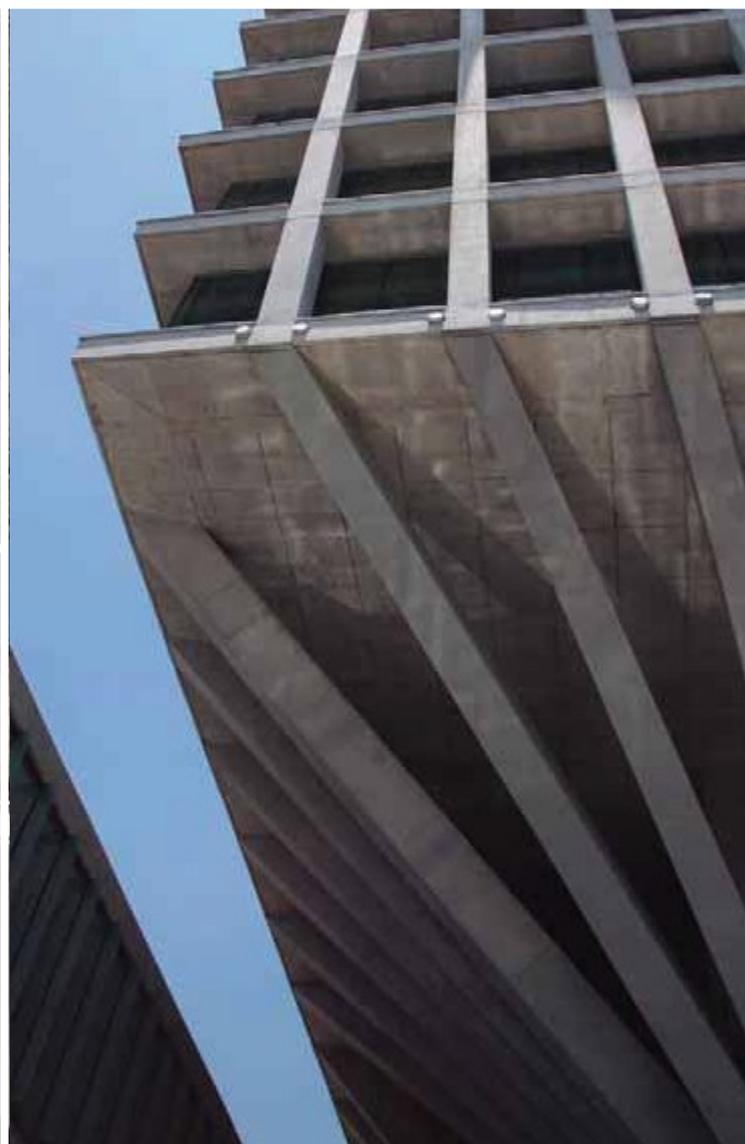


En sus 50 años en Chile: _____

EL HORMIGÓN PREMEZCLADO, LA CLAVE DE LA CONSTRUCCIÓN

EDIFICIOS, PUENTES, PISCINAS, CASAS, DEPARTAMENTOS, SON SÓLO ALGUNAS DE LAS CONSTRUCCIONES QUE HAN COBRADO FORMA GRACIAS AL HORMIGÓN PREMEZCLADO, UN MATERIAL QUE DESDE QUE LLEGÓ A CHILE SE HA TRANSFORMADO EN LA PIEZA CLAVE DEL PAISAJE ARQUITECTÓNICO DEL PAÍS. AQUÍ, SU HISTORIA E IMPLICANCIA EN EL MUNDO DE LA CONSTRUCCIÓN.

Por María Jose Ahumada



En Chile, por nuestra realidad sísmica, existe una cultura arraigada en la gente, que valora lo sólido y duradero. Y en eso, el hormigón lleva por lejos la delantera. Así destaca Guido Sepúlveda, Gerente Área Hormigones de Cementos Bío Bío S.A., los beneficios del hormigón premezclado. Y cómo no, si él mismo trabaja en Cementos Bío Bío S. A., empresa propietaria de Ready Mix, la primera compañía que trabajó con el hormigón premezclado en Chile. Para él, el aporte de este material ha sido de gran significado y destaca que dentro de sus tantos beneficios, la alta resistencia al calor es una característica que incluso logra que una propiedad no sea abatida por el fuego en el corto plazo.

Esta herramienta clave, hoy no sólo forma parte de un porcentaje importante de la infraestructura de nuestro país, sino que tal como lo explica Cristián Herrera, jefe de marketing y comunicaciones del Instituto del Cemento y del Hormigón en Chile (corporación privada sin fines de lucro, creada en 1966 y con el fin de promover nuevos, adecuados, mejores y mayores usos del cemento y del hormigón): “Hoy en Chile, las plantas de hormigón premezclado son la forma de suministro de hormigón más utilizada en proyectos de construcción”. Y que además, les ha permitido a los arquitectos romper reglas y explayar su creatividad en el mundo urbano.

LA HISTORIA DE UNA SIMPLE Y GRAN RECETA

El hormigón nace de la mezcla de cemento, arena o piedras y agua. Tras esta simple receta, sumado a la experiencia de las empresas y la tecnología, se genera uno de los materiales que, tal como lo indican quienes lo trabajan, es la “base de la construcción”. “Yo te diría que todo lo que son puentes, túneles, edificios y grandes construcciones están hechas con hormigón”, dice Guido Sepúlveda, que además cuenta con orgullo cómo la empresa Ready Mix introdujo el hormigón premezclado en 1961. “Antes el proceso de mezclar el cemento con la arena y el agua se tenía que hacer en la misma obra o construcción, pero desde que llegó Ready Mix ese proceso se ahorra y nosotros entregamos la mezcla lista. De ahí el termino hormigón premezclado”, explica.

José Mora es gerente de Negocios de Hormigones Transex Ltda, empresa que desde 30 años está en el mercado y agrega que uno de los beneficios de no tener que confeccionar hormigón de manera tradicional “representa un gran beneficio en cuanto a confiabilidad y garantía de calidad del producto”. Además, agrega: “Si evaluamos la alternativa de elaborar el hormigón en terreno y consideramos todos los costos involucrados como el abastecimiento y manipulación de los áridos, aditivos, cemento, la cantidad de personas y recursos y el proceso mismo, podemos concluir sin equivocarnos que el hormigón premezclado es mucho más económico”.

Y si de historia se trata —Ready Mix prepara un libro con los 50 años del hormigón premezclado— la llegada del hormigón premezclado se puede atribuir a dos hechos. En primer lugar, y más importante, al desarrollo económico e industrial de los ‘60. Pero también al lamentable terremoto de Valdivia, en

mayo de 1960, durante el Gobierno de Jorge Alessandri Rodríguez, que dejó al país en el suelo haciendo necesario construir las bases para un mayor desarrollo económico y social.

Es así que gracias al programa Alianza para el Progreso, creado por el gobierno de Estados Unidos para fomentar la inversión en Latinoamérica, llegó al país IBEC (International Basic Economy Corporation), firma estadounidense ligada a la familia Rockefeller. Una de sus primeras iniciativas fue desarrollar proyectos habitacionales. El primero, Villa El Dorado, ubicado en lo que hoy es la actual comuna de Vitacura. Este conjunto habitacional se convirtió en un proyecto innovador, tanto por su diseño arquitectónico como por el material con el cual había sido construido: hormigón premezclado, lo que le entregaba cualidades como la rapidez en la colocación y una alta capacidad antisísmica, característica tan necesaria en un país como Chile que había sufrido una catástrofe. IBEC importó seis camiones betonera Mack B42 —máquina especial para la mezcla de hormigón— para construir Villa El Dorado y así se dio inicio a la primera actividad que usaba hormigón premezclado en Chile. Entonces, IBEC creó la sociedad Concretos Ready Mix S.A., la cual compró un terreno para instalar su primera planta comercializadora de hormigón premezclado, centro productivo que se mantiene en operación hasta estos días.

Entre las empresas de la época que se transformaron en clientes de Ready Mix y se atrevieron a usar el hormigón premezclado están algunas constructoras como Desco, Delta y Neut Latour, las cuales levantaron varios edificios en el centro de Santiago.

Sin embargo, la construcción tradicional de esa época acostumbraba preparar el hormigón en la misma obra y fue recién a fines de los ‘70 e inicios de los ‘80 que la tradición de



Desde la izquierda camión Mixer descargando en Metro Línea 1 y Torre Entel.

las empresas constructoras comenzó a cambiar. “Porque las empresas constructoras se fijaron en las ventajas que ofrecía la nueva tecnología del hormigón premezclado de Ready Mix, e incursionaron en este mercado”, señala Sepúlveda, quien hoy además de formar parte de la gerencia de Ready Mix, también es miembro de Tecnomix, filiar hormigonera de Cementos Bío Bío S.A. y que también produce hormigón premezclado, pero que a diferencia de Ready Mix, se enfoca en construcciones de gran escala. Tecnomix apunta a nichos más específicos del mercado, como el urbano, que tiene exigencias distintas al mercado de las obras de infraestructura.

Pero no sólo la demanda de hormigón premezclado creció, sino que también la oferta, es así como nacieron otras empresas que comenzaron a ofrecer el material. Una de ellas es Transex. José Mora cuenta que están en el rubro desde hace 30 años: “Nace como una hormigonera para confeccionar los hormigones de la Constructora Transex y comienza a ofrecer sus productos a clientes externos. Hoy atiende a un selecto grupo de empresas constructoras en sus proyectos en la Región Metropolitana, V Región y II Región y muy pronto inaugurará sus operaciones en Copiapó, Rancagua, Talca y Concepción”.

LA TECNOLOGÍA Y EL HORMIGÓN —

Si en el aeropuerto necesitan reparar con urgencia una de sus pistas, pero sólo se cuentan con seis horas para hacer la reparación, el tiempo de fragüe ya no es un problema para la empresa constructora. Porque gracias a los diferentes aditivos que se le pueden agregar al hormigón es posi-

ble acortar el tiempo de endurecimiento del material y más. Y es que gracias a la tecnología es posible generar diferentes tipos de hormigón, que tal como lo señala Sepúlveda “se adaptan a las necesidades de cada cliente”. Desde el Instituto del Cemento y del Hormigón de Chile explican que hace un par de décadas que el desarrollo tecnológico ha potenciado la incorporación de innovadoras tecnologías en construcción de edificación e infraestructura.

Es así que a la fecha es posible encontrar hormigones de distintas tonalidades, hormigones que tienen la capacidad por un lado de soportar temperaturas muy altas y por otras muy bajas, incluso los -180 grados Celsius.

Hoy el material tiene mucha más flexibilidad, durabilidad y resistencia. Cristián Herrera, además agrega que los avances tecnológicos les ha permitido a los arquitectos romper reglas y explayar así su creatividad en el mundo urbano y Mora concuerda con este punto: “El hormigón es un material muy fácil de trabajar, moldeable, arquitectónicamente atractivo, confiable”. Es gracias al hormigón que se pueden construir edificios con formas arqueadas, de embudo o incluso inclinados. “Si no existieran los hormigones desarrollados a la necesidad de cada cliente, los arquitectos difícilmente se hubieran atrevido a diseñar obras con formas rupturistas, que incluso pueden estar en contra de las leyes de la gravedad”, señala Sepúlveda y luego concluye que “el hormigón premezclado ha sido fuente de innovación y factor clave en el aumento de productividad en el sector construcción”.

LOS SISMOS Y EL HORMIGÓN PREMEZCLADO

El hormigón, además de acompañar a los chilenos durante toda su vida, por estar presente en las casas, trabajo y entretenimiento, también cumple un rol fundamental para un país sísmico como Chile. De hecho, gracias a este material muchas edificaciones soportaron los 8,8 grados Richter que afectaron al país el 27 de febrero de 2010. Es por eso que quienes conocen el material aseguran que más allá de tener diferentes cualidades, uno de sus beneficios es que protegerá a los chilenos en caso de que se genere una tragedia.