

UNIDAD PARA CECER

EL DESAYUNO ANUAL DE EMPRESARIOS DE LA CONSTRUCCIÓN PERMITIÓ A LOS SOCIOS DE LA CChC MANIFESTAR SUS PREOCUPACIONES POR UN NEGATIVO ENTORNO ECONÓMICO Y PLANTEAR SU DISPONIBILIDAD PARA ENFRENTAR TRES GRANDES DESAFÍOS: TERMINAR CON EL DÉFICIT HABITACIONAL, GENERAR CONDICIONES PARA QUE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA SEA CONSIDERADA POLÍTICA DE LARGO PLAZO Y MODERNIZAR EL ESTADO. AL EVENTO, REALIZADO EL 5 DE MAYO, ASISTIERON LA PRESIDENTA MICHELLE BACHELET, DIVERSOS MINISTROS Y PERSONALIDADES DEL SECTOR.

Por Jorge Velasco_ Fotos Vivi Peláez

El año 2015 cumplió con varios de los vaticinios que habían hecho los expertos sobre el bajo crecimiento económico y la compleja discusión acerca de diversas reformas impulsadas por el gobierno. A ellos se sumaron catástrofes naturales como las erupciones de los volcanes Villarrica y Calbuco, los aluviones en la Región de Atacama y el terremoto en Illapel. En resumen, las cifras fueron poco alentadoras: la construcción decreció 0,6% -sumando prácticamente tres años sin números positivos- y la economía apenas tuvo un alza de 1,9%.

En su alocución en el Desayuno de Anual de los Empresarios de la Construcción, Jorge Mas Figueroa, presidente de la CChC, destacó que en 2015, “en contra del espíritu de unidad que siempre nos debiera animar, proliferaron duros debates y, por qué negarlo, una creciente polarización”. A pesar de ello, agradeció la presencia de la Presidenta Michelle Bachelet y sostuvo que ésta “reafirma nuestra convicción de que gobierno

y empresarios debemos dialogar constantemente sobre aquello que compromete el desarrollo del país”.

El dirigente gremial manifestó la postura de la CChC frente a la Reforma Tributaria y a la Reforma Laboral. Sobre la primera, comentó que “pese a su loable objetivo de allegar recursos para mejorar la calidad de la educación, debía considerar mecanismos que incentivaran el ahorro, la inversión y el empleo. A fin de cuentas, sin los impactos positivos que éstos generan, ninguna sociedad puede lograr los niveles de justicia y equidad a que aspira. Creemos que en esta materia el resultado no fue positivo, lo que irá quedando en evidencia con el paso del tiempo”.

En el caso de la Reforma Laboral, sostuvo que la CChC discrepa de su diagnóstico y contenido, “porque el problema más urgente de nuestra sociedad no son las condiciones de quienes tienen empleo, sino de jóvenes, mujeres y adultos mayores que no encuentran trabajo. Y también porque lo que predomina

en las empresas no es el conflicto ni el abuso, sino una relación constructiva entre trabajadores y empleadores”. Al respecto, en relación a cómo afecta a la construcción, señaló que la Reforma Laboral “crearía las condiciones para que en la práctica se dé una negociación ramal, que afectará a la industria sin resolver los problemas de los trabajadores contratados por obra o faena”.

TRES DESAFÍOS

Jorge Mas resaltó el espíritu de la CChC para trabajar en pro del entendimiento para avanzar hacia el desarrollo del país. En opinión de la Cámara, Chile enfrenta tres grandes desafíos. El primero es terminar con el déficit habitacional, que todavía llega a 115.000 viviendas, ante lo cual reconoció los esfuerzos de Paulina Saball, ministra de Vivienda y Urbanismo, por adecuar y crear programas habitacionales.

El segundo se refirió a las condiciones para que la infraestructura pública sea ges-



La Presidenta Michelle Bachelet fue la invitada de honor al Desayuno Anual de Empresarios de la Construcción.

“COMO GREMIO QUE REÚNE A LOS EMPRESARIOS
de la construcción, nos ponemos a su disposición, Presidenta, para reconstruir esa unidad que se ha ido perdiendo y seguir trabajando en conjunto en todas aquellas materias que sea necesario” (Jorge Mas Figueroa, presidente CChC).

tionada como una política de Estado y con visión de largo plazo, destacando la labor realizada por el ministro de Obras Públicas, Alberto Undurraga. Sin embargo, Jorge Más enfatizó que invertir bajo el 3,5% del PIB en infraestructura lleva a que el déficit aumente constantemente (subió US\$20.000 millones en dos años) y que actualmente se ubique en US\$151.000 millones según el informe Infraestructura Crítica para el Desarrollo (ICD), elaborado por la CChC.

Al respecto, comentó que “la infraestructura pública es en sí misma generadora de

crecimiento. Hemos estimado que un 10% de incremento de la inversión en infraestructura de uso público, provoca un aumento de 1,5% del PIB”. La clave para aumentar la infraestructura la situó en el alza de la participación del financiamiento privado, para lo cual es esencial materializar la Dirección Nacional de Concesiones y el Fondo de Infraestructura. Finalmente, el tercer desafío del país es la modernización del Estado para mejorar la calidad y eficiencia de las políticas públicas.

“Cómo Cámara Chilena de la Construcción –manifestó– nos preocupa que el país

no crezca como podría hacerlo en términos de actividad sectorial y porque aleja a las personas de la casa propia y de las obras que necesitan para mejorar sus condiciones de vida. Nos preocupa porque un bajo crecimiento económico hace incumplibles los objetivos de desarrollo social que todos compartimos”.

Por ello, Jorge Mas llamó a la Presidente Bachelet a “trabajar más unidos que nunca para avanzar en aquellos aspectos en que existe consenso y para volver a poner en el centro de las prioridades el crecimiento económico”.

PROCESO CONSTITUYENTE

Sobre el proceso constituyente impulsado por el gobierno, el presidente de la CChC comentó que “no creemos en el inmovilismo como tampoco en los impulsos refundacionales. Sí creemos en la libertad de las personas y en el fortalecimiento del derecho de propiedad; no en que se debilite. Creemos en la satisfacción de las necesidades de los chilenos por la vía de buenas políticas públicas y en la ampliación responsable de los derechos constitucionales; no en llevar a la Constitu-

ción promesas incumplibles”, dijo. Mas agregó que “creemos también en el Estado subsidiario, que con su acción promueve y da espacio para el despliegue de la creatividad y la capacidad innovadora de las personas; no en un Estado que las limite e inhiba. Y creemos, por último, en la existencia de instituciones sólidas, que actúen como contrapesos del poder y eviten abusos de cualquier especie, ya sean por parte del Estado o del sector privado”.

Enfatizó que “vamos a participar en el debate del proceso constituyente, porque sabemos que no todo está perfecto tanto como sabemos que no es necesario cambiarlo todo. El desafío es que se perfeccione lo que haya que perfeccionar, pero anteponiendo el bien común”. Finalmente, le pidió a la Primera Mandataria que “vele para que la institucionalidad del país sea garante ante todos los sectores de la ciudadanía de la transparencia e imparcialidad de este proceso. Es lo que Chile se merece”.

Jorge Mas, presidente CChC.



Michelle Bachelet, Presidenta de la República.



RECUPERAR EL DINAMISMO

En su discurso, la Presidenta Michelle Bachelet detalló algunas de las medidas que está tomando su gobierno para reimpulsar la economía. “El crecimiento y la mejora en las condiciones de empleo son fundamentales para lograr nuestros objetivos de desarrollo como país”, afirmó.

Además, de señalar que éste es el “Año de la Productividad”, destacó la presentación del proyecto que forma el Fondo de Infraestructura, que servirá para el amplio desarrollo de las obras públicas. “Estamos hablando de obras que tienen proyecciones de rentabilidad económica, porque la sustentabilidad financiera del Fondo es una condición básica de su aporte de largo plazo al desarrollo”, enfatizó. “El sello de este esfuerzo –agregó– será la asociación entre el sector público y privado para llevar a la infraestructura del país a los mayores estándares internacionales y en los plazos requeridos para aumentar la competitividad y la productividad de nuestra economía”. Resaltó además la implementación de algunos planes estratégicos, como el de “Productividad y Construcción Sustentable”, que considera 15 iniciativas para sus primeros años de implementación. Entre ellas, destacó el Fondo de Inversión Estratégico, que va a cofinanciar la segunda etapa de la Plataforma Nacional Única de Tramitación en Línea de los permisos de edificación, recepciones de obras y otros trámites relacionados que se realizan en las Direcciones de Obras Municipales. Entre sus beneficios, permitirá reducir los plazos y unificar los criterios para la tramitación de los permisos de construcción. Comenzará con su implementación piloto en seis comunas. La segunda iniciativa consistirá en implementar la tecnología BIM (Building Information Modeling) en los procesos de licitación de los ministerios de Obras Públicas, Vivienda y Urbanismo, Salud y Educación, permitiendo ahorros en proyectos públicos de US\$36 millones en 2017 y US\$100 en 2018.