



REPORTE TÉCNICO

COYUNTURA NORMATIVA EN EDIFICACIÓN

ÍNDICE DE CONTENIDOS

01

▶ **ALERTAS**
/ PÁG. 3

1. Entrada en vigencia Norma de Requisitos de Barandas _____ Pág. 3
2. Norma Chilena Clasificación Acústica Global Vivienda _____ Pág. 3
3. Norma Chilena Gestión de Residuos en Obras de Construcción — Pág. 3
4. Consulta Pública Metas Ley REP para Envases y Embalajes _____ Pág. 3

04

▶ **NORMATIVA
PUBLICADA**
/ PÁG. 5

1. Nuevas normas INN _____ Pág. 4

08

▶ **NORMATIVA
EN
DESARROLLO**
/ PÁG. 8

1. En Proceso de Anteproyecto de Norma _____ Pág. 7
2. Consultas públicas _____ Pág. 10
3. En Comité Técnico _____ Pág. 11
4. Seguimiento Normativo _____ Pág. 14

▶ ALERTAS

Entra en vigencia norma de requisitos de Barandas de Cristal

Durante el mes de julio entró en vigencia la primera de dos normas - Requisitos y Ensayos - cuyos anteproyectos fueron desarrollados por la CChC con ACHIVAL (Asociación Chilena del Vidrio y el Aluminio), con apoyo y participación de MINVU (DITEC) y otros actores relevantes de la Industria.



[VER PRESENTACIÓN CChC](#)

Comité Técnico Norma Chilena Clasificación Acústica de la Vivienda (NCh0352/1)

La CChC participa de este Comité Técnico, entregando y planteando alternativas a lo que se propuso en el proyecto de NCh.



[PROPUESTA NORMA INN](#)

Norma Chilena Gestión de Residuos en Obras de Construcción

Luego de recibir las observaciones a la versión final de esta norma, se sesionó para resolver algunos últimos aspectos de este documento. En este enlace, se pueden ver las principales implicancias de la propuesta.



[PRINCIPALES IMPLICANCIAS](#)

Consulta Pública Ley REP Metas Envases y Embalajes

Luego de una extensión de plazo, cerró la Consulta Ciudadana de las Metas de Recuperación de Envases y Embalajes, para la aplicación de la Responsabilidad Extendida del Productor, conforme lo indica la Ley 20.920 (Ley Rep).



[METAS ENVASES Y EMBALAJES](#)

► **NORMATIVA PUBLICADA**

NCh150

Cementos – Determinación de la finura por tamizado húmedo

Esta norma establece un procedimiento para determinar la finura del cemento mediante tamizado húmedo en el tamiz de 0,045 mm. Esta norma se aplica a los cementos que se emplean en la confección de morteros y hormigones. Esta norma no trata asuntos de seguridad, si es que hay, asociados con su uso. Es responsabilidad del usuario de esta norma establecer prácticas apropiadas de salud y seguridad, y determinar el grado de aplicación de las limitaciones regulatorias previo a su uso.

Nota: Esta norma deja No Vigente técnicamente a la Norma Chilena NCh150:1970 Cementos -Determinación de la finura por tamizado

NCh151

Cemento - Método de determinación de la consistencia normal

Esta norma establece un método para determinar la consistencia normal de los cementos. Esta norma se aplica a los cementos que se emplean en la confección de morteros y hormigones. Esta norma no trata asuntos de seguridad, si es que hay, asociados con su uso. Es responsabilidad del usuario de esta norma establecer prácticas apropiadas de salud y seguridad, y de determinar el grado de aplicación de las limitaciones regulatorias previo a su uso.

Nota: Esta norma deja No Vigente técnicamente a la Norma Chilena NCh151:1969 Método de la determinación de la consistencia normal

NCh152

Cemento - Método de determinación de los tiempos de fraguado

Esta norma establece un método para determinar los tiempos de fraguado de los cementos. Se aplica a los cementos que se emplean en la confección de morteros y hormigones. Esta norma no trata asuntos de seguridad, si es que hay, asociados con su uso. Es responsabilidad del usuario de esta norma establecer prácticas apropiadas de salud y seguridad, y de determinar el grado de aplicación de las limitaciones regulatorias previo a su uso.

Nota: Esta norma deja No Vigente técnicamente a la Norma Chilena NCh152:1971 Método de determinación del tiempo de fraguado

NCh154

Cemento - Determinación del peso específico relativo

Esta norma establece el procedimiento para determinar el peso específico relativo de los cementos, mediante el matraz normal de Le Chatelier. Esta norma se aplica a los cementos que se emplean en la confección de morteros y hormigones. Esta norma no trata asuntos de seguridad, si es que hay, asociados con su uso. Es responsabilidad del usuario de esta norma establecer prácticas apropiadas de salud y seguridad, y determinar el grado de aplicación de las limitaciones regulatorias previo a su uso.

Nota: Esta norma deja No Vigente técnicamente a la Norma Chilena NCh154:1969 Determinación del peso específico relativo

► **NORMATIVA PUBLICADA**

NCh1105

Ingeniería sanitaria - Alcantarillado de aguas residuales - Diseño y cálculo de redes

Esta norma establece las condiciones generales relativas al diseño y cálculo de una red de alcantarillado de aguas residuales. Esta norma no es aplicable a las redes de alcantarillado de aguas lluvias ni a los sistemas unitarios. Esta norma también es aplicable en el caso de estudiar modificaciones en una red existente de alcantarillado de aguas residuales.

Nota: Esta norma deja No Vigente técnicamente a la Norma Chilena NCh1105:2009 Ingeniería sanitaria - Alcantarillado de aguas residuales - Diseño y cálculo de redes

NCh3612

Arquitectura y Construcción - Barandas - Barandas de cristal - Clasificación y Requisitos

Esta norma establece una clasificación y los criterios mínimos de diseño en materia de condiciones de seguridad y resistencia, para barandas de cristal instaladas en edificaciones habitacionales, edificaciones de uso público y espacios públicos. Esta norma aplica a barandas de cristal, destinadas a la protección de personas y objetos de riesgo de caída en terrazas, azoteas, balcones, escalas, galerías y ventanas situadas en fachadas exteriores y patios interiores en las edificaciones. Esta norma no incluye las barandas para locales públicos en los que se prevean aglomeraciones de personas, ni las situadas en los pasos o emplazamientos destinados a uso exclusivo de personal autorizado.

NCh3651/1

Arquitectura y construcción - Muros cortina - Parte 1: Terminología y clasificación

Esta norma establece la terminología utilizada en el diseño y la instalación de muros cortina, lucarnas y frentes vidriados de uso en la arquitectura. Esta norma establece una clasificación de los muros cortina, lucarnas y frentes vidriados según su material predominante, fijación del revestimiento, fabricación e instalación, y estanqueidad al agua. Esta norma se aplica a muros cortina, lucarnas y frentes vidriados de uso en edificios de oficinas, hoteles, hospitales y edificios industriales u otros

NCh3651/6

Arquitectura y construcción - Muros cortina - Parte 6: Adhesivos estructurales y sellos - Condiciones de aplicación y ensayos durante el proceso de aplicación del adhesivo y/o sello

Esta norma establece las condiciones de aplicación y los ensayos a realizar durante el proceso de aplicación de adhesivos y/o sellos. Esta norma proporciona los procedimientos para realizar los ensayos de adherencia y de mezcla durante el proceso de aplicación y para realizar el ensayo de determinación del tiempo elastomérico

► **NORMATIVA PUBLICADA**

Reglas de seguridad para la construcción e instalación de elevadores para el transporte de cargas – Minicargas eléctricos e hidráulicos

NCh3652

Esta norma especifica las reglas de seguridad para la construcción e instalación de minicargas eléctricas, a tracción por adherencia o tambor de arrollamiento, o hidráulicos definidos como equipos de elevación, instalados permanentemente, y que sirvan niveles definidos, teniendo una cabina cuyo interior es inaccesible a personas por sus dimensiones y medios de construcción, suspendida por cables o cadenas, o soportada por un cilindro y desplazándose a través de rieles-guía rígidos verticales o con inclinación no mayor a 15° sobre la vertical y accionada eléctrica o mecánicamente. Esta norma cubre los minicargas de carga nominal de hasta 300 kg y no destinados al transporte de personas. Además de los requisitos de esta norma, se deben considerar requisitos adicionales para casos especiales (atmósfera potencialmente explosiva, condiciones climáticas extremas, condiciones de sismo o terremoto, transporte de mercancías peligrosas, etc.)

► **NORMATIVA EN DESARROLLO EN PROCESO DE ELABORACIÓN DE ANTEPROYECTO DE NORMA**

| | |
|--------------------|--|
| prNCh1198 | Madera - Construcciones en madera - Cálculo |
| prNCh163 | Áridos para morteros y hormigones - Requisitos |
| prNCh178 | Madera aserrada de pino radiata - Clasificación por aspecto |
| prNCh2150 | Madera laminada encolada - Clasificación mecánica y visual de madera aserrada de pino radiata |
| prNCh2165 | Tensiones admisibles para la madera laminada encolada estructural de pino radiata |
| prNCh2559 | Reguladores de presión para artefactos a gas |
| prNCh2884/1 | Membranas asfálticas - Parte 1: Requisitos para las membranas asfálticas elastoméricas |
| prNCh2884/2 | Membranas asfálticas - Parte 2: Requisitos para las membranas asfálticas plastoméricas |
| prNCh3307/1 | Acústica de la construcción - Estimación del comportamiento acústico de construcciones a partir del desempeño de elementos - Parte 1: Aislación acústica aérea entre habitaciones |
| prNCh3307/2 | Acústica de la construcción - Estimación del comportamiento acústico de construcciones a partir del desempeño de elementos - Parte 2: Aislación acústica de impacto entre habitaciones |
| prNCh3307/3 | Acústica de la construcción - Estimación del comportamiento acústico de construcciones a partir del desempeño de elementos - Parte 3: Aislación acústica aérea contra el sonido exterior |
| prNCh3307/4 | Acústica de la construcción - Estimación del comportamiento acústico de construcciones a partir del desempeño de elementos - Parte 4: Transmisión del sonido interior hacia el exterior |
| prNCh3308 | Ventilación - Calidad aceptable de aire interior - Requisitos |
| prNCh3309 | Ventilación - Calidad de aire interior aceptable en edificios residenciales de baja altura - Requisitos |
| prNCh3457 | Sistemas de saneamiento sin alcantarillado. Unidades de tratamiento integradas prefabricadas. Requisitos generales de seguridad y rendimiento para el diseño y las pruebas |

► **NORMATIVA EN DESARROLLO EN PROCESO DE ELABORACIÓN DE ANTEPROYECTO DE NORMA**

| | |
|--------------------|---|
| prNCh3485 | Diseño inclusivo para una población que envejece |
| prNCh3492 | Información y pautas de ergonomía para la aplicación de la Guía 71 de ISO / IEC a los productos y servicios para satisfacer las necesidades de las personas mayores y las personas con discapacidad |
| prNCh3484 | Accesibilidad e integración de las personas con discapacidad. Organizaciones responsables de la discapacidad. Requisitos y recomendaciones para tener en cuenta las discapacidades en las organizaciones |
| prNCh3496/1 | Rendimiento energético de los edificios - Evaluación general de EPB- Parte 1: Marco general y procedimientos |
| prNCh3496/2 | Rendimiento energético de los edificios - Evaluación general de EPB- Parte 2: Explicación y justificación de ISO 52000-1 |
| prNCh3510/1 | Rendimiento energético de los edificios: indicadores, requisitos, clasificaciones y certificados - Parte 1: Aspectos generales y aplicación al rendimiento energético general |
| prNCh3511/1 | Rendimiento energético de los edificios. Condiciones climáticas externas. Parte 1: Conversión de datos climáticos para cálculos de energía |
| prNCh3512/1 | Rendimiento energético de los edificios. Necesidades de energía para calefacción y refrigeración, temperaturas internas y cargas de calor sensibles y latentes. Parte 1: Procedimientos de cálculo |
| prNCh3513/1 | Rendimiento energético de los edificios - Cargas de calor sensibles y latentes y temperaturas internas - Parte 1: Procedimientos de cálculo genéricos |
| prNCh3514/1 | Rendimiento energético de los edificios - indicadores de los requisitos EPB parciales relacionados con el balance de energía térmica y las características de la tela. Parte 1: Descripción general de las opciones |
| prNCh3524 | Guía del manejo del arbolado urbano |
| prNCh3525 | Árboles en relación al diseño, demolición y construcción - Recomendaciones |

► **NORMATIVA EN DESARROLLO EN PROCESO DE ELABORACIÓN DE ANTEPROYECTO DE NORMA**

| | |
|-------------------|--|
| prNCh3526 | Accesibilidad universal en faenas mineras |
| prNCh3567 | Requerimientos de sistema de aislación exterior y acabado (EIFS) |
| prNCh3604 | Reglas de seguridad para la fabricación e instalación de Montacargas - Montacargas únicamente para el transporte de mercancías - Montacargas accesibles solo para cargas |
| prNCh3606 | Reglas de seguridad para la construcción e instalación de ascensores - Ascensores especiales para el transporte de personas y cargas - Plataformas elevadoras verticales para el uso por personas con movilidad reducida |
| prNCh3616 | Dibujo Técnico - Planos y memoria de cálculo para proyectos con accesibilidad |
| prNCh3626 | Techos verdes |
| prNCh3627 | Protocolos para sistemas constructivos industrializados - Requisitos e inspección |
| prNCh401 | Grava y arena para filtros de agua potable |
| prNCh523 | Carpintería de aluminio - Puertas y ventanas - Requisitos |
| prNCh789/1 | Maderas - Parte 1: Clasificación de maderas comerciales por su durabilidad natural |
| prNCh806 | Arquitectura y construcción - Paneles prefabricados - Clasificación y requisitos |
| prNCh853 | Componentes y elementos para la edificación - Resistencia térmica y transmitancia térmica - Método de cálculo |

► **NORMATIVA EN DESARROLLO**

CONSULTAS PÚBLICAS

prNCh3605

Reglas de seguridad para la construcción e instalación de ascensores especiales para el transporte de personas y cargas - Salvaescaleras y plataformas elevadoras inclinadas para el uso por personas con movilidad reducida. Cierre: 13/10/2019

prNCh3447/5

Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 5: Cálculo del costo del ciclo de vida. Cierre - 30/09/2019

prNCh3447/7

Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 7: Evaluación del desempeño para la retroalimentación de datos prácticos sobre su vida útil. Cierre: 30/09/2019

prNCh3603

Criterios de diseño para áreas de juegos y equipos de juego accesibles. Cierre: 05/09/2019

► NORMATIVA EN DESARROLLO EN COMITÉ TÉCNICO

| | |
|--------------------|--|
| prNCh147 | Cementos - Análisis químico |
| prNCh148 | Cemento - Terminología, clasificación y especificaciones generales |
| prNCh149 | Cemento - Determinación de la superficie específica por el turbidímetro de Wagner |
| prNCh153 | Cemento - Ensayo de indeformabilidad al vapor de agua |
| prNCh157 | Cemento - Ensayo de expansión en autoclave |
| prNCh158 | Cementos - Ensayo de flexión y compresión de morteros de cemento |
| prNCh159 | Cemento - Determinación de la superficie específica por el permeabilímetro según Blaine |
| prNCh160 | Cemento - Agregado tipo A para uso en cementos - Especificaciones |
| prNCh161 | Cemento - Puzolana para uso en cementos - Especificaciones |
| prNCh174 | Maderas - Unidades, dimensiones nominales, tolerancias y especificaciones |
| prNCh176/1 | Madera - Parte 1 - Determinación del contenido de humedad |
| prNCh204 | Acero - Barras laminadas en caliente para hormigón armado |
| prNCh223 | Construcción - Paneles de acero recubiertos conformados en frío- Requisitos |
| prNCh2369 | Diseño sísmico de estructuras e instalaciones industriales |
| prNCh2592 | Uniones domiciliarias de alcantarillado en tuberías de poli(cloruro de vinilo) (PVC) rígido - Requisitos |
| prNCh3257 | Accesibilidad Universal en las Ciudades Inteligentes |
| prNCh3330 | Redes de sensores - Redes de sensores y sus interfaces para sistemas de redes inteligentes |
| prNCh3342/4 | Arquitectura del sistema electrónico doméstico (HES) - Parte 4: Automatización del hogar y la construcción en un edificio de uso mixto |
| prNCh3372 | Instalaciones domiciliarias de agua potable - Diseño, cálculo y requisitos de las redes de agua caliente |

► NORMATIVA EN DESARROLLO EN COMITÉ TÉCNICO

| | |
|--------------------|---|
| prNCh3378 | Acero - Perfiles galvanizados conformados en frío |
| prNCh3409 | Rehabilitación de tuberías para conducción de fluidos con y sin presión - Curado en obra |
| prNCh3500 | Ventilación de edificios. Diseño y dimensionamiento de los sistemas de ventilación en viviendas |
| prNCh3509/3 | Coordinación modular en las edificaciones - Parte 3: Coordinación de medidas y medidas preferidas para escalera y aperturas para escaleras |
| prNCh3509/6 | Coordinación modular en las edificaciones - Parte 6: Coordinación de medidas y medidas preferidas para hojas planas rígidas |
| prNCh3517 | Construcción - Ladrillos macizos de ceniza volante - Clasificación y requisitos |
| pNCh352/1 | Acústica y Vibraciones - Aislación acústica - Parte 1: Clasificación acústica de la edificación residencial |
| prNCh3520 | Cenizas volantes para uso en hormigón - Requisitos, clasificación y métodos de ensayo |
| prNCh3521 | Áridos - Determinación de la resistencia intrínseca y módulo de elasticidad - Método de Fases Compuestas |
| prNCh3537 | Ensayo de carga cíclica (reversible) para la resistencia al corte de elementos verticales de sistemas de resistencia a la fuerza lateral de edificaciones - Método de ensayo |
| prNCh3544/2 | Perfiles de Poli (Cloruro de Vinilo) no plastificado (PVC-U) para la fabricación de puertas y ventanas - Parte 2: Perfiles de PVC-U con folio laminado o lacado - Clasificación, requisitos y métodos de ensayo |
| prNCh3560 | Protección contra incendios - Redes de agua - Requisitos de diseño, instalación, inspección y mantenimiento |
| prNCh3575 | Aislación térmica - Barreras hidrófugas para cubiertas y muros exteriores - Requisitos |
| prNCh3580 | Reutilización de aguas - Selección de sistemas de reutilización de agua |
| prNCh3609 | Reglas de seguridad para la construcción e instalación de ascensores - Aplicaciones particulares para los ascensores de pasajeros y de pasajeros y cargas. Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad |

► NORMATIVA EN DESARROLLO EN COMITÉ TÉCNICO

| | |
|--------------------|---|
| prNCh3610 | Mecánica de suelos - Determinación de la conductividad hidráulica saturada de campo |
| prNCh3613 | Arquitectura y construcción - Barandas - Barandas de cristal - Ensayos |
| prNCh3619 | Reglas comunes para productos prefabricados de hormigón |
| prNCh3620 | Productos prefabricados de hormigón - Prelosas para sistemas de forjados |
| prNCh3651/2 | Arquitectura y construcción - Muros cortina y fachadas - Parte 2: Requisitos de diseño |
| prNCh3651/3 | Arquitectura y construcción - Muros cortinas y revestimientos de fachadas - Parte 3: Ensayos mecánicos, cargas producidas por el viento y presión estática |
| prNCh3651/4 | Arquitectura y construcción - Muros cortina - Parte 4: Método de ensayo estático recomendado para la evaluación de muros cortina exteriores o interiores sometidos a deformaciones de entrepiso inducidas por sismos y otras cargas |
| prNCh3651/5 | Arquitectura y construcción - Muros cortina - Parte 5: Ensayos de infiltración de aire |
| prNCh3653 | Reglas de seguridad para la construcción e instalación de elevadores para el transporte de personas y cargas - Ascensores y montacargas nuevos en edificios existentes |
| prNCh3654 | Reglas de seguridad para la construcción e instalación de elevadores para el transporte de personas y cargas - Ascensores eléctricos inclinados |
| prNCh427/2 | Construcción - Estructuras de acero - Parte 2: Diseño de miembros estructurales de acero conformados en frío |
| prNCh642 | Cemento - Envases - Sacos de válvula - Especificaciones |
| prNCh772/1 | Elementos de protección personal - Calzado de seguridad |
| prNCh819 | Madera preservada - Clasificación según riesgo de deterioro en servicio y muestreo |

► **NORMATIVA EN DESARROLLO**

SEGUIMIENTO NORMATIVO

Dentro del trabajo realizado desde el GT Técnico, se han establecido reuniones bimensuales con DITEC (MINVU), de modo de ir avanzando en distintos temas que afectan la industria. La última reunión se realizó el 20 de agosto de 2019, en el Edificio CChC.



VER RESUMEN

