

Hospital "El Carmen" de Maipú

EL HOSPITAL **SALUDABLE**

EL HOSPITAL CONCESIONADO "EL CARMEN" DE MAIPÚ RESOLVERÁ LAS DEMANDAS EN SALUD DE LA POBLACIÓN DE ESTA COMUNA Y DE CERRILLOS. SE EMPLAZA EN EL LUGAR DONDE SE UBICABA LA HISTÓRICA "MEDIALUNA", DEJANDO ATRÁS EL RODEO PARA DAR PASO A LA MODERNIDAD.

Por Mireya Seguel Burgos _Fotos Viviana Peláez



El nuevo hospital “El Carmen, Dr. Luis Valentín Ferrada” de Maipú ya se encuentra casi habilitado para su pleno funcionamiento. En conjunto con el Hospital de La Florida, se han transformado en los proyectos emblemáticos del modelo de concesiones para el sistema público de salud, que entrega la operación de los servicios anexos durante 15 años a una empresa externa.

El subsecretario de Redes Asistenciales, Dr. Luis Castillo, afirma que se pretende darle una energía nueva al sistema y agilizarlo, lo que a fin de cuentas interesa más a los ciudadanos. “Los hospitales de La Florida y Maipú son los dos primeros concesionados del país. Su construcción y financiamiento están a cargo de la empresa que ganó la licitación, en este caso la española Grupo San José. Al aplicar este modelo, el tiempo para poder contar con un nuevo hospital –desde el diseño hasta la construcción– se reduce y por eso, el costo final también baja”, explica la autoridad del Ministerio de Salud.

Este recinto, junto con el de La Florida, fue pensado en el marco del proyecto de Ley de Hospitales Clínicos, cuya finalidad es consa-

grar las herramientas necesarias para potenciar un mejor uso de la infraestructura hospitalaria. Actualmente, la norma está en el Senado para su tercer trámite, pero las autoridades tienen la esperanza de que pronto contarán con ella para optimizar su funcionamiento. “Más allá de lo económico, nos interesa sobre todo la rentabilidad social”, enfatiza Luis Castillo.

Emplazado en el mismo lugar donde antes estuvo la conocida “Medialuna” de Maipú, el hospital se encuentra en avenida Camino a Rinconada 1201, en un terreno cedido por la municipalidad al Ministerio de Bienes Nacionales en abril de 2008. El proyecto original data de los años 90 y su confirmación oficial fue en 2006.

Hasta allá se puede llegar fácilmente, bajándose en la última estación hacia el poniente de la Línea 5 del Metro, “Plaza de Maipú”, para luego caminar un par de cuadras o tomar la locomoción colectiva. Allí es posible observar un llamativo gigante blanco que destaca hoy en un paisaje que a pesar de sus constantes y rápidos cambios, sigue manteniendo su tinte rural tan característico.





LA OBRA

El Hospital del Carmen, como ya se lo conoce por esos lados, es una edificación de 5 pisos y 2 subterráneos, de 70.000 metros cuadrados en total, que ha sido orientado especialmente a las necesidades asistenciales de las zonas de Maipú y Cerrillos. En total, ambas cuentan con una superficie de 159 kilómetros cuadrados y una población de 698.518 habitantes, correspondientes al 10,6% de la población total de la Región Metropolitana.

Realizado bajo parámetros modernos de diseño, construcción y estándares medioambientales, entre sus novedades considera, por ejemplo, un completo sistema de protección sísmica. Diseñado por SIRVE, empresa ligada a la Universidad Católica, también está disponible en otros hospitales públicos del país y denota un cambio relevante en cuanto a la ingeniería de la infraestructura hospitalaria luego del terremoto del 27 de febrero de 2010.

El proyecto arquitectónico corresponde a la española Bbats Consulting & Projects -Silvia Barbera, Jorge Batesteza y Cristóbal Tirado- y sus socios chilenos Murtinho+Raby Arquitectos -Pedro Murtinho y Santiago Raby-, con una amplia experiencia en lo que hoy se denomina a nivel mundial como “hospitales saludables”.

El hospital dispondrá de 375 camas, 11 pabellones y 41 box de consulta médica, todo lo cual representa una inversión de US\$ 155

millones, tanto por la construcción como por su equipamiento. Su entrada en funcionamiento se hará por etapas. En el sitio web www.hospitaldelcarmen.cl se mantiene al día a la población acerca de los avances.

Está proyectado que en sus horas peak albergue a entre 4 mil y 4 mil 500 personas -de las cuales 1.500 corresponden a sus trabajadores-, quienes funcionarán en torno a sus distintos servicios médicos: atención ambulatoria, domiciliaria y hospitalización concentrada en adultos, pediatría, maternidad, psiquiatría y urgencia (adultos y niños).

HOSPITAL AMIGO

El hospital se ha construido bajo el concepto de “hospital amigo”, apoyado en la Ley de Derechos y Deberes del Paciente. En el caso de Maipú, se traduce en áreas de hospitalización con espacios para los acompañantes de las personas internadas, casilleros y amoblado cómodo, todo lo cual ha sido coordinado con la concesionaria, explica el arquitecto supervisor, Miguel Salvador.

Tanto el montaje del mobiliario clínico como los sistemas de comunicación telefónica y los informáticos son de responsabilidad del Servicio de Salud Metropolitano Central. Al alto estándar de equipamiento, se le suma ser el primero totalmente informatizado. Es de-



EL HOSPITAL DEL

Carmen es una edificación de 5 pisos y 2 subterráneos, de 70.000 metros cuadrados en total, que ha sido orientado especialmente a las necesidades asistenciales de las zonas de Maipú y Cerrillos.



EL HOSPITAL SE HA CONSTRUIDO BAJO

el concepto de “hospital amigo”, apoyado en la Ley de Derechos y Deberes del Paciente. Esto se traduce en áreas de hospitalización con espacios para los acompañantes de las personas internadas, casilleros y amoblado cómodo, todo lo cual ha sido coordinado con la concesionaria.



El hospital tiene un alto estándar de equipamiento. Es el primero en estar totalmente informatizado.

cir, gran parte de su funcionamiento interno será sin papeles de por medio, permitiendo tener en línea los datos de tiempo de espera, resultados de gestión y tiempos de respuesta, entre otros. El paciente no deberá pedir hora en el consultorio para acceder a la atención; la podrá agendar por el mismo método con el especialista.

“El objetivo final es que quienes estamos a cargo de la salud de las personas, léase principalmente director, funcionarios administrativos y gente de blanco, efectivamente nos preocupemos de eso y no de tener que comprar el foco de la luz que falta o de si hay una gotera”, dice el director, Sergio Torres.

En este sentido aclara que, junto con el hospital de La Florida, quizás sean “un poco conejillos de Indias. Pero hasta ahora, en los países en los cuales se ha implementado este modelo, ha tenido éxito. Es la concesionaria la que se encarga de resolver los temas operativos que, en la práctica, con el otro modelo de salud pública de pronto quedan bastante desprovistos. Esta alianza con el sector privado le da más

FICHA TÉCNICA

EMPRESA: Bbats Consulting & Proyects SLP / Murtinho+Raby Arquitectos.

CONSTRUCCIÓN: Constructora San José Chile.

SUPERFICIE TERRENO: 50.527 M²

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 69.834 M²

EDIFICACIÓN: 5 pisos + 2 subterráneos.

-SUBTERRÁNEO 2: estacionamientos (516)

-SUBTERRÁNEO 1: Acceso Personal, Vestidores, Bodegas y Archivos, Ropería, Talleres De Mantenición, Central De Alimentación, Casino y Cafetería, Oficinas Inspección Fiscal, Oficinas Empresa Concesionaria, Esterilización, Soporte Informático, Farmacia, Laboratorios, Anatomía Patológica, Medicina Transfuncional, Toma de Muestras, Administración Hospital, Capacitación y Eventos, Oratorio, Abastecimiento, Residuos y Patio De Maniobras.

-1ER PISO: Acceso Principal, Andén Ambulancias, Urgencia, Imagenología, Consultas Médicas, Unidad de Gestión de Camas, Medicina Física y Rehabilitación, Sala de Procedimientos, Odontología y Base Ambulancias SAMU.

-2DO PISO: UPC, Pabellones (11), SAIP (6), Consultas Médicas, Hospital de Día, Unidad de Diálisis, Neonatología.

-3ER PISO: Hospital de Día Psiquiatría, Hospitalización Adultos Psiquiatría, Galerías Técnicas Clima, Grupos Electrógenos.

-4TO PISO: Hospitalización Médico Quirúrgico Agudo y Básico, Maternidad.

-5TO PISO: Hospitalización Médico Quirúrgico Agudo y Básico, SEDILE, Oficinas Docencia, Pediatría Agudo y Básico.

-EXTERIORES: Multicancha, Jardines, Plaza Ceremonial Mapuche, Jardín Infantil y Sala Cuna.

eficiencia al trabajo y garantiza que nos estamos preocupando del eje principal, que es la salud de las personas”, enfatiza.

El director Sergio Torres destaca que esperan contar con los suficientes profesionales y médicos especialistas requeridos, sobre todo porque, al ser un hospital nuevo, les interesa la formación de equipos. “Nos estamos preocupando mucho del tema salarial, pero también de las ventajas que podemos ofrecerles como hospital docente asistencial”, explica. En este momento están en el proceso de asignación de campos clínicos, lo que también será un punto de atracción para los nuevos médicos en formación o aquellos que están obteniendo su cartón de especialistas.

Actualmente, se desarrollan faenas menores relacionadas con término de obras exteriores, rampas de acceso a estacionamientos, terminaciones interiores e instalaciones sanitarias, entre otras. Al cierre de esta edición, la entrada en funcionamiento estaba prevista para los últimos días de noviembre o primeros de diciembre.