

Desarrollo Urbano Compartido

VISIÓN CIUDAD SE CONSOLIDA A LO LARGO DE CHILE

EL PROYECTO DE LA CChC PARA DEFINIR UNA MIRADA CONJUNTA SOBRE EL DESARROLLO URBANO CULMINÓ EN DOS CIUDADES Y EN OTRAS CINCO PRESENTA DISTINTOS GRADOS DE AVANCE. UNA OCTAVA URBE SE SUMARÁ A LA INICIATIVA PARA FINALIZAR ESTE EXITOSO PROCESO.

Por Andrés Ortiz_Fotos CChC regiones.

Que las personas reflexionen sobre su ciudad y propongan cómo quieren que se desarrolle, es la convocatoria que ha impulsado desde mediados de 2018 la Cámara Chilena de la Construcción, a través de Visión Ciudad.

La iniciativa busca obtener una mirada consensuada entre las autoridades públicas, la academia, los gremios y otros agentes acerca del crecimiento de las capitales provinciales y regionales del país, desarrollada a partir de un proceso de diálogo y participación ciudadana. La idea es comprender qué las identifica, sus dinámicas y características particulares, expectativas y brechas para así generar lineamientos estratégicos de desarrollo urbano que permitan potenciar el crecimiento de las ciudades en el mediano y largo plazo. “Queremos que este ejercicio se vaya convirtiendo en la nueva manera de hacer las cosas en las ciudades: más abierta, participativa y dialogante”, reflexiona Alexis Hardessen, coordinador de la Gerencia Red Nacional CChC.

Visión Ciudad ya culminó con éxito en Los Ángeles y en Temuco-Padre Las Casas, donde participaron 2.367 y 2.772 personas, respectivamente, en el proceso de Consulta Abierta. La instancia se encuentra en su

etapa final en Iquique-Alto Hospicio: ahí se conformó un Consejo Urbano con 16 participantes y se convocó a 5.448 ciudadanos en la consulta realizada. En estas comunas nortinas, la última actividad se desarrolló el 27 de agosto y correspondió al segundo Diálogo Ciudadano. Toda esta información será recopilada para elaborar el informe final que será entregado al Consejo Urbano respectivo.

El proceso se encuentra en desarrollo en otras cuatro ciudades –Arica, Calama, Valdivia, Osorno–, a las cuales se sumará posteriormente Rancagua. “Las buenas prácticas dicen que la planificación de las ciudades tiene que proyectar el desarrollo por los próximos 30, 40 y hasta 50 años y crear los espacios hacia el futuro”, reflexiona Patricio Donoso, presidente de la CChC.

DE NORTE A SUR

En Arica, Visión Ciudad ya formó su Consejo Urbano con representantes del mundo público y privado y de la sociedad civil. “Esta región tiene una vocación turística, agrícola y de logística y servicios. Estimamos que responder a este llamado que hace una entidad gremial ha sido un gran gesto para construir una región y ciudad que nos identifique a todos”, afirma Marcelo

González, vicepresidente de Gestión de la CChC Arica. “Terminamos de trabajar la caracterización, para posteriormente avanzar en una encuesta pública que se hará con la colaboración de entidades que, por medio de sus voluntarios, concretarán el levantamiento de información”, agrega.

En tanto, el Consejo Urbano de Calama realizó su primera reunión para revisar y complementar la caracterización territorial que se efectuó a partir de estudios y planes que se han llevado a cabo en la ciudad.

“Una vez acordada la caracterización territorial, se realizarán los Diálogos Ciudadanos para socializar la información y lograr la participación de la comunidad de modo de llegar a establecer todas las inquietudes y proyecciones que permitan definir la Visión Ciudad Calama”, plantea Fernando Gutiérrez, presidente de la Comisión de Urbanismo y vicepresidente de la CChC Calama. La iniciativa, agrega, debiera tener un alcance general para la comuna, toda vez que el municipio se encuentra en proceso de revisión del Plan de Desarrollo Comunal y del Plano Regulador. “Ambos instrumentos son relevantes para el proyecto Visión Ciudad”, afirma el representante de la Cámara regional.

En el sur, la CChC Valdivia llevará a cabo esta iniciativa en conjunto con el Consorcio Valdivia Sustentable. El siguiente paso es visibilizar el proyecto y posicionar a los valdivianos como protagonistas de Visión Ciudad. “En conjunto con la ciudadanía encontraremos el mejor camino para desarrollar Valdivia como queremos y como la soñamos. Para ello, saldremos a la calle a conversar con la gente a través de encuestas masivas y de los diálogos ciudadanos”, comenta el presidente de la Cámara regional, Carlos Salgado.

El dirigente gremial cuenta que la CChC Valdivia se vincula con la comunidad a través de diversas iniciativas de interés público, por lo que Visión Ciudad tiene un camino allanado. “Por medio del diálogo en las distintas instancias que tiene el proyecto, Valdivia será capaz de contar con una visión de largo plazo que servirá de apoyo para la generación de futuros proyectos de inversión que promuevan el desarrollo local, se-

“QUEREMOS QUE ESTE EJERCICIO se vaya convirtiendo en la nueva manera de hacer las cosas en las ciudades: más abierta, participativa y dialogante”, reflexiona Alexis Hardessen, coordinador de la Gerencia Red Nacional CChC.

gún la visión de los ciudadanos de la capital regional de Los Ríos”, dice.

Hasta el momento, Osorno es la ciudad más austral que se ha sumado a este desafío y se encuentra en el proceso inicial de conformación del Consejo Urbano. Sin embargo, ya tiene avanzados algunos temas relevantes, como el análisis y las observaciones realizadas a instrumentos de planificación territorial como el Plan Regulador Comunal y el Plan de Descontaminación Atmosférica de Osorno. Este trabajo fue realizado al ale-

ro de la Comisión de Desarrollo Urbano de la CChC Osorno.

“La opinión del gremio es bien valorada entre los actores y la comunidad, ya que se visualiza un interés real en el desarrollo urbano, armónico y de largo plazo. Este tiene un enfoque en el mejoramiento de las condiciones propias y del entorno”, afirma María Alicia Vesperinas, presidente de la CChC Osorno. Rancagua cerrará esta etapa de implementación de Visión Ciudad, en una fecha que será definida por CChC regional.



Visión Ciudad se está desarrollando en las ciudades de Valdivia, Osorno, Arica y Calama. Posteriormente, se sumará Rancagua.