



# REPORTE TÉCNICO

## COYUNTURA NORMATIVA EN EDIFICACIÓN

# Índice

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Introducción .....             | 3 |
| Alertas .....                  | 4 |
| Está Pasando .....             | 5 |
| Normativa en Desarrollo .....  | 6 |
| • Consultas Públicas .....     | 6 |
| • En Proceso de Revisión ..... | 8 |
| • Seguimiento Normativo .....  | 9 |

# ▶ INTRODUCCIÓN

---

Les hacemos llegar el tercer Reporte Técnico, correspondiente a la actividad de esta Coordinación Técnica hasta el mes de noviembre de 2016.

En esta oportunidad destacamos los avances de la Mesa de Trabajo constituida en septiembre con la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, en torno al nuevo Reglamento Técnico de Instalaciones de Consumo, en cuya Consulta Pública la CChC tuvo una activa participación, enviando sobre 300 consultas.

Esperamos que esta nueva versión del Reporte Técnico sea un valioso aporte para Ud. y su empresa.

Coordinación Técnica de Edificación  
Cámara Chilena de la Construcción

## ▶ ALERTAS

---

- La Mesa de Trabajo CChC-SEC ha finalizado ya el tercer mes, de trabajo, y se acerca al cierre, habiendo cubierto gran parte de los temas relevantes y estratégicos para la CChC, del Reglamento Técnico de Instalaciones de Consumo para Electricidad.
- Se sostuvo la última reunión de análisis del Decreto de Calidad propuesto por MINVU en Septiembre pasado, actualmente está en preparación documento definitivo para ser enviado a la Ministra de Vivienda y Urbanismo.
- Dos nuevas normas en el ámbito de la Construcción fueron publicadas por INN en el último tiempo.
- Ha finalizado la primera etapa de la Mesa Consultiva Acústica de DITEC.

## ▶ ESTÁ PASANDO

---

### Reglamento Técnico de Instalaciones de Consumo (NCh4) > SEC

La Mesa de Trabajo CChC-SEC en torno al nuevo reglamento de instalaciones eléctricas, que la SEC sometió a consulta pública durante el primer semestre de este año ha abordado hasta ahora temáticas relevantes como: atribuciones de las Empresas Distribuidoras Eléctricas (EDE), Tableros, Eficiencia Energética, Iluminación, entre otros.

[Ver más](#)

### Decreto de Calidad > MINVU

Habiendo terminado el trabajo de análisis por parte de los socios, se procederá a enviar las observaciones en torno a las leyes de Calidad, Revisores Independientes, ITOs y Revisores de Cálculo.

[Ver más](#)

### Manual de Calidad en Obras > IC-MINVU

Desde el primer semestre de este año, se encuentra en desarrollo un Manual de Calidad en Obras orientado a la labor de los fiscalizadores de SERVIU y la Dirección de Arquitectura del MOP.

[Ver más](#)

### Mesa Consultiva Acústica > DITEC/MINVU

La DITEC ha convocado a una mesa consultiva acústica respecto de la reglamentación acústica, la cual considera dos etapas. En esta primera etapa los asesores presentaron los resultados del trabajo que han realizado, el que incorpora visitas a distintos laboratorios internacionales, para conocer de cerca la experiencia de otros países, así como algunas simulaciones.

[Ver más](#)

# ▶ **NORMATIVA EN DESARROLLO**

## **CONSULTAS PÚBLICAS**

---

Luminarias - Parte 2-3: Requisitos particulares - Luminarias para alumbrado público/ prNCh-IEC 60598-2-3

Area temática: Electricidad y electrotecnia

Cierre: 11/01/2017

[Ver más](#)

Construcción - Especificaciones técnicas - Ordenación y designación de partidas - Parte 5: Obras complementarias / prNCh1156/5G

Area Temática: Especialidades construcción

Cierre: 30/12/2016

[Ver más](#)

Construcción - Especificaciones técnicas - Ordenación y designación de partidas - Parte 4: Instalaciones/ prNCh1156/4

Area Temática: Especialidades construcción

Cierre: 30/12/2016

[Ver más](#)

Construcción - Especificaciones técnicas - Ordenación y designación de partidas - Parte 3: Obras de construcción / prNCh1156/3

Area Temática: Especialidades construcción

Cierre: 30/12/2016

[Ver más](#)

# ▶ **NORMATIVA EN DESARROLLO**

## **CONSULTAS PÚBLICAS**

---

Construcción - Especificaciones técnicas - Ordenación y designación de partidas - Parte 2: Gastos adicionales, obras provisionales y trabajos previos/ prNCh1156/2

Area Temática: Especialidades construcción

Cierre: 30/12/2016

[Ver más](#)

Construcción - Especificaciones técnicas - Ordenación y designación de partidas - Parte 1: Generalidades/ prNCh1156/1

Area Temática: Especialidades construcción

Cierre: 30/12/2016

[Ver más](#)

Luminarias - Parte 1: Requisitos generales y ensayos/ prNCh-IEC 60598/1

Area Temática: Electricidad y electrotecnia

Cierre: 12/12/2016

[Ver más](#)

## ▶ **NORMATIVA EN DESARROLLO EN PROCESO DE REVISIÓN**

---

- Estructuras de acero - Ejecución de construcciones de acero – Parte 1: Perfiles laminados, soldados y tubos. (prNCh428/1)
- Elementos de construcción – Segmentos de muro - Ensayo de impacto. (prNCh804)
- Doble vidriado hermético - Parte 1: Características de diseño y construcción. (prNCh2434/1)
- Doble vidriado hermético - Parte 2: Ensayo de condensación. (prNCh2434/1)
- Diseño sísmico de edificaciones con sistemas pasivos de disipación de energía. (prNCh3411)
- Sostenibilidad en edificios y obras de ingeniería civil – Vocabulario. (prNCh3419)
- Ventilación de edificios - Diseño y dimensionamiento de los sistemas de ventilación en viviendas. (prNCh3500)
- Eficiencia energética de los edificios - Cálculo del consumo de energía para calefacción y enfriamiento de espacios (prNCh3502)
- Coordinación modular en las edificaciones. (prNCh3509)
- Acero - Tubular estructural de acero al carbono conformado en frío soldado con una costura – Requisitos. (prNCh3518)
- Procedimiento para la inspección reglamentaria de Ascensores. Parte 1: Aparatos de elevación recogidos en legislación de ascensores. (Comité de Anteproyecto, actualización de normas NCh2840/1 y NCh2840/2)

# ▶ **NORMATIVA EN DESARROLLO**

## **SEGUIMIENTO NORMATIVO**

---

### Reglamento al Registro de ITOs > MINVU

En mayo de 2016 cerró la consulta pública al reglamento del registro de ITOs. La CChC presentó observaciones; socios presentaron observaciones complementarias e independientes; se espera publicación de las respuestas de MINVU a cada una de las observaciones, para la posterior publicación del reglamento e su implementación. De lo anterior depende la implementación de la Ley 20.703, de ITOs y Revisores Independientes, del año 2010.

### Modificación OGUC Accesibilidad Universal > DDU (MINVU)

A la espera de la circular aclaratoria de la DDU respecto de las exigencias de Accesibilidad Universal a los nuevos Permisos de Edificación solicitados a partir del 4 de marzo de 2016.