

MARIO SEGUEL SANTANA,
PRESIDENTE DE LA DELEGACIÓN
CONCEPCIÓN DE LA CCHC:

“EL DESAFÍO QUE AHORA TIENE LA DELEGACIÓN ES CENTRAL Y PROTAGÓNICO”



¿Cómo evalúa los acontecimientos que rodearon la renuncia del anterior presidente de la Delegación? ¿En qué circunstancias se oficializó su nombramiento como nuevo presidente?

La Delegación de Concepción ha tenido que vivir una situación de catástrofe extrema originada por el terremoto y el maremoto que afectó a la Región del Bío Bío en la madrugada del sábado 27 de febrero pasado.

Como una medida para reforzar la presencia de la Cámara Chilena de la Construcción en este escenario actual y en el futuro proceso de reconstrucción del país, al interior del gremio se desarrolló un importante debate para captar el tipo de liderazgo que esta etapa requería.

Quienes hoy día conformamos la Mesa Directiva llevamos largos años participando activamente en la institución y estamos comprometidos con los valores y principios del gremio. Guillermo Porter, primer vicepresidente y René Rivera, segundo vicepresidente, son fiel reflejo del espíritu Cámara, además poseen una vasta y reconocida experiencia profesional y gremial. Por lo mismo, entre los socios existe plena convicción de que esta Mesa Directiva estará a la altura de los grandes desafíos que enfrenta esta zona y que velará por el buen nombre de nuestra institución y de los empresarios del sector. Respecto de los ex presidentes de la Delegación, Juan Ignacio Ortigosa y

Rodrigo Valenzuela, ambos pusieron sus cargos a disposición. El Consejo Regional ha valorado extraordinariamente este gesto.

Como Mesa Directiva sabemos que el proceso que viene es un gran desafío y estamos dispuestos a asumir esta tarea por el bien de nuestro gremio y de la región que soñamos.

¿Cómo puede aportar la Delegación a los actuales requerimientos de la zona?

El desafío que tiene la Delegación ahora es central y protagónico, pues el proceso de reconstrucción de la región, especialmente del Gran Concepción y de las zonas costeras más afectadas, estará radicado en nuestro sector.

Las autoridades y la comunidad en general pueden confiar en nuestro trabajo, nuestra experiencia y conocimiento. Estamos seguros de que seremos un gran aporte para las grandes tareas que se nos avecinan en infraestructura, conectividad vial y vivienda. Como Cámara expresamos nuestro compromiso de colaboración con las autoridades sectoriales y municipales en la reconstrucción de las zonas afectadas, a fin de lograr un mejoramiento de lo existente.

Creemos que es urgente que colaboremos en el análisis de los efectos de este terremoto, de nuestras falencias y fortalezas y acordar un plan de reconstrucción desde las necesidades de nuestra región, retomando el impulso público - privado que ha

caracterizado a nuestra zona. No podemos esperar que las soluciones lleguen solas, debemos generar propuestas colectivas. Por ello, como Mesa Directiva queremos trabajar más allá de la contingencia que ha afectado a la industria inmobiliaria, nuestro propósito es liderar una alianza público-privada que trabaje en un plan de reconstrucción a largo plazo.

¿Cuál ha sido la reacción de los socios después de la tragedia?

Una vez ocurrido el terremoto, la Cámara Chilena de la Construcción hizo un llamado a sus empresas socias para que se acercaran a sus clientes de manera de buscar en forma conjunta una solución a sus problemas. La gran mayoría ha acogido este llamado y actualmente se encuentra trabajando para establecer los mecanismos más adecuados para apoyar a sus clientes.

Esta situación pone de manifiesto que nuestros socios han entendido que la relación de confianza entre cliente y empresa es lo que sustenta y consolida a la industria inmobiliaria.

¿Cómo evalúa la Delegación la respuesta de las viviendas y estructuras en general después del terremoto?

Nuestra evaluación es que en general la construcción en nuestra región resistió muy bien el terremoto considerando su magnitud de 8.8 en la escala de Richter, lo que le ubica

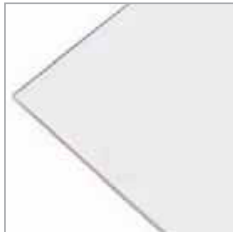
SABIC
Polymershapes



Polycarbonato
Alveolar Lexan
Thermoclear &
Lexan Crystalite



Polycarbonato
compatible con
techos metálicos



Polycarbonato
Monolitico
Lexan XL-10 &
Lexan Margard



Melicbond
Aluminio Compuesto
Revestimiento de
muros



Luz Solar
transferida a
través de tubería



SABIC
Polymershapes

Román Spech 3205
Quinta Normal Santiago
Fono: (56-2) 681 1171
Fax: (56-2) 681 7721

www.cpchile.com
www.sabicpolymershapes.cl



Reparación y Refuerzo Estructural en estructuras de Hormigón Armado consecuencia de Terremoto con Fibras de Carbono, Vidrio y Aramida. Diseño, Ingeniería y Ejecución obras.



Representantes de la empresa norteamericana Fyfe Co LLC. TYFO SYSTEMS, líderes en el mundo en la aplicación de materiales compuestos como fibras de carbono y de vidrio combinados con resinas epóxicas, para el refuerzo y/o reparación no destructiva de estructuras.



Manquehue Sur 520 of 216 Las Condes- Santiago-Chile // Fono/Fax (56-2) 2453118 // info@tecnoav.cl



EN EL AÑO DEL BICENTENARIO LO ESPERAMOS EN LA SEMANA DE LA CONSTRUCCION

11 - 15 MAYO / 2010

- Campeonato de Golf Copa Comité de Industriales
- Asamblea General de Socios CChC
- Seminario Innovación y Desastres Naturales
- Seminario Innovación Competitiva
- Seminario Innovación Financiera
- Desayuno Anual de Empresarios de la Construcción de América
- Ferias Edifica - Expo Hormigón ICH 2010
- Charlas y Demostraciones Técnicas
- Cena y Fiesta de la Construcción de América
- 5to. Encuentro Construcción Universidad
- Concierto de Conmemoración Bicentenario de Chile
FIIC - 50 años Construyendo América



www.semanadelaconstruccion.cl
Información e Inscripción: (02) 7146111 / cchc@publimail.com



Auspician



como el quinto sismo más destructivo a nivel mundial. Pero también puso en evidencia casos que requieren un detallado estudio para generar lecciones.

Las causas de los daños que sufrieron algunos edificios deben ser investigadas por especialistas, quienes determinarán las responsabilidades que correspondan para cada caso, a la vez que aportarán valiosos antecedentes para seguir mejorando la calidad de la construcción. Debemos señalar, en todo caso, que en el Gran Concepción existen alrededor de 960 edificios de altura y sólo uno de ellos colapsó por causas que actualmente se investigan. Incluso, en este caso -que lamentamos profundamente- el edificio mantuvo su integridad luego de colapsar, lo que permitió que casi un centenar de personas sobrevivieran al derrumbe. Por ello queremos ser enfáticos en señalar que la calidad de la construcción de nuestro país y el estricto cumplimiento de la ley y las normas vigentes del sector, permitieron que se salvaran muchas vidas, pues de otro modo hoy estaríamos observando un panorama mucho más desolador.

A pesar de esta realidad, como Cámara

estamos abiertos a analizar todos los aspectos constructivos que sean necesarios. Sin embargo, es fundamental que este proceso sea realizado con la mayor responsabilidad, rigurosidad y participación técnica, ya que de esto depende lo vigoroso del sector y el acceso que hoy los chilenos tienen a construcciones de calidad. Hoy, más que nunca, como gremio queremos renovar nuestro compromiso de construir en forma más segura y con mejor calidad.

Una vez ocurrido el terremoto, ¿en qué proyectos y trabajos concretos ha estado vinculada la Delegación en la reconstrucción de la región?

A las pocas horas de ocurrido el terremoto nos contactamos con las autoridades locales para comprometer nuestro apoyo y contribuir a enfrentar la catástrofe.

Nuestra primera ayuda estuvo enfocada a facilitar maquinaria pesada de las empresas constructoras socias de la CChC para la remoción de escombros en Caleta Tumbes, Concepción y en gran parte de la zona costera de Talcahuano. Llevamos cerca de 4 semanas en estas faenas y las seguiremos desarrollando hasta que sea necesario.

La segunda ayuda se materializó a través de

las entidades de la Red Social y consistió en el desarrollo de operativos sociales en las zonas de Dichato y Caleta Tumbes. En total, cerca de 150 familias fueron beneficiadas con asistencia médica y psicológica, asesoramiento para la obtención de nuevas viviendas y actividades deportivas y recreacionales para los niños. Luego se realizaron catastros respecto de las viviendas terminadas y disponibles para venta, como también la disponibilidad de terrenos para la construcción de viviendas, antecedentes que se recopilaron con las empresas socias y que también se han puesto a disposición de las autoridades locales.

Se está elaborando un documento que contiene las medidas para la recuperación y reconstrucción de nuestra región, el que en los próximos días será entregado a las nuevas autoridades, ya que se están haciendo las coordinaciones para llevar a cabo este plan.

Las necesidades en la región son muchas y cada día aparecen nuevas. La CChC debe liderar en propuestas innovadoras en el proceso de reconstrucción que sepa sacar enseñanzas de las consecuencias de esta catástrofe. La alianza público-privada será fundamental para este propósito. **EC**

RESPONDEMOS EN LAS OBRAS
RESPONDIMOS CON CHILE

CLC maderas del mundo

LIPULLI Chile

gazel

LucasDiesel

CLC
chilean lumber company
maderas del mundo

NOS SUMAMOS A LOS ENTUSIASTAS DEL DAKAR Y FUIMOS EN AYUDA DE LA COMUNIDAD DE PERALILLO.

TERMINACIONES FINAS EN MADERAS

WWW.CLCSA.CL