

La Entrevista del Mes

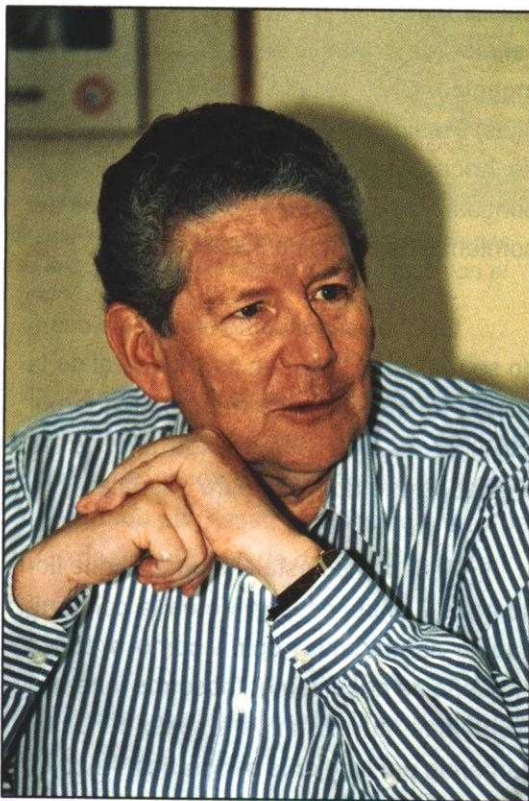
**Jorge Matus de la Maza,
Presidente de la Delegación Regional:**

ARICA NECESITA UNA ATENCION PREFERENCIAL

Sobre la situación puntual de la ciudad, con la promulgación de la Ley Arica, los problemas de ciudad limítrofe y el papel que ha desempeñado la Delegación Regional en su trabajo con las autoridades regionales y nacionales, nos conversó Jorge Matus, como anfitrión de la ciudad sede de lo que fue la Reunión N° 126 del Consejo Nacional.

Pasados los primeros ecos de lo que fue la última Reunión del Consejo Nacional efectuada en Arica, aún quedan en la retina las imágenes de lo que se vivió en esos ajetreados días de mediados de noviembre, cuando la Cámara se trasladó, en cuerpo y alma, hasta la ciudad de la eterna primavera, para discutir frente al mar los temas que de un tiempo a esta parte se han convertido en uno de los tópicos principales del sector privado: Privatización de Empresas Sanitarias, Puertos, Concesiones, desarrollo de las regiones, y algunos otros de interés más específico.

Y pese a que tanto los expositores como los personeros de gobierno asistentes al Consejo Nacional, concordaron que la puesta en marcha de estos proyectos es una necesidad urgente para iniciar el proceso de la



"Somos un apéndice para Chile", nos señaló en parte de su entrevista Jorge Matus, al hacer referencia al sentir de los ariqueños frente al resto del país.

llamada Modernización del Estado, el problema, como siempre, recayó en los plazos y en la forma de llevarlos a cabo.

En lo que hubo consenso fue en el hecho de que, indudablemente, Arica debe convertirse en la puerta de acceso del intercambio comercial entre el Cono Sur y la Cuenca del Pacífico y en el puente estratégico entre el sudeste Asiático y el Atlántico. Lo señaló el Presidente Nacional de la Cámara de la Construcción en su discurso de clausura, el Ministro Lagos en su intervención en la ceremonia inaugural, y el Ministro Villarzú, en su charla sobre los Proyectos Modernizadores del Estado.

"Pelemos la posibilidad de hacer este Consejo Nacional en Arica porque queremos insertarla en la realidad nacional", señaló Jorge Matus de la Maza (59 años, Ingeniero Civil de la U. Católica, casado, 3 hijos) Presidente de la Delegación Regional de Arica desde enero de 1994, quien nos concediera esta entrevista un día antes del comienzo del Consejo Nacional.

Le tocó asumir como presidente cuando se realizó el segundo paro general de la ciudad en 1994, el que fue promovido por los privados. "La Cámara fue una de las entidades que apoyó el paro", señala.

Al hablar de esta ciudad, a la que llegó hace 7 años, escapando de la contaminación santiaguina, opina como si fuese ariqueño de nacimiento: "nosotros tenemos problemas muy distintos al resto de Chile, partiendo por la lejanía geográfica, Arica es la ciudad más al norte de la zona productora que tiene Chile, entre Santiago y la Séptima Región y todos los insumos para la

construcción se traen de Santiago". "Además, por ser ciudad limítrofe existen muchas regulaciones que entran el comercio", explica.

Añade más adelante que la incorporación de Chile al Mercosur debe significar un beneficio para nuestro país, siempre y cuando se llegue a un acuerdo con Bolivia para desregular las trabas comerciales que existen. "Ahora tenemos un camino pavimentado a La Paz que demoró 36 años en construirse, y Brasil quiere un camino que vaya desde el Mato Grosso hasta Arica, ya que nuestro puerto está mucho más cerca que el puerto de Santos".

"El problema de Arica es su economía general; nosotros como Delegación Regional tenemos que preocuparnos de los problemas que aquejan a la ciudad, gastando parte de nuestros esfuerzos en mejorarla", señala el entrevistado.

Así también lo aseveró en su discurso de bienvenida, recalando que cuando una zona tiene problemas de desarrollo, los dirigentes gremiales se dedican con todo su esfuerzo al desarrollo de la economía general de la provincia, e indirectamente de allí se desprenderá una mayor actividad para el sector de la construcción. "El camino que hemos recorrido ha sido difícil y ajeno a toda nuestra experiencia anterior, y muchas veces hemos debido adoptar actitudes y críticas que nos han enfrentado con las autoridades".

A juicio de Jorge Matus la Delegación Regional de la Cámara se encuentra bien posicionada en la ciudad. "La promulgación de la Ley Arica ha beneficiado a nuestro sector, que muestra tasas de crecimiento en

alza, pero ello no nos deja satisfechos", agrega el entrevistado, señalando que existen otros sectores de la economía, como la minería y la agricultura, que han sido discriminados de la Ley Arica y por los que trabajarán arduamente para revertir esta situación.

"En la actualidad —sostiene el Presidente de la Delegación Regional— la inversión en el sector inmobiliario asciende a más de 10 mil millones de pesos. Se acaba de iniciar la construcción de la nueva cárcel de Arica con un presupuesto de 7 mil millones



"El gobierno central tiene que tomar una decisión respecto a nuestras relaciones con Bolivia", señaló al recordar que Chile no tiene relaciones diplomáticas con el vecino país.

"La promulgación de la Ley Arica ha ayudado fundamentalmente al sector construcción, ya que concede un 20% de crédito en inversión a los negocios inmobiliarios", señala Matus explicando que con el desarrollo del proyecto Puerto Chinchorro y el inicio de la tramitación de la ley, comenzó en 1995 una interesante reactivación del sector construcción en la ciudad, que ha significado un crecimiento cercano al 100% en los niveles de actividad.

de pesos, los controles fronterizos de Chacalluta, Tambo Quemado con 3 mil millones y la planta de tratamiento de aguas proyectado por Essat, con una inversión de más de 25 millones de dólares", explica.

Las tareas pendientes: falta una política de Estado

Al término de sus palabras en el discurso de bienvenida, Jorge Matus se refirió

a las tareas pendientes que quedan para con la ciudad, señalando que como sector privado les compete la búsqueda de algunas soluciones que estarían a su alcance, pero que la gran tarea es del sector público.

"Nada podrá solucionarse mientras el gobierno central no comprenda que Arica no es como el resto de las ciudades de Chile, que depende para su desarrollo más de los países vecinos que de la economía de nuestro país". De no revertirse esta situación, señaló Matus, la ciudad de Arica no presenta ningún futuro.

Entre las tareas pendientes para sacar a la ciudad adelante, el dirigente gremial considera que se debe impulsar el espíritu que llevó a la dictación de esta ley, con énfasis en la desregulación de la actividad económica turística y comercial de la ciudad, la solución definitiva al problema del agua, que actualmente niega las factibilidades del vital elemento para los proyectos inmobiliarios, la promoción de los beneficios de la nueva Ley Arica, a nivel nacional e internacional y la concreción del corredor bioceánico Arica - Santos, que unirá a los socios comerciales lógicos de Arica, como Bolivia y el oeste brasileño.