





# AVANSALUD TIENE NUEVA CASA

*EL ESTABLECIMIENTO HOSPITALARIO, QUE DATA DE 1992, ESTRENA UNA NUEVA INFRAESTRUCTURA QUE UNE SU ANTIGUO EDIFICIO CON MODERNAS DEPENDENCIAS. ASÍ, UNA UNIDAD DE PACIENTE CRÍTICO, 11 PABELLONES QUIRÚRGICOS, 95 CAMAS, 64 BOX DE CONSULTA, UN COMPLETO SERVICIO DE IMÁGENES DIGITALES Y UN LABORATORIO CLÍNICO CON TECNOLOGÍA PIONERA EN AMÉRICA LATINA SON LAS NOVEDADES QUE, EN PARTE, YA ESTÁN DISPONIBLES PARA TODOS SUS USUARIOS.*

POR **CAROLINA CARTAGENA** FOTOS **VIVI PELAEZ**



**E**s imposible no levantar la vista al pasar frente a la Clínica Avansalud, ubicada en calle Salvador con Avenida Providencia. La estructura, hecha 99% de hormigón, mezcla la tradicionalidad del barrio con la modernidad de los espejos y vidrios. Claro, porque atrás quedaron los estrechos espacios del antiguo recinto y hoy luce, flamante, los recientemente inaugurados 31.000 metros cuadrados de la nueva cara del establecimiento hospitalario.

El proyecto, diseñado para ser construido en 17 meses, significó una inversión supe-

las más modernas y completas del país.

Gastón May, arquitecto de la obra, está consciente del gran desafío que significa embarcarse en este proyecto, ya que no sólo se trata de unir ambos edificios sino que además debe entregarse una imagen compacta en relación a la morfología volumétrica y a los lenguajes interiores y exteriores. En este caso, el elemento conector es el espacio público, sitio donde clientes, funcionarios y médicos convergen. “La construcción se lee y estructura en dos alas de atención unificadas, mediante el hall de acceso y

conservación histórica, se debió intervenir y conservar su estado original. Esto permitió dar una renovada y contextualizada cara hacia la calle General Bari, eje que también interactúa con el conjunto clínico”, expone el arquitecto.

#### RED SALUD, UN CONCEPTO

Desde un principio, la construcción, remodelación y ampliación de la Clínica Avansalud se enmarcó dentro de un proyecto mayor. De hecho, la millonaria obra es sólo un eslabón de la cadena presidida por la firma Red Salud, de la Cámara Chilena de la Construcción. ¿La idea central? Formar una completa estructura en soluciones de salud. “Nuestro propósito es tener una amplia red que cubra todo el territorio nacional, que resuelva todos los niveles de complejidad y ofrezca soluciones a todos los segmentos socioeconómicos del país”, explica Ricardo Silva, gerente general de Red Salud.

La creación de la Clínica Bicentenario; la construcción de un nuevo establecimiento contiguo a la actual Clínica Tabancura; la incorporación del Centro Médico y Clínica Arauco Salud; la remodelación y ampliación de todos los centros médicos de Megasalud; la incorporación de aproximadamente 15 proyectos clínicos en regiones; y los últimos trabajos de la Clínica Avansalud forman una

*El Centro de Procedimientos Ambulatorios cuenta con dos pabellones móviles y un tercero dedicado a cirugías Lasik, además de varias salas de procedimientos invasivos y un área de hospitalización.*

rior a 40 millones de dólares, de los cuales U\$5 fueron destinados a renovar el equipamiento. Dicha instrumentaria, hasta ahora operativa en un 80%, aumenta la cobertura de atención al triple y amplía la complejidad quirúrgica en las diversas especialidades. Estas mejoras se concretizan en la inauguración del Centro de Procedimientos Ambulatorios y en dos nuevas unidades, UTI y UCI, instalaciones que hacen de la Clínica una de

las salas de espera en los pisos superiores, las que actúan como elemento articulador entre el nuevo edificio y el remodelado”, advierte el profesional.

He aquí el mayor mérito del diseño arquitectónico, adjudicado mediante concurso privado, ya que logra acoplarse al elemento original mientras lo integra como un todo. A su vez, la construcción se muestra respetuosa ante su entorno. “Por ser una zona de

**FICHA TÉCNICA**

**Obra:** Ampliación y remodelación Clínica Avansalud Providencia  
**Mandante:** Clínica Avansalud  
**Arquitectura:** Gastón May B., Fernando Soler, César Valderrama  
**Constructora:** Sigro  
**Calculistas:** Luis Soler P., Juan Erentxun.  
**Inspección Técnica:** DRS  
**Ubicación:** Salvador #100, Providencia  
**Superficie Ampliación:** 21.891  
**Superficie Existente:** 8.664  
**Inversión:** 40 millones de dólares  
**Duración de la obra:** 2 años  
**Fecha de inauguración:** Noviembre de 2010



verdadera cadena en materia de salud que tiene, como fin primero, sostener las necesidades de los chilenos. De esta forma, y con la ayuda de la Mutual de Seguridad de la CChC, la Asociación Chilena de Seguridad y el Grupo Dial, esta necesidad de resolver algunos de los problemas de la población queda, con cada cimiento, un poco más satisfecho.

Puntualmente, la firma Red Salud opera como la empresa dueña de la Clínica Avansalud. Por tanto, su participación es fundamental, siendo ésta la encargada de aportar el capital y definir los lineamientos estratégicos, entre otras labores. Desde esta perspectiva, el desafío no fue fácil. La inversión, que supera los 20 mil millones de pesos, no sólo incluye el terreno, los edificios, el equipamiento y el capital humano, sino que también un tremendo esfuerzo por mantener el funcionamiento del establecimiento hospitalario mientras se realizan los trabajos.

Es decir, durante los dos años de obra no ha habido ni habrá un solo día en el que la Clínica deje de operar. Gastón May, arquitecto del proyecto, cuenta que por razones de demanda se debió aumentar la superficie de atención y servicios, un desafío que responde a un compromiso con los clientes y que tiene relación directa con una sobredemanda, actualmente, 100% cubierta.

A modo de evaluación, Ricardo Silva, gerente de Red Salud, considera el proceso como uno de los más exitosos que ha tenido la Cámara. “Este proyecto tenía todos los merecimientos para hacer una nueva apuesta por un éxito aún mayor y, por ello, se han aportado importantes recursos para ser la base de la proyección de esta clínica”, explica el ejecutivo. “Así como en 2009 y 2010 se hicieron más de 11.000 cirugías, con este proyecto, y en un horizonte de 5 a 10 años, la cantidad de soluciones que alcanzamos ascenderá a más de 20.000 cirugías por año”, agrega Silva. El efecto se magnifica al considerar que el precio medio de las intervenciones quirúrgicas alcanza a menos del millón de pesos. “A ellas puede acceder prácticamente cualquier persona con un trabajo medianamente remunerado y con un sistema de seguro de salud modesto”.

Cabe destacar que dichas cifras se unen a las 200.000 consultas médicas que registra la clínica al año, las que se estima podrán alcanzar las 350.000 hacia 2015.


Para Edith Venturelli, gerente general de Avansalud, el sistema público y privado está completamente integrado en Avansalud. “Los pacientes que se atienden en nuestra clínica son, en su mayoría, del seguro de salud pública, Fonasa. El complejo hospitalario pretende satisfacer las necesidades de salud

de la clase media chilena”.

**CLÁSICO Y MODERNO**

¿Pero en qué consistió realmente esta ampliación/remodelación? El arquitecto del proyecto, Gastón May, aclara que el concepto técnico de esta mega obra consiste en utilizar materiales simples pero bien combinados. Es en eso donde está la gran virtud del espacio interior, el que se vea y perciba como un ambiente limpio, sobrio, transparente y de fácil lectura para la persona que lo vive. También, el profesional aclara que para el exterior se utilizó ACM, para dar una terminación contemporánea y homogénea. “Y el color usado otorga una imagen aséptica, como concepto básico e intrínseco que debe tener un edificio de salud”, explica.

Desde una perspectiva lumínica, y debido al efecto lupa que puede producirse con el cristal, se controlaron los vanos de las fachadas con el fin de privilegiar el confort interior del edificio. De hecho, la confortabilidad del inmueble es uno de sus pilares. Por eso, donde es necesaria una mayor cantidad de luz, como en las salas de espera, se instalaron cristales termo paneles, que permiten una mejor performance térmica y acústica. Además, en la fachada poniente, considerada como la menos favorable, se incorporaron quiebra vistas estéticamente



*La inversión, que supera los 40 millones de dólares, incluye un Laboratorio Clínico pionero en América Latina y un servicio de imágenes 100% digital. A su vez, con el estreno de las unidades UCI y UTI, el servicio de atención médica se amplía a cirugías de alta complejidad en diversas especialidades médicas y quirúrgicas.*

atractivos que disminuyen la incidencia directa de la radiación.

“Se tuvo especial énfasis en la luminosidad del piso zócalo, un piso ciego y subterráneo, con un programa de una densa complejidad. Se planteó como un nivel más amigable y agradable de ocupar”, añade el arquitecto Gastón May. Para esto, se ideó una fórmula de luminosidad natural en recintos de gran ocupación; y en el casino del personal y el laboratorio se construyeron patios en desnivel, que mejoran la calidad del espacio por su relación directa con el aire libre.

Cual mosaico, el diseño arquitectónico se compone de un sinnúmero de detalles. Un ejemplo de aquello es la ubicación de los equipos necesarios para el funcionamiento del establecimiento hospitalario. Estos se derivan a la sala emplazada en la parte superior del edificio. Esta verdadera central mecánica contiene generadores, instrumentos de climatización y controles de temperaturas sanitarias, entre otros. El arquitecto hace hincapié en esta propuesta que resulta algo audaz. “Estructuralmente, permitió liberar espacios en los subterráneos, aprovechándolos como estacionamientos, bodegas y recintos anexos, ubicados estratégicamente para contribuir al buen funcionamiento interno de la Clínica”, explica.

Más de 18 años han pasado desde que se construyeron las primeras dependencias de Avansalud Providencia y para celebrar dicha mayoría de edad se decidió ampliar y remodelar la clínica. La construcción tuvo que lidiar con complejidades propias de una gran obra: sin ir más lejos, el 2010 trajo consigo un terremoto que destruyó parte del equipamiento hospitalario. Tras dos años de faena, el pasado noviembre se inauguraron 80% las instalaciones que, en palabras del Gerente de Red Salud, Ricardo Silva, “producen salud de calidad a precios alcanzables”. **EC**