

Clínica Bupa Santiago

UN SALTO DE CALIDAD PARA LA ATENCIÓN EN SALUD

PONER AL PACIENTE COMO PRIORIDAD ES EL PROPÓSITO DE ESTE CENTRO DE SALUD, UBICADO EN LA COMUNA DE LA FLORIDA. FUNCIONA, EN SU TOTALIDAD, CON ENERGÍAS LIMPIAS Y ESTÁ EQUIPADO CON TECNOLOGÍA DE ÚLTIMA GENERACIÓN.

Por Beatriz Espinoza_ Fotos Vivi Peláez





Entre los materiales, se usaron pavimentos de porcelanato, fachada de muro cortina en Alucobond y cristales de termopanel.



Antejardín de 30 metros de ancho desde el borde de la calzada de avenida Departamental hasta la línea de edificación.

Con una infraestructura de 105.000 m², emplazados en un terreno de diez hectáreas en la comuna de La Florida, en mayo comenzó a funcionar una de las clínicas más grandes y modernas de Chile: Clínica Bupa Santiago, perteneciente al holding británico del mismo nombre, que cuenta con presencia en 190 países y más de 70 años de trayectoria en el rubro de la salud.

Este centro está abierto para atender los requerimientos de los pacientes de La Florida y otras zonas de la capital, provenientes de los sectores público y privado, con médicos de todas las especialidades. Busca entregar una oferta de calidad para los usuarios de Fonasa y responde a las necesidades de las personas derivadas de los programas de Cobertura Adicional para Enfermedades Catastróficas (CAEC) o Garantías Explícitas de Salud (GES). El establecimiento está en proceso de lograr la acreditación internacional de Joint Commission, certificación sanitaria a nivel mundial, que tiene como objetivo la mejora permanente de los estándares de atención.

“Queremos ejercer una medicina humanizada, que se refleja en acciones concretas que actualmente estamos implementando como, por ejemplo, la entrega rápida y oportuna de información y el cuidado del





Una plaza y el patio de acceso conforman parte de las áreas verdes.

sueño de las personas hospitalizadas, evitando el suministro de medicamentos mientras duermen”, comenta el doctor Ignacio García-Huidobro, director médico de Clínica Bupa Santiago.

ALTOS ESTÁNDARES

La clínica fue construida con los más altos niveles de eficiencia y seguridad para el personal médico y los pacientes. De esta manera, la arquitectura busca entregarle valor a la luz natural. “La iluminación tiene un impacto en la recuperación de los pacientes, ya que se ha estudiado que la luz del sol aporta a mejorar la salud. Permite optimizar la temperatura de las habitaciones y los espacios de la clínica, mejorando la eficiencia energética por el concepto de gasto en climatización”, afirma Ignacio García-Huidobro.

A su vez, el 100% de la energía que utiliza la clínica proviene de fuentes renovables no convencionales, tales como la eólica y la solar. Además, fue edificada sobre aisladores sísmicos, que permiten asegurar la continuidad operacional en caso de temblor o terremoto.

En tanto, se utilizaron también materiales con los mejores estándares de calidad disponibles, lo que se ve reflejado en los pavimen-

tos de porcelanato, la fachada de muro cortina en Alucobond, cristales de termopanel y cielos metálicos colgados de fabricación a medida, entre otros elementos.

EDIFICIO CLÍNICO Y CENTRO MÉDICO

La obra, que tuvo una inversión aproximada de US\$ 200 millones, consta de un edificio clínico de dos torres, con 460 camas y 13 pabellones quirúrgicos, y un centro médico de una torre, con 122 salas para consultas ambulatorias, 24 para procedimientos, cuatro para endoscopías, 13 para toma de muestras y diez para kinesiología.

Sebastián Morandé, socio y director de Mobil Arquitectos, que estuvo a cargo de la arquitectura junto con la firma internacional RTKL Associates Inc., señala que, en términos volumétricos, el complejo de la Clínica Bupa Santiago se compone de un edificio base de dos pisos con los servicios principales, desde donde salen dos torres de hospitalización de cinco pisos que se posan sobre la base o placa, y un tercer volumen de cinco pisos para el centro médico.

Entre la clínica y el centro médico, un puente de dos pisos conecta ambos edificios a través de una estructura que contiene las oficinas administrativas. Adicionalmen-



Ignacio García-Huidobro, director médico de Clínica Bupa Santiago.

LA OBRA

contempla un edificio clínico de dos torres, con 460 camas y 13 pabellones quirúrgicos, y un centro médico de una torre, con 122 salas para consultas ambulatorias, 24 para procedimientos, cuatro para endoscopías, 13 para toma de muestras y diez para kinesiología.

FICHA TÉCNICA

NOMBRE Clínica Bupa Santiago.

UBICACIÓN

Departamental 1455, La Florida.

MANDANTE

Grupo Bupa.

INVERSIÓN

US\$ 200 millones.

SUPERFICIE

105.000 m².

ARQUITECTURA

RTKL Associates Inc. y Mobil Arquitectos

INGENIERÍA ESTRUCTURAL

SIRVE S.A.

CONSTRUCCIÓN

Consorcio Besalco Dragados S.A

AÑOS DE CONSTRUCCIÓN

2014-2018

INAUGURACIÓN

Mayo 2018.

INSPECCIÓN TÉCNICA

COZ y Compañía Ltda.



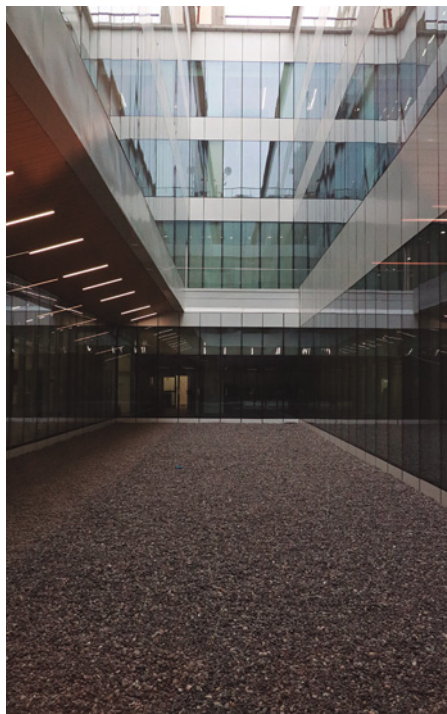
Hay 24 salas para procedimientos.



Cuenta con 460 camas.



Hall de acceso.



El diseño se realizó para privilegiar el ingreso de luz natural.



Cafetería.

ESTE CENTRO

de salud está abierto para atender los requerimientos de los pacientes de La Florida y otras zonas de la capital, provenientes de los sectores público y privado, con médicos de todas las especialidades.

te, cuenta con un sistema de espacios públicos compuesto por una plaza, un patio de acceso y un antejardín de 30 metros de ancho desde el borde de la calzada de avenida Departamental a la línea de edificación, que a través del paisajismo conforman un área verde, tanto para el conjunto hospitalario como para la ciudad.

Morandé explica que en el primer piso de la clínica se ubican los programas de urgencia, imagen y rayos, en conjunto con los de atención pública, mientras que en el segundo nivel se distribuyen las unidades de ciru-

gía y de cuidados intensivos. “Los edificios de hospitalización de la torre A tienen habitaciones dobles, con orientaciones orienteponiente y las habitaciones de la torre B, son habitaciones privadas con una orientación diagonal norponiente-suroriente. La orientación de estos edificios responde a la búsqueda por construir un único núcleo de circulación de servicio para ambas torres de hospitalización”, comenta el arquitecto.

GRAN MAGNITUD

La construcción de la Clínica Bupa Santiago fue de alta complejidad. Uno de los principales desafíos estuvo en levantar este proyecto en tres torres independientes con tres subterráneos, lo que dificultó la organización de la obra y la determinación del recurso humano para su ejecución.

“Una obra de gran magnitud y con múltiples instalaciones de última generación, requiere de una especial coordinación entre todos los equipos de trabajo. Durante los casi cuatro años de construcción, llegamos a tener más de 1.300 trabajadores en algunos meses, entre personal del Consorcio y empresas colaboradoras, lo que refleja la envergadura del proyecto. Afortunadamente, nuestra amplia experiencia de trabajo conjunto, sumado a una buena coordinación con el mandante, nos permiti-

tió desarrollar exitosamente este proyecto”, comenta Rodrigo Pérez, gerente general del consorcio Besalco Dragados S.A, que estuvo a cargo de la edificación del recinto.

Además, se encontraron dificultades en el terreno del edificio, que se conocieron al momento de la excavación, las que se resolvieron técnicamente con un mejor proyecto de ingeniería de fundaciones.

La estructura fue diseñada en hormigón armado y considera a las tres torres apoyadas sobre una placa común de dos pisos de altura, que se encuentra protegida por 298 aisladores sísmicos: 212 aisladores elastoméricos y 86 deslizadores friccionales en la base del primer subterráneo. “La superestructura sobre los aisladores está construida en base a marcos rígidos y un sistema de losas postensadas con capiteles. Esta obra es actualmente el proyecto hospitalario privado con aislamiento sísmico más grande de Latinoamérica”, señala Roberto Nuñez, jefe de proyectos de SIRVE S.A., empresa de ingeniería estructural que estuvo a cargo del proyecto.

Por último, el director médico de Clínica Bupa señala que esta llegará a tener, en el mediano plazo, un equipo de salud de alrededor de 700 médicos y 200 enfermeras, atendiendo a más de 300.000 pacientes y recibiendo más de 4.000 nuevos nacimientos cada año.