



Nuevo Duoc UC Plaza Norte

UN NUEVO ESPACIO PARA LA EDUCACIÓN TÉCNICA

COMO UNA ALTERNATIVA REAL DE ESTUDIO Y EMPLEABILIDAD PARA MILES DE HABITANTES DE LAS COMUNAS DE LA ZONA NORTE DE LA CAPITAL, DUOC UC INAUGURÓ SU DECIMOQUINTA SEDE JUSTO DETRÁS DEL MALL PLAZA, QUE ACTUÓ UNA VEZ MÁS COMO SU ALIADO EN ESTA INICIATIVA.

Por Mireya Seguel _Fotos Viviana Peláez

La decimoquinta sede del Duoc UC acaba de ser inaugurada en la comuna de Huechuraba. Esta obra, ubicada justo frente a Las Terrazas del Mall Plaza Norte, beneficiará directamente a unos 75 mil habitantes de 9 comunas de esta zona de la Región Metropolitana, caracterizada por su gran desarrollo industrial.

Así, los jóvenes y trabajadores de Huechuraba, Conchalí, Quilicura, Renca, Independencia, Recoleta, Colina, Lampa y Tiltil cuentan hoy con una excelente alternativa de enseñanza técnica superior, en la que Duoc UC y Mall Plaza trabajaron en conjunto. El Duoc UC Plaza Norte albergará escuelas de Administración y Negocios, Ingeniería, Informática y Telecomunicaciones, Construcción e Ingeniería con 16 carreras diurnas y vespertinas en total al año 2017, cuando la obra esté terminada.

Con una inversión total de tres mil millones de pesos (Mall Plaza es propietaria del 75% por ciento del nuevo recinto educativo), Duoc UC Plaza Norte abrió sus puertas a los alumnos en marzo de este año, pero fue inaugurado recién en octubre. En la ceremonia participaron la ministra de Educación, Carolina Schmidt, el rector

de la Universidad Católica, Ignacio Sánchez, y el rector de Duoc UC, Bernardo Domínguez.

EL EDIFICIO

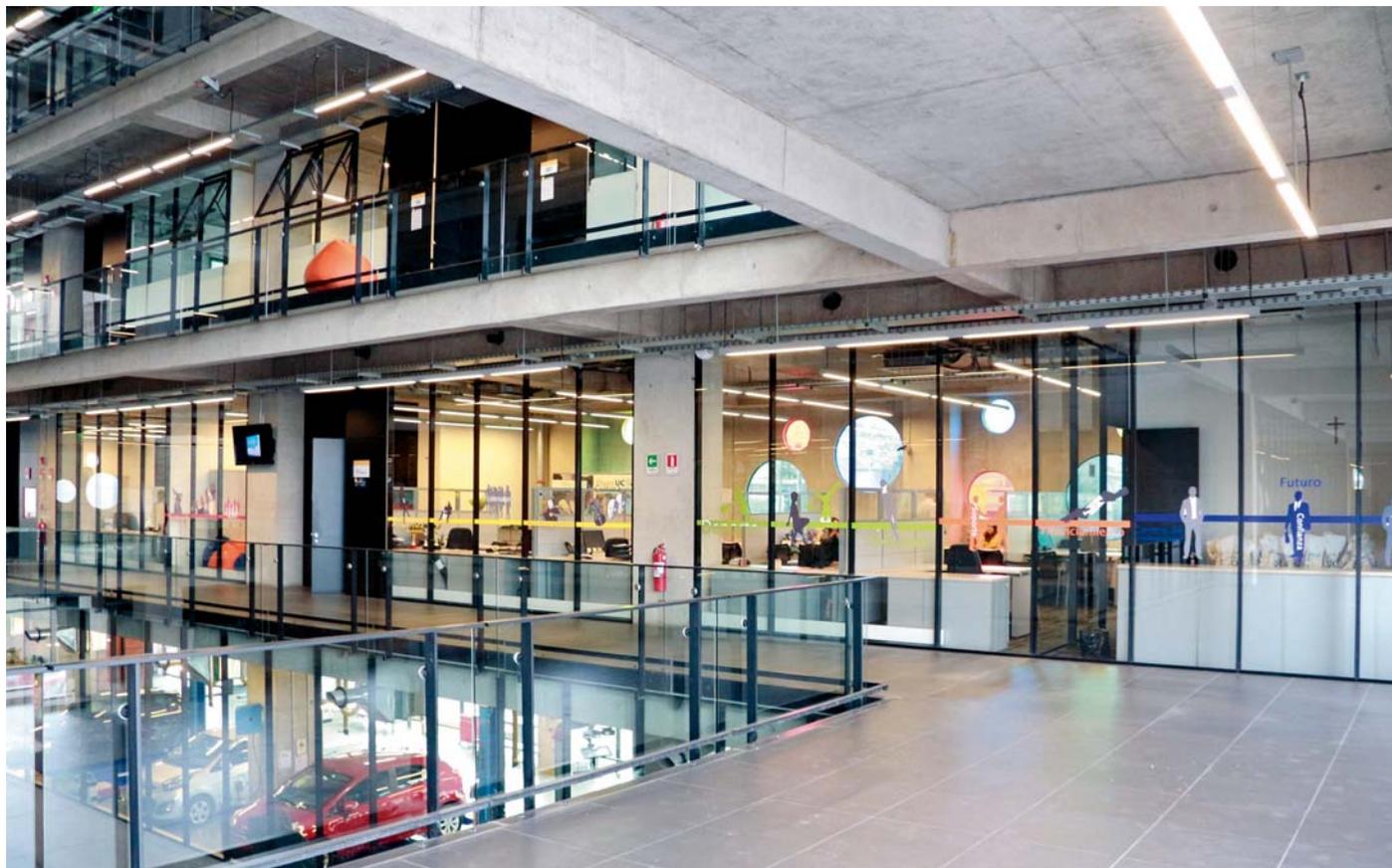
En su primera etapa ya concluida, Duoc UC Plaza Norte cuenta con 4.390 metros cuadrados construidos y 1.040 alumnos matriculados, la mitad de los cuales realiza sus estudios en régimen vespertino. En un plazo de cuatro años, se contempla una construcción final de 7.630 metros cuadrados, distribuidos en seis pisos y un subterráneo, que albergará a 5.100 estudiantes.

Construido por Precon S.A., en base a hormigón, madera, acero y vidrio (ver Ficha Técnica), el edificio fue concebido por la oficina Sabbagh Arquitectos. Juan Pedro Sabbagh, socio de la firma, explica que tal como se plantean todas sus obras, en lo formal ésta fue una investigación acerca del uso de elementos prefabricados de hormigón. En este caso, el revestimiento, a una escala mayor como lo es la del edificio del Duoc Plaza Norte, está hecho de paneles prefabricados de hormigón, con ventanas circulares de tres tamaños diferentes.



EN LA CONCEPCIÓN DEL PROYECTO Y COMO ES EL COMÚN

denominador de todos sus trabajos para Duoc UC, en Sabbagh Arquitectos pensaron el espacio público en que los alumnos pasan gran parte del día y optaron por combinar distintos tipos dentro del establecimiento: abiertos, cerrados y semicerrados.





FICHA TÉCNICA

NOMBRE DEL PROYECTO: Duoc Plaza Norte.

EMPRESA CONSTRUCTORA: Precon.

ARQUITECTOS: Juan Sabbagh, Mariana Sabbagh, Juan Pedro Sabbagh, Felipe Sabbagh.

ARQUITECTOS COLABORADORES: Carolina Corces, Marcelo Olivares.

ESPECIALISTAS:

CÁLCULO: VMB Ingeniería.

SANITARIO: Proyectos BSB.

ILUMINACIÓN: Mónica Pérez.

ELÉCTRICO: Ipel.

CLIMA: Gormaz y Zenteno.

NÚMERO DE PISOS: 7 (1 Subterráneo + 6 pisos sobre nivel 0.00)

-ESCUELAS TÉCNICAS: 1025 m²

-CAPILLA: 91 m²

-SALAS: 839,07 m²

-LABORATORIOS: 2.882,68 m²

-OFICINAS: 995 m²

-LABORATORIOS PC + INTERNET: 315 m²

-BIBLIOTECA: 270 m²

PRINCIPALES MATERIALES UTILIZADOS:

Hormigón armado, cristal y paneles prefabricados de hormigón.

Eso es precisamente lo que más se destaca en esta construcción: sus paredes exteriores en base a vanos circulares de distintas dimensiones, que le dan una apariencia muy especial. “Ésta es una forma de avanzar en lo que viene en la industria del hormigón. Para nosotros, es un elemento que ha estado mucho tiempo relegado a su condición de fluido y así se ha trabajado en las obras. Elegimos este panel suelto para ir generando llenados y vacíos de acuerdo a los distintos espacios que tiene el edificio, con lo cual le damos unidad y, a su vez, lo hacemos conversar con su entorno”, explican en la oficina.

Asimismo, en la concepción del proyecto y como es el común denominador de todos sus trabajos para Duoc UC, en Sabbagh Arquitectos pensaron el espacio público en que los alumnos pasan gran parte del día y optaron por combinar distintos tipos dentro del establecimiento: abiertos, cerrados y semicerrados. “Esto permite

naturalidad y protección. Aquí dimos un paso más y exploramos la idea de la calle interior, planteando el edificio con una serie de ejes. Es un cubo que por dentro permite generar dos patios lineales, con circulación en ambos lados y que de alguna manera busca la idea de la calle”, señala Sabbagh Arquitectos.

Destacan, entonces, los amplios espacios de circulación interior, la luminosidad presente en todos los recintos de la sede y el uso de transparencias (recurriendo a la utilización masiva de cristales), lo que permite luminosidad y amplitud.

APORTE SOCIAL

La decisión de instalarse en Huechuraba fue tomada luego de que los estudios georreferenciales hechos por Duoc UC, determinaran la alta demanda por parte de los alumnos del norte de la capital,



EL VALOR PARA LA COMUNA

Duoc UC se ha aliado no sólo con empresas de la zona norte de Santiago, sino también con los municipios afectados directamente por el nuevo establecimiento. A través de estos convenios, busca bajar la deserción de alumnos, que contempla charlas para estudiantes de educación media y un sistema de becas que beneficiará a jóvenes en situación de riesgo. El alcalde de Huechuraba, Carlos Cuadrado Prats, asegura que para su comuna resulta fundamental la instalación de centros de formación superior como este. “Acá se combina la densidad moral y ética que debe tener toda institución educacional y el nivel técnico y profesional que se debe inculcar a los alumnos... La generosidad de Duoc UC se ha unido a mi profunda convicción de que toda acción política debe tener un fundamento valórico que la justifique. En ese sentido, el convenio firmado garantiza que muchos jóvenes de la comuna tendrán un mejor futuro”, comenta.

Arriba: Carlos Cuadrado Prats, alcalde de Huechuraba.

Abajo: Izquierda, Mauricio Avello, director de DUOC Plaza Norte. Derecha, el arquitecto Juan Pedro Sabbagh.

quienes a su vez tienen una escasa oferta educacional. “Es el reflejo del compromiso de nuestra institución por ser un aporte a la sociedad, acercando la educación a las personas de modo tal que éstas tengan una formación íntegra que les permita desarrollarse”, dice el director de la sede Plaza Norte, Mauricio Avello.

El académico considera que la alianza con Mall Plaza les ha permitido dar una solución rápida a la necesidad de educación técnica superior de calidad en distintas partes de la Región Metropolitana, como son el sur -Mall Plaza Vespucio-, el poniente -Mall Plaza Oeste- y ahora el norte.

En el caso específico de Duoc Plaza Norte, el vínculo con el sector empresarial garantiza a los egresados una alta empleabilidad, avalada por un acuerdo marco establecido con el Círculo de Empresas Panamericana Norte (Cirpan), que aglutina a más de 70 com-

pañías en el eje de la Ruta 5 Norte. Con él, los alumnos cubren los requerimientos laborales, de acuerdo a las necesidades específicas de los sectores donde viven.

En suma, se trata de un círculo virtuoso entre la empresa privada y el mundo educativo, que les permite a los estudiantes realizar prácticas profesionales y adquirir conocimientos sobre el mundo laboral en terreno y desde el primer año.

“Nuestro modelo educativo conversa con la industria, pero además pretende ser un polo de desarrollo local en la zona norte de Santiago. Así, podemos entregarles a nuestros estudiantes no sólo lugares de práctica y futuro trabajo, sino también conocer y responder a las principales necesidades de las empresas, y darles una respuesta efectiva en término de carreras técnicas y futura mano de obra de primer nivel”, concluye Mauricio Avello.