



SANTIAGOMARINOVICFABIANOVIC

CON VISIÓN ESTRATÉGICA

Por Jorge Velasco

Santiago Marinovic Fabianovic falleció el 18 de marzo a los 94 años, dejando un amplio legado en el sector de la construcción e inmobiliario. Casado, con dos hijos e ingeniero civil de la Universidad de Chile, en la década del cincuenta se inició en el rubro con la formación de la Constructora Santiago Marinovic y, posteriormente, con la Constructora Orión. Entre ambas compañías construyeron más de 1,5 millones de metros cuadrados.

Después de trabajar brevemente para el MOP, se dedicó a la construcción de soluciones habitacionales, como Villa Frei, Cardenal Caro, Juanito Aguirre, Pintor

Cicarelli y la Población Villa Olímpica. Recién en 1976, las empresas desarrollaron edificios residenciales. “Entré como empleado en la firma Santiago Marinovic y después me hicieron socio. Formamos Constructora Orión para abordar los DFL2 en conjunto con Jorge Trejo, Bernardo Yadlin y Lucas Marinovic”, relata Eduardo Waissbluth.

A finales de 1980, la sociedad que había originado Orión se separó y Santiago Marinovic formó Siena en conjunto con su hijo Alejandro. “Fue un muy buen socio. Nunca tuve ningún problema con él. Nos respetábamos mucho el uno con el otro.

Comenzaron a llegar los hijos y decidimos separarnos. Fue una separación muy amistosa. Cada uno hizo una empresa. Incluso después fuimos socios en algunas obras”, señala Eduardo Waissbluth.

“Era muy bueno para armar y dirigir equipos de trabajo. Tenía una muy buena mirada estratégica. De carácter, era una persona muy intensa, con mucho humor y fue bastante preocupado por su gente. Como era bromista, era muy querido por los trabajadores”, recuerda su hijo Alejandro. Varios amigos de Santiago Marinovic fueron presidentes de la CChC, como Gustavo Vicuña, Jorge Bronfman y Modesto Collados.