )

FUERZA DE TRABAJO									
	O C U P A D A			D E S O C U P A D A					
AREA ESTIMACION	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES			MUJERES		TOTAL CESANTES
				TOTAL	CESANTES	1ª VEZ	CESANTES	1ª VEZ	
<b>DECIMA REGION</b>	95,09	70,08	25,01	4,91	2,82	0,52	1,22	0,35	4,04
URBANO	93,36	62,00	31,36	6,64	3,82	0,66	1,67	0,49	5,49
RURAL	98,41	85,58	12,83	1,59	0,93	0,25	0,34	0,07	1,27
<b>PROV. VALDIVIA</b>	94,27	72,69	21,58	5,73	3,02	0,96	1,27	0,48	4,29
CIUD. VALDIVIA	91,61	60,81	30,80	8,39	4,54	0,96	1,81	1,08	6,35
<b>PROV. OSORNO</b>	95,57	66,39	29,18	4,43	2,95	0,32	0,92	0,24	3,87
CIUD. OSORNO	95,28	57,00	38,28	4,72	3,32	0,12	0,89	0,39	4,21
<b>PROV. LLANQUIHUE</b>	96,13	71,20	24,93	3,87	2,37	0,33	0,89	0,28	3,26
PUERTO MONTT	95,28	61,83	33,45	4,72	2,93	0,43	1,14	0,22	4,07
<b>CHILOE-PALENA</b>	94,09	68,35	25,74	5,91	3,16	0,29	2,06	0,4	5,22

FUENTE : INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICAS.

# DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

- PERMISOS DE EDIFICACIÓN VALDIVIA 1999
- EVOLUCIÓN EDIFICACIÓN EN VALDIVIA  
1994 - 1998
- EVOLUCIÓN PERMISOS EDIFICACIÓN  
OSORNO 1996 - 1998
- NÓMINA REVISORES INDEPENDIENTES OSORNO
- EVOLUCIÓN PERMISOS DE EDIFICACIÓN EN  
PUERTO MONTT 1992 - 1998.
- EDIFICACIÓN APROBADA E INICIADA OBRAS NUEVAS  
Xª REGIÓN 1993 - 1998.
- EDIFICACIÓN APROBADA E INICIADA, AMPLIACIONES  
Xª REGIÓN 1993 - 1998.



**PERMISOS DE EDIFICACIÓN AÑO 1999**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**  
**VALDIVIA - Xª REGIÓN**

MES	PERMISO NUMERO	UBICACION OBRA	EMPRESA CONSTR.	VIVIENDAS		DEPTOS.		LOC.COM. Y OTROS		TOTAL M2.
				Nº	M2.	Nº	M2.	Nº	M2.	
ENERO	5	Arauco Nº 474, interior.	Constra. JAM Ltda.				62,00			62,00
	18	C. Hilcker esq. San Luis	Soc.Inmob. Antihual S.A	60,00	63,11					3.786,60
	20	C.Hernriquez Nº466	Inmob. Tunkelen					1,00	401,00	401,00

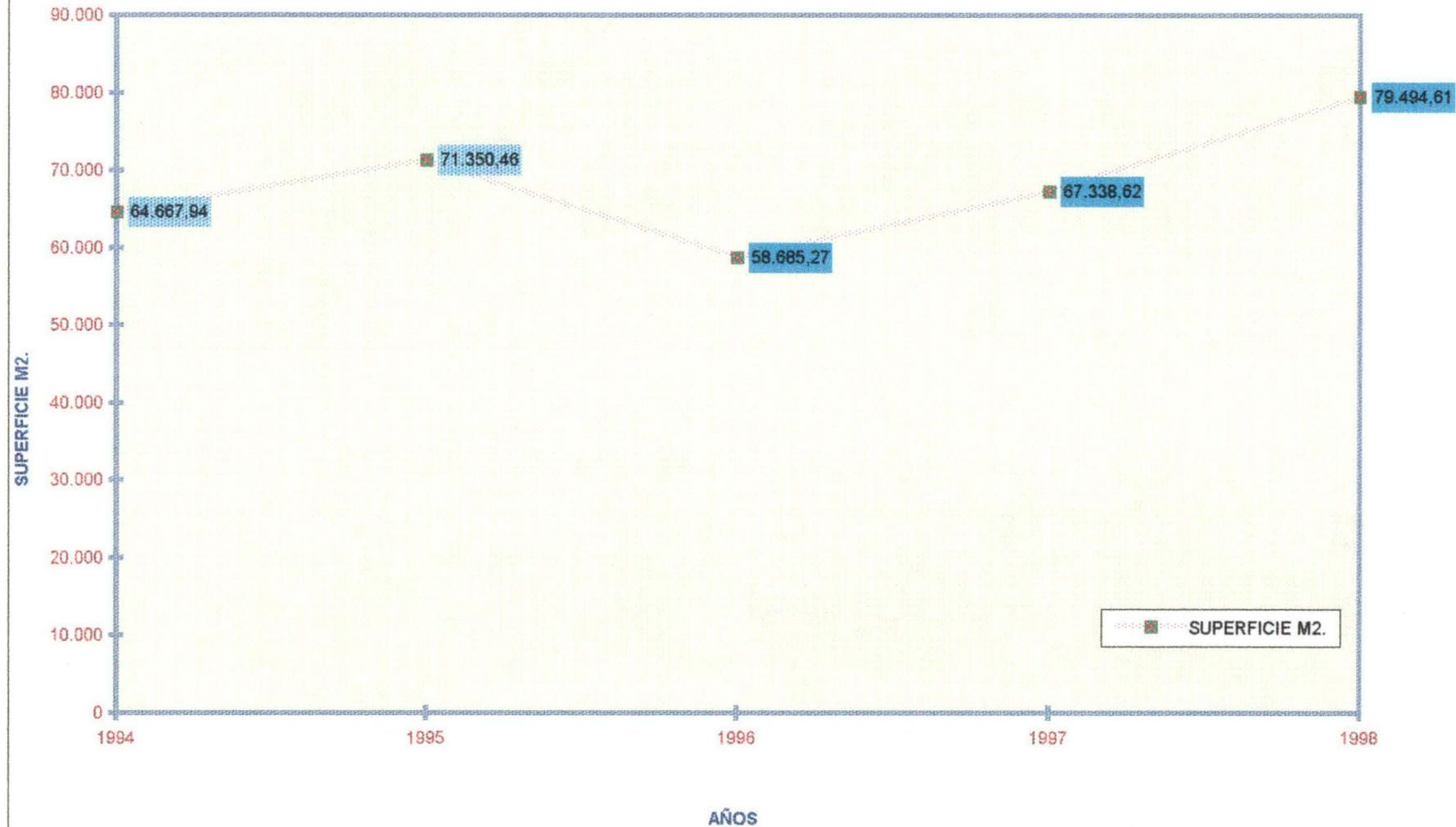
FUENTE : DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE VALDIVIA.

## EVOLUCIÓN DE LA EDIFICACIÓN VALDIVIA 1994 - 1998

AÑO	SUPERFICIE M2.	NUMERO VIVIENDAS	NUMERO DEPTOS.	NUMERO LOC.COM. Y OTROS
1994	64.667,94	466	10	37
1995	71.350,46	326	370	67
1996	58.685,27	559	32	34
1997	67.338,62	377	316	46
1998	79.494,61	1.151	550	51
<b>TOTAL</b>	<b>341.536,90</b>	<b>2.879</b>	<b>1.278</b>	<b>235</b>
<b>PROM:ANUAL</b>	<b>68.307,38</b>	<b>575,8</b>	<b>255,6</b>	<b>47</b>

FUENTE : DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES DE VALDIVIA.

## EVOLUCIÓN SUPERFICIES CONSTRUIDAS VALDIVIA 1994 - 1998



# PERMISOS DE EDIFICACIÓN AÑO 1998

## DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES

### VALDIVIA - Xª REGIÓN

MES	VIVIENDAS		DEPTOS.		LOC.COM. Y OTROS		TOTAL M2.
	Nº	M2.	Nº	M2.	Nº	M2.	
ENERO	9	683,26			1	1.426,58	2.109,84
FEBRERO	23	2.477,57			6	757,47	3.235,04
MARZO	116		36		21	1.917,58	1.917,58
ABRIL	346	9.375,30	72	3.073,68	2	381,00	12.829,98
MAYO	193	3.284,02			1	44,00	3.328,02
JUNIO	112	4.949,37	90	2.140,94	2	6.995,00	14.085,31
<b>PRIMER TRIM.</b>	<b>799</b>	<b>20.769,52</b>	<b>198</b>	<b>5.214,62</b>	<b>33,00</b>	<b>11521,63</b>	<b>37.505,77</b>
JULIO	3	146,02	216	12.747,06	2	523,26	13.416,34
AGOSTO	144	7.102,08			4	1.347,97	8.450,05
SEPTIEMBRE					5	2.790,89	2.790,89
OCTUBRE	72	5.126,63	136	8.727,20	1	2.083,36	15.937,19
NOVIEMBRE					5	1.026,60	1.026,60
DICIEMBRE	2	352,01			1	15,76	367,77
<b>SEGUNDO TRIM.</b>	<b>352</b>	<b>12.726,74</b>	<b>352</b>	<b>21.474,26</b>	<b>18,00</b>	<b>7.787,84</b>	<b>41.988,84</b>
<b>TOTAL AÑO</b>	<b>1.151</b>	<b>33.496,26</b>	<b>550</b>	<b>26.688,88</b>	<b>51</b>	<b>19.309,47</b>	<b>79.494,61</b>

FUENTE : DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES VALDIVIA.

# PERMISOS DE EDIFICACIÓN AÑO 1997

## DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES

### VALDIVIA - Xª REGIÓN

MES	VIVIENDAS		DEPTOS.		LOC.COM. Y OTROS		TOTAL
	Nº	M2.	Nº	M2.	Nº	M2.	M2.
ENERO	149	12.356,76			3	2.050,00	14.406,76
FEBRERO	5	493,65			6	142,30	635,95
MARZO	4	568,77			3	5.475,90	6.044,67
ABRIL	8	1.004,56	264	15.364,16	16	4.053,61	20.422,33
MAYO	112	6.064,33					6.064,33
JUNIO					3	3.245,40	3.245,40
<b>PRIMER TRIM.</b>	<b>278</b>	<b>20.488,07</b>	<b>264</b>	<b>15.364,16</b>	<b>31,00</b>	<b>14.967,21</b>	<b>50.819,44</b>
JULIO	57	3.886,83			7	522,30	4.409,13
AGOSTO	3	598,77			1	1.400,00	1.998,77
SEPTIEMBRE	2	373,77	52	5691,86	2	488,00	6.553,63
OCTUBRE	35	2.335,90			4	870,70	3.206,60
NOVIEMBRE	2	291,45			1	59,60	351,05
DICIEMBRE							-
<b>SEGUNDO TRIM.</b>	<b>99</b>	<b>7.486,72</b>	<b>52</b>	<b>5.691,86</b>	<b>15,00</b>	<b>3.340,60</b>	<b>16.519,18</b>
<b>TOTAL AÑO</b>	<b>377</b>	<b>27.974,79</b>	<b>316</b>	<b>21.056,02</b>	<b>46</b>	<b>18.307,81</b>	<b>67.338,62</b>

FUENTE : DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES VALDIVIA.

# PERMISOS DE EDIFICACIÓN AÑO 1996

## DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES

### VALDIVIA - Xª REGIÓN

MES	VIVIENDAS		DEPTOS.		LOC.COM. Y OTROS		TOTAL M2.
	Nº	M2.	Nº	M2.	Nº	M2.	
ENERO	6	934,93			3	1.073,32	2.008,25
FEBRERO	3	526,80			2	714,58	1.241,38
MARZO	44	4.115,70			5	1.916,58	6.032,28
ABRIL	142	10.402,13			3	5.526,60	15.928,73
MAYO	20	904,74			4	2.859,87	3.764,61
JUNIO	2	248,00			4	3.606,57	3.854,57
<b>PRIMER TRIM.</b>	<b>217</b>	<b>17.132,30</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>21,00</b>	<b>15.697,52</b>	<b>32.829,82</b>
JULIO	7	1.406,53	12	1.181,86	1	212,90	2.801,29
AGOSTO	1	55,23			1	390,56	445,79
SEPTIEMBRE	250	6.383,50			3	753,40	7.136,90
OCTUBRE	6	717,19	20	1.926,24	2	532,45	3.175,88
NOVIEMBRE	2	355,00			5	1.703,36	2.058,36
DICIEMBRE	76	8.853,48			1	1.383,75	10.237,23
<b>SEGUNDO TRIM.</b>	<b>342</b>	<b>17.770,93</b>	<b>32,00</b>	<b>3.108,10</b>	<b>13,00</b>	<b>4.976,42</b>	<b>25.855,45</b>
<b>TOTAL AÑO</b>	<b>559</b>	<b>34.903,23</b>	<b>32,00</b>	<b>3.108,10</b>	<b>34,00</b>	<b>20.673,94</b>	<b>58.685,27</b>

FUENTE : DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES VALDIVIA.

# PERMISOS DE EDIFICACIÓN AÑO 1995

## DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES

### VALDIVIA - Xª REGIÓN

MES	VIVIENDAS		DEPTOS.		LOC.COM. Y OTROS		TOTAL
	Nº	M2.	Nº	M2.	Nº	M2.	M2.
ENERO	31	4.089,83			12	4.904,32	8.994,15
FEBRERO	3	318,22			7	2.029,78	2.348,00
MARZO	4	597,74					597,74
ABRIL	2	307,37	6	445,98	3	346,90	1.100,25
MAYO	67	3.749,86			3	2.169,00	5.918,86
JUNIO	148	10.870,96			4	206,00	11.076,96
<b>PRIMER TRIM.</b>	<b>255</b>	<b>19.933,98</b>	<b>6</b>	<b>445,98</b>	<b>29,00</b>	<b>9.656,00</b>	<b>30.035,96</b>
JULIO	6	952,04	184	5.045,28	2	206,28	6.203,60
AGOSTO	1	60,00			3	3.993,28	4.053,28
SEPTIEMBRE	2	199,04			5	5.673,02	5.872,06
OCTUBRE	4	533,46			7	1.102,90	1.636,36
NOVIEMBRE	55	6.351,21	180	10.192,00	7	4.071,40	20.614,61
DICIEMBRE	3	368,12			14	2.566,47	2.934,59
<b>SEGUNDO TRIM.</b>	<b>71</b>	<b>8.463,87</b>	<b>364,00</b>	<b>15.237,28</b>	<b>38,00</b>	<b>17.613,35</b>	<b>41.314,50</b>
<b>TOTAL AÑO</b>	<b>326</b>	<b>28.397,85</b>	<b>370,00</b>	<b>15.683,26</b>	<b>67,00</b>	<b>27.269,35</b>	<b>71.350,46</b>

FUENTE : DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES VALDIVIA.

# PERMISOS DE EDIFICACIÓN AÑO 1994

## DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES

### VALDIVIA - Xª REGIÓN

MES	VIVIENDAS		DEPTOS.		LOC.COM. Y OTROS		TOTAL M2.
	Nº	M2.	Nº	M2.	Nº	M2.	
ENERO	99	9.163,62	6	1.080,00	2	2.088,90	12.332,52
FEBRERO	16	1.450,43			3	1.718,18	3.168,61
MARZO	17	1.837,77			1	2.912,00	4.749,77
ABRIL	5	477,20			2	1.062,64	1.539,84
MAYO	5	1.293,62					1.293,62
JUNIO	20	1.948,80					1.948,80
<b>PRIMER TRIM.</b>	<b>162</b>	<b>16.171,44</b>	<b>6</b>	<b>1.080,00</b>	<b>8,00</b>	<b>7.781,72</b>	<b>25.033,16</b>
JULIO	243	19.697,37			0		19.697,37
AGOSTO	8	1.123,26			1	4.479,00	5.602,26
SEPTIEMBRE	8	1.142,21			3	904,04	2.046,25
OCTUBRE	38	2.767,81			6	2.030,00	4.797,81
NOVIEMBRE	4	502,65			10	3.524,78	4.027,43
DICIEMBRE	3	211,66	4	632,00	9	2.620,00	3.463,66
<b>SEGUNDO TRIM.</b>	<b>304</b>	<b>25.444,96</b>	<b>4,00</b>	<b>632,00</b>	<b>29,00</b>	<b>13.557,82</b>	<b>39.634,78</b>
<b>TOTAL AÑO</b>	<b>466</b>	<b>41.616,40</b>	<b>10,00</b>	<b>1.712,00</b>	<b>37,00</b>	<b>21.339,54</b>	<b>64.667,94</b>

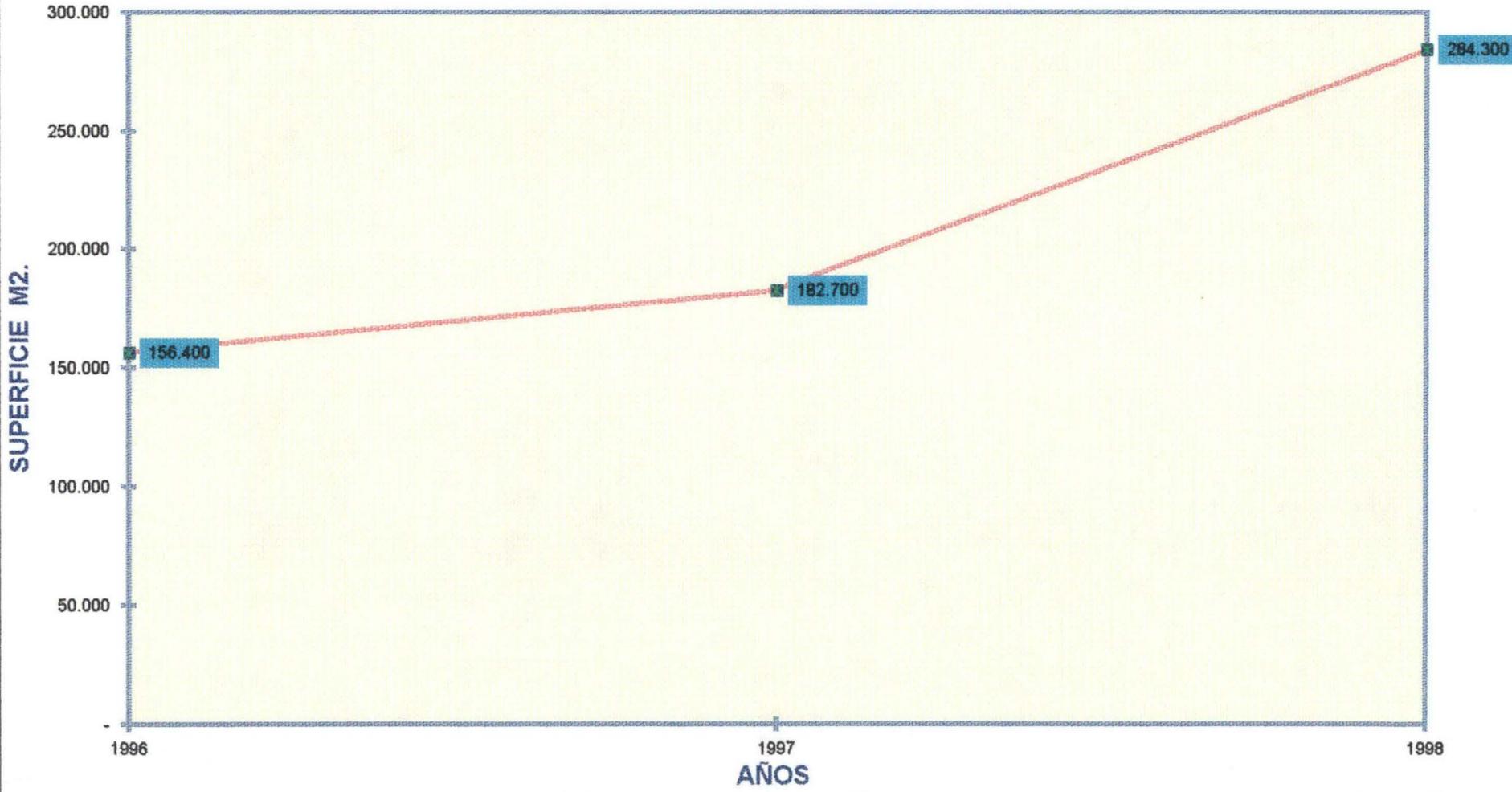
FUENTE : DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES VALDIVIA.

# EVOLUCION PERMISOS DE EDIFICACION COMUNA DE OSORNO 1996 - 1998

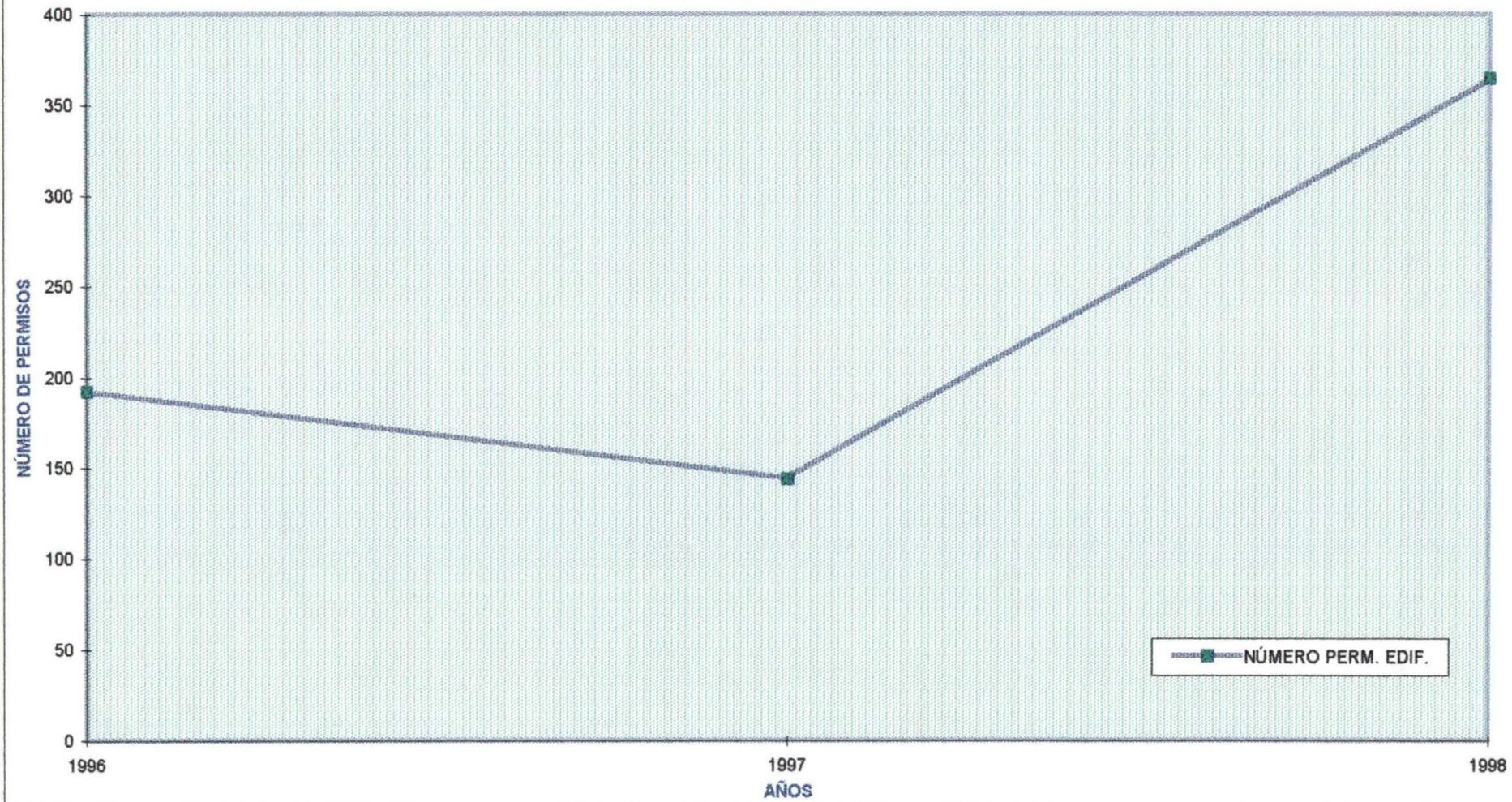
ANO	NUMERO PERMISOS	SUPERFICIE M2.	VARIACION % c/r AÑO ANT.
1996	192	156.400	
1997	144	182.700	-25,00
1998	365	284.300	153,00

FUENTE : Dirección de Obras Municipales de Osorno.

# EVOLUCIÓN SUPERFICIES CONSTRUIDAS OSORNO 1996 - 1998



## EVOLUCIÓN PERMISOS DE EDIFICACIÓN OSORNO 1996 - 1998



# NOMINA REVISORES INDEPENDIENTES

## OSORNO

<b>NOMBRE</b>	<b>DOMICILIO</b>	<b>CATEGORIA</b>
DON OLEGARIO LTDA.	O'HIGGINS 580 DEPTO. 123 FONO 245566	2ª
CECILIA FONCECA R.	JOSE ZORRILLA 2529 FONO 249698	2ª
ANDRES ANGULO C.	COCRANNE 949 FONO 232215	2ª
CARLOS VALENTIN G.	LOS CARRERA 1230 FONO 231640	2ª
OSVALDO MORALES	MACKENNA 851-4º PISO FONO 232275	2ª
ULISES GARCIA B.	RAMON MUNITA 1553 LOC.38 PTO.MONTT	2ª
FERNANDO BUSTOS D.	BUENOS AIRES 1963 FONO 236020	2ª
PATRICIO FERRADA	O'HIGGINS 580-2º PISO FONO 236020	3ª
BISKUPOVIC Y MARTINEZ LTDA.	MACKENNA 1692 FONO 201766	3ª

Las exigencias que se deben cumplir para cada categoría son las siguientes :

### 1ª CATEGORÍA

Sólo podrán inscribirse Personas Jurídicas que cuenten entre sus Socios, Directores o Administradores, según corresponda, con dos profesionales, como mínimo, conforme lo indica el artículo 6º del reglamento, debiendo ser uno de ellos Arquitecto, al menos.

Cada profesional deberá acreditar como experiencia mínima su participación en alguna de las calidades que alude el inciso 2º de artículo 13, en 30 obras como mínimo, que en su conjunto sumen 30.000 mts. cuadrados y haber sido 4 año revisor independiente, al menos.

### 2ª CATEGORÍA

Pueden inscribirse tanto Personas Naturales como Jurídicas que cumplan con el artículo 6º y 7º del Reglamento y acrediten participación en alguna de las calidades que alude el inciso 2º del artículo 13, en 15 obras a lo menos, que en su conjunto sumen 15.000 mts. cuadrados, además de 2 años de desempeño como revisor independiente o 4 años como revisor de proyectos o inspector de obra de alguna institución.

### 3ª CATEGORÍA

Pueden inscribirse Personas Naturales o Jurídicas que cumplan con artículos 6º y 7º del reglamento y acrediten participación en alguna de las calidades aludidas en el inciso 2º del artículo 13, en 5 obras a lo menos, y que en conjunto sumen 5.000 mts. cuadrados.

### ARTÍCULO 6º

Los que deseen inscribirse en los registros de revisores independientes deberán tener el título profesional en alguna de las profesiones que se indican :

- Constructor Civil, Arquitecto, Ingeniero Civil, Ingeniero Constructor.

### ARTÍCULO 7º

Toda Persona Jurídica puede inscribirse, si y sólo si en su objeto social se incluye actividad relacionada con construcción de obras, revisión y/o elaboración de proyectos, además de :

- En Sociedades de Personas, al menos un socio cumple con los requisitos profesionales que se indican, pudiendo en tal caso inscribirse como Persona Natural.
- En Sociedades Anónimas, al menos un Director debe cumplir profesionales que se exigen.
- Otras Instituciones, Sociedades o Personas Jurídicas previamente calificadas por la Dirección de Registro, en que al menos un Director, Administrador y/o Socio cumple con requisitos profesionales exigidos.

Por otra parte, un revisor sólo puede inscribirse en una sola categoría.

No pueden inscribirse como revisores independientes ningún funcionario municipal, del Serviu o que tenga algún vínculo contractual con alguna de esos organismos públicos.

El revisor queda inhabilitado para ejercer sus funciones, cuando en el proyecto en cuestión existe relación familiar hasta 4º grado de consanguinidad o 2º de afinidad. Idéntico caso para revisores que tienen participación en la empresa o sociedad dueña del proyecto a supervisar.

Por otra parte, él o los profesionales responsables de una obra no pueden actuar como revisores de la misma.

### **ARTÍCULO 13**

La experiencia de cada profesional se acreditará mediante la presentación de fotocopias debidamente legalizadas de los permisos de edificación correspondientes, mediante un certificado de la dirección de obras municipales o de la institución donde haya prestado sus servicios profesionales.

El certificado debe incluir :

- Destino de la obra ( educacional, salud, vivienda, comercio ).
- Calidad en que participó en ellas, tales como proyectistas, revisores de proyectos, inspectores de obras, constructores, director de obras municipales, asesor urbanístico u otras de similares características.
- Metros cuadrados aprobados por la dirección de obras municipales.

Los revisores inscritos en las diferentes categorías estarán habilitados para revisar e informar anteproyectos, proyectos y obras de acuerdo a las siguientes normas :

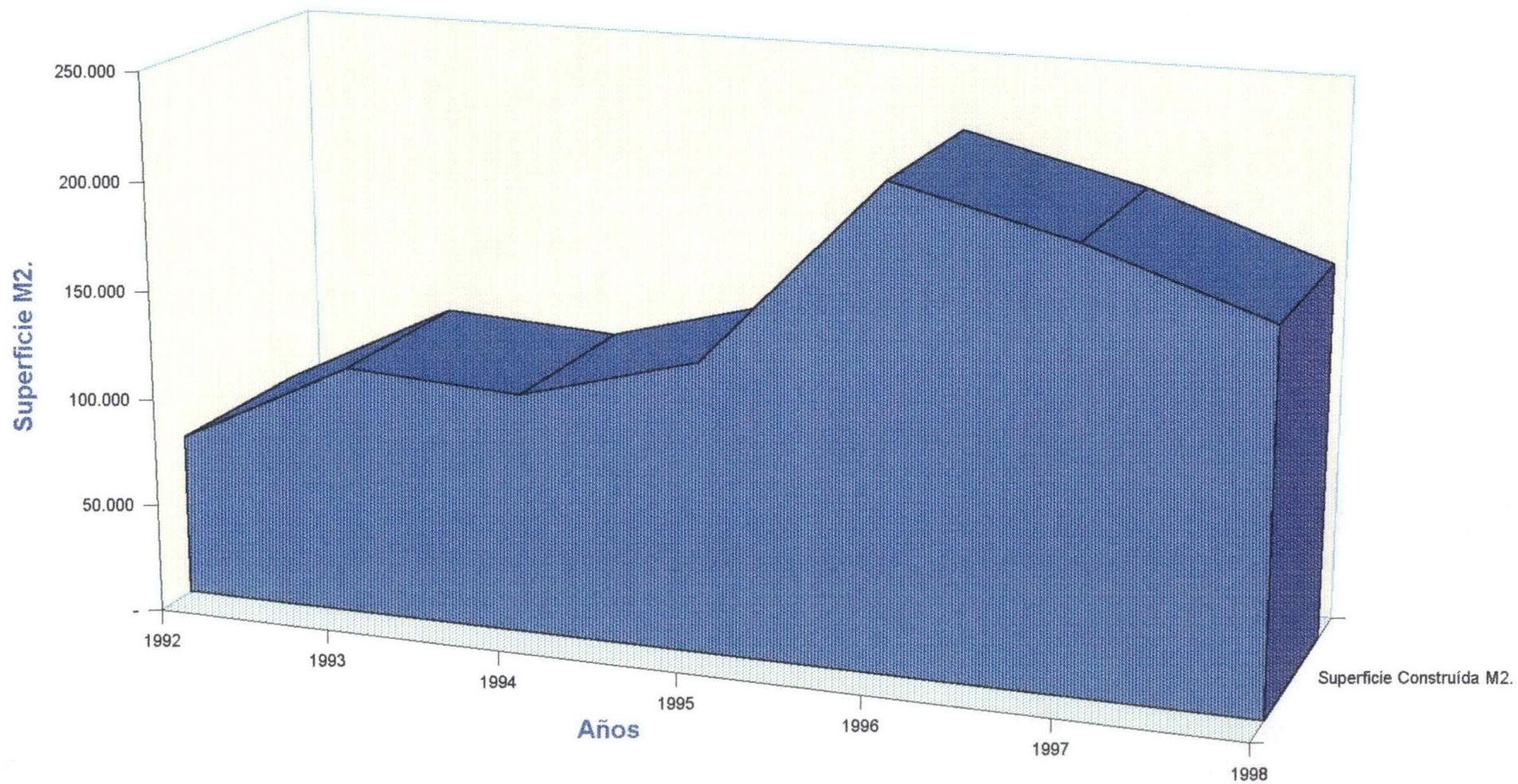
- 1ª Categoría : Todo tipo de anteproyectos, proyectos y obras.
- 2ª Categoría : Anteproyectos, proyectos y obras de edificación de uso público cuyo superficie total construida sea menor a 1.500 mts. cuadrados y de otros usos hasta 6 pisos y superficie total no superior a 3.000 mts. cuadrados.
- 3ª Categoría : Anteproyectos, proyectos y obras de edificación de uso público no superior a 500 mts. cuadrados de superficie total construida y de otros usos de hasta 4 pisos y de una superficie máxima de 1.500 mts. cuadrados.

# EVOLUCION DE LAS SUPERFICIES CONSTRUIDAS PUERTO MONTT 1992 - 1998

	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2.	VARIACIONES PORCENTUALES	
1998	171.809	98 / 97	-13,97
1997	199.730	98 / 96	-21,88
1996	219.927	98 / 95	29,35
1995	132.820	97 / 96	-9,18
1994	110.492	96 / 95	65,58
1993	115.061	95 / 94	20,22
1992	74.719	94 / 93	-3,97
PROM.	146.365	93 / 92	54,00

FUENTE : DIRECCION OBRAS MUNICIPALES PUERTO MONTT.

## Evolución Superficies Construidas Comuna Puerto Montt 1992 - 1998



# EDIFICACION APROBADA E INICIADA SECTOR PUBLICO Y PRIVADO OBRAS NUEVAS - Xª REGION

O B R A S N U E V A S					
PERIODO AÑO	EDIF. TOTAL M2.	VIVIENDA		IND.-COM.	SERVICIO M2.
		Nº	M2	OTROS M2.	
1.993	384.264	4.036	251.269	103.729	29.266
1.994	406.671	5.040	273.209	109.866	23.596
1.995	354.686	4.166	236.704	82.583	35.399
1.996	722.383	9.714	516.674	145.994	59.714
1.997	615.225	7.848	442.337	114.872	58.016
1.998					
ENERO	63.998	1.143	55.360	6.472	2.166
FEBRERO	64.115	1.009	49.865	12.409	1.841
MARZO	73.030	1.223	59.437	10.904	2.689
ABRIL	90.232	1.524	77.028	2.835	10.369
MAYO	73.316	1.208	60.802	6.862	5.652
JUNIO	59.597	544	31.591	23.299	4.707
JULIO	60.477	666	39.728	8.370	12.379
AGOSTO	45.292	384	21.377	19.614	4.301
SEPTIEM.	30.355	255	18.240	5.660	6.455
OCTUBRE	59.824	423	28.789	23.836	7.199
NOVIEM.	58.782	249	14.628	3.872	40.282
<b>TOTAL</b>	<b>679.018</b>	<b>8.628</b>	<b>456.845</b>	<b>124.133</b>	<b>98.040</b>

FUENTE : INSTITUTIO NACIONAL DE ESTADISTICAS.

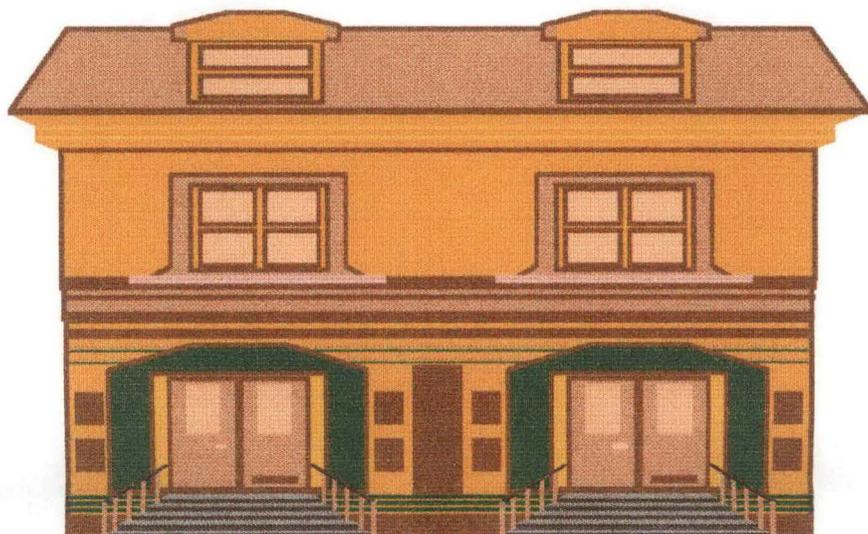
## EDIFICACION APROBADA E INICIADA SECTOR PUBLICO Y PRIVADO AMPLIACIONES - Xª REGION

PERIODO AÑO	OBRAS NUEVAS				
	EDIF.TOTAL M2.	VIVIENDA		IND.-COM.	SERVICIO M2.
		Nº	M2.	OTROS M2.	
1.993	39.737	175	8.408	22.638	8.691
1.994	48.614	194	9.304	25.649	13.661
1.995	48.593	481	12.542	26.182	9.869
1.996	71.853	902	21.249	35.645	14.959
1.997	85.486	905	18.258	44.780	23.266
1.998					
ENERO	115.145	415	3.800	3.862	3.483
FEBRERO	7.170	151	2.765	2.237	2.168
MARZO	7.927	42	2.012	2.005	3.910
ABRIL	11.435	193	3.553	3.268	4.614
MAYO	5.560	29	1.193	1.047	2.960
JUNIO	14.215	129	2.281	9.965	1.969
JULIO	5.610	40	2.158	844	2.608
AGOSTO	6.569	81	2.239	4.007	323
SEPTIEM.	13.394	86	2.324	6.788	4.282
OCTUBRE	15.497	27	1.100	10.337	4.060
NOVIEM.	10.872	119	2.657	4.598	3.617
<b>TOTAL</b>	<b>213.394</b>	<b>1.312</b>	<b>26.082</b>	<b>48.958</b>	<b>33.994</b>

FUENTE : Instituto Nacional de Estadísticas.

# SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

- OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Xª REGIÓN 1997-1999.
- DETALLE OBRAS PAVIMENTACIÓN EN EJECUCIÓN AL 02.03.99
  - OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Xª REGIÓN 1996-1999.
- DETALLE OBRAS CONSTRUCCIÓN EN EJECUCIÓN AL 15.03.99
- REPROGRAMACIÓN ACTIVIDADES MINVU Xª REGIÓN 1999
  - PROGRAMA HABITACIONAL, RESUMEN INVERSIONES Xª REGIÓN 1999.
- FLUJO DE CAJA 1998, ASIGNACIÓN VIVIENDAS PÚBLICAS.
  - EVOLUCIÓN SUBSIDIOS VIGENTES Y CON PRORROGAS.
    - PROGRAMA P.E.T 1997 - 1998.



# SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO DECIMA REGION - LOS LAGOS

## OBRAS DE PAVIMENTACION 1999

PROVINCIA	MONTO \$ CONTRATO	CALZADA M2.	ACERA M2.	SOLERA M2.	JUNTURA ML.
VALDIVIA	1.550.692.846	49.424	4.708	11.334	1.939
OSORNO	579.547.581	28.197	1.805	5.807	3.046
LLANQUIHUE	408.441.377	-	-	-	-
CHILOE Y PAL.	398.262.254	6.199	-	1.813	-
<b>TOTAL</b>	<b>2.936.944.058</b>	<b>83.820</b>	<b>6.513</b>	<b>18.954</b>	<b>4.985</b>

CIFRAS CORRESPONDEN A OBRAS EN EJECUCIÓN AL 02.03.1999.

## OBRAS DE PAVIMENTACION 1998

PROVINCIA	MONTO \$ CONTRATO	CALZADA M2.	ACERA M2.	SOLERA M2.	JUNTURA ML.
VALDIVIA	2.668.822.024	133.940	7.321	25.286	32.133
OSORNO	1.653.377.322	85.769	3.295	23.406	55.425
LLANQUIHUE	2.249.865.999	75.620	6.351	24.175	2.567
CHILOE Y PAL.	1.175.349.569	29.256	16.909	8.078	12.339
<b>TOTAL</b>	<b>7.747.414.914</b>	<b>324.585</b>	<b>33.876</b>	<b>80.945</b>	<b>102.464</b>

## OBRAS DE PAVIMENTACION 1997

PROVINCIA	MONTO CONTRATO	CALZADA M2.	ACERA M2.	SOLERA M2.	JUNTURA ML.
VALDIVIA	2.406.957.466	107.329	6.061	16.923	38.884
OSORNO	1.279.727.530	62.155	1.762	16.570	31.753
LLANQUIHUE	2.211.091.320	81.945	1.514	25.239	11.930
CHILOE Y PAL.	1.198.705.917	31.725	3.755	5.731	4.831
<b>TOTAL</b>	<b>7.096.482.233</b>	<b>283.154</b>	<b>13.092</b>	<b>64.463</b>	<b>87.398</b>

## VARIACIONES PORCENTUALES

1999 / 1998	MONTO	CALZADA	ACERA	SOLERA	JUNTURA
PROVINCIA	CONTRATO	M2.	M2.	M2.	ML.
VALDIVIA	- 41,896	- 63,100	- 35,692	- 55,177	- 93,966
OSORNO	- 64,948	- 67,124	- 45,220	- 75,190	- 94,504
LLANQUIHUE	- 81,846	- 100,000	- 100,000	- 100,000	- 100,000
CHILOE Y PAL.	- 66,115	- 78,811	- 100,000	- 77,556	- 100,000
<b>TOTAL</b>	<b>- 62,091</b>	<b>- 74,176</b>	<b>- 80,774</b>	<b>- 76,584</b>	<b>- 95,135</b>

1998 / 1997	MONTO	CALZADA	ACERA	SOLERA	JUNTURA
PROVINCIA	CONTRATO	M2.	M2.	M2.	ML.
VALDIVIA	10,879	24,794	20,789	49,418	17,362
OSORNO	29,198	37,992	87,003	41,255	74,550
LLANQUIHUE	1,754	7,719	319,485	4,216	78,483
CHILOE Y PAL.	1,948	7,783	350,306	40,953	155,413
<b>TOTAL</b>	<b>9,173</b>	<b>14,632</b>	<b>158,753</b>	<b>25,568</b>	<b>17,238</b>

# SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

## DECIMA REGION - LOS LAGOS

### DETALLE OBRAS DE PAVIMENTACION EN EJECUCIÓN al 02.03.1999

COMUNA	PROYECTO	MONTO \$ CONTRATO	CALZADA M2.	ACERA M2.	SOLERA M2.	JUNTURA ML.	CONTRATISTA	INICIO OBRA	TERMINO OBRA
PANGUIPULLI	Costanera	233.928.455	7.406	2.089	1.417	-	Gustavo Rivera	17.12.96	15.08.97
VALDIVIA	Diversas calles Sector 1	145.916.791	6.073	905	2.088	-	René Pizarro	05.05.98	26.10.98
VALDIVIA	Diversas calles Sector 2	94.279.907	4.442	635	1.163	1.939	Max Freund	18.05.98	08.11.98
LA UNIÓN	Diversas calles Sector 3	137.328.370	8.080	-	2.218	-	America S.A	29.05.98	20.10.98
VALDIVIA	Sector 1	84.549.000	3.780	-	1.635	-	Max Freund	18.05.98	08.11.98
PAILLACO	Varias Comunas Sector 2	84.549.000	2.320	-	-	-	Segtaylor Ltda.	18.04.98	13.10.98
RÍO BUENO	Mejoram.calle Los Laureles	136.639.369	8.646	616	1.374	-	Carlos Marín	08.06.98	29.12.98
PAILLACO	Mejoram. calle Mac-Iver	106.744.388	5.919	463	1.239	-	Carlos Marín	15.07.98	05.01.99
CORRAL	Calle M.Rodriguez y otras	69.771.140	2.758	-	200	-	Gustavo Rivera	23.11.98	16.05.99
VALDIVIA	Calle Acellanos-Sta. M.	71.595.970	-	-	-	-	Max Freund	No Iniciada	
SAN JOSÉ de la M.	Calle A.Prat-Castro-B.	165.484.499	-	-	-	-	Carlos Marín	18.12.98	10.06.99
PANGUIPULLI	Torcazas-Perdices	86.524.000	-	-	-	-	Hernán Moya	18.12.98	10.06.99
VALDIVIA	Calle Isabel Rodas	133.381.957	-	-	-	-	Gustavo Rivera	No Iniciada	
<b>TOTAL PROVINCIA VALDIVIA</b>		<b>1.550.692.846</b>	<b>49.424</b>	<b>4.708</b>	<b>11.334</b>	<b>1.939</b>			
SAN PABLO	Calle San Francisco	22.579.520	1.534	-	452	840	A. Purcell	18.02.98	17.07.98
PUYEHUE	Diversas calles Sector 7	47.151.625	1.772	-	178	721	A. Purcell	08.04.98	29.09.98
PTO.OCTAY	Diversas calles Sector 8	50.483.968	2.270	-	-	1.485	A. Purcell	13.04.98	04.10.98
SAN PABLO	Mejoram. calle Bolivia	66.040.955	3.576	250	822	-	America S.A	01.07.98	22.12.98
OSORNO	Mejoram.calle D. de Almagro	99.865.537	5.512	450	1.542	-	Carlos Marín	06.07.98	28.12.98
OSORNO	Meforam. calles Sector 7	86.731.209	-	-	-	-	Hernán Moya	27.10.98	19.04.99
OSORNO	Mejoram.calles Sector 6	86.347.575	5.765	-	2.813	-	Carlos Marín	27.10.98	19.04.99
PURRANQUE	Diversas calles Sector 8	120.347.192	7.768	1.105	-	-	Hernán Moya	01.12.98	25.05.99
<b>TOTAL PROVINCIA OSORNO</b>		<b>579.547.581</b>	<b>28.197</b>	<b>1.805</b>	<b>5.807</b>	<b>3.046</b>			

## SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO DECIMA REGION - LOS LAGOS

### DETALLE OBRAS DE PAVIMENTACION EN EJECUCIÓN al 02.03.1999

COMUNA	PROYECTO	MONTO \$ CONTRATO	CALZADA M2.	ACERA M2.	SOLERA M2.	JUNTURA ML.	CONTRATISTA	INICIO OBRA	TERMINO OBRA
LOS MUERMOS	Calle Balmaceda y Otras	144.405.625	0	0	0	0	Luis Navarro	05.11.98	28.04.99
PUERTO MONTT	Urriola-Linhue-Gu...	104.978.888	0	0	0	0	Victor Velasco	19.11.98	12.05.99
PUERTO MONTT	Condell Schwerter	95.084.452	0	0	0	0	Victor Velasco	26.11.98	19.05.99
PUERTO MONTT	Pob.Manuel Rodriguez	22.146.000	0	0	0	0	Luis Navarro	No Iniciada	
PUERTO MONTT	Población Libertad	41.826.412	0	0	0	0	Luis Navarro	No Iniciada	
<b>TOTAL PROVINCIA LLANQUIHUE</b>		<b>408.441.377</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
CASTRO	Carias Comunas Sector 7	93.944.000	3.308	-	1.025	-	America S.A	20.04.98	11.10.98
DALCAHUE	Calle 5 de Abril y Lautaro	85.513.674	2.891	-	788	-	S.Campodónico	19.10.98	11.04.99
QUEILEN	Calle Pedro Aguirre Cerda	47.034.362	-	-	0	-	Juan Garrido	10.11.98	03.05.99
QUELLÓN	R. Feire - P.Aguirre C.	74.375.500	-	-	0	-	Gustavo Rivera	30.10.98	22.04.99
FUTALEUFU	Aceras y soleras	97.394.718	-	-	0	-	IMC Construcciones	No Iniciada	
<b>TOTAL PROVINCIA CHILOÉ Y PALENA</b>		<b>398.262.254</b>	<b>6.199</b>	<b>-</b>	<b>1.813</b>	<b>-</b>			
<b>TOTAL DECIMA REGION</b>		<b>2.936.944.058</b>	<b>83.820</b>	<b>6.513</b>	<b>18.954</b>	<b>4.985</b>			

FUENTE : SERVIU - Xª Región.

## SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO DECIMA REGION - LOS LAGOS

### OBRAS DE CONSTRUCCION 1999

PROVINCIA	NUMERO VIVIENDAS	INV.TOTAL VIVIENDAS UF	INV.TOTAL OTROS \$	SUPERFICIE M2. TOTALES
VALDIVIA	1.934	369.912	223.567.086	172.847
OSORNO	1.058	241.470	91.571.986	32.758
LLANQUIHUE	1.558	367.729	227.839.435	51.826
CHILOE Y PAL.	620	164.920	107.930.000	21.746
<b>TOTAL</b>	<b>5.170</b>	<b>1.144.031</b>	<b>650.908.507</b>	<b>279.177</b>
<b>TOTAL INVERSION 1999 \$</b>		<b>17.497.291.236</b>		

### OBRAS DE CONSTRUCCION 1998

PROVINCIA	NUMERO VIVIENDAS	INV.TOTAL VIVIENDAS UF	INV.TOTAL OTROS \$	SUPERFICIE M2. TOTALES
VALDIVIA	2.124	368.012	344.653.073	68.889
OSORNO	1.058	99.359	89.737.306	30.130
LLANQUIHUE	1.958	313.107	498.206.724	53.117
CHILOE Y PAL.	740	208.060	148.030.000	-
<b>TOTAL</b>	<b>5.880</b>	<b>988.538</b>	<b>1.080.627.103</b>	<b>152.136</b>
<b>TOTAL INVERSION 1998 \$</b>		<b>15.597.693.163</b>		

### OBRAS DE CONSTRUCCION 1997

PROVINCIA	NUMERO VIVIENDAS	INV.TOTAL VIVIENDAS UF	INV.TOTAL OTROS \$	SUPERFICIE M2. TOTALES
VALDIVIA	1.806	260.562	494.281.384	64.063
OSORNO	1.282	212.770	128.585.435	41.380
LLANQUIHUE	1.624	216.287	280.457.345	56.374
CHILOE Y PAL.	664	140.994	104.290.337	18.182
<b>TOTAL</b>	<b>5.376</b>	<b>830.613</b>	<b>1.007.614.501</b>	<b>179.999</b>
<b>TOTAL INVERSION 1996</b>		<b>12.716.707.819</b>		

### VARIACIONES PORCENTUALES

1998 / 1997	NUMERO VIVIENDAS	INV.TOTAL VIVIENDAS	INV.TOTAL OTROS	SUPERFICIE M2. TOTALES
PROVINCIA				
VALDIVIA	17,6	41,0	70,0	7,5
OSORNO	-	53,0	30,0	2,7
LLANQUIHUE	21,0	45,0	78,0	5,7
CHILOE Y PAL.	11,0	47,5	42,0	-

FUENTE : SERVIU Xª Región.

# SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO DECIMA REGION - LOS LAGOS

## OBRAS DE CONSTRUCCION 1998

PROVINCIA	NUMERO VIVIENDAS	INV.TOTAL VIVIENDAS UF	INV.TOTAL OTROS \$	SUPERFICIE M2. TOTALES
VALDIVIA	2.124	368.012	344.653.073	68.889
OSORNO	1.058	99.359	89.737.306	30.130
LLANQUIHUE	1.958	313.107	498.206.724	53.117
CHILOE Y PAL.	740	208.060	148.030.000	-
<b>TOTAL</b>	<b>5.880</b>	<b>988.538</b>	<b>1.080.627.103</b>	<b>152.136</b>
<b>TOTAL INVERSION 1998 \$</b>		<b>15.597.693.163</b>		

## OBRAS DE CONSTRUCCION 1997

PROVINCIA	NUMERO VIVIENDAS	INV.TOTAL VIVIENDAS UF	INV.TOTAL OTROS \$	SUPERFICIE M2. TOTALES
VALDIVIA	1.806	260.562	494.281.384	64.063
OSORNO	1.282	212.770	128.585.435	41.380
LLANQUIHUE	1.624	216.287	280.457.345	56.374
CHILOE Y PAL.	664	140.994	104.290.337	18.182
<b>TOTAL</b>	<b>5.376</b>	<b>830.613</b>	<b>1.007.614.501</b>	<b>179.999</b>
<b>TOTAL INVERSION 1997 \$</b>		<b>12.716.707.819</b>		

## OBRAS DE CONSTRUCCION 1996

PROVINCIA	NUMERO VIVIENDAS	INV.TOTAL VIVIENDAS UF	INV.TOTAL OTROS \$	SUPERFICIE M2. TOTALES
VALDIVIA	1.816	418.834	26.429.178	75.929
OSORNO	1.604	329.808	44.775.435	42.541
LLANQUIHUE	2.778	646.931	65.451.845	94.255
CHILOE Y PAL.	888	222.276	17.285.337	25.188
<b>TOTAL</b>	<b>7.086</b>	<b>1.617.849</b>	<b>153.941.795</b>	<b>237.913</b>
<b>TOTAL INVERSION 1996 \$</b>		<b>21.639.672.190</b>		

## VARIACIONES PORCENTUALES

1998 / 1997	NUMERO VIVIENDAS	INV.TOTAL VIVIENDAS	INV.TOTAL OTROS	SUPERFICIE M2. TOTALES
PROVINCIA				
VALDIVIA	17,6	41,0	70,0	7,5
OSORNO	- 17,5	53,0	30,0	2,7
LLANQUIHUE	21,0	45,0	78,0	5,7
CHILOE Y PAL.	11,0	47,5	42,0	-

1998 / 1996	NUMERO VIVIENDAS	INV.TOTAL VIVIENDAS	INV.TOTAL OTROS	SUPERFICIE M2. TOTALES
PROVINCIA				
VALDIVIA	17,0	12,0	1.200,0	9,0
OSORNO	- 3,4	70,0	100,0	29,0
LLANQUIHUE	- 29,5	52,0	660,0	44,0
CHILOE Y PAL.	- 17,0	6,3	756,0	-

FUENTE : SERVIU Xª Región.

**DETALLE OBRAS CONSTRUCCIÓN AL 15.03.1999**  
**SERVIU Xª REGIÓN**

COMUNA	PROYECTO	Nº VIV.	SUPERF. M2.	INV.CONSTR. TOTAL UF	OTRAS INV. TOTAL \$	NOMBRE CONTRATISTA	FECHA INICIO	FECHA TERMINO
VALDIVIA	Viviendas Básicas	178	7.620	46.872		Ecoman S.A	16.06.97	11.01.98
VALDIVIA	Centro Integral		386		30.000.000	Ecoman S.A	16.06.97	11.01.98
VALDIVIA	Sede Social		63		7.000.000	Ecoman S.A	16.06.97	11.01.98
VALDIVIA	Viviendas Progresivas	150	2.190	23.100		Ecoman S.A	23.01.97	19.08.97
VALDIVIA	Multicancha				12.000.000	Ecoman S.A	22.01.97	19.08.97
VALDIVIA	Plazas				16.000.000	Ecoman S.A	22.01.97	19.08.97
VALDIVIA	Parque Krahrmer				31.767.086	Diseño Paisajista	17.12.96	14.07.97
LA UNIÓN	Viviendas Básicas	150	6.256			Avila y Bedecari	15.12.97	14.05.99
RÍO BUENO	Viviendas Progresivas	150	2.035			Avila y Bedecari.	17.12.97	11.11.98
LA UNIÓN	Viviendas Progresivas	72	91.584			Segtaylor Ltdad	24.09.97	21.04.98
RÍO BUENO	Multi - Cancha				9.000.000	Avila y Bedecari	26.11.97	22.10.98
LA UNIÓN	Sede Social		140		14.000.000	Avila y Bedecari	15.12.97	13.09.98
VALDIVIA	Viviendas Progresivas	100	1.415	16.000		Bomasil S.A	04.06.98	29.01.99
VALDIVIA	Viviendas Progresivas	90	1.273	14.400		Bomasil S.A	04.06.98	29.01.99
MARIQUINA	Viviendas Progresivas	40	5.444	6.400		Segtaylor Ltda.	26.02.98	23.10.98
MARIQUINA	Viviendas Básicas	80	3.374	22.400		Segtaylor Ltda.	26.02.98	23.10.98
RÍO BUENO	Viviendas Básicas	60	2.502	17.400		Avila y Bedecari	15.04.98	29.01.99
RÍO BUENO	Sede Social 60 viviendas.		140		23.000.000	Avila y Bedecari	15.04.98	29.01.99
MAFIL	Viviendas Progresivas	60	26.334	17.220		Segtaylor Ltda.		
PAILLACO	Viviendas Básicas	80	3.504	22.960		Ecoman S.A	15.06.98	20.01.99
LANCO	Viviendas Básicas	100	4.389	28.700		Segtaylor Ltda.	25.06.98	19.02.99
MAFIL	Viviendas Progresivas	60		9.600				
PAILLACO	Sede Social y Palza Juegos		72		16.500.000	Ecoman S.A	15.06.98	20.01.99
LANCO	Juegos Infantiles				4.000.000	Segtaylor Ltda.	25.06.98	19.02.99
RÍO BUENO	Viviendas Progresivas	29	393	4.640		Avila y Bedecari	23.06.98	09.04.99
RÍO BUENO	Plaza de juegos infantiles				4.000.000	Avila y Bedecari	23.06.98	09.04.99
RÍO BUENO	Viviendas Progresivas	31	420	4.960		Avila y Bedecari	18.08.98	03.06.99
LOS LAGOS	Juegos infantiles				22.500.000	Gerardo Henriquez	23.09.98	19.02.99

COMUNA	PROYECTO	Nº VIV.	SUPERF. M2.	INV.CONSTR. TOTAL UF	OTRAS INV. TOTAL \$	NOMBRE CONTRATISTA	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO
LOS LAGOS	Plaza juegos inf. 11 de Sept.				6.200.000	Ingrid Reuss M.	24.09.98	22.11.98
VALDIVIA	Complejo comunitario Lientur				7.300.000	Bombasil S.A	23.09.98	19.02.99
VALDIVIA	Plazuela René Schneider				3.400.000	Luis Olave P.	15.09.98	28.11.98
MARIQUINA	Multicancha cam. Mariquina				16.900.000	Alvaro Campos	14.10.98	11.01.99
VALDIVIA	Viviendas Básicas	150	6.790	45.600		Bayona S.A		
VALDIVIA	Viviendas Básicas Discapac.	6	248	1.824		Bayona S.A		
VALDIVIA	Viviendas Básicas 3ª Edad	28	1.160	8.512		Bayona S.A		
RÍO BUENO	Viviendas Básicas	60	2.535	18.240		Avila y Bedecard		
PAILLACO	Viviendas Básicas	66		20.064				
LA UNIÓN	Viviendas Básicas	60		18.240				
VALDIVIA	Viviendas Progresivas	60	1.100	10.200		Bayona S.A		
PAILLACO	Viviendas Progresivas	74	1.480	12.580		Ecoman S.A		
<b>TOTAL PROVINCIA VALDIVIA</b>		<b>1.934</b>	<b>172.847</b>	<b>369.912</b>	<b>223.567.086</b>			
PTO.OCTAY	Viviendas Progresivas	178	3.301	27.590		Carelmapu Ltda.	28.10.96	25.02.98
OSORNO	Viviendas Básicas	200	8.410	56.000		Amerika S.A	14.11.97	06.09.98
OSORNO	Viviendas Progresivas	130	1.755	20.800		Amerika S.A	07.11.97	04.04.98
PURRANQUE	Viviendas Básicas	80	3.364	22.400		Amerika S.A	18.03.98	12.11.98
OSORNO	Viviendas Básicas	80	3.364	22.160		Amerika S.A	31.12.097	27.08.98
PTO.OCTAY	Sala Multi-Uso				16.000.000	Claudio Ramirez	04.05.98	01.09.98
OSORNO	Viviendas Básicas	115	4.835	32.660		America S.A	15.07.98	08.08.99
OSORNO	Viviendas Básicas	115	4.835	32.660		Amerika S.A	15.07.98	08.08.99
OSORNO	Centro Integral				10.000.000			
PUYEHUE	Sede y Multi Cancha Nva.Esp.				33.000.000	Luis Tuschner S.		
OSORNO	Centro Ab. Carlos Ibarra				32.571.986	Erwin Castillo L.	22.09.98	18.02.99
OSORNO	Viviendas Progresivas	160	2.894	27.200		Amerika S.A		
<b>TOTAL PROVINCIA DE OSORNO</b>		<b>1.058</b>	<b>32.758</b>	<b>241.470</b>	<b>91.571.986</b>			

COMUNA	PROYECTO	Nº VIV.	SUPERF. M2.	INV.CONSTR. TOTAL UF	OTRAS INV. TOTAL \$	NOMBRE CONTRATISTA	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO
PTO.VARAS	Centro Integral				30.000.000	Ecoman S.A	21.01.97	18.08.97
PTO. MONTT	Viviendas Básicas	100	4.141	25.200		Amerika S.A	17.03.97	21.11.98
PTO. MONTT	Multi-Cancha				11.000.000	Amerika S.A	17.13.97	12.10.97
PTO. MONTT	Viviendas Básicas	106	4.601	26.712		Amerika S.A	17.03.97	27.11.98
PTO.VARAS	Viviendas Progresivas	50	874	7.658		Ecoman S.A	21.01.97	26.12.97
PTO.VARAS	Viviendas Progresivas	40	699	6.127		Ecoman S.A	16.01.97	13.08.97
PTO.MONTT	Viviendas Progresivas	166	2.440	25.232		Amerika S.A	17.03.97	27.11.98
PTO.MONTT	Viviendas Básicas	40	1.726	11.200		Conec Ltda.	12.11.97	21.12.98
PTO.MONTT	Viviendas Básicas	202	9.401	56.560		Caremapu Ltda.	25.01.99	20.11.99
MAULLÍN	Viviendas Básicas	80	3.723	22.720		Caremapu Ltda.		
FRUTILLAR	Viviendas Básicas	60	2.792	16.800		Caremapu Ltda.	17.11.98	14.06.99
PTO.MONTT	Viviendas Progresivas	274	4.189	43.480		Conec Ltda.	25.02.98	21.12.98
PTO.MONTT	Multi-Cancha				900.000	Conec Ltda.	25.02.98	21.12.98
PTO. MONTT	Multi-Cancha				900.000	Caremapu Ltda.		
LOS MUERMOS	Viviendas Básicas	60	2.409	17.220		Caremapu Ltda.	30.11.97	07.07.99
LOS MUERMOS	Sede Social 60 viviendas				12.500.000	Caremapu Ltda.	30.11.98	08.05.99
LOS MUERMOS	Plaza juegos infantiles				4.000.000	Caremapu Ltda.	30.11.98	08.05.99
PTO.MONTT	Jardín infantil Alerce				16.000.000	Claudio Ramirez	13.05.98	09.09.98
PTO.MONTT	Sede Scouts Hardy W.				17.000.000	Constra. F	03.09.98	30.01.99
PTO.MONTT	Estadio Antonio Varas				40.000.000	José Martinez	15.09.98	01.02.99
FRUTILLAR	Multi-Cancha Niklitscheck				17.106.710	Erwin Castillo L.	15.09.98	11.02.99
PTO.MONTT	Parque La Paloma				78.432.725	Hector Casas Cordero	23.10.98	05.04.99
PTO.MONTT	Viviendas Básicas	150	6.777	45.600		Amerika S.A		
PTO.VARAS	Viviendas Básicas	180		54.720				
PTO.VARAS	Viviendas Progresivas	50	8.054	8.500		Bayona S.A		
<b>TOTAL PROVINCIA LLANQUIHUE</b>		<b>1.558</b>	<b>51.826</b>	<b>367.729</b>	<b>227.839.435</b>			

COMUNA	PROYECTO	Nº VIV.	SUPERF. M2.	INV.CONSTR. TOTAL UF	OTRAS INV. TOTAL \$	NOMBRE CONTRATISTA	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO
CHONCHI	Sede Social J.Alessandri				9.900.000	Claudio Ramirez	30.07.98	26.11.98
ANCUD	Multi-Cancha jardín infantil				59.000.000	Gerardo Herriquez	28.10.98	26.03.99
CASTRO	Plaza juegos infantiles				13.330.000	Juan Garrido	09.09.98	05.02.99
CHONCHI	Centro integral Nva.Chonchi				18.800.000	Claudio Ramirez	21.09.98	18.01.99
CASTRO	Viviendas Básicas	140	6.314	43.680		Avila y Bedacard		
CHONCHI	Viviendas Básicas	30	1.344	9.420		Bayona S.A		
QUEILEN	Viviendas Básicas	60	2.686	18.960		Bayona S.A		
QUELLON	Viviendas Básicas	80	3.594	25.280		Bayona S.A		
CHONCHI	Viviendas Progresivas	60	1.510	13.080		Bayona S.A		
QUELLON	Viviendas Progresivas	80	2.029	17.440		Bayona S.A		
QUEILEN	Viviendas Progresivas	60	1.510	13.080		Bayona S.A		
CASTRO	Viviendas Progresivas	110	2.759	23.980		Avila y Bedecard		
QUINCHAO	Ampl. Sede Social Cruz Roja				6.900.000	Jaime Gomez M.	04.11.98	08.01.99
<b>TOTAL PROVINCIA CHILOE Y PALENA</b>		<b>620</b>	<b>21.746</b>	<b>164.920</b>	<b>107.930.000</b>			

# CALENDARIO DE ACTIVIDADES REPROGRAMADO MINVU 1999 - DECIMA REGIÓN

TIPO VIVIENDA	CANTIDAD VIVIENDAS	MES LICITACIÓN	MES CONTRATACIÓN	RESTO PAIS	% REGION v/s PAIS
BASICAS	1.900	MARZO	JUNIO	19.596	9,70
PROGRESIVAS	800	MARZO	JUNIO	2.900	27,59
<b>TOTAL VIV.</b>	<b>2.700</b>			<b>22.496</b>	<b>12,00</b>

FUENTE : SERVIU Xª Región.

# PROGRAMAS HABITACIONALES

## CUADRO RESUMEN INVERSIONES 1999

### Xª REGION - LOS LAGOS

PROGRAMA	UNIDADES	INVERSION UF	INVERSION \$
SUBSIDIO UNIFICADO	765	89.195	1.315.368.476
SUBSIDIO RURAL	1.200	156.000	2.300.549.160
SUBSIDIO BASICO DE GESTION PRIV.	244	34.160	503.761.278
SOLUCIONES PROGRESIVAS	770	56.615	834.907.633
SUBSIDIO PET	1.100	99.000	1.459.963.890
LEASING HABITACIONAL	250	32.500	479.281.075
VIVIENDAS SERVIU	2700	718.030	10.588.867.393
<b>TOTAL PROGRAMA</b>	<b>7.029</b>	<b>1.185.500</b>	<b>17.457.032.830</b>

**FUENTE : SERVIU Xª REGION.**  
 ( 1 UF = \$ 14.725,46 al 22.03.1999 )

## ASIGNACION VIVIENDAS PUBLICAS - DECIMA REGION FLUJO DE CAJA 1998

### ASIGNACION 808 VIVS. PROGRESIVAS 1998

PRESUPUESTO	\$	88.100.000
GASTO	\$	84.280.000
SALDO	\$	3.820.000
<b>ARRASTRE 1999</b>		<b>\$ 2.008.703.000</b>

### ASIGNACION 1.690 VIVS. BASICAS 1998

PRESUPUESTO	\$	1.080.751.000
GASTO	\$	1.079.987.000
SALDO	\$	764.000
<b>ARRASTRE 1999</b>		<b>\$ 6.369.860.000</b>

### ASIGNACION 962 VIVS. PROGRESIVAS 1997

PRESUPUESTO	\$	1.666.329.000
GASTO	\$	1.666.133.000
SALDO	\$	196.000
<b>ARRASTRE 1999</b>		<b>\$ 112.587.000</b>

### ASIGNACION 2.046 VIVS. BASICAS 1997

PRESUPUESTO	\$	2.964.700.000
GASTO	\$	2.963.757.000
SALDO	\$	943.000
<b>ARRASTRE 1999</b>		<b>\$ 1.836.094.000</b>

### ASIGNACION 818 VIVS. PROGRESIVAS 1996

PRESUPUESTO	\$	278.900.000
GASTO	\$	276.997.000
SALDO	\$	1.903.000
<b>ARRASTRE 1999</b>		<b>\$ 63.199.000</b>

### ASIGNACION 840 VIVS. BASICAS 1996

PRESUPUESTO	\$	630.900.000
GASTO	\$	600.131.000
SALDO	\$	30.769.000
<b>ARRASTRE 1999</b>		<b>\$ 106.056.000</b>

**NOTA :** Los diferentes presupuestos corresponden a los montos totales disponibles para cada programa de los proyectos iniciados en cada año indicado. Por otra parte, el arrastre se compone de aquellos proyectos no iniciados y de los que se iniciaron y no se terminaron.

**FUENTE :** SERVIU Xª Región.

## EVOLUCION SUBSIDIOS VIGENTES Y CON PRORROGAS

### SUBSIDIO GENERAL UNIFICADO

LLAMADO	Nº BENEFIC.	Nº CERTIF. PAGADOS	Nº CERTIF. RENUNC.	PRORROGAS	SALDO
Nº 1 - 1996	614	422	161	7	7
Nº 2 - 1996	550	264	144	0	142
Nº 1 - 1997	574	183	56	0	335
Nº 2 - 1997	224	49	15	0	160
Nº 1 - 1998	552	0	0	0	552

### SUBSIDIO RURAL

LLAMADO	Nº BENEFIC.	Nº CERTIF. PAGADOS	Nº CERTIF. RENUNC.	PRORROGAS	SALDO
Nº 1 - 1996	885	836	8	0	41
Nº 2 - 1996	298	267	2	0	29
Nº 1 - 1997	870	658	1	0	21
Nº 2 - 1997	140	1	0	0	139
Nº 1 - 1998	SE PUBLICARA LISTADO SELECCIONADOS DURANTE 1ª QUINCENA JUNIO				

FUENTE : SERVIU Xª Región.

# CUADRO RESUMEN SUBSIDIOS HABITACIONALES

## PROGRAMA P. E. T 1998

### DECIMA REGION

PROVINCIA	NUM. VIVS, 1º LLAMADO	NUM. VIVS. 2º LLAMADO	NUM. VIVS. 3º LLAMADO	TOTAL VIVS. 1998	TOTAL VIVS. 1997	% VARIAC. 98 / 97
VALDIVIA	131	156	25	312	326	-4,29
OSORNO	113	48	146	307	120	155,83
LLANQUIHUE	186	93	114	393	574	-31,53
CHILOE Y PAL.	-	-	121	121	41	195,12
<b>TOTAL</b>	<b>430</b>	<b>297</b>	<b>727</b>	<b>1.133</b>	<b>1.061</b>	<b>6,79</b>

FUENTE : SERVIU Xª Región.

## SUBSIDIOS HABITACIONALES DECIMA REGION PROGRAMA P.E.T AÑO 1998

Nº E.O	COMUNA	Nº VIV. 1º LLAMADO	Nº VIV. 2º LLAMADO	Nº VIV. 3º LLAMADO	ENTIDAD ORGANIZADORA	EMPRESA CONSTRUC.
10-271	PAILLACO	64	39		CORP. HABITAC.	BAYONA S.A
10-275	VALDIVIA	67	43		CORP. HABITAC.	
10-276	PANGUIPULLI		38	25	CORP. HABITAC.	
10-277	LOS LAGOS		36		CORP. HABITAC.	
10-268	OSORNO	50		120	CORP. HABITAC.	INGENIERIA SUR YUNGAY LTDA. AMERICA S.A
10-269	OSORNO	17	41		APIAO (1)	
10-269B	OSORNO		7	26	APIAO (1)	
10-270	OSORNO	32			APIAO (2)	
10-274	RIO NEGRO	14			APIAO (2)	
10-267	LLANQUIHUE	50		47	CORP. HABITAC.	BAYONA S.A
10-272	PUERTO MONTT	102	93		CORP. HABITAC.	
10-279	PUERTO MONTT			36	CARABINEROS	
10-273	PUERTO VARAS	34			CORP. HABITAC.	
10-280	FRUTILLAR			31	CORP. HABITAC.	
10-278	CASTRO			121	C.U.T	
	<b>TOTAL</b>	<b>430</b>	<b>297</b>	<b>406</b>		
	<b>TOTAL REGION</b>	<b>1.133</b>				

FUENTE : SERVIU Xª REGION - LOS LAGOS.

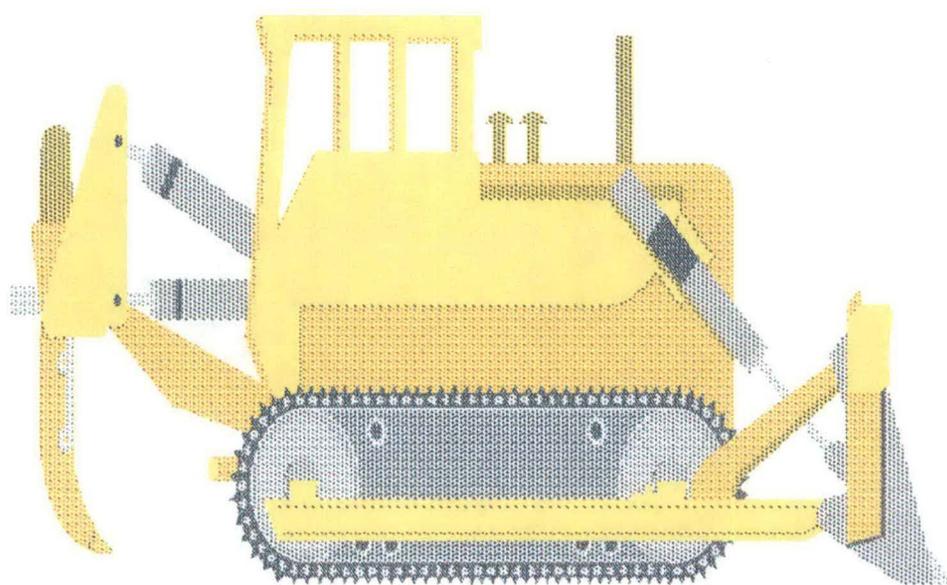
## SUBSIDIOS HABITACIONALES DECIMA REGION PROGRAMA P.E.T AÑO 1997

Nº E.O	COMUNA	Nº VIV. 1º LLAMADO	Nº VIV. 2º LLAMADO	Nº VIV. 3º LLAMADO	ENTIDAD ORGANIZADORA	EMPRESA CONSTRUC.
10-257	VALDIVIA	150	100	38	CORP. HABITAC.	MERIDIEN LTDA.
10-261	PANGUIPULLI		13		CORP. HABITAC.	BOMASIL S.A
10-263	SAN JOSE DE LA M.			6	CORP. HABITAC.	JOSE M. MEYNET
10-266	RIO BUENO			20	CORP. HABITAC.	ABINSA LTDA.
10-256	OSORNO	20	50		CORP. HABITAC.	MERIDIEN LTDA.
10-262	OSORNO		50		APIAO	AMERICA S.A
10-253	PUERTO MONTT	116	117	113	CORP. HABITAC.	MAYA S.A-BAYONA S.A
10-254	FRUTILLAR	50	70		CORP. HABITAC.	JOSE M. MEYNET
10-258	LLANQUIHUE		32		VILLA VOLCAN OSORNO	
10-264	PUERTO VARAS			70	CORP. HABITAC.	BAYONA S.A
10-265	LLANQUIHUE			6	CORP. HABITAC.	BOMASIL S.A
10-259	ANCUD		41		C.U.T CHILOE	ABINSA LTDA.
	<b>TOTALES</b>	<b>336</b>	<b>473</b>	<b>253</b>		
	<b>TOTAL REGION</b>	<b>1.062</b>				

FUENTE : SERVIU Xª REGION - LOS LAGOS.

# MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

- CONTRATOS EN EJECUCIÓN AL 31.03.99 NIVEL REGIONAL Y CENTRAL
- CONTRATOS EN EJECUCIÓN AL 03.02.99 NIVEL REGIONAL Y CENTRAL
  - RESUMEN DE LA ADJUDICACIÓN PROPUESTAS 1998 - 1999.
  - DETALLE DE LA ADJUDICACIÓN DE PROPUESTAS 1998-1999.
  - APERTURA Y ADJUDICACIÓN PROPUESTAS 1994 - 1997.
  - OBRAS EN CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN DIRECCIÓN AEROPUERTOS 1999.
  - DIRECCIÓN OBRAS PORTUARIAS, OBRAS RELEVANTES 1999.
  - DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA, OBRAS RELEVANTES 1999.
  - PLAN SEXENAL 1997 - 2002, DETALLE DE LAS OBRAS.
  - CORPORACIONES VIALES, CONTRATOS EJECUTADOS 1998.
    - PROGRAMA ISAR 1997 - 1999.



**CONTRATOS EN EJECUCIÓN AL 31.03.1999  
NIVEL CENTRAL Y REGIONAL  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**

**ARQUITECTURA**

PROVINCIA	MONTO VIGENTE M\$	MONTO ACUMULADO M\$
VALDIVIA	629.894	424.206
OSORNO	880.641	-
LLANQUIHUE	1.806.728	1.003.338
CHILOÉ Y PALENA	1.079.082	817.645
<b>TOTAL</b>	<b>4.396.345</b>	<b>2.245.189</b>

**OBRAS PORTUARIAS**

VALDIVIA	347.788	314.457
OSORNO	-	-
LLANQUIHUE	-	-
CHILOÉ Y PALENA	347.263	289.911
<b>TOTAL</b>	<b>695.051</b>	<b>604.368</b>

**AEROPUERTOS**

VALDIVIA	-	-
OSORNO	-	-
LLANQUIHUE	66.557	-
CHILOÉ Y PALENA	28.177	-
<b>TOTAL</b>	<b>94.734</b>	<b>-</b>

**PLANEAMIENTO**

VALDIVIA	198.708	-
OSORNO	-	-
LLANQUIHUE	78.343	67.176
CHILOÉ Y PALENA	25.990	19.900
<b>TOTAL</b>	<b>303.041</b>	<b>87.076</b>

**VIALIDAD**

VALDIVIA	8.590.779	4.412.814
OSORNO	9.915.094	6.976.225
LLANQUIHUE	7.596.105	2.397.711
CHILOÉ Y PALENA	12.475.674	5.068.307
<b>TOTAL</b>	<b>38.577.652</b>	<b>18.855.057</b>

FUENTE : MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Xª REGIÓN

**RESUMEN**  
**CONTRATOS EN EJECUCIÓN al 03.02.99**  
**MINISTERIO OBRAS PÚBLICAS**  
**NIVEL REGIONAL**

**VIALIDAD**

PROVINCIA	MONTO VIGENTE M\$	MONTO ACUMULADO M\$	% AVANCE MONETARIO
VALDIVIA	4.894.585	3.135.387	64,06
OSORNO	1.538.254	156.794	10,19
LLANQUIHUE	2.546.290	889.850	34,95
CHILOÉ Y PALENA	2.533.672	1.608.022	63,47
<b>TOTAL REGIÓN</b>	<b>11.512.801</b>	<b>5.790.053</b>	<b>50,29</b>

**ARQUITECTURA**

PROVINCIA	MONTO VIGENTE M\$	MONTO ACUMULADO M\$	% AVANCE MONETARIO
VALDIVIA	629.894	232.785	36,96
OSORNO	52.105	7.135	13,69
LLANQUIHUE	1.308.046	508.733	38,89
CHILOÉ Y PALENA	1.195.823	645.544	53,98
<b>TOTAL REGIÓN</b>	<b>3.185.868</b>	<b>1.394.197</b>	<b>43,76</b>

**O.PORTUARIAS**

PROVINCIA	MONTO VIGENTE M\$	MONTO ACUMULADO M\$	% AVANCE MONETARIO
VALDIVIA	720.686	210.022	29,14
OSORNO	-	-	
LLANQUIHUE	-	-	
CHILOÉ Y PALENA	270.592	146.797	54,25
<b>TOTAL REGIÓN</b>	<b>991.278</b>	<b>356.819</b>	<b>36,00</b>

**AEROPUERTOS**

PROVINCIA	MONTO VIGENTE M\$	MONTO ACUMULADO M\$	% AVANCE MONETARIO
VALDIVIA	-	-	
OSORNO	-	-	
LLANQUIHUE	2.500	-	
CHILOÉ Y PALENA	-	-	
<b>TOTAL REGIÓN</b>	<b>2.500</b>		

FUENTE : Ministerio de Obras Públicas - Xª Región.

## PROYECTOS EN EJECUCIÓN NIVEL REGIONAL - MOP al 03.02.99

PROVINCIA	TOTAL PROYECTOS	TOTAL PROY. ADJ. EN EJECUC.	TOTAL PROY. ADJ. POR EJECUT.	TOTAL PROY. NO ADJ.
VALDIVIA	21	15	5	1
OSORNO	12	3	5	4
LLANQUIHUE	12	10	1	1
CHILOÉ Y PAL.	20	10	3	7
<b>TOTAL VIALIDAD</b>	<b>65</b>	<b>38</b>	<b>14</b>	<b>13</b>

PROVINCIA	TOTAL PROYECTOS	TOTAL PROY. ADJ. EN EJECUC.	TOTAL PROY. ADJ. POR EJECUT.	TOTAL PROY. NO ADJ.
VALDIVIA	5	3	2	0
OSORNO	7	2	1	4
LLANQUIHUE	9	5	0	4
CHILOÉ Y PAL.	17	9	1	7
<b>TOTAL ARQUITECTURA</b>	<b>38</b>	<b>19</b>	<b>4</b>	<b>15</b>

PROVINCIA	TOTAL PROYECTOS	TOTAL PROY. ADJ. EN EJECUC.	TOTAL PROY. ADJ. POR EJECUT.	TOTAL PROY. NO ADJ.
VALDIVIA	0	0	0	0
OSORNO	2	0	0	0
LLANQUIHUE	2	0	1	1
CHILOÉ Y PAL.	0	0	0	2
<b>TOTAL AEROPUERTOS</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>3</b>

PROVINCIA	TOTAL PROYECTOS	TOTAL PROY. ADJ. EN EJECUC.	TOTAL PROY. ADJ. POR EJECUT.	TOTAL PROY. NO ADJ.
VALDIVIA	3	2	0	1
OSORNO	0	0	0	0
LLANQUIHUE	0	0	0	0
CHILOÉ Y PAL.	3	3	0	0
<b>TOTAL O. PORTUARIAS</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

**CONTRATOS EN EJECUCIÓN NIVEL REGIONAL  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS al 03.02.99**

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG: M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
<b>VALDIVIA</b>	Mejoram.Ruta T-75, cruce Ruta5- Pto.Nuevo	1.382.559 1.279.206	San Felipe Ltda.	22.04.97 08.12.98
<b>VIALIDAD</b>	Conserv.global varios caminos sector norte I etapa.	721.225 75.423	Constra. Halcón Ltda.	14.07.98 06.10.99
	Conserv.camino acceso Colonia Tranguil y repos.pte.Malchehue 1	68.502 145.234	Constra. Alfa Ltda.	06.08.98 27.01.99
	Conserv.rutinaria señalización varios caminos provincia	74.749 73.613	Casas y Cordero Ltda.	18.08.98 15.12.98
	Conserv. periódica defensas fluviales dif. puentes de la prov.	23.567 -	Constra. Monaco Ltda.	04.12.98 02.04.99
	Conserv.periódica cam. Ciruelos- Pureo Rol T-210.	129.034 88.114	Covensa Ltda.	03.12.97 18.11.98
	Conserv.periódica varios puentes. Comuna Mariquina.	67.987 10.979	Pablo Neumann A.	03.11.98 01.05.99
	Conserv.pte.Alhuanque, camino Alhuanque-Aylin rol T-233	54.163 44.828	Alfa S.A	10.09.98 28.01.99
	Conserv. puentes Panguinillahue, Petren y Los Chilcos, com. Lanco	48.437 -	Alvaro Campos T.	20.11.98 18.04.99
	Conserv.global varios caminos provincia de Valdivia III etapa	991.020 508.322	Casas, Cordero y Cia.Ltda.	15.01.98 14.01.2000
	Conserv. caminos comunas de Valdivia y Paillaco	258.805 175.150	Casas, Cordero y Cia.Ltda.	31.07.98 29.12.98
	Conserv.periódica cam. Quinchilca Riñihue rol T-45	358.447 373.444	San Felipe Ltda.	11.12.97 19.12.98
	Conserv. cam. Fofilco-Las Huellas Provincia de Valdivia	70.829 67.125	Corporación Vial Valdivia	19.06.98 30.11.98
	Conserv.cam.Col.Tres Chiflones II etapa rol T-640	131.890 118.651	Hector Barraza M	17.05.97 10.02.98
	Conserv. puentes La Aguada y Regina, Com.Corral y Paillaco	61.699 -	Horm. y Prem. A. Mödinger	20.11.98 18.04.99

FUENTE : Ministerio de Obras Públicas Xª Región

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG. M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.	
<b>VALDIVIA</b>	Conserv.Ptes.Sichahue y Chollinco	64.119	Megasur Ltda.	16.10.98	
	<b>VIALIDAD</b> Rol T-559, Comuna Futrono	18.060		14.03.99	
	Conserv. puentes comuna de La Unión y Lago Ranco	81.891 23.974	Constra. Crisal Ltda.	09.07.98 04.01.99	
	Conserv.emergencia reconstrucc.pte. Futanque, cam.Lago Ranco-Riñihue	- -	-		
	Conserv.caminos comunas de Río Bueno y Lago Ranco	103.557 98.090	Hector Barraza M.	17.05.97 17.08.98	
	Conserv.periódica defensas fluviales cam.Lago Ranco-Riñihue-Calcurrupe	107.553 -	Pav.Asfálticos Bitumix Limitada	12.12.98 10.05.99	
	Mejoramiento ruta T-75, sector cruce ruta 5-Pto. Nuevo	121.037 -	ICH Ingeniería Ltda.		
	Conserv.Cam.Boquial 1-Boquial 2 Comuna de Río Bueno	38.124 35.174	Constra. Collillelfo Ltda.	24.07.98 20.12.98	
	<b>OSORNO</b>	Conserv.cam.Concordia-Anima La Pampa rol U-950	82.825 -	Constra. Monaco Ltda.	28.01.99 26.06.99
	<b>VIALIDAD</b>	Conserv.cam. Cancha Larga-Chanco-Huitropulli rol U 250	- -		
	Conserv. camino Conta-Aleucapi Prov.Osomo	117.285 73.366	Sotomayor y Schumacher	09.06.98 11.02.99	
	Estudio de impacto ambiental constr. cam.cost. Bahía Mansa-Río Hueicolla	- -			
	Conserv. varios caminos comunas de Osorno y San Pablo	- -			
	Conserv. varios caminos comunas de Osorno y San Pablo	92.843 83.428	Recondo Ltda.	01.09.98 28.01.99	
	Conserv.global varios caminos prov. de Osorno	949.442 -	Casas, Cordero y Cia. Ltda.		
	Conserv. varios caminos comunas de Río Negro y Purranque	- -			
	Conserv. de varios caminos en la comuna de Río Negro	89.852 -	Sotomayor y Schumacher	03.11.98 01.04.99	

PROVINCIA	CONTRATO	MS VIG. MS ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
	Conserv. varios caminos Comuna de Puerto Octay	89.286 -	Sotomayor y Schumacher	03.11.98 0104.99
	Conserv. periódica cam. Cruce Long. 4 vientos-Puerto. Octay rol U-95	24.922	Miguel Villarroel V	26.01.99 25.05.99
<b>LLANQUIHUE</b>	Conservación global varios cam. provincia de Llanquihue IV etapa	886.421 -	Recondo Ltda.	06.01.99 04.01.2001
<b>VIALIDAD</b>				
	Conserv. varios caminos Comunas de Frutillar y Fresa	72.293 30.989	Hormigones y Prem. A. Mödinger y Cia.	16.10.98 14.03.99
	Conserv. periódica camino Pto Varas-Río Frío rol V-50	472.269 172.568	Constra. Vascat Ltda.	12.03.98 09.02.99
	Conserv. periódica camino Ensenada-Ralún rol V-69	379.113 92.811	Arco Ltda.	26.03.98 17.03.99
	Conserv. varios caminos Comunas Llanquihue y Puerto Varas	81.678 75.574	Constra. Vascat Ltda.	09.07.98 31.12.98
	Copnserv. rutinaria varios caminos Com.Pto.Montt,Calbuco y Maullín	145.101 147.875	Arco Ltda.	25.09.98 23.12.98
	Conserv. camino Caleta Rollizo, Com. Puerto Varas.	15.179 14.210	Corporación Vial Llanq.	07.11.98 05.01.99
	Conserv. caminos Comunas de Los Muermos y Maullín	105.873 64.656	Teuber y Cia. Ltda.	07.10.98 05.03.99
	Conserv. periódica Ruta 5 Sur, tramo Puerto Montt-Pargua	- -		
	Conserv. periódica puentes Bellavista, Aucha y Trapén	156.716 132.808	Baper S.A	11.08.98 08.03.99
	Conserv. varios caminos Comunas de Puerto Montt y Calbuco.	74.423 4.008	Hormigones y Prem. A. Mödinger y Cia.	16.10.98 14.03.99
	Conserv. rutinaria varios caminos Com. Pto.Varas, Llanquihue y Frutillar	157.224 154.350	Constra. Tecsa S.A	25.09.98 23.12.98
<b>CHILOE Y PAL.</b>	Conserv. global varios caminos, prov. de Chiloé III etapa	- -		
<b>VIALIDAD</b>				
	Conserv. periódica camino Laja Blanca-Tehuaco rol W-242	67.558 54.278	Pablo Neumann A.	02.06.98 17.01.99

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG. M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
	Conserv. varios caminos Comunas Ancud, Quemchi, Castro y Dalcahue	83.273 68.272	Miguel Villarroel V.	09.07.98 05.02.99
	Conservación emergencia Ruta 5 Prov. Chiloé	67.650 60.351	Constra. Crisal Ltda.	13.11.97 26.04.98
	Conserv. periódica Ruta 5 Sur, tramo Castro-Chonchi y Ruta W-90	- -		
	Conservación periódica defensas fluviales Río Gamboa, Ancud	- -		
	Conserv. periód. cam. Huillinco-Cucaorol W-850 y defensa fluvial río Gamboa	309.084 283.982	Arco Ltda.	25.07.98 20.01.99
	Mejoram.calle Pedro Montt de Castro	366.716 -	Sotomayor y Schumacher	20.11.98 18.05.99
	Conserv. varios caminos comunas Chonchi, Queilen y Puqueldon	63.743 47.821	Arturo Elgueta B.	29.07.98 25.12.98
	Conserv.emergencia reconstr.obra de arte, cam.Villa Sta.Lucía-Paso Palena	- -		
	Conserv. camino Cheñue-Lliguiman y reparac. Pte.Purne, Hualaihue	96.384 61.744	Hector Aguilar G.	01.09.98 09.03.99
	Conservación caminos en la comuna de Chaiten	44.659 24.574	Constra. Monaco Ltda.	09.09.98 05.02.99
	Conserv. periódica defensas fluviales Río Negro, sector pte. El Negro.	84.241 -	Constra. Monaco Ltda.	06.01.99 04.06.99
	Conservación varios caminos comuna de Futaleufu	- -		
	Conservación varios puentes en la comuna de Futaleufu	476.106 406.663	Constra. Monaco Ltda.	12.03.98 06.03.99
	Conservación varios caminos comunas de Palena u Futaleufu	130.856 67.680	Ing. y Cons. Pto. Montt S.A	24.07.98 19.01.99
	Conservación varios caminos Prov. de Palena	670.870 532.657	Constra. Monaco Ltda.	15.01.98 13.02.99
	Conserv. periódica camino El Malito-La Balsa, Palena	52.490 -	Miguel Villarroel V.	26.01.99 24.06.99

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG. M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
	Estudio Construcción Jardín infantil Pob. Bernardo O'Higgins Pto.Montt	10.094 5.047	Gonzalo Guixe C.	17.10.98 01.02.99
	Construcción hangar y losa aeropolicial Carabineros Puerto Montt	133.284 102.992	El Tranque Ltda.	08.10.98 06.03.99
	Habilitac.y ampliacion secciones para jóvenes infract centro C.T.D Pto.Montt	94.889 9.843	Sotomayor y Schumacher	18.11.98 16.05.99
	Construcción jatdín infantil Villa Olimpica Puerto Montt	- -		
	Reposición escuela La Pasada Maulín	- -		
<b>CHILOE Y PAL.</b>	Reposición escuela G-880 Pilluco comuna de Ancud	439.880 254.158	Constra. Alpa Ltda.	25.06.98 21.02.99
<b>ARQUITECTURA</b>	Reposición escuela Luis Cruz M. comuna de Ancud	27.439 13.720	Sergio Soza V.	17.10.98 03.02.99
	Construcción Srvicio Médico Legal comuna de Ancud	- -		
	Construcción consultorio general urbano de Ancud	- -		
	Reposición Liceo Politécnico B-33 Castro y I etapa internado.	9.620 1.924	Jouannet y Ponce Arq.	07.11.98 01.03.99
	Reposición Liceo de Achao	597.355 282.568	Ingetal S.A	07.07.98 02.05.99
	Reposición complejo estudiantil Manuel J Andrade, comuna Chonchi	- -		
	Reposición escuela rural Cuntuy	3.742 3.180	Carlos Valdivia I	28.08.98 25.11.98
	Estudio Reposic. Escuela Chilhue, Queilen	25.354 12.677	Sergio Soza V.	05.09.98 24.01.99
	Reposición escuela Llanchid, Hualaihue.	3.200 -	Gian Piero Cherubini Z.	18.12.98 26.03.99
	Reposición parcial Liceo e internado Hornopiren	- -		

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG. M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
	Estudio Reposición escuela e intern. Buill, Chaiten	11.650 5.825	Carlos Valdivia I.	05.09.98 25.12.98
	Construcción posta rural Valle El Espolón, Futaleufu	65.403 65.402	Juan Garrido V.	21.04.98 16.11.98
	Mejoramiento escuela Roberto White de palena	12.180 6.090	Carlos valdivia I.	05.09.98 22.01.99
<b>LLANQUIHUE AEROPUERTOS</b>	Adquisición paneles nuevos completos ( separadores de ambientes )	2.500 -	Megasur Ltda.	- -
	Conservación aeropuerto El Tepual, Puerto Montt	- -		
<b>CHILOE Y PAL AEROPUERTOS</b>	Conservación aerodromo Tolquien, Chiloé	- -		
	Conservación aerodromo Talcan, Palena.	- -		
<b>VALDIVIA O. PORTUARIAS</b>	Construcción Explanada y Casetas Caleta El Piojo, Valdivia	347.788 67.307	Ing.Proyectos y Const. Limitada	01.07.98 26.04.99
	Terminación construcción muro def. costero Los Molinos, Valdivia.	187.990 142.715	Baper S.A	05.08.98 02.03.99
	Construcción caleta pescadores artesanales Corral Bajo	- -		
<b>CHILOE Y PAL O. PORTUARIAS</b>	Construcción rampas islas Meulín y Butachauques, Chiloé	184.908 50.729	Baper S.A	21.10.98 04.04.99
	Construcción rampas Auchac y Yaldad	162.355 49.210	Hector Barraza y Cia.Ltda.	14.10.98 27.04.99
	Construcción Rampa en Chumelden, Chaiten.	108.237 46.858	Jorge Sapians A.	22.09.98 04.03.99
<b>VALDIVIA PLANEAMIENTO</b>	Estudio rehabilitación servicio de A.P.R Estación Mariquina	- -		
	Estudio rehabilitación servicios de A.P.R localidad de Pelchuquín	- -		
	Construcción de servicio de A.P.R en la localidad de Mississippi	- -		

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG. M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
	Estudio rehabilitación servicio de A.P.R localidad de Huellahue	-		
	Estudio rehabilitación servicio de A.P.R localidad de Folilco	-		
	Estudio rehabilitación servicio de A.P.R localidad de Estación Mariquina	-		
	Construcción de servicio de A.P.R localidad de Arco Iris	-		
	Estudio rehabilitación servicio de A.P.R localidad de Pichirropulli	-		
<b>OSORNO</b>	Estudio rehabilitación servicio de A.P.R localidad de Las Lumas-Osorno	-		
<b>PLANEAMIENTO</b>				
<b>LLANQUIHUE</b>	Estudio rehabilitación servicio de A.P.R localidad Nueva Braunau	-		
<b>PLANEAMIENTO</b>				
	Rehabilitación de servicio de A.P.R localidad Tepual-Las Quemas	-		
	Estudio rehabilitación servicio de A.P.R localidad de Chayahue-Abtao	-		
<b>CHILOE Y PAL.</b>	Instalación de servicio de A.P.R localidad Quetalmahue, Ancud	-		
<b>PLANEAMIENTO</b>				

**RESUMEN**  
**CONTRATOS EN EJECUCIÓN al 03.02.99**  
**MINISTERIO OBRAS PÚBLICAS**  
**NIVEL CENTRAL**

**VIALIDAD**

PROVINCIA	MONTO VIGENTE M\$	MONTO ACUMULADO M\$	% AVANCE MONETARIO
VALDIVIA	8.732.559	6.676.336	76,45
OSORNO	12.263.331	10.776.555	87,88
LLANQUIHUE	5.873.413	1.475.930	25,13
CHILOÉ Y PALENA	7.177.822	3.757.201	52,34
<b>TOTAL REGIÓN</b>	<b>34.047.125</b>	<b>22.686.022</b>	<b>66,63</b>

**ARQUITECTURA**

PROVINCIA	MONTO VIGENTE M\$	MONTO ACUMULADO M\$	% AVANCE MONETARIO
VALDIVIA	-	-	-
OSORNO	-	-	-
LLANQUIHUE	-	-	-
CHILOÉ Y PALENA	-	-	-
<b>TOTAL REGIÓN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**O.PORTUARIAS**

PROVINCIA	MONTO VIGENTE M\$	MONTO ACUMULADO M\$	% AVANCE MONETARIO
VALDIVIA	-	-	-
OSORNO	-	-	-
LLANQUIHUE	-	-	-
CHILOÉ Y PALENA	-	-	-
<b>TOTAL REGIÓN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**AEROPUERTOS**

PROVINCIA	MONTO VIGENTE M\$	MONTO ACUMULADO M\$	% AVANCE MONETARIO
VALDIVIA	38.163	-	-
OSORNO	-	-	-
LLANQUIHUE	28.500	-	-
CHILOÉ Y PALENA	-	-	-
<b>TOTAL REGIÓN</b>	<b>66.663</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

FUENTE : Ministerio de Obras Públicas - Xª Región.

## PROYECTOS EN EJECUCIÓN NIVEL CENTRAL - MOP al 03.02.99

PROVINCIA	TOTAL PROYECTOS	TOTAL PROY. ADJ. EN EJECUC.	TOTAL PROY. ADJ. POR EJECUT.	TOTAL PROY. NO ADJ.
VALDIVIA	21	6	3	12
OSORNO	17	10	3	4
LLANQUIHUE	10	3	2	4
CHILOÉ Y PAL.	16	6	3	7
<b>TOTAL VIALIDAD</b>	<b>64</b>	<b>25</b>	<b>11</b>	<b>27</b>

PROVINCIA	TOTAL PROYECTOS	TOTAL PROY. ADJ. EN EJECUC.	TOTAL PROY. ADJ. POR EJECUT.	TOTAL PROY. NO ADJ.
VALDIVIA	0	0	0	0
OSORNO	0	0	0	0
LLANQUIHUE	3	0	0	3
CHILOÉ Y PAL.	3	0	0	3
<b>TOTAL ARQUITECTURA</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>

PROVINCIA	TOTAL PROYECTOS	TOTAL PROY. ADJ. EN EJECUC.	TOTAL PROY. ADJ. POR EJECUT.	TOTAL PROY. NO ADJ.
VALDIVIA	1	0	0	1
OSORNO	0	0	0	0
LLANQUIHUE	1	0	1	0
CHILOÉ Y PAL.	0	0	0	0
<b>TOTAL AEROPUERTOS</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

PROVINCIA	TOTAL PROYECTOS	TOTAL PROY. ADJ. EN EJECUC.	TOTAL PROY. ADJ. POR EJECUT.	TOTAL PROY. NO ADJ.
VALDIVIA	0	0	0	0
OSORNO	0	0	0	0
LLANQUIHUE	0	0	0	0
CHILOÉ Y PAL.	0	0	0	0
<b>TOTAL O. PORTUARIAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**CONTRATOS EN EJECUCIÓN NIVEL CENTRAL  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS al 03.02.99**

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG: M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
VALDIVIA	Reposición Ruta 203-CH, sector cruce ruta 5 Lanco-Panguipulli	3.792.971	Gender Ltda.	11.09.96
		4.420.768		31.12.98
VIALIDAD	Mej.ruta CH-201 sector Coñaripe-Carriríngue y repos.Coñaripe-Liquiñe	123.000	Ingelog y Cia. Ltda.	25.04.98
		-		20.03.99
	Mejoram. rutas 203-CH y 201-CH sector Panguipulli-Pullínque	-		
	Mejoram. ruta T-345 Mafil-Malihue Mafil-Malihue y ruta U-705	-		
	Camino costero Xª Región, ante-proyecto conexión Valdivia- Corral	-		
	Mej.rutas T.34,O-176,O-170,Q-35,R-7 O-660,201-203-CH,T-933,8ª y Xª Reg.	120.000	Axioma Ing. Consult. S.A	04.11.98
		-		01.07.99
	Estudio de Ing.,mejoram.y constr. conexión La Unión-Corral	235.041	Oscar Mehech H.	10.07.96
		86.180		06.03.98
	Construcción camino costero sur, Chaihuin-Río Bueno-Estero Quihue	311.782		
	Reposición ruta 207, cruce long. ( Paillaco )- Valdivia	2.375.308	Roberto pizarro W.	25.10.97
		720.447		16.02.99
	Repos. ruta 207, cruce long. ( Paillaco )- Valdivia ( 43 kmts.)	-		
	Repos. ruta 207, cruce long. ( Paillaco )- Valdivia ( 23 kmts.)	152.395	Jimenez y Zañartu Ltda.	26.10.98
		100.383		21.03.99
	Mejoram.ruta CH-203 sector bif. Coñaripe-Choshuenco-Pto.Fuy	-		
	Mejoram.ruta T.60, sector Las Ventanas-bif. Rapaco	1.516.062	Recondo Ltda.	01.08.97
	1.263.175	30.03.99		
Mejoram.ruta T-60, sector Las Vent. bif.Rapaco, tramo km.36,3-48,75	106.000	Victor Bogado Ing.Consult.	24.10.97	
	85.383		16.01.99	
Rep.ruta T-60 cr. ruta 207-Los Ulmos.	-			
mejor.ruta T-60 Los Ulmos-Las Vent.	-			

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG. M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
<b>VALDIVIA</b>	Construcción puente Calcurrepe,	-		
<b>VIALIDAD</b>	puente descarga y accesos	-		
	Mejoramiento ruta T-933, sector	-		
	Río Bueno-Crucero	-		
	Mejoram. rural T-99 y T-933, sector	-		
	Río Bueno Crucero	-		
<b>OSORNO</b>	Ases. mej.ruta U-40 Puaicho-B.Mansa	169.868	Ingelog y Cia. Ltda.	22.07.96
<b>VIALIDAD</b>	tramos I-II y U-90 Crucero-Colegual	168.324		24.04.98
	Mejor.ruta U-145-T sector Chifca-Maile-	1.276.750	San Felipe Ltda.	19.02.98
	Trafun	777.045		13.04.99
	Reposic. ruta U-55-V Osorno.Pto. Octay	1.979.637	Fermín Aravena A.	11.02.97
		1.813.549		17.08.98
	Reposic. ruta U-55-V Osorno.Pto. Octay	155.123	Victor Bogado Ing.Cons.	17.06.97
		117.851		30.12.98
	Estudio mej. Rutas S-69 Pedregoso-	89.540	Asintota Ltda.	07.04.98
	Villarrica y U-500 Osorno-Río Negro	-		02.12.98
	Mejoram.ruta U-72 Osorno-Crucero y	-		
	Osorno Huilma	-		
	Mejoram. ruta 215 Osorno-Puyehue y	3.383.561	Ingecol Ltda.	18.04.96
	Sector aduana-límite con Arg.	3.648.232		31.01.99
	Mejoram.ruta U-72 Osorno-Crucero y	1.492.036	Fermín Aravena A.	29.08.97
	Riachuelo-Crucero	811.196		26.03.99
	Mejoram. camino Osorno-Crucero,	127.355	Ingelog Ltda.	15.01.98
	ruta U-72 Riachuelo-Crucero	77.651		26.03.99
	Peposición Puentes Buschmann, Pedro	497.978	Alfonso Bründl y Cia.Ltda.	07.04.98
	Montt y O'Higgins, Río Negro.	-		31.01.99
	Mejor. ruta U-99-V Nochaco-Ensenada	1.715.542	Rod S.A	24.04.96
	sector bif. Rupanco-Pte. Las Cascadas	2.165.377		29.05.98
	Mejoramiento ruta U-96-V Nochaco-	-		
	Ensenada II y Cascada-Ensenada	-		

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG. M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
	Mejoramiento ruta U-96-V y V-46 sector Colegual-Tegualda-Fresia	79.727 -	Axioma Ing.Cons. S.A	07.04.98 01.06.99
	Mejoramiento ruta U-90 camino Crucero-Hueyusca, Crucero-Colegual	1.179.916 1.197.330	Sical Ltda.	19.01.96 02.03.98
<b>LLANQUIHUE</b>	Mejoramiento ruta V-16 sector Fresia- Parga-Las Cañitas	2.962.036 536.758	Salfa S.A	15.04.98 23.10.99
<b>VIALIDAD</b>	Mejoramiento ruta V-16 sector Fresia- Parga-Las Cañitas	177.100 46.791	Jimenez y Zañartu Ltda.	01.06.98 23.10.99
	Estudio mej.rutas V-40 Llanq-Loncotoro V-56 Colegual y V-86 N.Braun.-L.Quemas	99.800 -	Axioma Ing. Cons. S.A	28.08.97 24.04.98
	Proy.de ing. varios ptes. ruta V-86 y V-69 Prov. llanquihue	- -		
	Mejoramiento acceso al Puerto de Puerto Montt	- -		
	Mejoramiento ruta-7 sector Chamiza- Quillaipe	- -		
	Construcc. ptes. Puelo Chico,Blanco, Llaquepe,Mazazo y Chaparano	1.790.860 -	Sical Ltda.	31.12.97 23.06.99
	Terminación mejoramiento ruta V-900 camino Maullín-Carelmapu	843.617 892.381	Gender Ltda.	24.05.97 31.12.98
<b>CHILOE Y PAL.</b>	Mej.ruta-7 bif.termas El Amar. y constr. cam.Buill-R.Chilco Vjo, Puelo-El Boslón	309.290 -	Asintota Ltda.	08.04.98 02.04.99
<b>VIALIDAD</b>	Mejoramiento ruta W-20 sector Ancud-Quetalmahue	1.149.864 813.496	Figueroa Vial y Cia. Ltda	30.01.98 26.09.98
	Mejor. ruta W-15 Cruce long-Linao, cr. long-Pumanzano y Compu-C.Yungay	- -		
	Asesoría inspección fiscal, mejoram. ruta W-59, Dalcahue-Achao	207.212 86.258	ING Ltda.	23.01.98 13.11.99
	Mej.rutas W-65 y W-55 Cr. long. Pid-Pid Putemun-Dalcahue	- -		

PROVINCIA	CONTRATO	M\$ VIG. M\$ ACUM.	CONTRATISTA	FECHA INIC. FECHA TERM.
	Estudio de Ing. mej.varios cruces en Chiloé y calle P.Montt en Castro	108.859 91.059	ING Ltda.	28.02.97 25.09.98
	Mejoramiento ruta W-59 Dalcahue-Achao	3.008.850 1.964.337	Sical Ltda.	18.10.97 22.10.99
	Mejoramiento ruta W-775 sector Chonchi - Teupa	1.517.579 728.871	Bitumix Ltda.	31.01.98 25.02.99
	Terminación mejoramiento Ruta W-775 Chonchi - Teupa	109.987 73.180	Axioma Ing. Cons. S.A	03.03.98 25.02.99
	Construcción Puente Cucao	322.411 -	Ogno y Cifuentes Ltda.	17.07.98 12.05.99
	Reposición ruta 5 Castro - Quellón sector bif. Chonchi - Tara	- -		
	Proyecto de Ing. varios puentes ruta CH-235 y camino W-895	- -		
	Asesoría a la coord. gral. de construcc. de obras conces. en la rev. est. de ing.	443.770	Ingenieria Cuatro Ltda.	20.01.98 19.01.99
<b>LLANQUIHUE</b>	Proyecto de estudio para el Juzgado de Letras de Los Muermos	- -		
<b>ARQUITECTURA</b>	Proyecto de estudio para el Juzgado de Letras de Quellón y Los Muermos	- -		
	Concurso arte escuela de Pilluco y DGOP Liceo de Achao	- -		
<b>VALDIVIA</b>	Proy. reposic.o ref. estruct.de pavim. y prolongación pista aerodromo. Pichoy	38.163 -	Consultora Ferrer y Asoc.	18.03.98 03.10.98
<b>AEROPUERTOS</b>				
<b>LLANQUIHUE</b>	Prog. de recuperac. y rehabilitac.de tierras con riego y drenaje, Regiones IXª y Xª	310.000 -	AC Ing. Consultores Ltda.	20.98.96 15.06.97
<b>O.HIDRAULICAS</b>	Plan maestro de evacuación y drenaje aguas lluvias de Puerto Montt	- -		

**OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN  
AEROPUERTOS Xª REGIÓN 1999  
( Programa "0" del 15.01.99 )**

PROVINCIA	LUGAR	AEROPUERTO	MONTO APROX. M\$	MES LICITACIÓN
LLANQUIHUE	PTO. MONTT	EL TEPUAL	110.755	ENERO
CHILOÉ Y PALENA	CHAITEN	CHAITEN	137.743	MARZO
VARIAS	VARIOS	PEQUEÑOS AERODROMOS	118.000	MARZO
VARIAS	VARIOS	TOLQUIEN / TALCAN	62.000	ENERO
<b>TOTAL REGIÓN</b>			<b>428.498</b>	

**DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA  
MINISTERIO OBRAS PÚBLICAS  
PROGRAMA LICITACIÓN OBRAS RELEVANTES  
1999**

PROVINCIA	NOMBRE	MONTO INV. ESTIM. MM\$	LLAMADO PROPUESTA
CHILOÉ Y PALENA	ESCUELA DE CHONCHI	2000	2º quincena SEPT.

**DIRECCIÓN DE OBRAS PORTUARIAS  
PROGRAMA OBRAS RELEVANTES  
Xª REGIÓN - AÑO 1999.**

PROVINCIA	PROYECTO	INVERSION PRESUP. M\$	LLAMADO LICITACIÓN
LLANQUIHUE	Reposición Muelle Petrohué, Lago Todos los Santos	5.000	AGOSTO'99
CHILOÉ Y PALENA	Ampliación Rampas Pargua y Chacao.	51.900	JULIO'99
CHILOÉ Y PALENA	Construcción Muro de Defensa Achao	10.380	JULIO'99
CHILOÉ Y PALENA	Construcción Rampa isla Queullín	5.380	AGOSTO'99
VARIAS	Conservación Obras portuarias menores en la Región	128.880	ABRIL'99
<b>TOTAL REGIÓN</b>		<b>201.540</b>	

Fuente : Ministerio de Obras Públicas Xª Región.

## RESUMEN ADJUDICACION DE PROPUESTAS MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS DECIMA REGION - AÑO 1999

MES	OBRA - PROVINCIA	CATEGORIA	PPTO. OFICIAL	MENOR OFERTA	% c/r al PPTO.OFIC.	EMPRESA ADJUDICADORA
ENERO	Conserv. periód.caminos Prov.Palena II etapa.		1.308.004.453	1.031.899.856	-21,11	Constructora Monaco Ltda.
	Reposición Escuela México, Osorno.		761.683.171	697.915.170	-8,37	Constructora Salfa S.A
	Conservación global varios cam. Prov.Osorno.		1.226.840.336	949.442.160	-22,61	Const.Casas,Cordero y Cia. Ltda.
	Constr. periódica El Malito-La Balsa, Prov.Palena		61.083.999	52.490.240	-14,07	Miguel Villarroel V.
	Reposición Consultorio Ovejería, Osorno.		188.519.449	176.851.078	-6,19	Constructora El Tranque Ltda.
	<b>TOTAL</b>		<b>3.546.131.408</b>	<b>2.908.598.504</b>	<b>-17,98</b>	
FEBRERO	Conserv.gobal caminos prov.Chiloé, III etapa.		1.300.769.814	960.653.214	-26,15	Constra. Teuber y Cia. Ltda.
	Conserv. Aeropuerto El Tepual,Prov.Llanquihue		84.823.120	66.556.616	-21,53	C. Visol Ltda.
	Cons.per.cam.Cancha Larga-Chanco-Huitrapulli		160.205.278	125.091.157	-21,92	Constra. Fco. Castro.
	Conservación aerodromo Tolquen, Chiloé		30.255.200	18.249.257	-39,68	Constra. MAP Ltda.
	Ejecución observac. edif. MOP Pto. Montt		17.488.096	27.088.617	54,90	Constra. Victor Velasco N.
	Conserv. aerodromo Talcan, Chiloé y Palena.		16.673.400	9.928.003	-40,46	Constra. MAP Ltda.
	Conserv.cam.Chonchi-Puqueldón, Chiloé y Pal.		90.060.996	74.826.589	-16,92	Constra. Miguel Villarroel V.
	Conserv.cam. Texas-San Antonio, Prov.Llanq.		92.427.120	70.787.045	-23,41	Constra. Miguel Villarroel V.
	Recons.obras arte cam.cruce long-Maullín, Llanq.		32.770.678	28.437.958	-13,22	Pablo Neumann Aguilar
	Conserv. cam. Osorno-Trinidad-Puaucho,Osorno		84.804.309	64.210.491	-24,28	Constr. Fco. Castro y Cia. Ltda.
	<b>TOTAL</b>		<b>1.910.278.011</b>	<b>1.445.828.947</b>	<b>-24,31</b>	
	<b>VARIACION PORCENTUAL FEB / ENE.</b>		<b>46,13</b>	<b>50,29</b>		

FUENTE : MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Xª REGIÓN.

# CUADRO RESUMEN ADJUDICACION DE PROPUESTAS MINISTERIO OBRAS PUBLICAS DECIMA REGION - 1998

MES	Nº PROP.	PPTO.OFICIAL TOTAL \$	MENOR OFERTA TOTAL \$	DIFERENC. (P.O - M.O) \$	% VARIAC. c/r PPTO.OFIC.
FEBRERO	5	756.746.508,0	677.805.454,0	78.941.054	-10,43
MARZO	3	168.954.582,0	172.548.969,0	3.594.387	2,13
ABRIL	4	469.851.786,0	441.950.266,0	27.901.520	-5,94
MAYO	7	1.618.636.807,0	1.518.091.902,0	100.544.905	-6,21
JUNIO	11	3.599.047.435,0	3.108.064.840,0	490.982.595	-13,64
JULIO	4	409.870.268,0	380.644.031,0	29.226.237	-7,13
AGOSTO	9	1.143.986.392,0	1.010.456.273,0	133.530.119	-11,67
SEPTIEMBRE	11	1.123.090.089,0	988.984.703,0	134.105.386	-11,94
OCTUBRE	8	525.613.026,0	454.505.748,0	71.107.278	-13,53
NOVIEMBRE	6	1.339.009.177,0	1.130.190.371,0	208.818.806	-15,60
DICIEMBRE	4	659.076.599,0	571.825.033,0	87.251.566	-13,24
<b>TOTAL</b>	<b>72</b>	<b>11.813.882.669</b>	<b>10.455.067.590</b>	<b>1.358.815.079</b>	<b>-11,50</b>
<b>TOTAL 1997</b>	<b>86</b>	<b>12.732.757.604</b>	<b>11.879.306.688</b>	<b>853.450.916</b>	<b>-6,70</b>
<b>VARIAC. % 98 / 97</b>	<b>-16,28</b>	<b>-7,22</b>	<b>-11,99</b>		

FUENTE : MINISTERIO OBRAS PUBLICAS - Xª REGION "LOS LAGOS".

**RESUMEN ADJUDICACION DE PROPUESTAS**  
**MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS**  
**DECIMA REGION - AÑO 1998**

MES	OBRA - PROVINCIA	CATEGORIA	PPTO. OFICIAL	MENOR OFERTA	% c/r al PPTO. OFIC.	EMPRESA ADJUDICADORA
FEBRERO	Conserv. Aeropuerto El Tepual, Llanquihue		88.287.600	74.176.446	-16,00	Cons. Sotomayor y Schumacher Ltda.
	Conserv. Aerodromo Butachauques, Chiloé		11.281.390	8.899.513	-21,00	Constra. Alonso Schilling P.
	Conserv. Cam. Ensenada-Ralún, Llanquihue		401.711.477	379.112.834	-5,60	Constra. Arco Ltda.
	Conserv. Puente Los Venados, Valdivia		105.359.387	93.240.387	-11,50	Constra. Hector Barraza y Cia. Ltda.
	Conserv. Cam. Panitao-Calbuco, Llanquihue		150.106.654	122.376.274	-18,50	Constra. Monaco Ltda.
MARZO	Construcc. Posta Valle Espolón, Palena		60.299.815	65.403.482	8,50	Constra. Juan Garrido V.
	Reposic. Posta Cañitas, Llanquihue		49.894.388	47.877.708	-4,00	Constra. Miguel Villarroel V
	Reposic. Posta Puqueldon, Chiloé		58.760.379	59.267.779	0,86	Constra. Gustavo Rivera P
ABRIL	Conserv. Cam. Lajas B.-Tehuaco, Chiloé		77.341.572	67.558.280	-12,60	Constra. Pablo Neumann A.
	Mejoram. Liceo C. A. R., Valdivia		255.244.697	244.493.257	-4,20	Constra. Hector Casas C. y Cia Ltda.
	Conserv. Cam. Contaco-Aleucapi, Osorno		123.173.957	118.084.451	-4,10	Cons. Sotomayor y Schumacher Ltda.
	Conserv. Rampa Isla Quehui, Chiloé		14.091.560	11.814.278	-16,00	Constra. Hector Aguilar G.
MAYO	Conserv. Cams. Osorno y Puyehue, Osorno		94.115.136	90.757.522	-3,60	Constra. Monaco Ltda.
	Construcc. Rampa Inio, Chiloé		134.296.626	124.916.074	-7,00	Constra. Baper S.A
	Reposic. Escuela G-880 Pulluco, Chiloé		470.041.466	439.879.694	-6,00	Constra. Alpa Ltda.
	Construcc. Explan. y cas. Cal. El Piojo, Valdivia		351.694.280	347.787.687	-0,10	Ingesur Ltda.
	Cons. Cam. Huill.-Cucao y def. río Gamboa, Chiloé		372.416.496	309.084.187	-17,00	Constra. Arco Ltda.
	Cons. varios Cams. Palena y Futalufu, Palena		113.835.414	130.856.421	15,00	Ingenieria y Construcc. Pto. Montt
	Cons. varios Cams. varias comunas, Chiloé		82.237.439	74.810.317	-9,00	Constra. Miguel Villarroel V.
JUNIO	Conserv. Ptes. Bellavista, Aucha y Trapén, Llanq.		147.164.448	156.716.128	-6,50	Constra. Baper S.A
	Conserv. Cam. Mafil-Putabla-Pudufi, Valdivia		56.819.041	47.622.688	-16,00	Constra. Alfa S.A
	Conserv. Ptes. La Unión y Lago Ranco, Valdivia		88.109.565	81.897.938	-7,00	Constra. Crisal Ltda.
	Cons. Cam. a C. Tranquil y repos. Pte. Malchehue		69.333.813	64.429.618	-7,00	Constra. Alfa Ltda.
	Conserv. Cams. Valdivia y Paillaco, Valdivia		299.904.989	256.447.428	-15,00	Constra. Hector Casas C. y Cia. Ltda

MES	OBRA - PROVINCIA	CATEGORIA	PPTO. OFICIAL	MENOR OFERTA	% c/r al PPTO.OFIC.	EMPRESA ADJUDICADORA
JUNIO	Conserv.Cam.Boquial 1-2, Valdivia		43.293.107	38.214.334	-11,73	Constra. Colliflu Ltda.
	Ampliac.Carcel de Osorno-3ªetapa, Osorno		18.131.829	15.802.210	-12,85	Constra. Arco Iris Ltda.
	Reposic. Liceo Achao, Chiloé y Palena		733.597.380	597.355.243	-18,57	Ingel y Cont. S.A
	Construcc. Escuela La Paloma, Llanquihue		1.195.234.648	1.055.290.223	-11,71	Constra. I.M.C Construcc. S.A
	Conserv.varios Cams.Llanq.y Pto.Varas,Llanquihue		88.423.630	74.679.643	-15,54	Constra. Vascat Ltda.
	Conserv.global cams.sector norte Valdivia		859.034.985	719.609.387	-16,23	Constra. halcon Ltda.
JULIO	Terminac.muro def.costera Los Molinos, Valdivia		195.368.489	187.989.715	-3,78	Constra. Baper Ltda.
	Conserv. Pte. Alhuemanque, Valdivia		62.674.657	54.162.522	-13,58	Constra. Alfa Ltda.
	Conserv.Señalizac.Vial varios cams., Valdivia		87.339.756	74.748.908	-14,42	Constra. Hector Casas C. y Cia.Ltda.
	Conserv. Varios Caminos, Chiloé y Palena		64.487.366	63.742.886	-1,15	Constra. Arturo Elgueta B.
AGOSTO	Conserv.Ptes.Panguilahue,Pitren y Los Chilcos, Valdivia		58.455.147	48.664.618	-16,75	Constra. Alvaro Campos Tobar
	Conserv.Esc.№4 Barrios Bajos, Valdivia		409.618.000	348.521.000	-14,92	Constra. Hector Barraza y Cia. Ltda.
	Construcc. hangar y losa aeropolic. Carabineros, Llanquihue		133.775.388	133.283.641	-0,37	Constra. y Comerc. El Tranque Ltda.
	Conserv. Ptes.La Aguada y Regina, Valdivia		71.888.928	61.700.333	-14,17	Constra. Alejandro Mödinger M.
	Conserv. Caminos Chaiten, Chiloé y Palena		42.430.570	44.659.342	5,25	Constra. Monaco Ltda.
	Construcc.Rampa de Chumelden-Chaiten, Chiloé y Palena		118.283.200	98.758.678	-16,51	Constra. Patricio Sapians A.
	Conserv.Cam.Cheñue-Lleguiman y reparac.Pte.Purne,Chiloé yP.		88.030.326	76.151.898	-13,49	Constra. Hector Aguilar G.
	Conserv.Cams.Los Muermos y Maullín, Llanquihue		117.666.603	105.873.412	-10,02	Constra. Teuber y Cia. Ltda.
	Conserv. varios cams. Osorno y San Pablo, Osorno		103.838.230	92.843.351	-10,59	Constra. Recondo S.A
SEPTIEM.	Conserv.Ptes.Sichau y Chollinco, Futrono, Valdivia		65.423.656	64.118.691	-1,99	Constra. Megasur. Ltda.
	Conserv. varios cams. P.Montt,Calbuco y Maullín,Llanquihue		164.734.060	148.978.073	-9,56	Constra. Arco Ltda.
	Conserv. varios cams. P.Varas,Llanquihue y Frutillar,Llanquihue		164.910.822	157.224.132	-4,66	Constra. Tecsa S.A
	Conserv. Aerodromo Llanada Grande, Llanquihue		43.985.680	29.231.975	-33,54	Constra. Raul Pizarro H.
	Construcc. rampas islas Butachauques y Meulín,Chiloé y Pal.		197.665.576	184.908.394	-6,45	Constra. Baper S.A
	Construcc. rampas Yaldad y Auchac, Chiloé y Palena		191.028.902	162.355.421	-15,01	Constra. Hector Barraza y Cia Ltda.
	Conserv. varios caminos Frutillar y Fresia, Llanquihue		90.060.941	72.298.249	-19,72	Constra. Alejandro Mödinger M
	Conserv.varios cams.P.Montt y Calbuco, Llanquihue		87.125.206	74.423.291	-14,58	Constra. Alejandro Mödinger M
	Conservación periódica puentes Com.Mariquina, Valdivia		81.056.772	67.987.110	-16,12	Constra. Pablo Neumann A.
	Habilitación subterráneo edif. M.O.P P.Montt, Llanquihue		13.316.518	12.080.179	-9,28	Constra. Velasco S.A (Prop.Priv.)
	Conserv.Aerodromo Quenac y Pumalín, Chiloé y Palena		23.781.956	15.379.188	-35,33	Constra. Raúl Pizarro H.

MES	OBRA - PROVINCIA	CATEGORIA	PPTO. OFICIAL	MENOR OFERTA	% c/r al PPTO.OFIC.	EMPRESA ADJUDICADORA
OCTUB.	Conservación varios caminos Río Negro, Osorno		96.165.681	89.852.352	-6,57	Cons. Sotomayor y Schumacher Ltda.
	Conservación varios caminos Pto. Octay, Osorno		96.986.381	89.285.983	-7,94	Cons. Sotomayor y Schumacher Ltda.
	Conservación Aerodromo Tolquien y Talcan, Chiloé y Pal.		52.476.960	59.795.351	13,95	Constra. M.A.P
	Conservación Aerodromo Chaiten, Chiloé y Palena.		23.864.320	19.334.418	-18,98	Constra. Hector Aguilar Gomez
	Implem.manejo res. solidos por incineración aduana Puyehue		37.288.000	37.834.576	1,47	Constra. Megasur Ltda.
	Conserv.defensas fluv. cam.Lago Ranco-Calrrupe,Valdivia		145.106.960	107.552.870	-25,88	Constra. Bitumix Ltda.
	Conservación aerodromo Pupelde, Chiloé y Palena		41.338.350	27.282.780	-34,00	Constra. Raúl Pizarro H.
	Conserv.defensas fluviales varios puentes, Valdivia		32.386.374	23.567.418	-27,23	Constra. Monaco Ltda.
NOVIEM.	Conservación defensas fluviales Río Negro, Osorno		121.053.828	84.241.262	-30,41	Constra. Monaco Ltda.
	Construcción Serv.Médico Legal de Ancud, Chiloé y Palena		48.411.659	44.052.650	-9,00	Hernan Cortes Maldonado.
	Conservación varios caminos prov. Llanq., Llanquihue		1.107.961.000	886.420.949	-20,00	Constra. Recondo S.A
	Condiciones naturalesde 6 caletas pesqueras, Xª Región		no se indica	8.575.558	-	Constra. José Navarro G.(Prop.Priv.)
	Conserv. aerodromo Ayacara y Río Negro, Chiloé y Palena		18.349.000	12.010.618	-34,54	Constra. Pablo Neumann A.
	Habilitac. y ampliacion sección infract. C.T.D P.Montt, Llanq.		91.645.349	94.889.334	3,54	Cons.Sotomayor y Schumacher Ltda.
DICIEM.	Conserv. camino Concordia-Anima La Pampa, Osorno		98.667.790	82.524.997	-16,36	Constra. Monaco Ltda.
	Conserv. cam.Contaco-Loma de la Piedra, Osorno		28.551.656	20.041.834	-29,81	Constra. Miguel Villarroel V.
	Conserv. cam.Cruce longitudinal Pto.Octay, Osorno		34.019.920	24.921.839	-26,74	Constra. Miguel Villarroel V.
	Mejoramiento Esc. Básica Fresia, Llanquihue.		497.837.233	444.336.363	-10,75	Cons.Hector Casas Cordero y Cia.Ltda.

**PROGRAMA ESTIMADO OBRAS ESPECIFICAS**  
**MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS**  
**DIRECCION VIALIDAD AÑO 1998**

REGION	ROL	PROYECTO	LONG. KMS.	TIPO DE OBRA	COSTO ESTIMADO MM\$	TRIMESTRE PUBLICAC.
10	203-201CH	Panguipulli - Pullinque	11,70	Pavimentación	1.000	II Trimestre
10		Puente Cucao, Chiloé	0,00	Reposición	300	II Trimestre
10	R-205-207	" Pasada por Valdivia " eje Ramón Picarte	0,00	Mejoramiento	1.900	II Trimestre
10	U-72-V	Huilma - Osorno	18,10	Pavimentación	2.000	II Trimestre
10	Ruta 5	Castro - Quellón	10,00	Reposic.- Pavimentac.	1.200	II Trimestre
10	T-665	Puente Calcurrupe	0,00	Construcción	400	II Trimestre
10		Calle Pedro Montt, Castro-Chiloé	2,00	Pavimentación	300	III Trimestre
10	Ruta 7	Chamiza - Quillaipe, Puerto Montt	11,00	Pavimentación	1.600	III Trimestre
10	T-55	Futrono - Llifen	25,40	Pavimentación	2.300	III Trimestre
10	T-665	Puente Calcurrupe	0,00	Construcción	1.300	III Trimestre
10	T-993	Río Bueno - Crucero	21,00	Pavimentación	1.800	III Trimestre
10	W-65-55	Cruce long.( Pid-Pid ) - Dalcahue	12,20	Pavimentación	1.800	III Trimestre
		<b>TOTAL</b>	<b>111,40</b>		<b>15.900</b>	
<b>PAIS</b>		84 Propuestas en total I Trim.8 - II Trim.25 - III Trim.34 - IV Trim.17	885,5	Diversa naturaleza	147.770	año 1998

**INFORME DE APERTURA Y ADJUDICACION DE PROPUESTAS  
DECIMA REGION 1994 - 1997**  
( FUENTE : MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS )

<b>ARQUITECTURA</b>			<b>VIALIDAD</b>		<b>AGUAS</b>	
<b>AÑO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>MONTO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>MONTO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>MONTO</b>
<b>1997</b>	<b>AÑO</b>	<b>AÑO M\$</b>	<b>AÑO</b>	<b>AÑO M\$</b>	<b>AÑO</b>	<b>AÑO M\$</b>
<b>APERTURAS</b>	34	4.417.518	71	10.652.468	0	-
<b>ADJUDICACIONES</b>	30	4.261.775	66	9.765.554	0	-
<b>NO CONVENIENTES</b>	4	155.743	5	886.914	0	-
<b>PENDIENTES</b>						

<b>OBRAS PORTUARIAS</b>			<b>AEROPUERTOS</b>		<b>TOTAL</b>	
<b>AÑO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>MONTO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>MONTO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>MONTO</b>
<b>1997</b>	<b>AÑO</b>	<b>AÑO M\$</b>	<b>AÑO</b>	<b>AÑO M\$</b>	<b>AÑO</b>	<b>AÑO M\$</b>
<b>APERTURAS</b>	4	358.821	7	458.622	116	15.887.424
<b>ADJUDICACIONES</b>	4	358.821	7	458.622	107	14.844.772
<b>NO CONVENIENTES</b>	0	0	0	0	9	1.042.652
<b>PENDIENTES</b>						

**INFORME DE APERTURA Y ADJUDICACION DE PROPUESTAS  
DECIMA REGION 1994 - 1997**  
( FUENTE : MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS )

ARQUITECTURA			VIALIDAD		AGUAS	
AÑO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO
1996	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$
APERTURAS	18	2.974.618	50	10.961.435	0	-
ADJUDICACIONES	17	2.927.708	44	10.387.459	0	-
NO CONVENIENTES	1	46.910	6	573.976	0	-
PENDIENTES						

OBRAS PORTUARIAS			AEROPUERTOS		TOTAL	
AÑO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO
1996	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$
APERTURAS	16	3.777.178	9	247.933	93	17.961.164
ADJUDICACIONES	16	3.777.178	9	247.933	86	17.340.278
NO CONVENIENTES	0	0	0	0	7	620.886
PENDIENTES						

# INFORME DE APERTURA Y ADJUDICACION DE PROPUESTAS DECIMA REGION 1994 - 1997

( FUENTE : MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS )

ARQUITECTURA			VIALIDAD		AGUAS	
AÑO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO
1995	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$
APERTURAS	27	5.969.170	94	15.069.570	0	-
ADJUDICACIONES	25	5.768.196	88	13.915.782	0	-
NO CONVENIENTES	2	200.974	6	1.153.788	0	-
PENDIENTES						

OBRAS PORTUARIAS			AEROPUERTOS		TOTAL	
AÑO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO
1995	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$
APERTURAS	11	983.065	8	285.177	140	22.306.982
ADJUDICACIONES	11	983.065	9	285.177	132	20.952.220
NO CONVENIENTES	0	0	-1	0	8	1.354.762
PENDIENTES						

**INFORME DE APERTURA Y ADJUDICACION DE PROPUESTAS  
DECIMA REGION 1994 - 1997**  
( FUENTE : MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS )

ARQUITECTURA			VIALIDAD		AGUAS	
ANO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO
1994	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$
APERTURAS	17	819.550	29	4.594.672	3	40.576
ADJUDICACIONES	17	819.550	29	4.594.672	2	20.288
NO CONVENIENTES	0	-	0	-	1	20.288
PENDIENTES						

OBRAS PORTUARIAS			AEROPUERTOS		TOTAL	
ANO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO	TOTAL	MONTO
1994	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$	AÑO	AÑO M\$
APERTURAS	7	486.250	2	222.363	58	6.163.411
ADJUDICACIONES	7	486.250	2	222.363	57	6.143.123
NO CONVENIENTES	0	0	0	0	1	20.288
PENDIENTES						

**PLAN SEXENAL 1997 - 2002**  
**DIRECCION DE VIALIDAD - DECIMA REGION**

ROL	P R O Y E C T O			I N V E R S I O N E S ( MM\$ de 1997 )							2001	2002	SALDO
	NOMBRE PROYECTO	TIPO OBRA	LONG. KMS.	INV.TOTAL 1996-2002	1996	1997	1998	1999	2000				
201-CH	Carirringue-Liquiñe	Reposición-R	8,1	325,5		0,5	15	310					
201-CH	Coñaripe-Carirringue	Pavimentación	25	2.270,5		0,5	70	300	1.100	800			
203-201CH	Panguipulli-Coñaripe I	Pavimentación	8,1	800,0			400	400					
203-201CH	Panguipulli-Coñaripe II	Pavimentación	24	3.322,1		22,1	300	1.000	1.000	1.000			
203-CH	Bif. Coñaripe-Choshuenco	Pavimentación	38	3.450,0			90	460	1.000	1.400	500		
203-CH	Choshuenco-Pto.Fuy	Pavimentación	21	1.850,5			0,5	50	300	1.000	500		
203-CH	Lanco-Panguipulli	Reposición-P	46,8	3.873,0	465,5	1.867,50	1.540						
215-CH	Aduana-Pajaritos	Pavimentación	22	3.184,8	684,8	2.100	400						
225-CH	Ensenada-Petrohue	Repos.-Constr.	10	840,0					40				800
231_CH	Bif.Palena-Futaleufu-Front.	Reposición-R	57	1.600,0				100		500	1.000		
235-CH	Bif.Palena-Futaleufu-Front.	Reposición-R	57	1.600,0				100			100		1.400
235-CH	Puente El Encuentro	Construcción	0	1,7	1,7								
R.205-207	Paso por Valdivia (eje Picarte)	Mejoramiento	0	1.747,9	68,9	439	1.240						
R.205	Acc.Est.Mariquina-Valdivia Urb.		47,9	3.544,6	928,3	2.156,30	460						
R.205	Puente Calle-Calle (ampliación)	Repos.Puente	0	1.442,3	1.072,60	369,7							
R.205	Puentes Pichoy y Cayumapu	Repos.Puente	0	582,1	495	87,1							
R.207	Paillaco-Valdivia Urbano I	Reposición-P	22,7	1.542,0	12	200	1.330						
R.207	Paillaco-Valdivia Urbano II	Reposición-P	21,3	2.500,0							50		2.450
R.226	Ampl. S. Pto.Montt-El Tepual	Ampliación	11	2.830,0					30	1.000	1.800		
R.226	Pto. Montt-El Tepual	Reposición-P	11	1.370,6	0,6	1.200	170						
R.230	Cruce Long.-Ancud	Reposición-P	1,4	153,2	32,2	121							
<b>TOTALES</b>			<b>432,3</b>	<b>38.830,8</b>	<b>3.761,6</b>	<b>8.563,7</b>	<b>6.015,5</b>	<b>2.720,0</b>	<b>3.470,0</b>	<b>5.700,0</b>	<b>3.950,0</b>	<b>4.650,0</b>	
<b>CANTIDAD DE PROJ.</b>			<b>21</b>										

FUENTE : MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS - Xª REGIÓN.

**PLAN SEXENAL 1997 - 2002**  
**DIRECCION DE VIALIDAD - DECIMA REGION**

ROL	P R O Y E C T O			I N V E R S I O N E S ( MM\$ de 1997 )								SALDO
	NOMBRE PROYECTO	TIPO OBRA	LONG. KMS.	INV.TOTAL 1996-2002	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	
Ruta 5	Mejoram.Ruta 5 Pto.Montt-Sur	Estudio	-	90,0			45	45				
Ruta 5	Pasada por Castro	Estudio	-	80,0			80					
Ruta 5	Pasada por Castro	Mejoramiento	-	1.000,0				100	900			
Ruta 5	Ancud-Castro I	Reposición-P	37,0	4.516,2	787,1	3.729,1						
Ruta 5	Anc-Cast.-bif.Quemchi-Castro	Reposición-P	40,0	3.315,0			65	450	1.600	1.200		
Ruta 5	Castro-Quellón	Reposición-P	16,0	1.660,0			60	400	800	400		
Ruta 5	Castro-Quellón I ( Tara )	Reposición-P	11,0	1.068,6	0,1	18,5	500	550				
Ruta 5	Chacao-Ancud	Reposición-P	25,8	568,5	568,5							
Ruta 5	Lim. Regional N-Rucaco	Reposición-P	10,0	1,6	1,6							
Ruta 5	Los Lagos-Pichirropulli	Reposición-P	28,0	4.723,8	1.898,7	2.595,1	230					
Ruta 5	Puente Chacao	Estudio	-	121,7	49,7	72,0						
Ruta 5	Puente Pudeto y accesos	Repos.Puente		3.059,8	2169,8	890,0						
Ruta 5	Pto. Montt-Pargua I	Reposición-P	25,7	3.322,5	527,5	1.500,0	1.295					
Ruta 5	Pto. Montt-Pargua II	Reposición-P	29,7	3.174,5	403,4	1.571,1	1200					
Ruta 5	Pto. Varas-Pto.Montt	Ampliación	16,0	5.347,6	3.020,80	2.096,8	230					
Ruta 5	San Pablo-Osorno	Reposición-P	4,0	4,4		4,4						
Ruta 7	Chaiten-Río Amarillo (CP)	Pavimentación	12,0	1.550,0		50,0		500	1000			
Ruta 7	Bif.Río Amar.-Sta.Lucía	Diseño	68,0	150,0				50	100			
Ruta 7	Chamiza-Quillaipe	Pavimentación	11,0	928,0	27,6	0,4	200	700				
Ruta 7	Pelluco-Chamiza	Pavimentación	4,9	205,5	192,6	12,9						
Ruta 7	Puente Machimahuida	Repos.Puente		80,8	78,5	2,3						
<b>TOTALES</b>			<b>339,1</b>	<b>34.968,5</b>	<b>9.725,9</b>	<b>12.542,6</b>	<b>3.905,0</b>	<b>2.795,0</b>	<b>4.400,0</b>	<b>1.600,0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>CANTIDAD DE PROY.</b>			<b>21</b>									

**PLAN SEXENAL 1997 - 2002**  
**DIRECCION DE VIALIDAD - DECIMA REGION**

ROL	PROYECTO			INVERSIONES ( MM\$ de 1997 )								SALDO
	NOMBRE PROYECTO	TIPO OBRA	LONG. KMS.	INV. TOTAL 1996-2002	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	
Ruta 7	Puentes varios	Construcción		1.800,0			800,0	1.000,0				
T-20-18	Quillaipe-La Arena	Pavimentación	25,0	2.370,0				70,0	300,0	1.000,0	1.000,0	
T-20-18	San José Mariquina-Mehuín II	Pavimentación	8,4	1.001,2	1.001,2							
T-20-18	San José Mariquina-Mehuín III	Pavimentación	11,3	1.200,7	718,3	482,4						
T-305	Mafil-Cayumapu	Pavimentación	16,8	10,0		10,0						
T-345	Mafil-Malihue	Pavimentación	29,0	2.360,0			60,0	100,0	1.100,0	1.100,0		
T-35	Los Lagos-Valdivia	Pavimentación	43,9	3.830,0			40,0	490,0	1.000,0	1.200,0	1.100,0	
T-352	Niebla-Los Molinos	Pavimentación	4,0	52,5	46,3	6,2						
T-39	Los Lagos-Panguipulli	Pavimentación	11,5	996,6	11,6	275,0	710,0					
T-412	Acceso a Corral ( incl.Puentes)	Reposición-R	70,0	3.321,1	0,1	1,0	1.120,0	1.400,0	800,0			
T-47 / 45	Choshuenco-Enco-Rifihue	Reposición-R	50,8	1.250,5		0,5	100,0	450,0	700,0			
T-55	Futrono-Llifén	Pavimentación	20,0	1.859,8	40,9	18,9	200,0	1.600,0				
T-55	Santa Lucía-Futrono	Pavimentación	18,4	1,0		1,0						
T-60	Cruce Ruta 207-Los Ulmos	Reposición-P	20,0	1.505,0		5,0	300,0	1.200,0				
T-60	La Unión-Rupaco I	Pavimentación	5,1	2,0		2,0						
T-60	La Unión-Rupaco II	Pavimentación	1,3	270,0			270,0					
T-60	Las Ventanas Bif. Rupaco	Pavimentación	12,5	1.516,3	26,3	150,0	800,0	540,0				
T-60	Las Ventanas-Los Ulmos	Pavimentación	18,0	2.040,0		40,0		1.000,0	1.000,0			
T-65	Cruce Ruta 5-Itropulli	Pavimentación	10,0	840,0		6,0	14,0	100,0	720,0			
T-665	Puente Colcurrupe	Construcción	-	400,5		0,5	400,0					
T-712	Cruce Ruta 5-Rupaco	Repos.-P	8,5	1.200,0				200,0	1.000,0			
				-								
<b>TOTALES</b>			<b>384,5</b>	<b>27.827,2</b>	<b>1.844,7</b>	<b>998,5</b>	<b>4.814,0</b>	<b>8.150,0</b>	<b>6.620,0</b>	<b>3.300,0</b>	<b>2.100,0</b>	<b>-</b>
<b>CANTIDAD DE PROY.</b>			<b>21</b>									

**PLAN SEXENAL 1997 - 2002**  
**DIRECCION DE VIALIDAD - DECIMA REGION**

ROL	PROYECTO			INVERSIONES ( MMS de 1997 )							SALDO	
	NOMBRE PROYECTO	TIPO OBRA	LONG. KMS.	INV. TOTAL 1996-2002	1996	1997	1998	1999	2000	2001		2002
T-720	Las Ventanas-Sta. Elisa	Pavimentación	8,0	720,0				20,0	100,0	600,0		
T-720	Sta. Elena-Chalhuin Alto I	Construcción	9,0	630,0					30,0	600,0		
T-75	Cruce Ruta 5-Pto. Nuevo II	Diseño	17,0	28,1	28,1							
T-75	Cruce ruta 5-Pto. Nuevo II	Pavimentación	21,7	43,0	28,0	15,0						
T-80	La Unión-Las Trancas	Pavimentación	10,0	905,0		5,0	200,0	700,0				
T-85	Lago Ranco-Riñinahue	Pavimentación	18,0	1.480,0				80,0	200,0	1.000,0	200,0	
T-85	Río Bueno-Lago Ranco	Pavimentación	12,5	6,0		6,0						
T-933	Río Bueno-Crucero	Pavimentación	21,0	1.660,0	52,0	8,0	200,0	800,0	600,0			
U-145-T	Cr-Long.(Chifca)-Maite-Trafún	Pavimentación	12,6	1.014,1	15,6	13,5	985,0					
U-145 / 151	Chifca-Maite-Poza	Pavimentación	10,0	930,0				10,0	20,0			900
U-150	Osorno-Pilauco	Pavimentación	4,4	88,7	49,7	39,0						
U-16	Osorno-Trumao	Pavimentación	5,5	537,6	505,6	32,0						
U-16	Osorno-Trumao	Reposición-R	11,4	287,5	281,5	6,0						
U-22	Quilacahuín-Trinidad	Estudio	10,0	50,0				50,0				
U-22-350	Osorno-Estero Cunamo	Pavimentación	28,0	1.870,0				70,0	100,0	1.200,0	500,0	
U-30	Puaucho-Trinidad	Reposición-R	45,7	1.120,0			120,0	1.000,0				
U-40	Puaucho-Bahía Mansa I I	Pavimentación	21,3	4.439,0	1.829,8	2.309,2	300,0					
U-40	Puaucho-Bahía Mansa I I I	Pavimentación	6,5	515,8	15,8		200,0	300,0				
U-496	Camino Las Quemadas (Osorno)	Pavimentación	7,8	700,0								700
				-								
				-								
				-								
<b>TOTALES</b>			<b>280,4</b>	<b>17.024,8</b>	<b>2.806,1</b>	<b>2.433,7</b>	<b>2.005,0</b>	<b>3.030,0</b>	<b>1.050,0</b>	<b>3.400,0</b>	<b>700,0</b>	<b>1.600,0</b>
<b>CANTIDAD DE PROJ.</b>			<b>19</b>									

**PLAN SEXENAL 1997 - 2002**  
**DIRECCION DE VIALIDAD - DECIMA REGION**

ROL	P R O Y E C T O			I N V E R S I O N E S ( M M \$ de 1997 )								
	NOMBRE PROYECTO	TIPO OBRA	LONG. KMS.	INV.TOTAL 1996-2002	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	SALDO
U-99-V	Nochaco-Ensenada III	Pavimentación	20,2	2.470,0			70,0		700,0	1.000,0	700,0	
V-155	Llanquihue-Frutillar Bajo	Pavimentación	16,5	1.740,0					40,0		200,0	1500
V-20	Frutillar-Tegualda	Pavimentación	10,0	6,3	2,3	4,0						
V-20	Frutillar-Tegualda II	Pavimentación	16,7	1.785,4	709,6	850,8	225,0					
V-20	Frutillar-Tegualda III	Pavimentación	5,5	415,0		15,0		300,0	100,0			
V-40	Cr. Ruta 5 (Llanq.)-Loncotoro	Pavimentación	19,0	1.545,0		5,0	40,0	800,0	700,0			
V-46	Fresia-Parga-Llico-Cañitas	Pavimentación	33,0	4.330,1	0,1	530,0	1.100,0	1.700,0	1.000,0			
V-46	Río Frio-Los Muermos	Diseño	12,5	25,3	20,3	5,0						
V-46	Los Muermos-Lolcura I	Pavimentación	7,9	978,0	539,2	438,8						
V-46	Los Muermos-Lolcura II	Reposición-R	17,2	650,0				50,0		300,0	300,0	
V-46	Tegualda-Fresia-Río Frio	Reposición-R	24,8	444,1	428,1	16,0						
V-50	Pte.Maullín (Pto.varas-Río Frio)	Repos. Puente	-	250,0				250,0				
V-505	Pto.Varas-Alerce-Pto.Montt	Estudio	20,0	1.942,4	42,3	0,1	100,0	1.800,0				
V-510 / 610	Chaquihuan-Estaquilla	Pavimentación	17,0	1.740,0					40,0	1.100,0	600,0	
V-510 / 610	Los Muermos-Chaquihuan	Reposición-R	21,0	2.130,0				30,0		400,0	1.000,0	700
V-56	Coleg.-Los Mait.-Bif.L. Quemas	Pavimentación	18,7	1.845,0		5,0	40,0	500,0	1.000,0	300,0		
V-60	El Tepual-Los Muermos	Reposición-R	33,0	2.080,0		10,0	70,0	1.000,0	1.000,0			
V-615 / 605	Cr.ruta 5-Colonia Alerce-La Poz	Pavimentación	12,2	1.075,1	21,0	54,1		600,0	400,0			
V-65	Chamiza-Lago Chapo	Pavimentación	33,4	2.690,0				90,0		600,0	1.300,0	700
V-69	Cochamó-Puelo	Reposición-R	23,0	1.260,0				20,0	40,0			1200
				-								
				-								
<b>TOTALES</b>			<b>361,6</b>	<b>29.401,7</b>	<b>1.762,9</b>	<b>1.933,8</b>	<b>1.645,0</b>	<b>7.140,0</b>	<b>5.020,0</b>	<b>3.700,0</b>	<b>4.100,0</b>	<b>4.100,0</b>
<b>CANTIDAD DE PROY.</b>			<b>20</b>									

**PLAN SEXENAL 1997 - 2002**  
**DIRECCION DE VIALIDAD - DECIMA REGION**

ROL	P R O Y E C T O			I N V E R S I O N E S ( M M \$ de 1997 )								SALDO
	NOMBRE PROYECTO	TIPO OBRA	LONG. KMS.	INV. TOTAL 1996-2002	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	
V-69	Pte. Puelo Gr. y Accesos (Poica)	Construcción	-	1.200,0					200,0	500,0	500,0	
V-69	Ralún-Cochamó	Reposición-R	18,0	950,0				10,0	40,0	200,0	500,0	200
V-815	Bif. Trapén-Calbuco I ( Ilque)	Pavimentación	12,3	1.074,3	9,3	15,0	100,0	950,0				
V-815	Bif. Trapen-Calbuco II (... Cr.V-815)	Pavimentación	21,0	1.650,0						50,0		1600
V-86	Bif. Llanquihue-Las Quemas	Pavimentación	22,0	1.860,0						60,0		1800
V-86	Las Quemas-El Gato	Pavimentación	9,0	950,0		30,0	20,0	300,0	600,0			
V-900	Maullín-Carelmapu	Pavimentación	16,3	1.142,2	106,2	406,0	630,0					
W-15-175	Cruce long.-Pumanzano	Pavimentación	16,0	1.460,0		20,0	40,0	100,0	700,0	600,0		
W-20	Ancud-Quetalmahue	Pavimentación	13,2	1.684,9	894,9	350,0	440,0					
W-20	Quetalmahue-Bif. Guabun	Pavimentación	6,0	920,0				20,0	400,0	500,0		
W-35	Degan-Quemchi II (km.8,23-22,8)	Pavimentación	14,0	2.624,3	1.054,4	1.559,9	10,0					
W-45	Cruce long.-Dalcahue	Pavimentación	7,8	10,2	0,2	10,0						
W-55-65	Cruce long.(Pidpid)-Dalcahue	Pavimentación	12,4	1.235,3		35,3	100,0	800,0	300,0			
W-59	Dalcahue-Achao	Pavimentación	19,8	3.044,6	44,6	600,0	1.200,0	1.200,0				
W-775	Chonchi-Teupa	Pavimentación	6,8	767,3	62,3	5,0	300,0	400,0				
W-80	Cr. Ruta 5-Huillinco	Pavimentación	9,0	1.019,6		19,6	100,0	900,0				
W-853	Teupa-Queilen I	Pavimentación	20,0	2.060,0			20,0	40,0				2000
W-90	Quellón-Aeropuerto	Pavimentación	3,7	1.089,3	562,2	527,1						
	Acceso Puerto-Pto. Montt	Estudio		90,0		5,0	85,0					
	Acceso Norte Osorno	Estudio		80,0				80,0				
	Circunv. Valdivia-Pte. Matta	Construcción		5.075,0		15,0	60,0	500,0	3.000,0	1.500,0		
				-								
<b>TOTALES</b>			<b>227,3</b>	<b>29.987,0</b>	<b>2.734,1</b>	<b>3.597,9</b>	<b>3.105,0</b>	<b>5.300,0</b>	<b>5.240,0</b>	<b>3.410,0</b>	<b>1.000,0</b>	<b>5.600,0</b>
<b>CANTIDAD DE PROY.</b>			<b>21</b>									

**PLAN SEXENAL 1997 - 2002**  
**DIRECCION DE VIALIDAD - DECIMA REGION**

ROL	P R O Y E C T O			I N V E R S I O N E S ( MM\$ de 1997 )								SALDO	
	NOMBRE PROYECTO	TIPO OBRA	LONG. KMS.	INV.TOTAL 1996-2002	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002		
	Eje Petorca (Pto.Montt) I II	Repos.-Ampl.	1,3	391,2	162,2	115,0	114,0						
	Buill- Río Chilco Viejo ( CMT )	Construcción	15,0	465,0		15,0	50,0	200,0	200,0				
	Calle Pedro Montt ( Castro )	Pavimentación	2,0	215,0		55,0	160,0						
	Chacao-Linao-Lliuco-Quemchi	Diseño	49,0	120,0				120,0					
	Chalhuin Alto-Corral	Construcción	-	2.300,0						1.200,0	1.000,0	100,0	
	Conex. Vial Ruta 215-La Unión	Estudio	-	100,0						100,0			
	Cons. Global	Conservación	-	21.643,7	2.293,7	2.300,0	3.000,0	3.050,0	3.450,0	3.650,0	3.900,0		
	Cons. Obras Fluviales	Conservación	-	2.163,3	163,3	370,0	300,0	310,0	320,0	340,0	360,0		
	Cons.Red Comunal Isar 93-2000	Conservación	-	17.775,4	2.105,4	2.220,0	2.500,0	2.550,0	2.600,0	2.800,0	3.000,0		
	Cons. Red Vial Básica	Conservación	-	31.135,8	6.803,5	3.682,3	4.550,0	4.600,0	3.600,0	3.800,0	4.100,0		
	Cons. Red Vial Comunal	Conservación	-	16.274,7	1.926,1	2.298,6	2.200,0	2.250,0	2.400,0	2.500,0	2.700,0		
	Const.Conex.La Unión-Pto.Corral	Diseño	-	349,4	91,4	218,0	40,0						
	Control,Ing.y supervisión (consec)	Mejoramiento	-	3,0		3,0							
	Corral-Amargos	Pavimentación	1,7	706,0	45,2	400,8	260,0						
	Corral-Chalhuin ( cam.Costero )	Pavimentación	27,0	3.000,0							500,0	2.500,0	
	La Poza-Roleche-C.Manzano	Estudio	-	60,0					60,0				
	Los Molinos-Bonifacio	Pavimentación	20,0	2.200,0							500,0	1.700,0	
	Pargua-Carelmapu	Diseño	26,0	80,0		80,0							
	Pavimentaciones varias	Pavimentación	-	19.500,0						500,0	19.000,0		
	Programa de sellos	Conservación	-	4.600,0			600,0	850,0	1.000,0	1.050,0	1.100,0		
	<b>TOTALES</b>		<b>142,0</b>	<b>123.082,5</b>	<b>13.590,8</b>	<b>11.757,7</b>	<b>13.774,0</b>	<b>13.930,0</b>	<b>13.630,0</b>	<b>15.940,0</b>	<b>36.160,0</b>	<b>4.300,0</b>	
	<b>CANTIDAD DE PROY.</b>		<b>20</b>										

# CORPORACIONES VIALES CONTRATOS EJECUTADOS EN 1998 DECIMA REGION

CORPORACION VIAL DE...	OBRA	PPTO. OFICIAL	PPTO. ADJUDIC.	% VARIAC.	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	FECHA TERM.REAL
VALDIVIA	Conser. camino Follilco-Las Huéllas, Prov. Valdivia.	64.449.884			19.06.98	30.11.98	14.01.99
OSORNO	Conserv. cams. com. Purranque y San Pablo, Pro. Osorno	92.099.320			06.05.98	15.01.99	14.01.99
LLANQUIHUE	Conserv. cams. com. de Fresia y Maullín, Prov. Llanq.	96.645.726			09.04.88	20.10.98	19.10.98
CHILOE	Cons. cams. com. Curaco de Velez y Quinchao, Chiloé	78.005.936			16.06.98	13.10.98	10.11.98
<b>TOTAL Xª REGION</b>		<b>331.200.866</b>					

FUENTE : Ministerio de Obras Públicas Xª Región.

## PROGRAMAS ISAR 1997-1999 DECIMA REGION - LOS LAGOS

FUENTE : MINISTERIO OBRAS PUBLICAS

ISAR	PROVINCIA	INV.PROP. M\$	INV. 1997 M\$	LONG. KM.
1997	VALDIVIA	787.000	787.000	106,2
	OSORNO	483.000	483.000	168,3
	LLANQUIHUE	537.000	537.000	212,0
	CHILOE	373.000	373.000	229,8
	PALENA	346.000	346.000	59,0
	ARRAS. ISAR 1996	225.000	225.000	
	<b>TOTAL</b>	<b>2.751.000</b>	<b>2.751.000</b>	<b>775,301</b>

ISAR	PROVINCIA	INV.PROP. M\$	INV. 1998 M\$	INV. 1999 M\$	LONG. KM.
1998	VALDIVIA	868.000	666.200	201.800	59,196
	OSORNO	539.000	425.000	114.000	212,800
	LLANQUIHUE	592.000	445.000	147.000	173,610
	CHILOE	394.000	300.000	94.000	137,100
	PALENA	237.500	182.000	55.500	68,875
	ARRAS. ISAR 1997	407.000	407.000	-	
	ASES. INSP. FISCAL	50.000	50.000	-	
	<b>TOTAL</b>	<b>3.087.500</b>	<b>2.475.200</b>	<b>612.300</b>	<b>651,581</b>

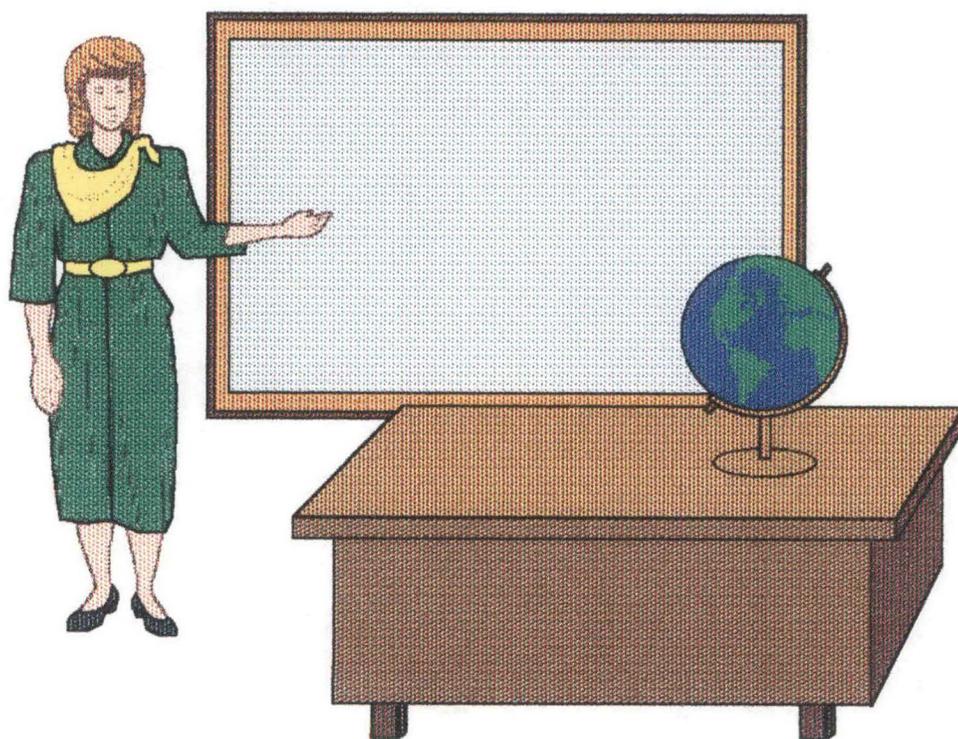
ISAR	PROVINCIA	INV.PROP. M\$	INV. 1998 M\$	INV. 1999 M\$	LONG. KM.
1999	VALDIVIA	989.000	320.000	669.000	75,699
	OSORNO	564.000	180.000	384.000	304,900
	LLANQUIHUE	619.000	200.000	419.000	155,845
	CHILOE	412.000	130.000	282.000	163,100
	PALENA	247.000	80.000	167.000	89,000
	ARRAS. ISAR 1998	1.040.000	1.040.000	-	
	<b>TOTAL</b>	<b>3.871.000</b>	<b>1.950.000</b>	<b>1.921.000</b>	<b>788,5440</b>

## EVOLUCION PROGRAMAS ISAR 1997-1999 DECIMA REGION - LOS LAGOS

ISAR	INV. ANUAL M\$	98/97 (%)	99/97 (%)	99/98 (%)
1997	2.751.000			
1998	3.087.500	12,23		
1999	3.871.000		40,7	25,37
<b>TOTAL</b>	<b>9.709.500</b>			

# MINISTERIO DE EDUCACIÓN

- APORTE SUPLEMENTARIO DE CAPITAL PARA AMPLIACIÓN DE JORNADA ESCOLAR - LEY 19.532.
- NÓMINA DE PROYECTOS SELECCIONADOS CONCURSO N°1 1998.



**APORTE SUPLEMENTARIO POR COSTO DE CAPITAL ADICIONAL  
REGIMEN JORNADA ESCOLAR COMPLETA DIURNA  
MINISTERIO DE EDUCACION  
DECIMA REGION - LOS LAGOS**

La Ley N° 19.532 que crea el régimen de Jornada Escolar Completa Diurna y dicta normas para su aplicación, y su reglamento contenido en el decreto supremo N° 755, de Educación, de 1997, considera la asignación de recursos consistentes en el denominado “ aporte suplementario por costo de capital adicional “, para realizar obras de infraestructura en los establecimientos educacionales municipalizados y particulares subvencionados, regidos por el decreto con fuerza de ley N°2, de Educación, de 1996, cuya planta física resulte insuficiente para incorporarse al régimen de jornada escolar completa diurna.

Asimismo, dicha ley considera la asignación de recursos para la instalación de nuevos establecimientos educacionales bajo el régimen de jornada escolar completa diurna, en aquellas comunas o localidades en que la capacidad establecida no es suficiente para satisfacer las necesidades de la población escolar correspondiente.

La disponibilidad presupuestaria con que cuenta el Ministerio de Educación a nivel nacional para este concurso es de M\$ 36.000.000.

Durante 1998 se realizarán dos llamados a postulación, uno de los cuales ya fue seleccionado y se encuentra en etapa de diseño ( se adjunta cuadro de proyectos seleccionados ) y el otro se encuentra en etapa de evaluación, debiendo publicarse la nomina de seleccionados durante la última semana de diciembre o en la primera de enero de 1999.

Durante 1999 se realizarán dos llamados más a postulación, durante los meses de marzo-abril y agosto-septiembre, correspondiente al primer y segundo llamado, respectivamente.

Las diferentes etapas que contiene el proceso de postulación y adjudicación de recursos se resumen en los cuadros anexos que se adjuntan.

**ETAPAS DEL PROCESO DE ASIGNACION DE RECURSOS  
"APORTE SUPLEMENTARIO POR COSTO DE CAPITAL ADICIONAL"  
MINISTERIO DE EDUCACION  
DECIMA REGION - LOS LAGOS**

<b>PROCESO DE POSTULACION</b>	<b>ETAPA DE EVALUACION</b>	<b>PRESELECCION DE PROYECTOS</b>	<b>ADJUDICACION</b>		
<p>El sostenedor debe cumplir con una serie de requisitos, sobretodo en lo referente al tipo de educación que se imparte, que tenga deficit de capacidad instalada para impartir doble jornada, más una serie de antecedentes legales.</p> <p>Además debe contar con un proyecto de infraestructura ad-hoc a sus necesidades, que cumpla con la normativa vigente y se presenten todos los antecedentes técnicos que se solicitan ( certificado de informaciones previas, programa de recintos y planos de planta visados por la Seremi correspondiente, planos de situación con y sin proyecto, recomendación técnica de Mideplan y presentar todos los antecedentes en los formularios correctos.</p>	<p>La Seremi tiene tres días, desde el cierre de las postulaciones, para enviar los antecedentes a la Diplap ( División de Planificación y Presupuesto del Ministerio de Educación ).</p> <p>La Diplap tiene setenta y cinco días para realizar la evaluación, para la cual sólo se tomará en cuenta el monto solicitado por cada alumno que se incorpora a la JEC, conforme a la normativa vigente.</p>	<p>El Mineduc tiene quince días, desde que termina la etapa anterior, para publicar el listado de preseleccionados en el Diario Oficial ( dos publicaciones ).</p> <tr> <td colspan="2" data-bbox="1406 862 1942 902" style="text-align: center;"><b>RECLAMOS</b></td> </tr> <p>Cualquier reclamo que se desee plantear, debe hacerse dentro de los diez días posteriores a la última publicación en el diario ante la oficina de partes de la Seremi correspondiente.</p>	<b>RECLAMOS</b>		<p>Dentro de un plazo de cinco días de resueltos todos los reclamos, el Mineduc adjudicará los proyectos, elaborando un listado definitivo de seleccionados y los montos fijados para cada uno de ellos.</p>
<b>RECLAMOS</b>					

**PRESENTACION DE  
ANTECEDENTES DEFINITIVOS  
Y CONVENIO**

Dentro de un plazo máximo de 160 días, desde la publicación en el diario oficial, el sostenedor deberá suscribir el convenio, acompañando los siguientes antecedentes de acuerdo a los plazos que se señalan :

Anteproyecto	( 45 días )
Planos definitivos de arquitectura y especialidades concurrentes	( 120 días )
Permisos municipales correspondientes aprobados por D.O.M	( 150 días )
Carta de ofrecimiento de garantías y antecedentes de éstas	( 90 días )

**APROBACION DEL CONVENIO  
Y REDUCCION A ESCRITURA PUBLICA**

Desde que se aprueba la totalidad de los antecedentes anteriormente descritos en cada etapa, el sostenedor dispone de 30 días para reducir a Escritura Pública el convenio correspondiente para la entrega definitiva del aporte, reservandose el Mineduc el derecho de incluir todas las cláusulas que determine convenientes para el debido resguardo de los intereses fiscales, de conformidad a la Ley, el reglamento y las bases vigentes.

**BASES TECNICAS**

Definiciones generales para el desarrollo de los proyectos y de intervenciones para las cuales el sostenedor puede solicitar aporte.

La normativa técnica vigente a las cuales debe ajustarse cada postulante en cuanto a la infraestructura de los proyectos se encuentra contenida en el D.S 548 de Educación de 1988, en el D.S 47 de Vivienda y Urbanismo, en el D.S 289 de Medio Ambiente y sus Reglamentos y Modificaciones.

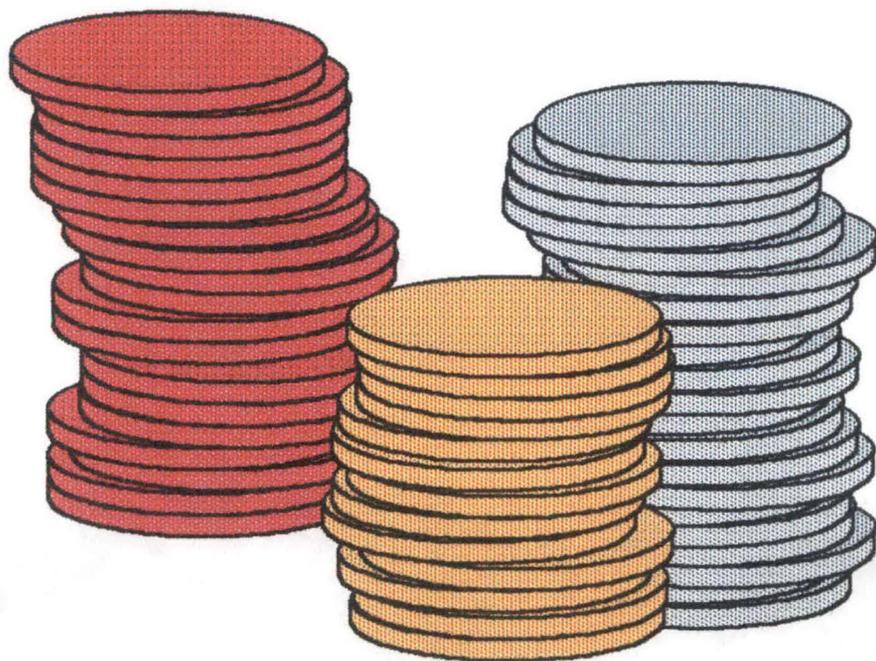
**NOMINA DE PROYECTOS SELECCIONADOS CONCURSO N° 1 - 1998**  
**APORTE SUPLEMENTARIO POR COSTO DE CAPITAL ADICIONAL**  
**CONCURSO N° 1 - 1998**

NUM	REG	COMUNA	RBD	ESTABLECIMIENTO	SOSTENEDOR	MATRICULA	UTM	M \$
1	10	RIO NEGRO	7.541	ESC. " ANDREW JACKSON "	ALCALDE : ARTURO CANO.	408	5.080	126.649
7	10	CASTRO	8.005	ESC. D-957 AYTUE	CORP. MUNICIPAL DE CASTRO	1.126	15.724	392.015
11	10	CORRAL	7.016	ESC. CORRAL	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CORRAL	318	3.476	86.660
12	10	FRUTILLAR	7.977	ESC. LOS LINARES DE CASMA	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE FRUTILLAR	351	4.372	108.998
13	10	FUTRONO	6.983	ESC. BAS. JOSE M. BALMACEDA	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE FUTRONO	794	7.152	178.307
14	10	HUALAIHUE	8.325	ESC. RURAL ANTUPIREN	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUE	453	5.283	131.710
15	10	PTO. MONTT	7.659	ESC. RURAL ALERCE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PTO.MONTT	522	8.188	204.135
16	10	PTO. MONTT	7.644	ESC. BASICA SANTA INES	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PTO.MONTT	497	6.637	165.467
17	10	PTO. MONTT	7.642	ESC. BASICA LA COLINA	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PTO.MONTT	674	5.682	141.658
18	10	PTO. MONTT	7.636	ESC. N° 5 MIRAMAR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PTO.MONTT	599	4.739	118.148
19	10	PTO. VARAS	7.724	ESC. NUEVA BRAUNAU	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PTO.VARAS	333	5.188	129.342
20	10	PUYEHUE	22.021	LICEO LAS AMERICAS	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUYEHUE	441	5.858	146.046
21	10	SAN JUAN	7.593	ESC. RURAL BAHIA MANSA	ILUSTRE MUNIC. DE SAN JUAN DE LA COSTA	272	3.603	89.826
22	10	VALDIVIA	6.780	ESC. FERNANDO SANTIVAN	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA	527	5.758	143.553
25	10	C. DE VELEZ	8.162	LICEO ALFREDO BARRIA OYARZUN.	ILUSTRE MUNIC. DE CURACO DE VELEZ		5.542	138.168
2	10	FRESIA	22.105	ESC. BASICA FRESIA	BERNARDO ESPINOZA V.	596	4.015	100.098
3	10	FRESIA	7.924	ESC. BASICA SAN ANDRES-TEGUALDA	BERNARDO ESPINOZA V.	265	3.900	97.231
4	10	PTO. OCTAY	7.477	ESC. RURAL ADM. RUPANCO	CARMEN ORTIZ O.	148	1.966	49.014
5	10	PTO. OCTAY	7.476	ESC. ALBERTO HURTADO	CARMEN ORTIZ O.	488	7.473	186.309
6	10	LA UNION	7.183	ESC. PARTIC. N°93 "PADRE DAMIAN"	CORP. DE EDUCAC. POPULAR	261	2.464	61.430
8	10	DALCAHUE	8.161	LICEO DALCAHUE	CORP. DE EDUC. Y SERV. DALCAHUE	761	14.300	356.513
9	10	PANGUIPULLI	7.105	ESC. PART. N° 62 "PANGUIPULLI"	FUNDAC. DEL MAGIST. DE LA ARAUCANIA	277	3.679	91.721
10	10	PANGUIPULLI	7.104	ESC. PART. N° 60 "SANTA ISABEL"	FUNDAC. DEL MAGIST. DE LA ARAUCANIA	457	3.141	78.308
23	10	OSORNO	7.347	ESC. MODELO E-536	MAURICIO G. SAINT YEAN A.	485	5.063	126.226
24	10	LLANQUIHUE	7.970	ESC. PARTICULAR N°239 " LOS VOLCANES "	SOFIA ALBERTINA RUIZ-SERAN	293	4.447	110.868
<b>TOTAL INVERSION CONCURSO N° 1-98</b>						<b>11.346</b>	<b>142.730</b>	<b>3.558.400</b>
<b>TOTAL SOSTENEDORES PARTIC.</b>						<b>4.031</b>	<b>50.448</b>	<b>1.257.718</b>
<b>TOTAL SOSTENEDORES MUNICIP.</b>						<b>7.315</b>	<b>92.282</b>	<b>2.300.682</b>

FUENTE : MINEDUC Xª Región.

# INDICE DE REMUNERACIONES

- CARTA INFORMATIVA Y ANTECEDENTES A SOLICITAR.



# CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

Marchant Pereira 10 - Piso 3 - Santiago

Teléfono: (02) 233 1131

Fax: (02) 232 7600

Puerto Montt, Marzo 23 de 1999.



**Señor**  
Nombre  
Empresa  
Presente

Estimado Socio :

Con el propósito de completar nuestra Base de Datos Regional, hemos pensado, entre otras cosas, en la elaboración de un **Índice de Remuneraciones** independiente para cada Delegación de la Décima Región, con el fin de conocer el comportamiento del mercado laboral del Sector Construcción para cada una de las mismas.

Los antecedentes que proporcione su Empresa son estrictamente confidenciales y los resultados finales como sector, sólo serán dados a conocer a aquellas Empresas que aportaron con la información en su debido tiempo.

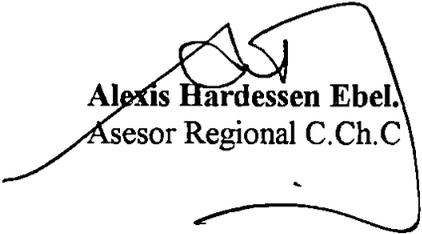
En esta oportunidad le solicitamos los antecedentes de los meses de junio, septiembre y diciembre de 1998, obtenido directamente de las respectivas planillas de cada mes en cuestión.

Las remuneraciones corresponden al "Costo Empresa", incluyendo Leyes Sociales, Gratificaciones Legales, Feriados Proporcionales, Aportes Patronales ( Mutual de Seguridad, etc...), entre otros, que se pagan mensualmente.

Le adjuntamos la planilla respectiva, la que agradeceremos responder a la brevedad.

Cualquier duda al respecto, comunicarse con la Srta. Maribel Silva o con el Sr. Alexis Hardessen E. a nuestras Oficinas de la Cámara al fono 25-8198.

Le saluda atentamente a Usted

  
Alexis Hardessen Ebel.  
Asesor Regional C.Ch.C

## INDICE DE REMUNERACIONES

EMPRESA  
DIRECCION DE LA OBRA  
COMUNA


Las remuneraciones que se detallan en esta minuta, deben corresponder al "Costo Empresa" promedio por Especialidad, es decir debe incluir Leyes Sociales, Gratificaciones Legales, Locomoción, Colación, Feriado Proporcional, Aportes Patronales ( Mutua de Seguridad, Servicio Médico ). No debe incluir horas extras ni Asignación Familiar.

ESPECIALIDAD Remuneración promedio por trab	SEPTIEMBRE 1998 M\$		ENERO 1999 M\$	
JORNALEROS				
AYUDANTES				
MAESTRO CARP.				
ALBAÑIL				
CAPATACES				
ADM. DE OBRA				
BODEGUERO				
JEFE DE OBRA				
PROFESIONAL				
DE OBRA				
VIGILANTE				

Esta información es **ESTRICTAMENTE CONFIDENCIAL** y sólo será usada para confeccionar estadísticas generales del Sector Construcción, sin dar a conocer los nombres de las Empresas que proporcionaron los datos.

**UNA VEZ QUE USTED HAYA COMPLETADO LOS DATOS, ENVIELOS POR FAVOR AL  
FAX 25-8198 OFICINAS CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION**

## INDICE DE TRATOS

ITEM	TRATOS DE ACTIVIDADES	UNIDAD	\$ MANO DE OBRA
1	Excavaciones con extracción de excedentes	m3.	
2	Rellenos con acarreo del material	m3.	
3	Hormigonado-confección y colocación	m3.	
4	Moldajes	m2.	
5	Albañilería ladrillos-incl. ayudante	m2.	
6	Estucos con revocadora e incl.ayudante	m2.	
7	Enfierraduras	Kg.	
8	Tabiquería en madera	m2.	
9	Encamisado	m2.	
10	Pinturas	m2.	
11	Baldosas-incl. colocación y pulido	m2.	
12	Cerámicas	m2.	
13	Estructura metálica	Kg.	
14	Instalación de flexit	m2.	
15	Platachado de pisos o losas	m2.	
16	Radiers afinados	m2.	
17	Instalación de cubierta prepintada simple	m2.	
18	Plegado e instalación de hojalatería	ml.	

Esta información es **ESTRICTAMENTE CONFIDENCIAL** y sólo será usada para confeccionar estadísticas generales del Sector Construcción, sin dar a conocer los nombres de las Empresas que proporcionaron los datos.

UNA VEZ QUE USTED HAYA COMPLETADO LOS DATOS, ENVIÉLOS POR FAVOR AL  
FAX 25-8198 OFICINAS CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

# RESUMEN

ACUERDOS Y CONSTANCIAS

SESIONES DEL DIRECTORIO  
NACIONAL

1998



# **RESUMEN DE ACUERDOS Y CONSTANCIAS**

## **SESIONES DE DIRECTORIO 1998**

### **CÁMARA CENTRAL**

#### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.869 del 13.01.1998**

- Constituir Sociedad de Inversiones y Servicios La Construcción S.A ( INVESCO S.A ) y una de Salud Previsional ( CONSALUD S.A - 99% C.Ch.C - 1% Invesco S.A )
- Aprobar nuevo formato solicitud ingreso Socios, elaborado por Comisión de Socios.
- Aprobar, en principio, nuevo sistema de asignación de cuotas sociales, quedando pendientes los Comités de Especialidades y Contratistas Grales.
- La C.Ch.C patrocinará la Expovivienda '98 ( 30.04.98 al 03.05.98 ).
- Constituir Comisión Estrategia Comunicacional para trabajar en conjunto con empresa asesora Crisis, Sanchís Consultores Ltda.
- Cambiar la estructura institucional del Grupo Especial de Concesionarios dentro de la Cámara y con mayores atribuciones que una comisión de estudios.
- Recopilar antecedentes Zona Norte, referente a compra de terrenos de Minera La Escondida a Bienes Nacionales en Antofagasta.
- Tomar conocimiento de memo enviado a delegaciones regionales por parte del Sr. Presidente Nacional en relación a nuevo escenario económico para Chile, dada la crisis asiática.

#### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.870 del 27.01.1998**

- Aprobar Movimiento de Socios presentado por la respectiva Comisión.
- Se encomiendan las tareas y encargos necesarios para llevar a cabo los acuerdos adoptados en Consejo Nacional de Punta Arenas en Nov. 1997.
- Realizar el Consejo Nacional N° 130 en Santiago entre el 07 y el 09.05.1998.
- Se aprueba dar patrocinio al Tercer Congreso de Estudiantes de Ingeniería Civil en la Univ. Fedco. Santa María ( 06 al 09.10.1998 )
- Tomar conocimiento de la exposición del Presidente de la Confederación de la Producción y del Comercio sobre el impacto de la crisis asiática en el sector y el nuevo escenario macroeconómico.

#### **Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- El Consejero Sr. Behrmann solicita implementar un catastro de proyectos de inversión para cada región en particular, luego de visitar cinco delegaciones regionales.

#### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.871 del 10.03.1998**

- Tomar conocimiento de las nuevas proyecciones sectoriales, atendida la crisis asiática.
- Aprobar sugerencias al programa y temario del Consejo Nacional N° 130 a realizarse en Santiago los días 7 y 8 de mayo de 1998.
- Realizar el Consejo Nacional N° 131 el 27.08.1998.
- Dar patrocinio al 19° Jamboree Scout Mundial, el que se realizará en la VI Región entre el 27.12.98 y el 06.01.99.
- Rendir homenaje al fallecido Director don Agustín Samsó S., estudiándose la forma y oportunidad más adecuada.

- Tomar conocimiento de la nueva Mesa Directiva de la Delegación de Arica y dejar constancia del buen desempeño del Señor Jorge Matus mientras fue Presidente de la misma.
- Tomar conocimiento de lo expuesto por el Director Zona Norte, en relación al atraso en la reconstrucción de la IV Región por efecto del terremoto.
- Transmitir al Sr. Ministro de la Vivienda y Urbanismo la urgente necesidad de modificar la Ordenanza Gral. de Urbanismo y Construcciones, autorizando la no instalación de ducto colectivo cuando se cuente con central térmica.
- Tomar conocimiento de los avances en la constitución de la sociedad anónima cerrada Isapre Consalud S.A y la importancia de informarlo a la opinión pública.
- Tomar conocimiento de la encuesta que se le esta enviando a los Socios, elaborada por la Empresa Crisis-Sanchis.
- Tomar conocimiento que Inpresa S.A ( controla el 68% de Habitat S.A ) desea incrementar su participación en un 11% adicional, mediante una oferta pública directamente a los interesados y no a través de la Bolsa de Valores.
- Dejar constancia de la felicitación por la excelente gestión de Habitat S.A.

#### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.872 del 24.03.1998**

- Dejar constancia de los agradecimientos de la Familia Samsó, por las condolencias y muestras de amistad.
- Aprobar el movimiento de Socios y solicitar a la Comisión incluir las causas de las renunciaciones que se produzcan a futuro.
- Sugerir a la Asamblea del Servicio Médico postular como Director a don Alberto Rosselot S, en reemplazo de don Germán Alzérreca, reeligiendo a don Mario Cuevas.
- Disolver la Comisión Ejecutiva Plan Estratégico Cámara, relevar de su Presidencia a don Alberto Rosselot S. y encomendar el seguimiento y coordinación permanente del plan a la Administración de la Cámara.
- Dejar constancia del agradecimiento a don Alberto Rosselot S por el tiempo que ejerció la presidencia de la Comisión Plan Estratégico Cámara.
- Realizar el Consejo nacional N° 132 en Antofagasta los días 19 al 21.11.1998.
- Patrocinar al Seminario sobre "Subdivisión y Urbanización de suelos urbanos", organizado por la Fundación Facultad de Derecho de la Univ. De Chile.
- Patrocinar el Seminario "El Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental en Chile y su Aplicación en Instrumentos de Planificación y Proyectos Inmobiliarios".
- Sugerir que en el Consejo Nacional N° 131 se elija como Director en representación de la Zona Norte a don Carlos Tarragó C, en reemplazo del fallecido Director don Agustín Samsó S.
- Tomar nota de la preocupación por la Corporaciones Viales y el Cuerpo Militar del Trabajo, temas que serán abordados en la próxima reunión con el Ministro de Obras Públicas.
- Tomar conocimiento de la preocupación de la Delegación Regional de La Serena, en relación al Certificado de Urbanización Garantizada en loteos DFL-2 y certificados de ejecución de redes y obras complementarias de electrificación y alumbrado público.
- Tomar conocimiento de las conclusiones de la Jornada Zonal Norte, realizada en La Serena durante los días 12 y 12 de Marzo de 1998.
- Tomar conocimiento del nuevo Consejo Regional de la Delegación Concepción.

#### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.873 del 14.04.1998**

- Aprobar el movimiento de Socios.
- Encomendar a la División Jurídica un análisis sobre la legalidad de las Corporaciones Viales para participar en propuestas de mantención vial.
- Tomar conocimiento de la sugerencia de Invesco para el cargo de Director de Habitat S.A de don Leopoldo Lorenzini T., en reemplazo de don José Antonio Guzmán M.

- Tomar conocimiento por la preocupación por la circular enviada por la Superintendencia de Bancos a los bancos o Instituciones financieras que instruye sobre resguardos especiales en evaluaciones de créditos a empresas constructoras, dada la coyuntura económica.
- Tomar conocimiento de la inquietud de la Delegación de La Serena sobre Certificado de Urbanización Garantizada en Loteos DFL-2.
- Tomar conocimiento de la inquietud de la Delegación Temuco, en cuanto a que se considere en el temario de futuras reuniones con MINVU, la posibilidad de uniformar las pautas administrativas aplicables por los diferentes SERVIU y los ITO que inspeccionan la construcción sean evaluados por los SERVIU obra a obra, al igual que los Contratistas.
- Delegación Temuco solicita al Comité de Coordinación Nacional ayuda extraordinaria para alhajar sus oficinas.

**Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- En torno a la inquietud planteada por la Delegación de Puerto Montt respecto al tema de las Corporaciones Viales, se informa que se sostuvo una reunión con la Dirección de Vialidad, quienes habrían establecido la legalidad de la participación de dichas corporaciones en propuestas de mejoramiento vial, conforme al dictamen N° 036752 de 19976 de la Contraloría Gral. de la República.

**SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.874 del 28.04.1998**

- Se aprueba movimiento de Socios.
- Se toma conocimiento de la pauta definitiva en base a la cual se aplicarán las cuotas sociales a los Socios de la Institución, la que antes de su aprobación final será sometida a consideración de los Presidentes de Comité en la próxima reunión de la Mesa Directiva.
- Don Sergio Contreras, encargado de la Misión a Alemania, da cuenta de esta, la que se realizó entre los días 27.03 y el 07.04.1998.
- Dejar constancia de la inquietud del Comité de Contratistas Grales. Sobre el funcionamiento del Catastro de Inversión y la posibilidad de apoyarse en su elaboración con la Corporación de Bienes de Capital, entidad que realiza similar actividad.
- Obtener mayores antecedentes respecto al otorgamiento de subsidios por parte de la Municipalidad de La Florida para adquirir viviendas con algún grado de aislamiento.
- Dejar constancia del acuerdo del Comité de Coordinación en orden a recabar mayores antecedentes para potenciar el trabajo de la Delegaciones y la Fundación Región y Desarrollo.
- Incidencia que podría tener para la construcción el Proyecto de Ley Reajuste Pensiones.
- Sugerir a los Señores Ignacio Santa María y Pelayo Larraín como Directores de la Fundación de Asistencia Social en reemplazo de los Sres. Horacio Pavez y Carlos Mujica.
- Tomar conocimiento de la cuenta del Area Corporativa del Consejo de Acción Social.

**Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- Nueva Mesa Directiva de la Delegación de Osorno, presidida por don Mario Diaz M. Se acuerda dejar constancia de la felicitación y agradecimientos al Sr. Orlando Monsalve P., por su labor como Primer Presidente de esa Delegación, además de ser un fuerte impulsor de su formación.

**SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.875 del 12.05.1998**

- Se da plazo de cinco días para la aprobación del Acta Resumida de la Sesión N° 1.874.
- Tomar conocimiento de los resultados de la encuesta de evaluación del Consejo Nacional N° 130 realizado en Santiago, como de los borradores de los acuerdos adoptados.
- Felicitar a la Administración de la Cámara por el excelente Consejo Nacional N° 130.

- Enviar nota de felicitación al Presidente de la Corporación Educacional de la Construcción por los exitosos resultados obtenidos en la Prueba SIMCE por Liceos de su administración.

### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.876 del 26.05.1998**

- Dejar constancia del fallecimiento del socio y ex Director Nacional, don Francisco Bertín A.
- Aprobar redacción definitiva de Acuerdos adoptados en Consejo Nacional N° 130 de Santiago.
- Tomar conocimiento de la inquietud del Covinsep en cuanto a enviar carta al Ministro de Vivienda y Urbanismo, agradeciendo la exposición realizada durante el Consejo Nacional N° 130 y destacar los tres puntos de interés para dicho Comité, a fin de formalizar su compromiso.
- Tomar conocimiento de la solicitud a la División Jurídica en cuanto a estudiar un mecanismo legal para hacer que los Directores de Obras Municipales cumplan con la legislación vigente.
- Patrocinar el seminario "Prevención de Riesgos de Incendios en Edificios: Legislación y Normas Básicas", organizado por el Consejo Nacional de Seguridad, el que se realizará el 24.06.1998 en la V Región.
- Acordar cambios de representantes de la Cámara ante Directorio del Instituto de la Construcción. Ratificar como Directores titulares a los Sres. Isidoro Latt A. y Alberto Rosselot S. y elegir a don Francisco Benavides N. como tercer Director titular ; y como suplentes a los Sres. Walter Chinchón B., Gustavo Lange O. y Cesar Palacios M.
- Celebrar convenio con la empresa de turismo Serintour Ltda., pero en caso alguno se autoriza a la empresa a hacer uso del logo de la Cámara.
- Se aprueba patrocinar el nuevo servicio de información inmobiliaria de revista Cosas, denominado Revista Casas, condicionado a una demostración de la calidad del producto.
- Patrocinar el curso "Administración y Gestión Inmobiliaria", que esta organizando el CIEDESS y la Univ. Diego Portales, curso a realizarse entre el 16.06 y el 20.11.1998.
- Tomar conocimiento de la sugerencia del COVINSEP, en orden a cursar invitación al nuevo Arzobispo de Santiago.
- Tomar conocimiento de la solicitud de la Delegación de Valdivia para adquirir un inmueble para su sede regional y que el Comité de Coordinación acordó solicitar mayores antecedentes.
- Tomar conocimiento que la Delegación de Puerto Montt pretende interponer un recurso de amparo económico en contra de las Corporaciones Viales.
- Tomar conocimiento que el Comité de Coordinación Nacional analiza la solicitud para contratar un asesor técnico para las Delegaciones de Valdivia, Osorno y Puerto Montt.
- Encomendar a la División Jurídica de la Cámara el análisis de la factibilidad de interponer un recurso de amparo económico contra la I.Municipalidad de Iquique por el caso de Alto Hospicio.
- Enviar a las Delegaciones Regionales una lista de los Diputados y Senadores que integran las distintas Comisiones de Trabajo en el Parlamento, la que deberá mantenerse actualizada.
- Encomendar al Presidente para concurrir a la Asamblea del CIEDESS y proponer nombres para integrar su Directorio. Posibles serían los Sres. Germán Alzérreca y Andrés Alemany.

#### **Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- Referente al recurso de amparo que pretende interponer la Delegación de Puerto Montt, se plantea la necesidad de que lo patrocine un Abogado local con experiencia en el tema, a fin de disminuir los costos de la gestión, lo cual estaría siendo financiado en parte por la Cámara Central. El Asesor Jurídico, Sr. Bruna, recomienda que el recurso sea patrocinado por un estudio jurídico de experiencia, aun cuando su costo sea más elevado. Se debate sobre el tema y los Directores coinciden en que los costos deberían ser absorbidos por las Delegaciones de la VIII, IX y X Regiones ; El Sr. Velasco sugiere incluir en el financiamiento al Comité de Obras Públicas, por estar también involucrado en el tema. El Sr. Mora agrega que por ser un tema de interés para toda la Cámara, esta debiera solventar todos los gastos que la gestión implique.
- El Comité de Coordinación apoya la contratación de un Asesor Técnico Regional para la Xª Región, para lo cual aportará el 50% de su valor y por un año, luego de lo cual se evaluará.

- Respecto a problemas con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, durante las Jornadas con funcionarios del Ministro, se debatió sobre el tema, realizando la Autoridad una autocrítica a lo sucedido con el sistema de construcción de viviendas sociales. Por otra parte, el Sr. Olatte manifestó que mayores inspecciones inhibirían a las empresas a participar en las propuestas, destacando que la Cámara no ampara la mala calidad y que a sus asociados se les recomienda no participar en proyectos que no son constructibles o que al hacerlo quedan expuestos a problemas como los del año pasado.

### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.877 del 09.06.1998**

- Aprobar movimiento se Socios presentado por la respectiva Comisión.
- Aprobar nómina de integrantes de las Juntas Receptoras de Sufragios para próximas elecciones de Consejeros Nacionales correspondientes al período 1998-2001 y el cronograma de elecciones.
- Designar a don Fernando Yañez U. como Presidente de la Comisión de Investigación y Desarrollo Tecnológico de la C.Ch.C en reemplazo de Tadashi Asahi S. y encomendar a ésta definir su futuro ámbito de acción. Dejar constancia de la gratitud y reconocimiento al Sr. Asahi por su labor como Presidente de esa Comisión.
- Aprobar modificaciones propuestas por la Comisión encargada, en cuanto a modificar los Estatutos de la Institución en relación con la elección de la Mesa Directiva y Directorio de la Institución, la que deberá ser presentada en Asamblea General se Socios.
- Ampliar el ámbito temático de la Comisión Reforma Estatutos, según planteamientos de los Presidentes de Comités, Comisión que deberá presentar un plan de acción.
- Tomar conocimiento de los planteamientos de la Delegación de Temuco respecto a la escasez de normas y agradecer la documentación entregada, que incluye el "Manual of Practice", tema que esta analizando la Corporación de Investigación de la Construcción.
- Tomar conocimiento de la inquietud del Sr. Galdames en relación a la libreta del trabajador y la publicación del último boletín de la delegación de Valparaíso sobre el particular.
- Tomar conocimiento del próximo Encuentro de Presidentes Zona Norte en Iquique el 26.06.1998.
- Apoyar a la Delegación Puerto Montt, para interponer un recurso de amparo económico contra las Corporaciones Viales, patrocinado por un Abogado experto en la materia. Para su financiamiento se acepta y agradece el ofrecimiento de MM\$ 1 de la Delegación. Sin perjuicio de lo anterior se realizarán previamente lobbys con parlamentarios y autoridades.
- Tomar conocimiento del comentario de Confederación de la Producción y del Comercio, sobre el Proyecto de ley que concede aumento en las pensiones.
- Se constituye el nuevo Directorio de CIEDESS.
- Sugerir a la Asamblea de Consalud S.A la elección de los Sres. Rafael Calderón, Mauricio Collado y Gustavo Vicuña en reemplazo de los Sres. D.Frías, C.Lagos y Gmo.Larraín, respectivamente.

#### **Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- En reunión de Comité de Directivas de las tres Delegaciones de la Xª Región, a la que asistió como invitado el Sr. Mora, se trataron los siguientes temas: Asesor Regional para las Delegaciones - Problemática de la Sede de la delegación Valdivia - Corporaciones Viales - Fondos para infraestructura educacional e inquietud por disminución de las funciones de la Dirección de Arquitectura del MOP - Registro de control y normas.
- El Sr. Galdames informa que el Director Gral. de Obras Públicas comunicó que se aprobó la posibilidad de que en Regiones se puedan hacer las presentaciones para inscribirse en los registros mayores, al igual que el retiro de antecedentes de la propuestas.

### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.878 del 23.06.1998**

- Tomar conocimiento de los subsectores de vivienda pública y privada en la Región Metropolitana y perspectivas para el 2° semestre de 1998.
- Encomendar al Comité de Vivienda del Sector Público un documento que detalle la situación del programa habitacional, respaldado y documentado, para lo cual deberá asesorarse por la División de Estudios Económicos. Además realizar una estadística nacional del sector vivienda y para ello contar con la colaboración de sus Delegaciones Regionales.
- Patrocinar el “Seminario Regulaciones Legales para la Construcción”, tal como lo hacen la Universidad de Chile y el MINVU.
- Patrocinar el Módulo Europeo que se realizará entre agosto y octubre de cada año, organizado por la Comisión Europa y el Instituto de Estudios Internacionales de la U.Ch. a través de su Escuela de Graduados.
- Establecer, que desde esta fecha, la Comisión de Educación pasa a depender de la Cámara como Comisión Especial, designándose como Presidente a don Fernando Pérez B., en reemplazo de don Juan Blanchard.
- Tomar conocimiento del problema planteado por el Sr. Doren sobre una huelga ilegal y toma de obra ejecutada por su Empresa en la Línea Cinco del Metro y exponerlo ante la COPROCO.
- Otorgar a la Delegación de Iquique una vacante más para Consejero Nacional, aumentando de tres a cuatro.
- Tomar conocimiento del grado de avance del Proyecto Costanera Norte.

### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.879 del 14.07.1998**

- Tomar conocimiento de los principales aspectos del Encuentro Continental de Jóvenes, a realizarse en nuestro País entre los días 6 y 11.10.1998.
- Tomar en cuenta nuevas proyecciones de crecimiento del sector construcción años 1998 y 1999.
- Aprobar el aumento de la cuota social del Instituto de la Construcción, incluyendo cuota extraordinaria segundo semestre 1998 y aumento para 1999 de UTM 120 a UTM 500, condicionado a un seguimiento de la labor del Instituto y evaluación antes de su próxima Asamblea Ord. de Socios.
- Realizar reunión extraordinaria de Directorio el 11.08.1998, en la que se informará de las principales actividades del Directorio en el período 1997-1998.
- Se propone la modificación de los Estatutos en orden a ampliar las facultades de la Comisión de Ética y Disciplina, tema a tratarse en detalle en próxima Sesión.
- El Comité de Obras Públicas manifiesta su inquietud en cuanto a las reuniones que la Comisión Especial de Concesiones realizará con el Ministro del MOP y solicita sea invitado el Presidente del Comité.
- Ampliar en 120 días el plazo de la Comisión Reforma Estatutos que preside don Jaime Muñoz y definir las materias que se les encomendarán y elaborar nómina de ellas.
- Tomar conocimiento del grado de avance en la organización del Consejo Nacional N° 132.

### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.880 del 28.07.1998**

- Aprobar el movimiento de Socios.
- Ratificar y apoyar acciones para difundir los documentos elaborados por don Salvador Valdés sobre el tema áreas rurales y su uso urbano.
- Que la Mesa Directiva de la Cámara y la Comisión de Urbanismo se reúnan con la Sociedad Nacional de Agricultura y el Colegio de Arquitectos, para tratar el tema expuesto por el Señor Valdés, a fin de lograr consenso sobre la gravedad del problema y soluciones propuestas. Además, efectuar un sondeo político al respecto y en base a ello fijar pautas, lo que se podría hacer contratando asesores externos en lobbys, sin perjuicio de estas acciones difundir a los

distintos estamentos y a la opinión pública la filosofía de este documento, a fin de crear conciencia.

- Aprobar la reforma de Estatutos relativos a la Etica con algunos cambios formales, facultándose a la Mesa Directiva para su aprobación definitiva.
- Sugerir a don Patricio Corte para reemplazar a don Cesar Palacios en el Consejo de Administración de la Corporación Educacional de la Cámara, dejando constancia del buen desempeño del Sr. Palacios tras sus 14 años en dicho Consejo.
- Tomar conocimiento de la asociación entre Consalud y Banmedica para la construcción de 4 clínicas.
- Tomar conocimiento del inmueble que adquirirá la delegación Antofagasta para su Sede.
- Tomar conocimiento de la decisión del Comité de Coordinación Nacional de rechazar la solicitud de la Delegación Valdivia para adquirir un inmueble ( 1.325 m2. de terreno - 500 m2. construidos - declarado protegido por su valor arquitectónico ) para su Sede y del rechazo a la solicitud de la Delegación El Libertador de aporte para auspicio la 2º Reunión del Foro Regional de Desarrollo Productivo, por carecer del ítem presupuestario correspondiente.
- Enviar nota de reconocimiento a don Marcelo Fourcade por su destacada labor como empresario y de agradecimiento a don Mario Molina por su aporte a las bases para la buena gestión de proyectos.
- Tomar conocimiento de la solicitud de los 4 CAR ( regiones IX y X ) en orden a aumentar el presupuesto de auspicio para proyectos corporativos de trascendencia.
- Tomar conocimiento del Documento "Mejoramiento de Estándares de la Vivienda Básica", que será firmado por el Ministro de la Vivienda y la Cámara.
- Se esta remodelando la casa matriz de la Caja de Compensación de Los Andes y se amplía la Villa de Vacaciones Huallilemu.

#### **Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- Consejo Nacional Nº 132 de Antofagasta : Los temas a tratar serían Regionalización - Funcionamiento en regiones de las Comisiones de Medio Ambiente y Calidad de la Vivienda Pública.
- Se analizó la carta que el Presidente de la Cámara enviara a los Senadores respecto a la problemática de las Corporaciones Viales. El Comité estimó, que sin perjuicio de ello, se realice un lobby ante los Senadores de las regiones VIII, IX y X, especialmente con el Senador Sr. Páez.
- En reunión efectuada con los CAR de las regiones IX y X, estos manifestaron su interés de contar con un Colegio Pumahue en sus respectivas ciudades.
- Se reunirá la Caja de Compensación con la CORDEP a fin de apoyar el proyecto de un Centro Deportivo-Recreacional en Puerto Montt.

#### **SESIÓN DE DIRECTORIO Nº 1.881 del 11.08.1998**

- Tomar conocimiento de la materias tratadas por el Directorio período agosto'97 - agosto'98, expuestas por el Sr. gerente.
- Tomar conocimiento de las actividades de la Corporación Cultural C.Ch.C.
- Se acuerda dar por terminada la labor de la Comisión de Vialidad Urbana y encomendar a la Mesa Directiva de la Institución efectuar el seguimiento del tema.
- Dejar constancia de la importancia de apoyar a los desempleados del sector, particularmente considerando que habrá aumento de cesantía por los efectos de la crisis asiática y por tal efecto apoyar a la FAS.
- Dejar constancia de la carta enviada a los Presidentes de Comités sobre el proyecto de la Fundación de Asistencia Social, Centro Vacacional Huallilemu en El Quisco, solicitándoles que se comprometan con este programa, comprando uno a más paquetes.
- Renuncia el Director de la FAS don Eduardo Gras, y se propone, por parte de la Mesa Directiva, a don Cristian Boetsch.

- Designar a don Luis Gernán Edwards como Director del Instituto Chileno del Cemento y del Hormigón, en reemplazo de don Mario Bronfman H.
- Tomar conocimiento de los documentos sobre “Políticas de la Cámara en relación a los Directorios y Consejos de Administración de Entidades de la Red” - Comités de Auditoría, que serán analizados en la próxima Sesión de Directorio.
- Aprobar solicitud Delegación Regional La Serena, en cuanto a la creación de una Sociedad de Servicios para la Delegación y facultar a los Sres. Hernán Doren L. y Blas Belloio R. para que concurren a la suscripción de los instrumentos respectivos.
- Tomar conocimiento del Balance Gral. 1997 de la Cámara y evaluación situación presupuestaria del primer semestre de 1998. Además, felicitar al Segundo Vicepresidente y a la Administración, por el cumplimiento del presupuesto durante el primer semestre del año.
- Dejar constancia de la inquietudes del Sr. Galdames en orden a efectuar un reconocimiento al ex Ministro don Carlos Hurtado, por su participación en el tema concesiones; distribuir a todos los socios el documento Nuevas Herramientas y Gestión de Manejo de Reuniones de Trabajo; analizar la forma de hacer más atractiva la página web de la Cámara.
- Tomar conocimiento de la delegación de Arica, en cuanto a cofinanciar un estudio sobre las crecidas del río San José de Arica.
- Se elige Consejero de la Delegación de Antofagasta a don Leonel Azocar, en reemplazo del fallecido Sr. Samsó.
- La Delegación de La Serena tiene nueva Mesa Directiva para el período 98-99, presidida por don Jorge Páez G. Se deja especial reconocimiento a la gestión del Past-Presidente Sr. Iván Araos.

### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.882 del 25.08.1998**

- Otorgar cinco días para recibir observaciones al Acta Resumida Sesión Directorio N° 1.881 del 11.08.98, después de lo cual se dará por aprobada.
- Aprobar movimiento de Socios.
- Aprobar el documento sobre políticas de la C.Ch.C en relación a los Directorios y Consejos de Entidades de la Red Social, modificando el punto relativo a la duración en sus cargos de los Directores y Consejeros de las distintas entidades, que será de seis años, luego de lo cual deberán renunciar, a no mediar autorización expresa del Directorio de la Cámara, debiendo contar con la aprobación de los dos-tercios de los Directores, extendiéndose, en tal caso, a tres años más sus mandatos.
- Estimar como inadecuado el procedimiento adoptado por la Delegación de Valparaíso para solicitar el retiro de la candidatura del Sr. José Rivera a Director de la Cámara en representación de la Zona Norte y solicitar al Presidente de dicha Delegación las explicaciones del caso, que satisfagan al afectado.
- Dar el apoyo de la Cámara para las ampliaciones y arreglos de la sede de la delegación Valparaíso, pero será del 50%, sin perjuicio de hacer efectivas las responsabilidades de los profesionales involucrados, si procediere.
- Encomendar a la División Jurídica informe sobre la forma de actuar de las cooperativas habitacionales y los posibles problemas de competencia desleal.
- Proponer al Consejo Nacional la reconfirmación de los actuales integrantes de la Comisión de Ética, como titulares a los Sres. Sergio Melo ( Presidente ), Luis Prieto y Alberto Rosselot, y como suplentes a los Sres. Arsenio Alcalde, Jorge Bronfmann, Modesto Collados, Carlos Lagos, Luis Antonio Grau, Sergio Orellana y Gustavo Vicuña.
- Sugerir a la Asamblea de la Corporación de Capacitación reelegir a los actuales integrantes del Directorio.
- Sugerir a don Rafael Calderón para reemplazar a don Fernando Carreño en el Directorio de Isapre Consalud S.A.
- Dejar constancia de los agradecimientos del Presidente de la Cámara a los Directores salientes por su excelente labor y dedicación.

### **Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- Corporaciones Viales : se tomó conocimiento de la carta enviada a los Senadores a petición de la Delegación de Puerto Montt.
- El Comité aprueba la contratación de un profesional para las Delegaciones de Valdivia, Osorno y Puerto Montt, aportando la suma de 70 UF por seis meses, sujeto a evaluación. La gestión de este profesional deberá lograr mejorar recursos para financiar parte de los gastos que significa su contratación.
- La Delegación de Valdivia hace una nueva propuesta al Comité en relación a la adquisición de una nueva sede, la que consta de 3 departamentos, unibles entre sí, lo que totalizaría 100 m<sup>2</sup>. Se acuerda recabar más antecedentes y alternativas, ya que la fusión de los tres depts. no asegura que se aproveche bien la superficie disponible.
- Durante los días 20 y 21.08.98 el Comité visitó a las Delegaciones de Temuco y Puerto Montt, cuyo motivo principal fue hacer un reconocimiento al Comité de Damas de Puerto Montt y conocer la situación del futuro centro deportivo Chinquihue, lográndose un acuerdo con la Caja de Compensación y la Cordep para llevar adelante el proyecto.

### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.883 del 08.09.1998**

- Dejar constancia del pesar por el fallecimiento de la Sra. Ximena Pellegrini, esposa del ex Director y Consejero Nacional don José Rivera M.
- Declarar constituido el nuevo Directorio para el período 1998-1999. Se fija fecha y hora para las reuniones de Directorio; se acuerda continuar con el procedimiento de confeccionar un acta ampliada y una resumida; se otorgan nuevos poderes de la Institución y se designan como Asesores para el período a los Sres. Sergio May y Sergio Melo.
- Designar como Presidente de Consalud S.A al Sr. Hernán Doren L. en reemplazo del Sr. Sergio Melo. Sugerir para reemplazar al Sr. Doren en el Consejo de dicha entidad al Sr. Hernán Levy A.
- Acordar los cambios ya indicados en el Directorio de la Fundación de Asistencia Social, entre ellos la elección como Presidente a don Cristian Boetsch, en reemplazo de don Edo. Gras.
- Acordar nueva integración del Consejo del Area Social, Presidente don Horacio Pavez G, Vicepresidente Ejecutivo don Raúl Gardilic R.
- Ratificar en sus cargos a los Presidentes de Comisiones y aceptar renuncias a los Presidentes de Comisiones de Socios, Permanente de la Vivienda y Urbanismo y designar en su reemplazo a don Benjamín Lira, Alberto Collados y Patricio Silva, respectivamente.
- Tomar conocimiento de la solicitud del Director Ejecutivo del Instituto de la Construcción, solicitando representantes de la Cámara para integrar Comité "Uso del Asbesto en la Construcción".
- Dejar constancia por la preocupación por recientes reportajes en televisión a cerca del uso del asbesto en la construcción.
- Tomar conocimiento de los temas pendientes para ser abordados por el nuevo Directorio y agregar los ya indicados.
- Dejar constancia del nuevo Directorio de la Delegación del Maule y reconocimiento a don Jorge Ramón Cruz W. por su labor como Presidente de esa Delegación.
- Tomar conocimiento de la evaluación del sector construcción efectuada por los Sres. Directores.

### **Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- Principales temas pendientes para ser abordados por la nueva Mesa Directiva Nacional :  
Plan Estratégico de la Cámara - Bases Plan Estratégico Red Social - Plan Comunicacional de la Cámara - Agilización Movilidad Habitacional - Comisión Estandarización y Normalización - Internacionalización del Sector Construcción - Contar con Estadísticas Nacionales, tanto en vivienda privada como pública - Consejos regionales de la Condeferación - Medio Ambiente - Definición de Proyecto Inmobiliario - Composición del

Consejo Nacional - Incrementar Cupos para Delegaciones Regionales (comisión Sr. Jaime Muñoz y Comité de Coordinación Nacional) - Encomendar a una Comisión Especial Reforma Estatutos que analice la baja asistencia de los Consejeros Nacionales a los Consejos y la operatoria misma, a fin de hacerlo más atractivo - Bases de contratación de Vialidad - Sistema EDY - Recurso de Amparo Económico por construcción directa a la I.Municipalidad de Iquique y Corporaciones Viales - Aplicación de la Ley de la Calidad a los Directores de Obras Municipales.

- Los Directores sugieren agregar los siguientes temas :  
Desarrollo Urbano e Instrumentos de Planificación Territorial - Eliminación del sistema de aportes de financiamiento reembolsables - modificación de la Ley de Municipalidades para que los pagos por permisos municipales ingresen a las D.O.M y no al fondo común.

### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.884 del 22.09.1998**

- Acordar la sugerencia de nueva integración del Directorio de INVESCO S.A.
- Tomar conocimiento del programa tentativo y temario del Congreso nacional N° 132.
- Constituir un Comité de Auditoría de la Cámara integrado por los Sres. Juan Pablo Aylwin, Lorenzo Constans y Miguel Fleischmann.
- Ratificar por un nuevo período al Sr. Víctor Garrido M. como Presidente de Normalización y Estandarización de Materiales de Construcción.
- Tomar conocimiento del informe de la Comisión Reforma de Estatutos.
- Tomar conocimiento de la inquietud del Comité de Proveedores, en orden a que la Cámara se planteé estudiar una política de apoyo y financiamiento a campañas de bien social.
- Tomar conocimiento de los principales temas tratados durante la sesión del 21.09 del Comité de Coordinación Nacional; Encuentro Anual de Ejecutivos Regionales; Cumbre de las Regiones; Visita de la Mesa Directiva a la Delegación de Concepción; Adquisición de sedes para las Delegaciones de Antofagasta, Valdivia y Coyhaique, y remodelación de la de Valparaíso; VII Reunión Nacional de Vivienda Pública; Jornada Zonal Sur en Valdivia.
- Dejar constancia de las actividades realizadas : Saludo protocolar de la Mesa Directiva al Presidente del Senado de Chile ; Reunión con directivos de la Mutual de Seguridad ; Reunión con la Comisión de Vivienda y Urbanismo del Senado ; Conferencia de Prensa EDIFICA ; Saludo Protocolar Mesa Directiva al Sr. Ministro del Trabajo don Germán Molina.

#### **Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- La Delegación Valdivia tiene una nueva alternativa para su Sede, se trata de 3 oficinas con una superficie total de 120,36 m2., las que se ubican en el edificio O'Higgins y tienen un valor de UF4.035. Se acuerda realizar una visita antes de adquirirla.

### **SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.885 del 13.10.1998**

- Aprobar globalmente el Proyecto Visión de Futuro de la C.Ch.C y Red Social, propuesto por la Comisión Especial y las Areas Estratégicas definidas : Acción Sectorial, Seguridad Social, Desarrollo de Mercados de la Construcción y Area Educación.
- Aprobar programa y temario propuesto para el Consejo Nacional N° 132 de Antofagasta.
- Tomar conocimiento sobre la cuenta de la Cumbre de Regiones ( Valpo. 01 y 02.10.98 ).
- Designar a don Eugenio Velasco para que, en representación de la Cámara, integre la Comisión de la Confederación de la Producción y del Comercio que se abocará al análisis de las materias gremiales que contribuirán a consolidar y reforzar la tradicional unidad del empresariado chileno.
- Tomar conocimiento de la Cuenta sobre las actividades realizadas :  
Saludo protocolar Mesa Directiva al Ministro de Economía - Reunión con Ministro de Obras Públicas - Reunión con Directivos de la Asociación de Bancos e Instituciones

Financieras - Inauguración EDIFICA'98 - Reunión con Ministro de Hacienda - Reunión con Ministro de Vivienda y Urbanismo

**Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- El Sr. Smith espera que en la próxima Jornada Zonal Sur ( Valdivia, 15 al 17.10.98 ), además del problema coyuntural económico, se represente a la Mesa Directiva de la Cámara que aún la Institución tiene poca fuerza en el desarrollo de los problemas. El Sr. Mora sugiere que en la Jornada se forme una Comisión para analizar la situación del SERVIU Xª Región. Además confirma las informaciones de prensa en orden a una total paralización de las obras de la ruta Collipulli-Temuco (consecionada)

**SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.886 del 27.10.1998**

- Aprobar en principio la Misión de la Cámara propuesta en Proyecto de Visión de Futuro de la C.Ch.C y su Red Social ; sin perjuicio de ello, esta abierta la posibilidad de formular consultas y comentarios.
- Realizar los mayores esfuerzos para contar con estadísticas de regiones sobre la actividad inmobiliaria a nivel país, primariamente conocer la información relativa al stock de oficinas y departamentos existentes en la zona respectiva.
- Designar a don Miguel Angel Fredericksen para integrar la Comisión Especial de Reforma de Estatutos en reemplazo de don Raúl Gardilicic.
- Acordar que en la Comisión Especial de Reforma de Estatutos se deben integrar los Comités que no están representados y que la Mesa Directiva definirá a la brevedad los temas a los cuales se deberá abocar la Comisión.
- Tomar conocimiento de las inquietudes del COVINSEP respecto a la tasa de interés y falta de flexibilidad de los bancos, actividad del mes de septiembre, desempleo y respecto a su Subcomité de municipalidades y la necesidad de contar con un Gerente Técnico.
- Encomendar a los Comités realizar un ranking del funcionamiento de los Bancos y a la Mesa Directiva que se preocupe especialmente del tema.
- Tomar conocimiento de las inquietudes del Comité de Industriales sobre la fuerte caída en las ventas y mora en las cobranzas y que la Cámara efectúe un llamado a la ética de sus Socios.
- Tomar conocimiento de los principales aspectos analizados en Reunión del Comité de Coordinación Nacional Cumbre de las Regiones; Acuerdos Zonal Sur; Postergación compra inmuebles pasa sedes regionales; Presupuesto.
- Tomar conocimiento del Informe Mensual de Asuntos Corporativos.

**Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- El Sr. Mora indica que, a raíz de la Reunión Zonal Sur y los problemas planteados por la Delegación de Puerto Montt en relación con el MINVU, se ha comprometido en Temuco una Reunión con el Ministro del ramo para el 04 de noviembre próximo, invitándose a los Presidentes de las Delegaciones de Valdivia y Puerto Montt.

**SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.887 del 10.11.1998**

- Aprobar Acta Resumida Sesión número 1.886 del 27.10.1998.
- Aprobar movimiento de Socios.
- Tomar conocimiento del informe sobre el XXI Congreso Internacional de la FIIC, realizado los días 25 al 27 de octubre en Lima, Perú.
- Confirmar que la vacante de Consejero Nacional en representación de la Delegación de Punta Arenas, por la renuncia de Edward Andersen, sea llenada por don Danilo Fernández, a quien le corresponde por ocupar el primer lugar de la lista de espera.
- Realizar la Sesión de Directorio N° 1.889 el miércoles 09 de diciembre a las 13:30 hrs.

- Acusar recibo de la encuesta sobre funcionamiento de los bancos realizada por el COVINSEP.
- Tomar conocimiento de la Modificación de Sociedad Isapre Consalud S.A.
- Tomar conocimiento de las actividades realizadas por la Mesa Directiva, Reunión con Ministro de Vivienda y Urbanismo y Reunión almuerzo con Directiva de Endesa.

**Otros temas de interés para las Delegaciones de la Región tratados en la presente Sesión :**

- El Sr. Mora informa de la visita del Ministro de Vivienda y Urbanismo a Temuco, Reunión que contó con la presencia de los Presidentes de las Delegaciones de Valdivia y Puerto Montt, dado que se trataron temas atinentes a ambas delegaciones, exponiéndosele los problemas que existen en la Xª Región con el SERVIU, cuyos resultados serían positivos, ya que se ven señales de solución a esos problemas. La Autoridad insistió que la disminución del presupuesto sólo afectaría a la infraestructura vial y no a vivienda.

**SESIÓN DE DIRECTORIO N° 1.890 del 22.12.1998**

- Aprobar Acta Sesión N° 1.889 del 09 de diciembre.
  - Aprobar movimiento de Socios.
  - Aprobar el Presupuesto de la Cámara Chilena de la Construcción para 1999.
  - Aprobar la nueva Estructura Organizacional de la Cámara.
  - Formar dos Comisiones, ambas presididas por el Sr. Waissbluth, las que se deberán abocar a analizar los anteproyectos remitidos por el MINVU de reforma a la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza, las que deberán evacuar sus informes antes del 15 de enero próximo.
-

08571

318.35  
cct+c  
c rlc  
u



Cámara Chilena de la Const

AUTOR

Estadísticas regionales.

TITULO

FECHA	NOMBRE	FIRMA



AUTOR Cámara Chilena de...

TITULO Estadísticas Regionales...

Nº TOP. 08571