





MAIPÚ Y SU TREN SUBTERRÁNEO

MAIPÚ SE PREPARA PARA DARLE LA BIENVENIDA A SIETE NUEVAS ESTACIONES DE METRO. LA OBRA, QUE EXTIENDE EL TRAMO DESDE ESTACIÓN PUDAHUEL HASTA PLAZA DE MAIPÚ, CONTEMPLA LA INAUGURACIÓN DE 8,6 KILÓMETROS QUE SE ENTREGARÁN EN DICIEMBRE DE ESTE AÑO. ASÍ, LA EMPRESA METRO COMPLETA 100 KMS. DE TREN, 108 ESTACIONES Y 1000 CARROS EN LA REGIÓN METROPOLITANA.

POR **CAROLINA CARTAGENA**



Desde 1975 que los vecinos del sector sur poniente de Santiago tuvieron que conformarse con estación Las Rejas como última parada de su recorrido subterráneo. 22 años más tarde, la construcción de la L5 ni auguraba la llegada de Metro a Maipú, pero en 2007 todo cambió. Una docena de nuevas estaciones encabezaron la lista de pendientes: Gruta de Lourdes, Blanqueado, Lo Prado, San Pablo, Pudahuel, Barrancas, Laguna Sur, Las Parcelas, Monte Tabor, Del Sol, Santiago Bueras y Plaza de Maipú serían las paradas encargadas de llevar a casa a más de 500 mil maipucinos.

El monto de la inversión asciende a 628 millones de dólares, donde un tercio de dichos fondos proviene de la Empresa Metro, mientras que los dos restantes corresponden a aportes estatales. Cabe mencionar que Metro de Santiago es una de las pocas organizaciones que, además de autofinanciarse, contribuye a costear sus ampliaciones.

EL SEGUNDO TRAMO

La extensión ha sido entregada en dos tramos. El primero se encuentra operativo desde enero de 2010, y contempla las estaciones Gruta de Lourdes, Blanqueado, Lo Prado, San Pablo, Pudahuel; mientras que las estaciones Barrancas, Laguna Sur, Las Parcelas, Monte Tabor, Del Sol, Santiago Bueras y Plaza de Maipú debieran estar listas en diciembre del mismo año.

Su inauguración se ha transformado en todo un tema comunal, uno que culmina con la labor de tres administraciones gubernamentales y que beneficia, al menos, a 359.000 personas. “Esta obra tiene mucha historia. La conseguimos con el Presidente Lagos, comenzamos a construirla con la Presidenta Bachelet y la vamos a inaugurar con el Presidente Piñera. Siento una tremenda emoción, porque estamos en el paso final. Está hecho el túnel, habilitadas las estaciones y ya se hizo el primer viaje de prueba. Sólo nos falta la inauguración”, cuenta emocionado el alcalde de la comuna, Alberto Undurraga.

EIFFEL
CONSTRUCCIONES METALICAS LTDA.

Av. La Divisa N° 0397, San Bernardo Santiago
Fonos: (56-2) 8542166 - Fax (56-2) 8542154
e-mail: eiffel@eiffel.cl

VANGHAR

Mobiliario Urbano en Hormigón Arquitectónico

Asesoría Técnica y Proyectos Especiales

Tel. (56-2) 852 6333 / vanghar@vanghar.cl · www.vanghar.cl

Aunque la extensión Maipú corresponde a la Línea 5, la L1 se ve igualmente favorecida debido a un descenso en el flujo de pasajeros, que en hora punta alcanza los seis mil usuarios. El segundo tramo de la extensión Maipú de la Línea 5, de 8,6 kilómetros, comienza en estación Pudahuel, sigue por avenida Teniente Cruz hasta Barrancas y atraviesa la Ruta 68 hasta llegar a Laguna Sur, justo en el cruce de estas dos arterias.

Ahí, el tren subterráneo sale a la superficie y se extiende sobre Avenida Pajaritos para detenerse sólo en Las Parcelas (Paradero 9) y Monte Tabor (Paradero 12). A mitad de camino, la línea traspasa Avenida Américo Vespucio para encontrarse con estación Del Sol, que desemboca en Santiago Bueras, para finalmente llegar a Plaza Maipú, centro neurálgico de la comuna. Las siete nuevas estaciones tienen un avance del 95%, e incluso algunas ya están listas, lo que significa que este verano el viaducto podría estar 100% operativo. "Esa es una zona que progresivamente ha



BASF Construction Chemicals Ltda.
 tiene una solución para cada desafío
 en la industria de la construcción

BASF
 The Chemical Company

MEYCO
 Expanding Horizons Underground

www.latinamerica.basf-cc.com

Río Palena 9665, ENEA, Pudahuel
 Fono: 56-2-7994300
 Fax: 56 - 2 7994320



ido concentrando más población. Desde esta perspectiva, esta extensión es una excelente alternativa pues se estima que aportará unos 80 millones de viajes al año y 300 mil viajes al día. Gracias a ella, los habitantes de Maipú

del Metro significa también la tala de los característicos árboles de la Avenida Pajaritos. Dicho conflicto fue acogido por arquitectos y diseñadores, quienes plantearon la solución de reponer las áreas afectadas por las obras.

TE LLEVO BAJO LA PIEL

Si bien la función de Metro es convertirse en el eje del transporte santiaguino, la empresa incluye prestaciones tales como bibliotecas y plazas de esparcimiento. Estos servicios pretenden hacer más llevadera una experiencia que, en promedio por persona, se repite diez veces a la semana. "Metro de Santiago es un lugar de encuentro, donde nuestros clientes hallan una variada gama de servicios, como alternativas comerciales, guarderías para bicicletas, accesos habilitados para personas con movilidad reducida y cajeros automáticos, entre otros", asegura el presidente de Metro, Raphael Bergoeing.

Por eso, se ha decidido generar amplios espacios, como "La Plaza para un Millón de Ciudadanos", explanada de 2.600 metros cuadrados que suma a sus graderías los 4.000 metros cuadrados de la estación de la Plaza, y cuya infraestructura incluye cuatro ascensores y un Bibliometro. Otra particularidad de esta estación es su profundidad. Los 22,7 metros bajo tierra que la separan de la superficie la hacen ser la más profunda de todo el país: una de las buenas

Una de las particularidades de la estación Plaza de Maipú es la profundidad de su excavación; los 22,7 metros que la separan de la superficie la hacen ser la más profunda de Chile. Además, la estación da vida a "La Plaza para un Millón de Ciudadanos", una explanada de 2,600 metros cuadrados.

podrán llegar desde la plaza de su comuna hasta la Plaza de Armas en sólo 26 minutos", cuenta Raphael Bergoeing, presidente de la empresa Metro.

Como con toda mega estructura, la construcción del Metro de Maipú no ha estado exenta de modificaciones. El hecho de que el tren salga a la superficie ha despertado molestias por parte de las comunidades vecinas, que han comparado este trazado con la extensión subterránea de la Línea 1 hasta Los Dominicos. En el caso de Maipú, la edificación

De esta manera, los jardines removidos van a ser replantados con el fin de devolverle a los maipucinos su añorada arboleda. Además, se suman plazas verdes aledañas al viaducto y los pilares de la estructura han de ser cubiertos por enredaderas, para impedir la instalación de publicidad y hacer más amigable el espacio con su entorno. A su vez, el proyecto de paisajismo incluye la pavimentación de una ciclovia y la instalación de nuevas pasarelas, con altos estándares de seguridad.

Un gran saludo a todos nuestros clientes

COZ

INGENIERIA • CONSULTORIA • INSPECCION TECNICA DE OBRAS

www.coz.cl

FICHA TÉCNICA**Obra:** Extensión Maipú Metro Santiago**Mandante:** Metro S.A.**Socios:** Estado de Chile**Arquitectura y diseño:** Consorcio Zañartu-Promina-Martínez y Cuevas, Consorcio Ara-Ingendesa y Burmeister Arquitectos Consultores S.A.**Constructora:** CIL, Besalco-Dragados, Compac-Tecsa**Inversión Extensión:** US\$628 millones**Superficie construida:** (sólo estaciones, no incluye túneles ni viaducto): 31.728 m².**Duración de la obra:** 5 años**Fecha de Inauguración:** Enero de 2011

sorpresas fue la elevada permeabilidad de los suelos maipucinos, mucho más blandos de lo que se esperaba, lo que facilitó la labor de excavación.

Además, y a pesar del estrecho diseño inicial, los accesos a Monte Tabor, Las Parcelas y Laguna Sur están ubicados en un edificio anexo, conectados a la estación a través de una pasarela. La modificación privilegia el ancho de los andenes, de 3,5 metros, semejándose al Metro de Valparaíso, Merval. Al igual que en Plaza de Maipú, estas paradas cuentan con escaleras mecánicas y boleterías.

“Estas estaciones estarán cubiertas con un techo en tensoestructuras de color blanco, formas geométricas de gran atractivo, fabricadas con membranas de PVC

reforzadas con fibra de vidrio. Son soluciones de gran actualidad en el mundo por su versatilidad, fácil mantención y resistencia a las condiciones atmosféricas. Además favorecen la luz natural, tienen características de aislamiento acústico y una gran resistencia a los rayos UV”, adelanta el presidente de Metro.

La llegada del tren subterráneo contempla la mejoría de la calidad de vida de los vecinos. “El Metro representa un importante avance para la comuna y una gran oportunidad de desarrollo. Hemos visto crecientemente un interés del sector privado, del comercio y de la educación, por invertir en el eje de las estaciones del Metro y comienzan a abrirse puertas para proyectos que teníamos en carpeta. Metro implica conectividad, mejor calidad de vida, mejor sistema de transporte, acortamiento de los tiempos de desplazamiento, y una oportunidad para todo el entorno de su red en Maipú”, admite Alberto Undurraga, alcalde de la comuna.

A su vez, la tasación de las viviendas del sector ha aumentado en un 25%, fenómeno que se repite en la mayoría de localidades donde llega Metro. Otro de los atractivos de este magno proyecto son los Dioramas, técnica mixta de pintura, tallado policromado y maqueta, que dará vida a una escena del pasado en algunas de las estaciones de la extensión. Un ejemplo de aquello es “Memoria Visual de una Nación”, mural del artista Mario Toral, ubicado en la estación Universidad de Chile, y los trabajos pictóricos de Guillermo Lorca y Samy Benmayor en estación Baquedano.

MAIPÚ CRECE

La llegada de Metro a la comuna de 525 mil habitantes, es sólo la guinda de una torta de proyectos que incluye un boulevard, estacionamientos subterráneos, un edificio de servicios públicos y el mirador del Templo Votivo. La iniciativa de emplazar el Metro en esta comuna no fue azarosa. El desarrollo económico de la zona ha significado que el flujo humano aumente considerablemente, lo que ha favorecido la instalación de centros educacionales como Duoc-UC, Universidad de las Américas y Universidad Del Mar.

“El centro de Maipú será el segundo más relevante de la Región Metropolitana. Después de Ahumada con Alameda, la esquina de Avenida 5 de Abril con Pajaritos será la más importante de Santiago”, asegura el alcalde. Menos confluente, pero igual de relevante es el cruce de Américo Vespucio con la arteria principal. Aquí los vecinos acuden al comercio outlet, ubicado justo entre las estaciones Monte Tabor y Del Sol. **EC**

