

BONANZA EN LA ECONOMÍA

A PUNTO DE VER LOS BENEFICIOS DERIVADOS DE GRANDES INVERSIONES EN LA MINERÍA DEL CARBÓN Y LA EXPLORACIÓN DE HIDROCARBUROS, LA REGIÓN MÁS AUSTRAL DE CHILE GOZA DE UNA ESTABILIDAD ECONÓMICA QUE LE PERMITE ENFOCARSE EN SU PRINCIPAL DESAFÍO: LOGRAR UNA INTEGRACIÓN E INTERCONEXIÓN CON EL RESTO DE LAS REGIONES DEL PAÍS.

Por Francisca Gabler



Famosa por su frío clima -en los meses de invierno, fácilmente puede llegar a los -18°C -, y por sus fuertes vientos que, con frecuencia, superan los 100 kilómetros por hora, la Región de Magallanes y la Antártica Chilena, la más austral del país, se jacta como pocas de poseer destinos de clase mundial: la Patagonia, las Torres del Paine, Tierra del Fuego y Puerto Williams, son algunos de los sitios que año tras año son elegidos por turistas, que pese a su hostil meteorología, se atreven a visitarlos sabiendo de sus paisajes y calidad de turismo.

A ello, se suma que las condiciones de vida han mejorado en los últimos años. Tanto así, que el Indicador de Calidad de Vida Urbana 2012 (ICVU), desarrollado por la Cámara Chilena de la Construcción y el Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica, sitúa a Punta Arenas, su capital, como la séptima ciudad a nivel nacional y primera a nivel regional, solamente superada por las siete comunas metropolitanas de más altos ingresos (Vitacura, Las Condes, Providencia, Santiago, Lo Barnechea, Ñuñoa y La Reina).

No hay duda que la región cada día suma más puntos que la hacen una zona atractiva para vivir. “Un reciente informe de la Orga-



Mesa directiva de la Delegación Regional Punta Arenas. De izquierda a derecha: Cristián Prieto, presidente de la Delegación Regional; Miguel García, primer vicepresidente; Cristóbal Bascuñán, segundo vicepresidente y Hernán del Canto, past presidente.

nización para la Cooperación y Desarrollo Económico (OCDE) ubica a Punta Arenas en el segundo lugar en Chile en superficie de áreas verdes por habitante, cumpliendo de forma exclusiva, junto a Temuco, con el estándar de la Organización Mundial de la Salud”, ejemplifica Cristián Prieto, presidente de la Delegación Regional, que, además, tiene la singularidad de tener una de las Mesas Directivas más jóvenes del país. Todos quienes la constituyen, incluyéndolo a él, y al primer y segundo vicepresidente, Miguel García y Cristóbal Bascuñán, respectivamente, promedian los 40 años. “No podríamos indicar a priori que la edad hace la diferencia, pero se observan las circunstancias desde una perspectiva menos prejuiciosa, más informada y buscando entregar siempre caminos de solución frente a problemáticas tradicionales”, explica.

PANORAMA FINANCIERO

En la actualidad hay tres índices que reflejan la estabilidad económica de la zona. En primer lugar, el Índice de Actividad Económica Regional (INACER) 2012, que creció un 12,8% respecto de 2011; luego, el Índice de Desempleo del último trimestre que fue de un 4%, la segunda cifra más baja del país; y, finalmente, el Índice de la Actividad de la Construcción Regional (INACOR) 2012, que aumentó un 17,2% en comparación al año anterior.

Sin embargo, también hace hincapié en que para el sector ganadero, dedicado en su mayoría a la producción ovina, el año pasado no fue un buen período. “La crisis internacional frenó este dinamismo, y por ahora sólo se observan inversiones en mantenimiento muy menores”, cuenta Prieto. Por otro lado, si bien hasta hace algunos años Magallanes era conocida por su intensa actividad forestal, centrada en la producción de madera nativa de Lenga, hoy el panorama ha cambiado. “El rubro pasa por un momento de desaceleración y definición de nichos de mercado, por lo cual las inversiones en tal área están congeladas”, enfatiza el delegado.

Lejos de ambos rubros, se están realizando importantes avances en la minería del carbón con Mina Invierno y en las inversiones en exploración de hidrocarburos que lleva adelante Empresa Nacional del Petróleo (ENAP) junto a otras empresas privadas. “Dado el riesgo asociado, los resultados deben ser analizados en el mediano a largo plazo, sin embargo la producción minera sí incidirá en la dinámica de la región desde este año en adelante”, señala el delegado.

LOS PRÓXIMOS DESAFÍOS

Se quiera o no, Magallanes es diferente al resto de las regiones del país: las condiciones climáticas adversas marcan una diferencia relativa, pero más importante es que es la región más extensa y disgregada

de Chile, con 132.000 y 1.250.000 kilómetros cuadrados de superficie, en América y en el continente Antártico, respectivamente. “Desde este punto de vista, toma vital importancia el desafío de integración, interconexión y desarrollo de la infraestructura, y todos aquellos aspectos relacionados con el establecimiento de condiciones de equiparación competitiva con el resto del país, cuestión que se ha desarrollado con las distintas Leyes de Incentivos a Zonas Extremas”, dice Prieto.

En ese sentido, si bien en el desarrollo de vivienda social hasta el año 2011 se había observado muy poca inversión, a partir de 2012 -y gracias a una combinación de visión del Servicio de Vivienda y Urbanismo y el Gobierno Regional-, la adquisición y urbanización de suelo con fondos regionales viabiliza una serie de proyectos de inversión. “Se estima que el déficit de vivienda en la región se sitúa entre 1.800 y 2.000 viviendas, por lo que los planes del servicio deben ser ejecutados con urgencia”, enfatiza Prieto y critica que lo que falta es dar un salto cualitativo en la visión estratégica de la región austral. “Un salto rupturista, para comenzar, requiere de inversiones para crear infraestructura de clase mundial no sólo en Punta Arenas, sino que en el resto de las capitales provinciales, de tal forma de situar a Magallanes en la oferta mundial de infraestructura”, concluye Prieto.