

EDIFICA 2022

UN ESPERADO REGRESO

LUEGO DE UN ALTO POR LA PANDEMIA, LA MAYOR EXHIBICIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN EN HISPANOAMÉRICA VOLVIÓ A LA PRESENCIALIDAD CON UN CONCURRIDO ENCUENTRO EN EL PARQUE FISA EN SANTIAGO. DURANTE TRES JORNADAS, EL EVENTO ORGANIZADO POR LA CChC CONGREGÓ A LOS PRINCIPALES ACTORES DE LA INDUSTRIA PARA EXPONER LO ÚLTIMO EN INNOVACIÓN Y SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS PARA EL SECTOR. CRECIMIENTO SOSTENIBLE, CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA DE VIVIENDAS, INCORPORACIÓN DE LA MUJER Y DIGITALIZACIÓN FUERON TEMAS RELEVANTES QUE MARCARON LA PAUTA DE EDIFICA 2022.

Por Andrés Ortiz_Fotos CChC.

Presentar soluciones innovadoras, eficientes y sostenibles a los problemas que aquejan al país en sus necesidades de construcción e infraestructura, marcaron la pauta de la nueva versión de la Feria Internacional de la Construcción EDIFICA 2022, realizada del 4 al 6 de octubre en el nuevo Parque Fisa de Pudahuel, el recinto ferial más grande del país.

Durante las tres jornadas, participaron más de 300 expositores provenientes de 10 países y asistieron cerca de 30 mil visitantes, principalmente profesionales, técnicos, empresarios y emprendedores vinculados a la construcción, quienes recorrieron los stands e instalaciones temáticas.

Para Max Correa, presidente de EDIFICA, el regreso a la presencialidad de la Feria Internacional de la Construcción, permitió

a los actores de esta industria reencontrarse y compartir experiencias con sus propuestas y soluciones. “EDIFICA volvió a conectar a la industria, pero de manera renovada. Actualizamos nuestra ubicación y programación, con una propuesta de contenido que nos permitió visibilizar los esfuerzos del gremio para avanzar en la sostenibilidad del sector”, afirma.

A la inauguración asistieron el Presidente de la República, Gabriel Boric; los ministros de Vivienda y Urbanismo y de Obras Públicas, Carlos Montes y Juan Carlos García, respectivamente; representantes del sector privado y socios de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), organizadora del evento. En la ocasión, el presidente de la CChC, Antonio Errázuriz, llamó a las autoridades a destrabar proyectos de inversión y

enfrentar la crisis de la construcción, sector impactado por la inflación y el alza del costo de materiales, entre otros factores.

Así también, se refirió a las necesidades que requiere el gremio, el país y las soluciones a esas demandas, como a los cambios impulsados por el Gobierno: “Queremos que a Chile le vaya bien y hay que hacer cambios. De eso no cabe duda. Pero deben hacerse con la mirada puesta en las necesidades de la ciudadanía, sin poner en riesgo sus logros y buscando siempre el bien común”, afirmó.

Durante la primera jornada, también se dio inicio a la Semana de la Productividad, en una actividad en la que se enfatizó sobre la urgencia de incrementar la productividad de la industria chilena de la construcción.



En EDIFICA hubo exposiciones sobre temas como reducción de residuos y sostenibilidad.



A lo largo de sus tres jornadas, el evento contó con una amplia cantidad de presentaciones y paneles de conversación.

Durante la semana de la productividad, fue posible debatir sobre el uso de modelos digitales para el diseño de proyectos, contando con la presencia de los miembros de los comités de Productividad y Sostenibilidad de la CChC.

EDIFICA es una valiosa plataforma para reactivar la economía, fomentar la sustentabilidad de la industria e impulsar el desarrollo del país, a través de la generación de oportunidades de negocios y la creación de empleos directos e indirectos que se producen en torno a la muestra. “Es un punto de encuentro para quienes están interesados en intercambios comerciales del ámbito de la construcción en Chile y en Hispanoamérica. Se trata de una feria que vincula a expositores, socios de la CChC y representantes de stakeholders”, señala Max Correa.

En tanto, para los expositores este evento internacional es una valiosa vitrina para exponer sus soluciones ante las necesidades del mercado. “Es una de las exposiciones con mayor alcance a nivel de oficinas de arquitectura e ingeniería, constructoras y empresas ligadas a la construcción en su más amplio espectro”, dice Sebastián Silva, gerente de Negocios de CINTAC, que estuvo en EDIFICA 2022 con sus soluciones de estructuras y paneles habitacionales.

“Es una instancia muy importante para el momento que está viviendo nuestro país, donde la crisis habitacional necesita que la industria de la construcción nacional pueda evolucionar y recuperar terreno. Esto, sin duda, requiere de la innovación que tenemos a disposición en el mismo mercado. Solo basta que se hagan buenas alianzas público-privadas y que las soluciones puedan implementarse”, añade Gian Capurro, gerente general de Constructora Santa Magdalena, empresa expositora del rubro habitacional.

EJES PRINCIPALES

El encuentro tuvo como foco principal el crecimiento sostenible de la industria y la posibilidad de contar con nuevos modelos que ayuden a revertir el déficit habitacional. “Parte de nuestro compromiso es implementar soluciones para un uso eficiente del agua, generación de energías renovables para las viviendas y el tratamiento de los residuos que genera la construcción, con un foco en la economía circular”, indica el presidente de EDIFICA.

En función de ese objetivo, en la muestra se desplegaron espacios para conocer avances tecnológicos e iniciativas que contribuyen a gestionar los residuos de las faenas, reutilizar desechos, mejorar la eficiencia

EDIFICA ES UNA valiosa plataforma para reactivar la economía, fomentar la sustentabilidad de la industria e impulsar el desarrollo del país, a través de la generación de oportunidades de negocios y la creación de empleos directos e indirectos.

energética, la productividad y la operación de los proyectos de manera respetuosa del medioambiente.

Otro de los temas relevantes fue el de las innovaciones para ayudar a superar el déficit habitacional que enfrenta el país, con un área habilitada para ello como la Plaza de la Industrialización, donde se exhibieron modelos de viviendas modulares de factura industrializada. “Como CChC hemos asu-



Paula Urenda, gerenta general de la CChC.

mido el desafío de proponer soluciones a los problemas urgentes, como el déficit habitacional. Una propuesta para revertir esta crisis, es impulsar la vivienda industrializada como uno de los tantos modelos de construcción”, sostiene Max Correa.

Además, la paridad de género con la incorporación de la mujer a la construcción, fue otro de los aspectos expuestos en EDIFICA 2022. La Comisión de Mujeres de la CChC dio a conocer estudios que dan cuenta de la participación femenina en la actividad, a través de la mirada de la academia, de las trabajadoras y de las empresas. Entre las investigaciones, destaca el estudio el realizado por el Centro de Ingeniería Organizacional de la Universidad de Chile, “Caracterización de Mujeres en la Construcción”.

VIVIENDAS INDUSTRIALIZADAS

Particular interés generó entre los visitantes, la exhibición de las últimas tecnologías e innovaciones para desarrollar viviendas modulares prefabricadas, de rápida construcción en planta para su instalación en sitios de las obras. Un roadshow de casas industrializadas se montó en la Plaza de la Industrialización, con más de 10 soluciones habitacionales de uno y dos pisos, construidas con distintas escalas y materialidades



Expo Maquinaria.

PABELLONES TEMÁTICOS

Las distintas industrias proveedoras de la construcción expusieron sus novedades, organizadas según cada área en pabellones temáticos de demostración. Entre ellos destacaron la Plaza de la Innovación, Expo Maquinaria, Salón de Camionetas y Vehículos de Trabajo, Salón de Arquitectura y Salón BIM.

“Este año contamos con la presencia del XCMG, fabricante número uno de China de maquinaria para excavación y movimiento de tierra. Además, contamos con un prototipo de módulo de eficiencia hídrica que integra proveedores de artefactos sanitarios, manejo de aguas grises y canalización y repositorio de aguas para el desafío hídrico que enfrentamos. En la Plaza de la Innovación tuvimos demostraciones con tecnología de punta en digitalización de proyectos”, destaca Max Correa.

Como complemento a las exhibiciones, los asistentes a EDIFICA 2022 pudieron acceder a un programa de conferencias y paneles de conversación, que tuvieron transmisión en vivo durante las tres jornadas de la feria, a través de www.edifica.cl.



El Presidente de la República, Gabriel Boric (arriba), y los ministros de Obras Públicas y de Vivienda y Urbanismo, Juan Carlos García y Carlos Montes (abajo a la derecha junto a Antonio Errázuriz), asistieron a la jornada inaugural.

DURANTE TRES JORNADAS, participaron más de 300 expositores provenientes de 10 países y asistieron más de 30 mil visitantes, quienes recorrieron los stands e instalaciones temáticas en 40.000 m² de exhibición.

como madera, acero y hormigón, todas de factura industrial.

Una de las empresas que exhibió estas soluciones fue el Grupo Patagual, que desde 2020 cuenta con una fábrica de construcción industrializada en madera, Patagual Home, en San Pedro de La Paz, Región del Biobío. Para el gerente comercial de la compañía, Álvaro Ramírez, la rapidez del método y la calidad del resultado son atributos destacados: “La consistencia de la industrialización es clave, pues limita el margen de error de las viviendas, dado que el proceso es altamente riguroso. En consecuen-

cia, las viviendas tienen implícitamente un estándar de calidad garantizado, con pruebas de funcionamiento antes de que salgan de la fábrica y sean entregadas. Además, el proceso de industrialización tiene menos emisiones, un menor consumo de agua y reduce al máximo los residuos, por la naturaleza de su proceso”.

En tanto, Santa Magdalena expuso en EDIFICA sus viviendas para los Decretos DS10 orientadas a familias de localidades rurales del sur del país, bajo el alero del convenio de industrialización de viviendas sociales con el Minvu. “Desarrollamos

viviendas de uno y dos pisos con base a gestión BIM (Building Information Modeling), integrando verticalmente al proceso de maquinarias con modelación avanzada y técnica en acero del tipo LSF (Light Steel Frame), permitiendo lograr una manufactura de niveles no habituales en el mercado nacional”, señala Gian Capurro, gerente general de esta compañía.

También estuvo presente en la exhibición la empresa CINTAC, con sus estructuras en acero galvanizado, cubiertas y revestimientos. “La industrialización aparece como una herramienta indispensable para resolver los desafíos habitacionales del país. Nos invita a repensar el diseño de la arquitectura y los procesos de ingeniería, impactando positivamente en las adquisiciones de los materiales, la gestión de cadenas de suministro y la ejecución en obra, en la investigación de nuevos materiales y soluciones de automatización de los procesos”, sostiene su gerente de Negocios, Sebastián Silva.