

ALZA DEL ACERO:

Amenaza a la industria de la CONSTRUCCIÓN

En cualquier proyecto de construcción, el acero representa un porcentaje significativo de los costos de la obra. Por eso, diversos actores del sector miran con preocupación los nuevos precios del metal, que se ha duplicado en menos de dos años. A todas luces, una situación tensa, en la que contratistas y constructores deberán buscar soluciones rápidas y mantener los nervios de acero.

POR DIEGO VALDERRAMA

El aumento del precio del acero durante el último años se estima alrededor de un 85%, tendencia que todos los analistas consideran que se mantendrá por un tiempo prolongado.

Los mayores perjudicados serán los grandes proyectos de infraestructura, que utilizan acero de manera intensiva, lo que incluye tanto la infraestructura pública como privada, relacionada, por ejemplo, con proyectos mineros, energéticos y de retail. En el caso del sector inmobiliario, los más perjudicados serán los proyectos de construcción de edificios, ya que un edificio utiliza, en promedio, 33 kilos de fierro por metro cuadrado. Por lo tanto, la incidencia del acero en el costo de ese metro cuadrado prácticamente se ha duplicado en menos de un año.

De ahí la preocupación del gremio, que ya ha tomado algunas medidas, como solicitar a los grandes mandantes que en los contratos exista un margen de flexibilidad para incluir este tipo de variaciones del mercado.

Luis Nario, presidente de la Cámara Chilena de la Construcción, explica que legalmente las constructoras tienen la posibilidad de retirarse de un proyecto si las condiciones

para realizarlo han cambiado tanto que no es viable su ejecución. También reconoce que un escenario así, donde las empresas se vayan a pérdida y se detenga el ritmo de crecimiento del país, no es bueno para nadie. De ahí que se haya reunido con el ministro de Obras Públicas, Sergio Bitar, para solicitar que los contratos incluyan las variaciones del mercado.

Sin embargo, la respuesta del Ministerio de Obras Públicas fue que no existe presupuesto para absorber la abrupta alza. “El presupuesto 2008 ya está asignado. Y éste no es ilimitado, pero no niego que en 2009 haya cambios”, señala el ministro. Pero un aumento en el presupuesto del próximo año no es una solución al problema de hoy, como tampoco los proyectos de inversión de las siderúrgicas nacionales, que aumentarán su productividad de aquí a seis meses.

Si a eso se suma el conflicto con los transportistas, que tuvo varias construcciones detenidas por falta de materiales, sería comprensible que algunas empresas hayan empezado a almacenar grandes cantidades de la aleación, para anticiparse a nuevas alzas, o al posible desabastecimiento.

Tanto para los analistas del Instituto Chileno del Acero (ICHA), como para los productores del metal, la disponibilidad del material

no está en riesgo. “No hay un desajuste entre oferta y demanda. Los constructores podrían importar si les falta. Los precios fuera de Chile están igual”, explica Juan Carlos Gutiérrez, encargado de marketing de ICHA.

Además, en el último informe de la Compañía de Acero del Pacífico (CAP), la producción mundial de acero se elevó en 6,3% en los primeros cuatro meses de este año. Según el documento, este crecimiento sería de largo plazo, proyectando para 2010 una cifra en torno a los 1.565 millones de toneladas, la que se alcanzaría, principalmente, gracias al aporte de China, uno de los mayores productores siderúrgicos del mundo, y que aumentará en un 12,3% su actividad productiva.

LAS RAZONES DEL ALZA

La vertiginosa crecida del precio del acero se explica de dos formas. Por una parte, está el mayor dinamismo de países emergentes como India y China, que están importando (o en el caso de China, reteniendo) cada vez mayores cantidades del metal.

La segunda razón estaría en el costo de producción del acero, el que se ha visto afectado por el alza en sus materias primas. Por ejemplo, Baosteel, la mayor siderúrgica china, recientemente informó que pagará un 96,5% más por la importación de hierro

en el curso 2008-2009. Además, también se están registrando alzas en el carbón coque, otra de las materias primas para la elaboración de acero, y evidentemente, estos mayores costos de producción están siendo traspasados a los compradores, donde la industria de la construcción, junto con la automotriz, parecen ser los principales afectados.

En Chile se teme que este escenario provoque un freno al todavía dinámico crecimiento del sector construcción. “Se podría poner en duda comenzar proyectos que están en carpeta”, sentencia Luis Nario, quien también explica que los más complicados con la situación son aquellas empresas que firmaron acuerdos cuando el precio se mantenía estable, las que ahora deben renegociar con los mandantes para tratar de enfrentar el problema de manera conjunta.

PRODUCTOS ALTERNATIVOS

Hace dos años, investigadores de la Universidad Técnica de Darmstadt (Alemania) y de la Academia de Ciencias de Pekín (China) descubrieron una aleación de cobre dos



veces más dura que el acero y lograda a temperatura ambiente. Se trata de una mezcla de cobre, aluminio y zirconio, la que además de mantener la ductilidad del metal rojo, retiene la resistencia a la corrosión y la fatiga, lo que lo hace un producto potencialmente

competitivo en un área donde actualmente el acero mantiene el monopolio. Hoy se trabaja en estudiar su viabilidad económica a gran escala, pero de mantenerse la situación internacional, bien podría ser una promissoria alternativa a largo plazo. **EC**