



Para mejorar la calidad de vida de los de 17.000 habitantes de Lanco, en el diseño se buscó generar cómodos espacios.

arquitectos

*Hospital de Lanco:*

# INFRAESTRUCTURA AL SERVICIO DE LA COMUNIDAD

TRES VECES MÁS ESPACIO Y EL DOBLE DE PERSONAL QUE ANTES, NUEVAS MÁQUINAS PARA LA ATENCIÓN MÉDICA Y TECNOLOGÍA DE PUNTA SON ALGUNAS DE LAS MEJORAS QUE COMIENZAN A PRESENCIAR LOS PACIENTES DEL NUEVO HOSPITAL DE LA COMUNA DE LANCO.

---

Por María de los Ángeles Saavedra\_ Fotos Gentileza Servicio de Salud de Valdivia

---

**En un terreno de 15 mil m<sup>2</sup> de superficie y con 6.596 m<sup>2</sup> construidos,** el nuevo Hospital de Lanco es uno de los 20 centros asistenciales de mediana complejidad que la Presidenta Michelle Bachelet comprometió para su periodo de gobierno. Además es la obra más importante de un total de 26 que el Servicio de Salud de Valdivia está realizando actualmente.

La construcción es completamente diferente a la del antiguo hospital, que fue edificado en 1965. Con el objetivo de contribuir a mejorar la calidad de vida de los pocos más de 17.000 habitantes de esta comuna, en el diseño se buscó generar espacios cómodos. Hay zonas de oficinas y de seguridad y equipamiento como cámaras de vigilancia, dos ascensores (los primeros en la comuna), nuevas calderas a gas para la calefacción, luminarias led, pisos lavables, ventanas reforzadas que permiten aprovechar mejor la luz solar y mantener la temperatura, nuevas camas y mobiliario renovado. “Es una zona donde llueve mucho y hace frío, por lo que

## EN UN TERRENO DE 15 MIL M<sup>2</sup>

y con 6.596 m<sup>2</sup> construidos, el Hospital de Lanco beneficiará a esta comuna de 17.000 habitantes y a otras de la Región de Los Ríos.

se necesitaban, por ejemplo, salas de espera amplias y confortables”, dice Claudio Arellano, director del hospital.

“Está lo necesario para que esta infraestructura funcione al cien por ciento como un hospital de mediana complejidad. Esta permite avanzar en las listas de espera quirúrgicas que existen en todo el país, ya que el nuevo pabellón permitirá realizar mil operaciones de baja dificultad como son las de hernia, útero y vesícula, entre otras”, explica el director del Servicio de Salud de Valdivia, Patricio Rosas.

Entre los equipos se instalaron incubadoras para recién nacidos, un pabellón quirúrgico, sillas de ruedas y camillas. Junto con lo anterior se incorporó un nuevo centro de imagenología. “Ahora tenemos un equipo de última generación y completamente digital. Eso mejora la calidad de la imagen y el diagnóstico, lo que viene de la mano con que se profesionaliza la toma de imágenes. A contar del 1 de septiembre contamos con un tecnólogo médico especialista en este tema”, comenta Claudio Arellano.

Fachada Hospital de Lanco.



#### FICHA TÉCNICA

**NOMBRE DEL PROYECTO:**

Hospital de Lanco.

**DIRECCIÓN:**

Calle Santiago s/n, Lanco.

**SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO:**

15.000 m<sup>2</sup>.

**SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA:**

6.596 m<sup>2</sup>.

**EMPRESA CONSTRUCTORA:**

Ingetal Ingeniería y Construcción.

**FECHA DE INICIO DE OBRAS:**

Diciembre de 2014.

**FECHA DE ENTREGA DE OBRAS:**

Mayo de 2017.

**INVERSIÓN TOTAL:**

\$10.098 millones (Infraestructura), \$1.200 millones (equipamiento).

## ENTRE LOS EQUIPOS SE INSTALARON

incubadoras para recién nacidos, un pabellón quirúrgico, sillas de ruedas, camillas y un nuevo centro de imagenología.

Director del Servicio de Salud de Valdivia, Patricio Rosas.



#### MÁS COBERTURA

Este hospital no solo beneficiará a los lanquinos, sino también a los habitantes de las comunas de Mariquina, Panguipulli y Los Lagos. “La Red Asistencial funciona unida y los requerimientos de una localidad los puede subsanar otro centro. Lo importante es que los usuarios tengan acceso y la seguridad de que se les brindará la mejor atención”, explica Patricio Rosas.

Es por ello que, junto con tener casi tres veces más espacio construido que el antiguo hospital, duplicará el número de profesionales que trabajarán en diferentes áreas. “La dotación llegará fácilmente a las 200 personas, porque se suman nuevas necesidades y, por lo tanto, las plazas laborales aumentan. Ya se han contratado a algunos y estamos en proceso de selección de otro grupo”, detalla el director del Servicio de Salud de Valdivia.

**“SOMOS UNA EMPRESA PIONERA EN LA REGIÓN, EN EL MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS NO PELIGROSOS DE LA CONSTRUCCIÓN”**

Materiales solidos altamente insolubles en agua derivados principalmente de la Construcción y Empresas afines.

Nuestros servicios, complementan los lineamientos sanitarios y ambientales de las empresas constructoras, ya que, nuestros centros de disposición de escombros declaran en el RETC del MMA en forma anual y mensualmente en la Seremi de Salud, cumpliendo con la trazabilidad de los residuos que exige la ley.



Control de acceso Collipulli



Control de acceso Pitrufquén



Procedimiento de descarga

Ubicación de nuestros centros:

- Provincia de Cautín, Km 13. Camino a Toltén, Comuna de Pitrufquén
- Provincia de Malleco, Km 17. Sector Quilquihueno, Collipulli

Próximamente:

- Pucón - Curarrehue
- Los Ángeles
- Los Ríos I (San José de la Mariquina)
- Imperial - Carahue



**Estuvimos presentes en Obra Hospital de Lanco**

[www.ecoescombros.cl](http://www.ecoescombros.cl)



## SISTEMA DE CANALIZACION **IBER 400**

**Sistema Prefabricado en Hormigón Polímero Ulma para conducción de cableados de alta, media y baja tensión en subestaciones eléctricas.**



**Visitenos en Matelec 2017 Stand B-828**



**MATELEC**  
Latinoamérica 2017

**4 / 5 / 6 OCT. 2017**  
**SANTIAGO-CHILE**  
CENTRO DE CONVENCIONES  
ESPACIO RIESCO

EXPO **EDIFICA**

*Soluciones de calidad*

[www.insytec.cl](http://www.insytec.cl) [www.insytec.pe](http://www.insytec.pe)

Chillan #2761 - Independencia, Santiago  
Fono: (2) 2732 8410 Fax:(2) 2732 8401  
Av. Jorge Giacaman # 222 - Palomares, Concepción  
Fono/Fax: (41) 231 08 09

[info@insytec.cl](mailto:info@insytec.cl)

**insytec**

Distribuidor exclusivo  
para Chile

**ULMA**  
ARCHITECTURAL SOLUTIONS



### ILUMINACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

Una de las grandes novedades con las que cuenta el hospital es su central de automatización. Gracias a ella, en el recinto se optimizó el alumbrado y el sistema de climatización, combinando radiadores y manejadores de aire frío o caliente de manera centralizada, con la opción de mantener un monitoreo permanente y obtener un registro histórico de uso.

Con este sistema se pueden controlar también las puertas de acceso, sistemas de seguridad, cierres perimetrales, iluminación y ventilación. De esta forma, permite tener zonas aisladas y preservar la temperatura en cada una de ellas según sus requerimientos. Además, en ciertos horarios se puede descargar energéticamente un área. Por ejemplo, si después de las cinco de la tarde hay una zona del recinto que está cerrada, se pueden bajar la temperatura y la iluminación, las puertas se cierran y queda aislada, lo que permite regular el calor.

Por otra parte, se asignó un área de REAS (o de Residuos generados en Establecimientos de Atención de Salud), donde se clasifican todos los desechos hospitalarios. Esta se complementa con la firma de un convenio con una empresa que periódicamente los retira. Para ello se dividen según sean peligrosos, no peligrosos o corto punzantes.

### ENCUENTRO DE CULTURAS

La medicina tradicional y la mapuche conviven hace una década en Lanco. Desde que se construyó el consultorio mapuche conocido como la Casa de la Buena Salud o Kume Monguen Ruka a un costado del hospital, ambas trabajan mano a mano para atender a los pacientes de la ciudad.

El funcionamiento de este centro estuvo considerado y fue incluido desde el comienzo en el proceso de diseño y construcción del nuevo hospital. Se tomaron en cuenta aspectos como los lugares de salida y entrada del sol, la forma y los colores del recinto. “Es un lugar moderno pero que mantiene las tradiciones de nuestros pueblos originarios y está habilitado para que ellos puedan preparar sus hierbas medicinales y dar atención a quienes deseen”, explica Patricio Rosas. “El modelo de salud intercultural en Lanco, desde hace muchos años y con este nuevo hospital, consiste en entregarles un espacio dentro de una lógica arquitectónica amigable con el resto del centro, pero manteniendo los valores y las creencias del pueblo mapuche”, complementa el director del hospital, Claudio Arellano. La renovada y ampliada Casa de la Buena Salud se configura de manera circular. Dentro se distribuyen boxes de atención y una sala multipropósito para hacer charlas o reuniones, mientras que en el exterior abunda la flora nativa. Además, dispone de un espacio donde se pueden hacer plantaciones de especies medicinales necesarias para la atención de los pacientes.

## LA CONSTRUCCIÓN

El nuevo Hospital de Lanco comenzó a construirse en diciembre de 2014, con la recepción de los terrenos donde anteriormente se ubicaba el antiguo centro asistencial. Estos se encuentran en la intersección de las calles Nueva Norte con Santiago, un punto neurálgico de la comuna donde se conectan los nuevos sectores urbanos con el casco antiguo de la ciudad.

A pesar de ser un lugar con una excelente ubicación, la construcción no estuvo exenta de complicaciones. El director del hospital detalla que se iniciaron los trabajos en torno al antiguo edificio, pero la ejecución de la obra se hizo incompatible con el funcionamiento del viejo establecimiento. Hubo que tomar la decisión de demoler todo para dar paso al nuevo edi-

ficio. “El gran desafío fue que la atención de salud de la comuna no se podía dejar de lado. Por lo tanto, el esfuerzo estuvo en construir un hospital y mantener en otro espacio todo el cuidado de pacientes”, recuerda Claudio Arellano. Durante un año y medio las labores médicas se dividieron entre recintos arrendados y otros facilitados por la Municipalidad, sin interrumpir la atención a los usuarios.

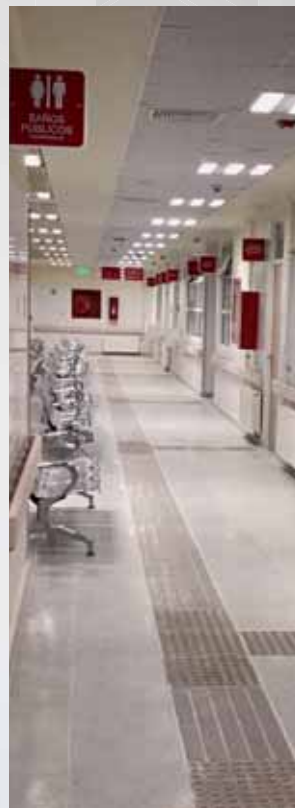
La estructura de hormigón armado cuenta con una aislación exterior que utiliza el sistema EIFS (Exterior Insulation and Finish System), que permite ahorrar hasta un 40% de energía, evitar temperaturas extremas, hongos, humedad y condensación. El revestimiento de la fachada, en tanto, es ventilado con panel Trespa y panel metálico prepintado.

En el interior de la estructura, los tabiques son de Metalcon: perfiles de acero de fácil armado que también entregan aislación térmica y acústica. Están revestidos con planchas Fiberrock, diseñadas para paredes de establecimientos de alto tránsito, donde la resistencia al fuego y moho son primordiales.

Si bien la construcción ya está completa y entregada en mayo de este año, actualmente se está en el proceso de traslado del equipamiento desde los centros que se emplearon provisoriamente, a la vez que se están habilitando los espacios y realizando los trámites de autorización sanitaria. El funcionamiento del hospital está siendo programado por etapas y para fines de agosto debiera estar operativo al cien por ciento.



El esfuerzo y dedicación de nuestro equipo, junto con la excelencia de nuestros productos, hacen que el Proyecto de Señaléticas del Hospital de Lanco haya sido exitoso.



🌐 [www.graficadigitalsur.cl](http://www.graficadigitalsur.cl) / ✉ [ventas@graficadigitalsur.cl](mailto:ventas@graficadigitalsur.cl)  
📍 Vilumilla 659, Concepción / ☎ +56 41 2791569