

DOS AÑOS DE GESTIÓN GREMIAL



*Gastón Escala Aguirre_ Presidente
Cámara Chilena de la Construcción*

Este es el último editorial que me corresponde escribir como presidente nacional de la Cámara Chilena de la Construcción. Han sido dos años de arduo trabajo y de grandes satisfacciones, durante los cuales esta Mesa Directiva Nacional se ha empeñado en representar a los socios de la mejor manera posible y en todos aquellos temas que les preocupan e interesan.

En el ámbito de la infraestructura, podemos decir con absoluta certeza que el Gobierno comparte nuestra visión en cuanto a que ésta es una palanca clave para el desarrollo. Transcurrido el período de adaptación de las nuevas autoridades, consolidamos canales permanentes de diálogo y hoy vemos que los proyectos de infraestructura de uso público –tanto con financiamiento fiscal como privado– vuelven a resurgir con fuerza. Prueba de ello es la adecuada ejecución presupuestaria que el Ministerio de Obras Públicas exhibe este año y el reimpulso que ha sufrido la cartera de concesiones.

Destacables también son las mesas de trabajo que se han constituido con las empresas que integran el Consejo Minero y los recientes acercamientos con el Ministerio de Salud a objeto de revisar y mejorar las bases de licitación para futuros llamados a propuesta.

En el área de vivienda, hicimos lo que debíamos hacer en virtud de la búsqueda del bien común que siempre nos ha inspirado: planteamos las dificultades que enfrentaba el proceso de reconstrucción, pero, lejos de quedarnos en la crítica, propusimos

soluciones a estos problemas y hemos tratado de aportar para que los damnificados tengan pronto una casa propia.

Durante este período, además, hubo importantes modificaciones a los programas de vivienda subsidiada, razón por la cual mantuvimos contacto permanente con las autoridades del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, a las que les planteamos distintas propuestas para perfeccionar los reglamentos de los programas regulares de la Política Habitacional. Tanto el DS 01 como el DS 49 recibieron nuestros aportes y su implementación ha sido objeto de un constante monitoreo.

Por otra parte, pusimos en la agenda pública la preocupante falta de suelo urbanizable que afecta a diversas ciudades del país y estamos trabajando en planteamientos concretos que contribuyan a generar eficientes procesos de densificación.

En materia de urbanismo, le señalamos al Presidente de la República la necesidad urgente de que el país cuente con una Política Nacional de Desarrollo Urbano (PNDU). Luego, durante la Semana de la Construcción 2011, le hicimos entrega de nuestra propuesta oficial al respecto y hoy participamos en la Comisión Asesora Presidencial que consensuará una PNDU para entregársela al Mandatario en los próximos meses.

Asimismo, en conjunto con la Universidad Católica, nuestro gremio creó y consolidó el primer indicador de calidad de vida urbana existente en Chile. El ICVU no sólo se ha ido constituyendo en un apoyo para la gestión de los municipios, sino que su metodología ha sido requerida por distintos países de Sudamérica que están analizando su implementación.

De esta forma, la CChC continúa posicionándose como referente en los temas secto-

riales y en temas-país de gran trascendencia. Otros ejemplos son nuestra activa participación en la Comisión de Recursos Hídricos de la CPC –que hará una propuesta formal para mejorar la gestión del agua– y nuestro planteamiento ante las máximas autoridades de que los grandes proyectos de inversión aporten recursos directamente a las comunidades en que se emplazan.

Estamos seguros que una política de este tipo generará un gran impulso para el progreso de las regiones. Y lo mismo esperamos que suceda con el grupo de trabajo que se conformó con la Subsecretaría de Desarrollo Regional para elaborar propuestas que contribuyan a una mejor ejecución del Fondo Nacional de Desarrollo Regional, tema crítico para nuestras delegaciones.

En tanto, la consolidación económica del gremio, gracias a la exitosa apertura en bolsa de nuestra sociedad de inversiones (ILC), es el mejor fundamento para seguir promoviendo la responsabilidad social entre los asociados y la que lleva a cabo el gremio. Al respecto, no sólo agrupamos nuestras entidades sin fines de lucro bajo el concepto de CChC Social, sino que estamos focalizando su labor en los trabajadores del sector e incrementamos significativamente los recursos para proyectos sociales, destacando el programa “Construye Tranquilo”, que cubrirá las necesidades de hospitalización de miles de trabajadores de empresas socias.

Por cierto que existen muchos temas en los que se deberá seguir trabajando. La tarea de contribuir al desarrollo del sector, de sus trabajadores y del país no termina nunca. Nosotros hemos tenido el privilegio de abocarnos a ella durante dos años. Gracias a los socios por esta oportunidad y por permitirnos ser parte de la historia de este gran gremio, del que todos nos sentimos orgullosos.