
Gastón Escala

PRESIDENTE DE LA CChC INAUGURA SEMANA DE LA CONSTRUCCIÓN 2011

EN EL MARCO DEL EVENTO MÁS RELEVANTE PARA EL GREMIO, EL PRESIDENTE DE LA CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN, GASTÓN ESCALA, SE REFIRIÓ A LOS DESAFÍOS Y APORTES QUE TRAE CONSIGO EL 2011.

Por Equipo En Concreto



“Hoy asumimos el desafío de reorganizar nuestras entidades que actúan directamente en apoyo de los trabajadores bajo el concepto ‘Construye RSE’, cuya misión será ayudar a que aumente exponencialmente la acción de las instituciones del gremio que participan en las áreas de educación, salud, vivienda, capacitación, cultura y deporte”, señaló como parte medular de su discurso de bienvenida. “Nuestra motivación es profundizar y proyectar hacia el futuro los servicios de la Red Social destinados a nuestros trabajadores, sobre todo a aquellos más necesitados”, agregó.

Asimismo, Gastón Escala recaló la necesidad de invertir en infraestructura, la temática habitacional y la urgencia de una propuesta para enfrentar problemáticas asociadas al crecimiento urbano.

“Una adecuada infraestructura no sólo permite la integración física del territorio, sino que genera nuevos polos de desarrollo y facilita el acceso a bienes y servicios (...) Invertir en infraestructura nos hace más competitivos, impulsa el crecimiento económico y contribuye a reducir la pobreza.

Respecto de las concesiones, destacó que esa área debiera ser valorada incluso en los momentos en que el país maneja menores recursos. “Puesto que este sistema no es otra cosa que un aliado del Estado, que le permite a éste destinar todos sus esfuerzos a resolver otras áreas críticas que hasta ahora le han impedido a Chile alcanzar el desarrollo (...) Este año debieran ejecutarse importantes proyectos ligados a las áreas de minería y energía, cuya actividad explica buena parte del dinamismo de la construcción. Esperamos que estas iniciativas, tanto de generación como de transmisión, se materialicen en plazos razonables para así res-

ponder a la creciente demanda energética del país”, agregó.

27/F

El presidente de la Cámara hizo, por cierto, alusión al terremoto del 27 de febrero de 2010, evento que obligó a reforzar los esfuerzos realizados hasta ahora.

“El desafío para este 2011 es agilizar al máximo el proceso de reconstrucción, para así acortar los plazos de entrega de subsidios y de ejecución de las obras, de modo que las personas damnificadas puedan tener su vivienda definitiva lo antes posible y no vuelvan a pasar un invierno protegidas sólo por una precaria mediagua (...) Debemos reponer las viviendas destruidas por el terremoto y, en paralelo, construir las 600.000 soluciones habitacionales que se plantearan en el programa de gobierno”, adelantó.

Siempre pensando en los desafíos planteados por el terremoto y posterior tsunami del 27F, se refirió también a otras inquietudes que han salido a la palestra, tales como una oportuna administración de riesgos y un seguro contra catástrofes, entre otras.

“Creemos oportuno avanzar hacia una mejor administración de riesgos, que acote los enormes costos económicos que generalmente conllevan estos eventos naturales (...) Nuestro planteamiento es que las viviendas adquiridas con subsidio, pero sin crédito hipotecario, y los inmuebles públicos, cuenten obligatoriamente con un seguro contra catástrofes financiado por el Estado (...) Se podría establecer un modelo de seguro obligatorio para los inmuebles privados que se encuentren bajo la Ley de Copropiedad Inmobiliaria y para aquellos donde esté presente el concepto de ‘comunidad’, como son las viviendas individuales

que tienen una fachada continua”, expuso.

La última parte del discurso tuvo relación con el cuidado medioambiental, la calidad de vida y participación ciudadana, dando como diagnóstico una crisis en el actual modelo de desarrollo urbano. Cabe destacar que, este año, la temática principal de la Semana de la Construcción es la ciudad.

“Es indispensable que el país cuente con una Política Nacional de Desarrollo Urbano, de la que carecemos desde el año 2000. Este instrumento entrega orientaciones explícitas en materias de ciudad y territorio, que guían el accionar de los organismos públicos y sin las cuales las autoridades suelen aplicar criterios incluso contradictorios en temas como crecimiento de la ciudad, participación ciudadana, protección del patrimonio y localización de actividades molestas, entre otros (...) Además, una Política Nacional de Desarrollo Urbano crea un marco de certidumbre que favorece la convivencia y genera un ambiente propicio para las inversiones”, apuntó

Finalmente, Gastón Escala destacó la labor social del gremio y manifestó total convicción en la tarea de convertir a Chile en un país desarrollado para 2018.

“Para este año hemos aportado 8 millones de dólares para la ejecución de 62 proyectos sociales, los que beneficiarán a más de 135.000 trabajadores y familias de nuestras empresas, así como también a jubilados del sector y a niños y jóvenes de escasos recursos”, explicó. “Una de las entidades de nuestra Red Social, como es la Caja de Compensación Los Andes, ha decidido más que duplicar el porcentaje de excedentes que dedica anualmente a financiar los beneficios adicionales que entrega a sus afiliados”.