

*Hospital Base de Linares*

# **UN GIGANTE A ESCALA HUMANA**

CON MÁS DE 94.000 M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS, EL RECINTO SERÁ SEIS VECES MÁS GRANDE QUE EL ACTUAL HOSPITAL LINARENSE Y CONTARÁ CON LAS ÚLTIMAS TECNOLOGÍAS Y EQUIPAMIENTO DE PUNTA. CON UN 5% DE AVANCE DE OBRA, SE PROYECTA SU INICIO DE OPERACIONES PARA 2026.

*Por Andrés Ortiz\_Imágenes Servicio de Salud Maule.*



El recinto se construye en un terreno de cinco hectáreas, ubicado hacia el norponiente de la ciudad.

**La nueva Región de Ñuble, con su capital Chillán,** requiere de un nuevo hospital cabecera que cuente con más espacio físico, equipamiento clínico, especialidades médicas y nueva infraestructura que responda a las crecientes necesidades de salud de su población, que asciende a casi 500.000 habitantes en un total de 21 comunas. Por ello, el nuevo Hospital Regional de Ñuble, ubicado en esta ciudad, reemplazará al actual recinto, el Hospital Clínico Herminda Martín, cuya construcción data de 1944.

La ciudad de Linares, en la Región del Maule, ha experimentado un importante crecimiento demográfico en las últimas décadas, así como nuevas necesidades de salud, debido a una creciente población longeva y a la presencia de enfermedades crónicas de alta incidencia. Por ello, el actual hospital de la ciudad, que data de inicios de la década del sesenta, requiere ser reemplazado por otro recinto más grande y moderno.

El 8 de enero de 2021 comenzó la construcción del nuevo Hospital Base de Linares (HBL), que a la fecha tiene un avance de obra del 5%. Conforme al cronograma

proyectado, la recepción final será en enero de 2025 y el proceso de traslado e inicio de operaciones para el nuevo centro asistencial se estima para el año 2026.

Se trata de un proyecto importante para el Servicio de Salud Maule, que contará con un nuevo recinto de alta complejidad dotado de equipamiento de última generación. El HBL tendrá 329 camas, de las cuales 36 serán críticas, mientras que el actual recinto cuenta con 278 (20 críticas). También tendrá ocho pabellones, tres más que en el presente, entre otras ventajas de la nueva infraestructura.

“El nuevo hospital entregará mejores y mayores espacios para la atención de nuestros usuarios, con un edificio moderno y equipamiento acorde a las necesidades que hoy existen en la atención de salud”, afirma el doctor Luis Jaime Gaete, director del Servicio de Salud Maule.

La población actual en la Provincia de Linares, con sus ocho comunas, es de 280 mil personas, según el Censo de 2017, quienes serán los principales beneficiados. “Nuestros establecimientos están gestionados en red, lo cual significa que no solo se atenderá a los habitantes de esta provincia, sino

que eventualmente también a quienes lo requieran desde cualquier punto del país”, apunta Gaete.

## DISTRIBUCIÓN DEL RECINTO

El principal cambio del nuevo centro asistencial será su superficie construida, que alcanzará los 94.512,33 m<sup>2</sup>, según destaca Dennis Chávez, inspector técnico de obra (ITO) del proyecto: “Tendrá una superficie edificada seis veces mayor que la actual edificación, formando parte de la Red Nacional de Hospitales de Alta Complejidad”.

Además, el recinto se construye en un terreno de cinco hectáreas, ubicado hacia el norponiente de la ciudad, que permitirá mejorar la conectividad con otras comunas de la provincia, ya que estará cerca de la circunvalación que tiene acceso expedito desde la Ruta 5 Sur.

El conjunto hospitalario en construcción se compone de dos volúmenes principales: uno destinado a la atención abierta y el otro a la atención cerrada, los que son complementados por volúmenes menores para servicios de apoyo clínico y de servicios generales. “El volumen de atención abierta contempla un máximo de cinco niveles, considerando su

El conjunto hospitalario se compone de dos volúmenes principales: uno destinado a la atención abierta y el otro a la atención cerrada.





**EL HOSPITAL** tendrá 329 camas, de las cuales 36 serán críticas, mientras que el actual recinto cuenta con 278. También tendrá ocho pabellones, tres más que el presente recinto.

acceso a la comunidad en el nivel 1. Los volúmenes de atención cerrada contemplan un máximo de siete niveles, los cuales cuentan con un subterráneo, además de un helipuerto”, describe Dennis Chávez.

Respecto de la distribución de las áreas, el nuevo Hospital de Linares ocupará el nivel -1 para los Recintos de Apoyo Operacional, Andén de Descarga y estacionamientos. En tanto, el primer piso estará destinado a la Atención Clínica Ambulatoria, Sala Cuna y Auditorio, mientras que el segundo será para Atención Abierta, Pabe-

llones, Parto y Hospitalización de Pacientes. El tercer nivel corresponderá a recintos técnicos y Consultas médicas de Atención Abierta. El piso 4 se destinará al área de Administración y Hospitalización. Los niveles 5 y 6 serán de uso exclusivo de Hospitalización y el nivel 7 estará destinado al helipuerto y recintos técnicos.

#### **ARQUITECTURA FUNCIONAL Y AMIGABLE**

Sin embargo, más allá de ser una colosal obra de hormigón armado, el establecimiento sobresaldrá por ser un lugar confortable y amigable para los enfermos, pacientes ambulatorios y personal de servicio. “El proyecto considera una arquitectura moderna, eficiente y funcional, que busca entregar una máxima satisfacción a las necesidades de los usuarios y funcionarios, otorgando espacios saludables y amigables”, dice Dennis Chávez.

El ITO del proyecto enfatiza que el diseño del hospital se propone humanizar los espacios y lograr una visión unitaria entre arquitectura y paisaje. El diseño del edificio se compone por volúmenes orientados en el sentido norte/sur y otros en sentido perpendicular a los primeros, generando

una serie de patios interiores de distintas dimensiones. “Estos patios-jardín permiten garantizar la entrada de luz y ventilación natural hacia unidades y servicios hospitalarios”, acota Chávez. El recinto, además, contará con cubiertas verdes extensivas, las cuales permitirán generar vistas confortables desde las áreas de hospitalización, servicios y recorridos internos.

En cuanto a las materialidades, el diseño proyectado considera un equilibrio hacia materiales minimalistas. “Esta se conjuga con espacios de amplitud, confort y luminosidad, los cuales son acompañados de colorización y un diseño funcional y racional propio de los recintos clínicos, procurando estimular visualmente a los pacientes”, enfatiza.

El nuevo Hospital Base de Linares renovará también toda su infraestructura y equipamiento clínico, mediante la incorporación de tecnologías de última generación en el área de Especialidades y de apoyo diagnóstico como lo son Imagenología y Laboratorio Clínico.

“Se destaca, en el área de Pabellón y Paciente Crítico (UPC), la implementación de brazos suspendidos con instalaciones de gases clínicos y eléctricas (columnas de equipos) para organizar y liberar espacio en



El establecimiento sobresaldrá por ser un lugar confortable y amigable para los enfermos, pacientes ambulatorios y personal de servicio.

#### FICHA TÉCNICA

**NOMBRE DEL PROYECTO:** Normalización Hospital Base de Linares.  
**UBICACIÓN:** Avda. Coronel de Artillería Luis Carrera S/N, Linares.  
**MANDANTE:** Servicio de Salud del Maule.  
**INVERSIÓN:** \$122.538.623.173.  
**SUPERFICIE CONSTRUIDA:** 94.512 m<sup>2</sup>.  
**SUPERFICIE TERRENO:** 52.906 m<sup>2</sup>.  
**INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA:** Dennis Chávez.  
**DISEÑO Y ARQUITECTURA:** Pablo Núñez, arquitecto responsable.  
**CONSTRUCCIÓN:** Astaldi Sucursal Chile.  
**INICIO Y TÉRMINO DE OBRAS:** 8-1-2021 / 8-1-2025.



el piso, favoreciendo la limpieza y seguridad del paciente en los recintos”, explica el doctor Luis Jaime Gaete. Para la nueva Unidad de Diálisis, se añadirán máquinas de hemodiálisis para pacientes renales crónicos. Asimismo, en relación a la nueva unidad de Anatomía Patológica, se incluirá una estación de macroscopía, además de equipos para procesamiento de muestras de biopsia, mesa de autopsia y cámara mortuoria. En complemento, para las unidades de Farmacia se incluirán dispensadores de medicamentos automatizados que apoyarán en la distribución y control de fármacos.

Por otra parte, en la Central de Alimentación se incorporarán equipos de última tecnología, que optimicen los procesos de preparación de alimentos. A su vez, se integrará una lavadora de túnel para asegurar la desinfección de los cubiertos y vajillas, generando una línea de producción más ágil y automatizada.

#### COMPLEJO ESCENARIO

En la etapa inicial de las obras, a cargo de Astaldi Chile, se han efectuado trabajos como las instalaciones de alcantarillado y emplentillado bajo las fundaciones, además de la impermeabilización, enfierradura y hormigonado de la losa de fundación. También se ha hecho el hormigonado del muro perimetral al nivel de los aisladores sísmicos, así como la enfierradura y el hormigonado de los capiteles, entre otras labores.

Ante factores como la pandemia, la falta de mano de obra y los elevados costos de los materiales, Astaldi ha buscado resolver esas eventualidades. “El escenario pandémico por Covid-19 ha generado una contingencia laboral importante en el sector de la construcción, reduciendo sensiblemente la oferta de mano de obra, que Astaldi parcialmente ha compensado con trabajadores extranjeros. A su vez, el

alza extraordinaria del precio internacional/nacional de algunos de los materiales básicos (acero y cobre en particular) en los últimos tres años ha mermado el equilibrio económico y financiero de nuestros proyectos, lo que nos obliga a buscar mayores optimizaciones operativas y abrir eventuales negociaciones con el cliente para minimizar los impactos asociados”, explica Lorenzo d’Adamo, gerente del proyecto de Astaldi Chile.

Con todo, Rodrigo Vargas, presidente de la CChC Talca, destaca que esta mega obra representa el 56% del presupuesto total de infraestructura invertido para Linares. “Por la complejidad y estándares de su construcción, requiere de mano de obra calificada, por lo que se espera que dicho proyecto impulse nuevas oportunidades laborales y constituya un aporte a la reactivación de la economía regional”, comenta.