



SEMANA DE LA CONSTRUCCIÓN 2011

## LA PRIMERA PIEDRA DE LAS NUEVAS CIUDADES

*La Cámara Chilena de la Construcción cumple sesenta años y, para conmemorarlos, ha decidido plantear la discusión pública del tema del Desarrollo Urbano y la Calidad de Vida para el Desarrollo. Ésta será una de las novedades de la Semana de la Construcción 2011, que se realizará entre el 10 y el 14 de mayo.*

POR **JORGE VELASCO** FOTOS **VIVI PELÁEZ**

**E**ste año, la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) cumple seis décadas. Y como una forma de proyectar toda su trayectoria hacia el futuro, buscará analizar el Desarrollo Urbano y la Calidad de Vida que necesitan las ciudades chilenas para ser más competitivas y alcanzar el desarrollo en 2018. Ése será, justamente, el tema del foro panel en el que participará un grupo de expertos y el gran eje de la Semana de la Construcción 2011, organizado por la CChC entre el 10 y el 14 de mayo, en el Centro de Eventos Espacio Riesco. De esta manera, se buscará analizar y poner

en la agenda pública la discusión acerca de cómo deben ser las ciudades en el futuro.

“El desarrollo va acompañado de la calidad de vida. Las ciudades tienen que ser un aspecto muy importante para un país desarrollado. No basta con el ingreso per cápita. Debemos tener una calidad de vida adecuada para que nuestras familias se puedan desarrollar en forma digna y similar a las de otros países que tenemos como ejemplo. Tiene que haber una política de Estado en que la calidad de vida y el desarrollo urbano estén en la mente de las personas”, dice Víctor Manuel Jarpa, presidente de la Comisión Semana de la Construcción.

En Chile, la población urbana se equiparó con la rural en la década de 1940 y hoy supera el 85 %. Este fenómeno ha generado la masiva construcción de soluciones básicas de vivienda, sin una adecuada implementación de servicios y equipamientos. Junto con ello, el mayor nivel de ingresos de la población está formulando nuevas demandas por casas y departamentos más grandes, mayor movilidad y mejores equipamientos que no han podido ser satisfechas.

De esta manera, en los últimos años se ha ido posicionando entre las personas el concepto de calidad de vida, que la CEPAL

(Comisión Económica para América Latina) define como “ tener buenas condiciones de vida objetivas y un alto grado de bienestar subjetivo, que también incluye la satisfacción colectiva de necesidades a través de políticas sociales en adición a la satisfacción individual de necesidades”.

Es en este contexto que nuestras ciudades tienen un déficit de habitabilidad que debe ser revertido. Santiago, por ejemplo, ocupa el puesto 53 entre 68 ciudades analizadas como centros de negocio y el 83 en una comparación de 200 ciudades en términos de calidad de vida, según un ranking realizado por la consultora Mercer Human Resources Consulting. Pero, en realidad, en nuestro país no existe un mecanismo para analizar y clasificar los diferentes centros urbanos según estos rangos, por lo cual no se sabe con certeza cuál es la evolución real de nuestras urbes. Por eso, dice Jarpa, “queremos mostrar la importancia de esos dos parámetros y ver de qué manera como constructores podemos aportar en ideas para que estos temas se debatan en todas partes, y que se valore cuán importante es la calidad de vida para que podamos llegar al próximo decenio como un país desarrollado”.

La Semana de la Construcción, entonces, pretende ser un punto de partida para que comience un trascendente intercambio de puntos de vista sobre esta materia.

#### CHILECONSTRUYE

Pero ésta no será la única novedad de la Semana de la Construcción para este año. El evento, que convoca a todos los socios del país de la CChC, contará también con la feria “ChileConstruye: Nuevas Soluciones para Nuevas Ciudades” ([www.feriachileconstruye.cl](http://www.feriachileconstruye.cl)), que se llevará a cabo entre el 11 y 14 de mayo en el Centro de Eventos Espacio Riesco y en cuya organización participa, además de la CChC, el Instituto del Cemento y del Hormigón de Chile.

La exposición congregará a unas 200 empresas y más de 300 marcas nacionales y extranjeras, que buscarán fortalecer y po-

tenciar su oferta de soluciones para las ciudades del país, en el contexto de la reconstrucción post terremoto. Habrá compañías de productos y servicios aplicados a nuevas tecnologías en construcción, instalaciones, terminaciones de interior, revestimientos, impermeabilizantes, maquinaria, equipos, ingeniería estructural e inspección técnica, entre otras. Además de los stands, ChileConstruye ofrecerá demostraciones, charlas comerciales y ruedas de negocios.

La feria, explica Víctor Manuel Jarpa, nació producto de una reprogramación de Edifica y Expo Hormigón ICH, con la idea de desacoplarse de las ferias relacionadas con la minería y enfocarse en la reconstrucción. “Pensábamos que iba a ser un poco más pequeña, pero el interés que se ha mostrado por las empresas nos ha llevado a realizar una feria del mismo tamaño que la del año pasado”, comenta.

Edifica y Expo Hormigón han sido fijadas para 2013, con la idea de alternar su realización con Expomin, del sector minero, y no perder relevancia. “Edifica y ExpoHormigón son grandes y entran en el circuito de las ferias de construcción que se programan en el mundo entero. Por las fechas en que nosotros las hacemos, tenemos la primacía del Cono Sur de América. Somos el referente de Latinoamérica en el desarrollo de las ferias en el rubro de la construcción”, dice Jarpa. De esta manera, Edifica y ExpoHormigón se llevarán a cabo los años impares y Expomin lo hará en los pares.

#### UNA AGENDA PENSADA EN LOS SOCIOS

El plan de actividades de la Semana de la Construcción no se centrará sólo en la feria ChileConstruye. Además del foro sobre desarrollo urbano, ciudades competitivas y calidad de vida, habrá actividades deportivas, importantes invitados, reuniones y celebraciones. La semana comenzará el martes 10 de mayo con campeonatos de tenis y de golf para los socios en el Club de Golf las Brisas de Chicureo.

Al día siguiente, en Espacio Riesco se

realizará el Desayuno de la Construcción, al que, como es tradicional, ha sido invitado el Presidente de la República y diversas autoridades. La agenda continuará con la inauguración y el inicio de la feria. Al terminar la jornada, se efectuará la Noche Cultural en el Centro de Eventos Círculo Israelita de Santiago, ubicado en Lo Barnechea, en la cual se presentará un espectáculo especialmente adecuado para conmemorar los 60 años de la CChC. El jueves 12, después del foro panel se hará la Asamblea de Socios y, en la noche, la Cena de la Construcción en Casa Piedra, a la cual se espera la asistencia de unas mil personas, entre socios e invitados.

“Estamos haciendo un esfuerzo importante para concentrar en dos días la materia prima de la semana, de modo que los socios de regiones puedan optimizar la visita que hagan a Santiago”, comentan en la comisión organizadora. Es por ello que las actividades que no requieren de una especial participación de los socios, se dejarán para los últimos dos jornadas. Así, el viernes en la mañana se realizará el encuentro Construcción Universidad, al cual asisten unos mil quinientos estudiantes del área (ingeniería, construcción, arquitectura) de todo el país y que, según explica Jarpa, “ha despertado en el alumnado mucho interés por conocer los temas que la Corporación de Desarrollo Tecnológico de la CChC (CDT) prepara en forma especial para que tengan un día de encuentro con los temas de la construcción”. El sábado en la mañana, en tanto, será el turno de los trabajadores para que, en forma especial, puedan visitar la feria.

Se espera que este año, como en ocasiones anteriores, asistan unas veinte mil personas entre socios, expositores, autoridades y visitantes. En abril se abrirá un centro de llamados para consultas e inscripciones, y se le enviará una invitación especial a cada socio para que participe de la Semana de la Construcción 2011. Más información en [www.semanadelaconstruccion.cl](http://www.semanadelaconstruccion.cl). **EC**