

El edificio está compuesto por dos torres
enfrentadas, una de seis y otra de 12 pisos.



Piececitos

Piececitos de niño,
azulosos de frío,
cómo os ven y no os cubren,
Dios mío!

Gabriela Mistral
Gabriela Mistral



Piececitos

Piececitos de niño,
azulosos de frío,
cómo os ven y no os cubren,
Dios mío!

Gabriela Mistral
Gabriela Mistral



Juzgados de Familia de Santiago

IMAGEN RENOVADA

DARLE UN AMIRADASERIA, TRANSPARENTE E IMPARCIAL, PERO AL AVEZ MODERNA Y CONTEMPORÁNEA AL PODER JUDICIAL, FUERON ALGUNOS DE LOS OBJETIVOS CON LOS QUE SE DISEÑARON Y HABILITARON LAS NUEVAS DEPENDENCIAS DE LOS JUZGADOS DE FAMILIA DE SANTIAGO Y DE LA CORPORACIÓN ADMINISTRATIVA DEL PODER JUDICIAL (CAPJ) EN EL EDIFICIO NUEVA MACKENNA.

Por Ximena Greene_ Fotos Vivi Peláez



Los espacios son abiertos, ventilados y transparentes para transmitir una nueva imagen del Poder Judicial.

El nuevo complejo de oficinas de dos importantes unidades del Poder Judicial está conformado por más de 50.000 metros cuadrados construidos, los que se encuentran distribuidos en dos torres, que cuentan con tres subterráneos con más de 400 estacionamientos y una plaza central. El conjunto está ubicado en toda la manzana que abarca las calles General Mackenna, Mario Alvo, General San Martín y Amunátegui. Ahí se encuentra el edificio Nueva Mackenna, en donde desde abril de este año operan las dependencias de la Corporación Administrativa del Poder Judicial (CAPI) y los cuatro Tribunales de Familia de Santiago.

El inmueble Nueva Mackenna, adquirido por el Poder Judicial por un monto que superó los \$44 mil millones, reemplaza las instalaciones del Hotel Tupahue, ubicado en la calle San Antonio, donde funcionaban estas unidades anteriormente. De acuerdo a Rodrigo de la Barra, jefe del Subdepartamento de Infraestructura del Poder Judicial, una vez que la Dirección de Presupuestos del Ministerio de Hacienda aprobó los recursos, se pusieron en la búsqueda de un edificio que reuniera las condiciones que necesitaban. La edificación

“USAMOS LA ARQUITECTURA Y EL diseño interno para transmitirle a la ciudadanía seguridad, confianza, imparcialidad y transparencia, así como también modernidad y renovación”, comenta Rodrigo de la Barra, jefe del Subdepartamento de Infraestructura del Poder Judicial.

de 35.000 m2, diseñada por el arquitecto Cristián Boza, se encontraba construida y recepcionada, pero no habilitada, condición que la hacía ideal para este tipo de iniciativa.

Además de contar con las características necesarias para instalar las distintas dependencias y salas de audiencias, la elección del edificio respondía a su ubicación cercana a la Corte Suprema, a las principales autopistas urbanas y a las estaciones de Metro Cal y Canto y Santa Ana. Esta conectividad le permite al Poder Judicial atender a más de 1.000 personas que llegan a diario a realizar trámites en los Tribunales de Familia.

El proyecto de habilitación de las nuevas dependencias fue encargado a la oficina de arquitectos Claro+Westendarp y la constructora Arauco S.A. De acuerdo a Andrés Westendarp, arquitecto jefe del proyecto, el trabajo se dividió en tres grandes hitos. "Empezamos con un arduo proceso de investigación sobre los distintos requerimientos de todos los actores y usuarios, tanto externos como internos, que harían uso de las instalaciones. Luego vino el desarrollo del proyecto propiamente tal, con las consiguientes aprobaciones y comentarios sobre el layout y el programa y, por último, las etapas de licitación y construcción", señala.



Para los cuatro Tribunales de Familia se dispuso una amplia sala de espera con módulos de orientación e información para los usuarios.



Las instalaciones buscan ser amigables para todo tipo de público.



Para el interior de ambos edificios, se usó una paleta de colores sobria.

UN EDIFICIO INTELIGENTE

El inmueble cuenta con certificación LEED categoría Gold, lo que significa que los sistemas de agua, iluminación y climatización, entre otros, utilizan modernas tecnologías de ahorro y eficiencia energética. Ejemplo de ello es la grifería del edificio, que permite que se ahorre hasta un 33% de agua potable. Asimismo, los sistemas de climatización inteligentes permiten regular la temperatura mediante el sistema de aire acondicionado Variable Refrigerante Variable (VRV), con tecnología Inverter de frío y calor. Por último, gracias al diseño paisajístico, que incluye especies de bajo riego y un sistema de riego por goteo, se logró ahorrar más de 50% en agua destinada a la mantención de la plaza central.

DISTRIBUCIÓN ACORDE A LOS USOS –

El edificio está compuesto por dos torres enfrentadas, una de seis y otra de 12 pisos, las que cuentan con una plaza interior que conecta ambos volúmenes, entregando un espacio al aire libre para las casi 900 personas que día a día desempeñen sus labores en el lugar.

El encargo hecho por el Departamento de Infraestructura, era llevar las oficinas de la Corporación Administrativa del Poder Judicial a un estándar más alto en términos del uso del espacio y generar un código que se pudiera replicar en las futuras dependencias del Poder Judicial. Para estas oficinas se desarrollaron tres tipologías de mobiliario, dependiendo de las funciones de los distintos usuarios. "Todo se hizo con un lenguaje bastante contemporáneo, en donde los espacios son abiertos, ventilados y transparentes, lo que responde en un sentido metafórico con lo que el Poder Judicial quiere transmitir, que es mucha transparencia e imparcialidad", señala Andrés Westendarp.

En la primera torre, a la cual se ingresa por la calle Mario Alvo, se encuentran las oficinas de la CAPJ. De acuerdo a Westendarp, la distribución de las distintas dependencias para los 500 funcionarios que trabajan ahí, se desarrolló desde lo más público, en el primer piso, a lo más privado, en la parte superior. En los primeros niveles se ubican las oficinas de Recursos Humanos, Reclutamiento, Selección de Personal, Capacitación y Adquisiciones, entre otras, mientras que en el quinto piso se sitúan la Dirección de la Corporación y la Contraloría interna. Por último, en el sexto hay un comedor, un gimnasio, salas de capacitación y un auditorio.

ELEDFICIOESTÁCOMPUESTO

por dos torres enfrentadas y una de seis y otra de 12 pisos y una plaza interior que conecta ambos volúmenes entregando un espacio al aire libre para las casi 900 personas que día a día desempeñen sus labores en el lugar.

En la segunda torre, con entrada por General Mackenna, se distribuyen las dependencias de los cuatro Tribunales de Familia de Santiago. Aquí también se ubican las distintas unidades desde lo más público a lo privado, como se hizo en el otro edificio. En el primer piso hay un gran hall de acceso a público y una amplia sala de espera con módulos de orientación e información para los usuarios. En el segundo está el Centro de Medidas Cautelares y 12 salas de audiencias. Entre los pisos tres y seis se concentran las 40 salas de audiencia de los cuatro Tribunales que conforman esta unidad. En los niveles superiores, del 7 al 11, se encuentran las oficinas de los 65 jueces y del Centro de Medidas Cautelares, mientras que en el piso 12 hay un casino, un gimnasio, salas de capacitación o eventos y un auditorio. Por último, en el nivel -1 hay celdas y salas especiales para Gendarmería. Ahí llegan personas privadas de libertad que deben acudir a alguna audiencia.

Para Rodrigo de la Barra, el gran desafío en esta torre fue generar accesos y circulaciones diferenciados para los distintos tipos de usuarios que visitan a diario los Tribunales de Familia, las oficinas de los jueces o los distintos centros que conforman la unidad. "Todos nuestros Tribu-

nales, y más aún los de familia, cuentan con circulaciones segregadas. Esto quiere decir que tenemos un espacio para que el público se mueva por el edificio, otro para los funcionarios y los jueces, y uno aparte para los imputados", explica.

La propuesta arquitectónica para la habilitación de las oficinas de los dos estamentos que conviven en esta obra, buscaba uniformidad entre ambas torres. Para ello se usó una paleta de colores sobria, establecida de acuerdo a las necesidades de los jueces y al tipo de usuario. "Si bien el Poder Judicial es una institución bastante tradicional, eso no quita que podamos innovar en algunas cosas. Usamos la arquitectura y el diseño interno para transmitirle a la ciudadanía seguridad, confianza, imparcialidad y transparencia, así como también modernidad y renovación", comenta Rodrigo de la Barra.

"Cambiarle la cara al Poder Judicial y hacerla más moderna, transparente y ágil –agrega Westendarp– fue parte del desarrollo al que llegamos gracias al trabajo en conjunto con el Departamento de Infraestructura. Esto implicó imprimir una mirada a los espacios muy acorde con los tiempos y con la manera con la que hoy se trabaja, que es muy distinta a la de hace 20 años".

FICHA TÉCNICA

NOMBRE DE LA OBRA:

Juzgado de Familia de Santiago.

UBICACIÓN: General Mackenna 1477.

ARQUITECTURA EDIFICIO: Cristián Boza, José Macchi, Francisco Danús y Ernesto Jeame.

CONSTRUCTORA: Ignacio Hurtado S.A.

ARQUITECTURA HABILITACIÓN:

CLARO+WESTENDARP.

CONSTRUCTORA: Arauco S.A.

SUPERFICIE DEL TERRENO: 5.380m².

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 50.000m².

AÑO PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN:

2010-2014

AÑO PROYECTO Y HABILITACIÓN:

2016-2017.

INVERSIÓN TOTAL: \$53 mil 860 millones.

Una plaza interior, equipada con riego por goteo, conecta ambos volúmenes.